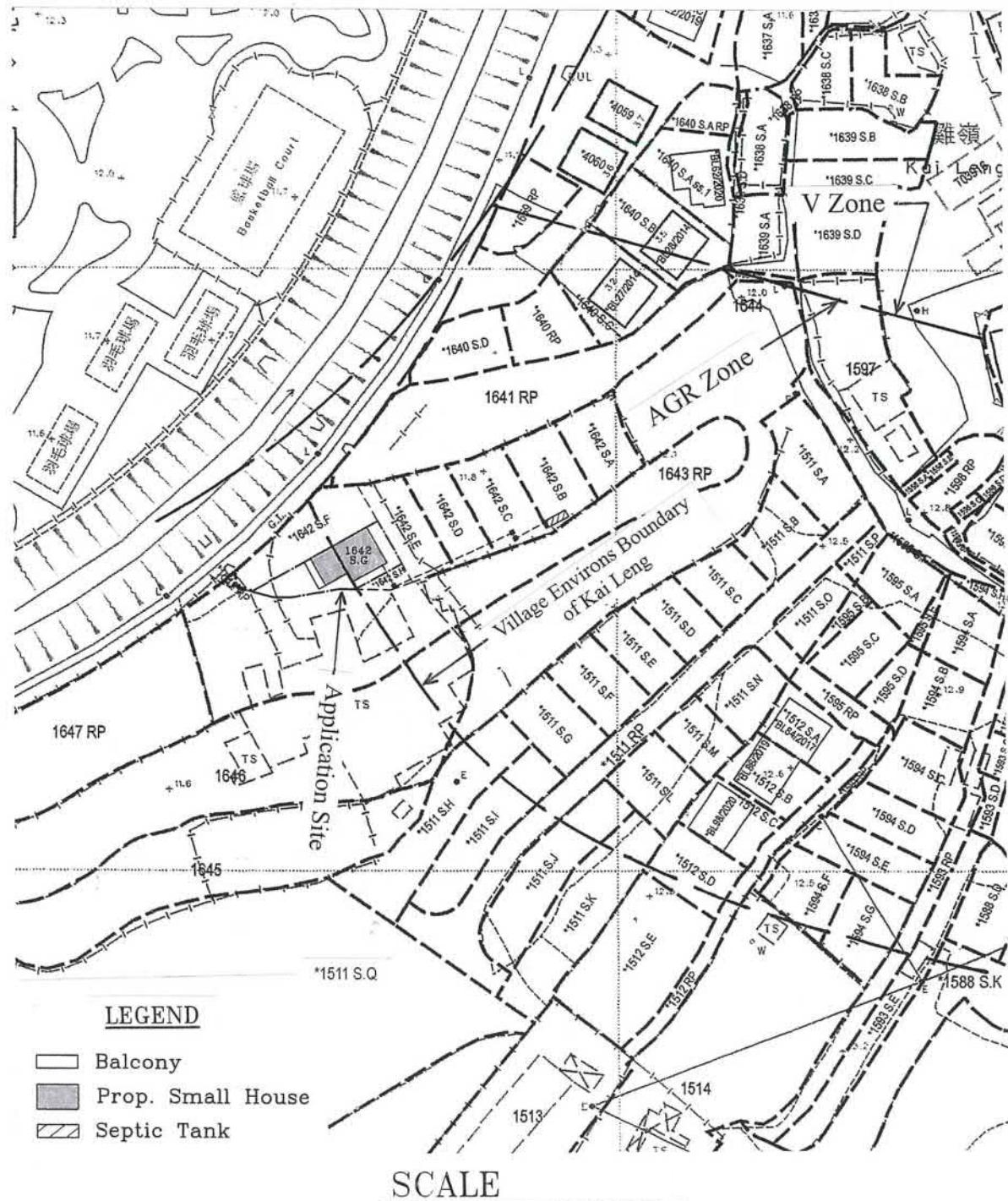
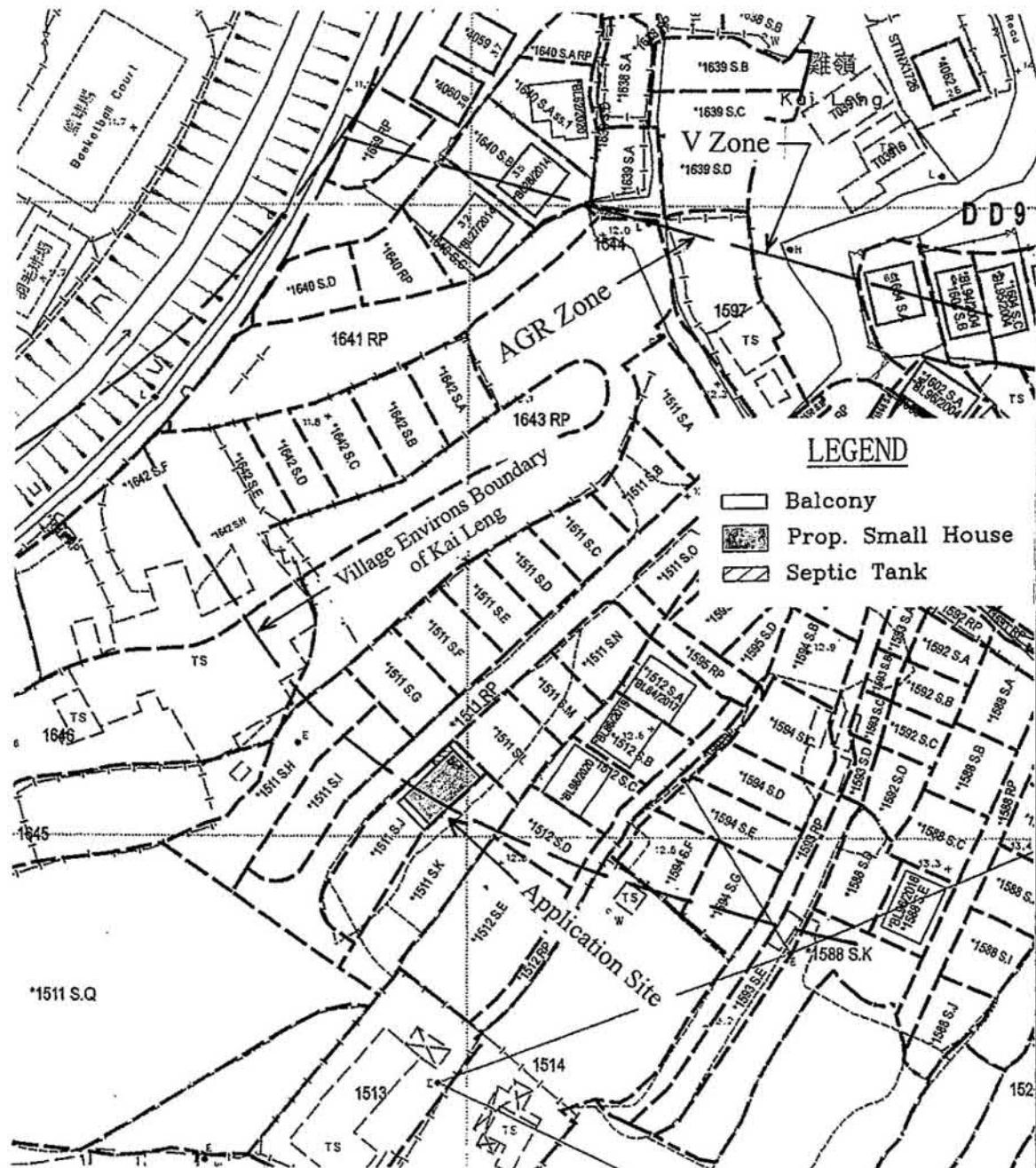


Plan of Proposed Small House on
Lot 1642 S.G in D.D. 91

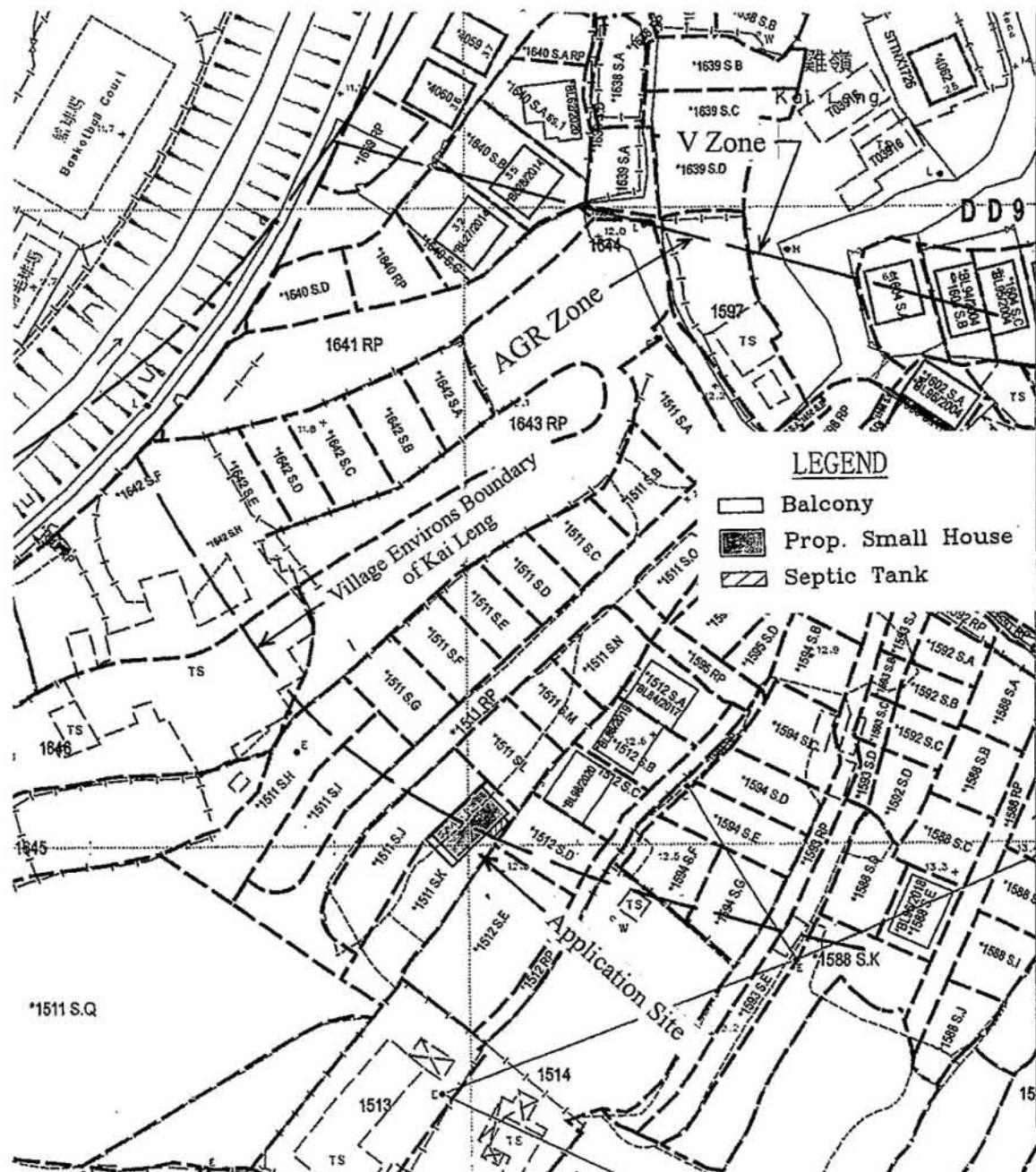


Plan of Proposed Small House on
Lot 1511 S.J in D.D. 91



SCALE

Plan of Proposed Small House on
Lot 1511 S.K in D.D. 91

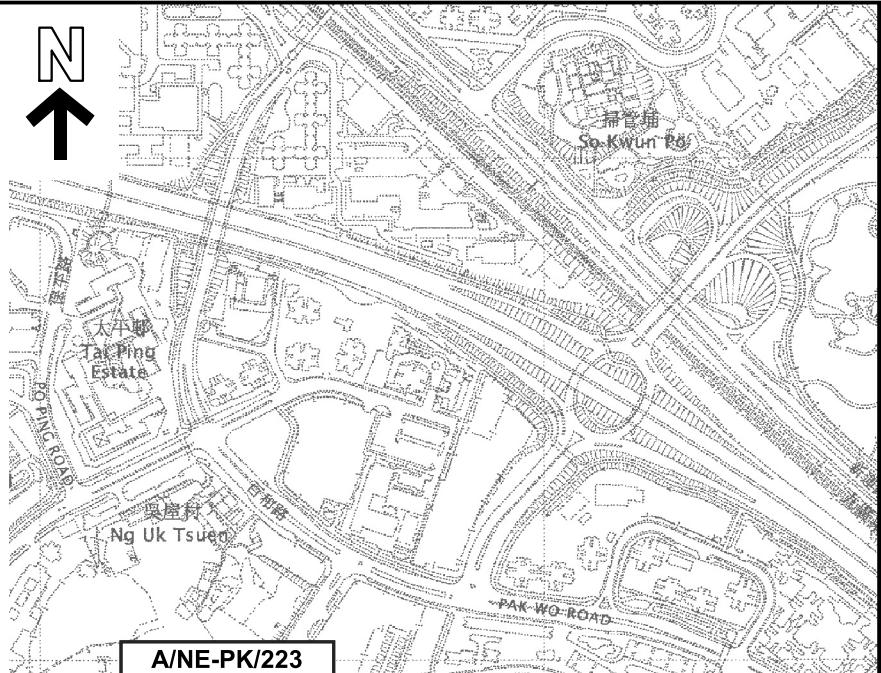


SCALE



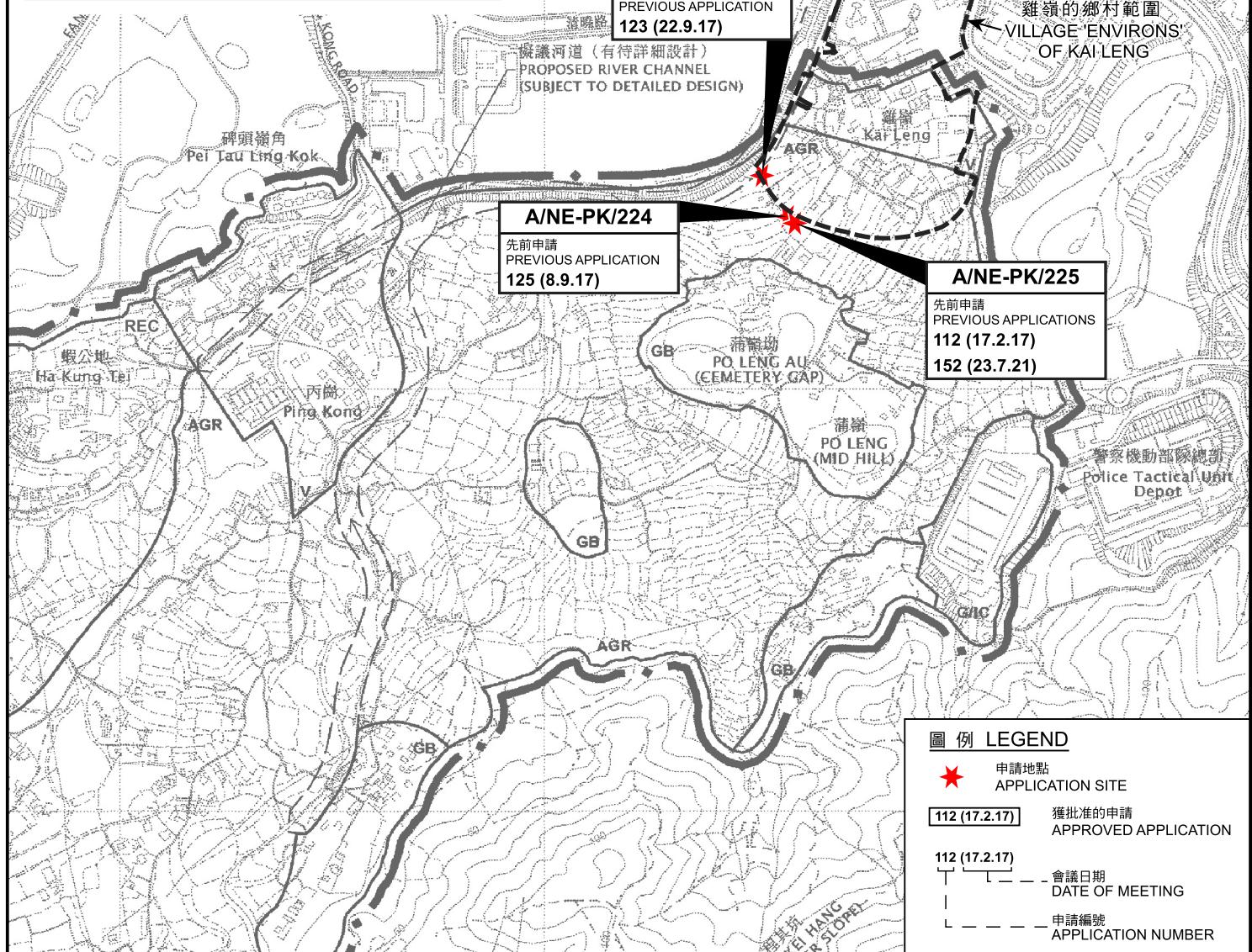
要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



圖例 | LEGEND

申請地點
APPLICATION SITE

112 (17.2.17) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION

112 (17.2.17) 會議日期
DATE OF MEETING

— — — — 申請編號
APPLICATION NUMBER

位置圖 LOCATION PLAN

本摘要圖於2025年12月12日擬備，
所根據的資料為於2006年10月17日
核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-PK/11
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.12.2025
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-PK/11 APPROVED ON 17.10.2006

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
新界上水雞籠丈量約份第91約
地段第1511號J分段、第1511號K分段及第1642號G分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 1511 S.J. 1511 S.K AND 1642 S.G IN D.D. 91,
KAI LENG, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

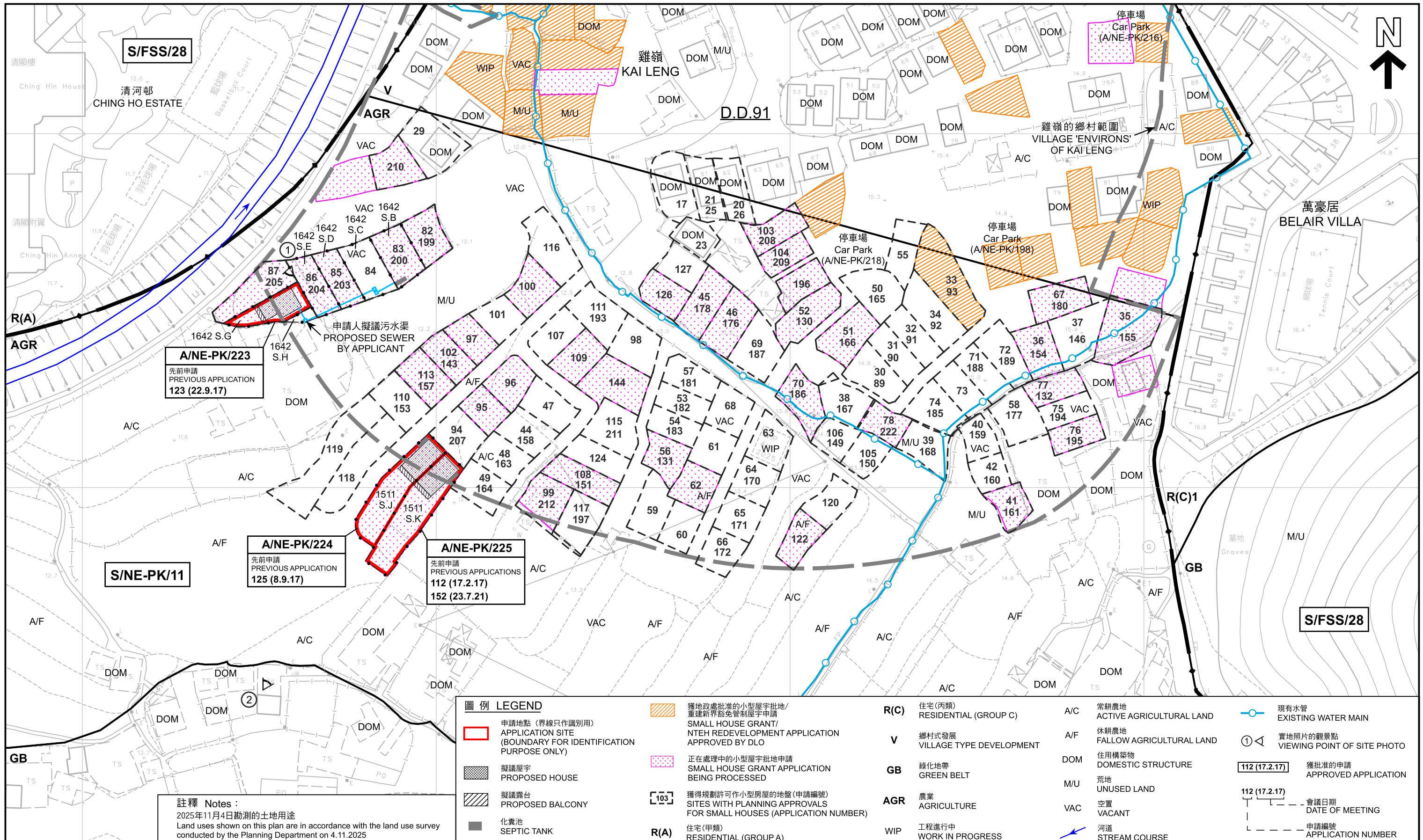
SCALE 1 : 7 500 比例尺
100 0 100 200 300
METRES 米 METRES



規劃署 Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-PK/223 to 2

圖 PLAN A-1



平面圖 SITE PLAN

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
新界上水雞嶺丈量約份第91約
地段第1511號J分段、第1511號K分段及第1642號G分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 1511 S.J, 1511 S.K AND 1642 S.G IN D.D. 91,
KAI LENG, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

SCALE 1:1000 比例尺
METRES 20 0 20 40 60 80 METRES

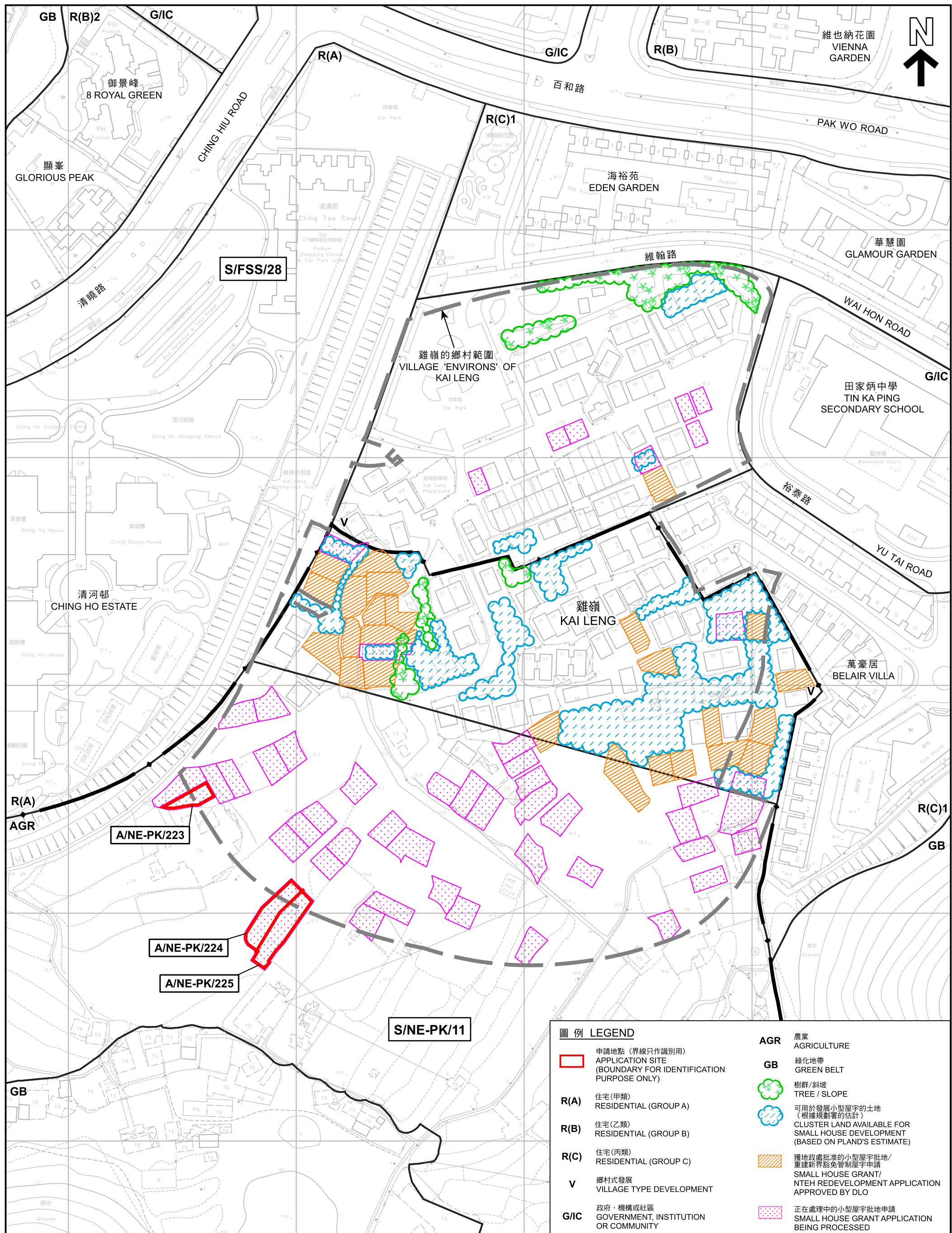
本摘要圖於2025年12月15日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-SW-11B和3-SW-12A

EXTRACT PLAN PREPARED ON 15.12.2025
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-SW-11B and 3-SW-12A

規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-PK/223 to 225

圖 PLAN
A-2a



本摘要圖於2025年12月12日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-SW-11B和3-SW-12A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.12.2025
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-SW-11B and 3-SW-12A

在「鄉村式發展」地帶內預計可供發展小型屋宇的土地數量
ESTIMATED AMOUNT OF LAND AVAILABLE FOR
SMALL HOUSE DEVELOPMENT WITHIN THE "V" ZONE

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)

新界上水雞嶺丈量約份第91約

地段第1511號J分段、第1511號K分段及第1642號G分段

PROPOSED HOUSE

(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)

LOTS 1511 S.J. 1511 S.K. AND 1642 S.G. IN D.D. 91,

KAI LENG, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

SCALE 1:1500 比例尺



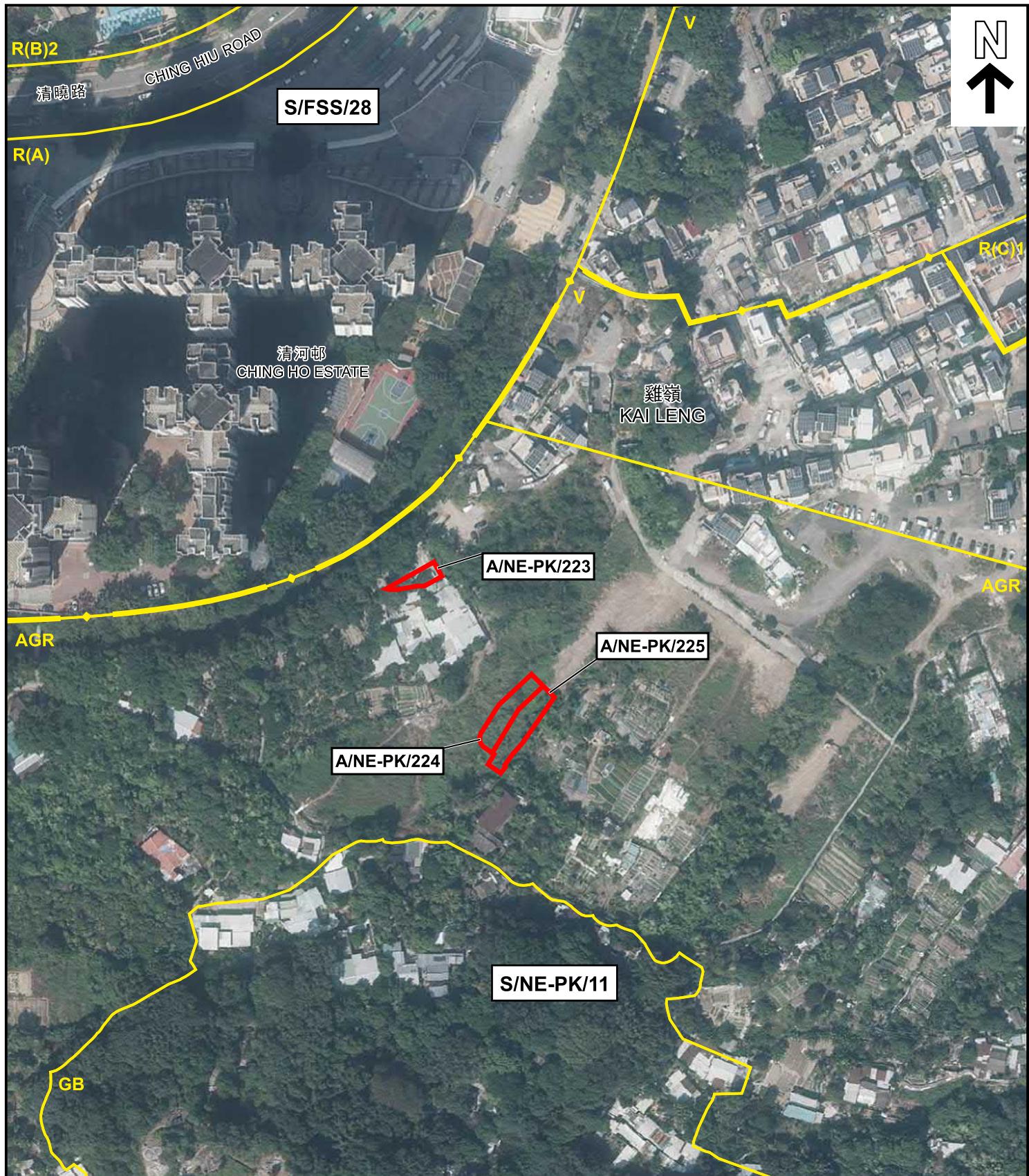
規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.

A/NE-PK/223 to 225

圖 PLAN

A-2b



圖例 LEGEND

申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2025年12月12日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2024年11月1日拍得的航攝照片
編號E239297C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.12.2025
BASED ON AERIAL PHOTO No. E239297C
TAKEN ON 1.11.2024 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
新界上水雞嶺丈量約份第91約
地段第1511號J分段、第1511號K分段及第1642號G分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 1511 S.J, 1511 S.K AND 1642 S.G IN D.D. 91,
KAI LENG, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-PK/223 to 225

圖 PLAN
A-3

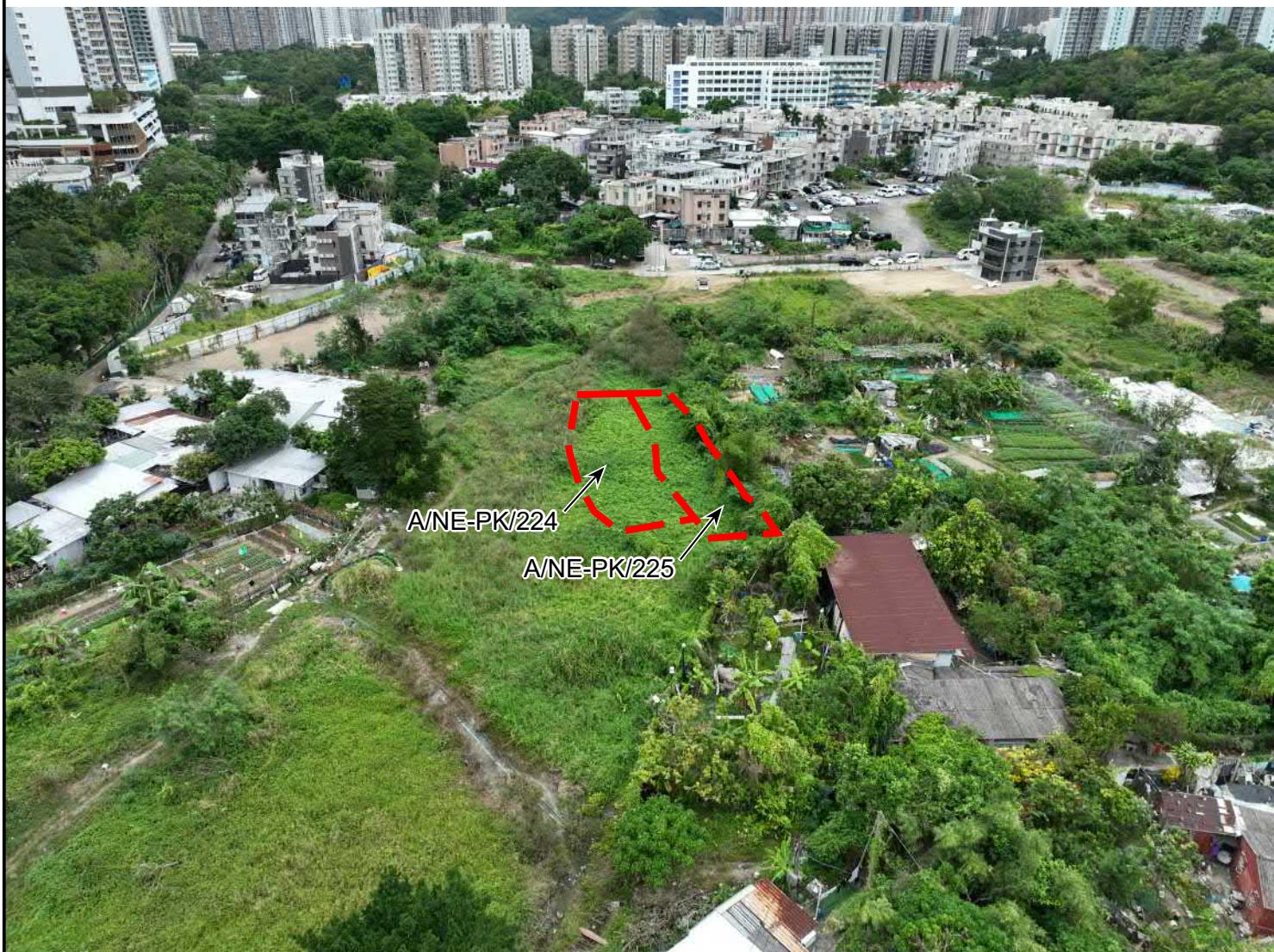
1



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

<p>本圖於2025年12月12日擬備，所根據的資料為攝於2025年10月22日的實地照片 PLAN PREPARED ON 12.12.2025 BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON 22.10.2025</p>	<p><u>實地照片 SITE PHOTOS</u></p> <p>擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇） 新界上水雞籠丈量約份第91約 地段第1511號J分段、第1511號K分段及第1642號G分段 PROPOSED HOUSE (NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE) LOTS 1511 S.J, 1511 S.K AND 1642 S.G IN D.D. 91, KAI LENG, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES</p>	<p> 規劃署 Planning Department</p> <p>參考編號 REFERENCE No. A/NE-PK/223 to 225</p> <p>圖 PLAN A-4a</p>
---	--	--

(2)



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
新界上水雞嶺丈量約份第91約
地段第1511號J分段、第1511號K分段及第1642號G分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 1511 S.J, 1511 S.K AND 1642 S.G IN D.D. 91,
KAI LENG, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

本圖於2025年12月12日擬備，所根據的資料為攝於2025年11月4日的實地照片
PLAN PREPARED ON 12.12.2025 BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON 4.11.2025



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-PK/223 to 225

圖 PLAN
A-4b