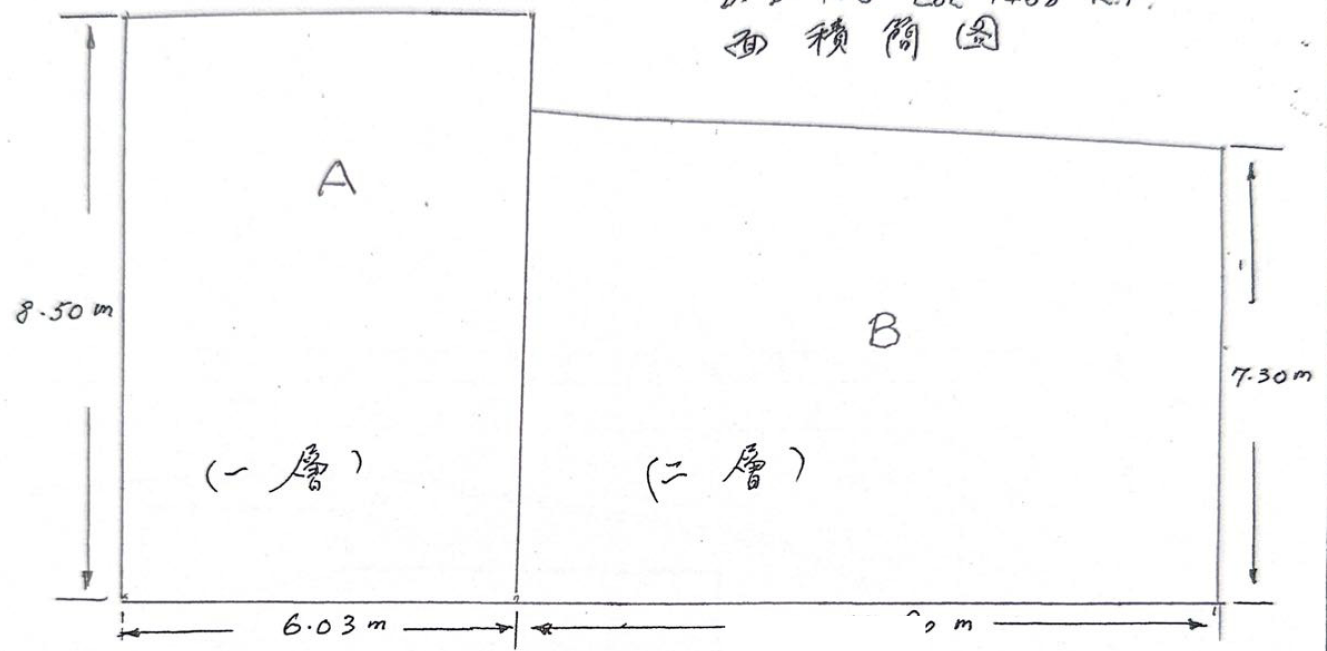


D. D. 106 Lot 1488 R.P.
面積簡圖



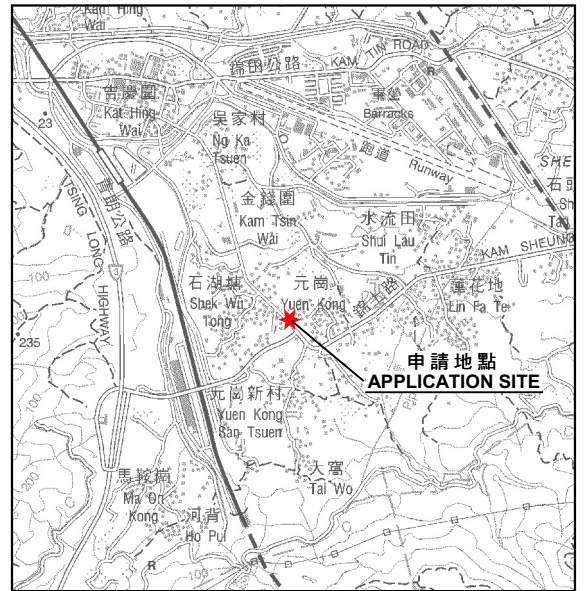
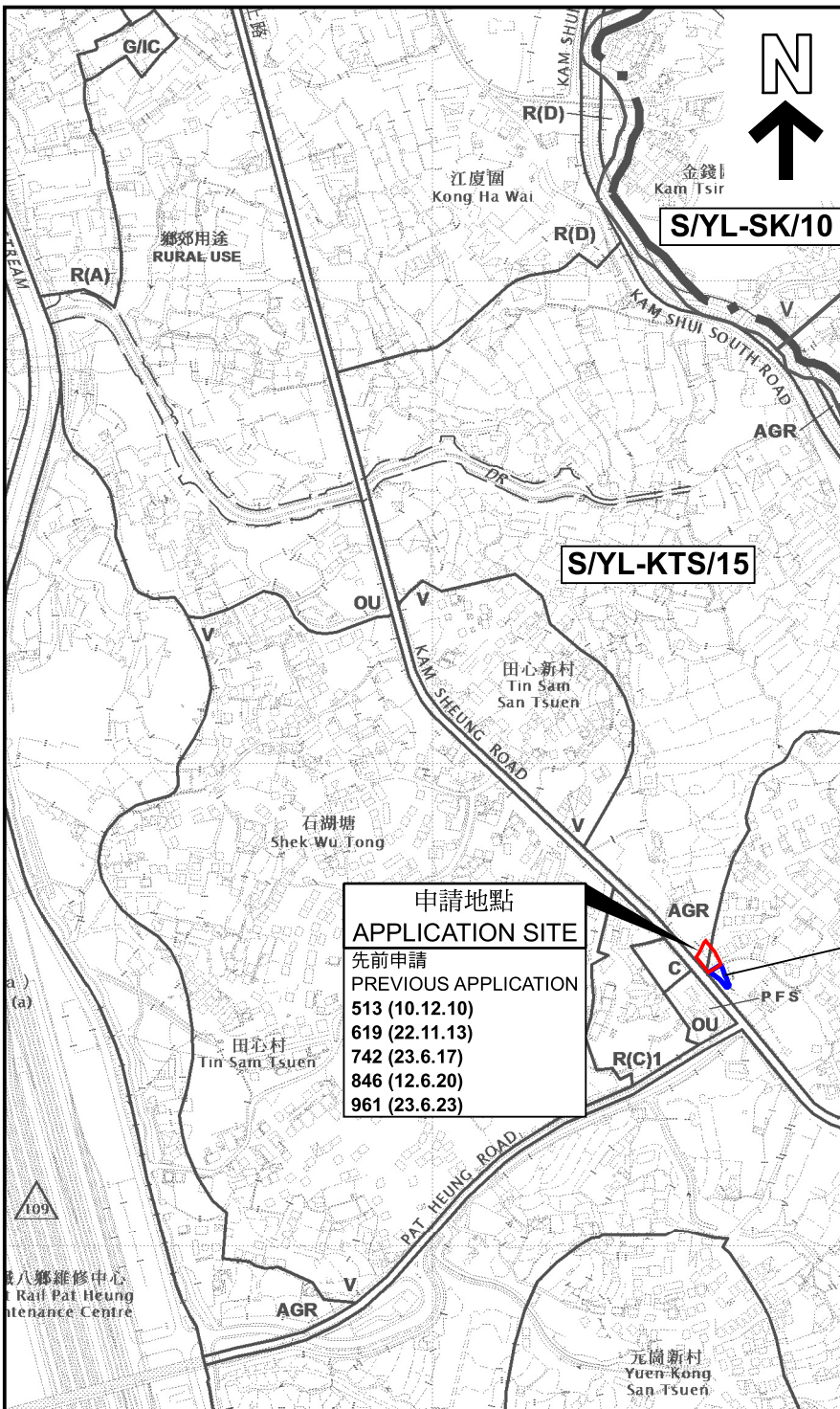
A	辦公室(地產代理) 面積: 51.255 m ²
B	儲物室/停車間 二層面積: 159.14 m ²
A + B 合計: 210.40 m ²	



錦 正 路

(摘錄自申請人於 28.4.2026 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 28.4.2026)

參考編號 REFERENCE No. A/YL-KTS/1128	繪圖 DRAWING A - 1
--	------------------------



要覽圖 KEY PLAN
SCALE 1 : 50 000 比例尺

申請地點
APPLICATION SITE

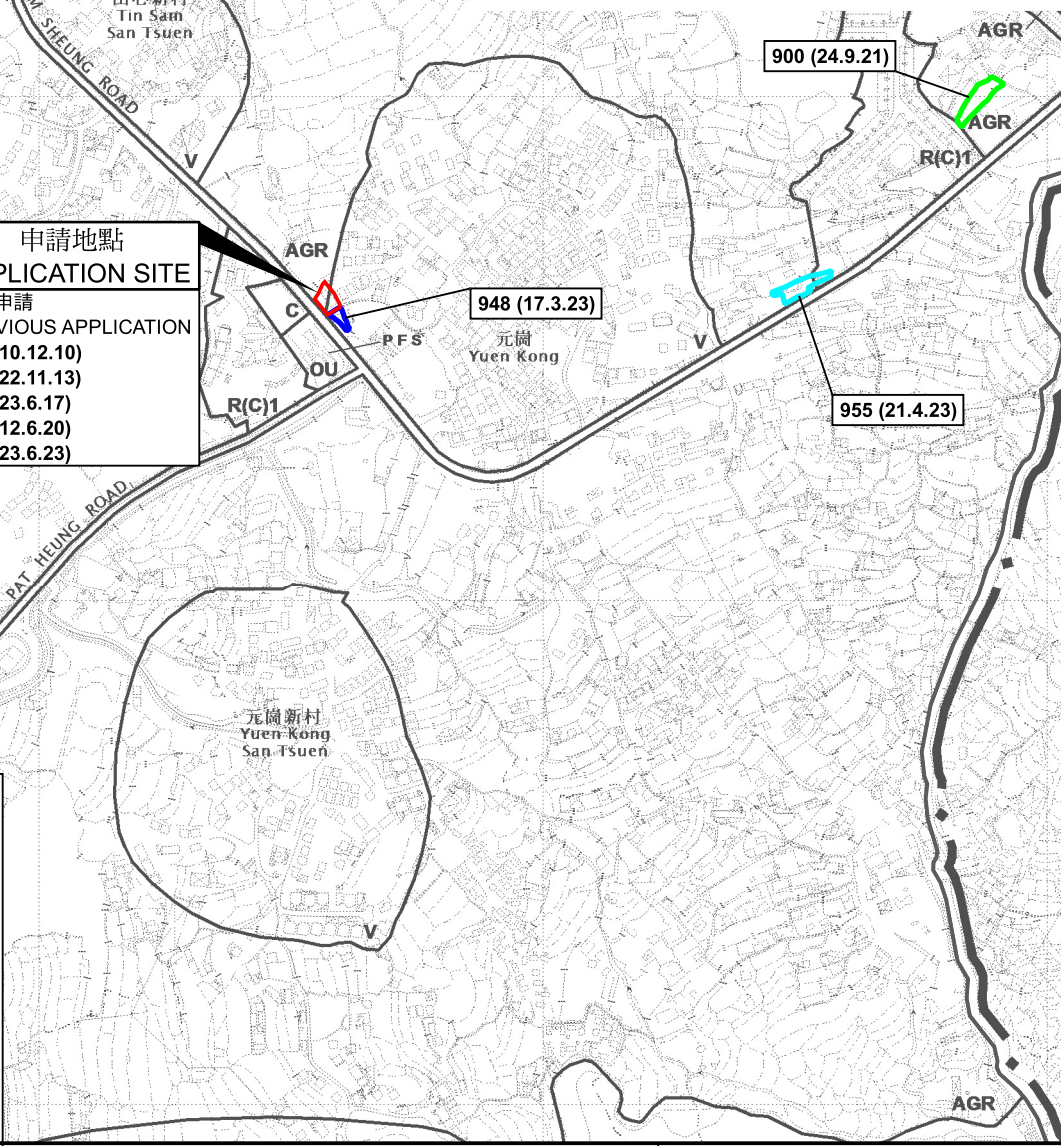
先前申請
PREVIOUS APPLICATION

513 (10.12.10)
619 (22.11.13)
742 (23.6.17)
846 (12.6.20)
961 (23.6.23)

圖例 LEGEND

243 (17.7.04)	獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
244 (17.7.04)	被拒絕的申請 REJECTED APPLICATION
72 (10.9.99) X	已撤銷 REVOKED
—	會議日期 DATE OF MEETING
—	申請編號 APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY



位置圖及同類申請 LOCATION PLAN WITH SIMILAR APPLICATIONS

本摘要圖於2026年5月12日擬備，所根據的資料為於2018年12月11日核准的分區計劃大綱圖編號S/YL-KTS/15 EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.5.2026 BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No. S/YL-KTS/15 APPROVED ON 11.12.2018

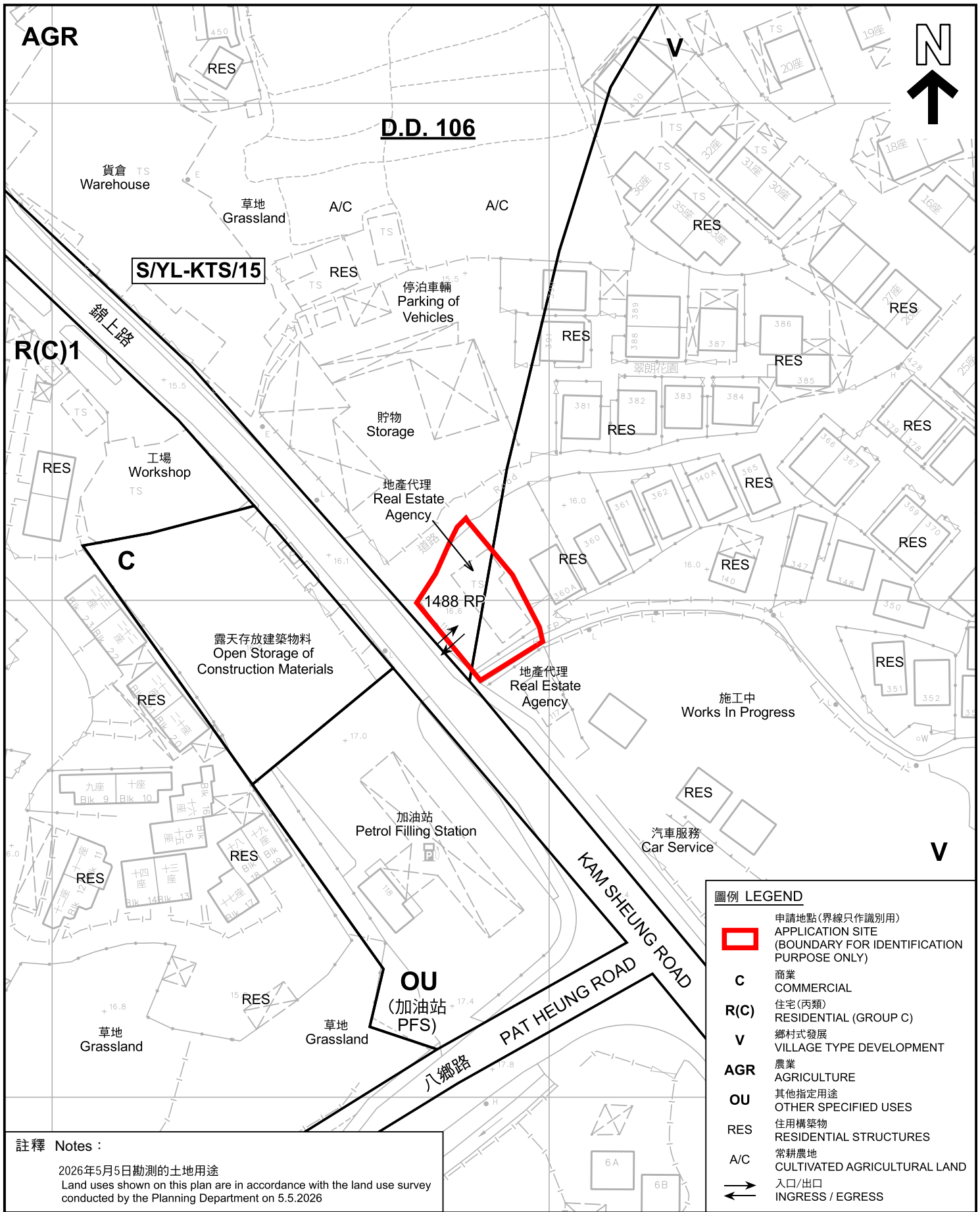
臨時商店及服務行業（地產代理）的規劃許可續期（為期3年）
元朗錦田南元崗村丈量約份第106約地段第1488號餘段
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY SHOP AND SERVICES (REAL ESTATE AGENCY) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 1488 RP IN D.D. 106,
YUEN KONG TSUEN, KAM TIN SOUTH, YUEN LONG

SCALE 1 : 7 500 比例尺



規劃署
Planning Department

參考編號 REFERENCE No. AYL-KTS/1128	圖 PLAN A-1
---------------------------------------	---------------



圖例 LEGEND

- 申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
- C** 商業
COMMERCIAL
- R(C)** 住宅(丙類)
RESIDENTIAL (GROUP C)
- V** 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- AGR** 農業
AGRICULTURE
- OU** 其他指定用途
OTHER SPECIFIED USES
- RES** 住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES
- A/C** 常耕農地
CULTIVATED AGRICULTURAL LAND
- 入口/出口
INGRESS / EGRESS

註釋 Notes :

2026年5月5日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 5.5.2026

平面圖 SITE PLAN

臨時商店及服務行業(地產代理)的規劃許可續期(為期3年)
元朗錦田南元崗村丈量約份第106約地段第1488號餘段
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY SHOP AND
SERVICES (REAL ESTATE AGENCY) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 1488 RP IN D.D. 106,
YUEN KONG TSUEN, KAM TIN SOUTH, YUEN LONG

SCALE 1 : 1 000 比例尺



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTS/1128

圖 PLAN
A-2

本摘要圖於2026年5月28日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
6-NE-18A 及 18C
EXTRACT PLAN PREPARED ON
28.5.2026 BASED ON SURVEY SHEETS
No. 6-NE-18A & 18C