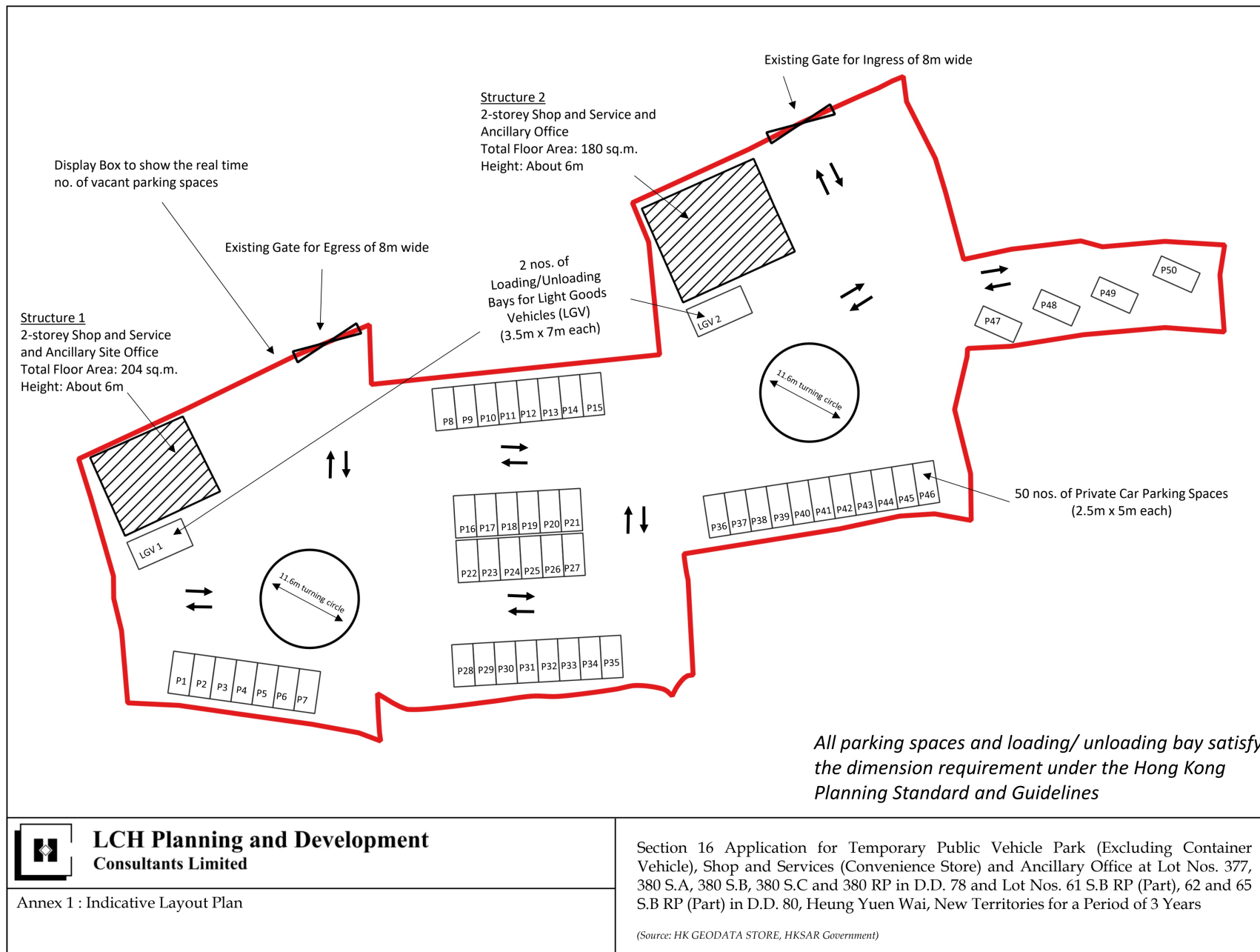




**LCH Planning and Development
Consultants Limited**

Annex 1 : Indicative Layout Plan

Section 16 Application for Temporary Public Vehicle Park (Excluding Container Vehicle), Shop and Services (Convenience Store) and Ancillary Office at Lot Nos. 377, 380 S.A, 380 S.B, 380 S.C and 380 RP in D.D. 78 and Lot Nos. 61 S.B RP (Part), 62 and 65 S.B RP (Part) in D.D. 80, Heung Yuen Wai, New Territories for a Period of 3 Years

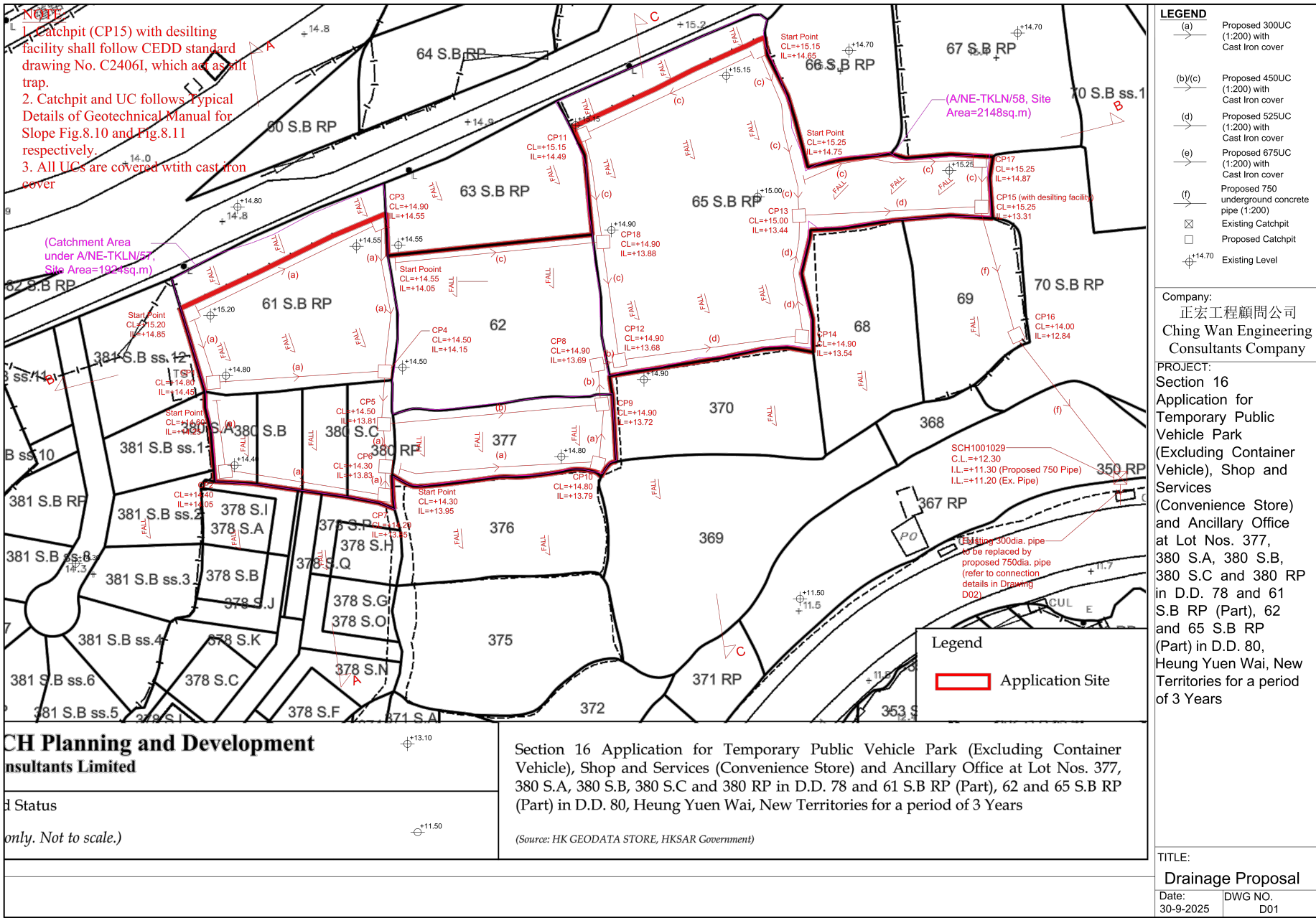
(Source: HK GEODATA STORE, HKSAR Government)

參考編號
REFERENCE No.

A/NE-TKLN/102

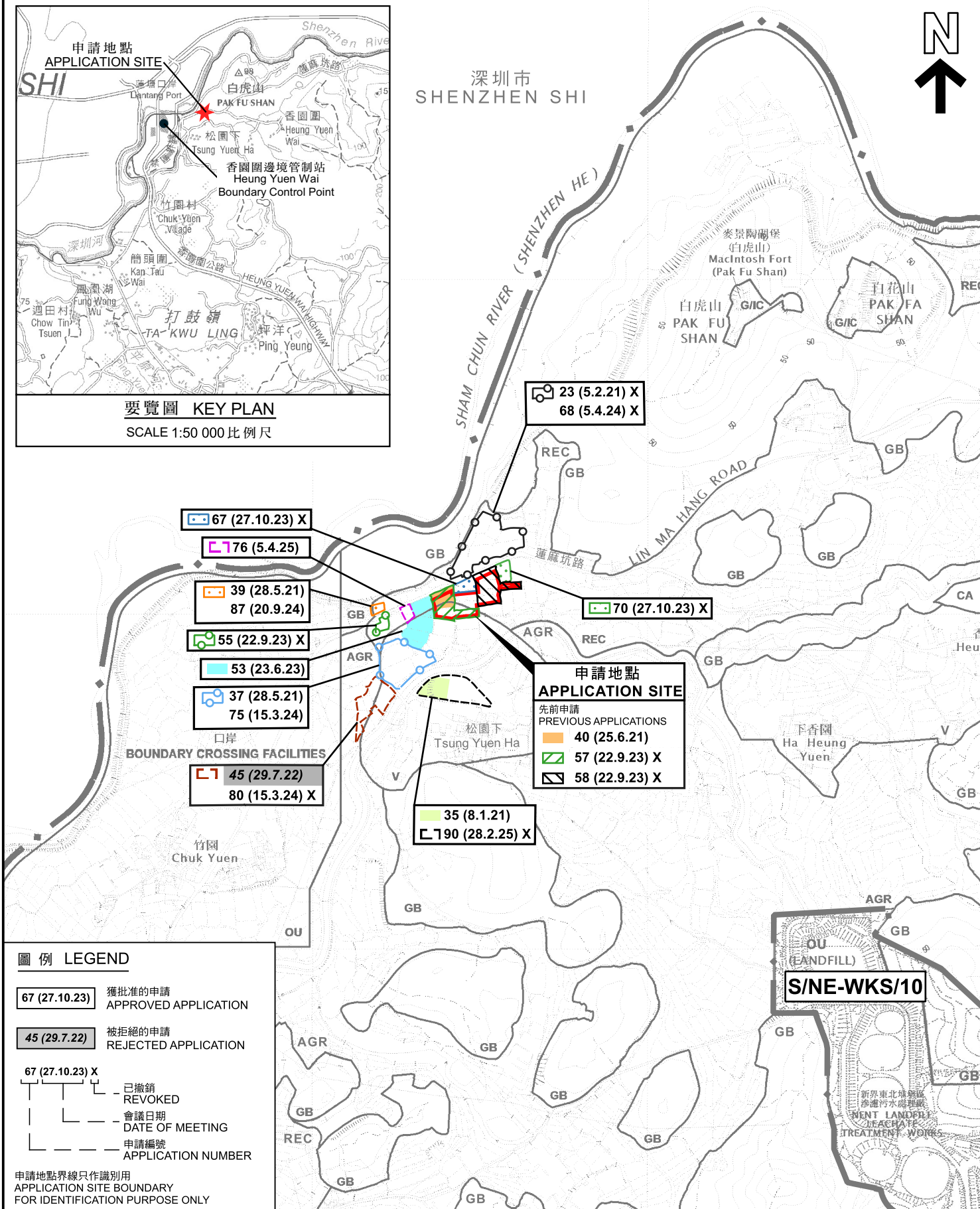
繪圖 DRAWING A-1

(來源：申請人於2025年10月27日呈交的資料)
(SOURCE : APPLICANT'S SUBMISSION ON 27.10.2025)





要覽圖 KEY PLAN
SCALE 1:50 000 比例尺



圖例 LEGEND

- 67 (27.10.23)** 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 45 (29.7.22)** 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
- 67 (27.10.23) X**
— 已撤銷
REVOKED
— 會議日期
DATE OF MEETING
— 申請編號
APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

臨時公眾停車場(貨櫃車除外)及商店及服務行業(便利店)連附屬辦公室(為期3年)
新界打鼓嶺北蓮麻坑路丈量約份第78約地段第377號、第380號A分段、
第380號B分段、第380號C分段、第380號餘段和
丈量約份第80約地段第61號B分段餘段(部分)、第62號及第65號B分段餘段(部分)
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE), SHOP AND
SERVICES (CONVENIENCE STORE) AND ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 377, 380 S.A, 380 S.B, 380 S.C AND 380 RP IN D.D. 78 AND
LOTS 61 S.B RP (PART), 62 AND 65 S.B RP (PART) IN D.D. 80,
LIN MA HANG ROAD, TA KWU LING NORTH, N.T.
SCALE 1:7 500 比例尺

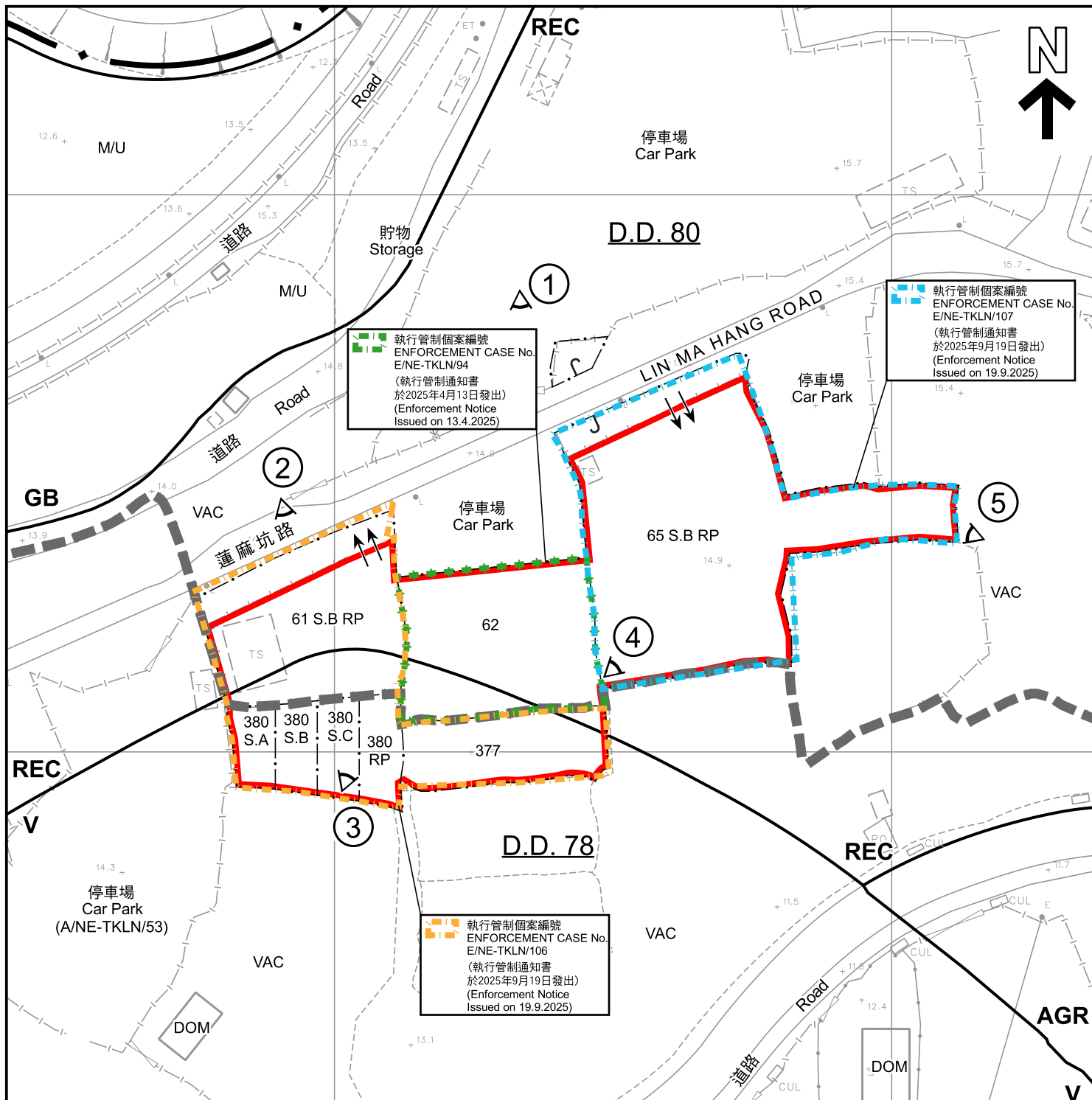
米 100 0 100 200 300 米
METRES



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKLN/102

圖 PLAN
A-1



圖例 LEGEND

- | | | | |
|------------|---|--|---|
| | 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY) | | 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURE |
| AGR | 農業
AGRICULTURE | | 荒地
UNUSED LAND |
| GB | 綠化地帶
GREEN BELT | | 空置
VACANT |
| REC | 康樂
RECREATION | | 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO |
| V | 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT | | 入口/出口
INGRESS / EGRESS |

註釋 Notes :

2025年6月19日勘测的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 19.6.2025

平面圖 SITE PLAN

臨時公眾停車場(貨櫃車除外)及商店及服務行業(便利店)連附屬辦公室(為期3年)
新界打鼓嶺北蓮麻坑路丈量約份第78約地段第377號、第380號A分段、
第380號B分段、第380號C分段、第380號餘段和
丈量約份第80約地段第61號B分段餘段(部分)、第62號及第65號B分段餘段(部分)
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE), SHOP AND
SERVICES (CONVENIENCE STORE) AND ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 377, 380 S.A, 380 S.B, 380 S.C AND 380 RP IN D.D. 78 AND
LOTS 61 S.B RP (PART), 62 AND 65 S.B RP (PART) IN D.D. 80,
LIN MA HANG ROAD, TA KWU LING NORTH, N.T.
SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 METRES 20 0 20 40 米 METRES



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKLN/102

圖 PLAN
A-2

本摘要圖於2025年12月4日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-NW-8D
EXTRACT PLAN PREPARED ON 4.12.2025
BASED ON SURVEY SHEET No.
3-NW-8D



深圳市
SHENZHEN SHI

LIN MA HANG ROAD

蓮麻坑路

松園下
Tsung Yuen Ha

圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR
IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO

本摘要圖於2025年12月4日擬備，
所根據的資料為地政總署於2024年12月30日
拍得的航攝照片編號E246090C_R
EXTRACT PLAN PREPARED ON 4.12.2025
BASED ON AERIAL PHOTO No. E246090C_R
TAKEN ON 30.12.2024 BY
LANDS DEPARTMENT

臨時公眾停車場(貨櫃車除外)及商店及服務行業(便利店)連附屬辦公室(為期3年)
新界打鼓嶺北蓮麻坑路丈量約份第78約地段第377號、第380號A分段、
第380號B分段、第380號C分段、第380號餘段和
丈量約份第80約地段第61號B分段餘段(部分)、第62號及第65號B分段餘段(部分)
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE), SHOP AND
SERVICES (CONVENIENCE STORE) AND ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 377, 380 S.A, 380 S.B, 380 S.C AND 380 RP IN D.D. 78 AND
LOTS 61 S.B RP (PART), 62 AND 65 S.B RP (PART) IN D.D. 80,
LIN MA HANG ROAD, TA KWU LING NORTH, N.T.



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKLN/102

圖 PLAN
A-3



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本圖於2025年11月28日擬備，
所根據的資料為攝於2025年11月21日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 28.11.2025
BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON
21.11.2025

臨時公眾停車場(貨櫃車除外)及商店及服務行業(便利店)連附屬辦公室(為期3年)
新界打鼓嶺北蓮麻坑路丈量約份第78約地段第377號、第380號A分段、
第380號B分段、第380號C分段、第380號餘段和
丈量約份第80約地段第61號B分段餘段(部分)、第62號及第65號B分段餘段(部分)
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE), SHOP AND
SERVICES (CONVENIENCE STORE) AND ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 377, 380 S.A, 380 S.B, 380 S.C AND 380 RP IN D.D. 78 AND
LOTS 61 S.B RP (PART), 62 AND 65 S.B RP (PART) IN D.D. 80,
LIN MA HANG ROAD, TA KWU LING NORTH, N.T.



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKLN/102

圖 PLAN
A-4a



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2025年11月28日擬備，
所根據的資料為攝於2025年11月21日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 28.11.2025
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON
21.11.2025

臨時公眾停車場(貨櫃車除外)及商店及服務行業(便利店)連附屬辦公室(為期3年)
新界打鼓嶺北蓮麻坑路丈量約份第78約地段第377號、第380號A分段、
第380號B分段、第380號C分段、第380號餘段和
丈量約份第80約地段第61號B分段餘段(部分)、第62號及第65號B分段餘段(部分)
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE), SHOP AND
SERVICES (CONVENIENCE STORE) AND ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 377, 380 S.A, 380 S.B, 380 S.C AND 380 RP IN D.D. 78 AND
LOTS 61 S.B RP (PART), 62 AND 65 S.B RP (PART) IN D.D. 80,
LIN MA HANG ROAD, TA KWU LING NORTH, N.T.



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKLN/102

圖 PLAN
A-4b



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

臨時公眾停車場(貨櫃車除外)及商店及服務行業(便利店)連附屬辦公室(為期3年)
新界打鼓嶺北蓮麻坑路丈量約份第78約地段第377號、第380號A分段、
第380號B分段、第380號C分段、第380號餘段和
丈量約份第80約地段第61號B分段餘段(部分)、第62號及第65號B分段餘段(部分)
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE), SHOP AND
SERVICES (CONVENIENCE STORE) AND ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 377, 380 S.A, 380 S.B, 380 S.C AND 380 RP IN D.D. 78 AND
LOTS 61 S.B RP (PART), 62 AND 65 S.B RP (PART) IN D.D. 80,
LIN MA HANG ROAD, TA KWU LING NORTH, N.T.



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKLN/102

圖 PLAN
A-4c

本圖於2025年11月28日擬備，
所根據的資料為攝於2025年11月21日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 28.11.2025
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON
21.11.2025