

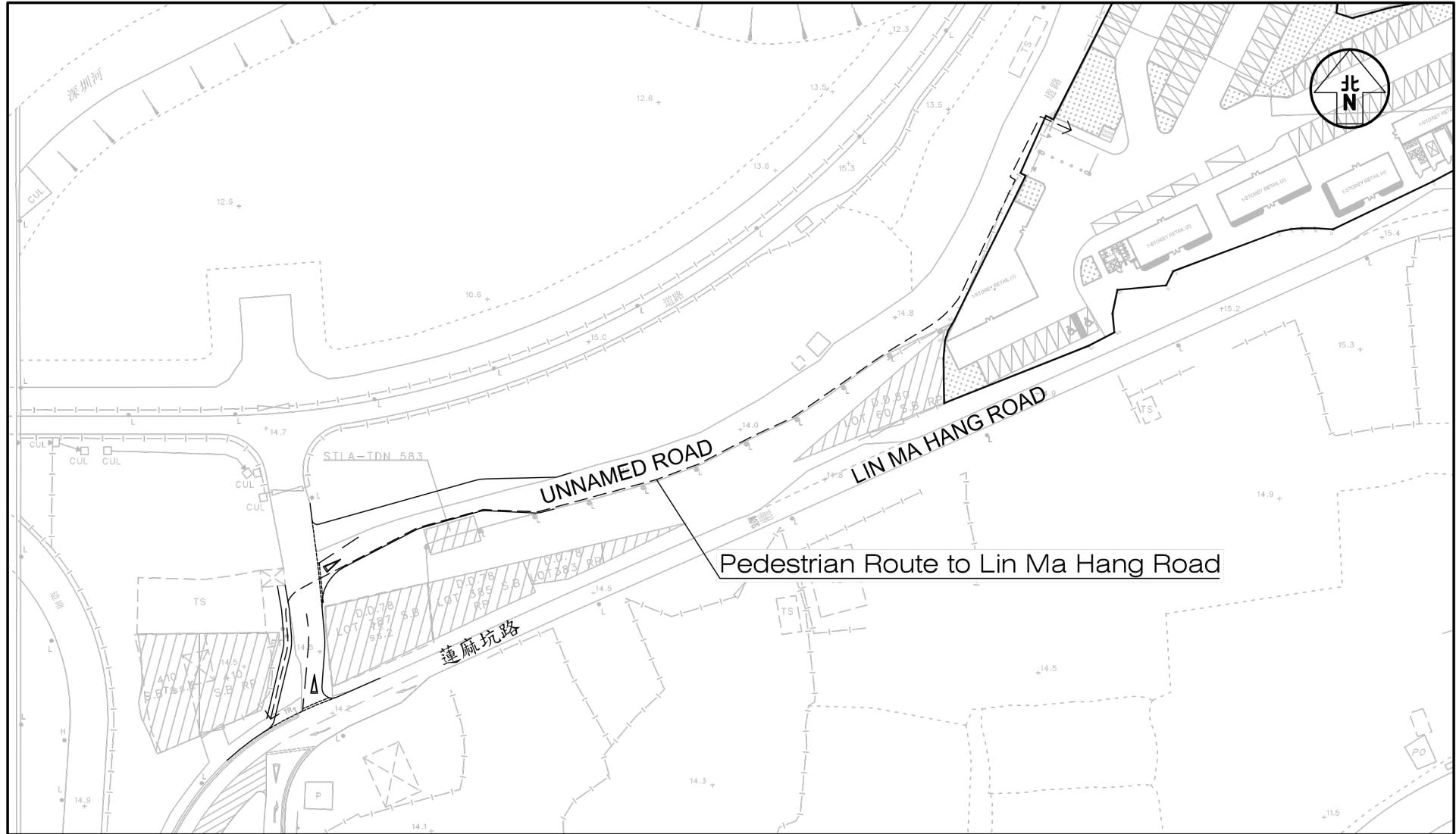
參考編號
REFERENCE No.

A/NE-TKLN/112

繪圖

DRAWING A-1

(來源：申請人於2025年12月12日呈交的資料)
(SOURCE : APPLICANT'S SUBMISSION ON 12.12.2025)



Project Title S16 APPLICATION FOR PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) AND SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF 5 YEARS AT LOTS 35 RP, 36, 42 RP, 43, 44, 45 RP, 59 RP AND 64 S.B RP IN D.D. 80 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, TA KWU LING NORTH (TPB REF: A/NE-TKLN/112)

	Figure No.	Revision
437	X1	A

CKM Asia Limited

Figure Title	PEDESTRIAN ROUTE BETWEEN LIN MA HANG ROAD AND PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK		
	Designed by L K W	Drawn by S C Y	Checked by K C
	Scale in A4 1 : 1,000	Date 20 NOV 2025	

Traffic and Transportation Planning Consultants

T:\JOB\J7400-J7449\J7437\2025 11\Fig X1 RevA.dwg

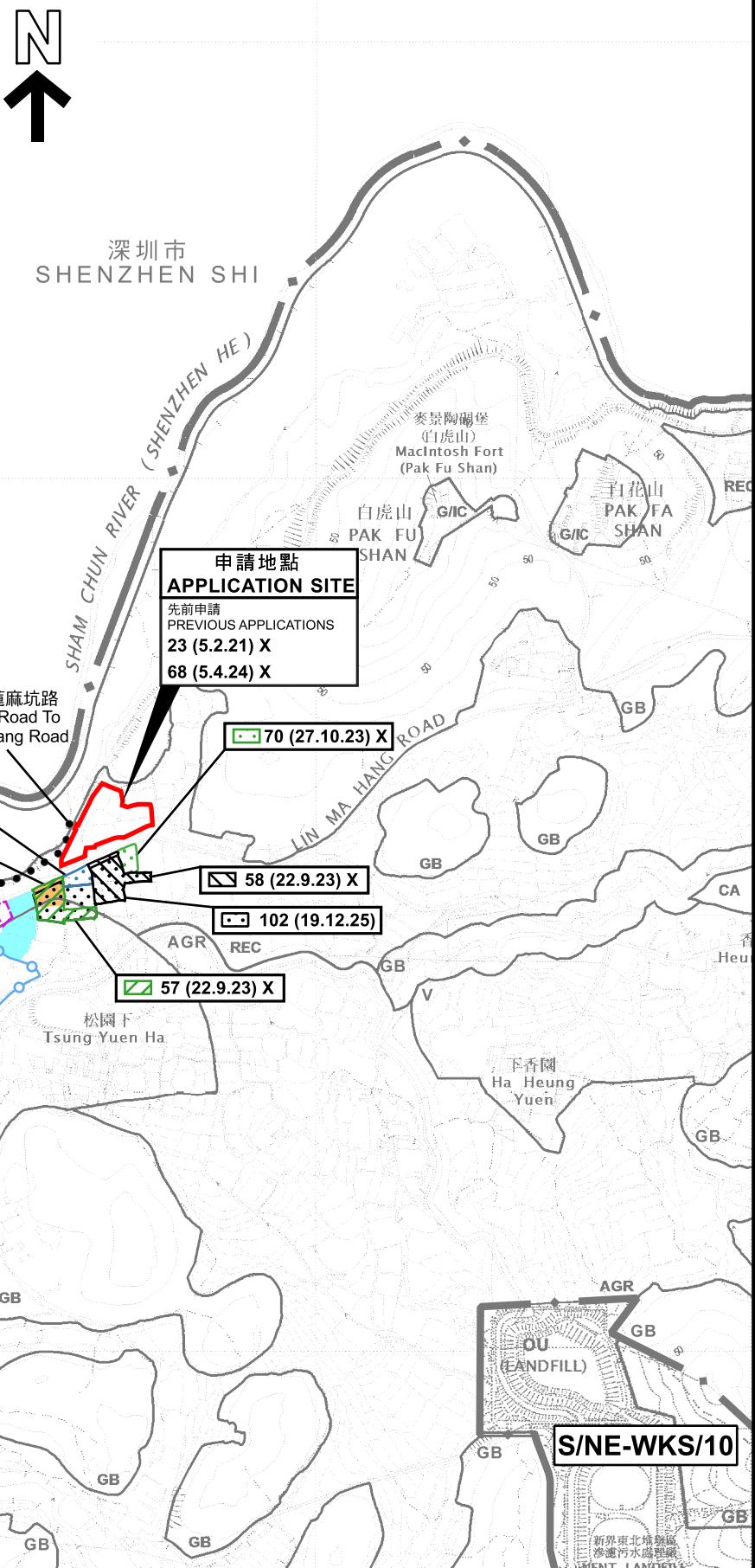
參考編號
REFERENCE No. A/NE-TKLN/112 繪圖
DRAWING A-2

(來源：申請人於2025年11月21日呈交的資料)
(SOURCE : APPLICANT'S SUBMISSION ON 21.11.2025)



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1:50 000 比例尺



圖例 LEGEND

23 (5.2.21) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION

23 (5.2.21) X
- 已撤銷
REVOKE
|
| L - 會議日期
DATE OF MEETING
L — 申請編號
APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2026年1月5日擬備，
所根據的資料為：
於2016年5月3日核准的
分區計劃大綱圖編號S/NE-TKLN/2及
於2009年10月6日核准的
分區計劃大綱圖編號S/NE-WKS/10
EXTRACT PLAN PREPARED ON 5.1.2026
BASED ON OUTLINE ZONING PLANS NO.
S/NE-TKLN/2 APPROVED ON 3.5.2016 AND
S/NE-WKS/10 APPROVED ON 6.10.2009

位置圖 LOCATION PLAN

臨時公眾停車場(貨櫃車除外)及商店及服務行業(為期五年)
新界打鼓嶺北丈量約份第80約地段第35號餘段、第36號、第42號餘段、第43號、
第44號、第45號餘段、第59號餘段及第64號B分段餘段及毗連政府土地
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) AND
SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF FIVE YEARS
LOTS 35 RP, 36, 42 RP, 43, 44, 45 RP, 59 RP AND 64 S.B RP IN D.D. 80 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, TA KWU LING NORTH, N.T.
SCALE 1 : 7 500 比例尺

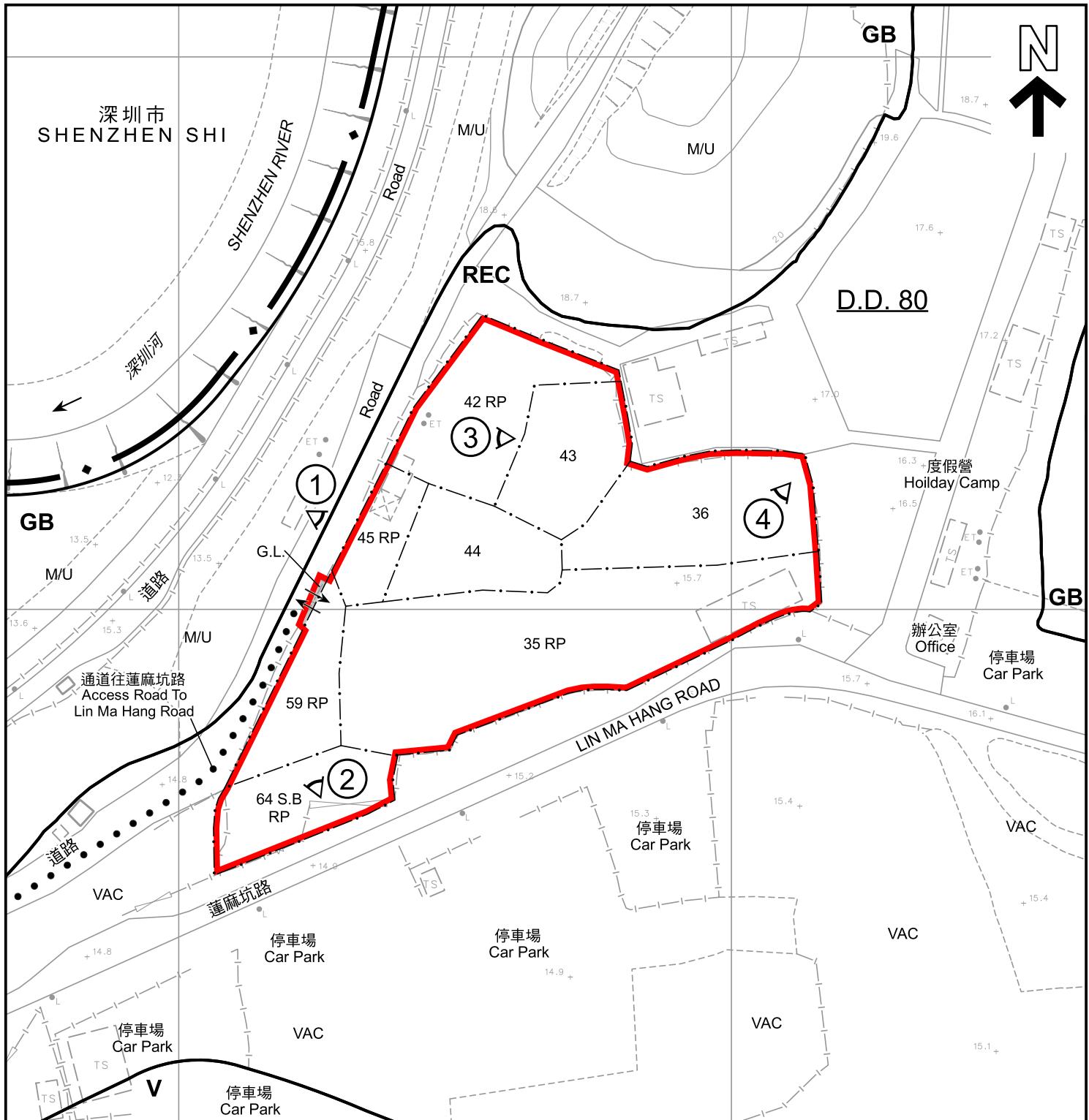
SCALE 1:7500 比例尺
METRES 米 100 0 100 200 300 METRES 米



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKI N/112

圖 PLAN
A-1



圖例 LEGEND

申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

G.L. 政府土地
GOVERNMENT LAND

GB 綠地帶
GREEN BELT

REC 康樂
RECREATION

V 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT

M/U 荒地
UNUSED LAND

VAC 空置
VACANT

→ ← 入口/出口
INGRESS / EGRESS

① ◇ 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

M/U

註釋 Notes :

2025年10月21日勘測的土地用途

Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 21.10.2025

規劃署

Planning Department



本摘要圖於2026年1月2日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-NW-8B及8D
EXTRACT PLAN PREPARED ON 2.1.2026
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-NW-8B & 8D

平面圖 SITE PLAN

臨時公眾停車場(貨櫃車除外)及商店及服務行業(為期五年)
新界打鼓嶺北丈量約份第80號地段第35號餘段、第36號、第42號餘段、第43號、
第44號、第45號餘段、第59號餘段及第64號B分段餘段及毗連政府土地
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) AND
SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF FIVE YEARS
LOTS 35 RP, 36, 42 RP, 43, 44, 45 RP, 59 RP AND 64 S.B RP IN D.D. 80 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, TA KWU LING NORTH, N.T.
SCALE 1:1000 比例尺
METRES 20 0 20 40 METRES

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKLN/112

圖 PLAN
A-2



深圳市
SHENZHEN SHI



圖例 LEGEND

申請地點（界線只作識別用）
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2025年12月15日擬備，
所根據的資料為地政總署於2024年12月30日
拍得的航攝照片編號E246090C_R
EXTRACT PLAN PREPARED ON 15.12.2025
BASED ON AERIAL PHOTO No. E246090C_R
TAKEN ON 30.12.2024 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時公眾停車場（貨櫃車除外）及商店及服務行業（為期五年）
新界打鼓嶺北丈量約份第80號地段第35號餘段、第36號、第42號餘段、第43號、
第44號、第45號餘段、第59號餘段及第64號B分段餘段及毗連政府土地
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) AND
SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF FIVE YEARS
LOTS 35 RP, 36, 42 RP, 43, 44, 45 RP, 59 RP AND 64 S.B RP IN D.D. 80 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, TA KWU LING NORTH, N.T.



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKLN/112

圖 PLAN
A-3a

深圳市
SHENZHEN SHI



SHENZHEN RIVER

深圳河

通道往蓮麻坑路
Access Road To
Lin Ma Hang Road

蓮麻坑路

LIN MA HANG ROAD

圖例 LEGEND

申請地點（界線只作識別用）
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR
IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

無人機照片
UNMANNED AERIAL VEHICLE PHOTO

本圖於2025年12月15日擬備，
所根據的資料為於2025年10月30日
拍得的無人機照片
PLAN PREPARED ON 15.12.2025
BASED ON
UNMANNED AERIAL VEHICLE PHOTO
TAKEN ON 30.10.2025

臨時公眾停車場（貨櫃車除外）及商店及服務行業（為期五年）
新界打鼓嶺北丈量約份第80號地段第35號餘段、第36號、第42號餘段、第43號、
第44號、第45號餘段、第59號餘段及第64號B分段餘段及毗連政府土地
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) AND
SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF FIVE YEARS
LOTS 35 RP, 36, 42 RP, 43, 44, 45 RP, 59 RP AND 64 S.B RP IN D.D. 80 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, TA KWU LING NORTH, N.T.



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKLN/112

圖 PLAN
A-3b



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本圖於2025年11月3日擬備， 所根據的資料為攝於2025年10月21日 的實地照片 PLAN PREPARED ON 3.11.2025 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 21.10.2025	實地照片 SITE PHOTOS 臨時公眾停車場（貨櫃車除外）及商店及服務行業（為期五年） 新界打鼓嶺北丈量約份第80號地段第35號餘段、第36號、第42號餘段、第43號、 第44號、第45號餘段、第59號餘段及第64號B分段餘段及毗連政府土地 TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) AND SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF FIVE YEARS LOTS 35 RP, 36, 42 RP, 43, 44, 45 RP, 59 RP AND 64 S.B RP IN D.D. 80 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, TA KWU LING NORTH, N.T.	規畫署 Planning Department 參考編號 REFERENCE No. A/NE-TKLN/112	圖 PLAN A-4a
--	--	--	----------------



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本圖於2025年11月3日擬備， 所根據的資料為攝於2025年10月21日 的實地照片 PLAN PREPARED ON 3.11.2025 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 21.10.2025	<u>實地照片 SITE PHOTOS</u> 臨時公眾停車場（貨櫃車除外）及商店及服務行業（為期五年） 新界打鼓嶺北丈量約份第80號地段第35號餘段、第36號、第42號餘段、第43號、 第44號、第45號餘段、第59號餘段及第64號B分段餘段及毗連政府土地 TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) AND SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF FIVE YEARS LOTS 35 RP, 36, 42 RP, 43, 44, 45 RP, 59 RP AND 64 S.B RP IN D.D. 80 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, TA KWU LING NORTH, N.T.	 規劃署 Planning Department 參考編號 REFERENCE No. A/NE-TKLN/112	圖 PLAN A-4b
--	---	--	------------------------------