

圖例 LEGEND

87 (14.8.20) 被拒絕的申請  
REJECTED APPLICATION

87 (14.8.20) 會議日期  
DATE OF MEETING

界線只作識別用  
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

## 位置圖 LOCATION PLAN

擬議分層住宅用途

(車輛通道和行人通道以作住宅發展)  
香港銅鑼灣大坑道58號毗連內地段第6621號A分段  
和第6621號餘段及延展地段的政府土地

PROPOSED FLAT USE  
SS AND PEDESTRIAN WALKWAY FOR RESIDENTIAL DEVELOPMENT)  
LAND ADJOINING INLAND LOTS 6621 S.A AND 6621 RP AND EXT.,  
88 TAI HANG ROAD, CAUSEWAY BAY, HONG KONG

SCALE 1:5 000 比例尺

米  
METRES 10

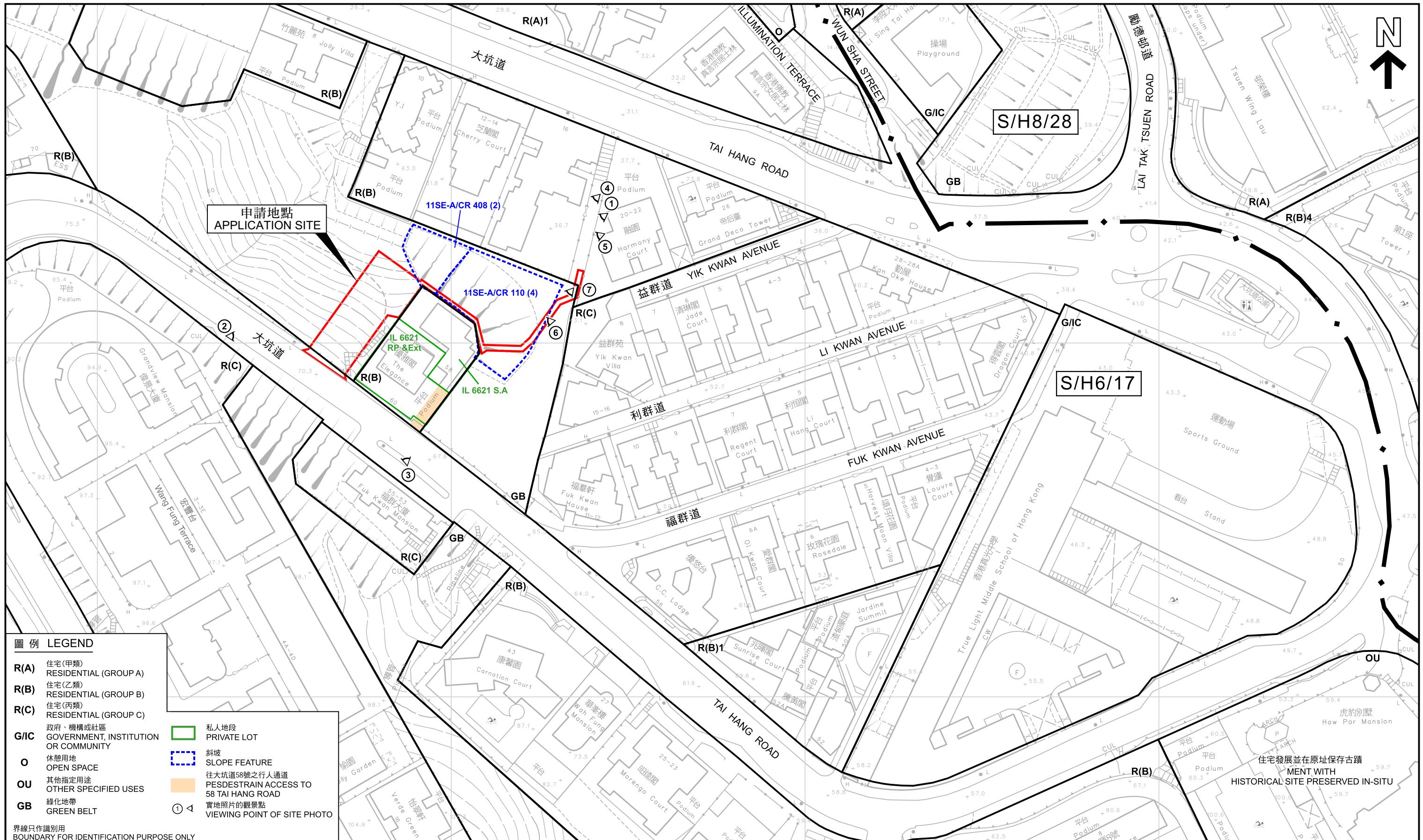
200 米  
METRES



規劃署  
Planning Department

參考編號  
REFERENCE No.  
A/H6/96

圖 PLAN  
R - 1



### 平面圖 SITE PLAN

擬議分層住宅用途  
(車輛通道和行人通道以作住宅發展)  
香港銅鑼灣大坑道58號毗連內地段第6621號A分段  
和第6621號餘段及延展地段的政府土地

PROPOSED FLAT USE  
(VEHICULAR ACCESS AND PEDESTRIAN WALKWAY FOR RESIDENTIAL DEVELOPMENT)  
GOVERNMENT LAND ADJOINING INLAND LOTS 6621 S.A AND 6621 RP AND EXT.,  
58 TAI HANG ROAD, CAUSEWAY BAY, HONG KONG

SCALE 1:1000 比例尺

METRES 20 0 20 40 60 80 METRES



規劃署  
Planning Department

參考編號  
REFERENCE No.  
A/H6/96

圖 PLAN  
R - 2

本摘要圖於2025年12月23日擬備，  
所根據的資料為測量圖編號  
11-SE-11A  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 23.12.2025  
BASED ON SURVEY SHEET No.  
11-SE-11A



申請地點  
APPLICATION SITE



偉景大廈  
Grandview Mansion

大坑道  
Tai Hang Road

優雅閣  
The Elegance

大坑道58號  
58 Tai Hang Road

福群大廈  
Fuk Kwan Mansion

太豐台  
Wang Fung Terrace

康馨園  
Carnation Court

華豐樓  
Wai Fung Mansion



規劃署  
Planning Department

### 航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議分層住宅用途  
( 車輛通道和行人通道以作住宅發展 )  
香港銅鑼灣大坑道58號毗連地段第6621號A分段  
和第6621號餘段及延展地段的政府土地

PROPOSED FLAT USE

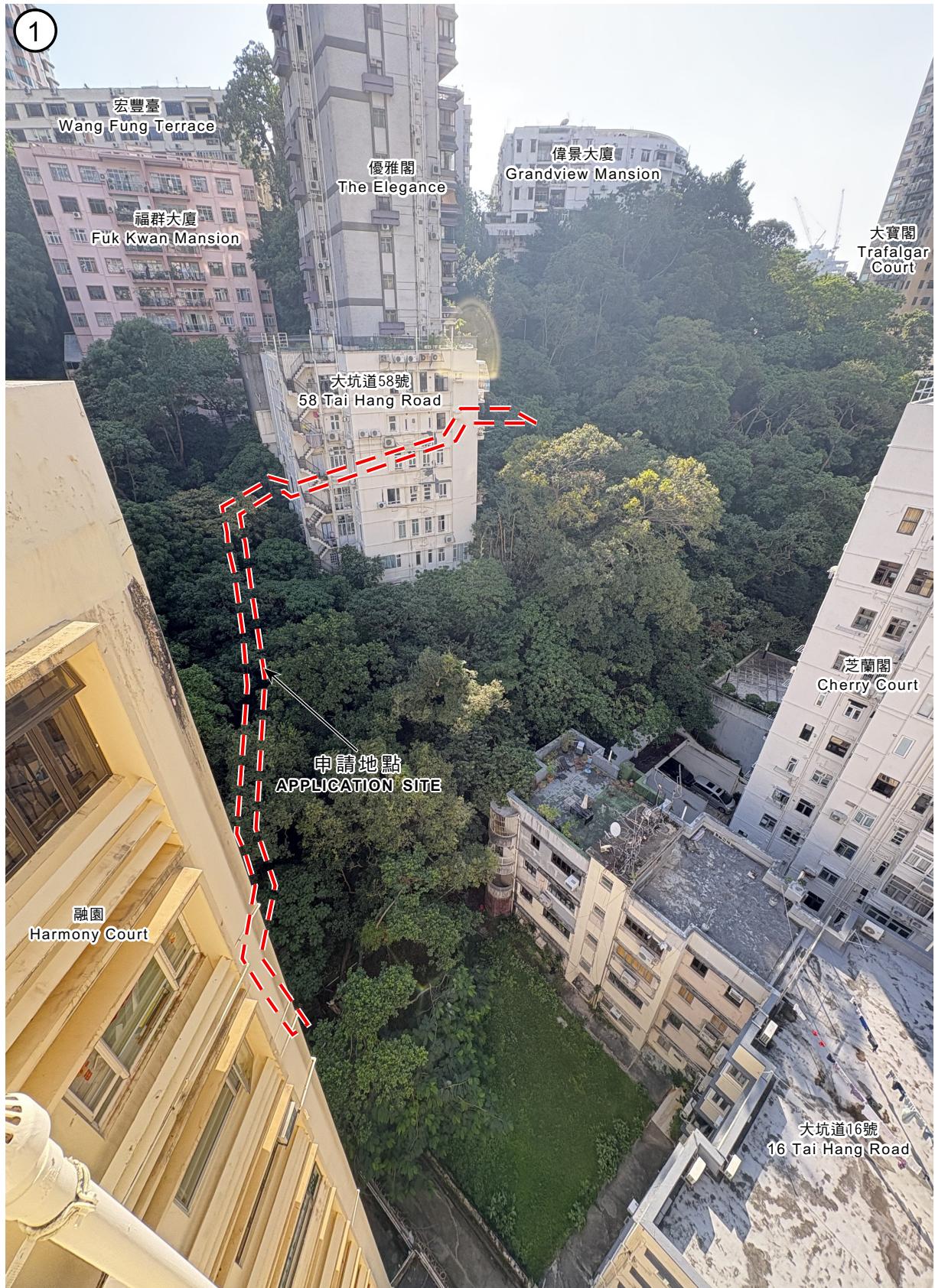
(VEHICULAR ACCESS AND PEDESTRIAN WALKWAY FOR RESIDENTIAL DEVELOPMENT)  
GOVERNMENT LAND ADJOINING INLAND LOTS 6621 S.A AND 6621 RP AND EXT.,  
58 TAI HANG ROAD, CAUSEWAY BAY, HONG KONG

界線只作識別用  
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2025年11月18日擬備，  
所根據的資料為地政總署於2025年3月22日  
拍得的航攝照片編號 E255891C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 18.11.2025  
BASED ON AERIAL PHOTO No. E255891C  
TAKEN ON 22.3.2025 BY LANDS DEPARTMENT

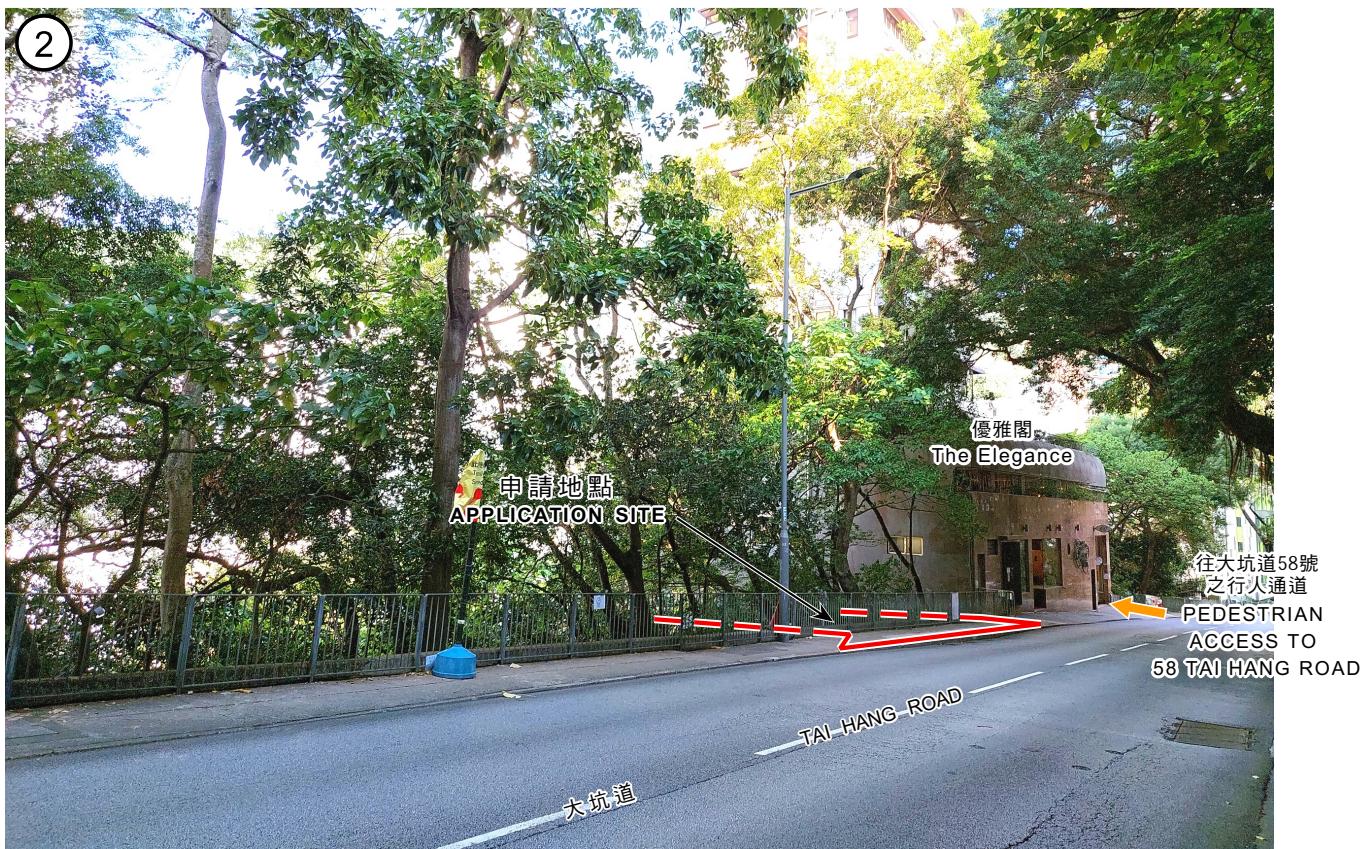
參考編號  
REFERENCE No.  
A/H6/96

圖 PLAN  
R - 3



界線只作識別用  
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本圖於2025年11月18日擬備， 所根據的資料為攝於2025年10月17日 的實地照片 PLAN PREPARED ON 18.11.2025 BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON 17.10.2025	實地照片 SITE PHOTO  擬議分層住宅用途 (車輛通道和行人通道以作住宅發展) 香港銅鑼灣大坑道58號毗連內地段第6621號A分段 和第6621號餘段及延展地段的政府土地 PROPOSED FLAT USE (VEHICULAR ACCESS AND PEDESTRIAN WALKWAY FOR RESIDENTIAL DEVELOPMENT) GOVERNMENT LAND ADJOINING INLAND LOTS 6621 S.A AND 6621 RP AND EXT., 58 TAI HANG ROAD, CAUSEWAY BAY, HONG KONG	規劃署 Planning Department  參考編號 REFERENCE No. A/H6/96
		圖 PLAN R - 4



界線只作識別用  
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本圖於2025年11月18日擬備， 所根據的資料為攝於2025年10月17日 的實地照片 PLAN PREPARED ON 18.11.2025 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 17.10.2025	實地照片 SITE PHOTOS  擬議分層住宅用途 (車輛通道和行人通道以作住宅發展) 香港銅鑼灣大坑道58號毗連內地段第6621號A分段 和第6621號餘段及延展地段的政府土地 PROPOSED FLAT USE (VEHICULAR ACCESS AND PEDESTRIAN WALKWAY FOR RESIDENTIAL DEVELOPMENT) GOVERNMENT LAND ADJOINING INLAND LOTS 6621 S.A AND 6621 RP AND EXT., 58 TAI HANG ROAD, CAUSEWAY BAY, HONG KONG	規劃署 Planning Department  參考編號 REFERENCE No. A/H6/96	圖 PLAN R - 5
--	--	--	-----------------



界線只作識別用  
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本圖於2025年11月17日擬備，  
所根據的資料為攝於2025年10月17日  
的實地照片  
PLAN PREPARED ON 17.11.2025  
BASED ON SITE PHOTOS  
TAKEN ON 17.10.2025

### 實地照片 SITE PHOTOS

擬議分層住宅用途  
(車輛通道和行人通道以作住宅發展)  
香港銅鑼灣大坑道58號毗連內地段第6621號A分段  
和第6621號餘段及延展地段的政府土地  
PROPOSED FLAT USE  
(VEHICULAR ACCESS AND PEDESTRIAN WALKWAY FOR RESIDENTIAL DEVELOPMENT)  
GOVERNMENT LAND ADJOINING INLAND LOTS 6621 S.A AND 6621 RP AND EXT.,  
58 TAI HANG ROAD, CAUSEWAY BAY, HONG KONG



規劃署  
Planning Department

參考編號  
REFERENCE No.  
A/H6/96

圖 PLAN  
R - 6

6



7



界線只作識別用  
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

#### 實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2025年11月17日擬備，  
所根據的資料為攝於2025年10月17日  
的實地照片  
PLAN PREPARED ON 17.11.2025  
BASED ON SITE PHOTOS  
TAKEN ON 17.10.2025

擬議分層住宅用途  
(車輛通道和行人通道以作住宅發展)  
香港銅鑼灣大坑道58號毗連內地段第6621號A分段  
和第6621號餘段及延展地段的政府土地  
PROPOSED FLAT USE  
(VEHICULAR ACCESS AND PEDESTRIAN WALKWAY FOR RESIDENTIAL DEVELOPMENT)  
GOVERNMENT LAND ADJOINING INLAND LOTS 6621 S.A AND 6621 RP AND EXT.,  
58 TAI HANG ROAD, CAUSEWAY BAY, HONG KONG



規劃署  
Planning Department

參考編號  
REFERENCE No.  
A/H6/96

圖 PLAN  
R - 7