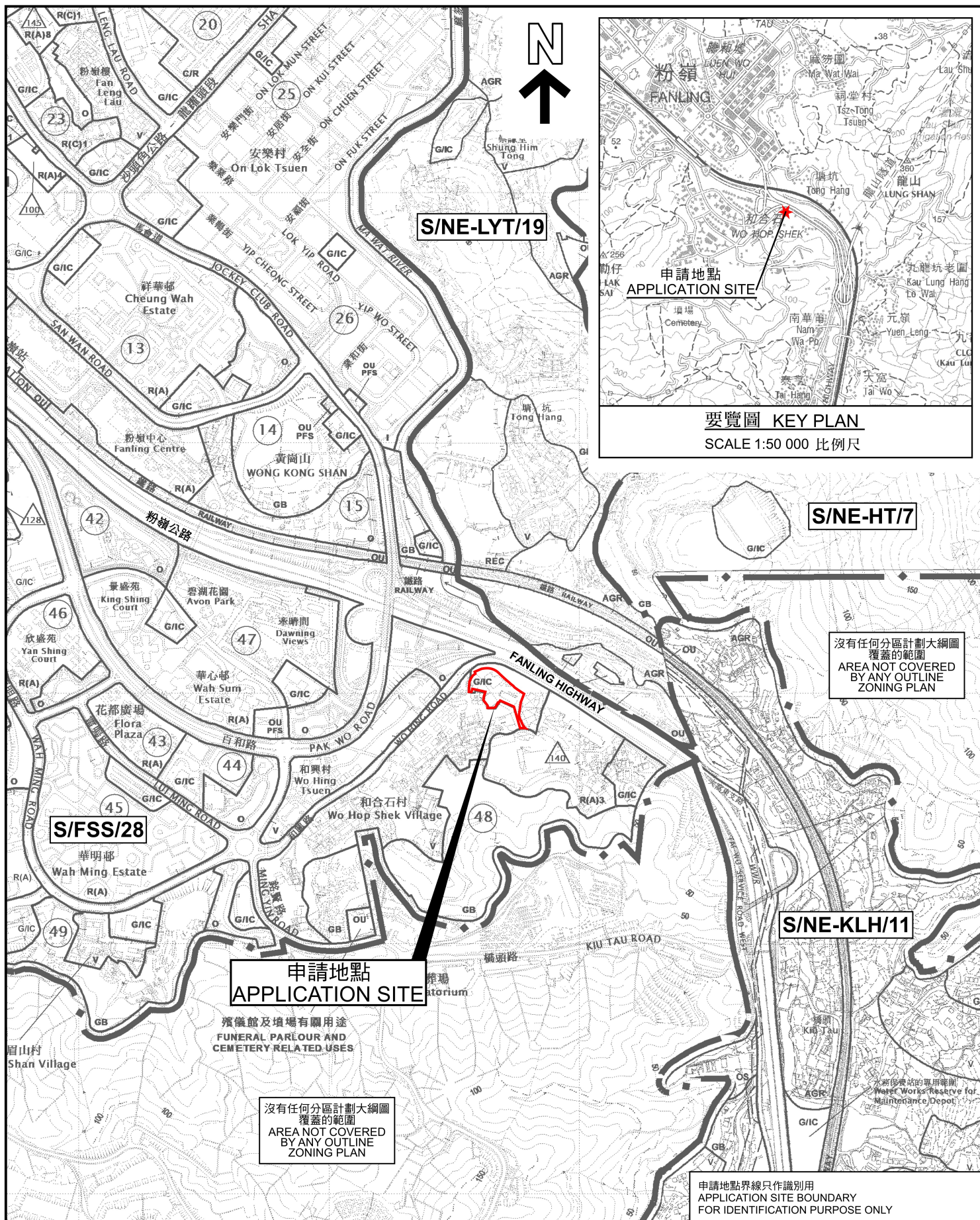




本摘要圖於2026年1月28日擬備，
所根據的資料為於2024年4月9日
核准的分區計劃大綱圖編號S/FSS/28
EXTRACT PLAN PREPARED ON
28.1.2026 BASED ON OUTLINE ZONING
PLAN No. S/FSS/28 APPROVED ON
9.4.2024

位置圖 LOCATION PLAN

把申請地點由「政府、機構或社區」地帶改劃為「其他指定用途」註明「創新及科技」地帶
新界粉嶺丈量約份第51約地段第4250號D分段、第4250號餘段（部份）、
第4252號A分段餘段（部份）、第4272號D分段、第4272號餘段、第4273號B分段第1小分段、
第4273號B分段餘段、第4897號A分段及第4897號餘段（部份）和毗連政府土地
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY"
TO "OTHER SPECIFIED USES" ANNOTATED "INNOVATION AND TECHNOLOGY"
LOTS 4250 S.D., 4250 RP (PART), 4252 S.A RP (PART), 4272 S.D., 4272 RP,
4273 S.B ss.1, 4273 S.B RP, 4897 S.A AND 4897 RP (PART) IN D.D. 51
AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, FANLING, NEW TERRITORIES
SCALE 1: 10 000 比例尺

米 100 0 100 200 300 400 500 米
METRES



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
Y/FSS/20

圖 PLAN
Z-1