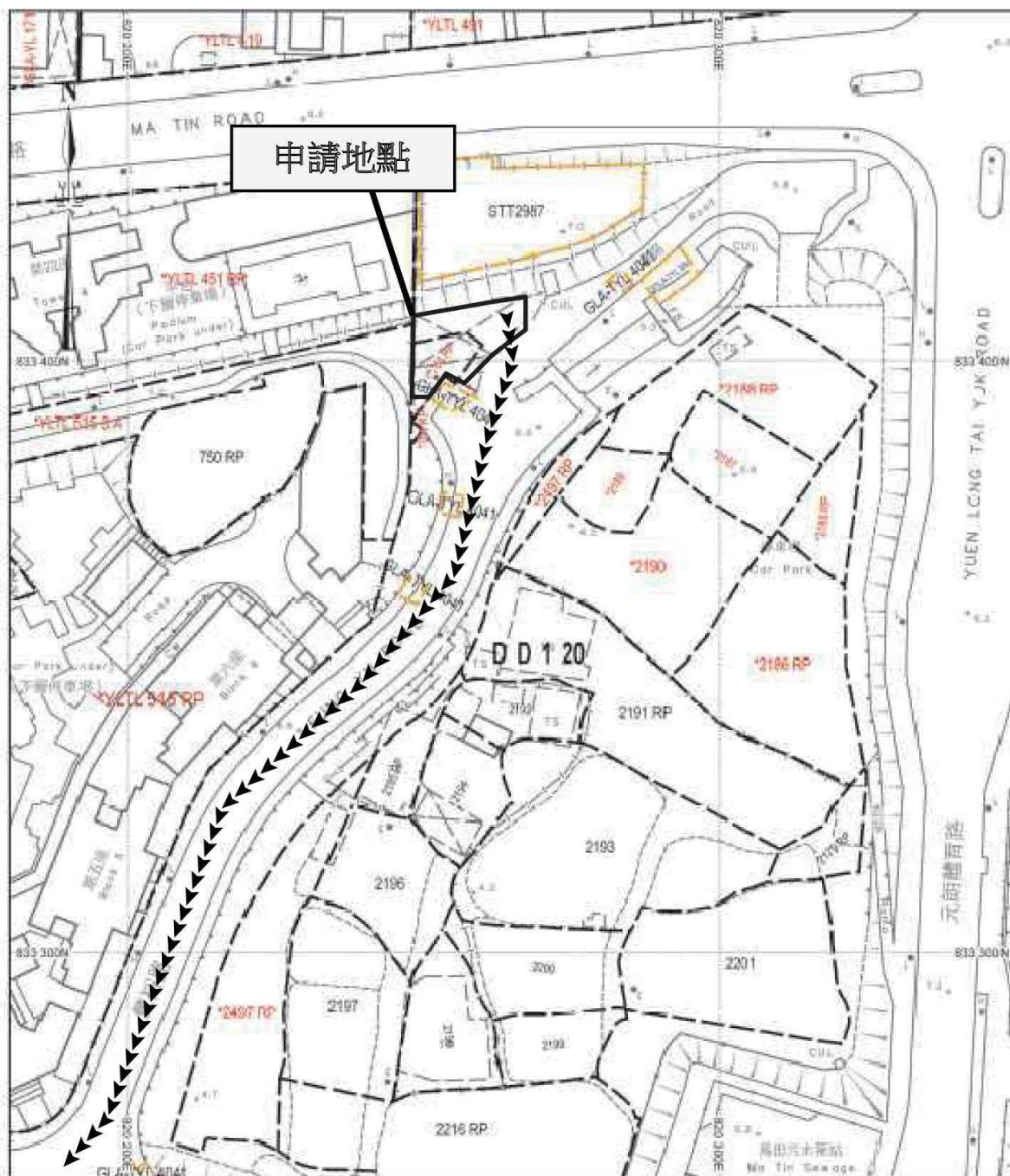


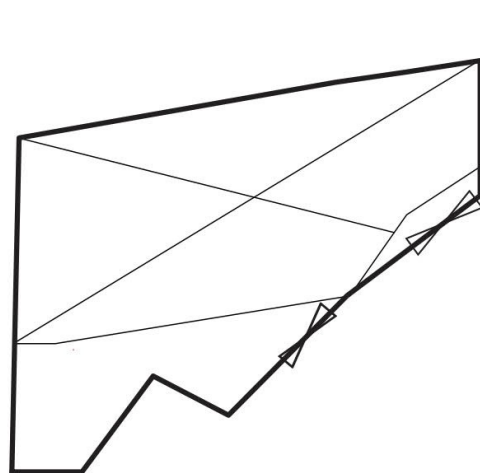
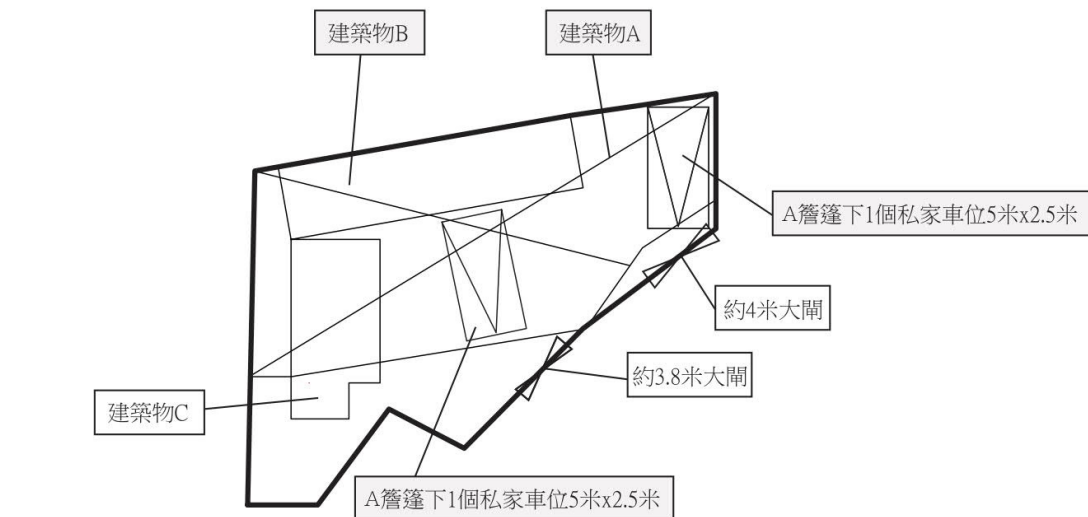
地段索引圖 LOT INDEX PLAN



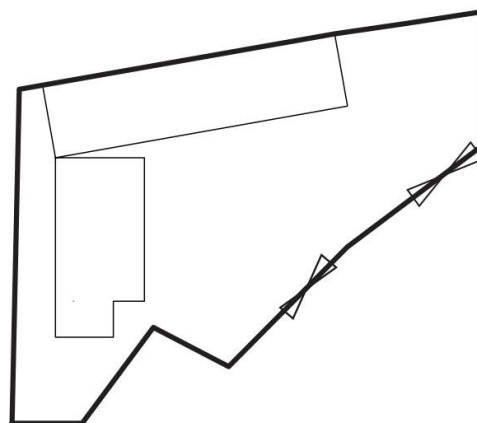
申請地點內設有3個構築物：

構築物	總佔地面積	面積	佈置	用途
A單層	153平方米	153平方米	座地不高於4米	上蓋簷篷,汽車美容
B單層	0平方米 (與A簷篷重疊)	40平方米	A簷篷下座地不高於3米	汽車產品
C單層	5.5平方米 (扣除與A簷篷重疊部份)	25平方米	A簷篷下座地不高於3米	員工休息室、客人會議室 及洗手間

總樓面面積 158.5平方米 (扣除重疊A簷篷面積)



構築物A 上蓋簷篷



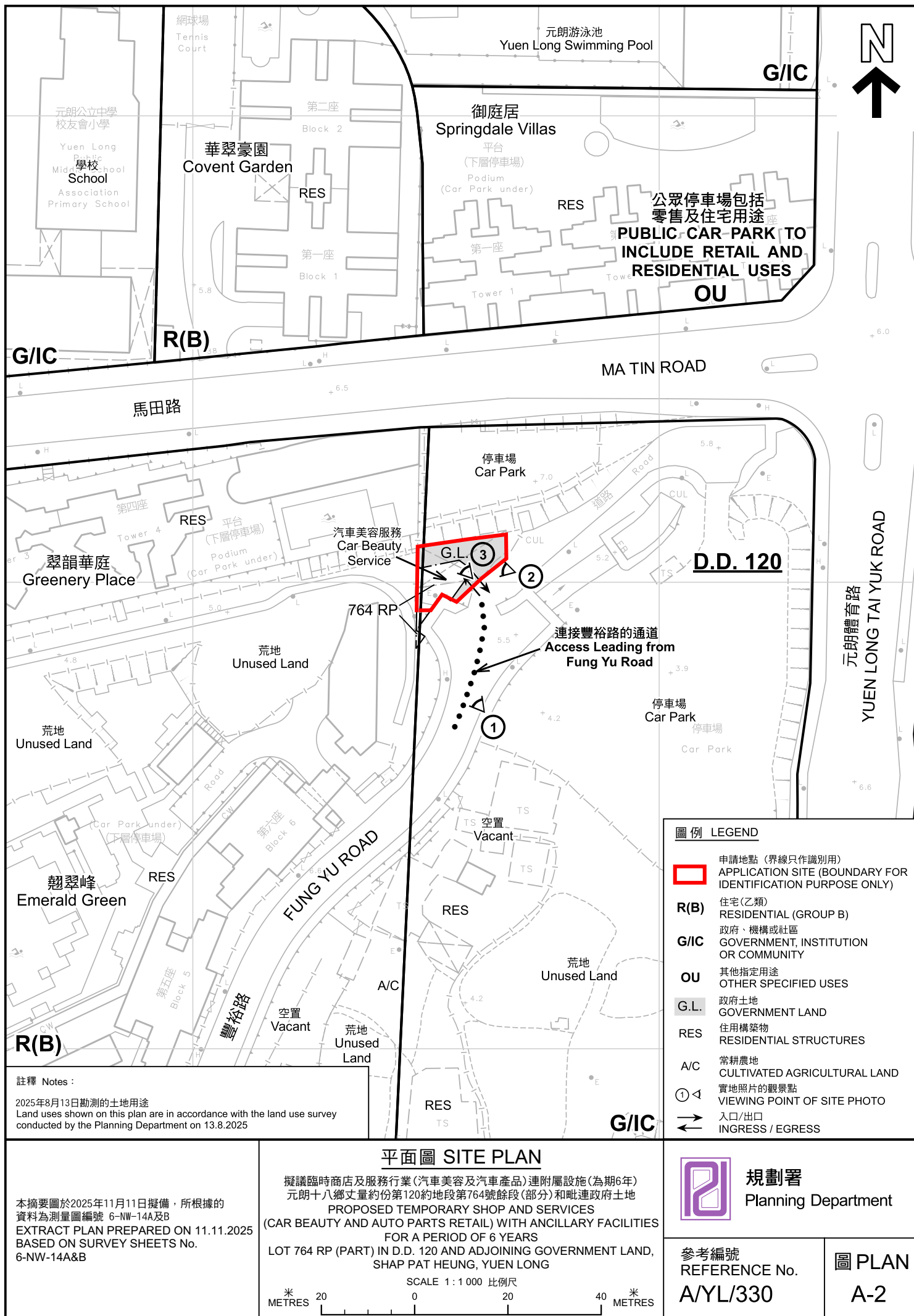
上蓋簷篷下構築物B及C

Project 項目名稱： 丈量約份第120 約地段第764 號餘段(部分) 及毗鄰政府土地	Remarks 備註：  Ingress/Egress		Scale 比例： 1:200
	Drawing Title 圖紙標題： 布局設計圖	Drawing No 圖紙號： 圖 2	 FiBi International Project Consultancy Co. Limited

(摘錄自申請人於 10.11.2025 呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further
Information Submitted on 10.11.2025)

參考編號
REFERENCE No.
A/YL/330

繪圖 DRAWING
A-2





航攝照片 AERIAL PHOTO

本摘要圖於2025年11月11日擬備，所根據的資料為地政總署於2024年10月10日拍得的航攝照片編號 E230045C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 28.8.2025
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E230045C TAKEN ON 10.10.2024
BY LANDS DEPARTMENT

擬議臨時商店及服務行業(汽車美容及汽車產品)連附屬設施(為期6年)
元朗十八鄉丈量約份第120約地段第764號餘段(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
(CAR BEAUTY AND AUTO PARTS RETAIL) WITH ANCILLARY FACILITIES
FOR A PERIOD OF 6 YEARS
LOT 764 RP (PART) IN D.D. 120 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
SHAP PAT HEUNG, YUEN LONG



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL/330

圖 PLAN
A-3



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2025年11月11日擬備，所根據的資料為攝於2025年8月13日的實地照片
PLAN PREPARED ON 11.11.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 13.8.2025

擬議臨時商店及服務行業(汽車美容及汽車產品)連附屬設施(為期6年)
元朗十八鄉丈量約份第120約地段第764號餘段(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
(CAR BEAUTY AND AUTO PARTS RETAIL) WITH ANCILLARY FACILITIES
FOR A PERIOD OF 6 YEARS
LOT 764 RP (PART) IN D.D. 120 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL/330

圖 PLAN
A-4