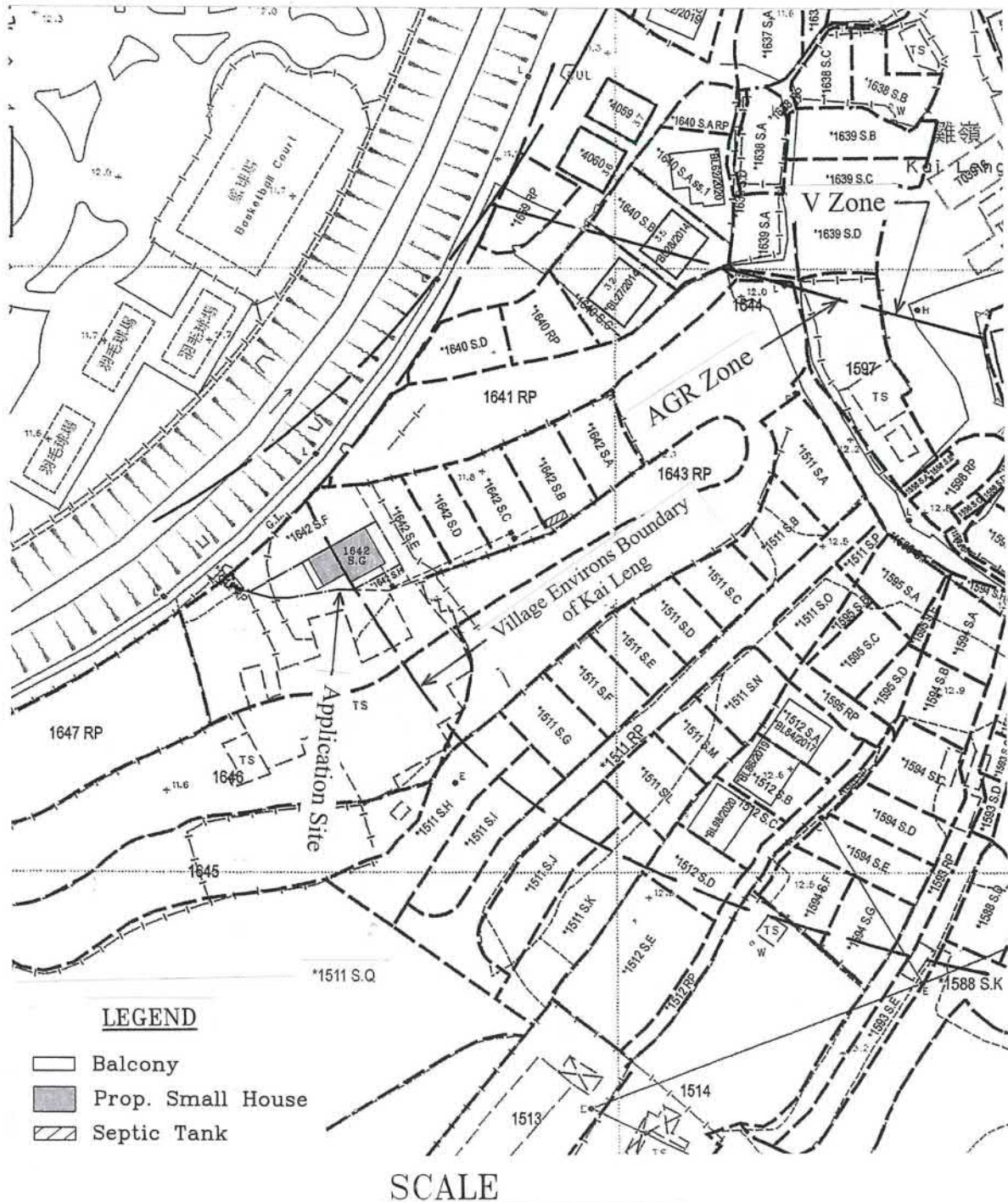
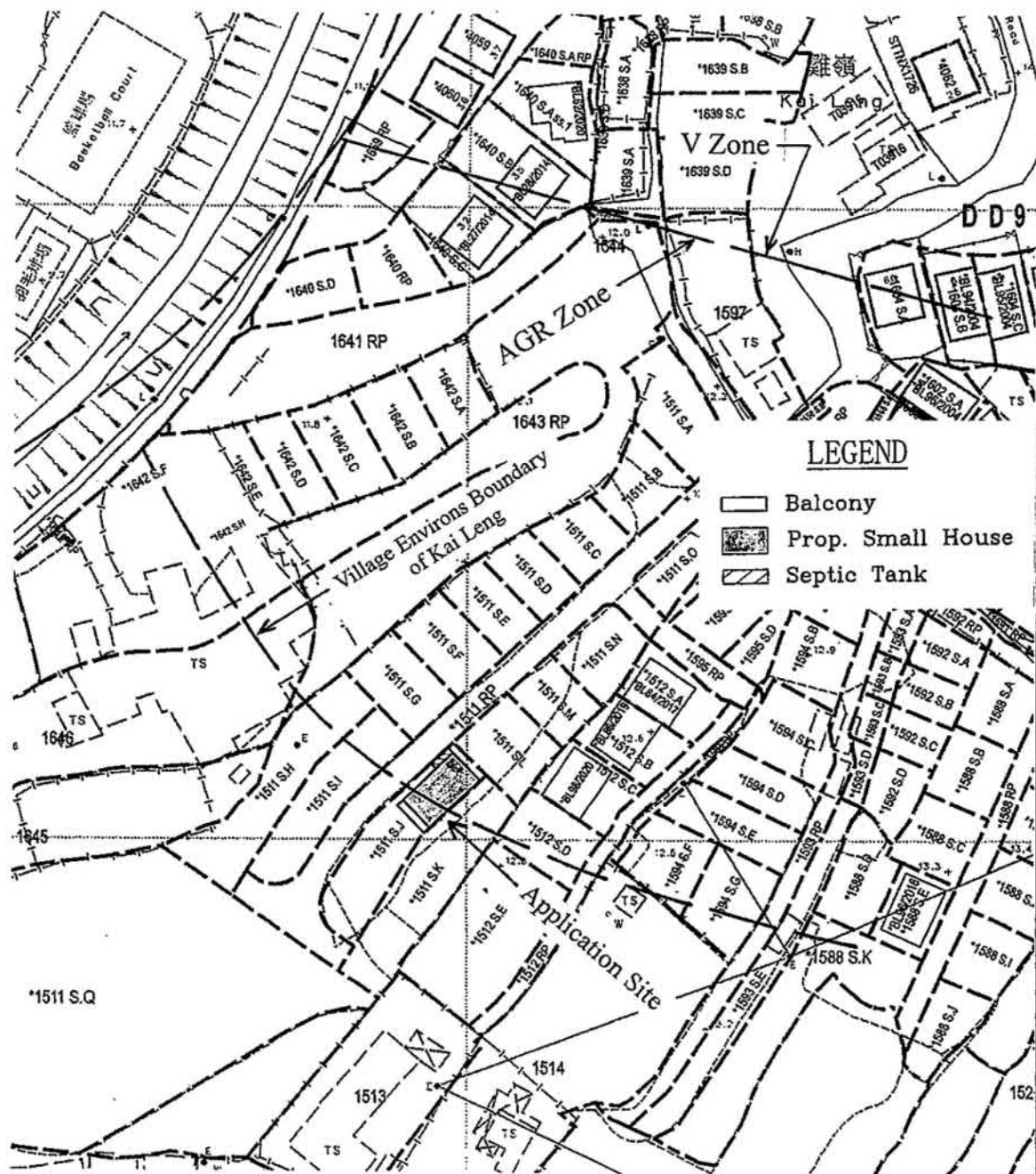


Plan of Proposed Small House on Lot 1642 S.G in D.D. 91

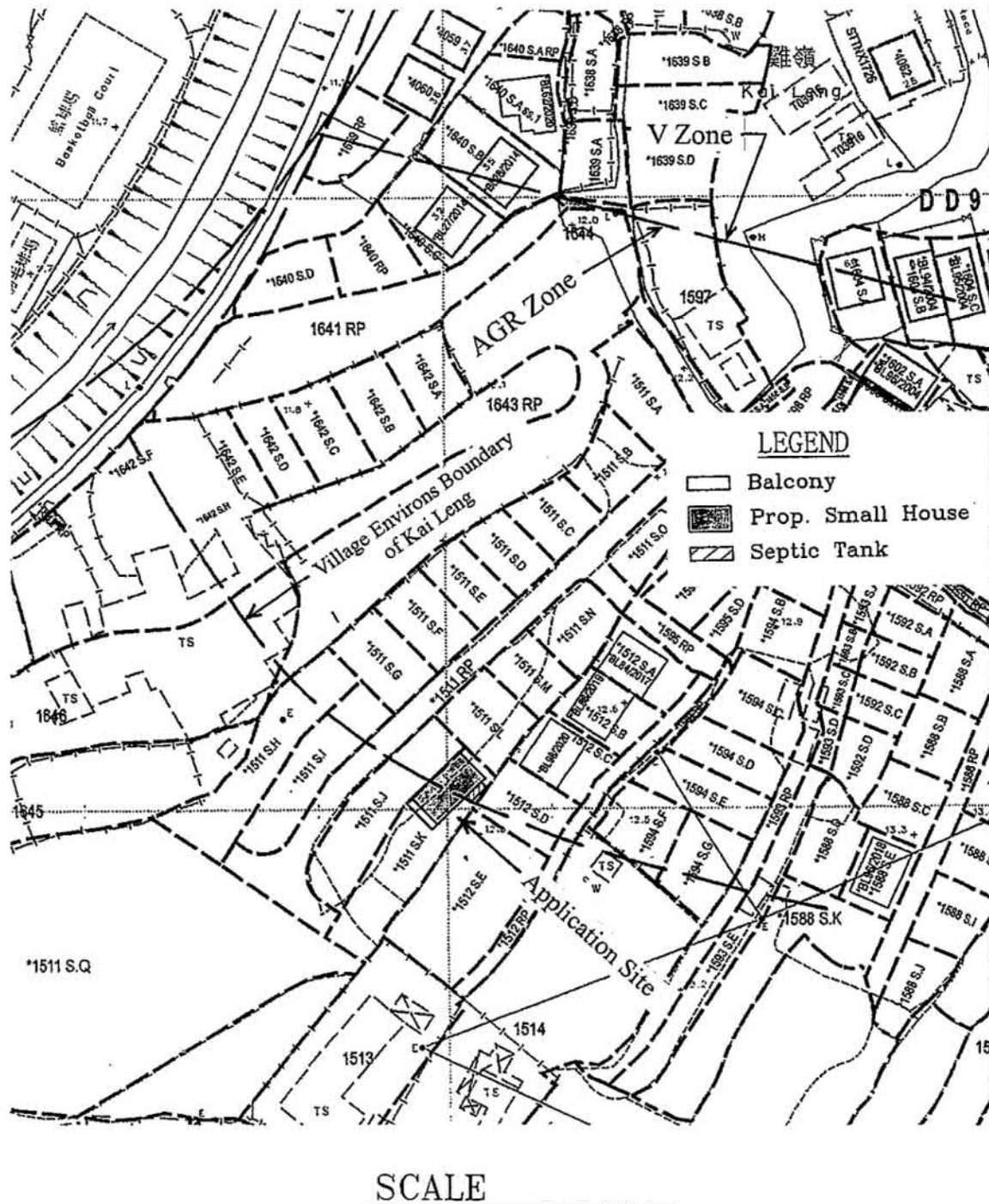


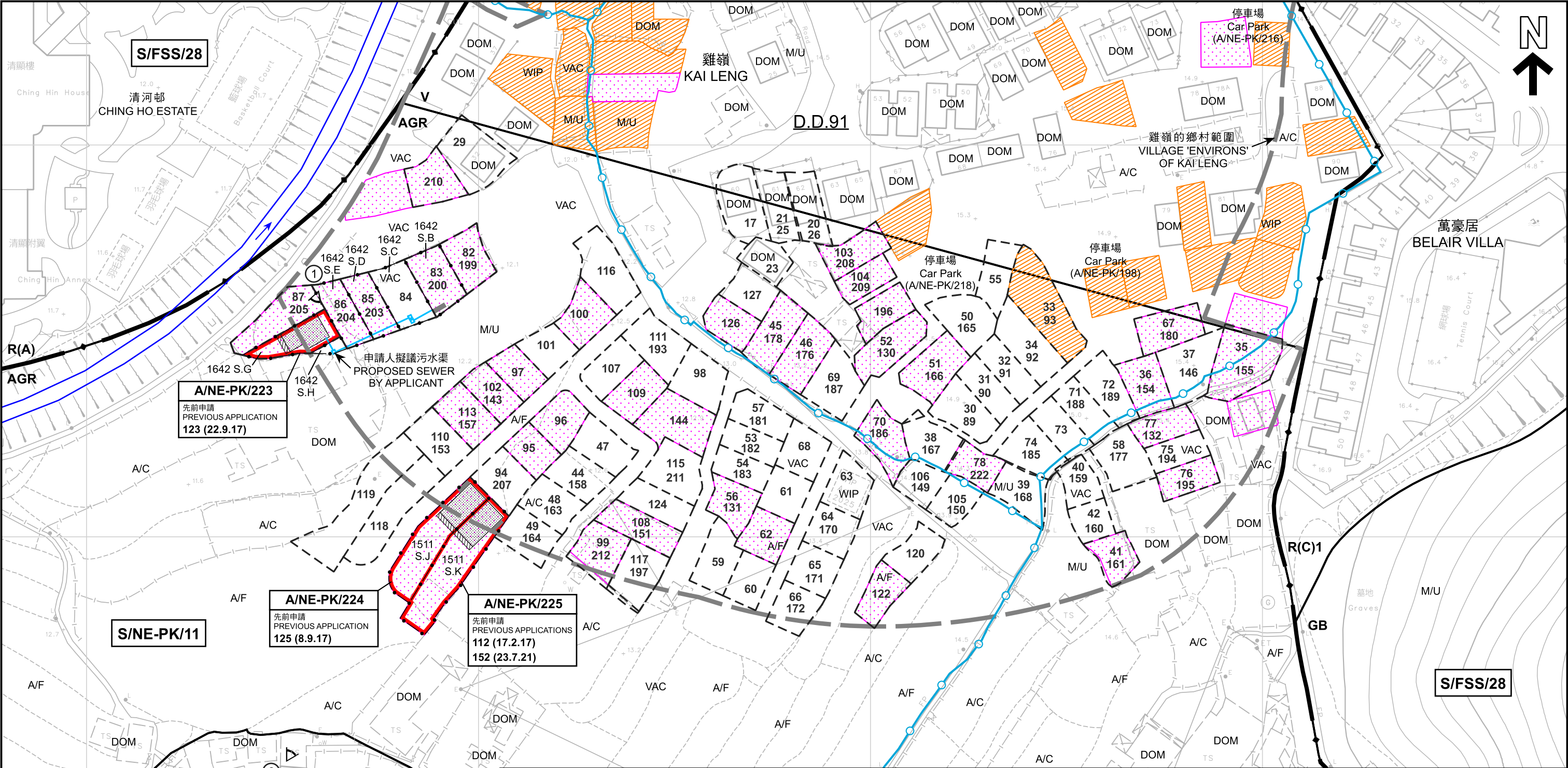
Plan of Proposed Small House on
Lot 1511 S.J in D.D. 91



SCALE

Plan of Proposed Small House on Lot 1511 S.K in D.D. 91





<p>圖例 LEGEND</p> <p>申請地點 (界線只作識別用) APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)</p> <p>擬議屋宇 PROPOSED HOUSE</p> <p>擬議露台 PROPOSED BALCONY</p> <p>化糞池 SEPTIC TANK</p>		<p>獲地政處批准的小型屋宇批地/ 重建新界豁免管制屋宇申請 SMALL HOUSE GRANT/ NTEH REDEVELOPMENT APPLICATION APPROVED BY DLO</p> <p>正在處理中的小型屋宇批地申請 SMALL HOUSE GRANT APPLICATION BEING PROCESSED</p> <p>獲得規劃許可作小型房屋的地盤 (申請編號) SITES WITH PLANNING APPROVALS FOR SMALL HOUSES (APPLICATION NUMBER)</p> <p>R(A) 住宅 (甲類) RESIDENTIAL (GROUP A)</p>		<p>R(C) 住宅 (丙類) RESIDENTIAL (GROUP C)</p> <p>V 鄉村式發展 VILLAGE TYPE DEVELOPMENT</p> <p>GB 綠化地帶 GREEN BELT</p> <p>AGR 農業 AGRICULTURE</p> <p>WIP 工程進行中 WORK IN PROGRESS</p>		<p>A/C 常耕農地 ACTIVE AGRICULTURAL LAND</p> <p>A/F 休耕農地 FALLOW AGRICULTURAL LAND</p> <p>DOM 住用構築物 DOMESTIC STRUCTURE</p> <p>M/U 荒地 UNUSED LAND</p> <p>VAC 空置 VACANT</p> <p>河道 STREAM COURSE</p>		<p>現有水管 EXISTING WATER MAIN</p> <p>實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO</p> <p>獲批准的申請 APPROVED APPLICATION</p> <p>會議日期 DATE OF MEETING</p> <p>申請編號 APPLICATION NUMBER</p>
--	--	--	--	--	--	---	--	---

本摘要圖於2025年12月15日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-SW-11B和3-SW-12A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 15.12.2025
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-SW-11B and 3-SW-12A

平面圖 SITE PLAN

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
新界上水雞嶺丈量約份第91約
地段第1511號J分段、第1511號K分段及第1642號G分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 1511 S.J, 1511 S.K AND 1642 S.G IN D.D. 91,
KAI LENG, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

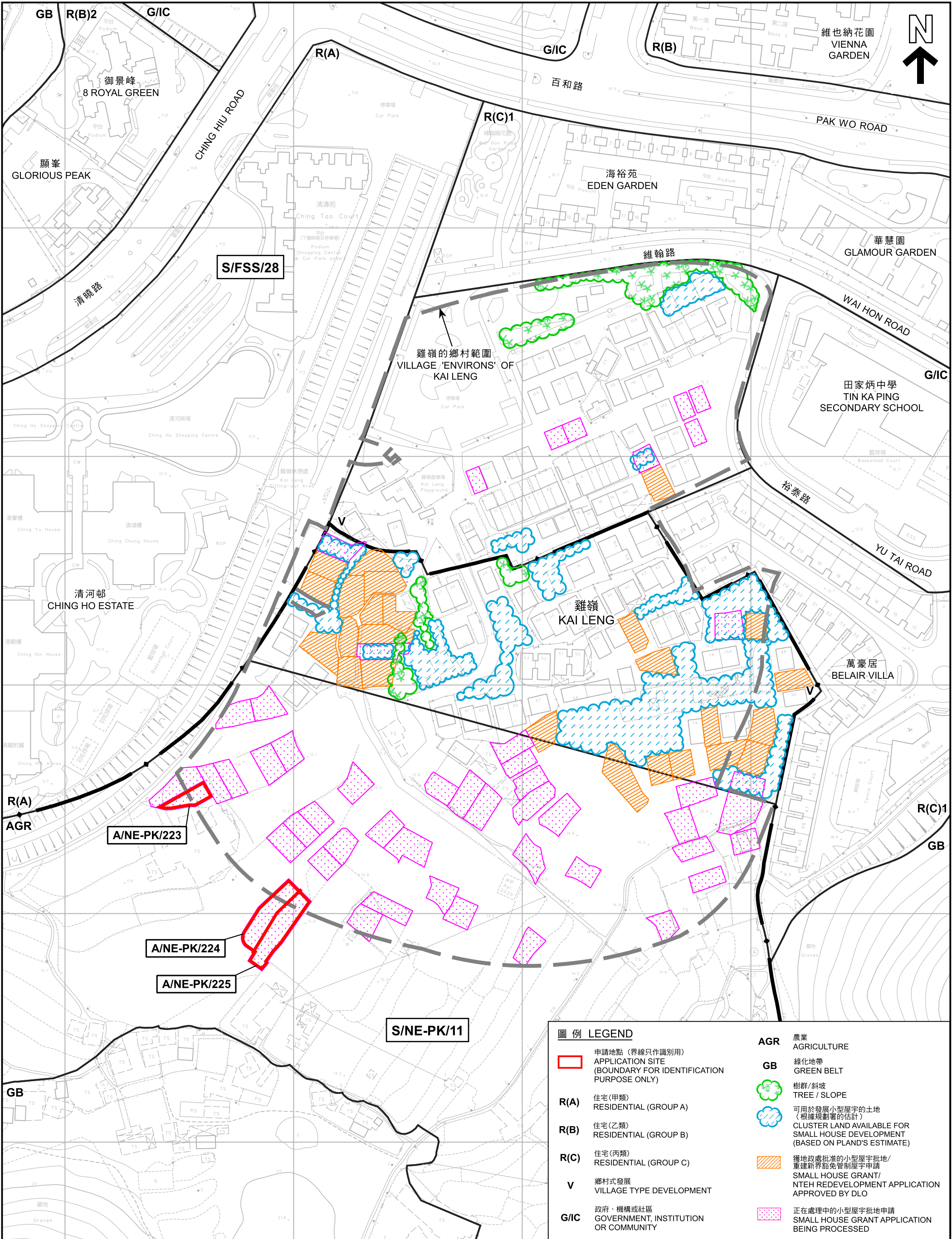
SCALE 1:1 000 比例尺

米 20 0 20 40 60 80 米
METRES

規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-PK/223 to 225

圖 PLAN
A-2a



在「鄉村式發展」地帶內預計可供發展小型屋宇的土地數量
ESTIMATED AMOUNT OF LAND AVAILABLE FOR
SMALL HOUSE DEVELOPMENT WITHIN THE "V" ZONE

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇）
新界上水雞嶺丈量約份第91約
地段第1511號J分段、第1511號K分段及第1642號G分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 1511 S.J, 1511 S.K AND 1642 S.G IN D.D. 91,
KAI LENG, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES
SCALE 1 : 1 500 比例尺

米 20 0 20 40 60 80 100 120 米
METRES

本摘要圖於2025年12月12日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-SW-11B和3-SW-12A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.12.2025
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-SW-11B and 3-SW-12A



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-PK/223 to 225

圖 PLAN
A-2b



圖例 LEGEND

 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2025年12月12日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2024年11月1日拍得的航攝照片
編號E239297C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.12.2025
BASED ON AERIAL PHOTO No. E239297C
TAKEN ON 1.11.2024 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
新界上水雞嶺丈量約份第91約
地段第1511號J分段、第1511號K分段及第1642號G分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 1511 S.J, 1511 S.K AND 1642 S.G IN D.D. 91,
KAI LENG, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-PK/223 to 225

圖 PLAN
A-3

1



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2025年12月12日擬備，所根據的資料為攝於2025年10月22日的實地照片
PLAN PREPARED ON 12.12.2025 BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON 22.10.2025

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
新界上水雞嶺丈量約份第91約
地段第1511號J分段、第1511號K分段及第1642號G分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 1511 S.J, 1511 S.K AND 1642 S.G IN D.D. 91,
KAI LENG, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

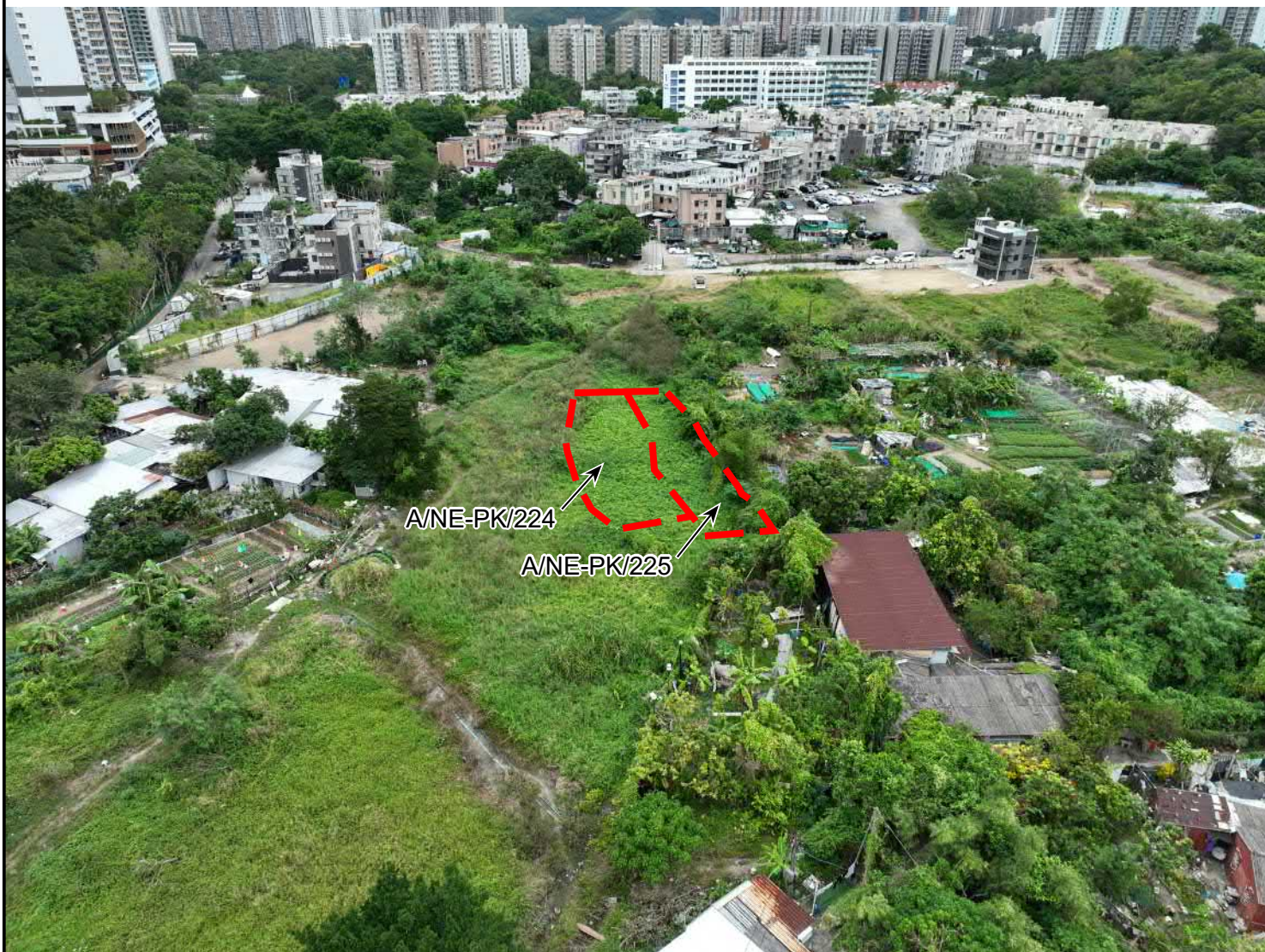


規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-PK/223 to 225

圖 PLAN
A-4a

2



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2025年12月12日擬備，所根據的資料為攝於2025年11月4日的實地照片
PLAN PREPARED ON 12.12.2025 BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON 4.11.2025

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
新界上水雞嶺丈量約份第91約
地段第1511號J分段、第1511號K分段及第1642號G分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 1511 S.J, 1511 S.K AND 1642 S.G IN D.D. 91,
KAI LENG, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-PK/223 to 225

圖 PLAN
A-4b