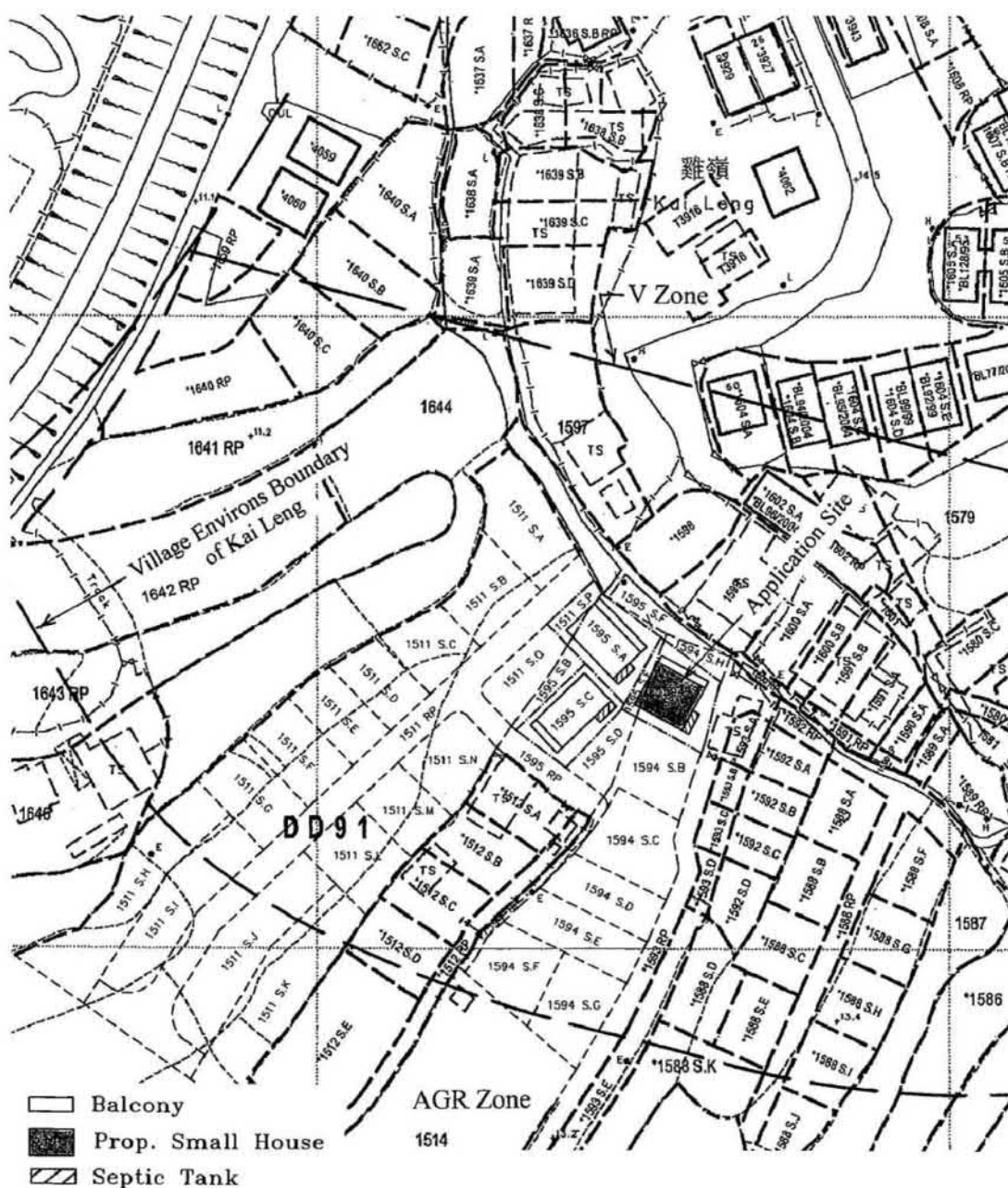


Proposed Small House Plan of Lots Nos. 1594 S.A & 1595 S.E in D.D. 91





要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



S/FSS/28

S/FSSE/2

申請地點
APPLICATION SITE
先前申請
PREVIOUS APPLICATION
98 (13.1.17)

S/NE-PK/11

雞嶺的鄉村範圍
VILLAGE 'ENVIRONS'
OF KAI LENG

圖例 LEGEND

- 98 (13.1.17) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 98 (13.1.17) 會議日期
DATE OF MEETING
- 申請編號
APPLICATION NUMBER

位置圖 LOCATION PLAN

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
上水雞嶺丈量約份第91約
地段第1594號A分段及第1595號E分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 1594 S.A & 1595 S.E IN D.D. 91, KAI LENG, SHEUNG SHUI

米 100 0 100 200 300 米
METRES SCALE 1 : 7 500 比例尺

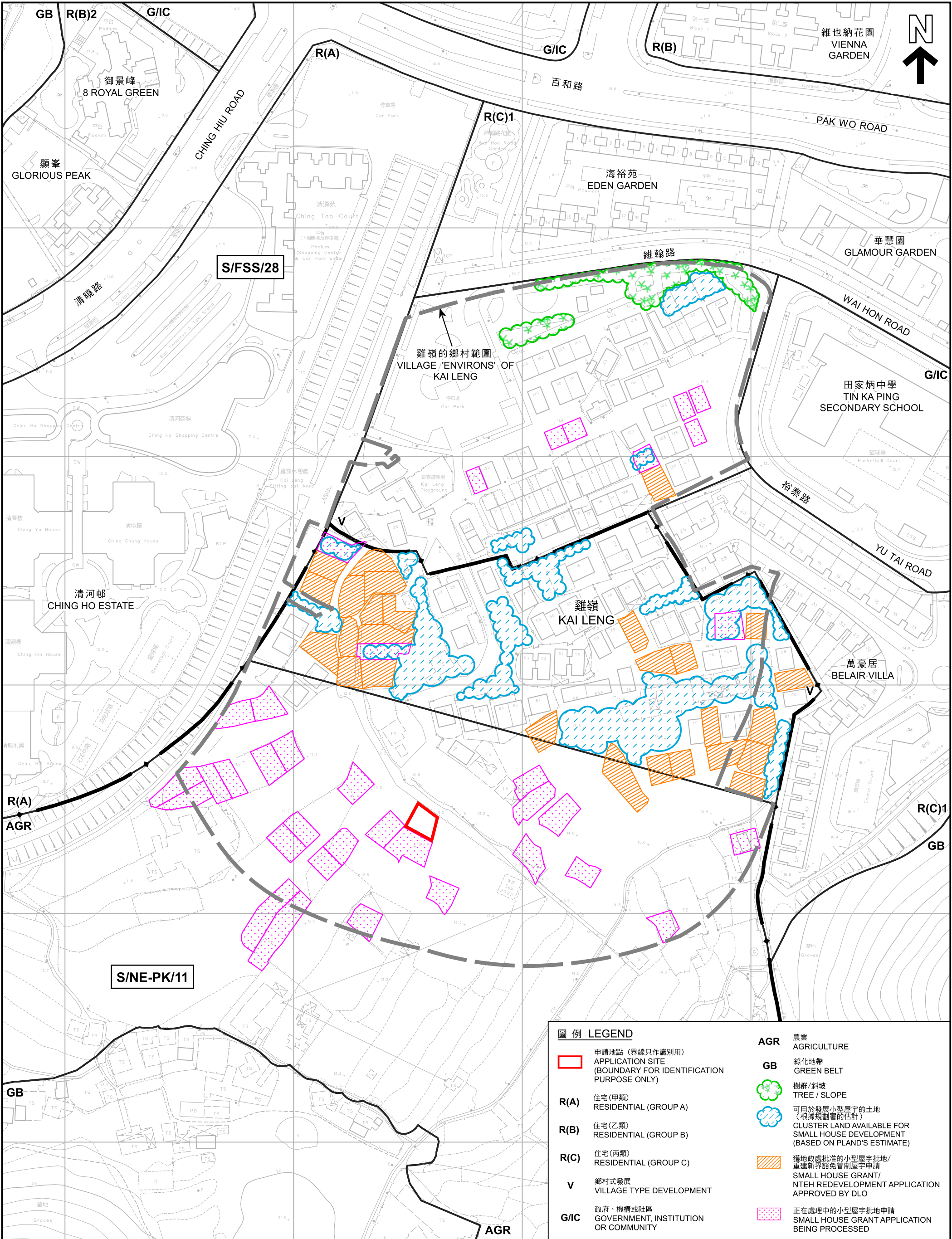


規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-PK/233

圖 PLAN
A-1

本摘要圖於2026年7月3日擬備，
所根據的資料為：
於2006年10月17日核准的
分區計劃大綱圖編號S/NE-PK/11、
於2024年4月9日核准的
分區計劃大綱圖編號S/FSS/28及
於2024年2月6日核准的
分區計劃大綱圖編號S/FSSE/2
EXTRACT PLAN PREPARED ON 3.7.2026
BASED ON OUTLINE ZONING PLANS No.
S/NE-PK/11 APPROVED ON 17.10.2006,
S/FSS/28 APPROVED ON 9.4.2024 AND
S/FSSE/2 APPROVED ON 6.2.2024



本摘要圖於2026年7月10日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-SW-11B和3-SW-12A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 10.7.2026
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-SW-11B and 3-SW-12A

在「鄉村式發展」地帶內預計可供發展小型屋宇的土地數量
ESTIMATED AMOUNT OF LAND AVAILABLE FOR
SMALL HOUSE DEVELOPMENT WITHIN THE "V" ZONE

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
上水雞嶺丈量約份第91約
地段第1594號A分段及第1595號E分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 1594 S.A & 1595 S.E IN D.D. 91, KAI LENG, SHEUNG SHUI

SCALE 1 : 1 500 比例尺

米 20 0 20 40 60 80 100 120 米
METRES



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-PK/233

圖 PLAN
A-2b



圖例 LEGEND

 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2026年7月6日擬備，
所根據的資料為地政總署
於TDOP系列的正射影像圖
EXTRACT PLAN PREPARED ON 6.7.2026
BASED ON ORTHOPHOTO IN TDOP SERIES
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)
上水雞嶺丈量約份第91約
地段第1594號A分段及第1595號E分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 1594 S.A & 1595 S.E IN D.D. 91, KAI LENG, SHEUNG SHUI



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-PK/233

圖 PLAN
A-3



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2026年7月3日擬備，所根據的資料為攝於2026年6月12日的實地照片
PLAN PREPARED ON 3.7.2026 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 12.6.2026

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）
上水雞嶺丈量約份第91約
地段第1594號A分段及第1595號E分段
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOTS 1594 S.A & 1595 S.E IN D.D. 91, KAI LENG, SHEUNG SHUI



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-PK/233

圖 PLAN
A-4