



備註：不改動現時所有存在植物的綠色地帶



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/604

繪圖 DRAWING
A-1

(摘錄自申請人於29. 5. 2026呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further
Information Submitted on 29.5.2026)



參考編號
REFERENCE No.
AYL-LFS/604

繪圖 DRAWING
A-2

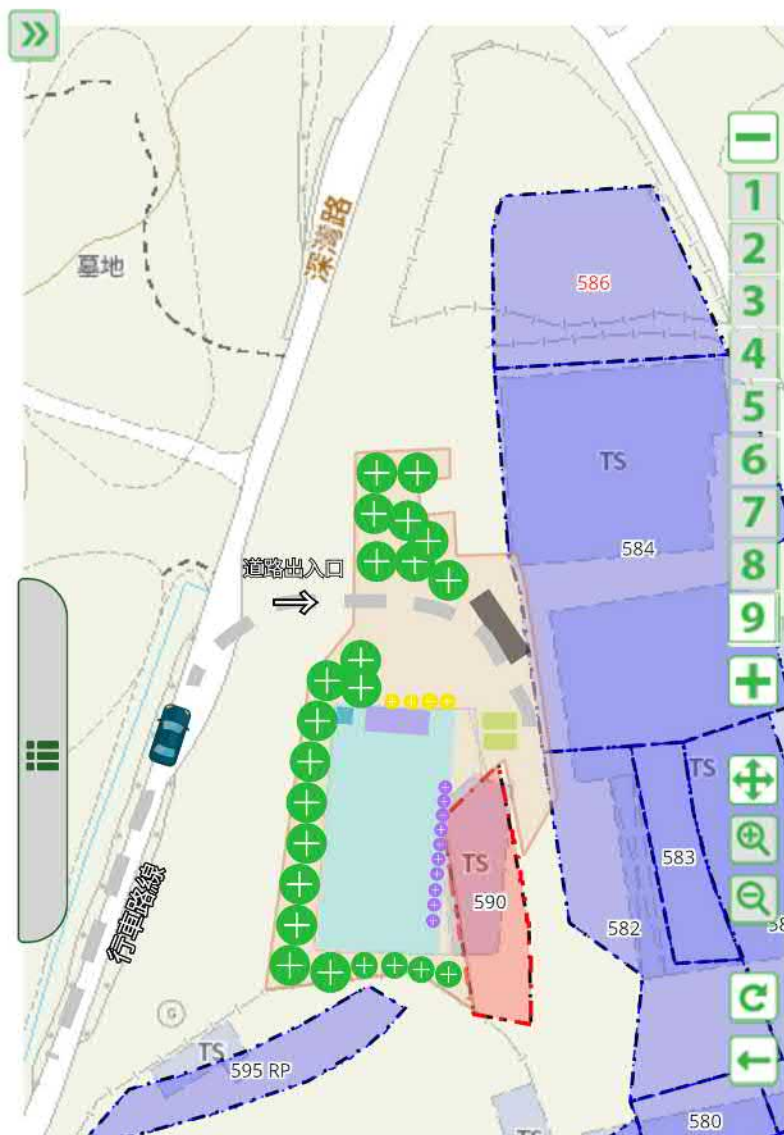
(摘錄自申請人於13. 3. 2026呈交的補充資料)
(Extract from Applicant's Supplementary
Information Submitted on 13.3.2026)



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/604

繪圖 DRAWING
A-3

(摘錄自申請人於29. 5. 2026呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further
Information Submitted on 29.5.2026)



- + 予以保留的現有植物
- + 擬建垂直綠化牆植物
- + 擬新種樹木位置

— — — 行車路線



政府用地範圍
(HT86)
*包括原有植物區域
及馬路區域, 承諾
不砍伐, 不改路, 保
留原有綠化環境



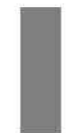
擬上蓋建築物面積
(包括打擊籠及投球牛棚)
*現為空置水泥地面, 並
無任何植物



儲水箱



擬車輛停泊位
(5m x 2.5m)



擬19座小巴停泊位
(3m x 9m)



貨櫃屋(用作辦公室, 更衣室, 急救站, 流動廁所)

註:

1. 垂直綠化牆預留最少5米寬 × 3米高 (約15平方米) 的位置
2. 垂直綠化牆植物品種: 沿階草/冷水花 (最少10棵)
3. 新種樹木品種: 散尾葵/琴葉榕/印度橡樹 (10棵)

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/604

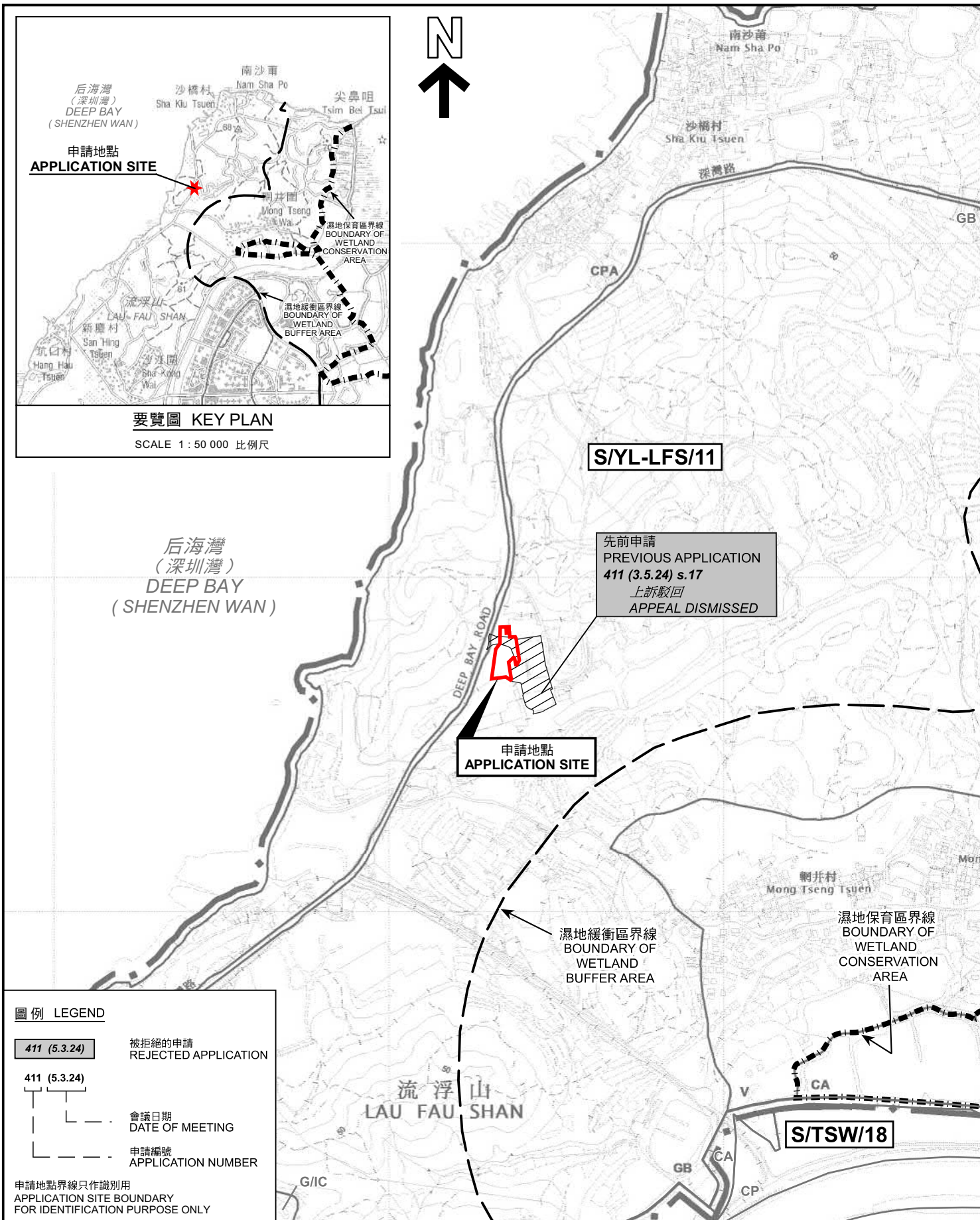
繪圖 DRAWING
A-4

(摘錄自申請人於29. 5. 2026呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further
Information Submitted on 29.5.2026)



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



圖例 LEGEND

- 411 (5.3.24) 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
- 411 (5.3.24) 會議日期
DATE OF MEETING
- 申請編號
APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時棒球訓練中心(為期3年)
元朗流浮山丈量約份第129約的政府土地
PROPOSED TEMPORARY BASEBALL TRAINING CENTRE
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
GOVERNMENT LAND IN D.D. 129, LAU FAU SHAN, YUEN LONG

SCALE 1 : 7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米
METRES

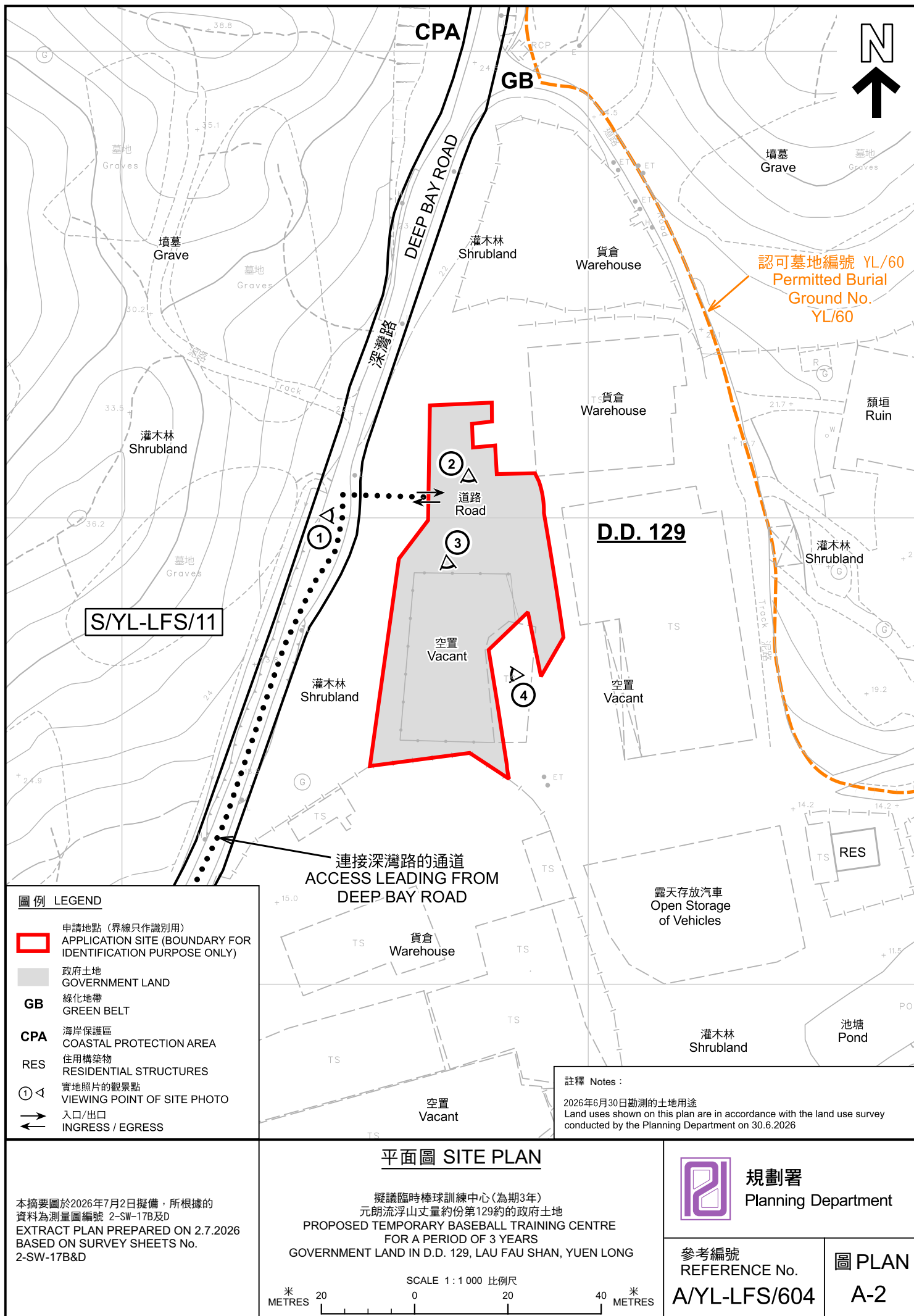


規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/604

圖 PLAN
A-1

本摘要圖於2026年3月26日擬備，
所根據的資料為於2022年4月12日
核准的分區計劃大綱圖編號 S/YL-LFS/11
EXTRACT PLAN PREPARED ON 26.3.2026
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/YL-LFS/11 APPROVED ON 12.4.2022



后海灣
(深圳灣)
DEEP BAY
(SHENZHEN WAN)



DEEP BAY ROAD

深灣路



圖例 LEGEND

 申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2026年4月17日擬備，所根據
的資料為地政總署於2025年1月11日拍得
的航攝照片編號 E250305C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 17.4.2026
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E250305C TAKEN ON 11.1.2025
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

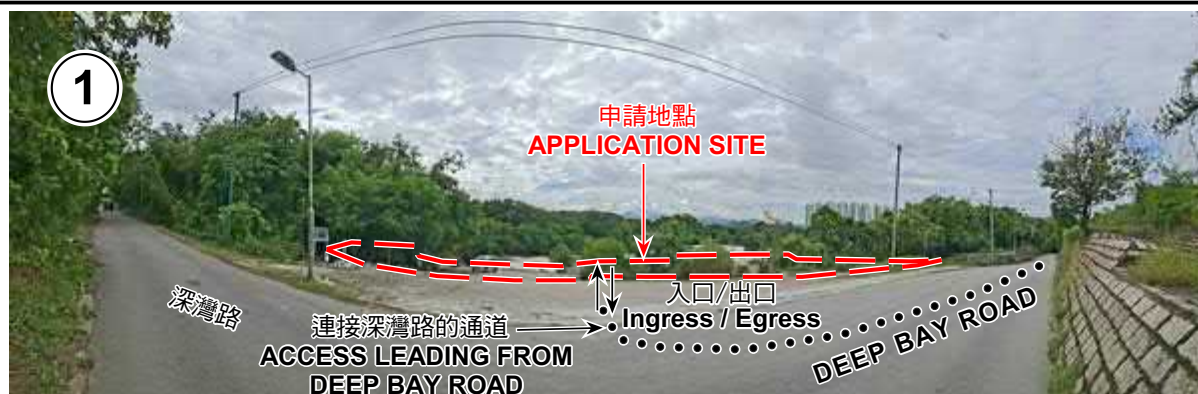
擬議臨時棒球訓練中心(為期3年)
元朗流浮山丈量約份第129約的政府土地
PROPOSED TEMPORARY BASEBALL TRAINING CENTRE
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
GOVERNMENT LAND IN D.D. 129, LAU FAU SHAN, YUEN LONG



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/604

圖 PLAN
A-3



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2026年7月2日擬備，所根據的資料為攝於2026年6月30日的實地照片
PLAN PREPARED ON 2.7.2026
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 30.6.2026

擬議臨時棒球訓練中心(為期3年)
元朗流浮山丈量約份第129約的政府土地
PROPOSED TEMPORARY BASEBALL TRAINING CENTRE
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
GOVERNMENT LAND IN D.D. 129, LAU FAU SHAN, YUEN LONG



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/604

圖 PLAN
A-4