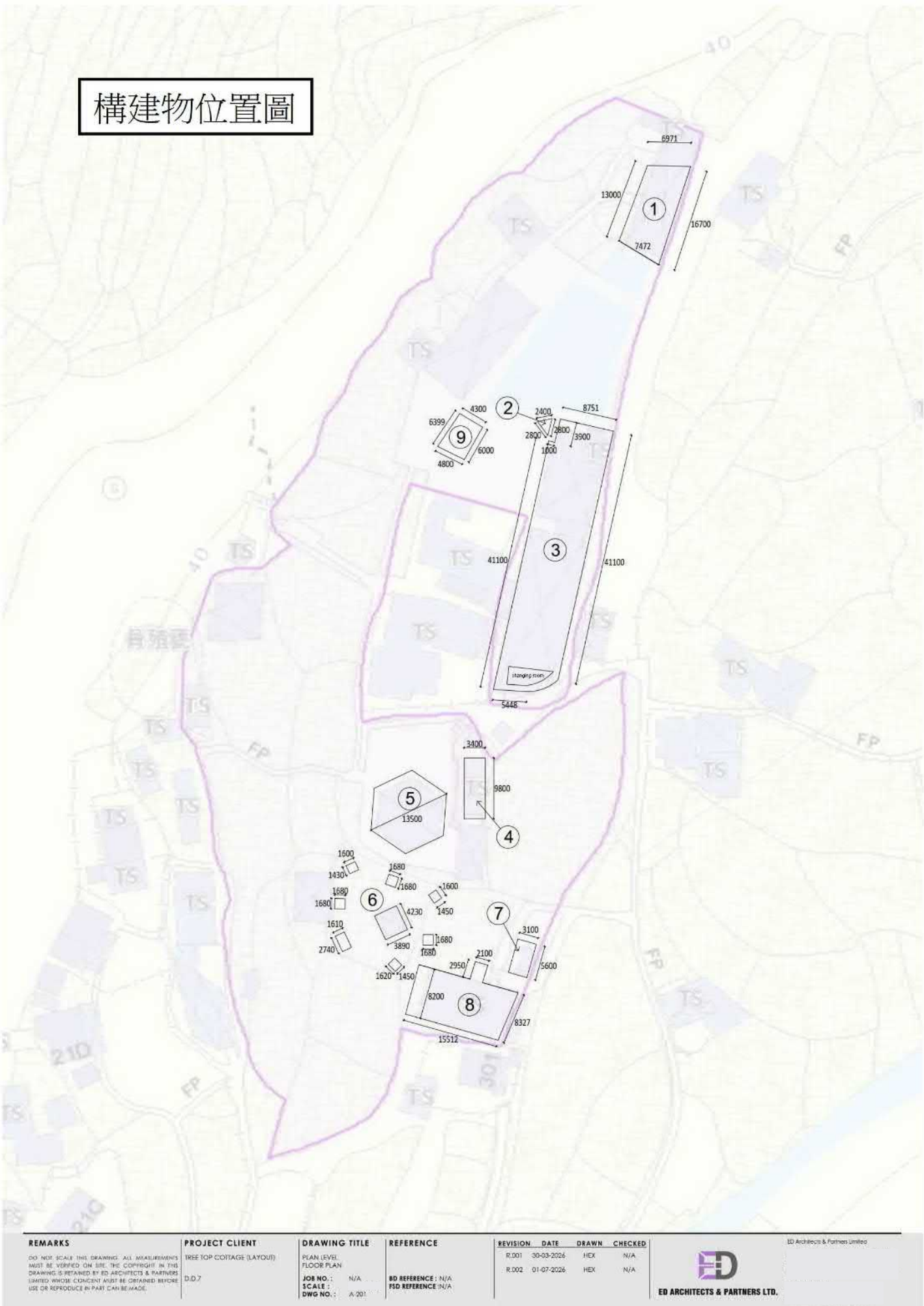




構建物面積及用途(配合地圖所示之編號)

編號	名稱	用途	面積(約平方米)	高度(約米)
1	有蓋操場	活動及休憩	102	3.4
2	攀石牆	活動設施	4	11
3	有蓋操場	活動及休憩	390	3.6
	更衣室	活動時使用	97.5	4.2
4	組合膠屋	活動	33.3	2.8
5	大帳篷	休憩	121.4	5.2
6	繩網陣	活動設施	104.4	11
			(8棟，2-3層)	
7	儲物室	存放活動物資	17.2	2.8
8	生態館及辦公室	活動	139	3.3
9	樹屋歷奇	活動設施	28	3
				(離地約6米)

構建物相片(配合地圖所示之編號)



參考編號
REFERENCE No. A/NE-LT/795

繪圖 DRAWING A-2

(來源：申請人建議書)
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION PLAN)



**** 申請範圍內如需加建新構建物或設施，會按規劃作出申請，獲有關部門批准才可進行。**

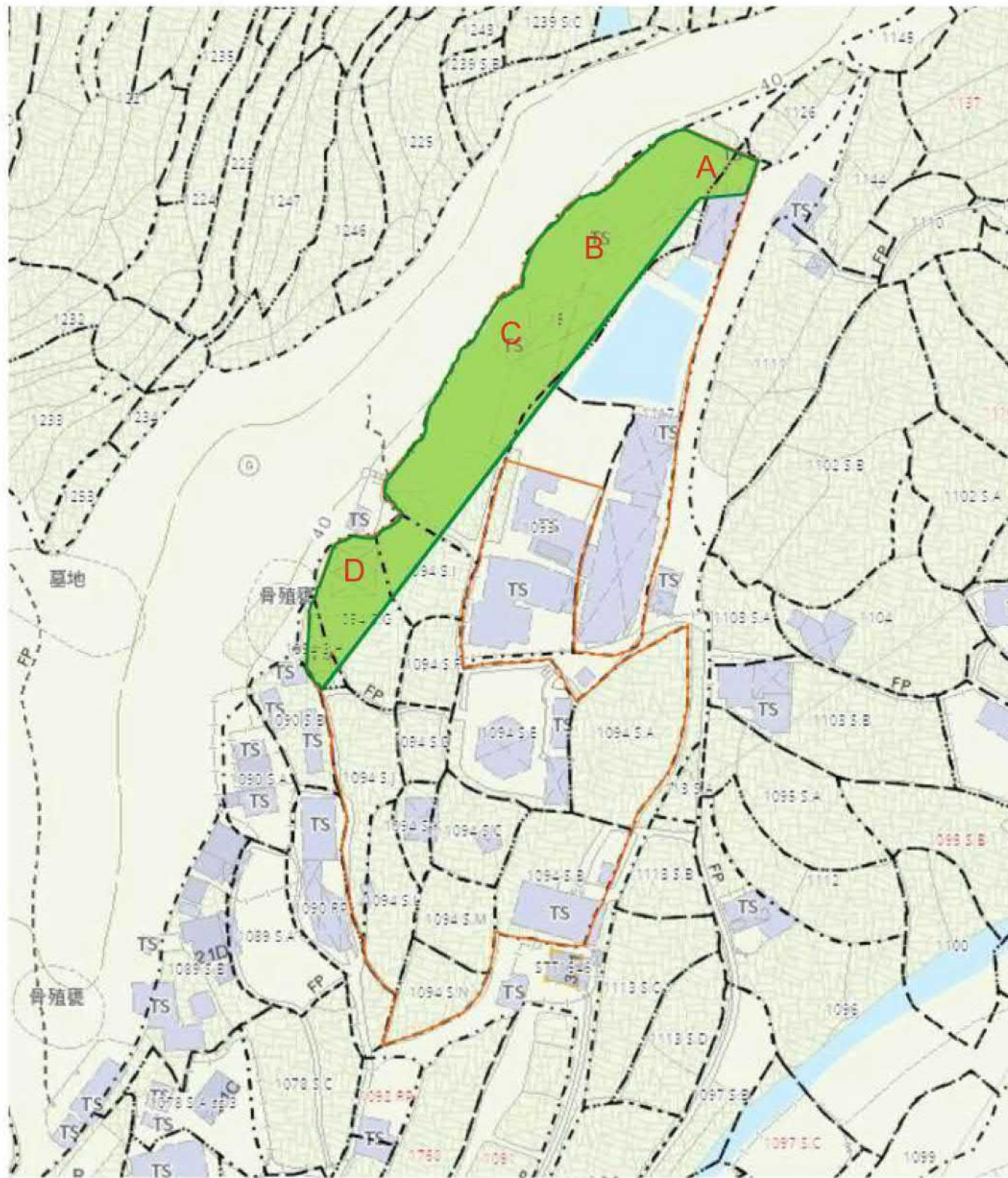
參考編號
REFERENCE No.

A/NE-LT/795

繪圖 DRAWING A-3

(來源：申請人建議書)
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION PLAN)

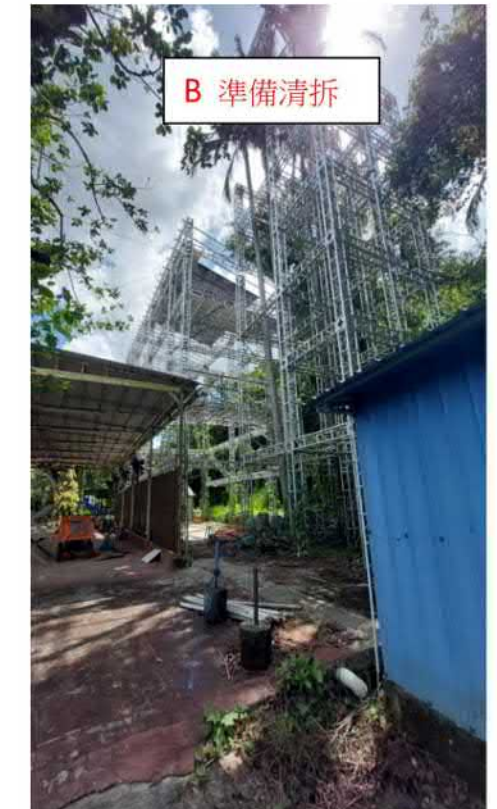
申請範圍內非建設區域



非建設區域



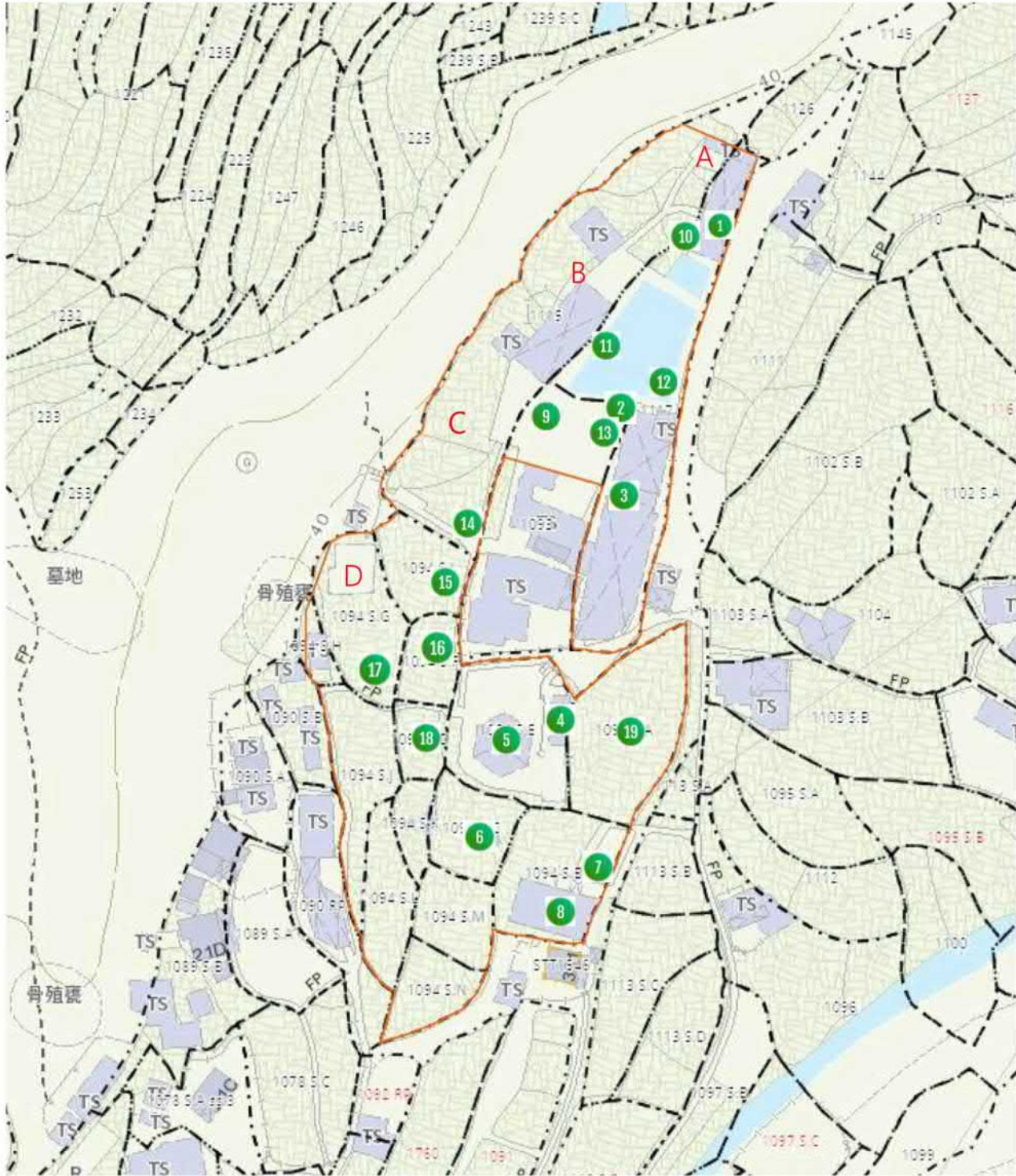
場地範圍



** 申請範圍內如需加建新構建物或設施，會按規劃作出申請，獲有關部門批准才可進行。

場地設施平面圖

附件1.3



申請範圍



場地設施編號



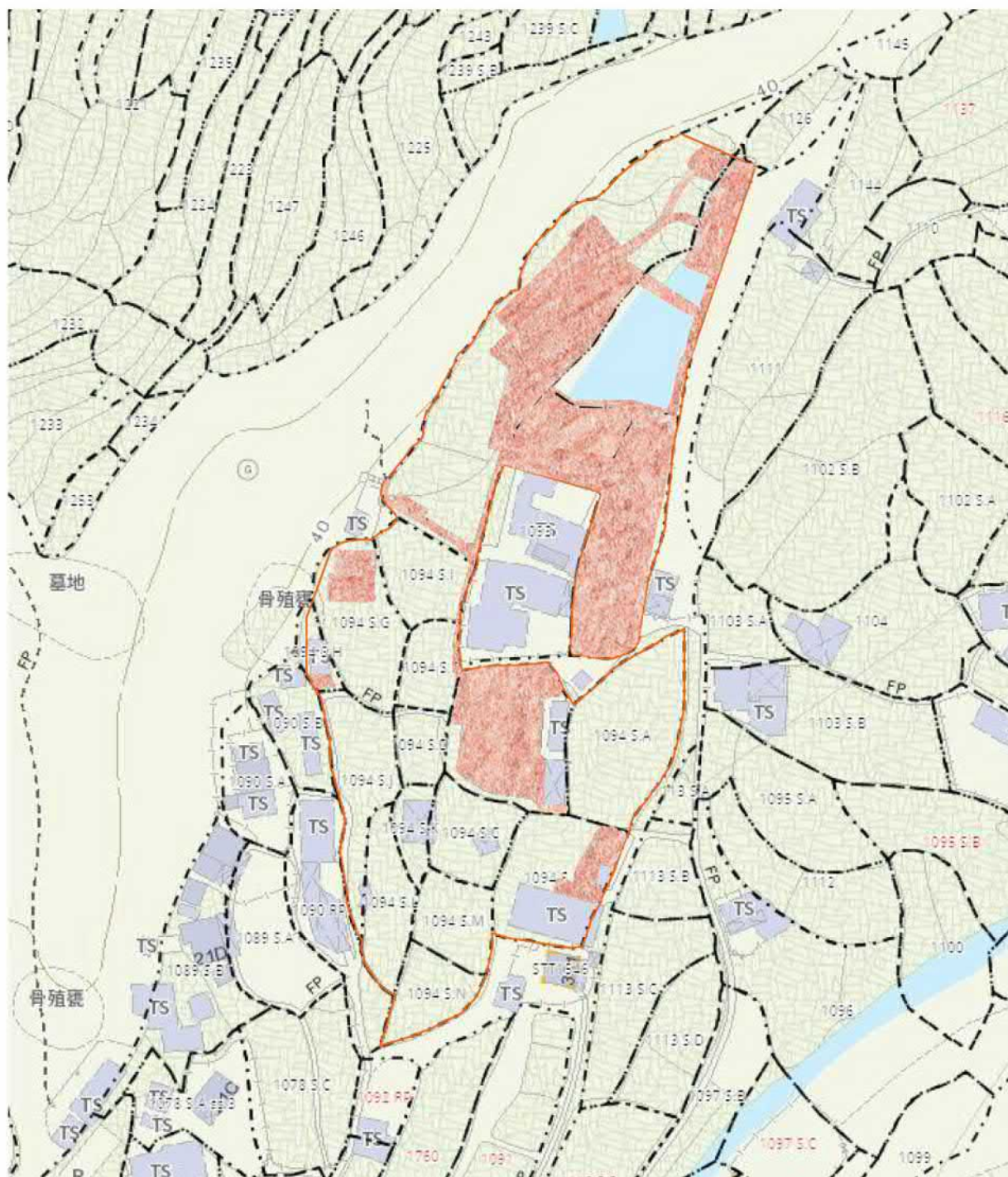
非建設區清拆地點(參考附件1.4)

P.1

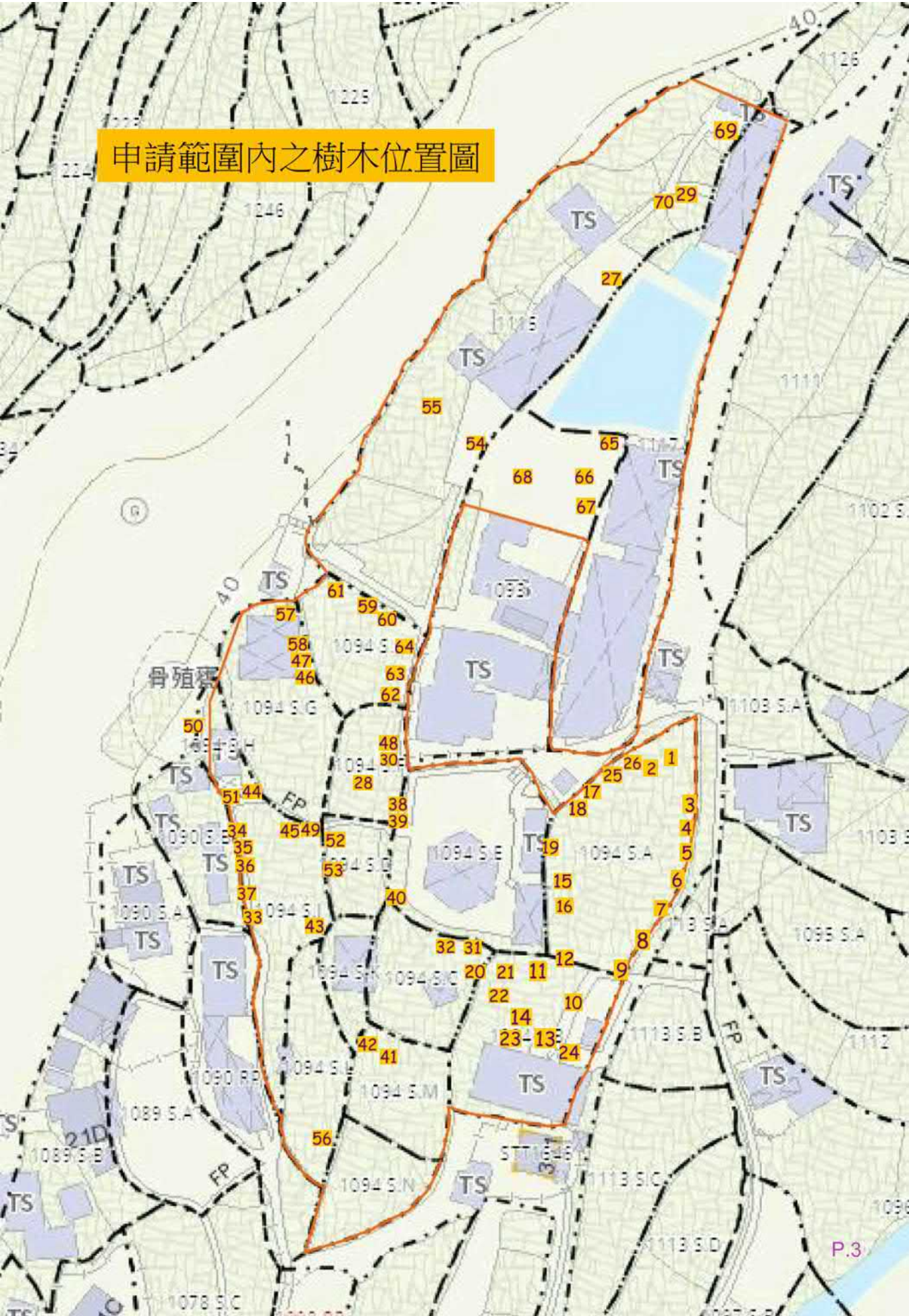
場地設施

編號	場地設施	內容
1	有蓋操場	給參加者休息、集合及活動時使用。
2	攀石牆	運動攀登形式，在木牆上手握及腳踏支持點上攀至最高，後由教練協助返回地面。
3	有蓋操場及更衣室	給參加者休息、集合及活動；活動後更換乾淨衣物之空間。
4	組合膠屋	參加者休息、集合及活動時使用。
5	大帳篷	矮攀爬架及滑梯給小朋友釋放精力及進行集體遊戲之用。
6	繩網陣	透過繩索、網狀結構與高低障礙，讓參加者在安全指導下進行挑戰。
7	儲物室	存放活動物資
8	生態館及辦公室	飼養了多樣性爬蟲類及植物，認識郊野生態價值與面臨的威脅，提供小朋友、親子互動與自然教育活動。亦為職員處理行政事務的地方。
9	樹屋歷奇	運用自由攀爬技巧由樹底攀上樹屋，之後消防員式沿鐵管下降至地面。
10	康樂攀樹	用樹藝師攀樹技術，參加者用繩索技巧爬上樹頂。
11	三索橫渡	腳踏一條鋼纜，手扶左右繩索凌空橫過魚塘。
12	奇妙橫水渡	坐在竹筏上，自行拉繩索橫過魚塘。
13	泰山飛索	在高台用鋼索及滑輪飛行至另一方。
14	印第安之家	了解印第安原始生活知識、簡單模擬狩獵技巧。
15	求生訓練/小型營火區	求生訓練最基本3項事情：搭建臨時遮蔽處、過濾食水及打火石生火體驗；有需要時作小型營火區之用。
16	環保再造紙	用舊報紙、瓦通紙、雞蛋包裝盒及枯葉等廢棄物，放在石磨加水磨至成漿，乾後製成紙張。
17	流動廁所	廁所
18	龜龜之家	三隻盾臂龜之生活地方。
19	露營場地	搭建臨時帳篷供露營活動使用。

P.2



* 範圍內之填土是現存的，不會再增加填土面積，如欲增加亦先會進行規劃申請，批准後才進行。



申請範圍內之樹木編號 (配合樹木位置圖及樹木相片圖)

	名稱	備註		名稱	備註
01	布迪椰子		36	穗花棋盆腳	
02	水石榕		37	穗花棋盆腳	
03	依蘭依蘭		38	水杉	
04	依蘭依蘭		39	水杉	
05	細葉紫檀		40	紫花風鈴木	
06	細葉紫檀		41	槭葉蘋婆	
07	依蘭依蘭		42	節果蕨明	
08	鐵力木		43	朴樹	原生樹
09	依蘭依蘭		44	豬腸豆	
10	白蘭	原生樹	45	石楠	
11	番石榴	原生樹	46	皇棕櫚樹	
12	董棕		47	皇棕櫚樹	
13	木桐樹		48	粉花風鈴木	
14	芒果樹	原生樹	49	石楠	
15	錦葉高山杜鵑		50	印度紫檀	
16	長葉鳳凰木		51	豬腸豆	
17	油杉		52	黃花風鈴木	
18	油杉		53	黃花風鈴木	
19	黃麻黃		54	朴樹	原生樹
20	無憂樹		55	朴樹	原生樹
21	柚木		56	朴樹	原生樹
22	白蘭	原生樹	57	鳳尾葵	
23	芒果樹	原生樹	58	大皇椰	
24	白蘭	原生樹	59	紫花風鈴木	
25	牛油果樹		60	紫花風鈴木	
26	酒瓶蘭		61	大樹菠蘿	
27	不知道名稱	原生樹	62	紅花桉樹	
28	錦葉欖仁		63	無憂樹	
29	紅木		64	朴樹	原生樹
30	粉花風鈴木		65	皇棕櫚	
31	無憂樹		66	莆葵	
32	紅花百千層		67	大花紫薇	
33	節果蕨明		68	油瓶蘭	
34	黃金樹牡丹		69	朴樹	原生樹
35	巴西鐵木		70	檀香樹	

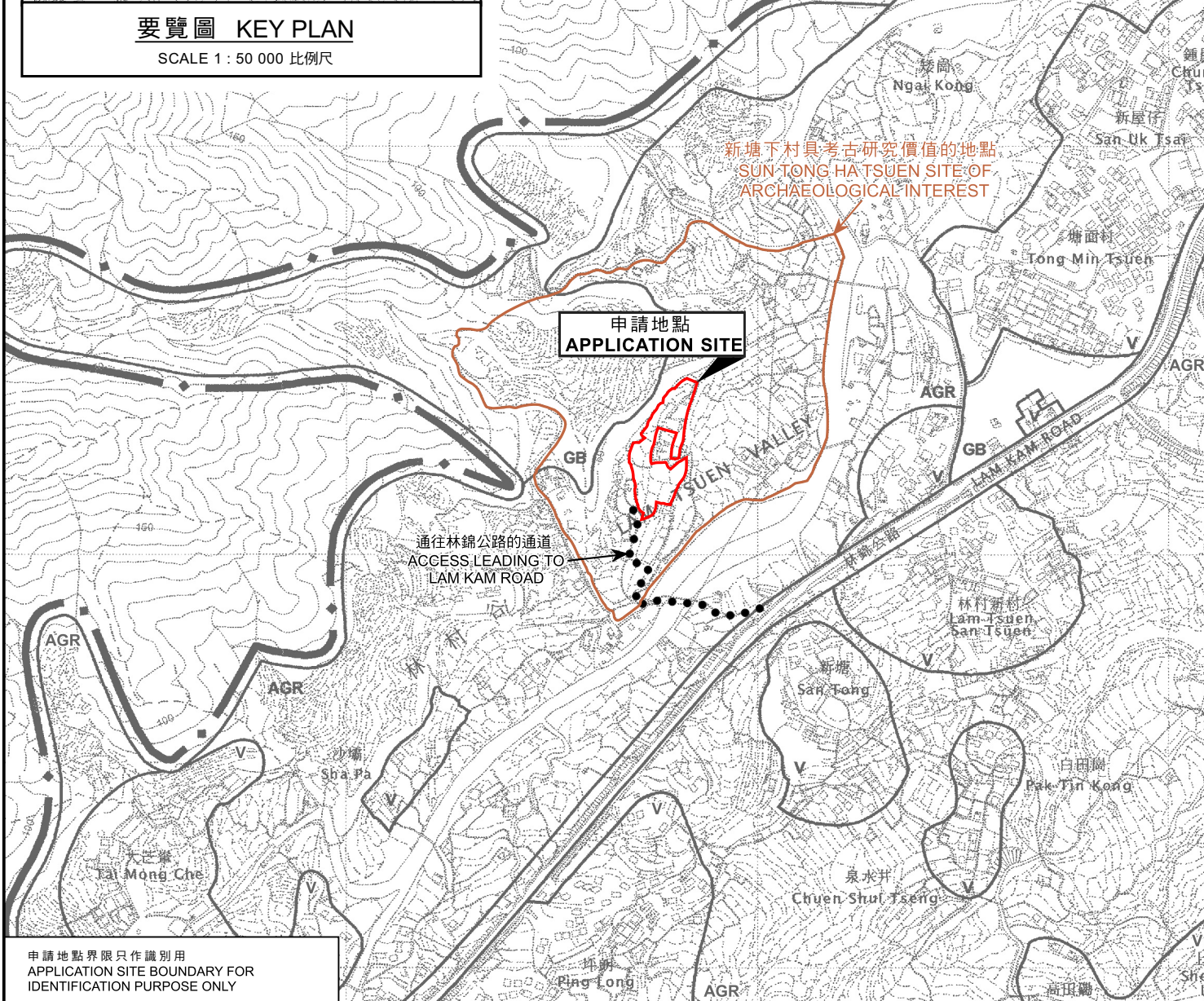
註：

- 1. 場地的使用對現有景觀、樹木無不良影響。
- 2. 少量為自然生長之樹木，大多數為後期種植。
- 3. 場地內現有樹木會全部保留。



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



申請地點界限只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR
IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

本摘要圖於2026年8月27日擬備，
所根據的資料為於2006年10月31日
核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-LT/11
EXTRACT PLAN PREPARED ON 27.8.2026
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-LT/11 APPROVED ON 31.10.2006

臨時訓練中心（歷奇訓練）及度假營連附屬設施及
相關填土工程（為期3年）
大埔林村丈量約份第8約多個地段
TEMPORARY TRAINING CENTRE (ADVENTURE TRAINING)
AND HOLIDAY CAMP WITH ANCILLARY FACILITIES
AND ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
VARIOUS LOTS IN D.D. 8, LAM TSUEN, TAI PO

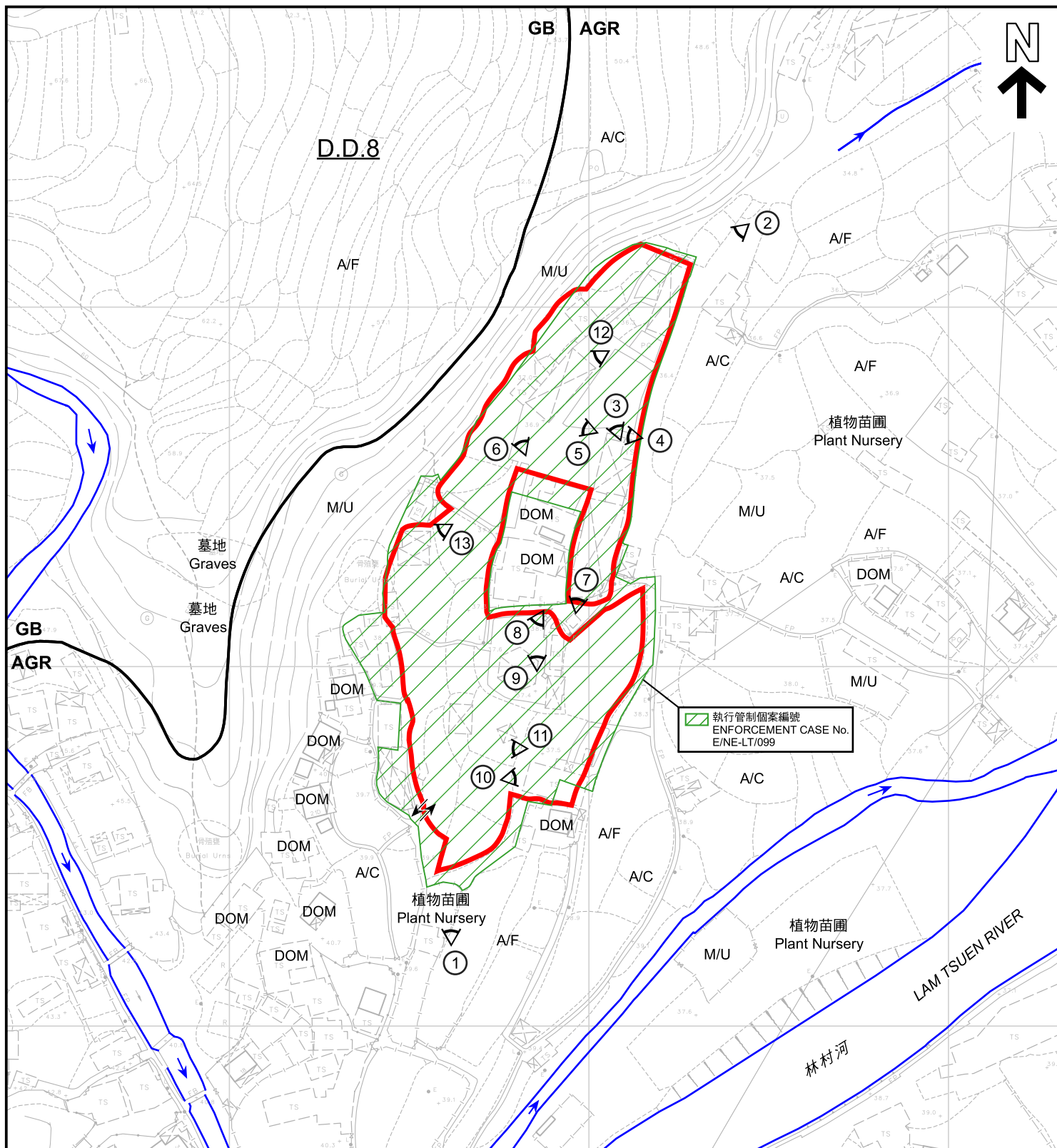
米 100 0 100 200 300 米
METRES SCALE 1 : 7 500 比例尺



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/795

圖 PLAN
A-1



圖例 LEGEND

申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

AGR 農業
AGRICULTURE

GB 綠化地帶
GREEN BELT

A/C 常耕農地
ACTIVE AGRICULTURAL LAND

A/F 休耕農地
FALLOW AGRICULTURAL LAND

DOM 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURE

M/U 荒地
UNUSED LAND

河道
STREAM COURSE

入口/出口
INGRESS / EGRESS

實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

註釋 Notes :

2026年8月11日勘測的土地用途

Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 11.8.2026

本摘要圖於2026年9月3日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
7-NW-7A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 3.9.2026
BASED ON SURVEY SHEET No.
7-NW-7A

平面圖 SITE PLAN

臨時訓練中心 (歷奇訓練) 及度假營連附屬設施及
相關填土工程 (為期3年)
大埔林村丈量約份第8約多個地段
TEMPORARY TRAINING CENTRE (ADVENTURE TRAINING)
AND HOLIDAY CAMP WITH ANCILLARY FACILITIES
AND ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
VARIOUS LOTS IN D.D. 8, LAM TSUEN, TAI PO

米 25 0 25 50 米
METRES SCALE 1 : 1 500 比例尺 METRES



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/795

圖 PLAN
A-2



航攝照片 AERIAL PHOTO

本摘要圖於2026年8月27日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2025年1月3日拍得的航攝照片
編號E246680C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 27.8.2026
BASED ON AERIAL PHOTO No. E246680C
TAKEN ON 3.1.2025 BY
LANDS DEPARTMENT

臨時訓練中心（歷奇訓練）及度假營連附屬設施及
相關填土工程（為期3年）
大埔林村丈量約份第8約多個地段
TEMPORARY TRAINING CENTRE (ADVENTURE TRAINING)
AND HOLIDAY CAMP WITH ANCILLARY FACILITIES
AND ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
VARIOUS LOTS IN D.D. 8, LAM TSUEN, TAI PO



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/795

圖 PLAN
A-3

1



2



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2026年8月27日擬備，所根據的資料為攝於2026年8月11日的實地照片
PLAN PREPARED ON 27.8.2026 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 11.8.2026

臨時訓練中心（歷奇訓練）及度假營連附屬設施及相關填土工程（為期3年）
大埔林村丈量約份第8約多個地段
TEMPORARY TRAINING CENTRE (ADVENTURE TRAINING) AND HOLIDAY CAMP WITH ANCILLARY FACILITIES AND ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
VARIOUS LOTS IN D.D. 8, LAM TSUEN, TAI PO



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/795

圖 PLAN
A-4a

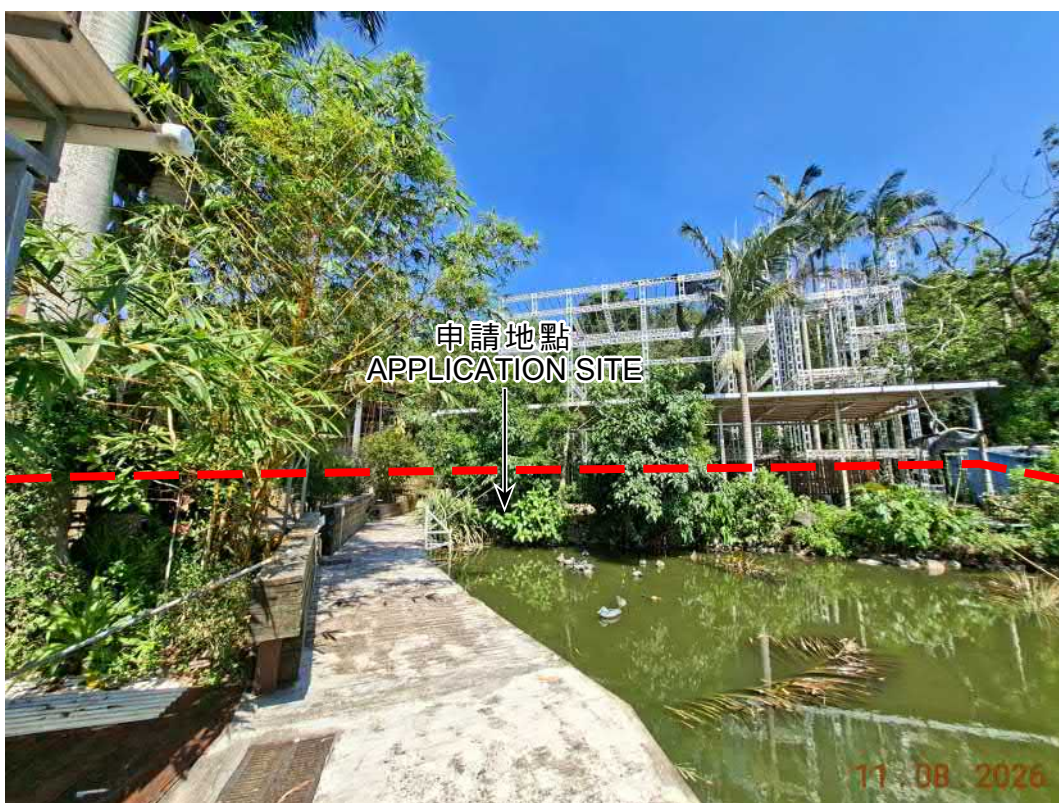
3



4



5



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

臨時訓練中心（歷奇訓練）及度假營連附屬設施及
相關填土工程（為期3年）
大埔林村丈量約份第8約多個地段
TEMPORARY TRAINING CENTRE (ADVENTURE TRAINING)
AND HOLIDAY CAMP WITH ANCILLARY FACILITIES
AND ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
VARIOUS LOTS IN D.D. 8, LAM TSUEN, TAI PO



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/795

圖 PLAN
A-4b

本圖於2026年8月27日擬備，所根據
的資料為攝於2026年8月11日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 27.8.2026 BASED ON
SITE PHOTOS TAKEN ON 11.8.2026

6



7



8



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2026年8月27日擬備，所根據的資料為攝於2026年8月11日的實地照片
PLAN PREPARED ON 27.8.2026 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 11.8.2026

臨時訓練中心（歷奇訓練）及度假營連附屬設施及
相關填土工程（為期3年）
大埔林村丈量約份第8約多個地段
TEMPORARY TRAINING CENTRE (ADVENTURE TRAINING)
AND HOLIDAY CAMP WITH ANCILLARY FACILITIES
AND ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
VARIOUS LOTS IN D.D. 8, LAM TSUEN, TAI PO



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/795

圖 PLAN
A-4c

9



10



11



申請地點界線只作識別用

APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2026年8月27日擬備，所根據的資料為攝於2026年8月11日的實地照片
PLAN PREPARED ON 27.8.2026 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 11.8.2026

臨時訓練中心（歷奇訓練）及度假營連附屬設施及
相關填土工程（為期3年）
大埔林村丈量約份第8約多個地段
TEMPORARY TRAINING CENTRE (ADVENTURE TRAINING)
AND HOLIDAY CAMP WITH ANCILLARY FACILITIES
AND ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
VARIOUS LOTS IN D.D. 8, LAM TSUEN, TAI PO



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/795

圖 PLAN
A-4d

12



13



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

臨時訓練中心（歷奇訓練）及度假營連附屬設施及
相關填土工程（為期3年）
大埔林村丈量約份第8約多個地段
TEMPORARY TRAINING CENTRE (ADVENTURE TRAINING)
AND HOLIDAY CAMP WITH ANCILLARY FACILITIES
AND ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
VARIOUS LOTS IN D.D. 8, LAM TSUEN, TAI PO



規劃署
Planning Department

本圖於2026年8月27日擬備，所根據
的資料為攝於2026年8月11日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 27.8.2026 BASED ON
SITE PHOTOS TAKEN ON 11.8.2026

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LT/795

圖 PLAN
A-4e