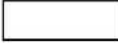
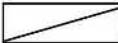
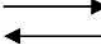


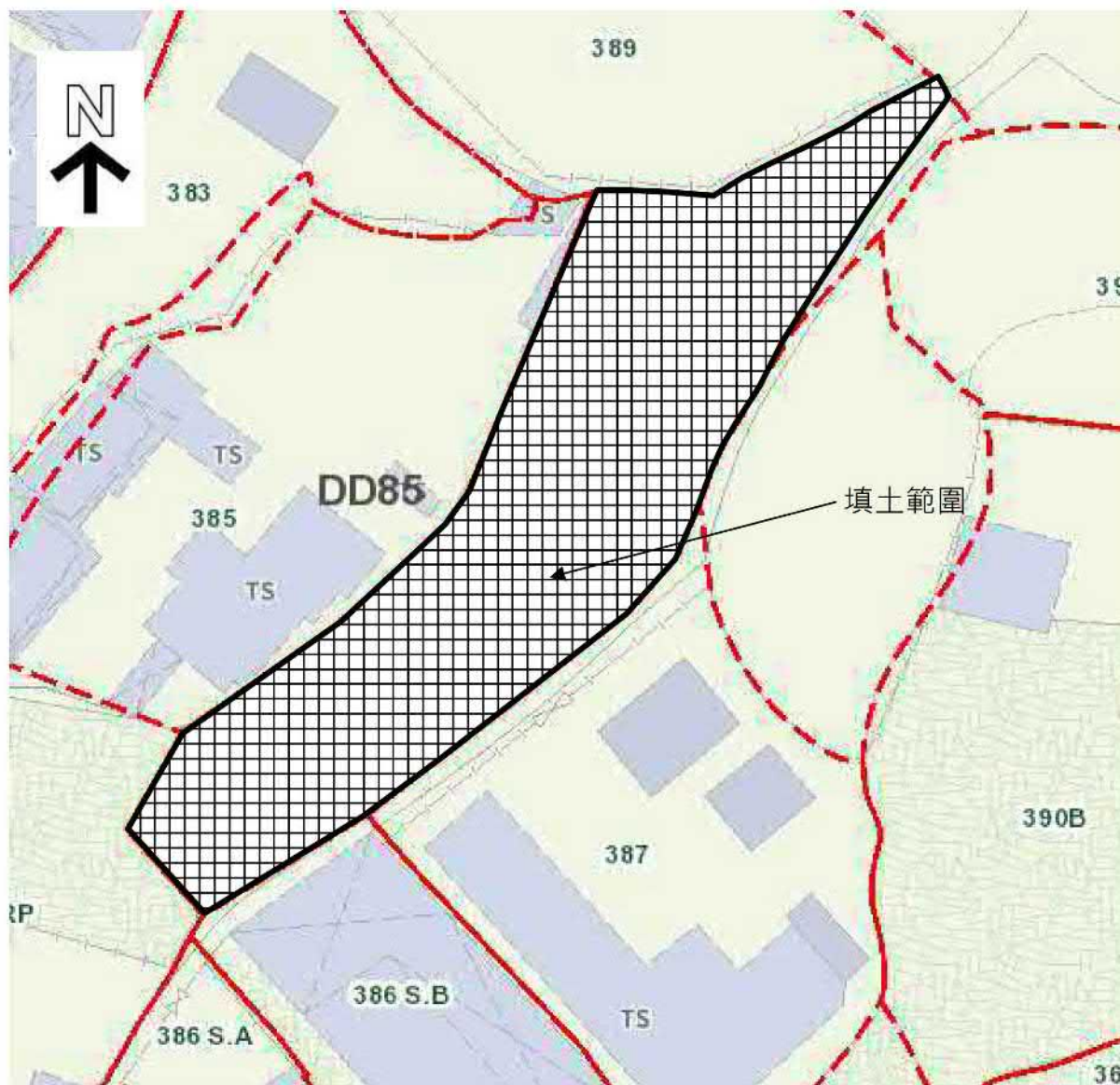


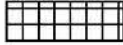
項目名稱： DD85Lot 386 PR (擬議臨時貨倉 (危險品倉庫除外) 連附屬辦公室及相關填土工程 (為期三年)) 比例：	圖目： 佈局平面圖 (Proposed Layout Plan)	圖例：
		 輕型貨車位 (7mX3.5m)
		 貨物裝卸位 (7mX3.5m)
		 車道出入口
		 出入口 (闊8米)
日期： 16/5/2025	圖號： Figure 1	備註：

HONEST LAND SURVEYS COMPANY

參考編號 REFERENCE No. A/NE-LYT/846	繪圖 DRAWING A-1
---	-----------------------

(來源: 申請人於2025年5月23日呈交的進一步資料內的繪圖)
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
FURTHER INFORMATION ON 23.5.2025)



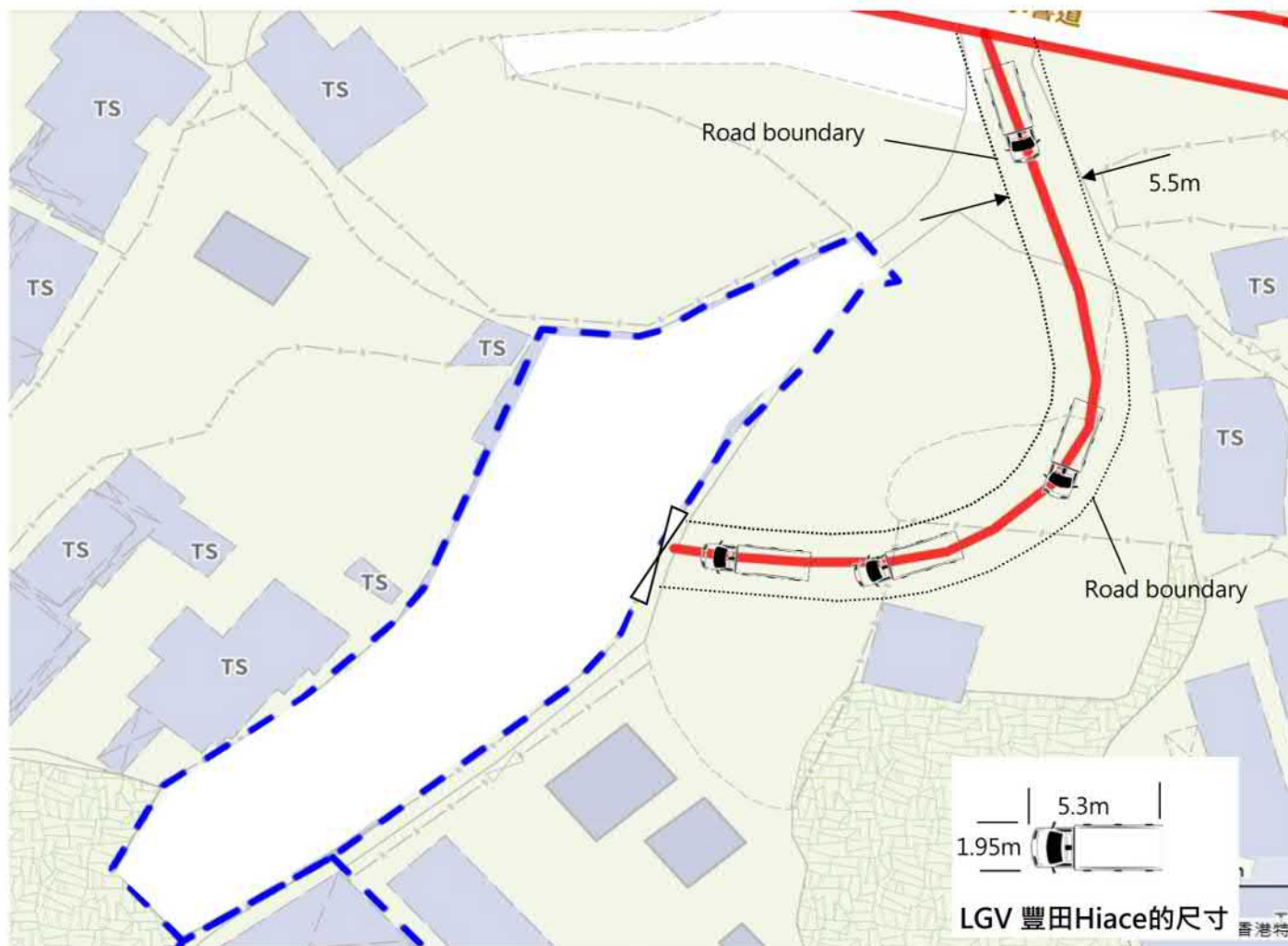
項目名稱： DD85Lot 386 PR (擬議臨時貨倉 (危險品倉庫除外) 連附屬辦公室及相關填土工程 (為期三年))	圖目： 填土	圖例：
比例：		
日期： 23/5/2025		 填土範圍
圖號： LF 1		備註：

HONEST LAND SURVEYS COMPANY

參考編號 REFERENCE No. A/NE-LYT/846	繪圖 DRAWING A-2
---	-----------------------

(來源: 申請人於2025年5月23日呈交的進一步資料內的繪圖)
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
FURTHER INFORMATION ON 23.5.2025)

S.16 Application No. A/NE-LYT/846



附圖A

參考編號

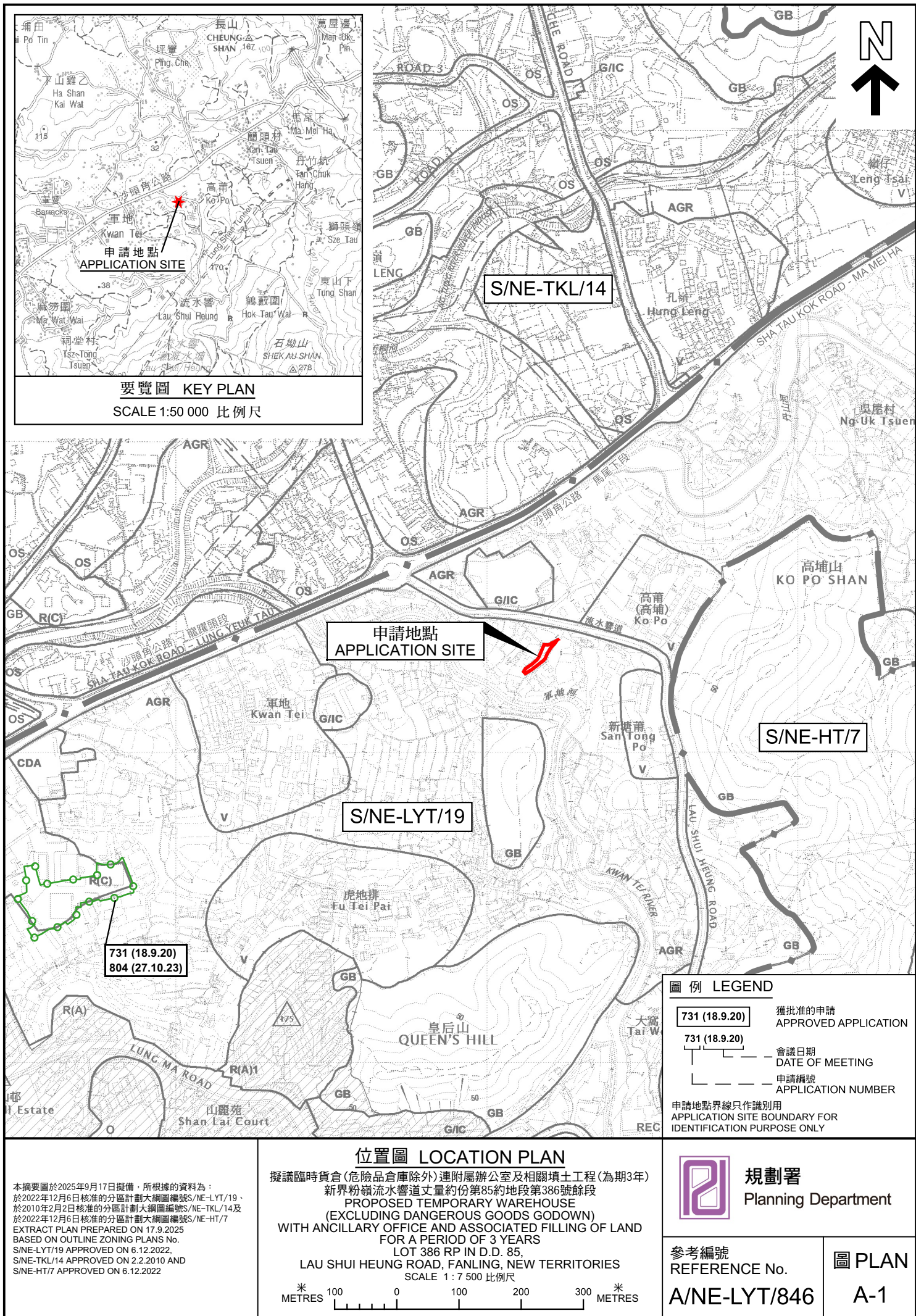
REFERENCE No.

A/NE-LYT/846

繪圖 DRAWING A-3

(來源:申請人於2025年9月16日呈交的進一步資料內的繪圖)

(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
FURTHER INFORMATION ON 16.9.2025)



本摘要圖於2025年9月17日擬備，所根據的資料為：
於2022年12月6日核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-LYT/19、
於2010年2月2日核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-TKL/14及
於2022年12月6日核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-HT/7
EXTRACT PLAN PREPARED ON 17.9.2025
BASED ON OUTLINE ZONING PLANS No.
S/NE-LYT/19 APPROVED ON 6.12.2022,
S/NE-TKL/14 APPROVED ON 2.2.2010 AND
S/NE-HT/7 APPROVED ON 6.12.2022

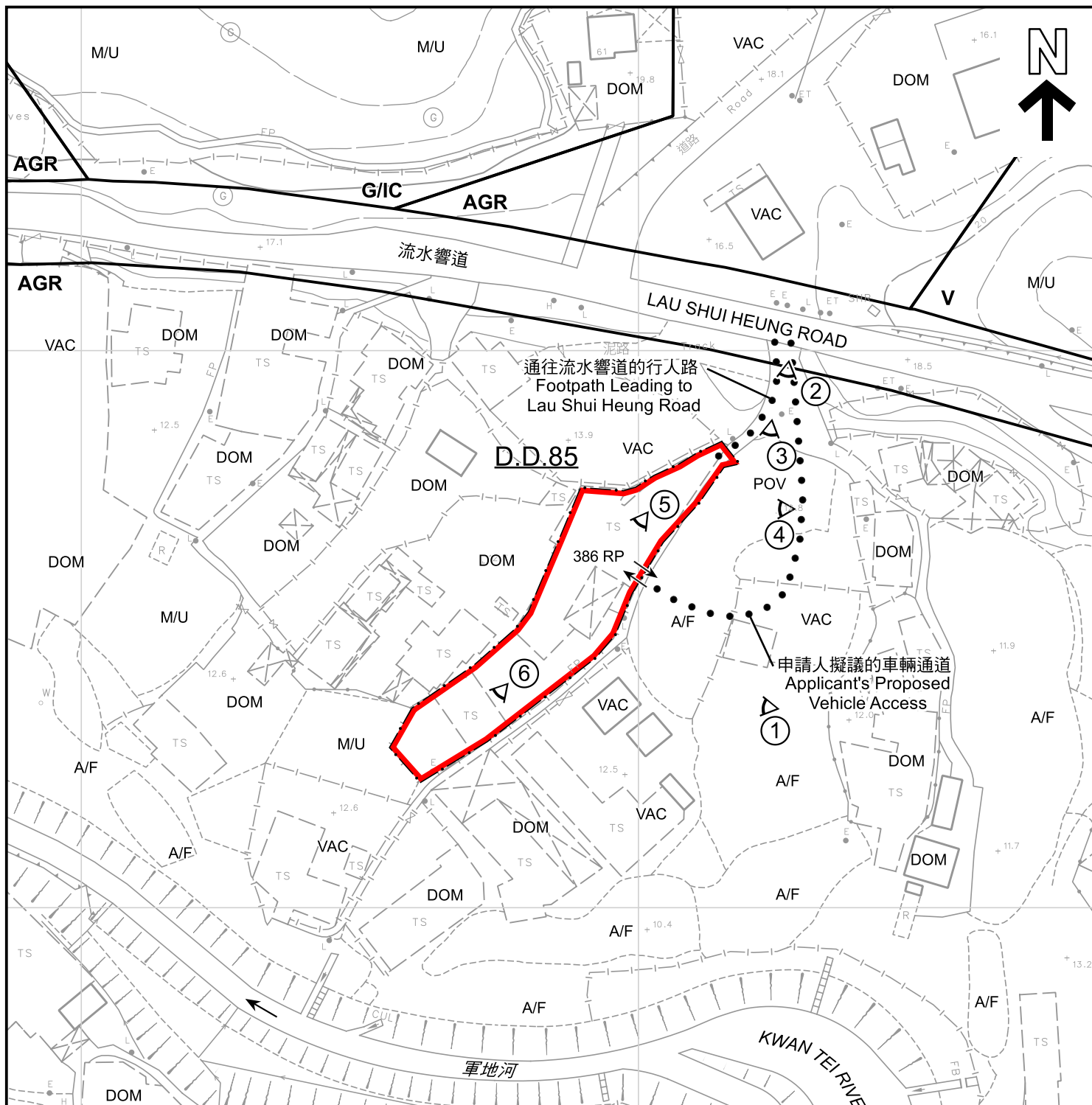
位置圖 LOCATION PLAN
擬議臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬辦公室及相關填土工程(為期3年)
新界粉嶺流水響道丈量約份第85約地段第386號餘段
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE
(EXCLUDING DANGEROUS GOODS GODOWN)
WITH ANCILLARY OFFICE AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 386 RP IN D.D. 85,
LAU SHUI HEUNG ROAD, FANLING, NEW TERRITORIES
SCALE 1:7 500 比例尺



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LYT/846

圖 PLAN
A-1



圖例 LEGEND

 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

AGR 農業
AGRICULTURE

G/IC 政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY

V 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT

 入口/出口
INGRESS / EGRESS

VAC 空置
VACANT

A/F 休耕農地
FALLOW AGRICULTURAL LAND

DOM 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURES

M/U 荒地
UNUSED LAND

POV 停泊汽車
PARKING OF VEHICLES

 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

註釋 Note :

2025年9月10日勘测的土地用途

Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 10.9.2025

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬辦公室及相關填土工程(為期3年)
新界粉嶺流水響道丈量約份第85約地段第386號餘段
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE
(EXCLUDING DANGEROUS GOODS GODOWN)
WITH ANCILLARY OFFICE AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 386 RP IN D.D. 85,
LAU SHUI HEUNG ROAD, FANLING, NEW TERRITORIES
SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.

A/NE-LYT/846

圖 PLAN

A-2

本摘要圖於2025年9月17日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-SW-4C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 17.9.2025
BASED ON SURVEY SHEET No.
3-SW-4C



圖例 LEGEND

 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

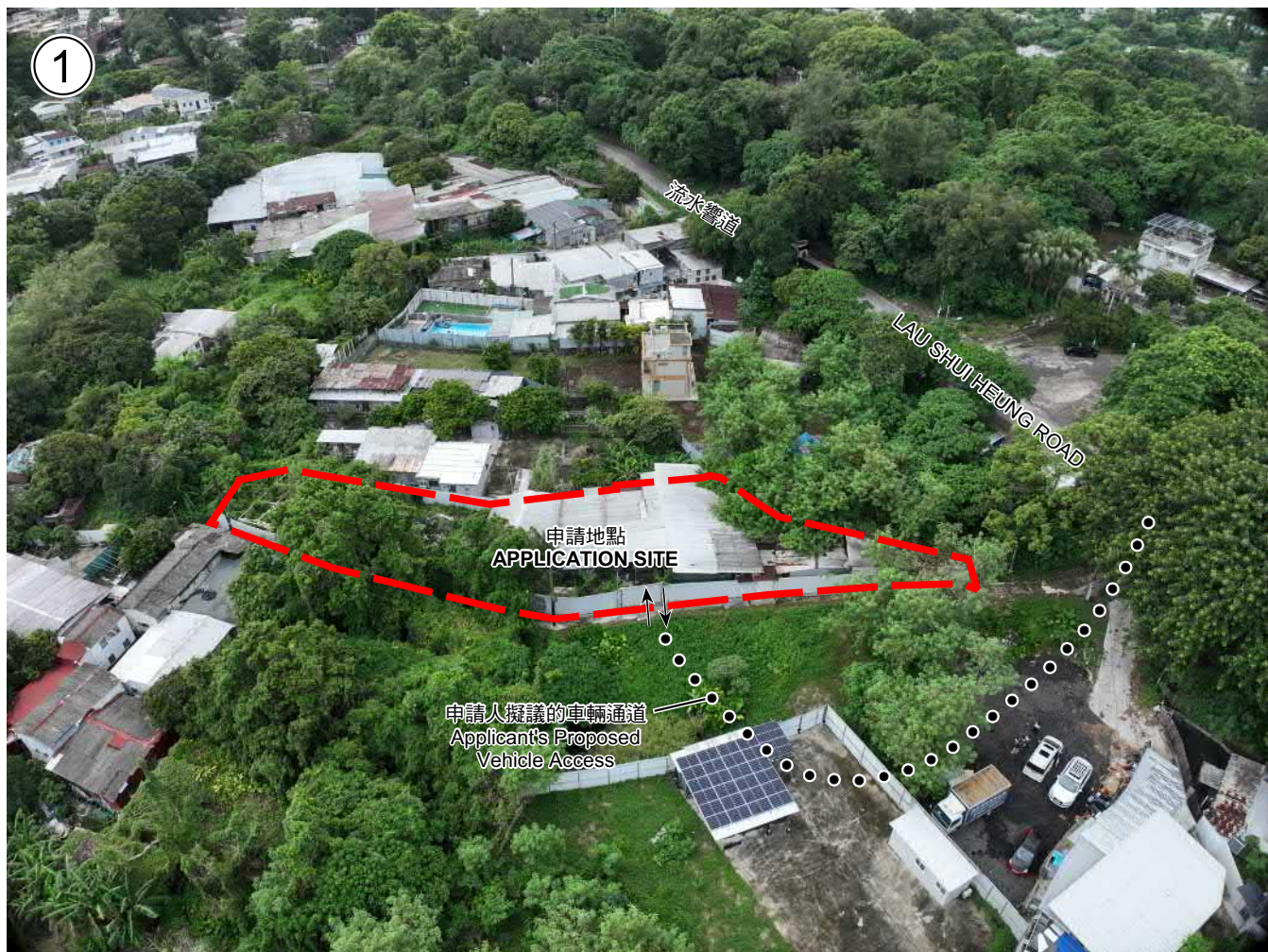
 入口/出口
INGRESS / EGRESS

本摘要圖於2025年9月17日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2024年11月1日拍得的航攝照片
編號E239236
EXTRACT PLAN PREPARED ON 17.9.2025
BASED ON AERIAL PHOTO No. E239236
TAKEN ON 1.11.2024
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬辦公室及相關填土工程(為期3年)
新界粉嶺流水響道丈量約份第85約地段第386號餘段
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE
(EXCLUDING DANGEROUS GOODS GODOWN)
WITH ANCILLARY OFFICE AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 386 RP IN D.D. 85,
LAU SHUI HEUNG ROAD, FANLING, NEW TERRITORIES

 規劃署 Planning Department	
參考編號 REFERENCE No. A/NE-LYT/846	圖 PLAN A-3



圖例 LEGEND

→ 入口/出口
← INGRESS / EGRESS

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本摘要圖於2025年9月17日擬備，
所根據的資料為攝於2025年9月10日
的實地照片
EXTRACT PLAN PREPARED ON 17.9.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 10.9.2025

擬議臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬辦公室及相關填土工程(為期3年)
新界粉嶺流水響道丈量約份第85約地段第386號餘段
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE
(EXCLUDING DANGEROUS GOODS GODOWN)
WITH ANCILLARY OFFICE AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 386 RP IN D.D. 85,
LAU SHUI HEUNG ROAD, FANLING, NEW TERRITORIES



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LYT/846

圖 PLAN
A-4a



實地照片 SITE PHOTO

本摘要圖於2025年9月17日擬備，
所根據的資料為攝於2025年9月10日
的實地照片
EXTRACT PLAN PREPARED ON 17.9.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 10.9.2025

擬議臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬辦公室及相關填土工程(為期3年)
新界粉嶺流水響道丈量約份第85約地段第386號餘段
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE
(EXCLUDING DANGEROUS GOODS GODOWN)
WITH ANCILLARY OFFICE AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 386 RP IN D.D. 85,
LAU SHUI HEUNG ROAD, FANLING, NEW TERRITORIES



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LYT/846

圖 PLAN
A-4b