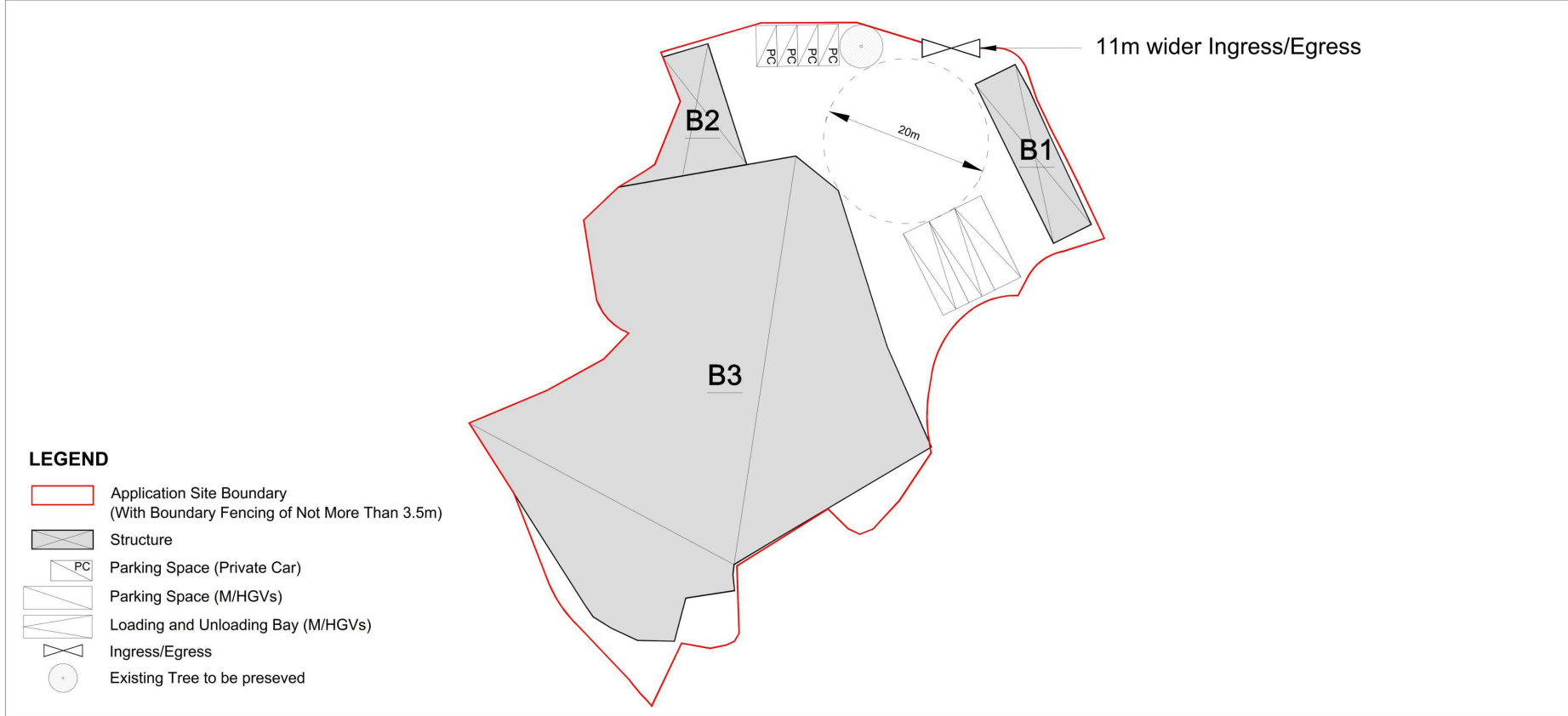


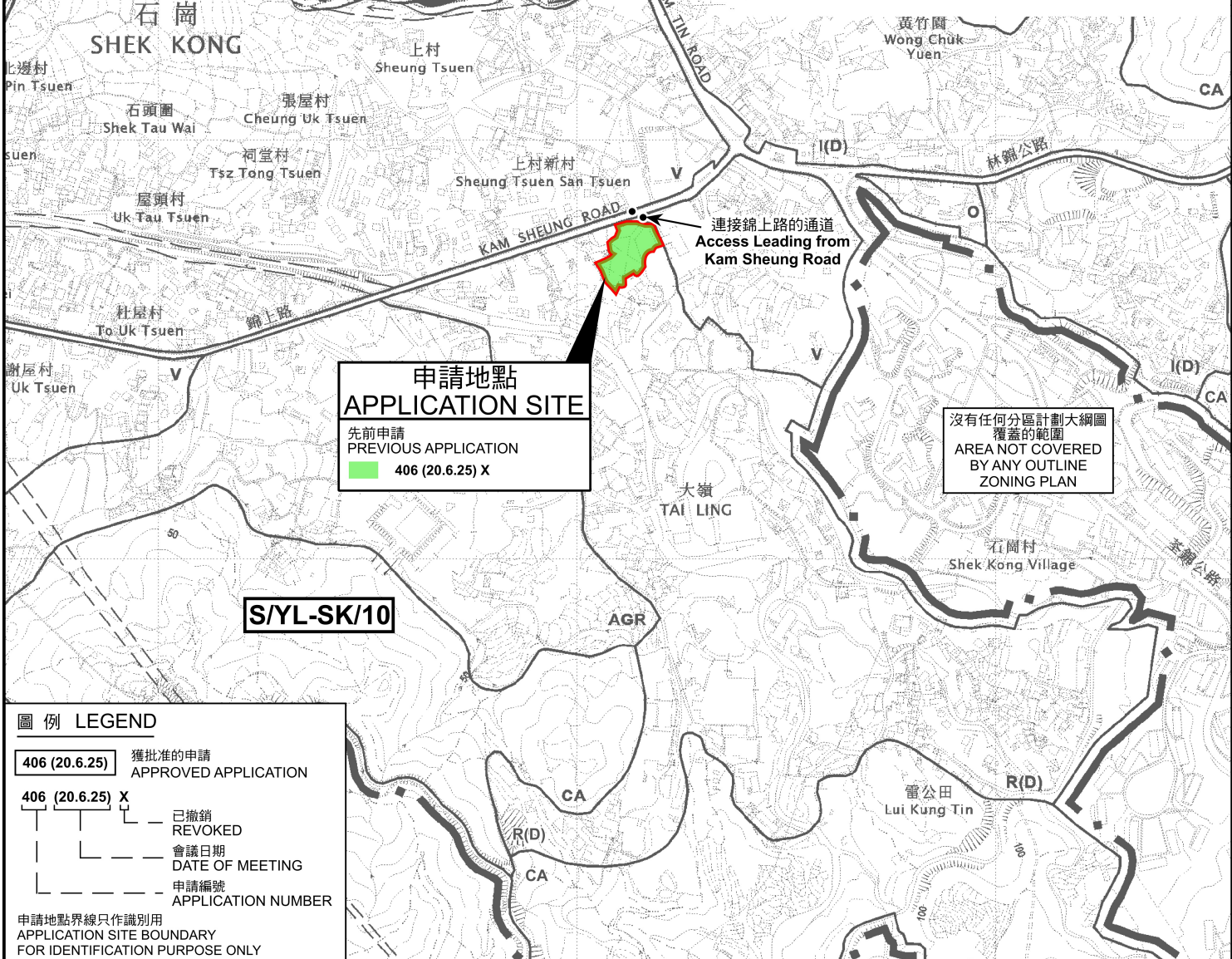
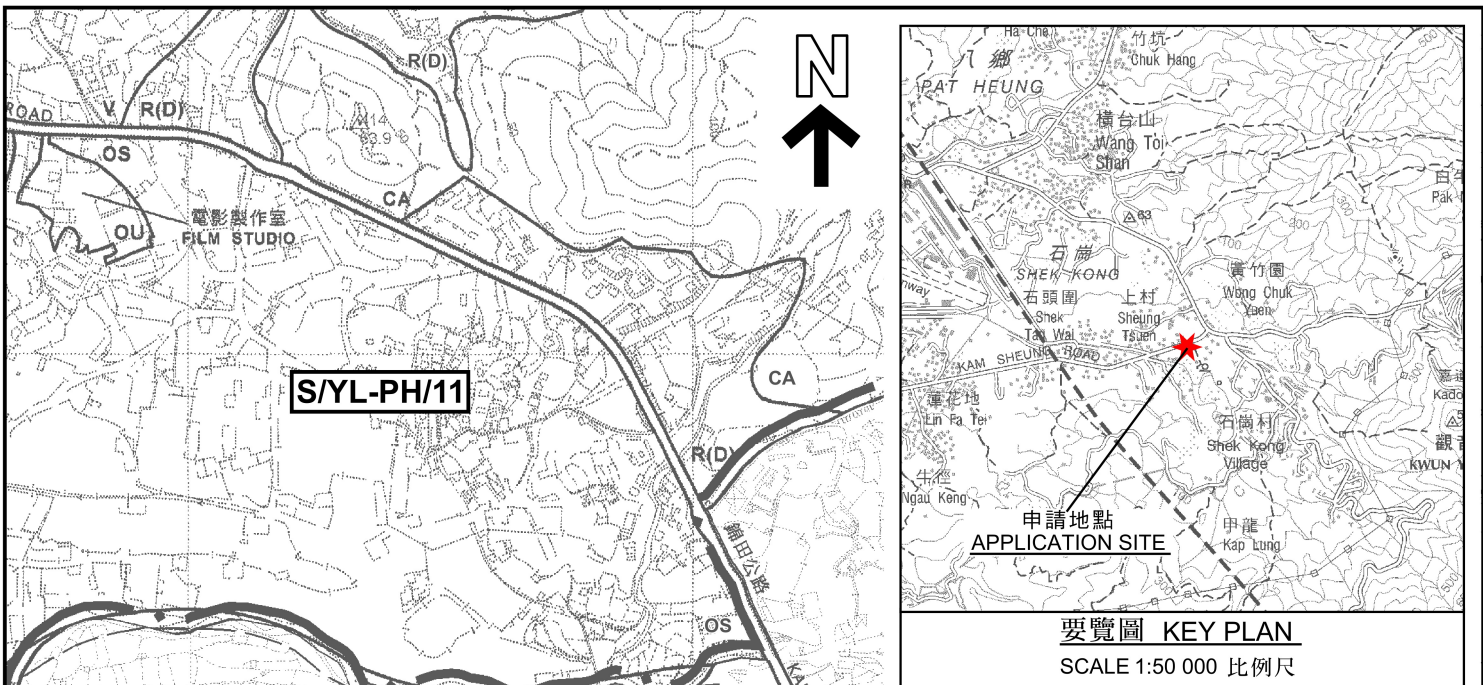
STRUCTURE	USE	COVERED AREA	GFA	BUILDING HEIGHT
B1	Ancillary Office	115 m <sup>2</sup> (About)	230 m <sup>2</sup> (About)	6m (Not More Than) (2-Storey)
B2	Ancillary Office	115 m <sup>2</sup> (About)	230 m <sup>2</sup> (About)	6m (Not More Than) (2-Storey)
B3	Vehicle Assembling and Conversion Centre and Ancillary Maintenance Workshop	1,886 m <sup>2</sup> (About)	1,886 m <sup>2</sup> (About)	7m (Not More Than) (1-Storey)
<b>Total</b>		<b>2,116 m<sup>2</sup>(About)</b>	<b>2,346 m<sup>2</sup>(About)</b>	



<p><b>Project:</b> Section 16 Planning Application for Temporary Vehicle Assembling and Conversion Centre with Ancillary Maintenance Workshop and Office for a Period of 3 Years at Lots 803 (Part), 804 (Part) and 851 RP in D.D. 114 and adjoining Government Land, Shek Kong, Yuen Long</p>	<p><b>Title:</b> Indicative Layout Plan</p> <p><i>Ref.: ADCL/PLG-10300/R002/F004</i></p>	<p><b>Figure:</b> 4</p> <p><b>Scale:</b> Not to Scale</p> <p><b>Date:</b> Mar 2026</p>	
--	--	--	--

(摘錄自申請人於 13. 3. 2026 提交的申請書)  
(Extract from Applicant's Submission of 13.3.2026)

<p>參考編號 REFERENCE No. A/YL-SK/452</p>	<p>繪圖 DRAWING A - 1</p>
---	---------------------------------



**位置圖 LOCATION PLAN**

臨時車輛裝配及改裝中心連附屬維修工場及辦公室（為期3年）  
元朗石崗丈量約份第114約多個地段及毗鄰政府土地  
TEMPORARY VEHICLE ASSEMBLING AND CONVERSION CENTRE WITH  
ANCILLARY MAINTENANCE WORKSHOP AND  
OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
VARIOUS LOTS IN D.D. 114 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
SHEK KONG, YUEN LONG  
SCALE 1:7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米  
METRES METRES

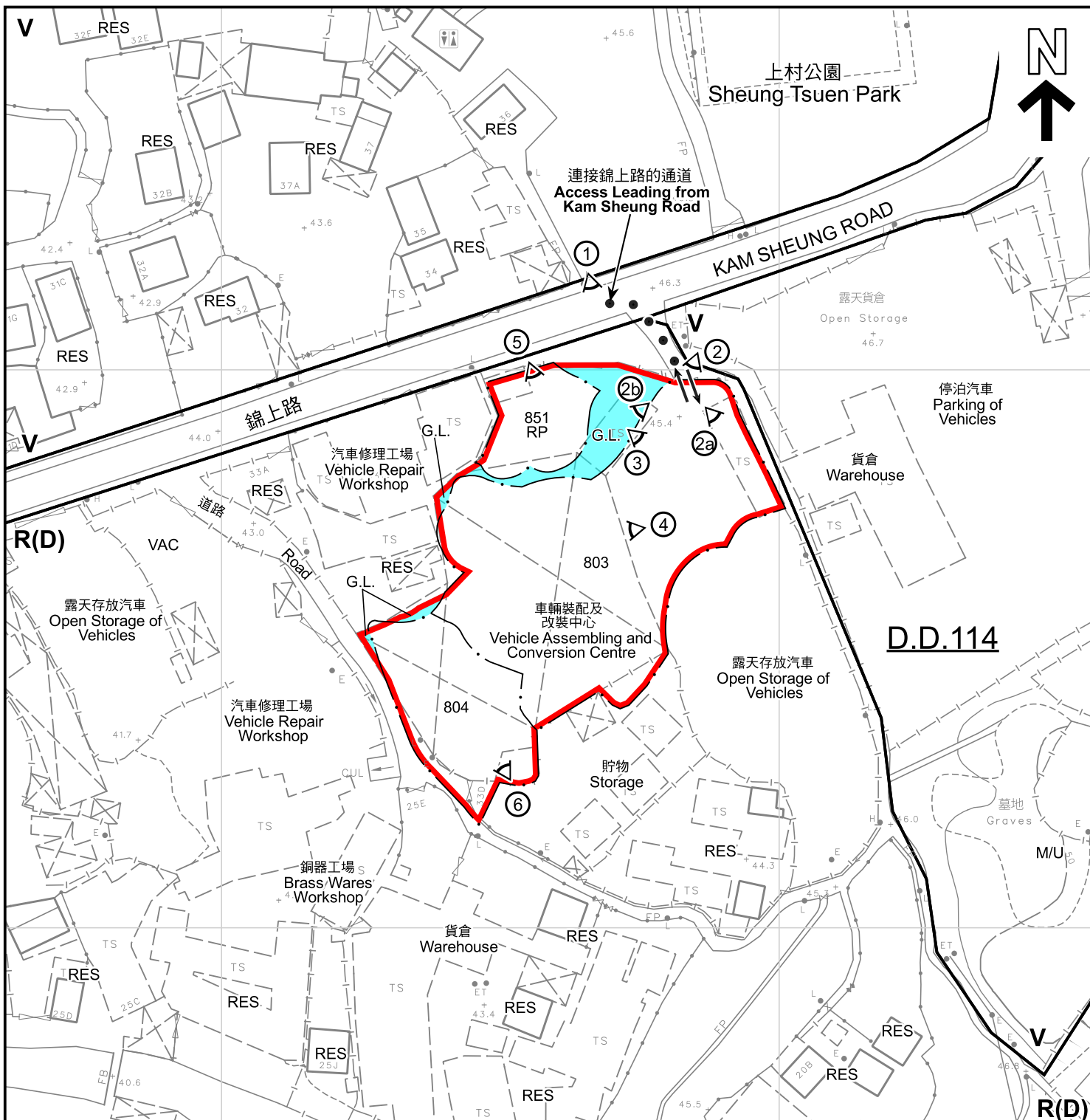


規劃署  
Planning Department

參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-SK/452

圖 PLAN  
A-1

本摘要圖於2026年4月10日擬備，  
所根據的資料為於2025年10月17日  
展示的分區計劃大綱圖編號 S/YL-SK/10  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 10.4.2026  
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.  
S/YL-SK/10 EXHIBITED ON 17.10.2025



**圖例 LEGEND**

申請地點 (界線只作識別用)  
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

**R(D)** 住宅(丁類)  
RESIDENTIAL (GROUP D)

**V** 鄉村式發展  
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT

M/U 荒地  
UNUSED LAND

RES 住用構築物  
RESIDENTIAL STRUCTURES

VAC 空置  
VACANT

實地照片的觀景點  
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

入口/出口  
INGRESS / EGRESS

G.L. 政府土地  
GOVERNMENT LAND

**註釋 Note :**

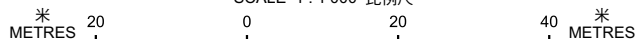
2026年3月19日勘测的土地用途  
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 19.3.2026

**平面圖 SITE PLAN**

本摘要圖於2026年4月15日擬備，  
所根據的資料為測量圖編號  
6-NE-14D、15C、19B及20A  
EXTRACT PLAN PREPARED ON  
15.4.2026 BASED ON SURVEY SHEETS  
No. 6-NE-14D, 15C, 19B & 20A

臨時車輛裝配及改裝中心連附屬維修工場及辦公室 (為期3年)  
元朗石崗丈量約份第114約多個地段及毗鄰政府土地  
TEMPORARY VEHICLE ASSEMBLING AND CONVERSION CENTRE WITH  
ANCILLARY MAINTENANCE WORKSHOP AND  
OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
VARIOUS LOTS IN D.D. 114 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
SHEK KONG, YUEN LONG

SCALE 1 : 1 000 比例尺



**規劃署**  
Planning Department

參考編號  
REFERENCE No.  
**A/YL-SK/452**

圖 PLAN  
**A-2**



上村公園  
Sheung Tsuen Park

連接錦上路的通道  
Access Leading from  
Kam Sheung Road

KAM SHEUNG ROAD

錦上路

道路

Road



圖例 LEGEND

 申請地點 (界線只作識別用)  
APPLICATION SITE  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)

 入口/出口  
INGRESS / EGRESS

航攝照片 AERIAL PHOTO

本摘要圖於2026年4月2日擬備，所根據的資料為地政總署於2024年10月23日拍得的航攝照片編號E234548C

EXTRACT PLAN PREPARED ON  
2.4.2026 BASED ON AERIAL PHOTO No.  
E234548C TAKEN ON 23.10.2024 BY  
LANDS DEPARTMENT

臨時車輛裝配及改裝中心連附屬維修工場及辦公室 (為期3年)  
元朗石崗丈量約份第114約多個地段及毗鄰政府土地  
TEMPORARY VEHICLE ASSEMBLING AND CONVERSION CENTRE WITH  
ANCILLARY MAINTENANCE WORKSHOP AND  
OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
VARIOUS LOTS IN D.D. 114 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
SHEK KONG, YUEN LONG



規劃署  
Planning Department

參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-SK/452

圖 PLAN  
A-3



申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

**實地照片 SITE PHOTOS**

臨時車輛裝配及改裝中心連附屬維修工場及辦公室（為期3年）  
元朗石崗丈量約份第114約多個地段及毗鄰政府土地  
TEMPORARY VEHICLE ASSEMBLING AND CONVERSION CENTRE WITH  
ANCILLARY MAINTENANCE WORKSHOP AND  
OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
VARIOUS LOTS IN D.D. 114 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
SHEK KONG, YUEN LONG



規劃署  
Planning Department

參考編號  
REFERENCE No.  
AYL-SK/452

圖 PLAN  
A-4a

本圖於2026年4月15日擬備，  
所根據的資料為攝於  
2026年3月27日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 15.4.2026  
BASED ON SITE PHOTOS  
TAKEN ON 27.3.2026

3



4



5



6



申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

**實地照片 SITE PHOTOS**

臨時車輛裝配及改裝中心連附屬維修工場及辦公室（為期3年）  
元朗石崗丈量約份第114約多個地段及毗鄰政府土地  
TEMPORARY VEHICLE ASSEMBLING AND CONVERSION CENTRE WITH  
ANCILLARY MAINTENANCE WORKSHOP AND  
OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS  
VARIOUS LOTS IN D.D. 114 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,  
SHEK KONG, YUEN LONG



規劃署  
Planning Department

參考編號  
REFERENCE No.  
A/YL-SK/452

圖 PLAN  
A-4b

本圖於2026年4月15日擬備，  
所根據的資料為攝於  
2026年3月27日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 15.4.2026  
BASED ON SITE PHOTOS  
TAKEN ON 27.3.2026