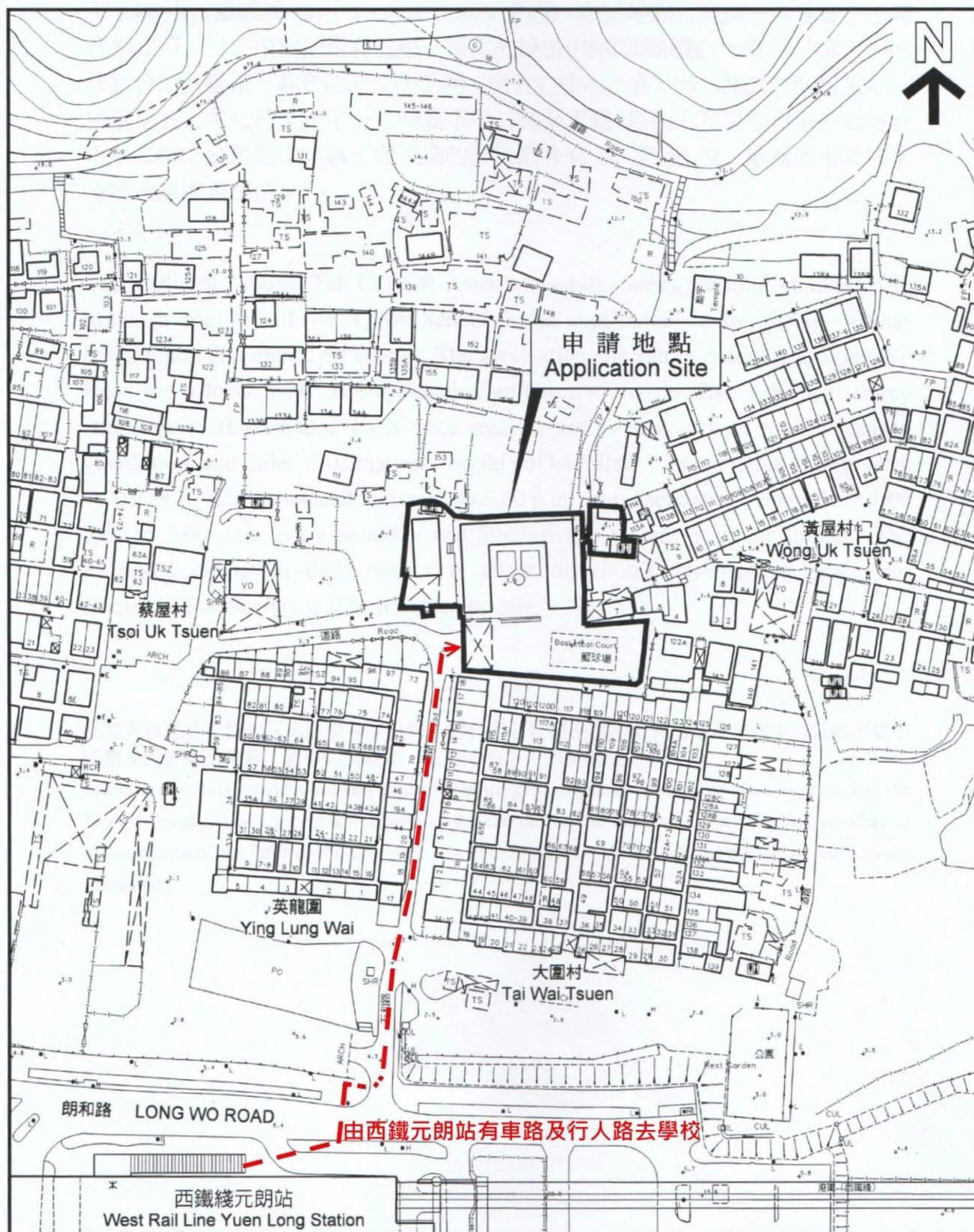
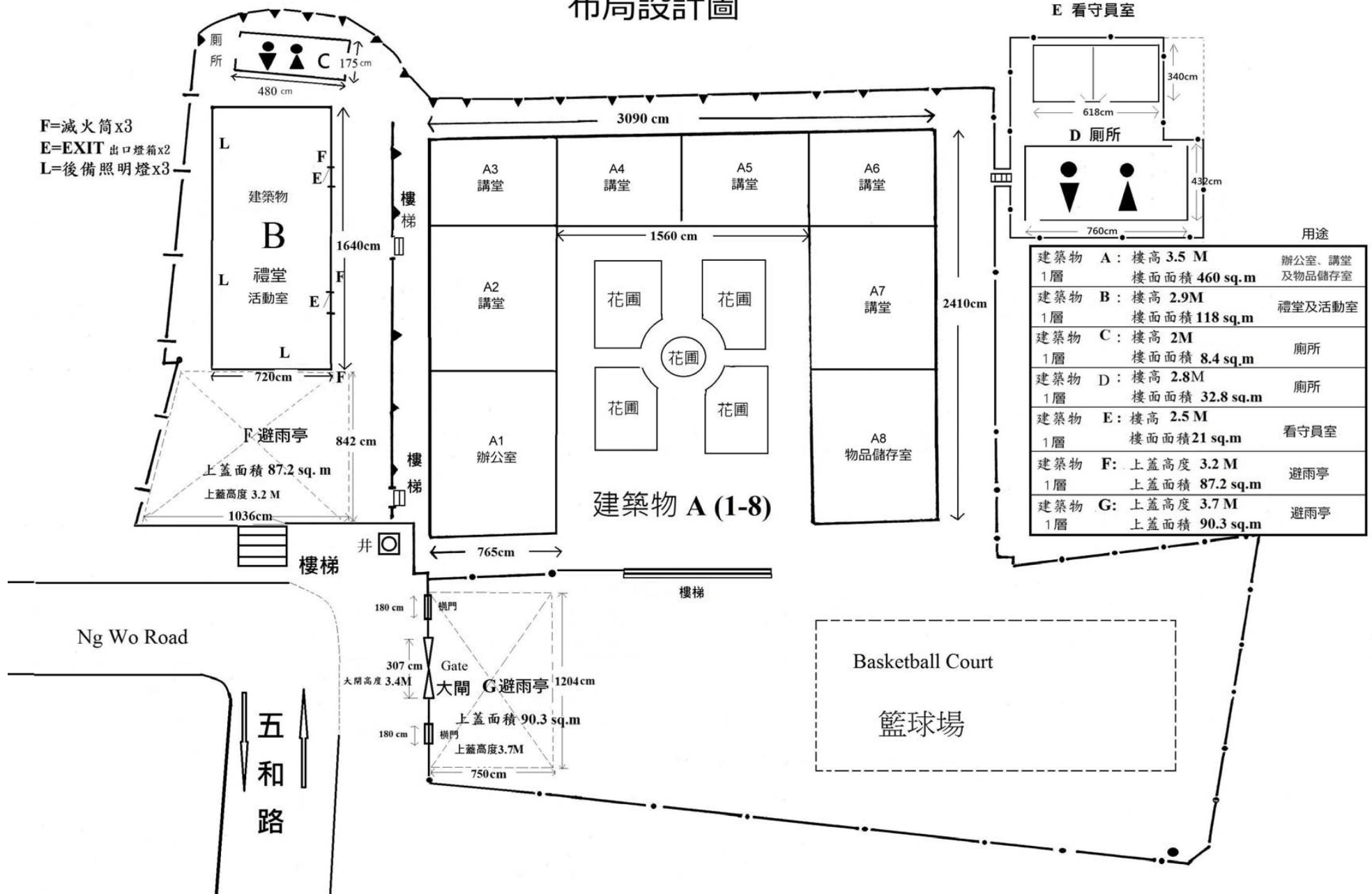


位置圖



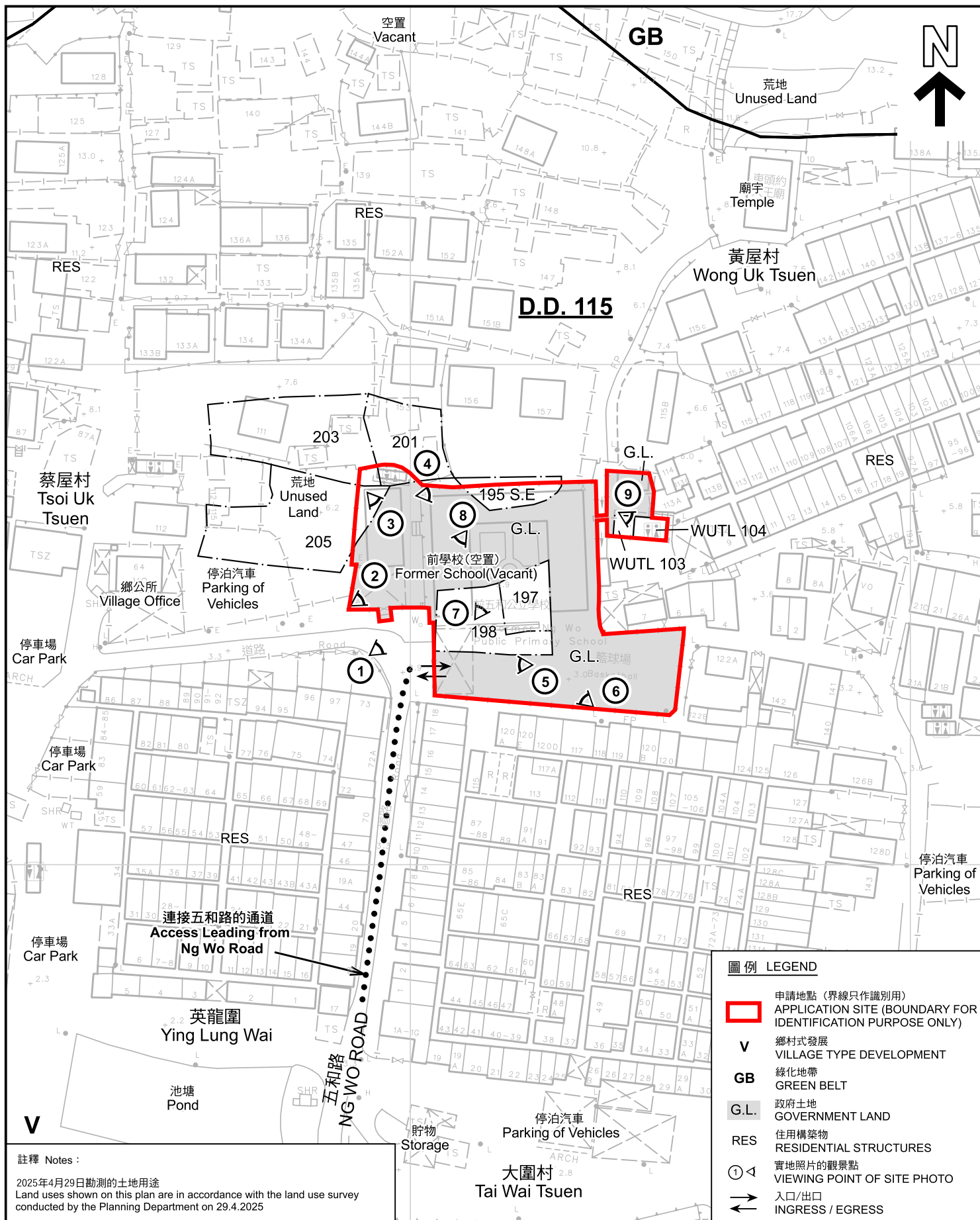
布局設計圖



(摘錄自申請人於 22.4.2025 呈交的申請書)
 (Extract from Applicant's Submission of 22.4.2025)

參考編號
 REFERENCE No.
 A/YL/326

繪圖 DRAWING
 A-2



註釋 Notes :

2025年4月29日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 29.4.2025

本摘要圖於2025年9月16日擬備，所根據的資料為測量圖編號 6-NW-10B及D
EXTRACT PLAN PREPARED ON 16.9.2025 BASED ON SURVEY SHEETS No. 6-NW-10B&D

平面圖 SITE PLAN

擬議機構用途(社區及康樂中心)
元朗十八鄉大圍村丈量約份第115約地段黃屋村第103號、第104號、第195號E分(部份)、第197號、第198號、第201號(部份)、第203號(部份)及第205號(部份)和毗連政府土地
PROPOSED INSTITUTIONAL USE (COMMUNITY AND RECREATION CENTRE)
WONG UK TSUN LOTS 103, 104, 195 S.E (PART), 197, 198, 201 (PART), 203 (PART) AND 205 (PART) IN D.D.115 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, TAI WAI TSUEN, SHAP PAT HEUNG, YUEN LONG

SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

圖例 LEGEND

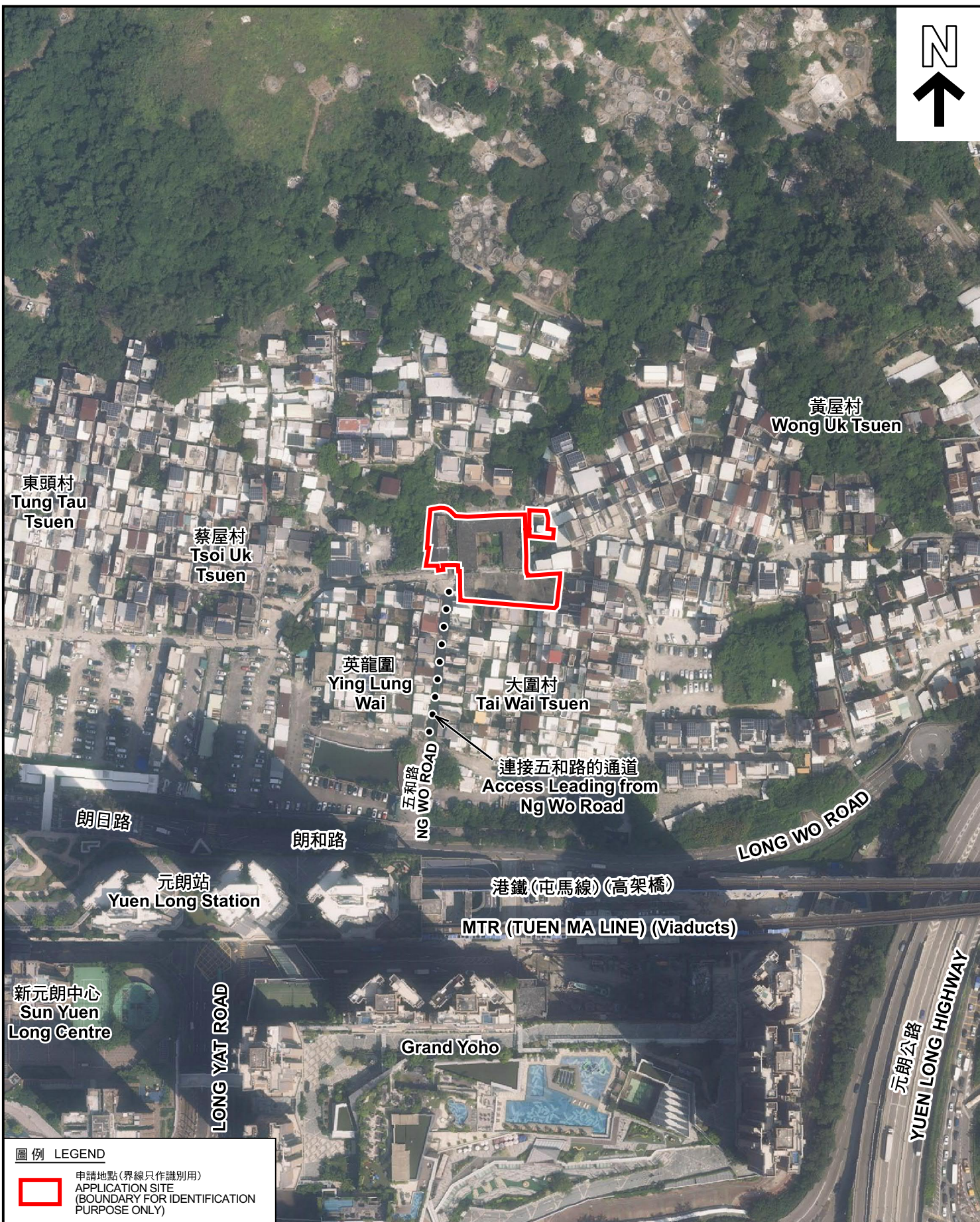
- 申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- V 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- GB 綠化地帶
GREEN BELT
- G.L. 政府土地
GOVERNMENT LAND
- RES 住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES
- ①< 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- ↔ 入口/出口
INGRESS / EGRESS



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL/326

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議機構用途(社區及康樂中心)
元朗十八鄉大圍村丈量約份第115約地段黃屋村第103號、第104號、
第195號E分段(部份)、第197號、第198號、第201號(部份)、
第203號(部份)及第205號(部份)和毗連政府土地
PROPOSED INSTITUTIONAL USE (COMMUNITY AND RECREATION CENTRE)
WONG UK TSUN LOTS 103, 104, 195 S.E (PART), 197, 198, 201 (PART),
203 (PART) AND 205 (PART) IN D.D.115 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
TAI WAI TSUEN, SHAP PAT HEUNG, YUEN LONG



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL/326

圖 PLAN
A-3

本摘要圖於2025年9月16日擬備，所根據
的資料為地政總署於2024年10月10日拍得
的航攝照片編號 E229812C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 16.9.2025
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E229812C TAKEN ON 10.10.2024
BY LANDS DEPARTMENT



實地照片 SITE PHOTOS

擬議機構用途(社區及康樂中心)
元朗十八鄉大圍村丈量約份第115約地段黃屋村第103號、第104號、
第195號E分段(部份)、第197號、第198號、第201號(部份)、
第203號(部份)及第205號(部份)和毗連政府土地
PROPOSED INSTITUTIONAL USE (COMMUNITY AND RECREATION CENTRE)
WONG UK TSUN LOTS 103, 104, 195 S.E (PART), 197, 198, 201 (PART),
203 (PART) AND 205 (PART) IN D.D.115 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
TAI WAI TSUEN, SHAP PAT HEUNG, YUEN LONG



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL/326

圖 PLAN
A-4a

本圖於2025年9月17日擬備，所根據的
資料為攝於2025年4月29日的實地照片
PLAN PREPARED ON 17.9.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 29.4.2025



實地照片 SITE PHOTOS

擬議機構用途(社區及康樂中心)
元朗十八鄉大圍村丈量約份第115約地段黃屋村第103號、第104號、
第195號E分段(部份)、第197號、第198號、第201號(部份)、
第203號(部份)及第205號(部份)和毗連政府土地
PROPOSED INSTITUTIONAL USE (COMMUNITY AND RECREATION CENTRE)
WONG UK TSUN LOTS 103, 104, 195 S.E (PART), 197, 198, 201 (PART),
203 (PART) AND 205 (PART) IN D.D.115 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
TAI WAI TSUEN, SHAP PAT HEUNG, YUEN LONG



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL/326

圖 PLAN
A-4b

本圖於2025年9月17日擬備，所根據的
資料為攝於2025年4月29日及9月3日的實地照片
PLAN PREPARED ON 17.9.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 29.4.2025 & 3.9.2025



實地照片 SITE PHOTOS

擬議機構用途(社區及康樂中心)
元朗十八鄉大圍村丈量約份第115約地段黃屋村第103號、第104號、
第195號E分段(部份)、第197號、第198號、第201號(部份)、
第203號(部份)及第205號(部份)和毗連政府土地
PROPOSED INSTITUTIONAL USE (COMMUNITY AND RECREATION CENTRE)
WONG UK TSUN LOTS 103, 104, 195 S.E (PART), 197, 198, 201 (PART),
203 (PART) AND 205 (PART) IN D.D.115 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
TAI WAI TSUEN, SHAP PAT HEUNG, YUEN LONG



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL/326

圖 PLAN
A-4c

本圖於2025年9月17日擬備，所根據的
資料為攝於2025年4月29日的實地照片
PLAN PREPARED ON 17.9.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 29.4.2025