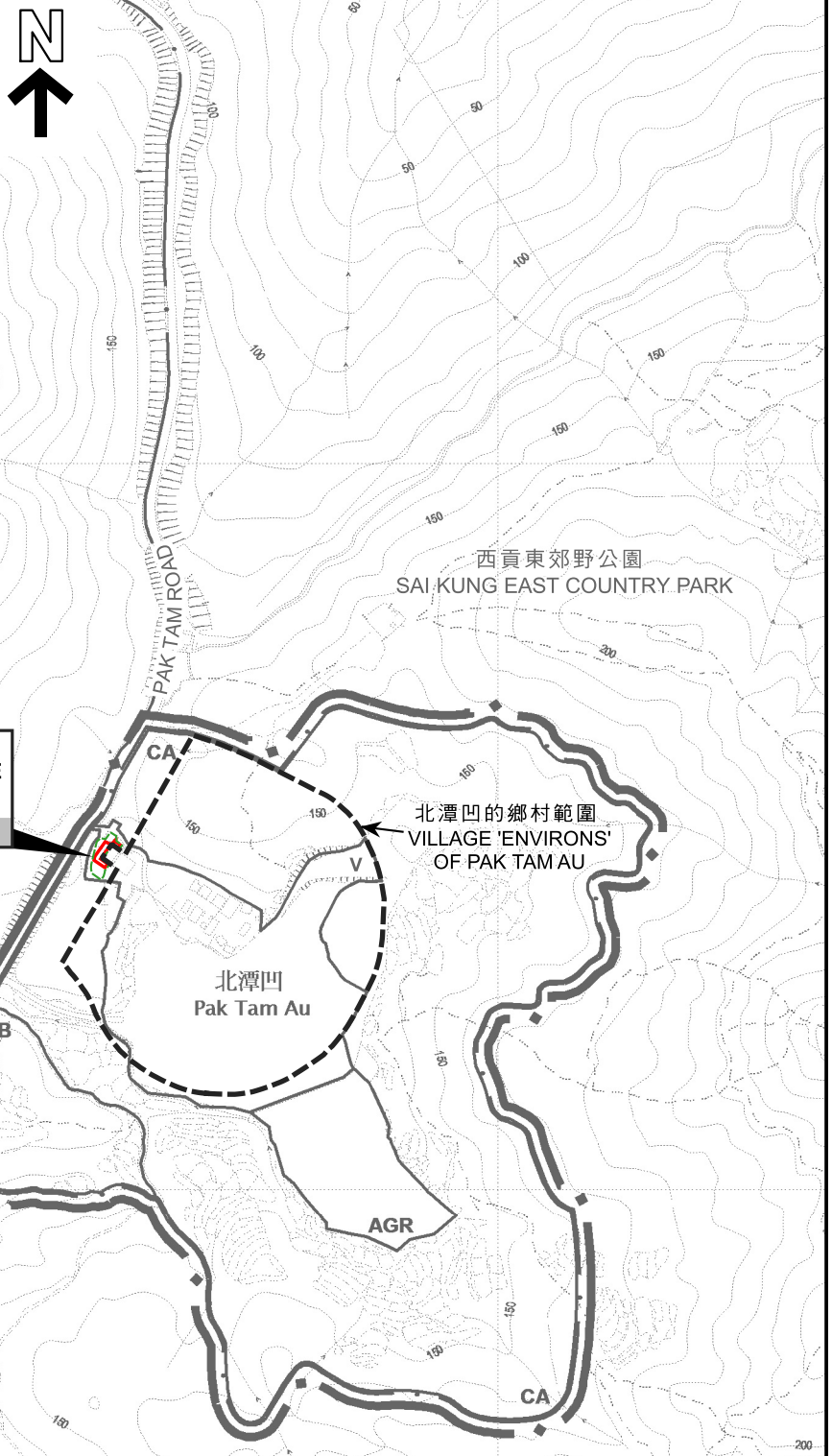




要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



圖例 LEGEND

- 1 (10.1.25)** 被拒絕的申請 REJECTED APPLICATION
- 會議日期 DATE OF MEETING
- - - 申請編號 APPLICATION NUMBER

申請地點界限只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

本摘要圖於2026年5月19日擬備，
所根據的資料為於2015年6月23日
核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-TKP/2
EXTRACT PLAN PREPARED ON 19.5.2026
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-TKP/2 APPROVED ON 23.6.2015

擬議臨時私人花園（為期3年）
西貢北北潭凹丈量約份第255約的政府土地
PROPOSED TEMPORARY PRIVATE GARDEN FOR A PERIOD OF 3 YEARS
GOVERNMENT LAND IN D.D. 255, PAK TAM AU, SAI KUNG NORTH

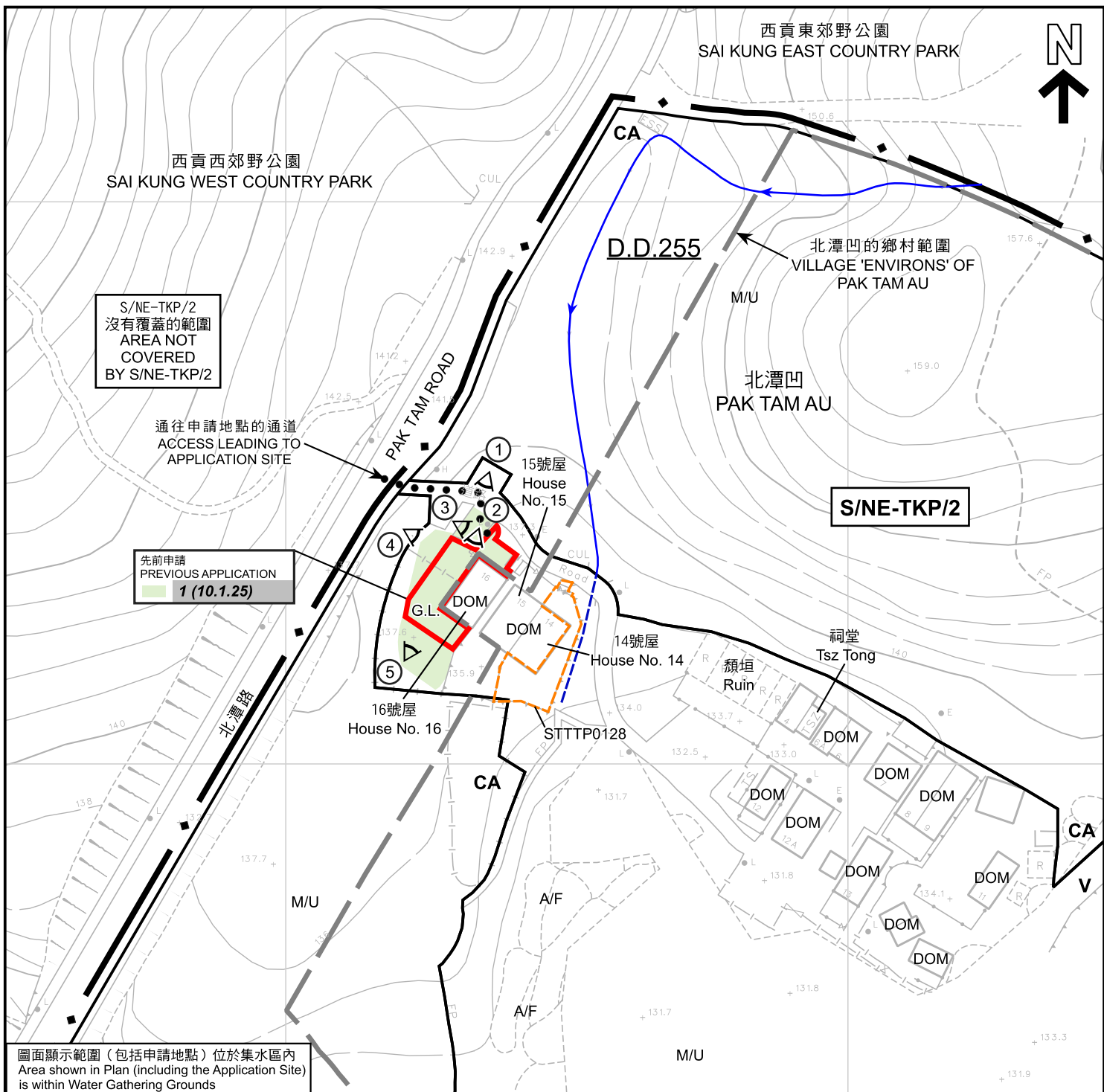


規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKP/2

圖 PLAN
R-1

米 100 0 100 200 米
METRES SCALE 1 : 5 000 比例尺 METRES



S/NE-TKP/2
沒有覆蓋的範圍
AREA NOT
COVERED
BY S/NE-TKP/2

通往申請地點的通道
ACCESS LEADING TO
APPLICATION SITE

先前申請
PREVIOUS APPLICATION
1 (10.1.25)

圖面顯示範圍（包括申請地點）位於集水區內
Area shown in Plan (including the Application Site)
is within Water Gathering Grounds

圖例 LEGEND	
	申請地點（界線只作識別用） APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
V	鄉村式發展 VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
CA	自然保育區 CONSERVATION AREA
A/F	休耕農地 FALLOW AGRICULTURAL LAND
DOM	住用構築物 DOMESTIC STRUCTURE
M/U	荒地 UNUSED LAND
G.L.	政府土地 GOVERNMENT LAND
	河道 STREAM COURSE
	實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO
	被拒絕的申請 REJECTED APPLICATION
	會議日期 DATE OF MEETING
	申請編號 APPLICATION NUMBER

註釋 Notes :
2026年4月24日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey
conducted by the Planning Department on 24.4.2026

本摘要圖於2026年6月22日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
8-NW-20D和8-NW-25B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 22.6.2026
BASED ON SURVEY SHEETS No.
8-NW-20D and 8-NW-25B

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時私人花園（為期3年）
西貢北潭凹丈量約份第255約的政府土地
PROPOSED TEMPORARY PRIVATE GARDEN FOR A PERIOD OF 3 YEARS
GOVERNMENT LAND IN D.D. 255, PAK TAM AU, SAI KUNG NORTH

SCALE 1 : 1 000 比例尺
0 20 40
米 METRES

規劃署
Planning Department

參考編號 REFERENCE No. A/NE-TKP/2	圖 PLAN R-2
--	----------------------



西貢東郊野公園
SAI KUNG EAST COUNTRY PARK

西貢西郊野公園
SAI KUNG WEST COUNTRY PARK

S/NE-TKP/2

北潭凹
PAK TAM AU

S/NE-TKP/2
沒有覆蓋的範圍
AREA NOT
COVERED
BY S/NE-TKP/2

北潭路

PAK TAM ROAD


CA

CA

CA
V

CA V

圖例 LEGEND

 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO

本摘要圖於2026年5月18日擬備，
所根據的資料為地政總署
於TDOP系列的正射影像圖
EXTRACT PLAN PREPARED ON 18.5.2026
BASED ON ORTHOPHOTO IN TDOP SERIES
BY LANDS DEPARTMENT

擬議臨時私人花園 (為期3年)
西貢北北潭凹丈量約份第255約的政府土地
PROPOSED TEMPORARY PRIVATE GARDEN FOR A PERIOD OF 3 YEARS
GOVERNMENT LAND IN D.D. 255, PAK TAM AU, SAI KUNG NORTH



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKP/2

圖 PLAN
R-3

1



2



3



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2026年6月18日擬備，所根據的資料為攝於2026年4月24日的實地照片

PLAN PREPARED ON 18.6.2026 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 24.4.2026

擬議臨時私人花園（為期3年）
西貢北北潭凹丈量約份第255約的政府土地
PROPOSED TEMPORARY PRIVATE GARDEN FOR A PERIOD OF 3 YEARS
GOVERNMENT LAND IN D.D. 255, PAK TAM AU, SAI KUNG NORTH



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKP/2

圖 PLAN
R-4a

4



5



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2026年6月18日擬備，所根據的資料為攝於2026年4月24日的實地照片
PLAN PREPARED ON 18.6.2026 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 24.4.2026

擬議臨時私人花園（為期3年）
西貢北北潭凹丈量約份第255約的政府土地
PROPOSED TEMPORARY PRIVATE GARDEN FOR A PERIOD OF 3 YEARS
GOVERNMENT LAND IN D.D. 255, PAK TAM AU, SAI KUNG NORTH



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKP/2

圖 PLAN
R-4b