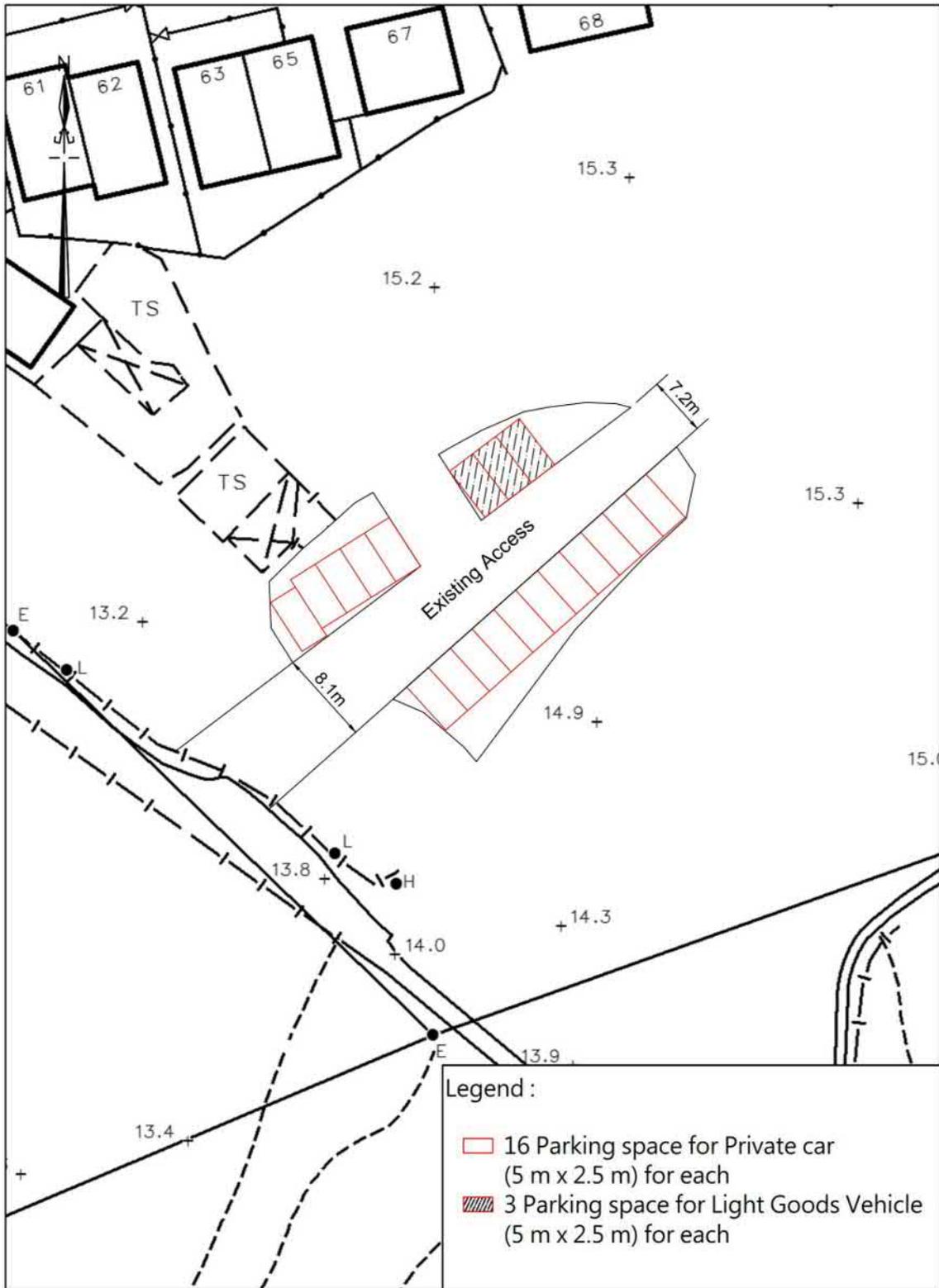


LAYOUT PLAN



Legend :

- 16 Parking space for Private car
(5 m x 2.5 m) for each
- 3 Parking space for Light Goods Vehicle
(5 m x 2.5 m) for each

卓 弘 測 量 服 務 公 司
CHUO WANG SURVEY SERVICES COMPANY

Scale :
 Survey Sheet No. : 3-SW-11B
 3-SW-12A
 Date : November 2025

參考編號
 REFERENCE No. A/NE-PK/229

繪圖 DRAWING A-1

(來源：申請人建議書)
 (SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION PLAN)

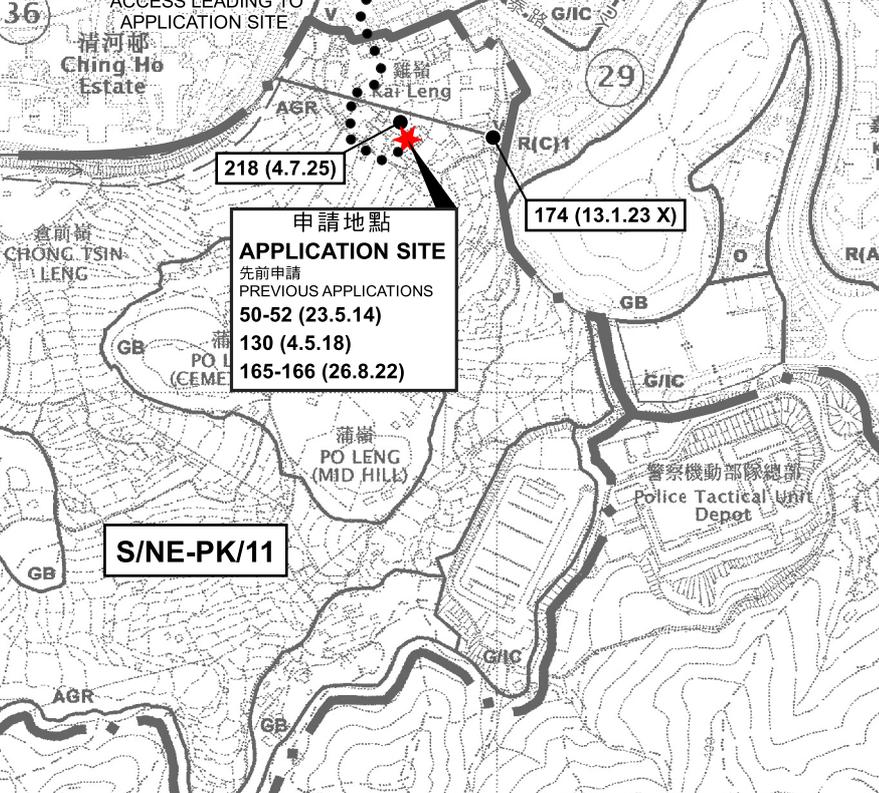


要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



S/FSS/28



218 (4.7.25)

申請地點 APPLICATION SITE
 先前申請 PREVIOUS APPLICATIONS
50-52 (23.5.14)
130 (4.5.18)
165-166 (26.8.22)

174 (13.1.23 X)

S/NE-PK/11

沒有分區計劃
 大綱圖覆蓋的範圍
 AREA NOT
 COVERED
 BY OZP

圖例 LEGEND

- 50 (23.5.14)** 獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
- 174 (13.1.23 X)** 已撤銷的申請 REVOKED APPLICATION
- 174 (13.1.23 X)** 已撤銷 REVOKED
- 會議日期 DATE OF MEETING
- 申請編號 APPLICATION NUMBER

本摘要圖於2026年2月12日擬備，所根據的資料為：
 於2006年10月17日核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-PK/11、
 於2024年4月9日核准的分區計劃大綱圖編號S/FSS/28及
 於2024年2月6日核准的分區計劃大綱圖編號S/FSSE/2
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.2.2026
 BASED ON OUTLINE ZONING PLANS No.
 S/NE-PK/11 APPROVED ON 17.10.2006,
 S/FSS/28 APPROVED ON 9.4.2024 AND
 S/FSSE/2 APPROVED ON 6.2.2024

位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時私人停車場（私家車及輕型貨車）（為期3年）
 上水雞嶺丈量約份第91約多個地段
 PROPOSED TEMPORARY PRIVATE VEHICLE PARK
 (PRIVATE CAR AND LIGHT GOODS VEHICLE)
 FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 VARIOUS LOTS IN D.D. 91, KAI LENG, SHEUNG SHUI

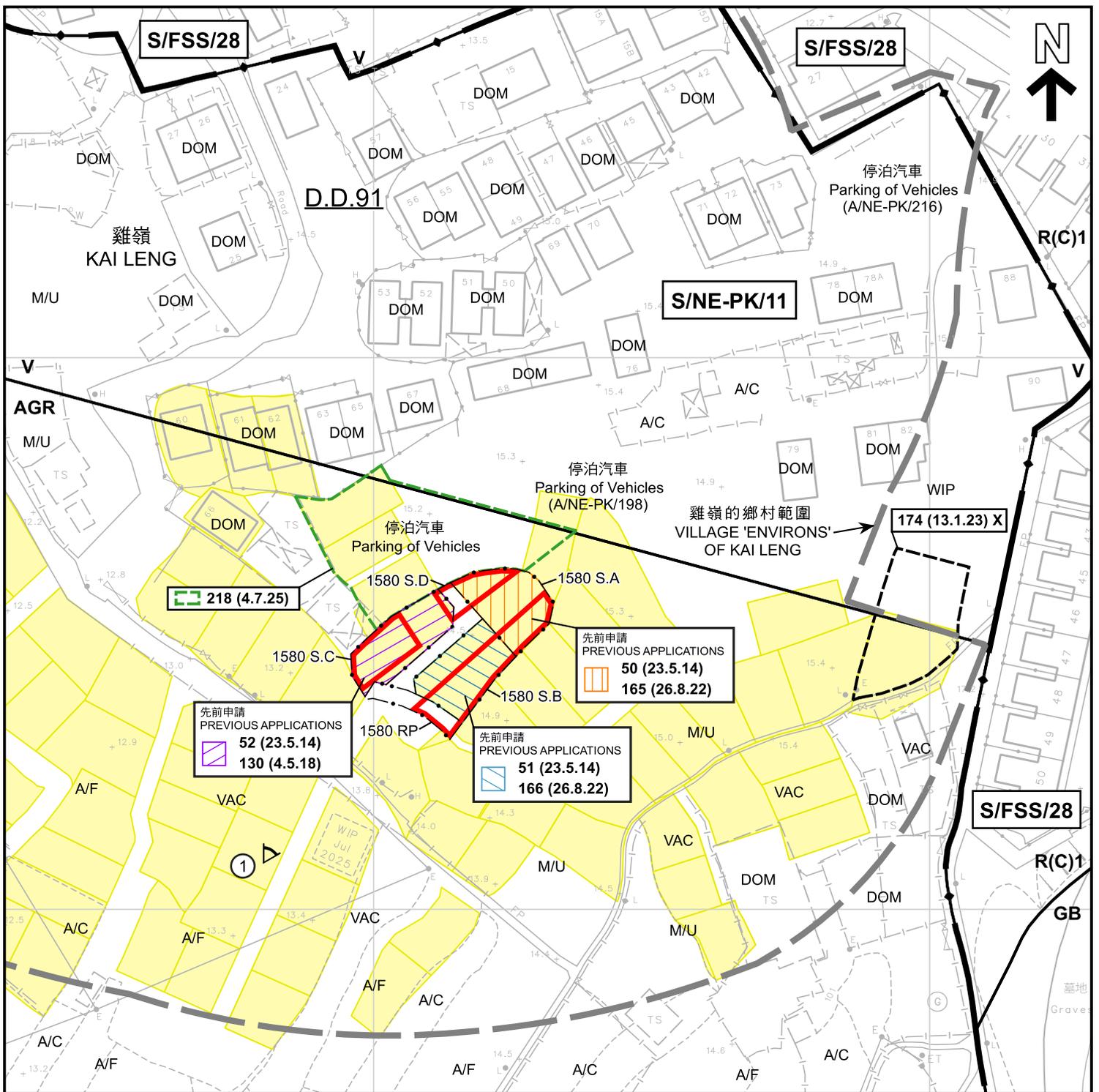
米 100 0 100 200 300 米
 METRES SCALE 1 : 7 500 比例尺 METRES



規劃署
 Planning Department

參考編號
 REFERENCE No.
A/NE-PK/229

圖 PLAN
A-1



圖例 LEGEND	WIP 工程進行中 WORK IN PROGRESS	① 實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO	50 (23.5.14) 獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
申請地點 (界線只作識別用) APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)	A/C 常耕農地 ACTIVE AGRICULTURAL LAND	獲批准作新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇的 規劃申請 APPROVED PLANNING APPLICATION FOR NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE	174 (13.1.23) X 已撤銷的申請 REVOKED APPLICATION
R(C) 住宅 (丙類) RESIDENTIAL (GROUP C)	A/F 休耕農地 FALLOW AGRICULTURAL LAND		已撤銷 REVOKED
V 鄉村式發展 VILLAGE TYPE DEVELOPMENT	DOM 住用構築物 DOMESTIC STRUCTURE		會議日期 DATE OF MEETING
AGR 農業 AGRICULTURE	M/U 荒地 UNUSED LAND		申請編號 APPLICATION NUMBER
GB 綠化地帶 GREEN BELT	VAC 空置 VACANT		

註釋 Notes :
2026年1月13日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 13.1.2026

本摘要圖於2026年2月12日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-SW-11B和3-SW-12A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.2.2026
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-SW-11B and 3-SW-12A

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時私人停車場 (私家車及輕型貨車) (為期3年)
上水雞嶺丈量約份第91約多個地段
PROPOSED TEMPORARY PRIVATE VEHICLE PARK
(PRIVATE CAR AND LIGHT GOODS VEHICLE)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
VARIOUS LOTS IN D.D. 91, KAI LENG, SHEUNG SHUI

規劃署
Planning Department

米 20 40 米
METRES

SCALE 1 : 1 000 比例尺
0 20

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-PK/229

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)
- APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2026年2月12日擬備，
 所根據的資料為地政總署
 於2024年11月1日拍得的航攝照片
 編號E239298C
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.2.2026
 BASED ON AERIAL PHOTO No. E239298C
 TAKEN ON 1.11.2024 BY
 LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時私人停車場 (私家車及輕型貨車) (為期3年)
 上水雞嶺丈量約份第91約多個地段
 PROPOSED TEMPORARY PRIVATE VEHICLE PARK
 (PRIVATE CAR AND LIGHT GOODS VEHICLE)
 FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 VARIOUS LOTS IN D.D. 91, KAI LENG, SHEUNG SHUI

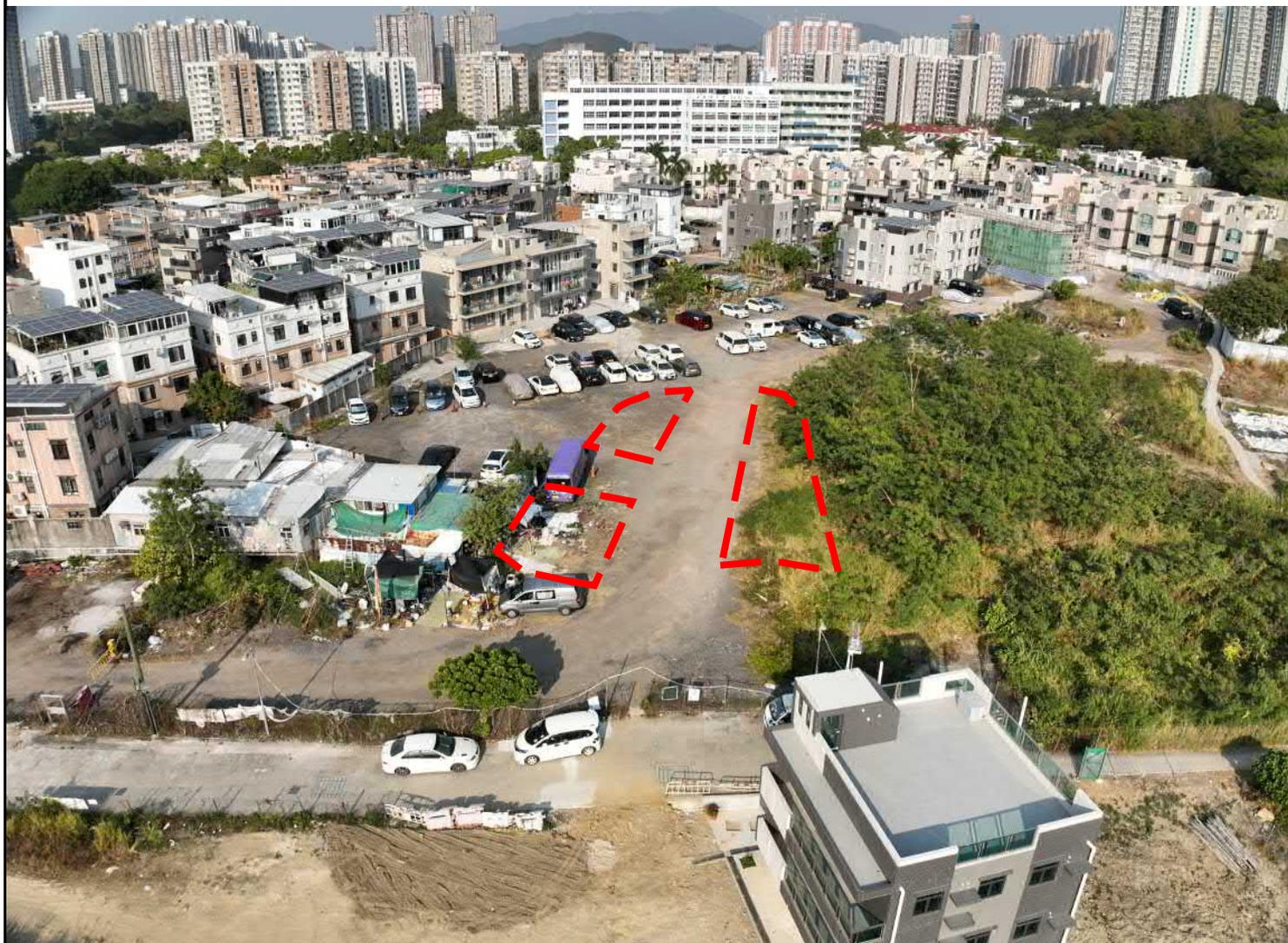


規劃署
 Planning Department

參考編號
 REFERENCE No.
A/NE-PK/229

圖 PLAN
A-3

1



圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本圖於2026年2月12日擬備，所根據
的資料為攝於2026年1月13日
的實地照片

PLAN PREPARED ON 12.2.2026 BASED ON
SITE PHOTO TAKEN ON 13.1.2026

實地照片 SITE PHOTO

擬議臨時私人停車場 (私家車及輕型貨車) (為期3年)
上水雞嶺丈量約份第91約多個地段
PROPOSED TEMPORARY PRIVATE VEHICLE PARK
(PRIVATE CAR AND LIGHT GOODS VEHICLE)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
VARIOUS LOTS IN D.D. 91, KAI LENG, SHEUNG SHUI



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-PK/229

圖 PLAN
A-4