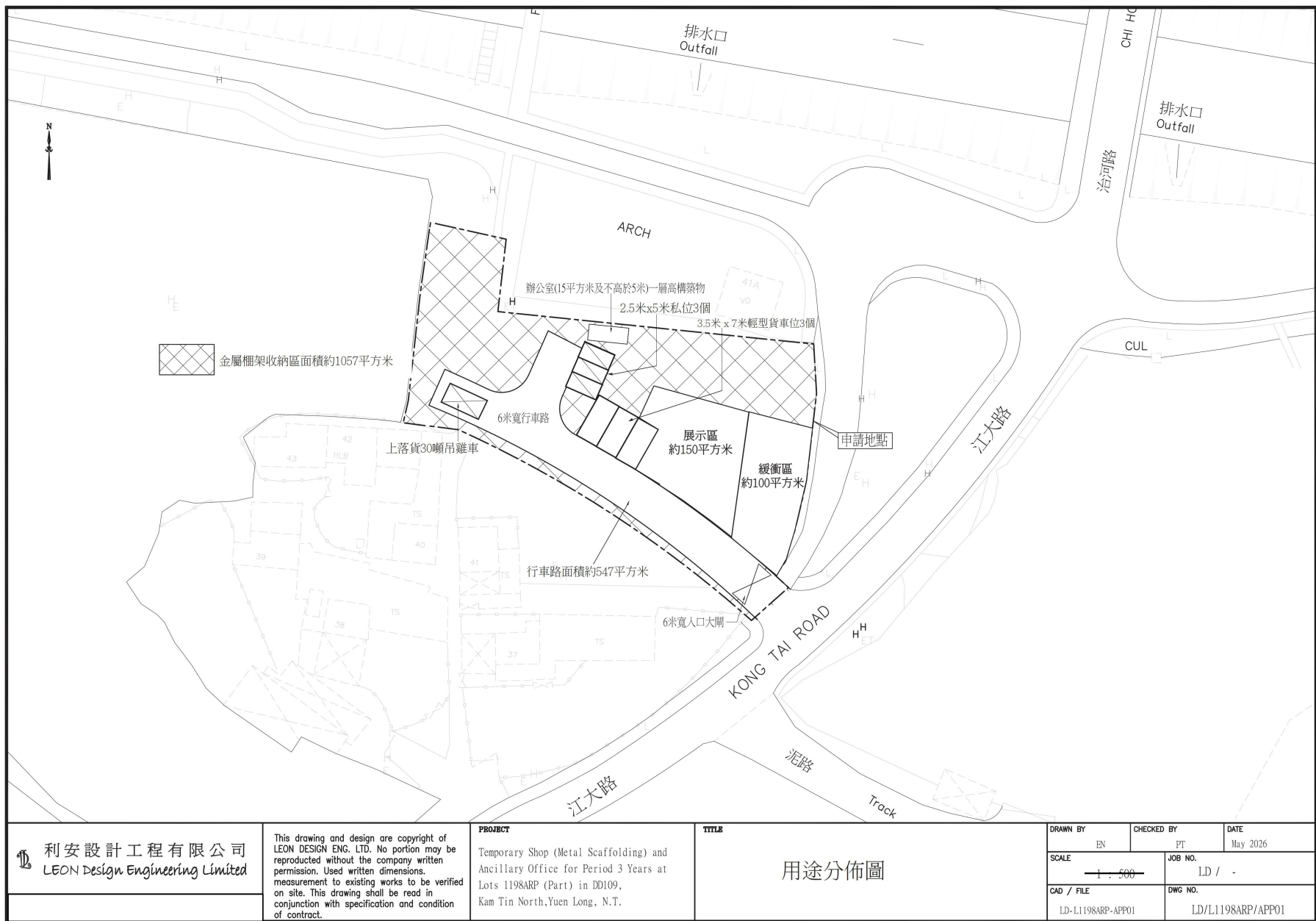
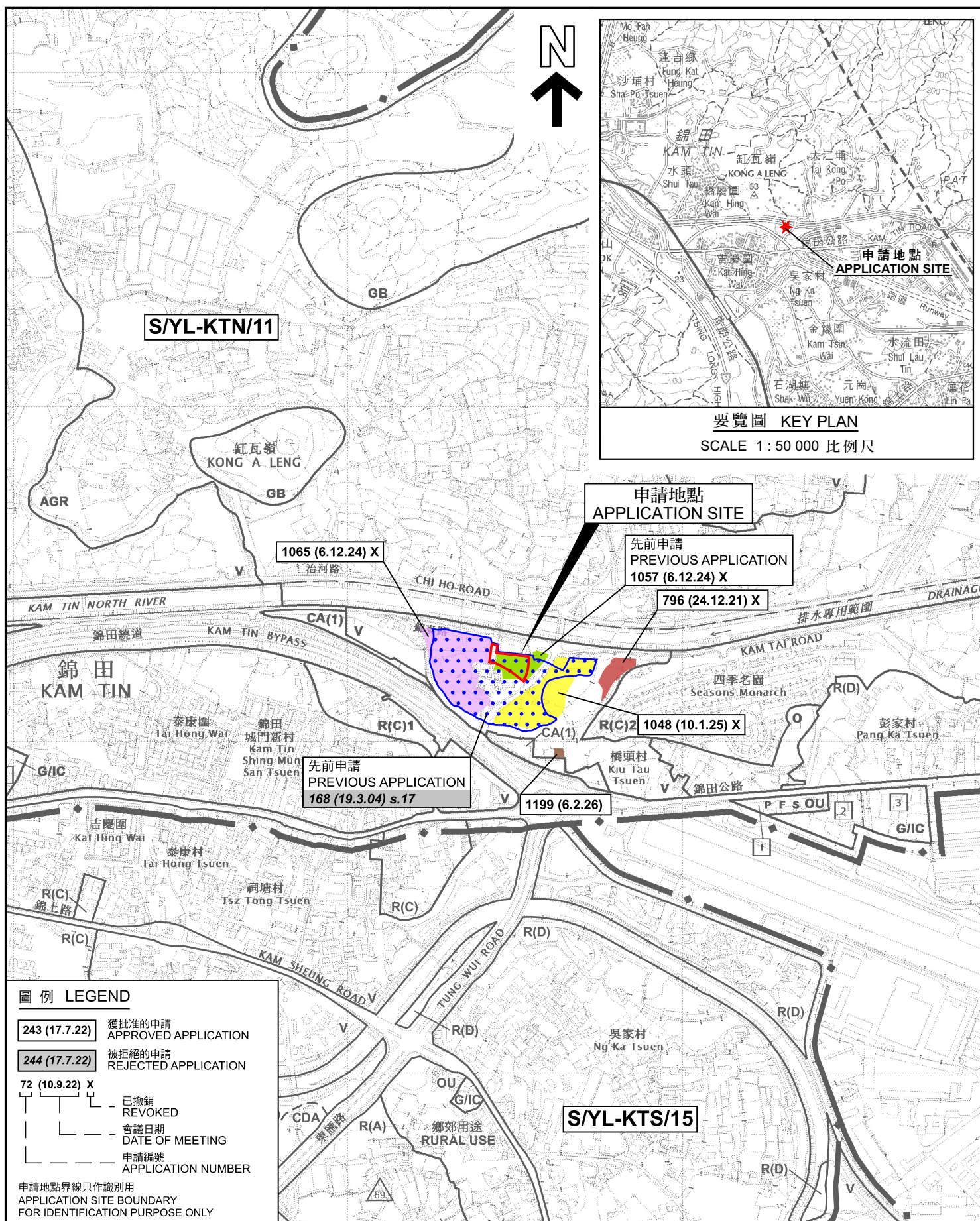




(摘錄自申請人於30. 7. 2026呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further
Information Submitted on 30.7.2026)

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTN/1250

繪圖
DRAWING
A - 1



位置圖 LOCATION PLAN

本摘要圖於2026年8月7日擬備，
所根據的資料為於2023年12月5日
核准的分區計劃大綱圖編號 S/YL-KTN/11
EXTRACT PLAN PREPARED ON 7.8.2026
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/YL-KTN/11 APPROVED ON 5.12.2023

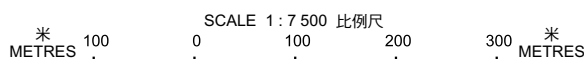
擬議臨時商店及服務行業(金屬棚架)連附屬辦公室(為期3年)
元朗錦田北丈量約份第109約地段第1198號A分段餘段(部分)
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES (METAL SCAFFOLDS)
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 1198 S.A RP (PART) IN D.D. 109, KAM TIN NORTH, YUEN LONG



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTN/1250

PLAN
A-1



註釋 Notes:

2026年7月7日勘测的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 7.7.2026



D.D. 109

S/YL-KTN/11

AGR

錦田河北

治河路

貯物
Storage
草地
Grassland

A/YL-KTN/1252
(處理中的規劃申請
Planning Application
Under Processing)

CHI HO ROAD

車輛修理工場
Vehicle Repair
Workshop

江埔路

強制執行案件號碼
ENFORCEMENT CASE No.
E/YL-KTN/773

V

強制執行案件號碼
ENFORCEMENT CASE No.
E/YL-KTN/774

錦泰路

KAM TAI ROAD

KAM TIN NORTH RIVER

治河路

1198 S.A.R.P.

①

村公所及
紀念拱門
Village Office and
Memorial Archway

露天存放
建築材料
Open Storage
of Construction
Materials

露天存放
建築車輛
Open Storage
of Construction
Vehicles

④

空地
Vacant

露天存放
建築材料
Open Storage
of Construction
Materials

現有水
管
Existing Water
Mains

RES

露天存放
建築材料
Open Storage
of Construction
Materials

空地
Vacant

露天存放
建築材料
Open Storage
of Construction
Materials

R(C)2

R(C)1

CA(1)

錦田繞道

錦江路

KAM KONG ROAD

KAM TIN BYPASS

V

圖例 LEGEND

申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR
IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

V 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT

AGR 農業
AGRICULTURE

CA 自然保育區
CONSERVATION AREA

R(C) 住宅(丙類)
RESIDENTIAL (GROUP C)

RES 住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES

① 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

入口/出口
INGRESS / EGRESS

平面圖 SITE PLAN

本摘要圖於2026年8月7日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
6-NE-7D 及 12B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 7.8.2026
BASED ON SURVEY SHEETS No.
6-NE-7D & 12B

擬議臨時商店及服務行業(金屬棚架)連附屬辦公室(為期3年)
元朗錦田北丈量約份第109約地段第1198號A分段餘段(部分)
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES (METAL SCAFFOLDS)
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 1198 S.A.R.P. (PART) IN D.D. 109, KAM TIN NORTH, YUEN LONG

SCALE 1:2 000 比例尺

米 40 0 40 80 米
METRES



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTN/1250

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND

 申請地點（界線只作識別用）
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

 入口/出口
INGRESS / EGRESS

本摘要圖於2026年7月30日擬備，
所根據的資料為地政總署於2025年1月3日
拍得的航攝照片編號 E246691C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 30.7.2026
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E246691C TAKEN ON 3.1.2025
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時商店及服務行業（金屬棚架）連附屬辦公室（為期3年）
元朗錦田北丈量約份第109約地段第1198號A分段餘段（部分）
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES (METAL SCAFFOLDS)
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 1198 S.A RP (PART) IN D.D. 109, KAM TIN NORTH, YUEN LONG

 規劃署 Planning Department	
參考編號 REFERENCE No. A/YL-KTN/1250	圖 PLAN A-3



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2026年7月30日擬備，所根據的資料為攝於2026年7月7日的實地照片
PLAN PREPARED ON 30.7.2026
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 7.7.2026

擬議臨時商店及服務行業(金屬棚架)連附屬辦公室(為期3年)
元朗錦田北丈量約份第109約地段第1198號A分段餘段(部分)
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES (METAL SCAFFOLDS)
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 1198 S.A RP (PART) IN D.D. 109, KAM TIN NORTH, YUEN LONG



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTN/1250

圖 PLAN
A-4a



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2026年7月30日擬備，所根據的資料為攝於2026年7月24日的實地照片
PLAN PREPARED ON 30.7.2026
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 24.7.2026

擬議臨時商店及服務行業(金屬棚架)連附屬辦公室(為期3年)
元朗錦田北丈量約份第109約地段第1198號A分段餘段(部分)
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES (METAL SCAFFOLDS)
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 1198 S.A RP (PART) IN D.D. 109, KAM TIN NORTH, YUEN LONG



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTN/1250

圖 PLAN
A-4b