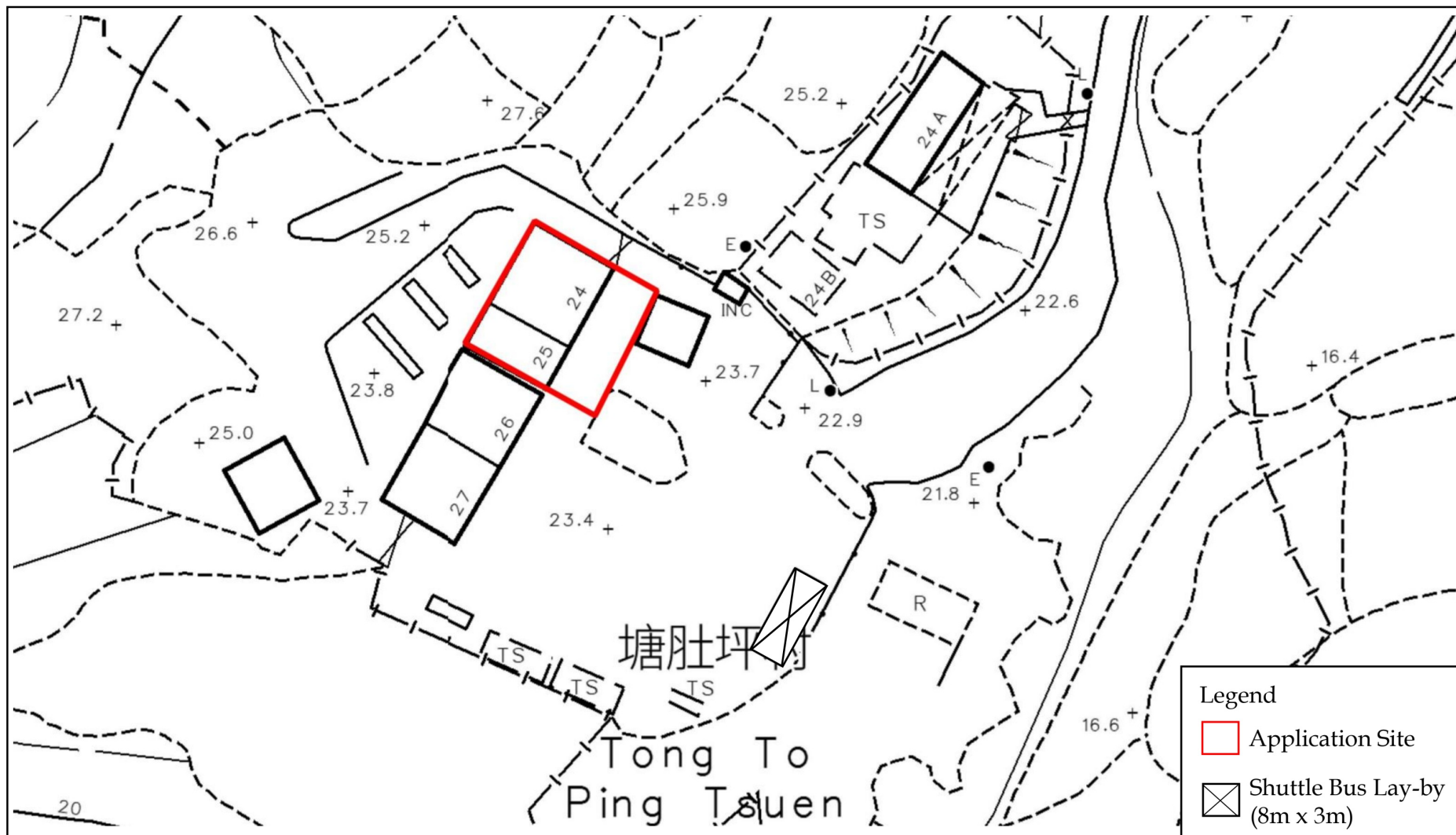




**LCH Planning and Development
Consultants Limited**

Figure 2 : Site Plan

(For reference only. Not to scale.)

Section 12A Application for Proposed Rezoning from "Village Type Development" to "Government, Institution and Community (1)" at Tong To, Sha Tau Kok, New Territories

(Source: HK GEODATA STORE, HKSAR Government)

參考編號
REFERENCE No.

Y/NE-STK/6

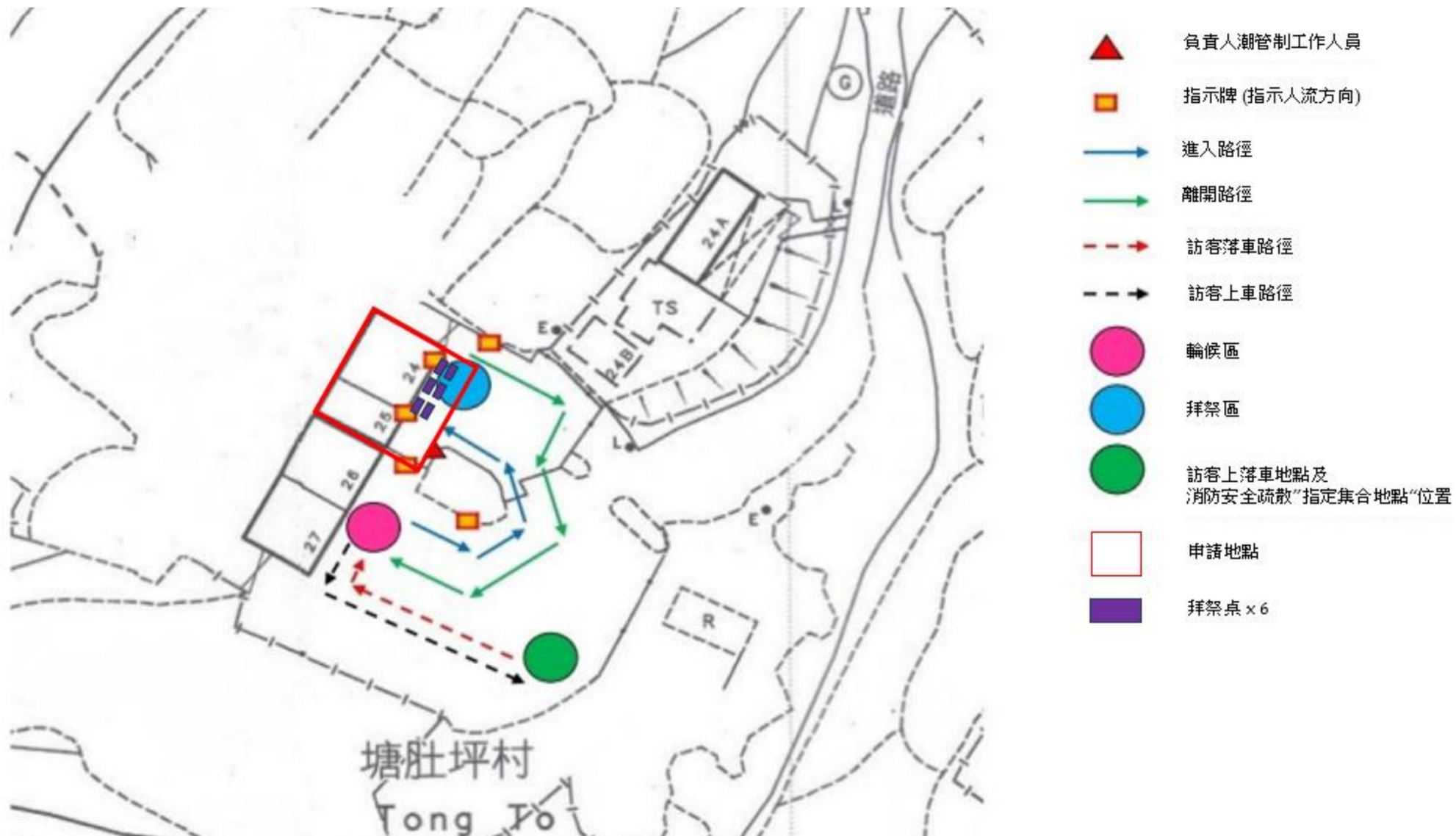
繪圖

DRAWING Z-1

(來源：申請人於2025年11月7日呈交的資料)

(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION ON 7.11.2025)

場內人流管理路線圖



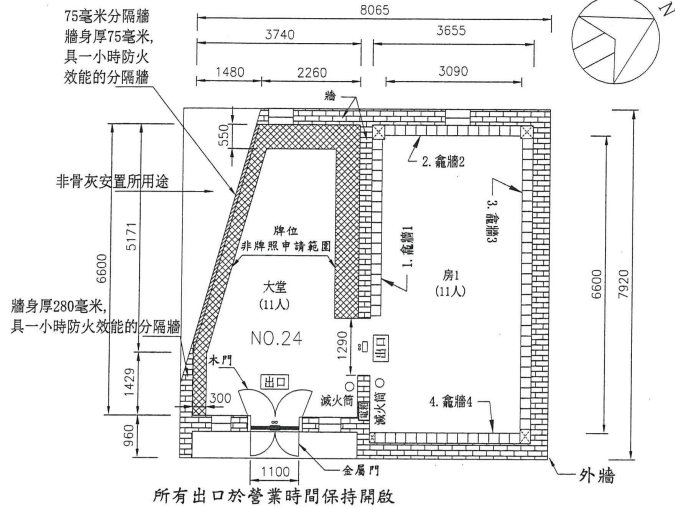
參考編號
REFERENCE No.

Y/NE-STK/6

繪圖 DRAWING Z-2

(來源：申請人於2025年11月7日呈交的資料)
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION ON 7.11.2025)

建議樓面平面圖 就截算前骨灰安置所的牌照申請



所有出口於營業時間保持開啟

~~(按公制比例繪製) 1:100~~

建議骨灰安置所大樓樓面平面圖（圖則編號003）

圖例

 分隔牆(75毫米厚)  非骨灰龕位用途
 金屬架兩邊裝上M09防火板以達1小時防火效能

備注：

1. 日後牌照申請範圍如有任何改動均不會影響毗連非牌照申請範圍(包括屋頂)的安全及完整性。
2. 骨灰安置所處所及其毗連非申請範圍(大堂及牌位位置)須由同一申請人進行管理及控制。

骨灰安置所名稱:

地址：新界沙頭角塘肚坪村24號
(丈量約份第41約地段第1423號B分段(部分))

20-6-2023

張健龍

日期 (日 / 月 / 年)

申請人(如屬自然人)/~~獲授權人士~~/獲授權合夥人*姓名及簽署

香港身份證號碼 / ~~旅遊證件號碼~~*

法人團體 / 合夥*印章(如適用)

須與《建築物條例》(第123章)第3條所指的名冊相符

* 刪去不適用者

房1及大堂面積計算:

- $$\begin{array}{rcl} 1. \text{ 房1: } & (3.090\text{米} \times 6.6\text{米}) & = 20.394\text{平方米} \\ 2. \text{ 大堂: } & (3.740\text{米} \times 6.6\text{米}) & = 24.684\text{平方米} \\ & -(1.525\text{米} \times 5.2\text{米}) \times 1/2 & = 3.965\text{平方米} \\ & \hline & & = 20.719\text{平方米} \end{array}$$

1. 龕牆1 12(橫排) X 17(直排)=204個龕位
 2. 龕牆2 12(橫排) X 13(直排)=156個龕位
 3. 龕牆3 12(橫排) X 28(直排)=336個龕位
 4. 龕牆4 12(橫排) X 14(直排)=168個龕位
- 合共龕位總數=864個龕位

根據《2011年消防安全守則》的表B1內5(d)項,可容納人數計算表					
樓層	類別	房名	佔面面積	可用面積	可容納人數
地下	骨灰安置所	房1	2平方米/人	20.394平方米	11
	骨灰安置所	大堂	2平方米/人	20.719平方米	11
	合共地下可容納人數				22<30

逃生出口規格表											
樓層	合共容納人數	最少逃生路線 數目		最少總闊度 (毫米)		每個最少闊度 (毫米)					
				逃生門		逃生路線		逃生門		逃生路線	
		要求	供給	要求	供給	要求	供給	要求	供給		
地下	22	1	1	-	-	-	-	750	1100	1050	1100

龜牆1龜位編號:

AA101-AA108及BA101-BA104
AA201-AA208及BA201-BA204
AA301-AA308及BA301-BA304
AA401-AA408及BA401-BA404
AA501-AA508及BA501-BA504
AA601-AA608及BA601-BA604
AA701-AA708及BA701-BA704
AA801-AA808及BA801-BA804
AA901-AA908及BA901-BA904
AA1001-AA1008及BA1001-BA1004
AA1101-AA1108及BA1101-BA1104
AA1201-AA1208及BA1201-BA1204
AA1301-AA1308及BA1301-BA1304
AA1401-AA1408及BA1401-BA1404
AA1501-AA1508及BA1501-BA1504
AA1601-AA1608及BA1601-BA1604
AA1701-AA1708及BA1701-BA1704

龜牆2龜位編號:

AB101-AB108 and BB101-BB104
AB201-AB208 and BB201-BB204
AB301-AB308 and BB301-BB304
AB401-AB408 and BB401-BB404
AB501-AB508 and BB501-BB504
AB601-AB608 and BB601-BB604
AB701-AB708 and BB701-BB704
AB801-AB808 and BB801-BB804
AB901-AB908 and BB901-BB904
AB1001-AB1008 and BB1001-BB1004
AB1101-AB1108 and BB1101-BB1104
AB1201-AB1208 and BB1201-BB1204
AB1301-AB1308 and BB1301-BB1304

龜牆3龜位編號:

AC101-AC104 and BC101-BC104
AC201-AC208 and BC201-BC204
AC301-AC308 and BC301-BC304
AC401-AC408 and BC401-BC404
AC501-AC508 and BC501-BC504
AC601-AC608 and BC601-BC604
AC701-AC708 and BC701-BC704
AC801-AC808 and BC801-BC804
AC901-AC908 and BC901-BC904
AC1001-AC1008 and BC1001-BC1004
AC1101-AC1108 and BC1101-BC1104
AC1201-AC1208 and BC1201-BC1204
AC1301-AC1308 and BC1301-BC1304
AC1401-AC1408 and BC1401-BC1404
AC1501-AC1508 and BC1501-BC1504
AC1601-AC1608 and BC1601-BC1604
AC1701-AC1708 and BC1701-BC1704
AC1801-AC1808 and BC1801-BC1804
AC1901-AC1908 and BC1901-BC1904
AC2001-AC2008 and BC2001-BC2004
AC2101-AC2108 and BC2101-BC2104
AC2201-AC2208 and BC2201-BC2204
AC2301-AC2308 and BC2301-BC2304
AC2401-AC2408 and BC2401-BC2404
AC2501-AC2508 and BC2501-BC2504
AC2601-AC2608 and BC2601-BC2604
AC2701-AC2708 and BC2701-BC2704
AC2801-AC2808 and BC2801-BC2804

龜牆4龜位編號:

AD101-AD108及BD101-BD104
AD201-AD208及BD201-BD204
AD301-AD308及BD301-BD304
AD401-AD408及BD401-BD404
AD501-AD508及BD501-BD504
AD601-AD608及BD601-BD604
AD701-AD708及BD701-BD704
AD801-AD808及BD801-BD804
AD901-AD908及BD901-BD904
AD1001-AD1008及BD1001-BD1004
AD1101-AD1108及BD1101-BD1104
AD1201-AD1208及BD1201-BD1204
AD1301-AD1308及BD1301-BD1304
AD1401-AD1408及BD1401-BD1404

20-6-2023

日期 (日 / 月 / 年)

認可人士/註冊結構工程師* 簽署和姓名
(認可人士/註冊結構工程師指根據《建築物條例》
(第123章)第3條註冊的人士)

註冊編號#: AP(E)2096/63

註冊有效期屆滿日期#: 31/12/2025

參考編號

REFERENCE No.

Y/NE-STK/6

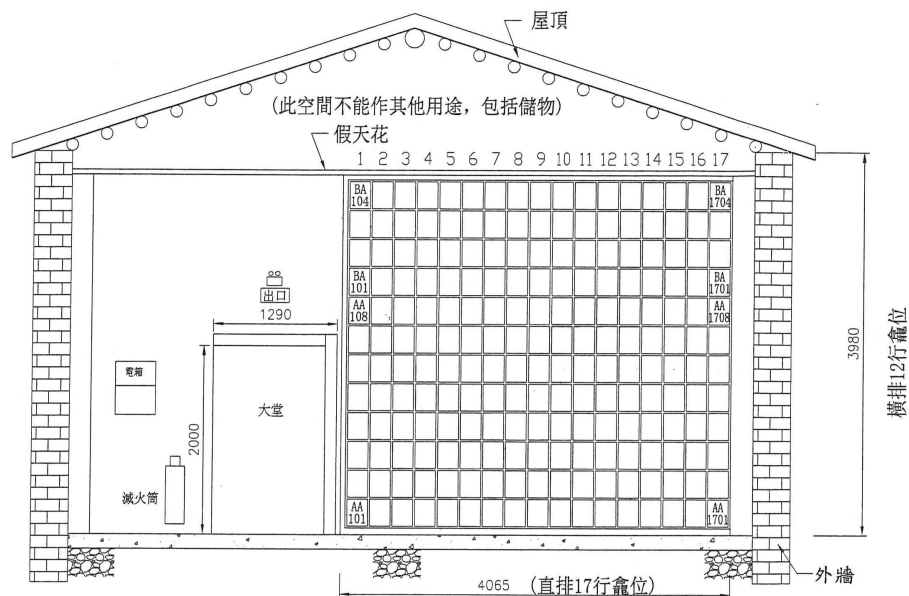
繪圖

DRAWING Z-3a

(來源：申請人於2025年11月7日呈交的資料)

(SOURCE : APPLICANT'S SUBMISSION ON 7.11.2025)

建議樓面平面圖 就截算前骨灰安置所的牌照申請



(按管制比例繪製) 1:50
龕牆1 建議骨灰安置所大樓樓面立面圖 (圖則編號003A)

骨灰安置所名稱:

地址: 新界沙頭角塘肚坪村24號
(丈量約份第41約地段第1423號B分段(部分))

20-6-2023

日期 (日 / 月 / 年)

張健龍

申請人(如屬自然人) / 獲授權人士 / 獲授權合夥人*姓名及簽署

香港身份證號碼 / 旅遊證件號碼*

法人團體 / 合夥*印章(如適用)

須與《建築物條例》(第123章)第3條所指的名冊相符

* 刪去不適用者



20-6-2023

日期 (日 / 月 / 年)

(Signature)

譚梓森

認可人士/註冊結構工程師* 簽署和姓名

(認可人士/註冊結構工程師指根據《建築物條例》
(第123章)第3條註冊的人士)

註冊編號#: AP(E)2096/63

註冊有效期屆滿日期#: 31/12/2025

參考編號
REFERENCE No.

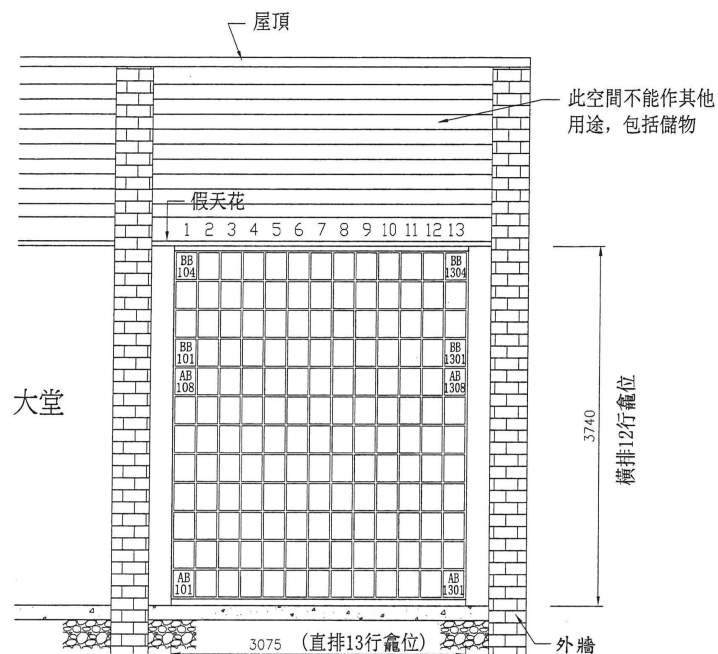
Y/NE-STK/6

繪圖

DRAWING Z-3b

(來源: 申請人於2025年11月7日呈交的資料)
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION ON 7.11.2025)

建議樓面平面圖 就截算前骨灰安置所的牌照申請



(按公制比例繪製) 1:50

龕牆2 建議骨灰安置所大樓樓面立面圖 (圖則編號003B)

20-6-2023

日期 (日 / 月 / 年)

張健龍

申請人(如屬自然人) / 獲授權人士 / 獲授權合夥人* 姓名及簽署

香港身份證號碼 / 旅遊證件號碼*

法人團體 / 合夥* 印章(如適用)

須與《建築物條例》(第123章)第3條所指的名冊相符

* 刪去不適用者



骨灰安置所名稱:

地址: 新界沙頭角塘肚坪村24號
(丈量約份第41約地段第1423號B分段(部分))

20-6-2023

日期 (日 / 月 / 年)

譚梓森

認可人士/註冊結構工程師* 簽署和姓名
(認可人士/註冊結構工程師指根據《建築物條例》
(第123章)第3條註冊的人士)

註冊編號#: AP(E)2096/63

註冊有效期屆滿日期#: 31/12/2025

參考編號
REFERENCE No.

Y/NE-STK/6

繪圖

DRAWING Z-3c

(來源: 申請人於2025年11月7日呈交的資料)

(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION ON 7.11.2025)

屋頂

(此空間不能作其他用途，包括儲物)

假天花

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28

BC 104

BC 101

AC 108

AC 101

BC 2804

BC 2801

AC 2808

AC 2801

3980

(橫排12行籠位)

6600

(直排28行籠位)

外牆

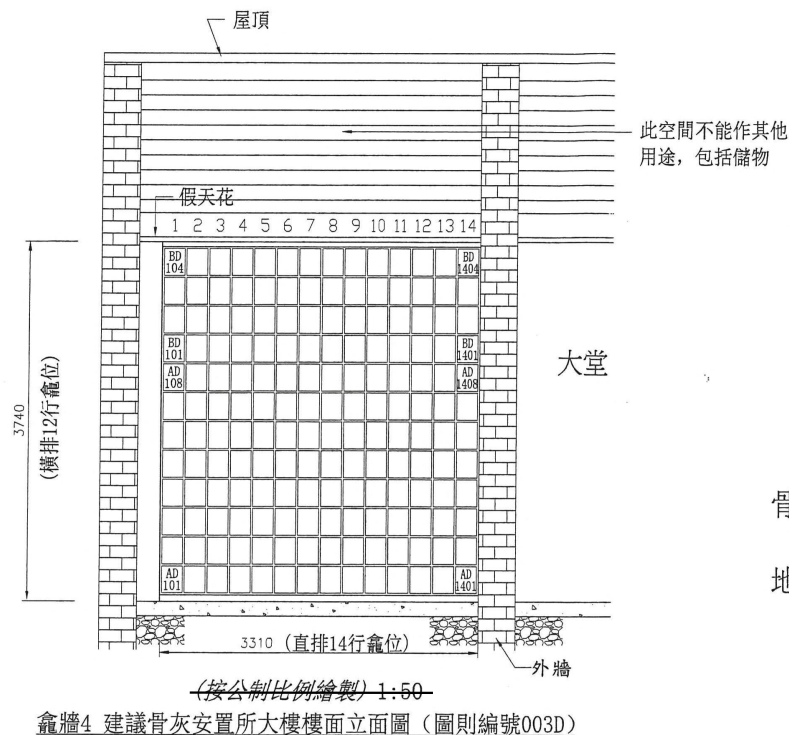
地址：新界沙頭角塘肚坪村24號
(丈量約份第41約地段第1423號B分段(部分))

龕牆3 建議骨灰安置所大樓樓面立面圖（圖則編號003C）

A circular purple ink stamp. At the top is a small triangle. Below it, the word "RECEIVED" is printed in bold. In the center, the date "20 JUN 2023" is stamped. Below the date, the text "Private Columbaria Affairs Office" and "FEHD" are printed. The outer ring of the stamp contains numbers from 00 to 24, representing hours.

(SOURCE : APPLICANT'S SUBMISSION ON 7.11.2025)

建議樓面平面圖 就截算前骨灰安置所的牌照申請



骨灰安置所名稱:

地址: 新界沙頭角塘肚坪村24號
(丈量約份第41約地段第1423號B分段(部分))

20-6-2023

日期(日/月/年)

張健龍

申請人(如屬自然人)/獲授權人士/獲授權合夥人*姓名及簽署

香港身份證號碼/旅遊證件號碼*

法人團體/合夥*印章(如適用)

須與《建築物條例》(第123章)第3條所指的名冊相符

* 刪去不適用者

20-6-2023

日期(日/月/年)

譚梓森

認可人士/註冊結構工程師* 簽署和姓名
(認可人士/註冊結構工程師指根據《建築物條例》
(第123章)第3條註冊的人士)

註冊編號#: AP(E)2096/63

註冊有效期屆滿日期#: 31/12/2025

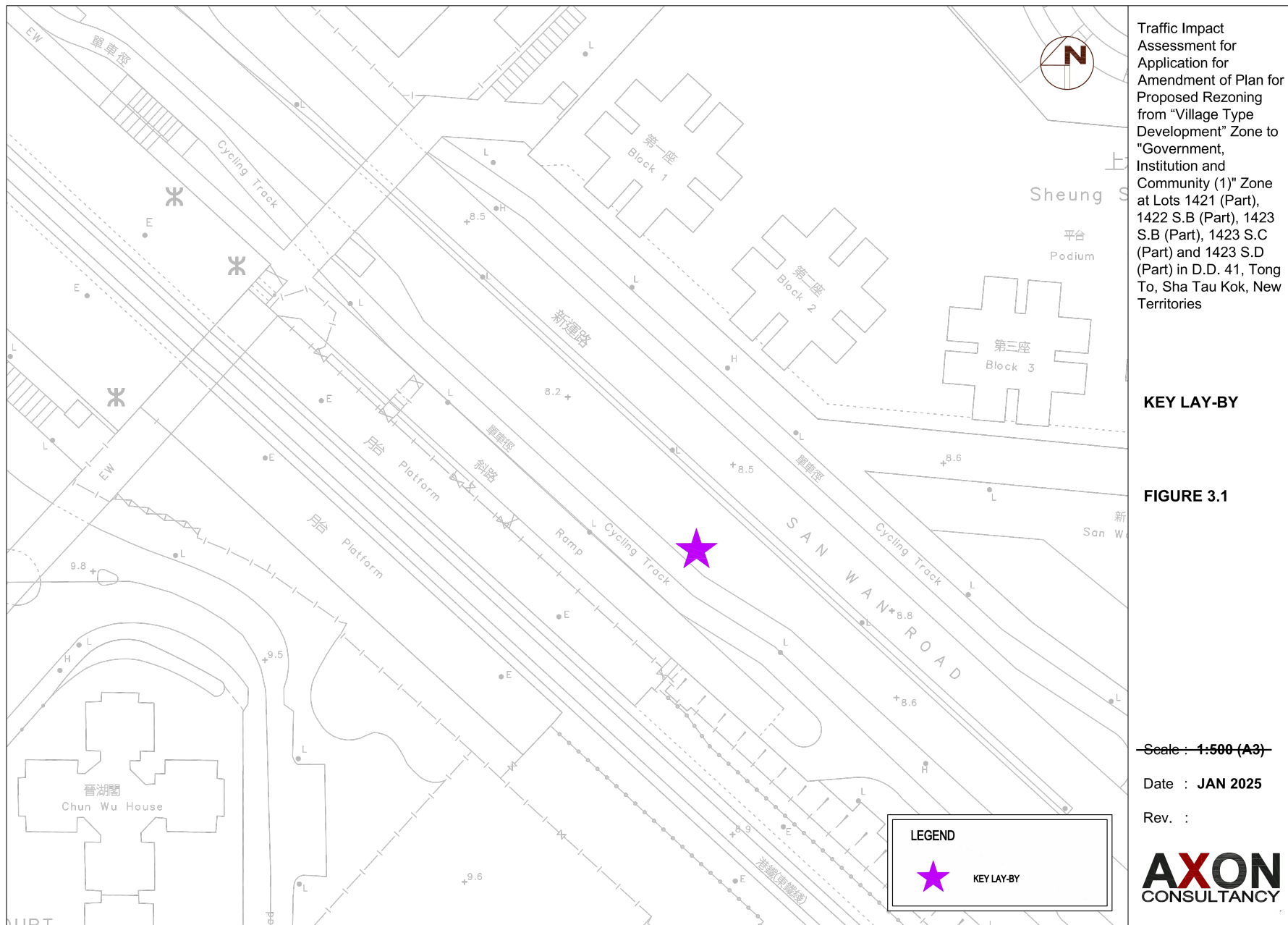


參考編號
REFERENCE No.

Y/NE-STK/6

繪圖 DRAWING Z-3e

(來源: 申請人於2025年11月7日呈交的資料)
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION ON 7.11.2025)



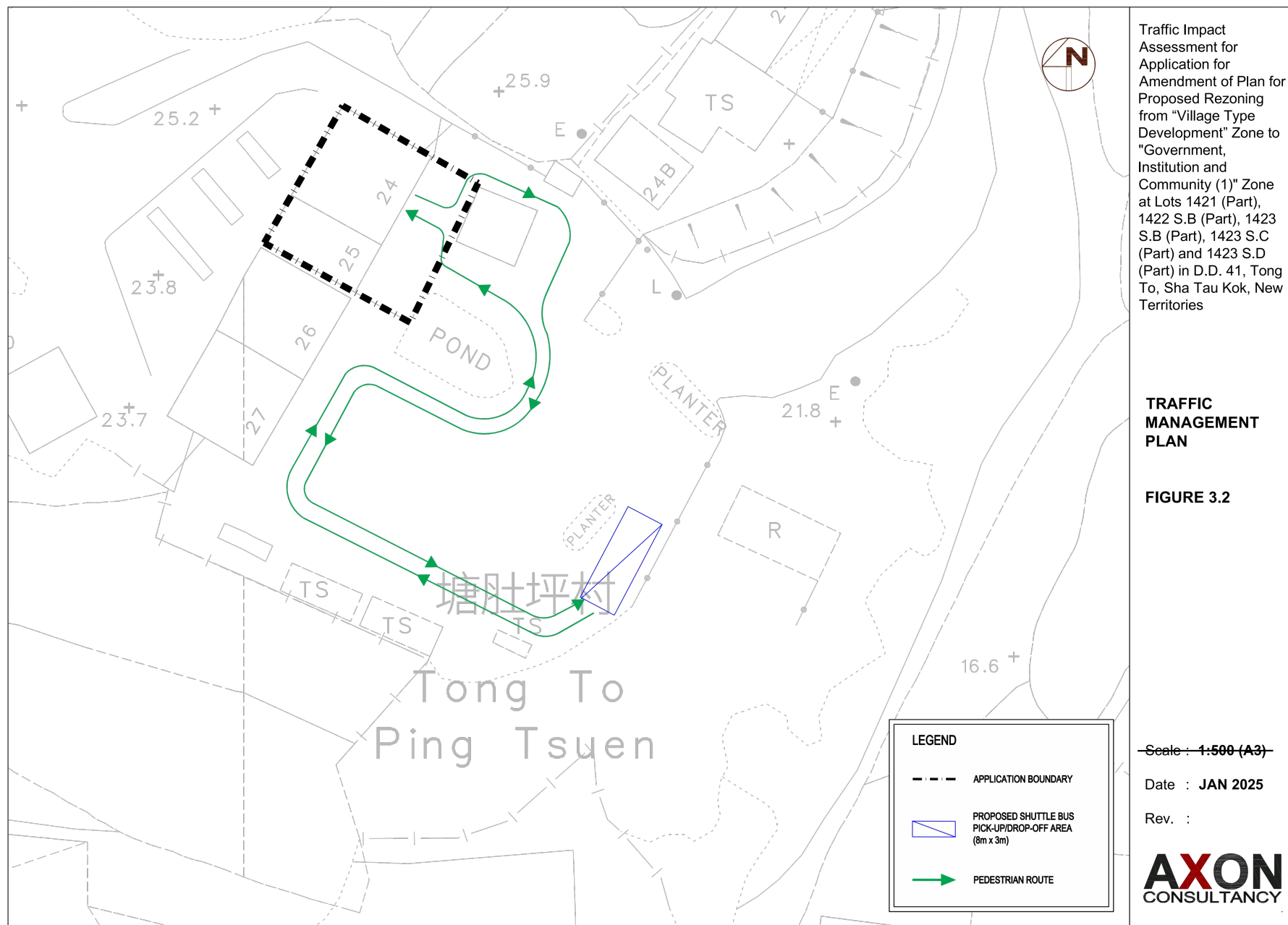
參考編號
REFERENCE No.

Y/NE-STK/6

繪圖

DRAWING Z-4b

(來源：申請人於2025年11月7日呈交的資料)
(SOURCE : APPLICANT'S SUBMISSION ON 7.11.2025)



Traffic Impact
Assessment for
Application for
Amendment of Plan for
Proposed Rezoning
from "Village Type
Development" Zone to
"Government,
Institution and
Community (1)" Zone
at Lots 1421 (Part),
1422 S.B (Part), 1423
S.B (Part), 1423 S.C
(Part) and 1423 S.D
(Part) in D.D. 41, Tong
To, Sha Tau Kok, New
Territories

FIGURE 3.2

Date : JAN 2025

AXON
CONSULTANCY

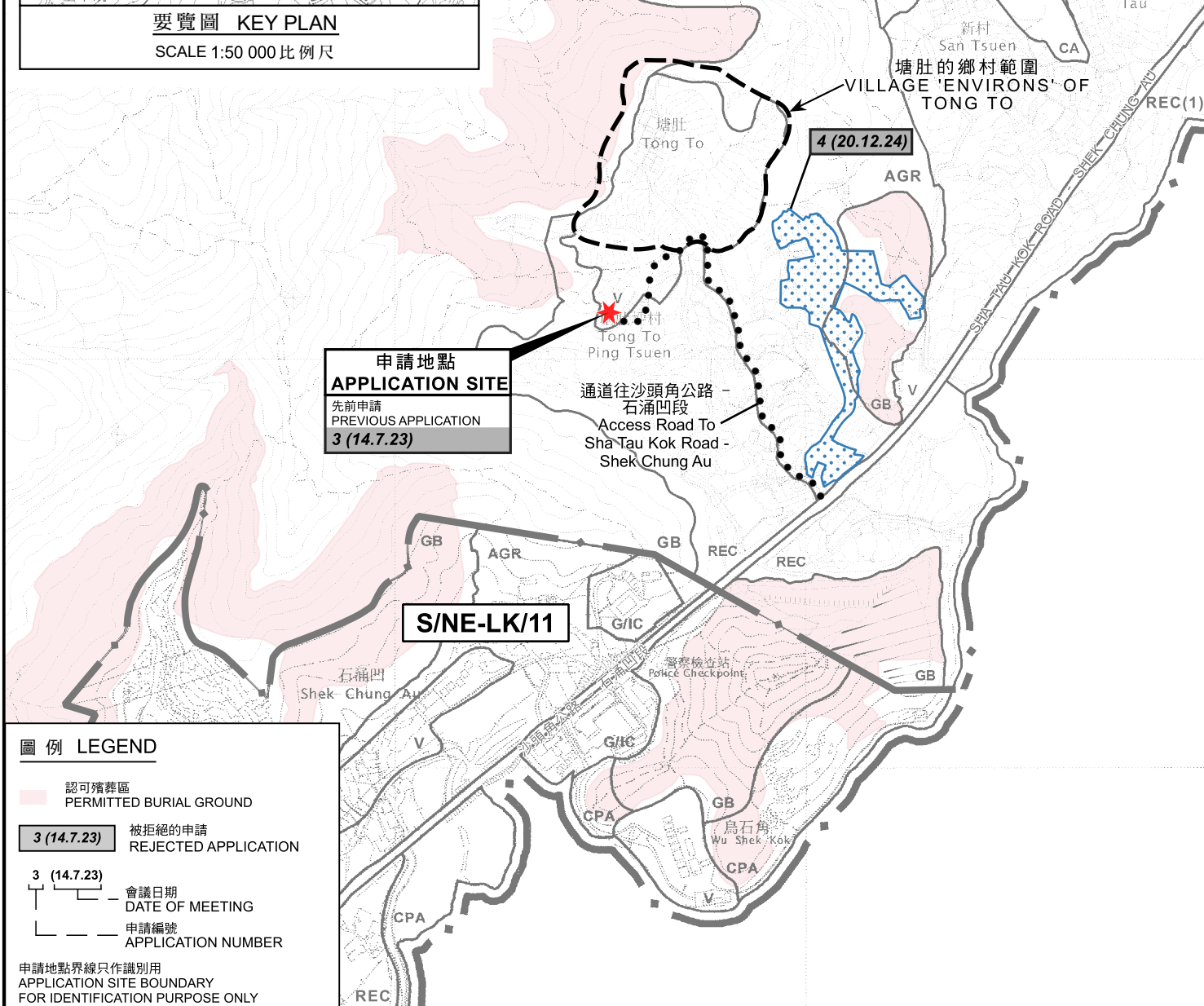
參考編號
REFERENCE No.

(來源：申請人於2025年11月7日呈交的資料)
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION ON 7.11.2025)



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1:50 000 比例尺



圖例 LEGEND

- 認可殯葬區
PERMITTED BURIAL GROUND
- 3 (14.7.23) 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
- 3 (14.7.23) 會議日期
DATE OF MEETING
- 申請編號
APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

申請修訂沙頭角分區計劃大綱核准圖編號S/NE-STK/2
把申請地點由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(1)」地帶
新界沙頭角塘肚丈量約份第41約地段第1421號(部分)、第1422號B分段(部分)、
第1423號B分段(部分)、第1423號C分段(部分)及第1423號D分段(部分)
APPLICATION FOR AMENDMENT TO
THE APPROVED SHA TAU KOK OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-STK/2
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO
"GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (1)"
LOTS 1421 (PART), 1422 S.B (PART), 1423 S.B (PART), 1423 S.C (PART) AND
1423 S.D (PART) IN D.D. 41, TONG TO, SHA TAU KOK, N.T.
SCALE 1:7 500 比例尺

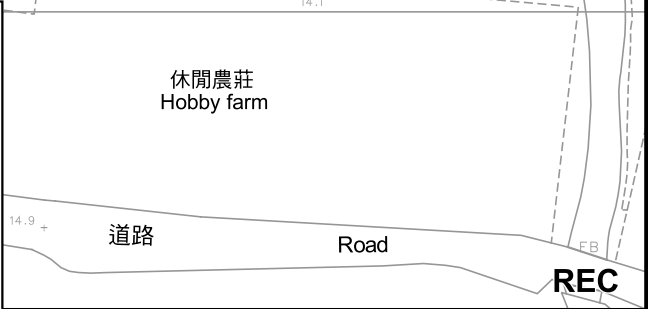
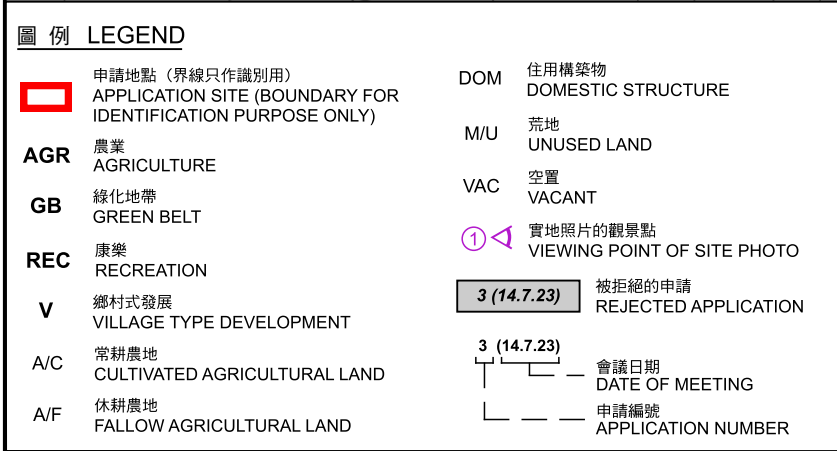
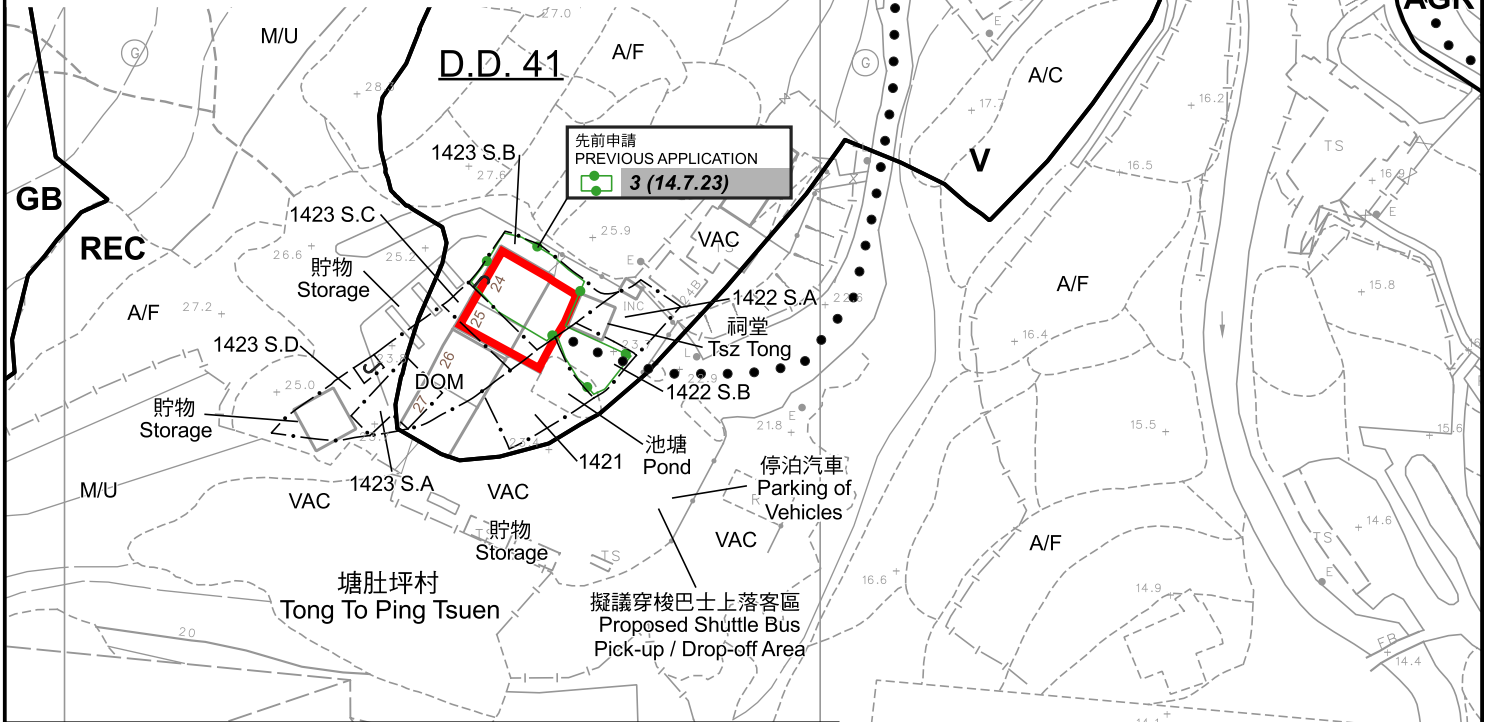
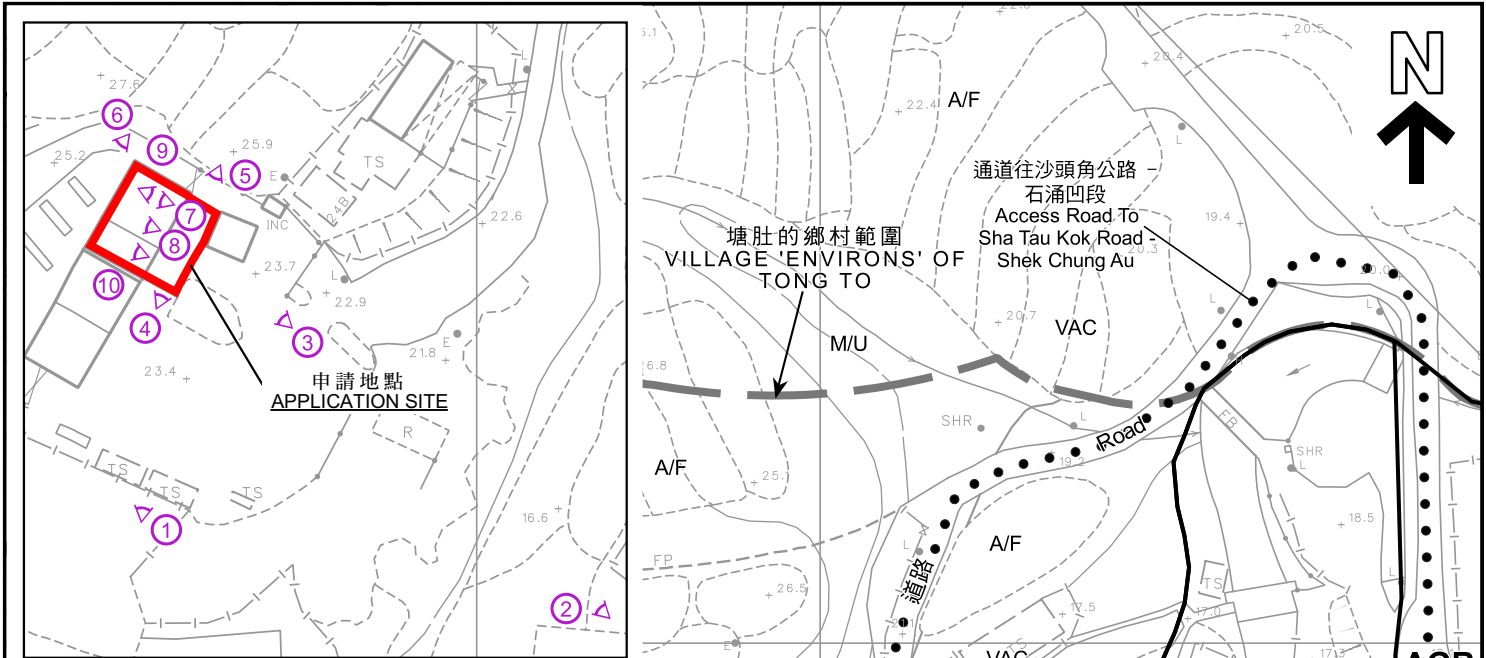
米 100 0 100 200 300 米
METRES



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
Y/NE-STK/6

圖 PLAN
Z-1



註釋 Notes :

(1) 2025年11月10日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 10.11.2025

本摘要圖於2025年11月11日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-NE-12C及12D
EXTRACT PLAN PREPARED ON 11.11.2025
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-NE-12C & 12D

平面圖 SITE PLAN

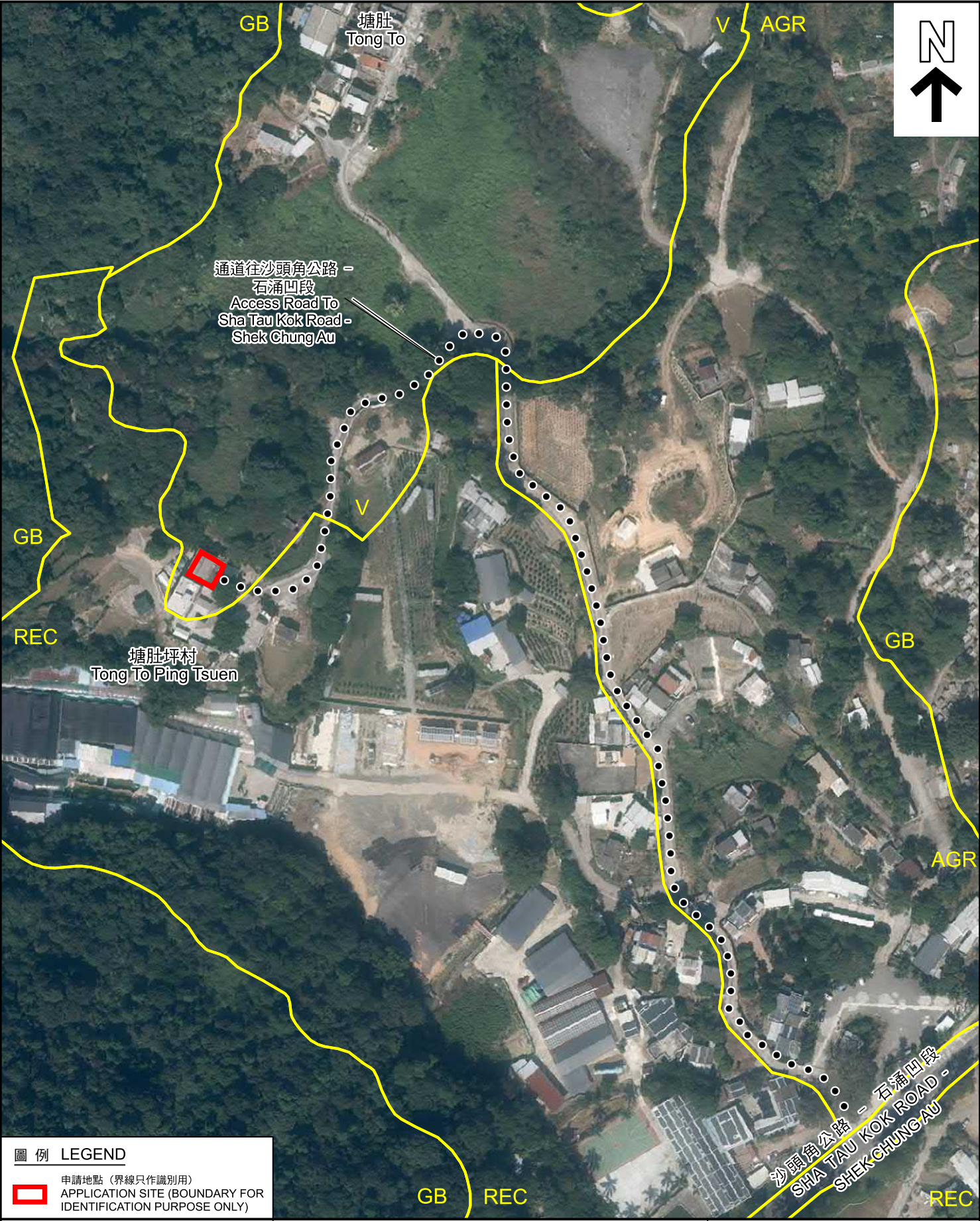
申請修訂沙頭角分區計劃大綱核准圖編號S/NE-STK/2
把申請地點由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(1)」地帶
新界沙頭角塘肚丈量約份第41約地段第1421號(部分)、第1422號B分段(部分)、
第1423號B分段(部分)、第1423號C分段(部分)及第1423號D分段(部分)
APPLICATION FOR AMENDMENT TO
THE APPROVED SHA TAU KOK OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-STK/2
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO
"GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (1)"
LOTS 1421 (PART), 1422 S.B (PART), 1423 S.B (PART), 1423 S.C (PART) AND
1423 S.D (PART) IN D.D. 41, TONG TO, SHA TAU KOK, N.T.
SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
Y/NE-STK/6

圖 PLAN
Z-2



圖例 LEGEND

 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2025年11月6日擬備，
所根據的資料為地政總署於2024年11月7日
拍得的航攝照片編號E240807C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 6.11.2025
BASED ON AERIAL PHOTOS No. E240807C
TAKEN ON 7.11.2024 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

申請修訂沙頭角分區計劃大綱核准圖編號S/NE-STK/2
把申請地點由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(1)」地帶
新界沙頭角塘肚丈量約份第41約地段第1421號(部分)、第1422號B分段(部分)、
第1423號B分段(部分)、第1423號C分段(部分)及第1423號D分段(部分)
APPLICATION FOR AMENDMENT TO
THE APPROVED SHA TAU KOK OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-STK/2
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO
"GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (1)"
LOTS 1421 (PART), 1422 S.B (PART), 1423 S.B (PART), 1423 S.C (PART) AND
1423 S.D (PART) IN D.D. 41, TONG TO, SHA TAU KOK, N.T.



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
Y/NE-STK/6

圖 PLAN
Z-3



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本圖於2025年10月22日擬備，
所根據的資料為攝於2025年3月26日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 22.10.2025
BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON
26.3.2025

申請修訂沙頭角分區計劃大綱核准圖編號S/NE-STK/2
把申請地點由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(1)」地帶
新界沙頭角塘肚丈量約份第41約地段第1421號(部分)、第1422號B分段(部分)、
第1423號B分段(部分)、第1423號C分段(部分)及第1423號D分段(部分)
APPLICATION FOR AMENDMENT TO
THE APPROVED SHA TAU KOK OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-STK/2
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO
"GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (1)"
LOTS 1421 (PART), 1422 S.B (PART), 1423 S.B (PART), 1423 S.C (PART) AND
1423 S.D (PART) IN D.D. 41, TONG TO, SHA TAU KOK, N.T.



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
Y/NE-STK/6

圖 PLAN
Z-4a



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本圖於2025年11月12日擬備，
所根據的資料為攝於2025年11月10日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 12.11.2025
BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON
10.11.2025

申請修訂沙頭角分區計劃大綱核准圖編號S/NE-STK/2
把申請地點由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(1)」地帶
新界沙頭角塘肚丈量約份第41約地段第1421號(部分)、第1422號B分段(部分)、
第1423號B分段(部分)、第1423號C分段(部分)及第1423號D分段(部分)
APPLICATION FOR AMENDMENT TO
THE APPROVED SHA TAU KOK OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-STK/2
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO
"GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (1)"
LOTS 1421 (PART), 1422 S.B (PART), 1423 S.B (PART), 1423 S.C (PART) AND
1423 S.D (PART) IN D.D. 41, TONG TO, SHA TAU KOK, N.T.



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
Y/NE-STK/6

圖 PLAN
Z-4b



實地照片 SITE PHOTO

本圖於2025年11月11日擬備，
所根據的資料為攝於2025年7月14日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 11.11.2025
BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON
14.7.2025

申請修訂沙頭角分區計劃大綱核准圖編號S/NE-STK/2
把申請地點由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(1)」地帶
新界沙頭角塘肚丈量約份第41約地段第1421號(部分)、第1422號B分段(部分)、
第1423號B分段(部分)、第1423號C分段(部分)及第1423號D分段(部分)
APPLICATION FOR AMENDMENT TO
THE APPROVED SHA TAU KOK OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-STK/2
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO
"GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (1)"
LOTS 1421 (PART), 1422 S.B (PART), 1423 S.B (PART), 1423 S.C (PART) AND
1423 S.D (PART) IN D.D. 41, TONG TO, SHA TAU KOK, N.T.



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
Y/NE-STK/6

圖 PLAN
Z-4c



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2025年11月11日擬備，
所根據的資料為攝於2025年7月14日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 11.11.2025
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON
14.7.2025

申請修訂沙頭角分區計劃大綱核准圖編號S/NE-STK/2
把申請地點由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(1)」地帶
新界沙頭角塘肚丈量約份第41約地段第1421號(部分)、第1422號B分段(部分)、
第1423號B分段(部分)、第1423號C分段(部分)及第1423號D分段(部分)
APPLICATION FOR AMENDMENT TO
THE APPROVED SHA TAU KOK OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-STK/2
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO
"GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (1)"
LOTS 1421 (PART), 1422 S.B (PART), 1423 S.B (PART), 1423 S.C (PART) AND
1423 S.D (PART) IN D.D. 41, TONG TO, SHA TAU KOK, N.T.



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
Y/NE-STK/6

圖 PLAN
Z-4d



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2025年11月11日擬備，
所根據的資料為攝於2025年7月14日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 11.11.2025
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON
14.7.2025

申請修訂沙頭角分區計劃大綱核准圖編號S/NE-STK/2
把申請地點由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(1)」地帶
新界沙頭角塘肚丈量約份第41約地段第1421號(部分)、第1422號B分段(部分)、
第1423號B分段(部分)、第1423號C分段(部分)及第1423號D分段(部分)
APPLICATION FOR AMENDMENT TO
THE APPROVED SHA TAU KOK OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-STK/2
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO
"GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (1)"
LOTS 1421 (PART), 1422 S.B (PART), 1423 S.B (PART), 1423 S.C (PART) AND
1423 S.D (PART) IN D.D. 41, TONG TO, SHA TAU KOK, N.T.



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
Y/NE-STK/6

圖 PLAN
Z-4e



申請地點
APPLICATION SITE



申請地點
APPLICATION SITE

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2025年11月11日擬備，
所根據的資料為攝於2025年7月14日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 11.11.2025
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON
14.7.2025

申請修訂沙頭角分區計劃大綱核准圖編號S/NE-STK/2
把申請地點由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(1)」地帶
新界沙頭角塘肚丈量約份第41約地段第1421號(部分)、第1422號B分段(部分)、
第1423號B分段(部分)、第1423號C分段(部分)及第1423號D分段(部分)
APPLICATION FOR AMENDMENT TO
THE APPROVED SHA TAU KOK OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-STK/2
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO
"GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (1)"
LOTS 1421 (PART), 1422 S.B (PART), 1423 S.B (PART), 1423 S.C (PART) AND
1423 S.D (PART) IN D.D. 41, TONG TO, SHA TAU KOK, N.T.



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
Y/NE-STK/6

圖 PLAN
Z-4f