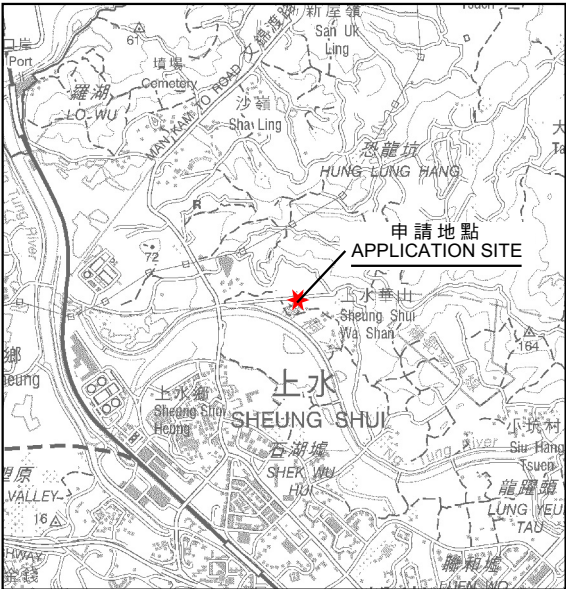
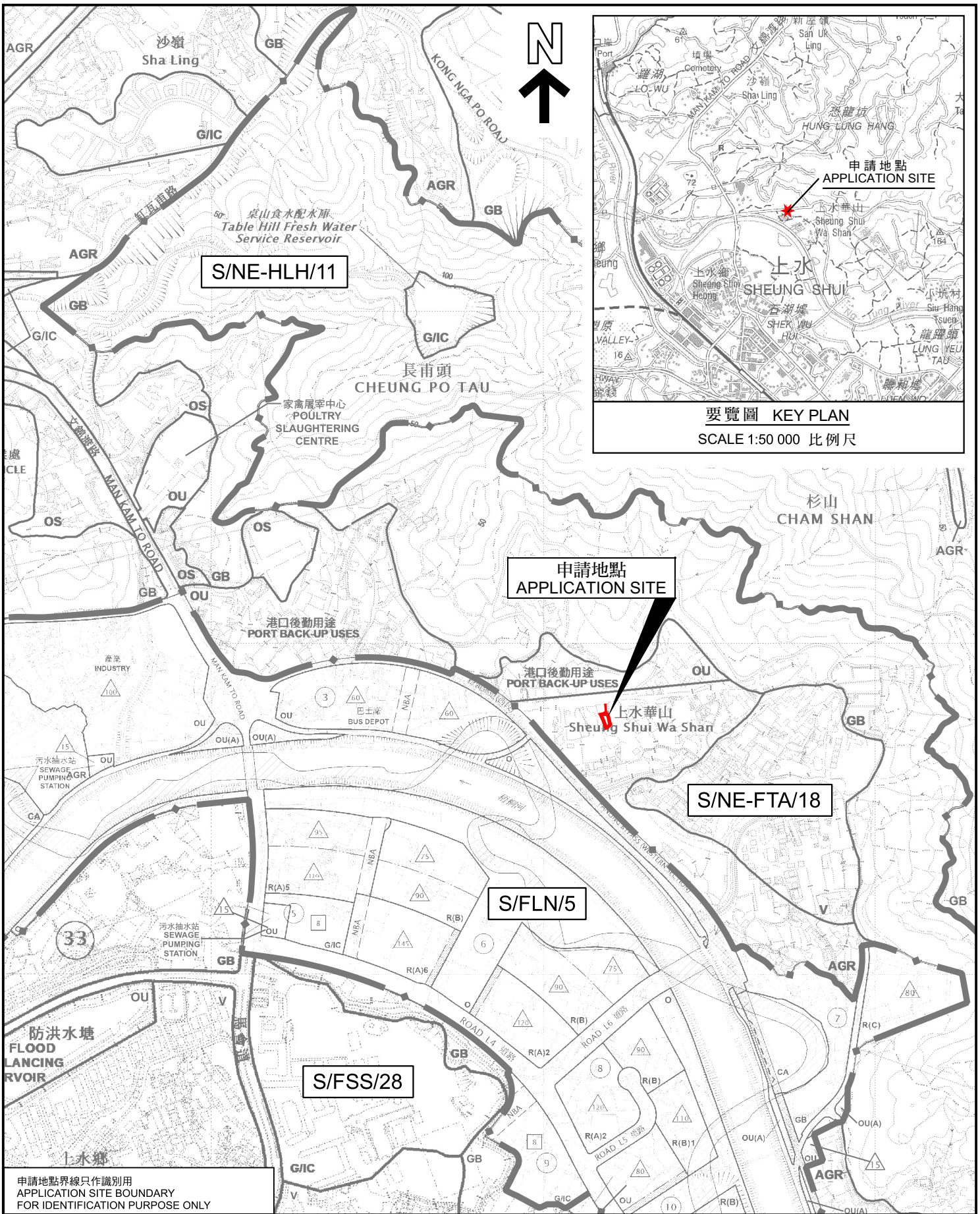


Project Title : Proposed Temporary Warehouse for Storage of Construction Materials with Ancillary Office for a period of 3 years	Scale : 1:200	Plan No. : CW/DN/202/52/LAP
Drawing Title : Layout Plan (D.D. 52 Lot No. 201 S.A, 201 RP & 202 RP (Part))	Date : 20-04-2026	Survey Sheet No. : 3-SW-2A
卓弘測量服務公司 CHUO WANG SURVEY SERVICES COMPANY 1/F, Block A, Wo Tai Building, No. 2-24, Wo Tai Street, Luen Wo Hui, Fanling, N.T. Telephone : 26831600 Mobile : 66862836 Fax : 26831380 E-mail - chuowang.ssc@gmail.com / h.y.pang@hotmail.com		

參考編號 REFERENCE No. A/NE-FTA/277	繪圖 DRAWING A-1
------------------------------------	----------------

(來源:申請人於2026年5月5日呈交的規劃申請表內的繪圖)
 (SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
 APPLICATION FORM ON 5.5.2026)

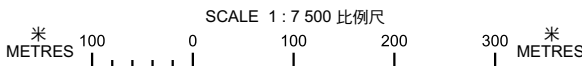


要覽圖 KEY PLAN
SCALE 1:50 000 比例尺

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時貨倉存放建築材料連附屬辦公室及相關填土工程(為期3年)
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF CONSTRUCTION MATERIALS WITH ANCILLARY OFFICE AND ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
VARIOUS LOTS IN D.D. 52, SHEUNG SHUI WA SHAN NORTH SECTION

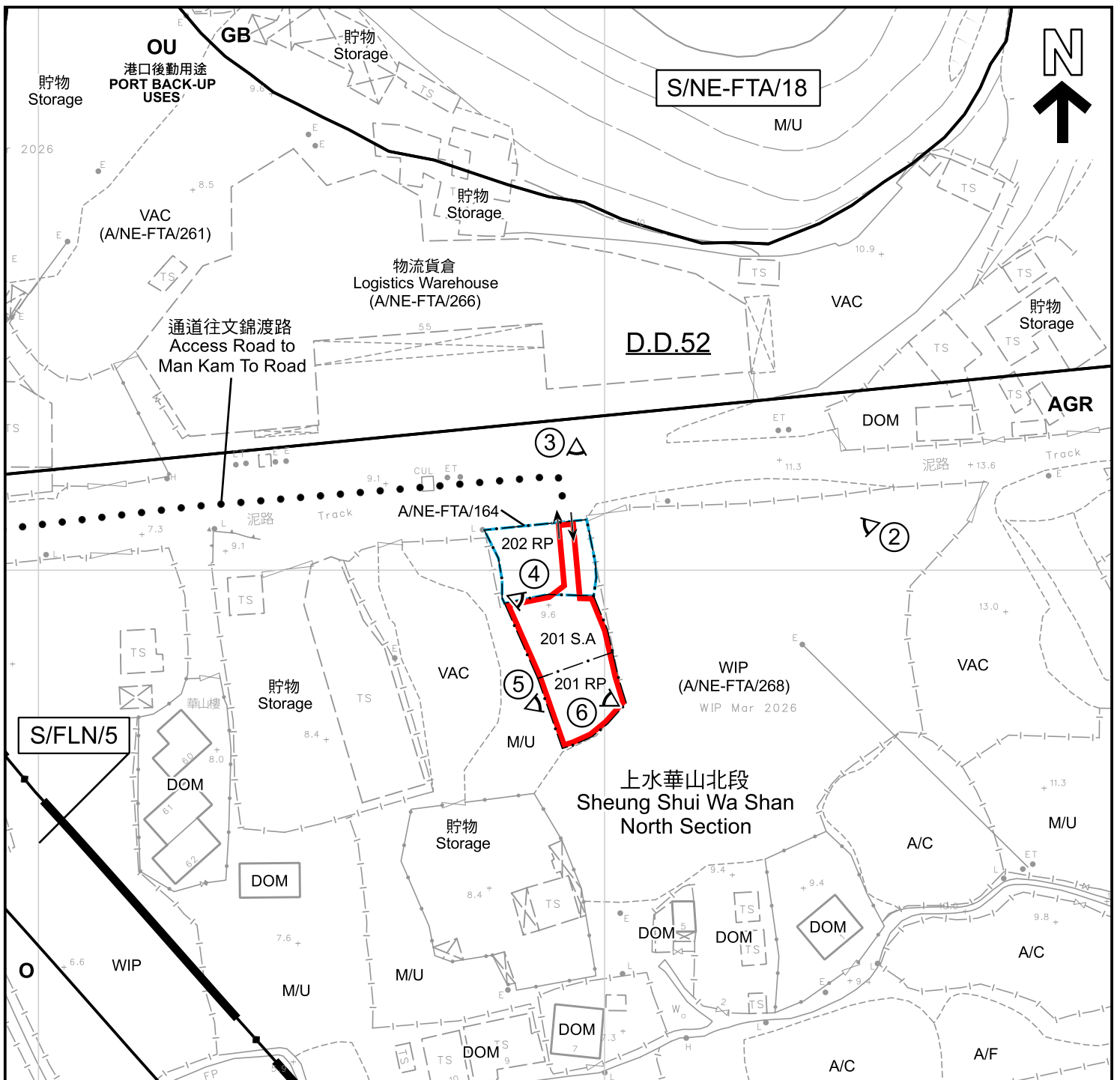


規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/277

圖 PLAN
A-1

本摘要圖於2026年6月1日擬備，所根據的資料為：
於2024年4月9日核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-FTA/18、
於2026年5月22日展示的分區計劃大綱圖編號S/FLN/5、
於2024年4月9日核准的分區計劃大綱圖編號S/FSS/28及
於2017年12月5日核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-HLH/11
EXTRACT PLAN PREPARED ON 1.6.2026
BASED ON OUTLINE ZONING PLANS No.
S/NE-FTA/18 APPROVED ON 9.4.2024,
S/FLN/5 EXHIBITED ON 22.5.2026,
S/FSS/28 APPROVED ON 9.4.2024 AND
S/NE-HLH/11 APPROVED ON 5.12.2017



圖例 LEGEND

- | | | | |
|--|---|-----|---|
| | 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY) | A/C | 常耕農地
ACTIVE AGRICULTURAL LAND |
| | 休憩用地
OPEN SPACE | A/F | 休耕農地
FALLOW AGRICULTURAL LAND |
| | 其他指定用途
OTHER SPECIFIED USES | DOM | 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURES |
| | 農業
AGRICULTURE | WIP | 施工中
WORKS IN PROGRESS |
| | 綠化地帶
GREEN BELT | M/U | 荒地
UNUSED LAND |
| | 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT | VAC | 空置
VACANT |
| | 入口/出口
INGRESS / EGRESS | | 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO |

註釋 Note :

2026年5月15日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 15.5.2026

平面圖 SITE PLAN

本摘要圖於2026年6月18日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-SW-1B及2A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 18.6.2026
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-SW-1B & 2A

擬議臨時貨倉存放建築材料連附屬辦公室及相關填土工程(為期3年)
上水華山北段丈量約份第52約多個地段
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF
CONSTRUCTION MATERIALS WITH ANCILLARY OFFICE AND
ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
VARIOUS LOTS IN D.D. 52, SHEUNG SHUI WA SHAN NORTH SECTION



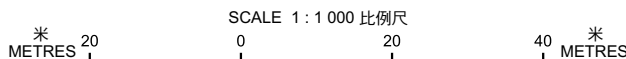
規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.

A/NE-FTA/277

圖 PLAN

A-2





上水華山北段
Sheung Shui Wa Shan
North Section

上水華山中段
Sheung Shui Wa Shan
Middle Section

梧桐河
NG TUNG RIVER

圖例 LEGEND

 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO

本摘要圖於2026年5月29日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2024年12月30日拍得的航攝照片
編號E246314C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 29.5.2026
BASED ON AERIAL PHOTO No. E246314C
TAKEN ON 30.12.2024 BY
LANDS DEPARTMENT

擬議臨時貨倉存放建築材料連附屬辦公室及相關填土工程(為期3年)
上水華山北段丈量約份第52約多個地段
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF
CONSTRUCTION MATERIALS WITH ANCILLARY OFFICE AND
ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
VARIOUS LOTS IN D.D. 52, SHEUNG SHUI WA SHAN NORTH SECTION



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/277

圖 PLAN
A-3

1



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本摘要圖於2026年5月29日擬備，
所根據的資料為攝於2026年5月15日
的實地照片
EXTRACT PLAN PREPARED ON 29.5.2026
BASED ON SITE PHOTO
TAKEN ON 15.5.2026

擬議臨時貨倉存放建築材料連附屬辦公室及相關填土工程(為期3年)
上水華山北段丈量約份第52約多個地段
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF
CONSTRUCTION MATERIALS WITH ANCILLARY OFFICE AND
ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
VARIOUS LOTS IN D.D. 52, SHEUNG SHUI WA SHAN NORTH SECTION

 **規劃署**
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/277

圖 PLAN
A-4a



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本摘要圖於2026年5月29日擬備，
所根據的資料為攝於2026年5月15日
的實地照片
EXTRACT PLAN PREPARED ON 29.5.2026
BASED ON SITE PHOTO
TAKEN ON 15.5.2026

擬議臨時貨倉存放建築材料連附屬辦公室及相關填土工程(為期3年)
上水華山北段丈量約份第52約多個地段
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF
CONSTRUCTION MATERIALS WITH ANCILLARY OFFICE AND
ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
VARIOUS LOTS IN D.D. 52, SHEUNG SHUI WA SHAN NORTH SECTION



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/277

圖 PLAN
A-4b

3



4



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本摘要圖於2026年5月29日擬備，
所根據的資料為攝於2026年5月15日
的實地照片
EXTRACT PLAN PREPARED ON 29.5.2026
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 15.5.2026

擬議臨時貨倉存放建築材料連附屬辦公室及相關填土工程(為期3年)
上水華山北段丈量約份第52約多個地段
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF
CONSTRUCTION MATERIALS WITH ANCILLARY OFFICE AND
ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
VARIOUS LOTS IN D.D. 52, SHEUNG SHUI WA SHAN NORTH SECTION



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/277

圖 PLAN
A-4c



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本摘要圖於2026年5月29日擬備，
所根據的資料為攝於2026年5月15日
的實地照片
EXTRACT PLAN PREPARED ON 29.5.2026
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 15.5.2026

擬議臨時貨倉存放建築材料連附屬辦公室及相關填土工程(為期3年)
上水華山北段丈量約份第52約多個地段
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF
CONSTRUCTION MATERIALS WITH ANCILLARY OFFICE AND
ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
VARIOUS LOTS IN D.D. 52, SHEUNG SHUI WA SHAN NORTH SECTION



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.

A/NE-FTA/277

圖 PLAN

A-4d