

Application Site

Vehicular Access Plan
行車路線圖

Lots 5144 S.A and
5144 R.P in DD116
Lots 13 S.D and 13
S.G in DD117

... Vehicular access
leading from Tai
Tong Road
行車路線

(摘錄自申請人於 22.7.2025 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 22.7.2025)

參考編號
REFERENCE No.
AYL-TT/721

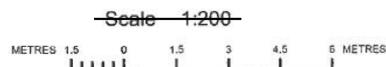
繪圖 DRAWING
A-1



構築物編號	用途	樓面面積	高度	層數
A	給私家車停泊	約65平方米	約2.3米	1



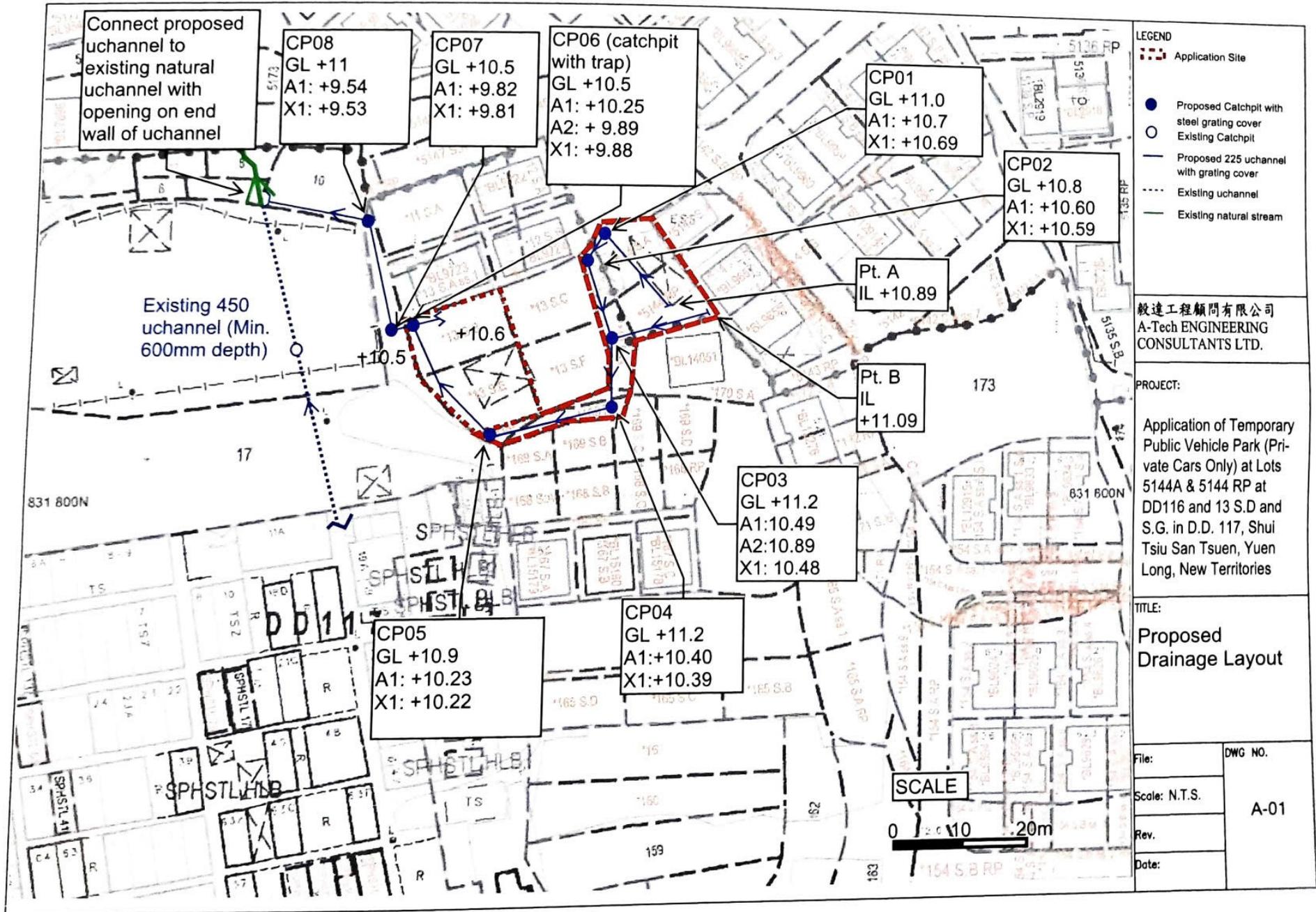
布局設計圖



(摘錄自申請人於 22.7.2025 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 22.7.2025)

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TT/721

繪圖 DRAWING
A-2



(摘錄自申請人於 29.10.2025 呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further Information Submitted on 29.10.2025)

參考編號 REFERENCE No.	繪圖 DRAWING
A/YL-TT/721	A-3

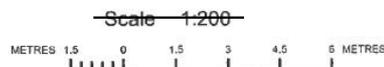
申請編號：A/YL-TT/721



構築物編號	用途	樓面面積	高度	層數
A	給私家車停泊	約65平方米	約2.3米	1



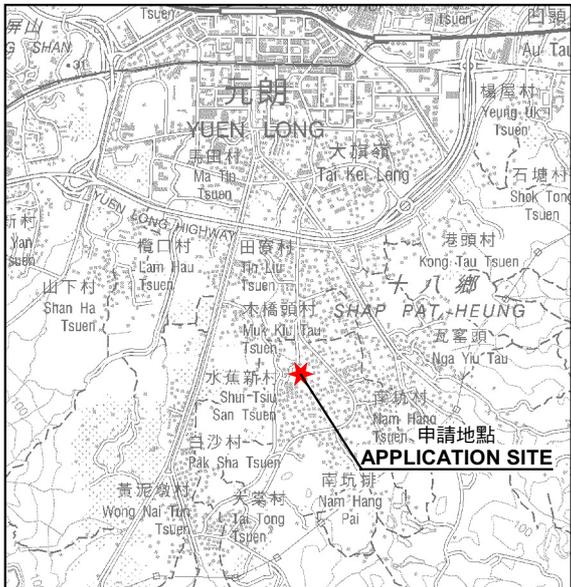
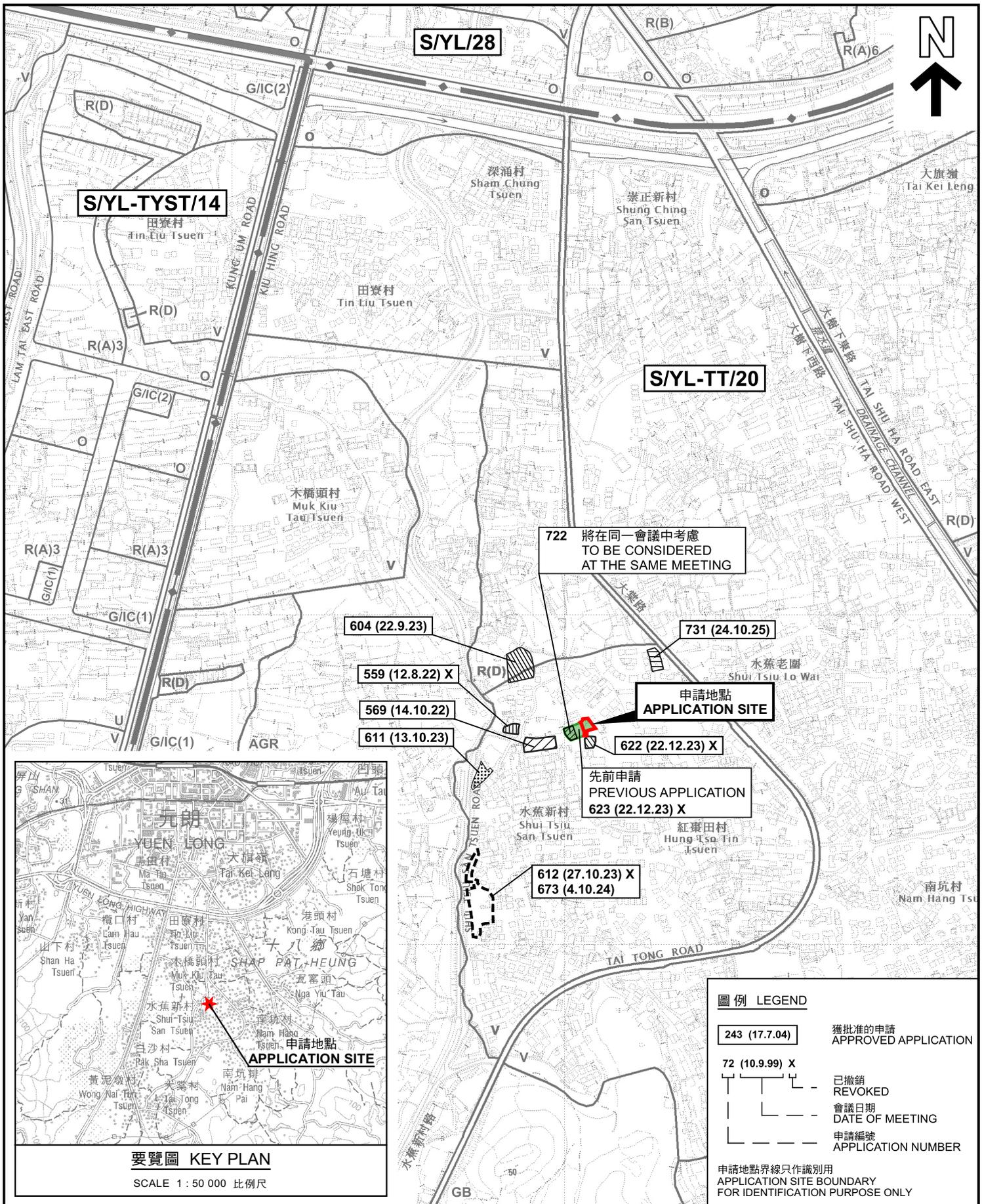
消防裝置及布局設計圖



(摘錄自申請人於 13. 1. 2026 呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further
Information Submitted on 13.1.2026)

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TT/721

繪圖 DRAWING
A-4



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺

位置圖 LOCATION PLAN

臨時公眾停車場(只限私家車)(為期3年)
 元朗大棠路水蕉新村丈量約份第116約地段第5144號A分段及第5144號餘段、
 丈量約份第117約地段第13號D分段及第13號G分段
 TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (PRIVATE CARS ONLY)
 FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 LOTS 5144 S.A AND 5144 RP IN D.D. 116, LOTS 13 S.D AND 13 S.G
 IN D.D. 117, SHUI TSUI SAN TSUEN, TAI TONG ROAD, YUEN LONG
 SCALE 1 : 7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米
 METRES METRES

圖例 LEGEND

- 243 (17.7.04) 獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
- 72 (10.9.99) X 已撤銷 REVOKED
- 會議日期 DATE OF MEETING
- 申請編號 APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
 APPLICATION SITE BOUNDARY
 FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

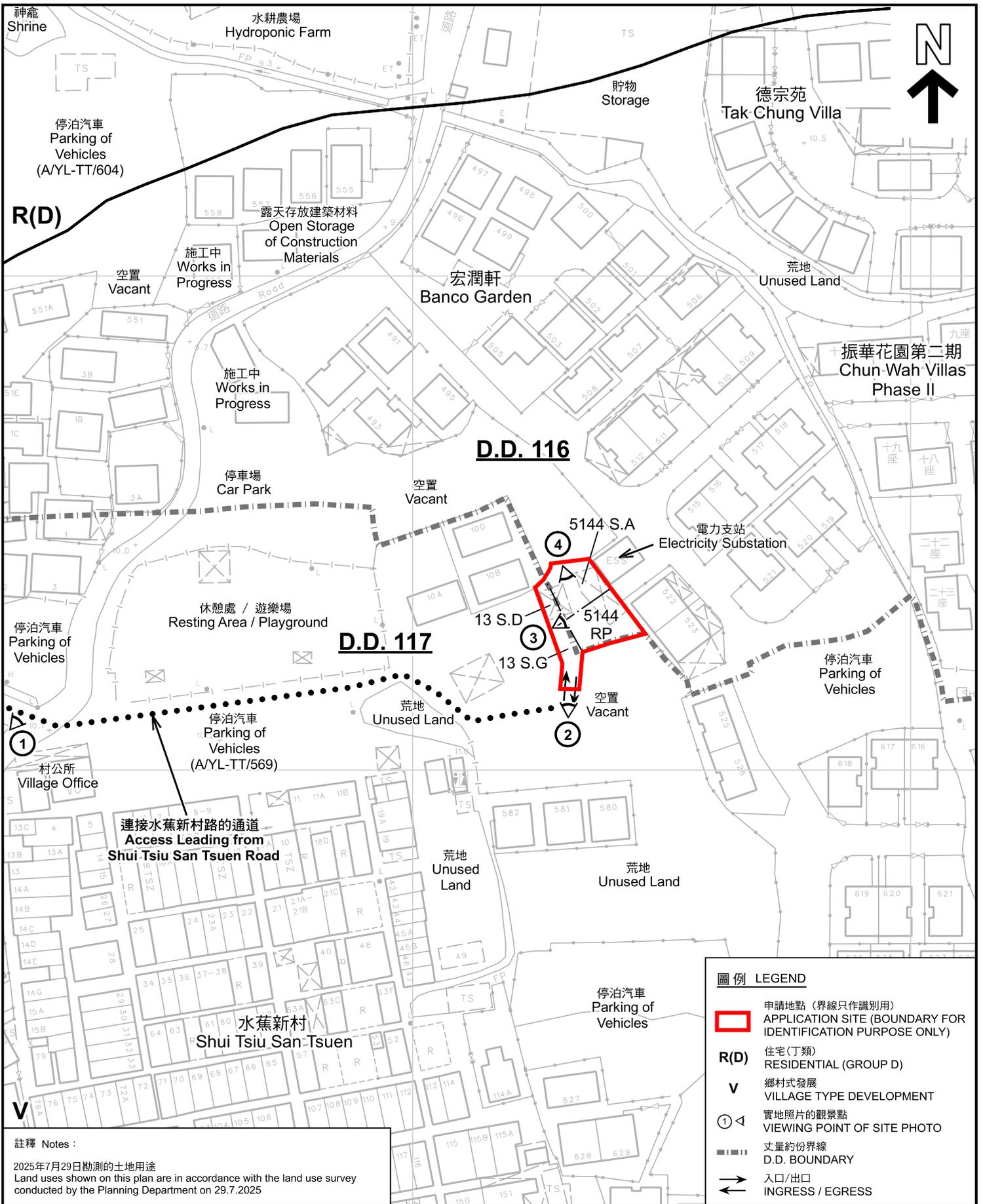


規劃署
 Planning Department

參考編號
 REFERENCE No.
 A/YL-TT/721

圖 PLAN
 A-1

本摘要圖於2025年11月28日擬備，
 所根據的資料為於2023年12月5日
 核准的分區計劃大綱圖編號 S/YL-TT/20
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 28.11.2025
 BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
 S/YL-TT/20 APPROVED ON 5.12.2023



圖例 LEGEND

-  申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- R(D)** 住宅(丁類)
RESIDENTIAL (GROUP D)
- V** 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
-  實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
-  丈量約份界線
D.D. BOUNDARY
-  入口/出口
INGRESS / EGRESS

註釋 Notes :

2025年7月29日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 29.7.2025

平面圖 SITE PLAN

臨時公眾停車場(只限私家車)(為期3年)
元朗大棠路水蕉新村丈量約份第116約地段第5144號A分段及第5144號餘段、丈量約份第117約地段第13號D分段及第13號G分段
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (PRIVATE CARS ONLY)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 5144 S.A AND 5144 RP IN D.D. 116, LOTS 13 S.D AND 13 S.G IN D.D. 117, SHUI TSIU SAN TSUEN, TAI TONG ROAD, YUEN LONG

SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 METRES 20 0 20 40 米 METRES

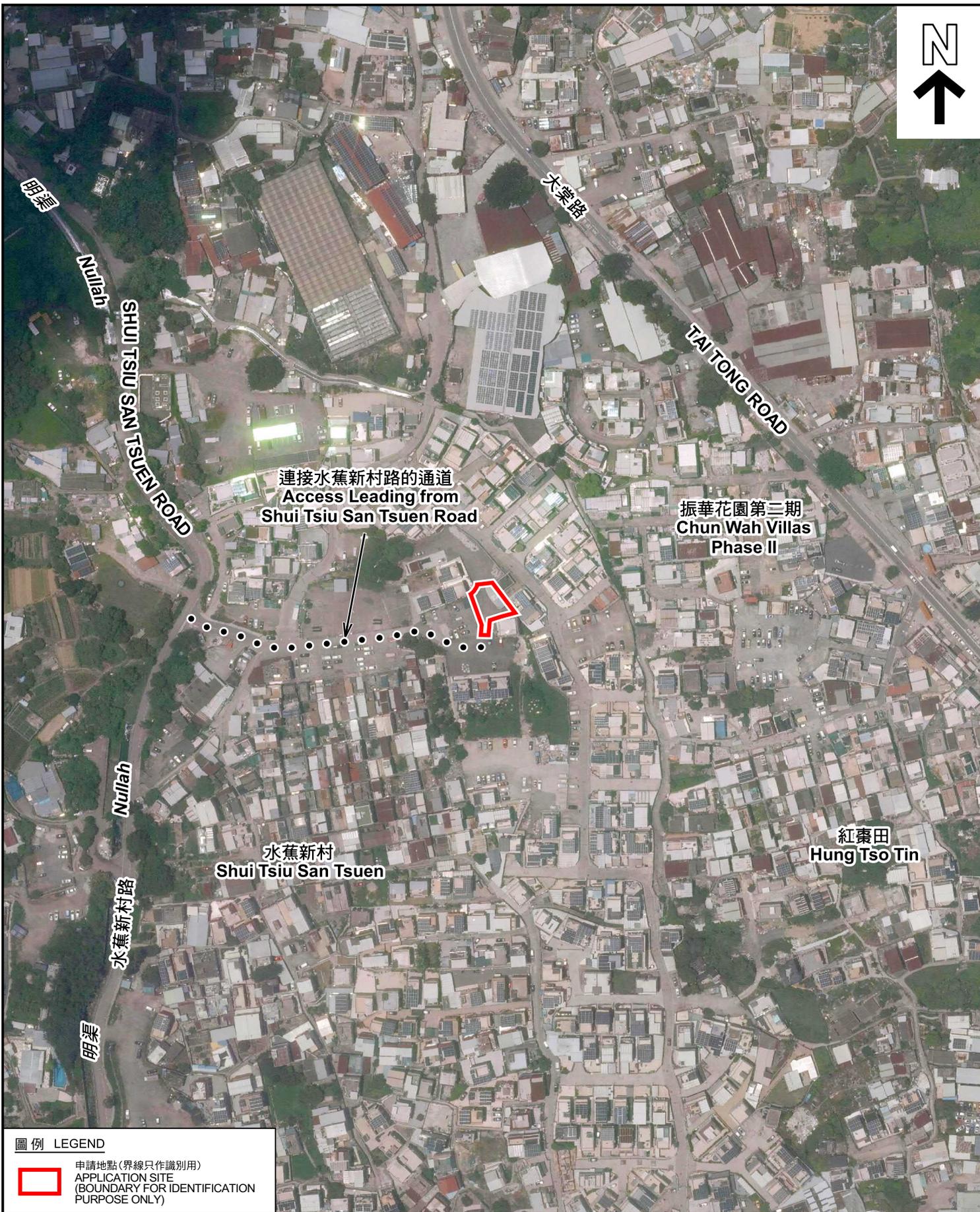


規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TT/721

圖 PLAN
A-2

本摘要圖於2025年11月28日擬備，所根據的資料為測量圖編號 6-NW-19B及D 和 6-NW-20A及C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 28.11.2025 BASED ON SURVEY SHEETS No. 6-NW-19B&D and 6-NW-20A&C



圖例 LEGEND

 申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2026年2月11日擬備，所根據的資料為地政總署於2025年6月9日拍得的航攝照片編號 E257725C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 11.2.2026
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E257725C TAKEN ON 9.6.2025
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時公眾停車場(只限私家車)(為期3年)
元朗大棠路水蕉新村丈量約份第116約地段第5144號A分段及第5144號餘段、
丈量約份第117約地段第13號D分段及第13號C分段
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (PRIVATE CARS ONLY)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 5144 S.A AND 5144 RP IN D.D. 116, LOTS 13 S.D AND 13 S.G
IN D.D. 117, SHUI TSIU SAN TSUEN, TAI TONG ROAD, YUEN LONG



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TT/721

圖 PLAN
A-3

1



2



3



4



實地照片 SITE PHOTOS

臨時公眾停車場(只限私家車)(為期3年)
元朗大棠路水蕉新村丈量約份第116約地段第5144號A分段及第5144號餘段、
丈量約份第117約地段第13號D分段及第13號G分段
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (PRIVATE CARS ONLY)
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 5144 S.A AND 5144 RP IN D.D. 116, LOTS 13 S.D AND 13 S.G
IN D.D. 117, SHUI TSU SAN TSUEN, TAI TONG ROAD, YUEN LONG



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TT/721

圖 PLAN
A-4

本圖於2025年11月28日擬備，所根據的資料為攝於2025年7月29日的實地照片
PLAN PREPARED ON 28.11.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 29.7.2025