

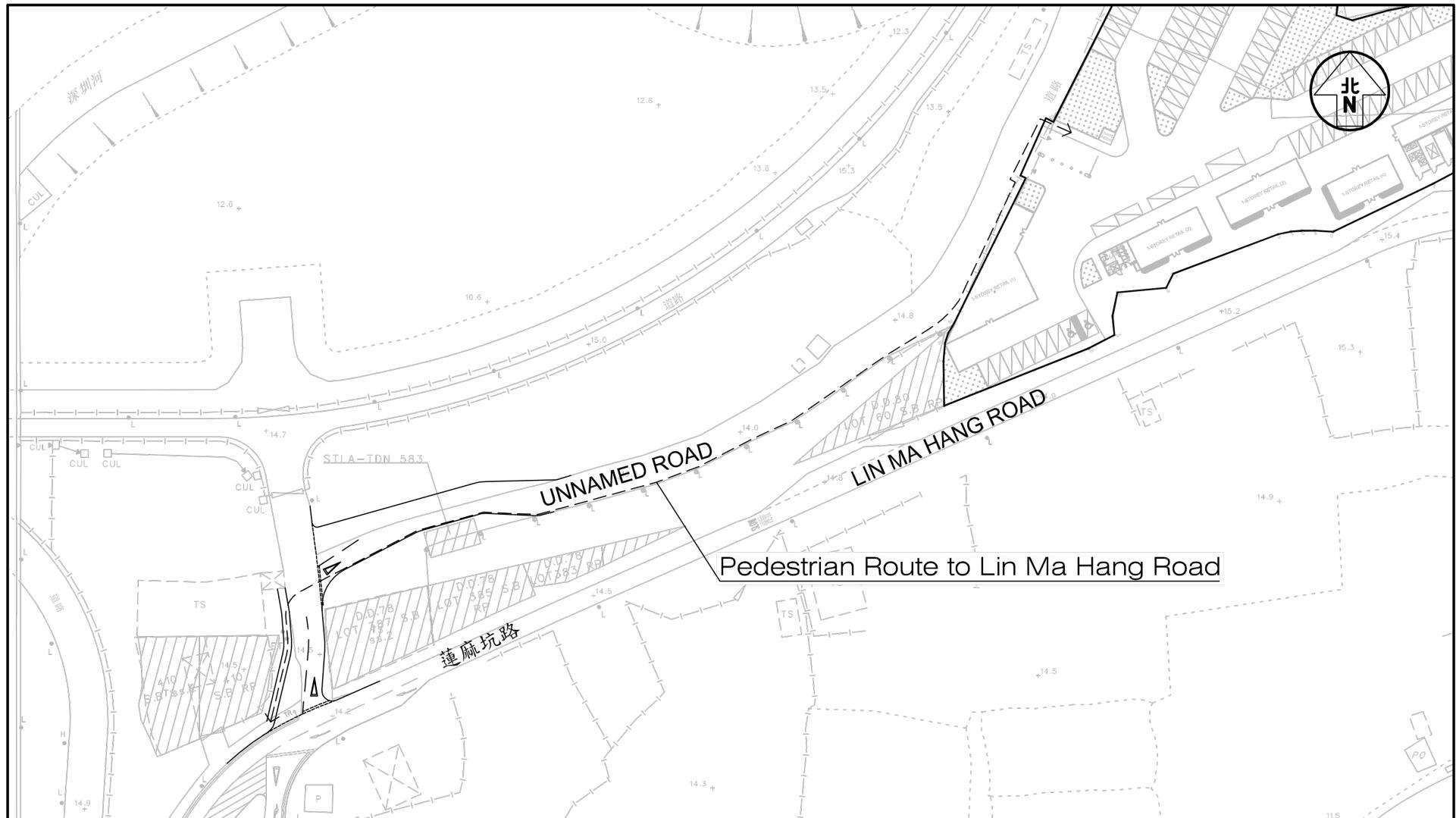
參考編號  
REFERENCE No.

A/NE-TKLN/112

繪圖

DRAWING A-1

(來源：申請人於2025年12月12日呈交的資料)  
(SOURCE : APPLICANT'S SUBMISSION ON 12.12.2025)



Project Title S16 APPLICATION FOR PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) AND SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF 5 YEARS  
AT LOTS 35 RP, 36, 42 RP, 43, 44, 45 RP, 59 RP AND 64 S.B RP IN D.D. 80 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, TA KWU LING NORTH  
(TPB REF: A/NE-TKLN/112)

J7437

Figure No. X1 Revision A  
Designed by L K W Drawn by S C Y Checked by K C  
Scale in A4 1:1,000 Date 20 NOV 2025

CKM Asia Limited  
Traffic and Transportation Planning Consultants

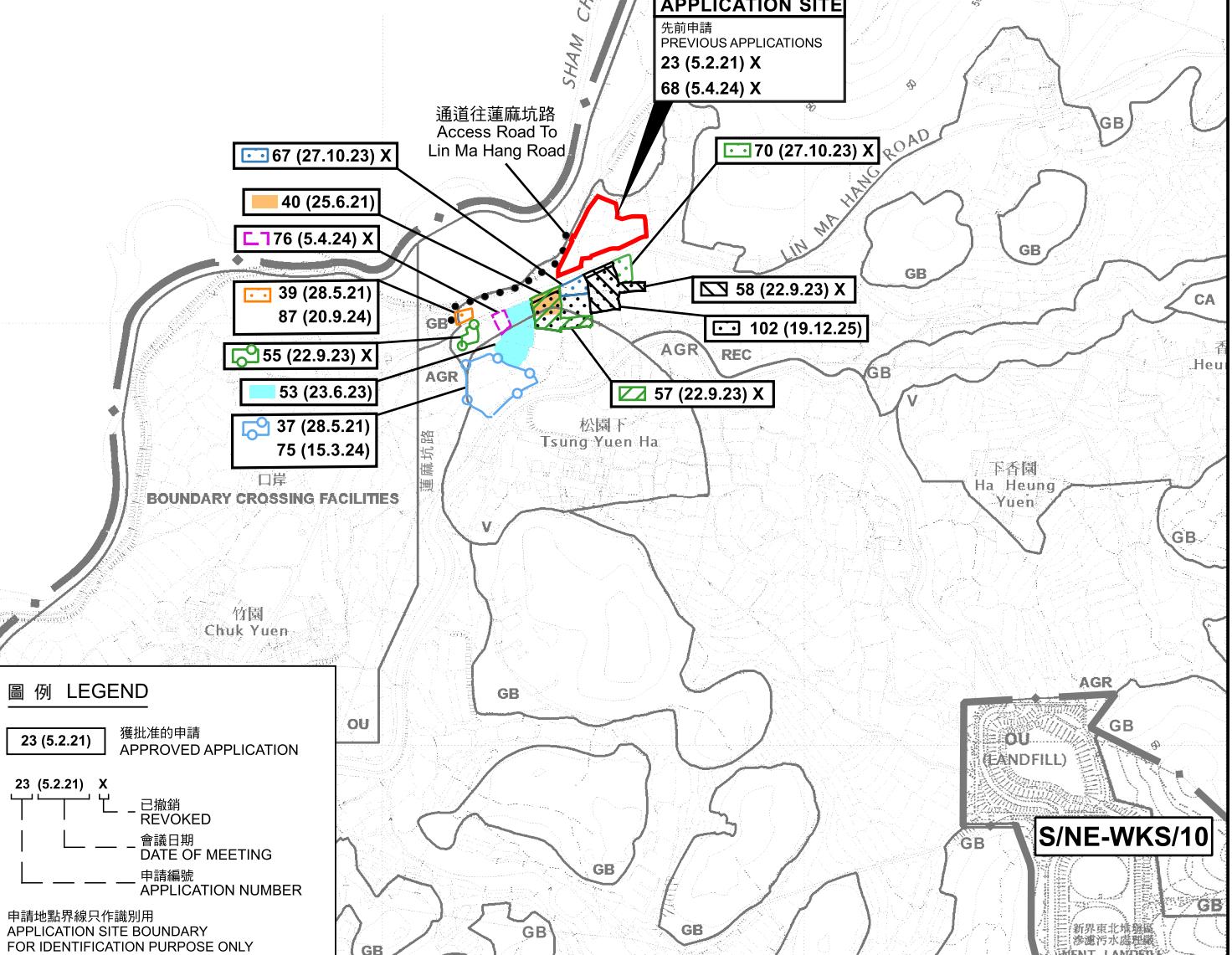
:\\JOBJ7400-J7449J7437\\2025\\1\\Fig X1 RevA.dwg

Figure Title  
PEDESTRIAN ROUTE BETWEEN LIN MA HANG ROAD  
AND PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK

參考編號  
REFERENCE No. A/NE-TKLN/112

繪圖 DRAWING A-2

(來源：申請人於2025年11月21日呈交的資料)  
(SOURCE : APPLICANT'S SUBMISSION ON 21.11.2025)



本摘要圖於2026年1月5日擬備，  
所根據的資料為：  
於2016年5月3日核准的  
分區計劃大綱圖編號S/NE-TKLN/2及  
於2009年10月6日核准的  
分區計劃大綱圖編號S/NE-WKS/10  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 5.1.2026  
BASED ON OUTLINE ZONING PLANS No.  
S/NE-TKLN/2 APPROVED ON 3.5.2016 AND  
S/NE-WKS/10 APPROVED ON 6.10.2009

## 位置圖 LOCATION PLAN

臨時公眾停車場(貨櫃車除外)及商店及服務行業(為期五年)  
新界打鼓嶺北丈量約份第80約地段第35號餘段、第36號、第42號餘段、第43號、  
第44號、第45號餘段、第59號餘段及第64號8分段餘段及毗連政府土地  
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) AND  
SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF FIVE YEARS  
LOTS 35 RP, 36, 42 RP, 43, 44, 45 RP, 59 RP AND 64 S.B RP IN D.D. 80 AND  
ADJOINING GOVERNMENT LAND, TA KWU LING NORTH, N.T.  
SCALE 1:7,500 比例尺

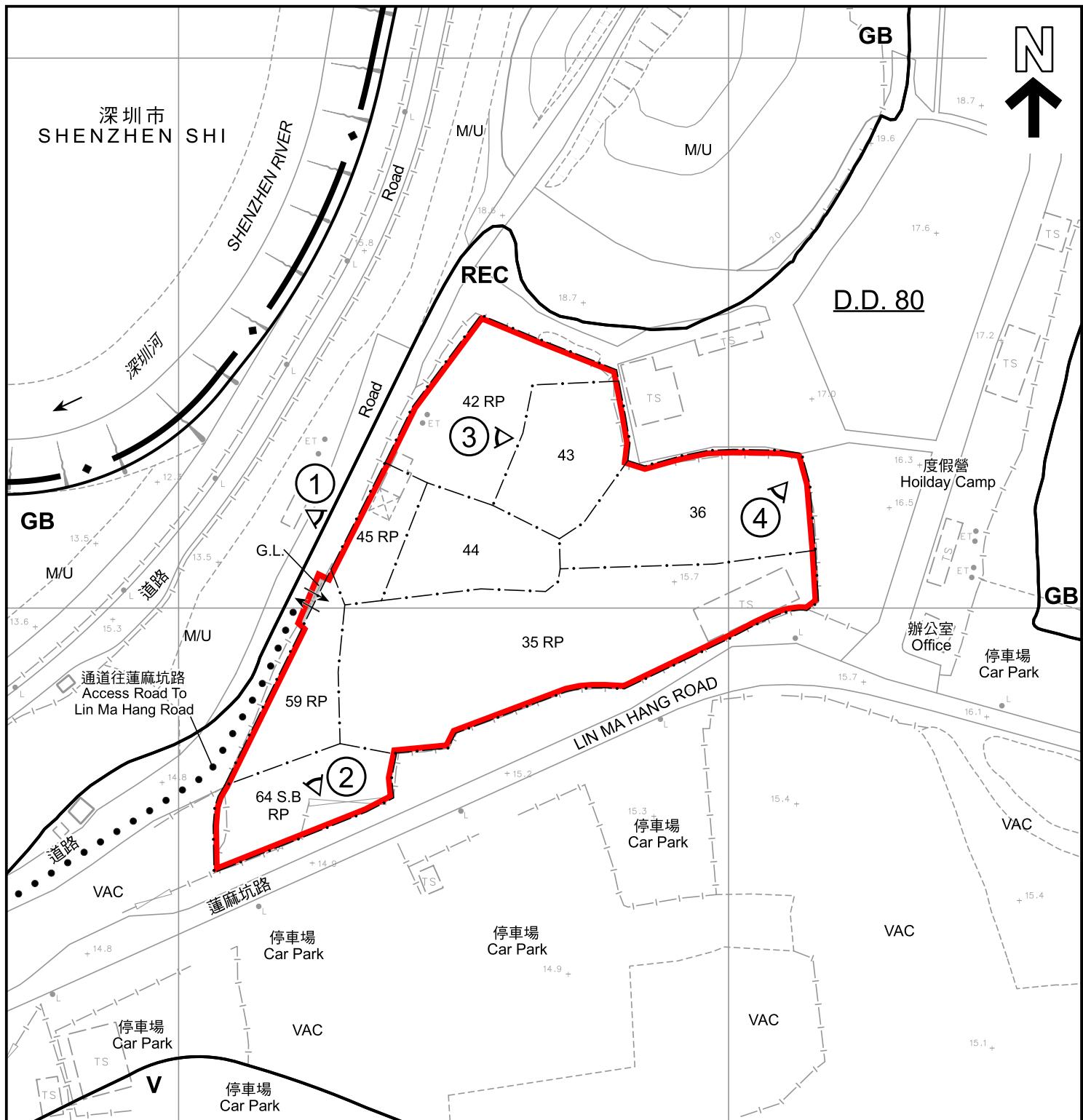
SCALE 1:7500 比例尺



# 規劃署 Planning Department

參考編號  
REFERENCE No.  
A/NE-TKLN/112

## 圖 PLAN A-1



### 圖 例 LEGEND

申請地點（界線只作識別用）  
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR  
IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

V 鄉村式發展  
VILLAGE-STYLE DEVELOPMENT

VILLAGE TYPE  
营地

M/U 空地  
UNUSED LAND

VAC 空置

VACANT

→ 入口/出口  
← INGRESS / EGRESS

### 實地照片的

#### VIEWING POINT OF SITE PHOTO

M/U

REC

### 註釋 Notes :

2025年10月21日勘測的土地用途

Land uses shown on this plan are in accordance with the  
Planning Scheme adopted by the Council and  
conducted by the Planning Department on 21.10.2025

本摘要圖於2026年1月2日擬備，  
所根據的資料為測量圖編號  
3-NW-8B及8D  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 2.1.2026  
BASED ON SURVEY SHEETS No.  
3-NW-8B & 8D

臨時公眾停車場（貨櫃車除外）及商店及服務行業（為期五年）  
新界打鼓嶺北丈量約份第80約地段第35號餘段、第36號、第42號餘段、第43號、  
第44號、第45號餘段、第59號餘段及第64號B分段餘段及毗連政府土地  
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) AND  
SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF FIVE YEARS  
LOTS 35 RP, 36, 42 RP, 43, 44, 45 RP, 59 RP AND 64 S.B RP IN D.D. 80 AND  
ADJOINING GOVERNMENT LAND, TA KWU LING NORTH, N.T.



# 規劃署 Planning Department

參考編號  
REFERENCE No.  
A/NE-TKLN/112

## 圖 PLAN A-2



圖例 LEGEND

申請地點（界線只作識別用）  
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR  
IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2025年12月15日擬備，  
所根據的資料為地政總署於2024年12月30日  
拍得的航攝照片編號E246090C\_R  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 15.12.2025  
BASED ON AERIAL PHOTO No. E246090C\_R  
TAKEN ON 30.12.2024 BY  
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時公眾停車場（貨櫃車除外）及商店及服務行業（為期五年）  
新界打鼓嶺北丈量約份第80號地段第35號餘段、第36號、第42號餘段、第43號、  
第44號、第45號餘段、第59號餘段及第64號B分段餘段及毗連政府土地  
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) AND  
SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF FIVE YEARS  
LOTS 35 RP, 36, 42 RP, 43, 44, 45 RP, 59 RP AND 64 S.B RP IN D.D. 80 AND  
ADJOINING GOVERNMENT LAND, TA KWU LING NORTH, N.T.



規劃署  
Planning Department

參考編號  
REFERENCE No.  
A/NE-TKLN/112

圖 PLAN  
A-3a



圖例 LEGEND
申請地點 (界線只作識別用) APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本圖於2025年12月15日擬備，  
所根據的資料為於2025年10月30日  
拍得的無人機照片  
PLAN PREPARED ON 15.12.2025  
BASED ON  
UNMANNED AERIAL VEHICLE PHOTO  
TAKEN ON 30.10.2025

### 無人機照片 UNMANNED AERIAL VEHICLE PHOTO

臨時公眾停車場(貨櫃車除外)及商店及服務行業(為期五年)  
新界打鼓嶺北丈量約份第80號地段第35號餘段、第36號、第42號餘段、第43號、  
第44號、第45號餘段、第59號餘段及第64號B分段餘段及毗連政府土地  
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) AND  
SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF FIVE YEARS  
LOTS 35 RP, 36, 42 RP, 43, 44, 45 RP, 59 RP AND 64 S.B RP IN D.D. 80 AND  
ADJOINING GOVERNMENT LAND, TA KWU LING NORTH, N.T.



規劃署  
Planning Department

參考編號  
REFERENCE No.  
A/NE-TKLN/112

圖 PLAN  
A-3b



申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本圖於2025年11月3日擬備，  
所根據的資料為攝於2025年10月21日  
的實地照片  
PLAN PREPARED ON 3.11.2025  
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON  
21.10.2025

#### 實地照片 SITE PHOTOS

臨時公眾停車場(貨櫃車除外)及商店及服務行業(為期五年)  
新界打鼓嶺北丈量約份第80約地段第35號餘段、第36號、第42號餘段、第43號、  
第44號、第45號餘段、第59號餘段及第64號B分段餘段及毗連政府土地  
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) AND  
SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF FIVE YEARS  
LOTS 35 RP, 36, 42 RP, 43, 44, 45 RP, 59 RP AND 64 S.B RP IN D.D. 80 AND  
ADJOINING GOVERNMENT LAND, TA KWU LING NORTH, N.T.



規劃署  
Planning Department

參考編號  
REFERENCE No.  
A/NE-TKLN/112

圖 PLAN  
A-4a



申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本圖於2025年11月3日擬備， 所根據的資料為攝於2025年10月21日 的實地照片 PLAN PREPARED ON 3.11.2025 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 21.10.2025	<p><u>實地照片 SITE PHOTOS</u></p> <p>臨時公眾停車場(貨櫃車除外)及商店及服務行業(為期五年) 新界打鼓嶺北丈量約份第80約地段第35號餘段、第36號、第42號餘段、第43號、 第44號、第45號餘段、第59號餘段及第64號B分段餘段及毗連政府土地 TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) AND SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF FIVE YEARS LOTS 35 RP, 36, 42 RP, 43, 44, 45 RP, 59 RP AND 64 S.B RP IN D.D. 80 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, TA KWU LING NORTH, N.T.</p>	<p> <b>規劃署</b> Planning Department</p> <p>參考編號 REFERENCE No. A/NE-TKLN/112</p> <p>圖 PLAN A-4b</p>
--	--	--