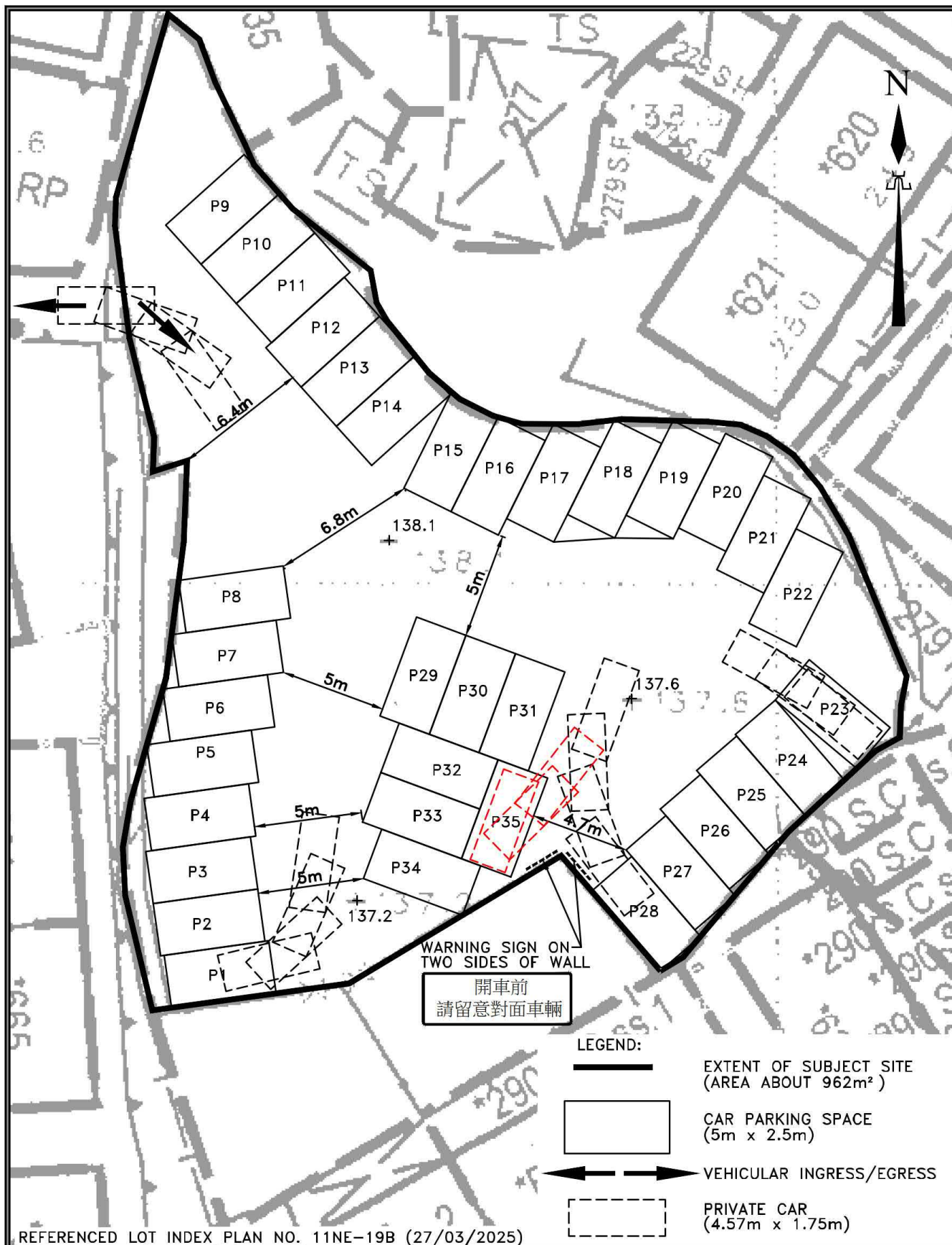




HENG FAI CONSULTING LIMITED

恒輝專業顧問有限公司

UNIT 1, 7/F, METROPOLE SQUARE, 2 ON YIU STREET, SHEK MUN, SHATIN, NEW TERRITORIES

電話 : 2887 6566
傳真 : 2887 6596

PROJECT:

TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (PRIVATE CARS ONLY) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
AT LOT NO. 275 (PART) IN D.D. 401, MA YAU TONG, SAI KUNG, N.T.

TITLE : LAYOUT PLAN

DWG. NO. : 24/44/T02C

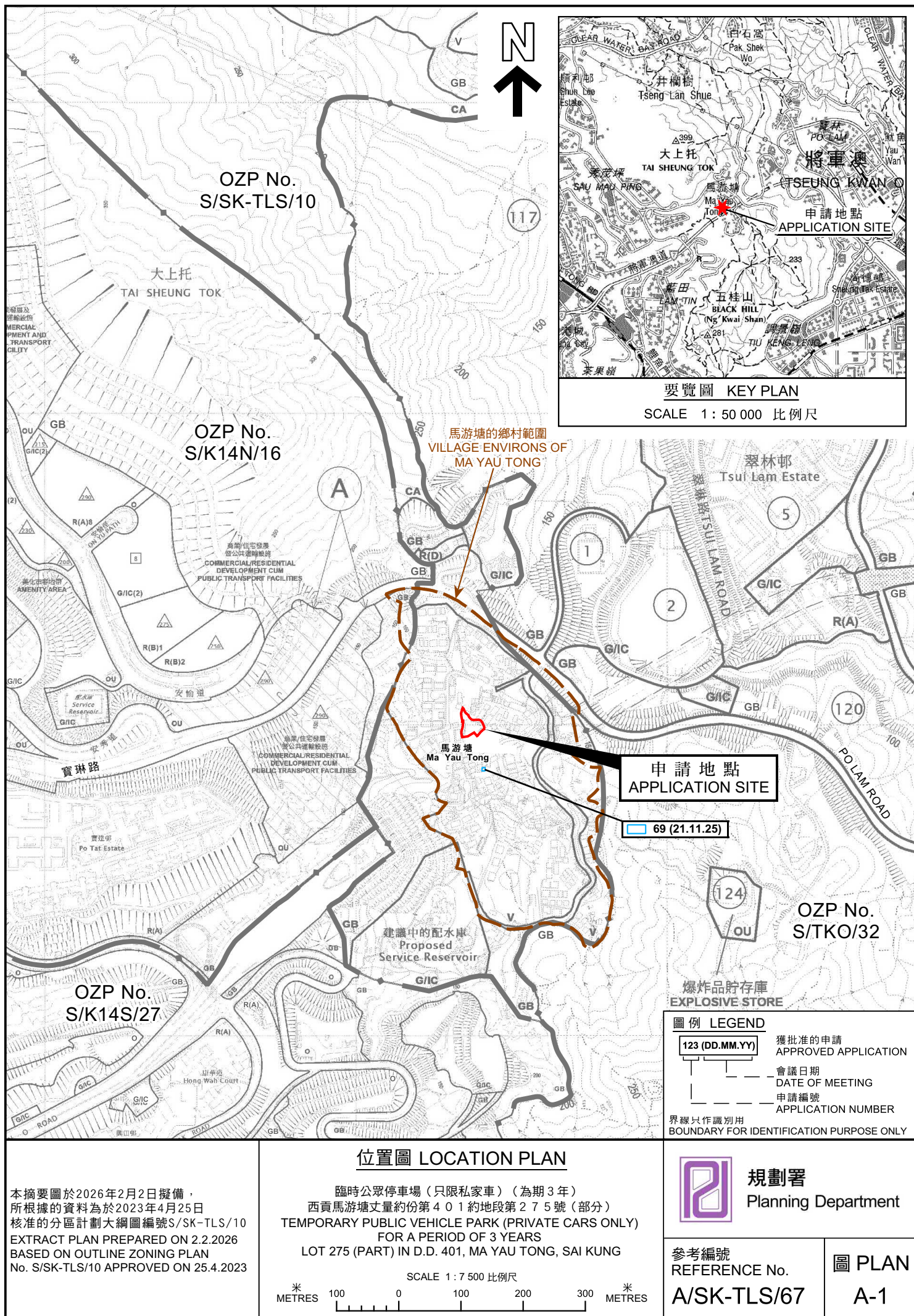
SCALE :
DATE : 02/12/2025

D:\Projects\D.D. 401 Ma Yau Tong\LOT 275\T02C.dwg

(資料來源 : 申請人於 12.12.2025 呈交的資料)
(Source : Applicant's Submission of 12.12.2025)

參考編號
REFERENCE No.
A/SK-TLS/67

繪圖
DRAWING
A-1



本摘要圖於2026年2月2日擬備，
所根據的資料為於2023年4月25日
核准的分區計劃大綱圖編號S/SK-TLS/10
EXTRACT PLAN PREPARED ON 2.2.2026
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/SK-TLS/10 APPROVED ON 25.4.2023

位置圖 LOCATION PLAN

臨時公眾停車場（只限私家車）（為期3年）
西貢馬游塘丈量約份第401約地段第275號（部分）
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (PRIVATE CARS ONLY)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 275 (PART) IN D.D. 401, MA YAU TONG, SAI KUNG

SCALE 1: 7 500 比例尺

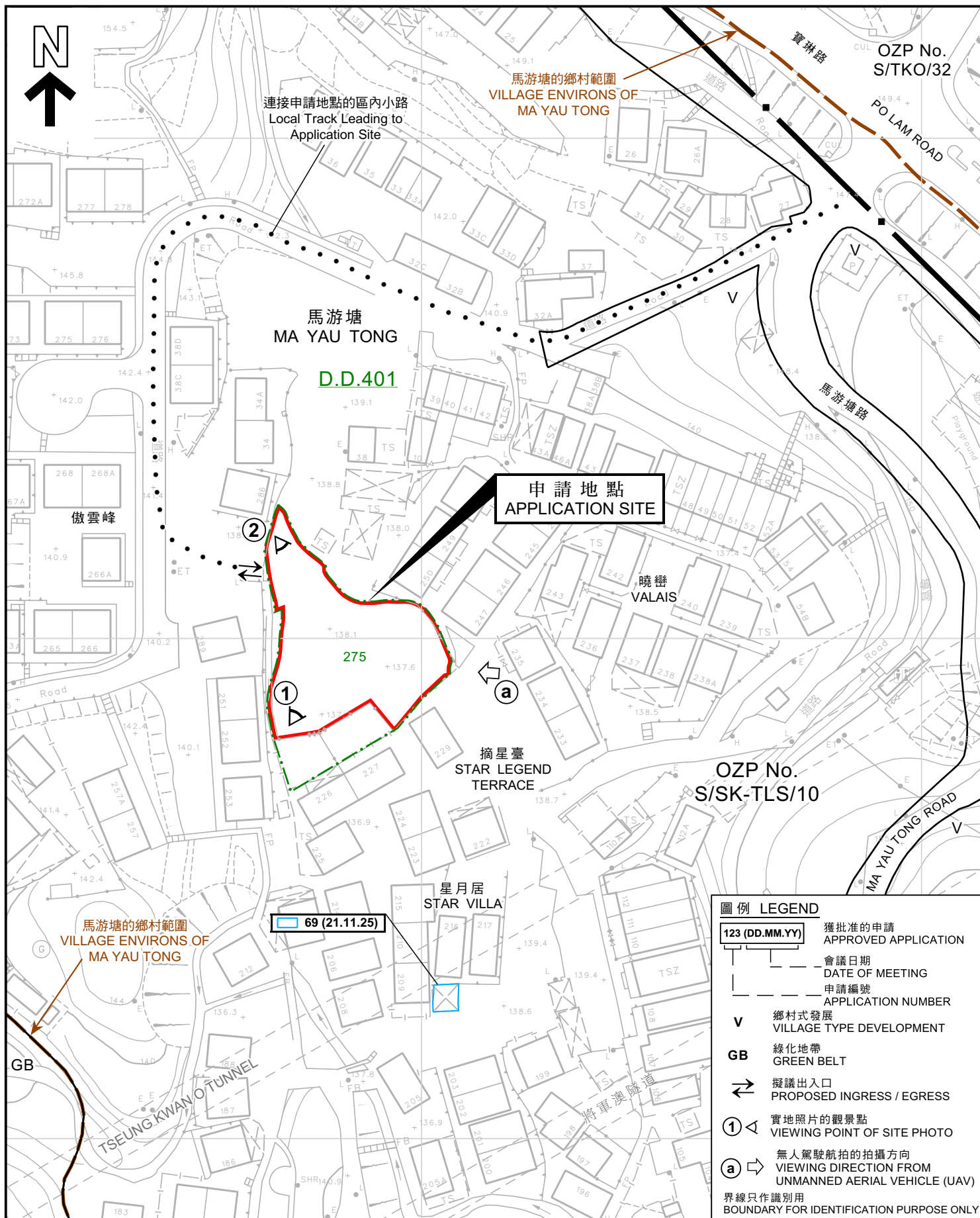
米 METRES 100 0 100 200 300 米 METRES



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/SK-TLS/67

圖 PLAN
A-1



本摘要圖於2026年2月2日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
11-NE-19B

EXTRACT PLAN PREPARED ON 2.2.2026
BASED ON SURVEY SHEET No. 11-NE-19B

平面圖 SITE PLAN

臨時公眾停車場（只限私家車）（為期3年）
西貢馬游塘丈量約份第401約地段第275號（部分）
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (PRIVATE CARS ONLY)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 275 (PART) IN D.D. 401, MA YAU TONG, SAI KUNG

SCALE 1:1 000 比例尺

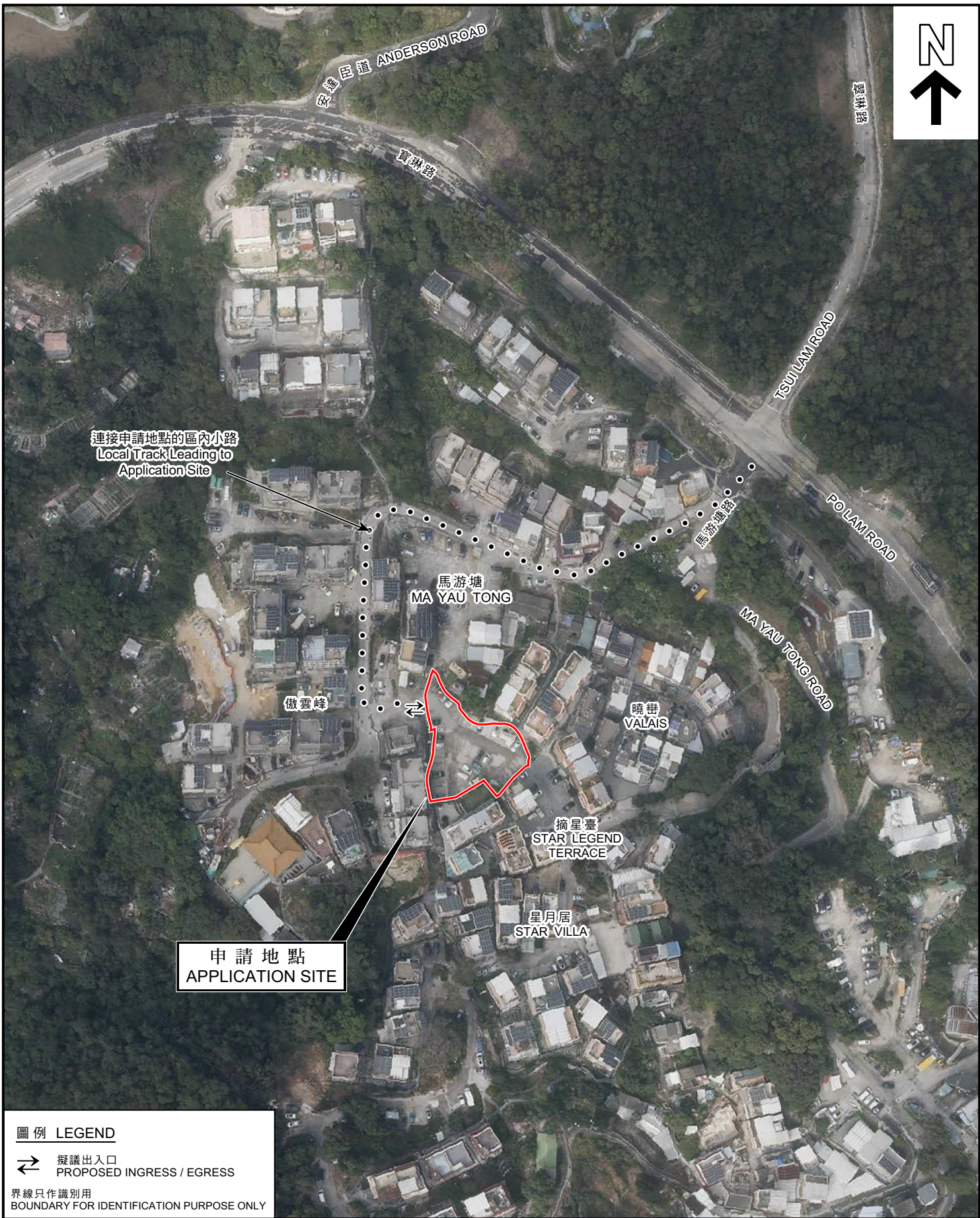
米 20 0 20 40 米
METRES



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/SK-TLS/67

圖 PLAN
A-2



航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時公眾停車場（只限私家車）（為期3年）
西貢馬游塘丈量約份第401約地段第275號（部分）
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (PRIVATE CARS ONLY)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 275 (PART) IN D.D. 401, MA YAU TONG, SAI KUNG



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/SK-TLS/67

圖 PLAN
A-3

本摘要圖於2026年1月26日擬備，所根據的資料為地政總署於2025年1月7日拍得的航攝照片編號E249133C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 26.1.2026
BASED ON AERIAL PHOTO No. E249133C
TAKEN ON 7.1.2025
BY LANDS DEPARTMENT

a



界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

臨時公眾停車場（只限私家車）（為期3年）
西貢馬游塘丈量約份第401約地段第275號（部分）
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (PRIVATE CARS ONLY)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 275 (PART) IN D.D. 401, MA YAU TONG, SAI KUNG



規劃署
Planning Department

本圖於2026年1月26日擬備，所根據的資料
為攝於2026年1月13日的無人駕駛航拍照片
PLAN PREPARED ON 26.1.2026 BASED ON
UNMANNED AERIAL VEHICLE (UAV) PHOTO
TAKEN ON 13.1.2026

參考編號
REFERENCE No.
A/SK-TLS/67

圖 PLAN
A-4a

1



2



界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

臨時公眾停車場（只限私家車）（為期 3 年）
西貢馬游塘丈量約份第 4 0 1 約地段第 2 7 5 號（部分）
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (PRIVATE CARS ONLY)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 275 (PART) IN D.D. 401, MA YAU TONG, SAI KUNG



規劃署
Planning Department

本圖於2026年1月26日擬備，所根據的資料
為攝於2026年1月13日的實地照片
PLAN PREPARED ON 26.1.2026
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 13.1.2026

參考編號
REFERENCE No.
A/SK-TLS/67

圖 PLAN
A-4b