

LEGEND



APPLICATION SITE

FIGURE 4.1

FOR INDICATIVE PURPOSE ONLY

DATE: 4.6.2025



PLANNING LIMITED
規劃顧問有限公司

LAYOUT PLAN

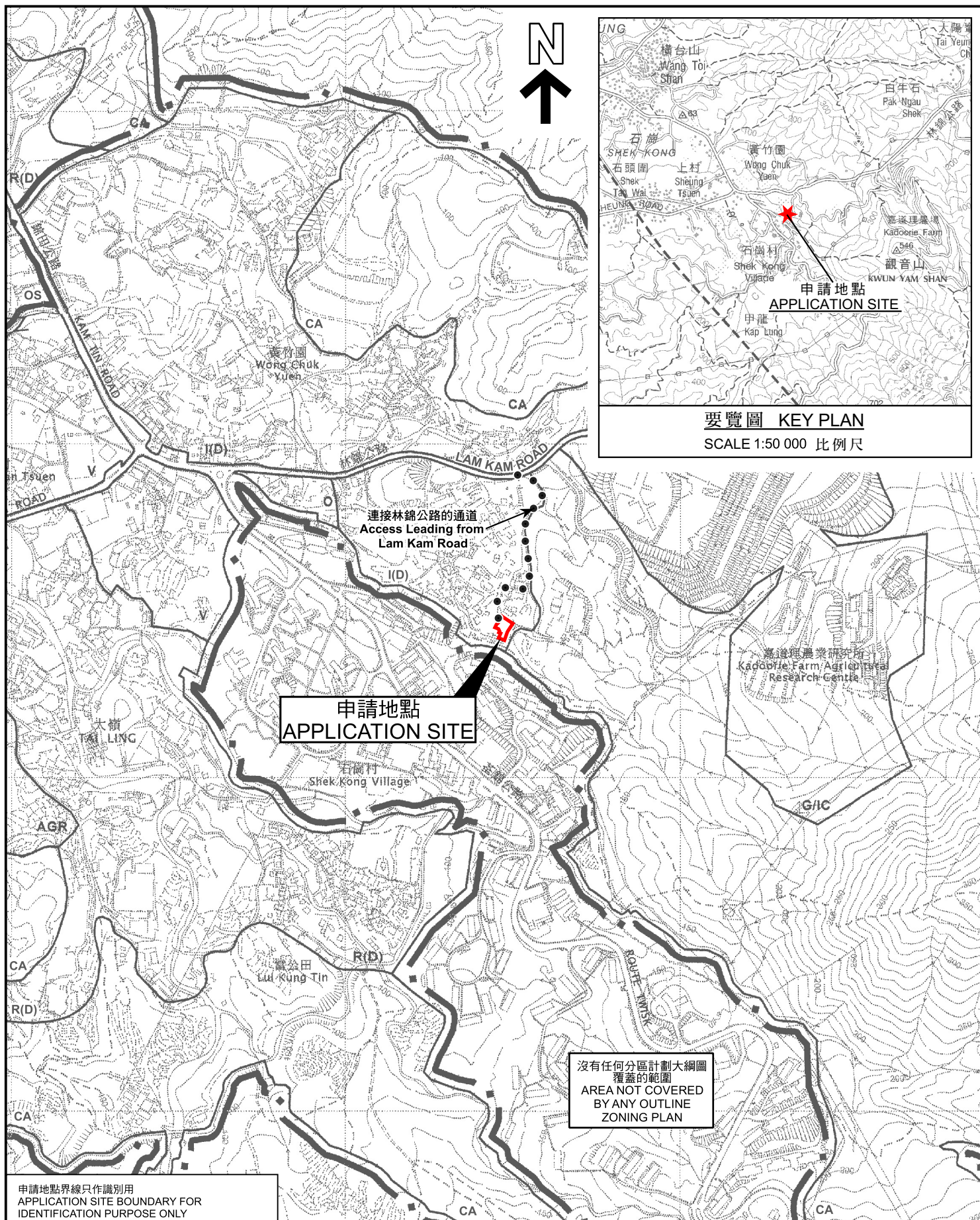
PROPOSED TEMPORARY RELIGIOUS INSTITUTION
(ZEN PRACTICE HALL) WITH ANCILLARY SHOP
AND SERVICES FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 1633 IN D.D. 114 AND ADJOINING
GOVERNMENT LAND, KWUN YAM SHAN, YUEN LONG

SCALE 1:200

(摘錄自申請人於 5.6.2025 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 5.6.2025)

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-SK/419

繪圖
DRAWING
A - 1



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1:50 000 比例尺

位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時宗教機構（靜修室）連附屬商店及服務行業（為期3年）
新界元朗石崗觀音山丈量約份第114約地段第1633號和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY RELIGIOUS INSTITUTION
(ZEN PRACTICE HALL) WITH ANCILLARY SHOP AND
SERVICES FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 1633 IN D.D. 114 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
KWUN YAM SHAN, SHEK KONG, YUEN LONG, NEW TERRITORIES
SCALE 1:7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT

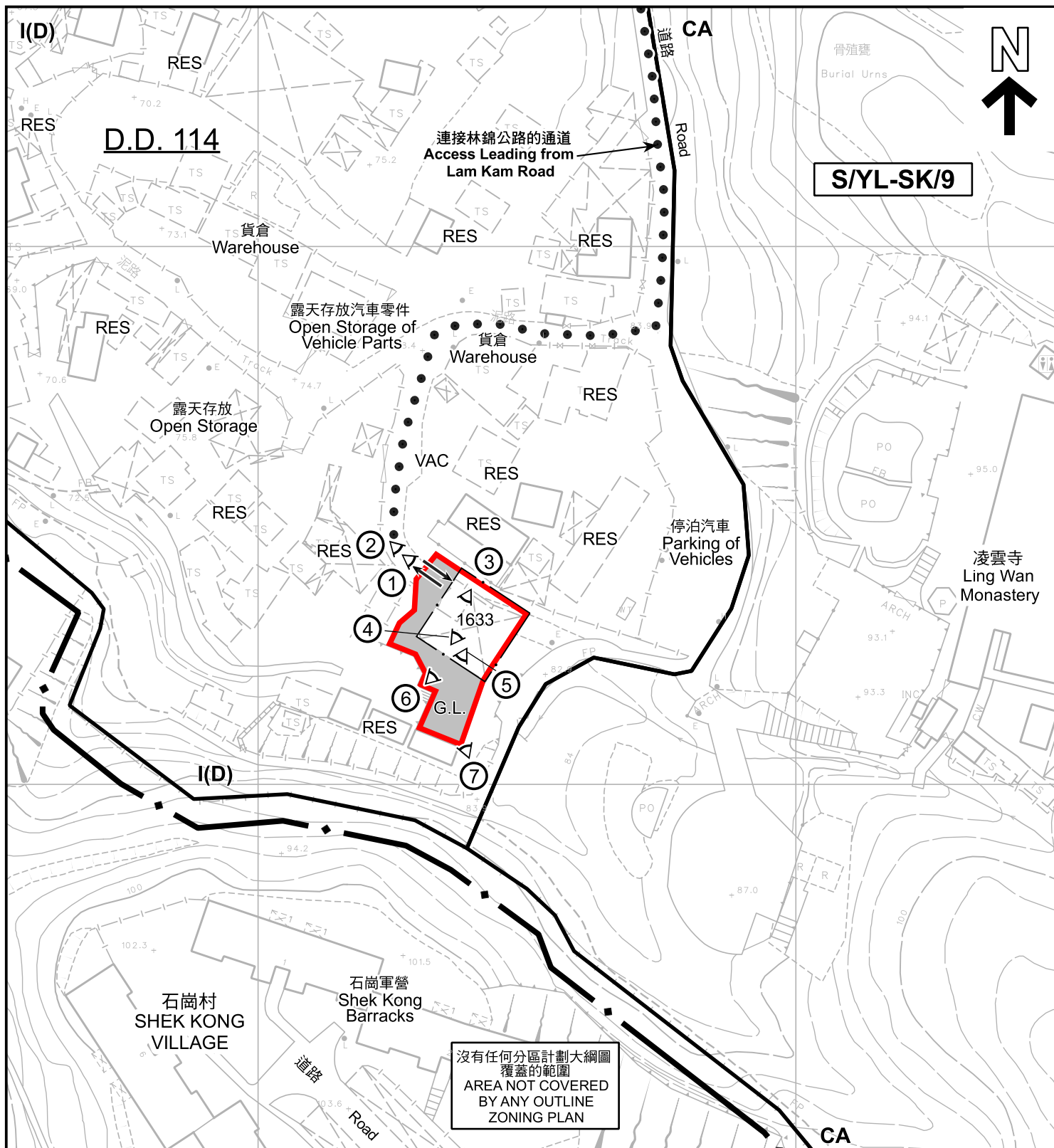


參考編號
REFERENCE No.
A/YL-SK/419

圖 PLAN
A-1

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR
IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2025年8月8日擬備，
所根據的資料為於2006年10月17日
核准的分區計劃大綱圖編號 S/YL-SK/9
EXTRACT PLAN PREPARED ON 8.8.2025
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/YL-SK/9 APPROVED ON 17.10.2006



圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)**
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- I(D)** 工業(丁類)
INDUSTRIAL (GROUP D)
- CA** 自然保育區
CONSERVATION AREA

- VAC** 空置
VACANT
- RES** 住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES
- G.L.** 政府土地
GOVERNMENT LAND

- ① 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- ↔ 入口/出口
INGRESS / EGRESS

註釋 Note :
2025年6月12日勘测的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 12.6.2025

本摘要圖於2025年8月22日擬備，
所根據的資料為測量圖編號6-NE-20A及20B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 22.8.2025
BASED ON SURVEY SHEETS No.
6-NE-20A & 20B

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時宗教機構(靜修室)連附屬商店及服務行業(為期3年)
新界元朗石崗觀音山丈量約份第114約地段第1633號和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY RELIGIOUS INSTITUTION
(ZEN PRACTICE HALL) WITH ANCILLARY SHOP AND
SERVICES FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 1633 IN D.D. 114 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
KWUN YAM SHAN, SHEK KONG, YUEN LONG, NEW TERRITORIES
SCALE 1:1 000 比例尺

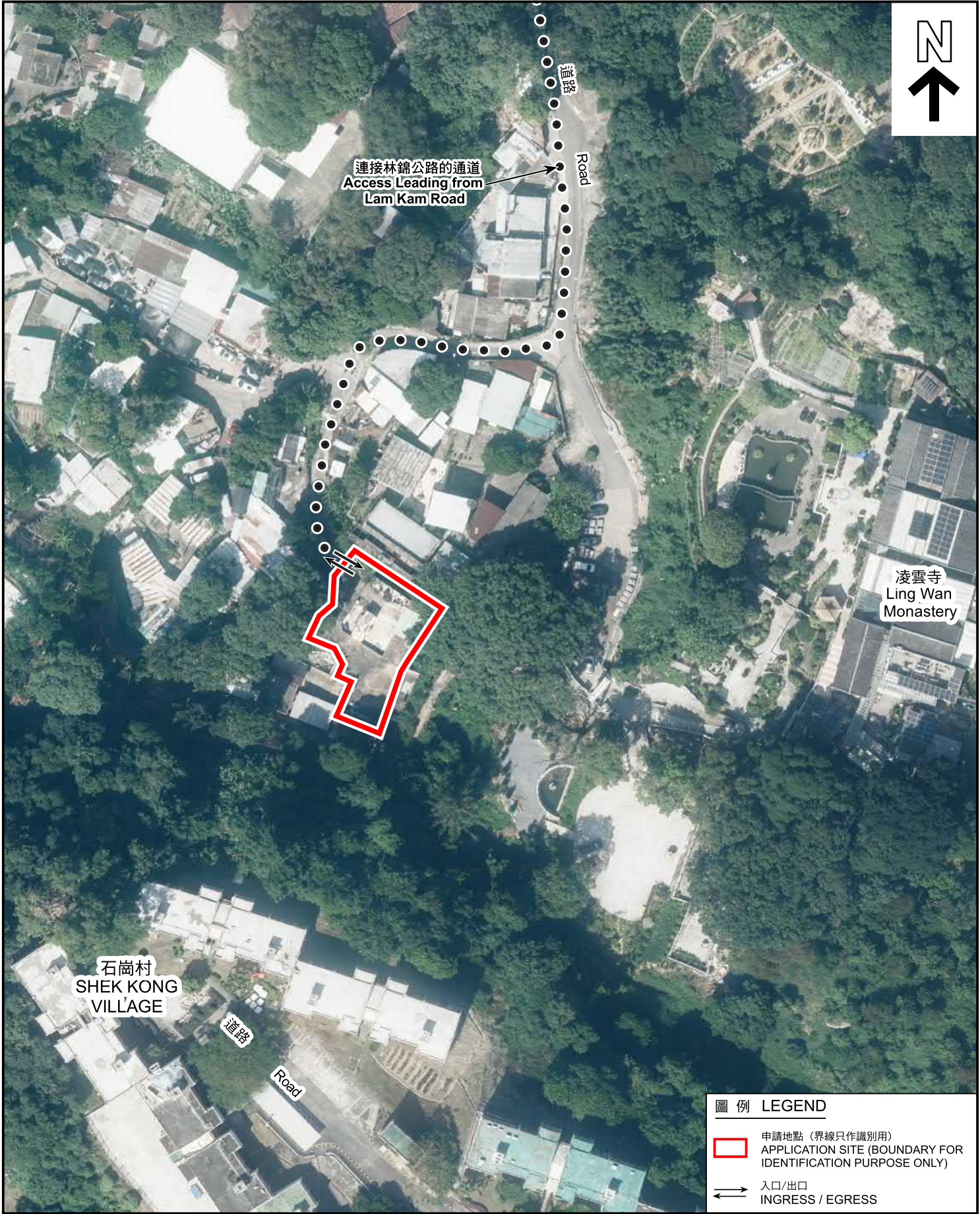
米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-SK/419

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND

-  申請地點（界線只作識別用）
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
-  入口/出口
INGRESS / EGRESS

航攝照片 AERIAL PHOTO

本摘要圖於2025年8月13日擬備，所根據的資料為地政總署於2024年10月24日拍得的航攝照片編號 E238097C

EXTRACT PLAN PREPARED ON 13.8.2025
BASED ON AERIAL PHOTO No. E238097C
TAKEN ON 24.10.2024
BY LANDS DEPARTMENT

擬議臨時宗教機構（靜修室）連附屬商店及服務行業（為期3年）
新界元朗石崗觀音山丈量約份第114約地段第1633號和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY RELIGIOUS INSTITUTION
(ZEN PRACTICE HALL) WITH ANCILLARY SHOP AND
SERVICES FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 1633 IN D.D. 114 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
KWUN YAM SHAN, SHEK KONG, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-SK/419

圖 PLAN
A-3



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時宗教機構（靜修室）連附屬商店及服務行業（為期3年）
新界元朗石崗觀音山丈量約份第114約地段第1633號和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY RELIGIOUS INSTITUTION
(ZEN PRACTICE HALL) WITH ANCILLARY SHOP AND
SERVICES FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 1633 IN D.D. 114 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
KWUN YAM SHAN, SHEK KONG, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-SK/419

圖 PLAN
A-4a

本圖於2025年8月22日擬備，
所根據的資料為攝於
2025年6月13日的實地照片
PLAN PREPARED ON 22.8.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 13.6.2025



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時宗教機構（靜修室）連附屬商店及服務行業（為期3年）
新界元朗石崗觀音山丈量約份第114約地段第1633號和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY RELIGIOUS INSTITUTION
(ZEN PRACTICE HALL) WITH ANCILLARY SHOP AND
SERVICES FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 1633 IN D.D. 114 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
KWUN YAM SHAN, SHEK KONG, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-SK/419

圖 PLAN
A-4b

本圖於2025年8月22日擬備，
所根據的資料為攝於
2025年6月13日的實地照片
PLAN PREPARED ON 22.8.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 13.6.2025