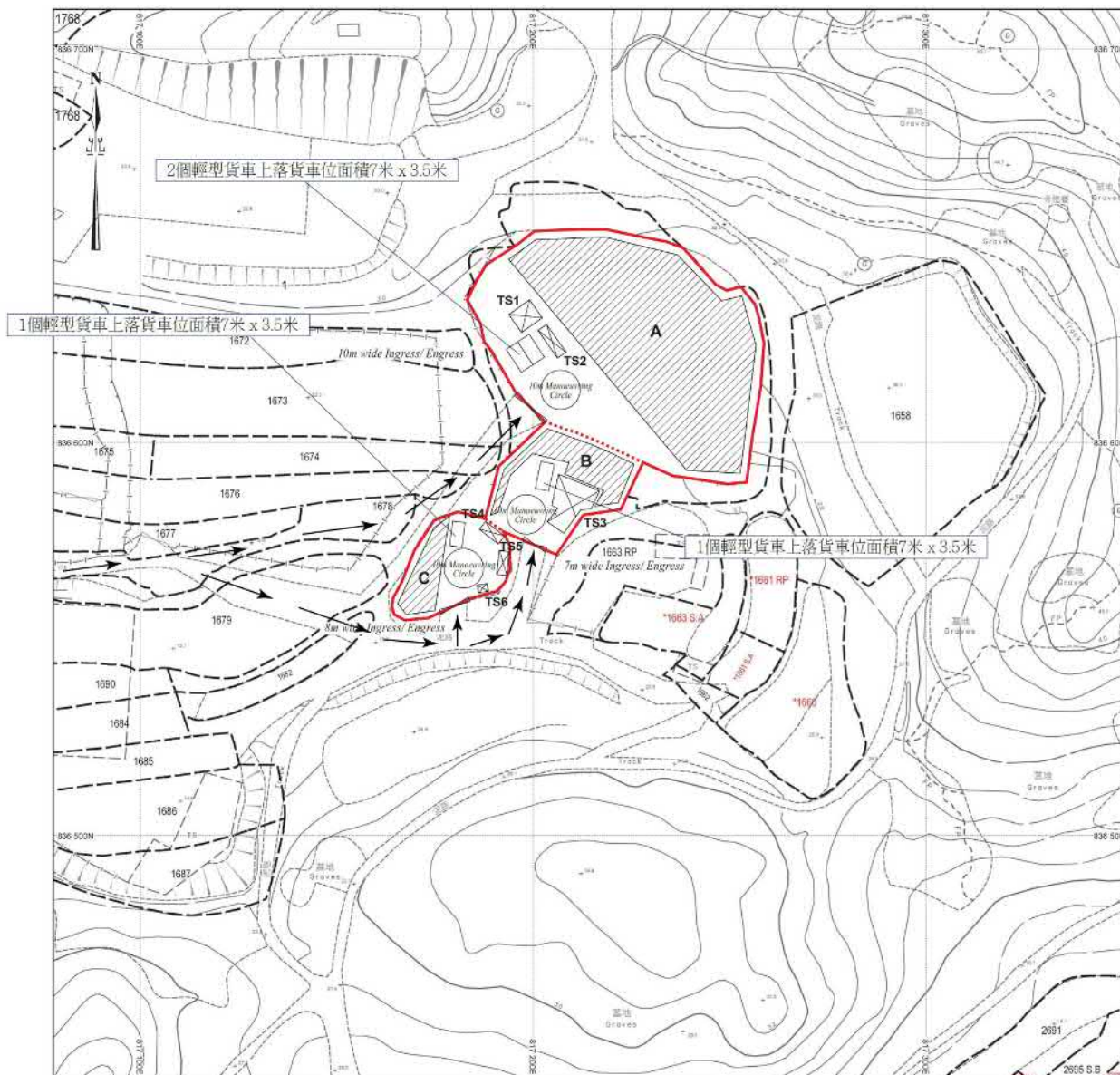




SMO-P02 20260608153312 10

場地設計圖

構築物(1)
用途: 存放建築材料
建築物料: 以金屬搭建
高度: 約3米
層數: 1層
面積: 約30平方米
總樓面面積: 約30平方米

構築物(4)
用途: 存放建築材料
建築物料: 以金屬搭建
高度: 約3米
層數: 1層
面積: 約18平方米
總樓面面積: 約18平方米

構築物(2)
用途: 寫字樓
建築物料: 以金屬搭建
高度: 約3米
層數: 1層
面積: 約16平方米
總樓面面積: 約16平方米

構築物(5)
用途: 存放建築材料
建築物料: 以金屬搭建
高度: 約3米
層數: 1層
面積: 約18平方米
總樓面面積: 約18平方米

構築物(3)
用途: 過貨涼棚
建築物料: 以金屬搭建
高度: 約6米
層數: 1層
面積: 約108平方米
總樓面面積: 約108平方米

構築物(6)
用途: 電錶房
建築物料: 以金屬搭建
高度: 約3米
層數: 1層
面積: 約3平方米
總樓面面積: 約3平方米

露天存放建築材料範圍包括A、B、C
面積: 約2598平方米

露天存放建築材料A區佔2070平方米

露天存放建築材料B區佔360平方米

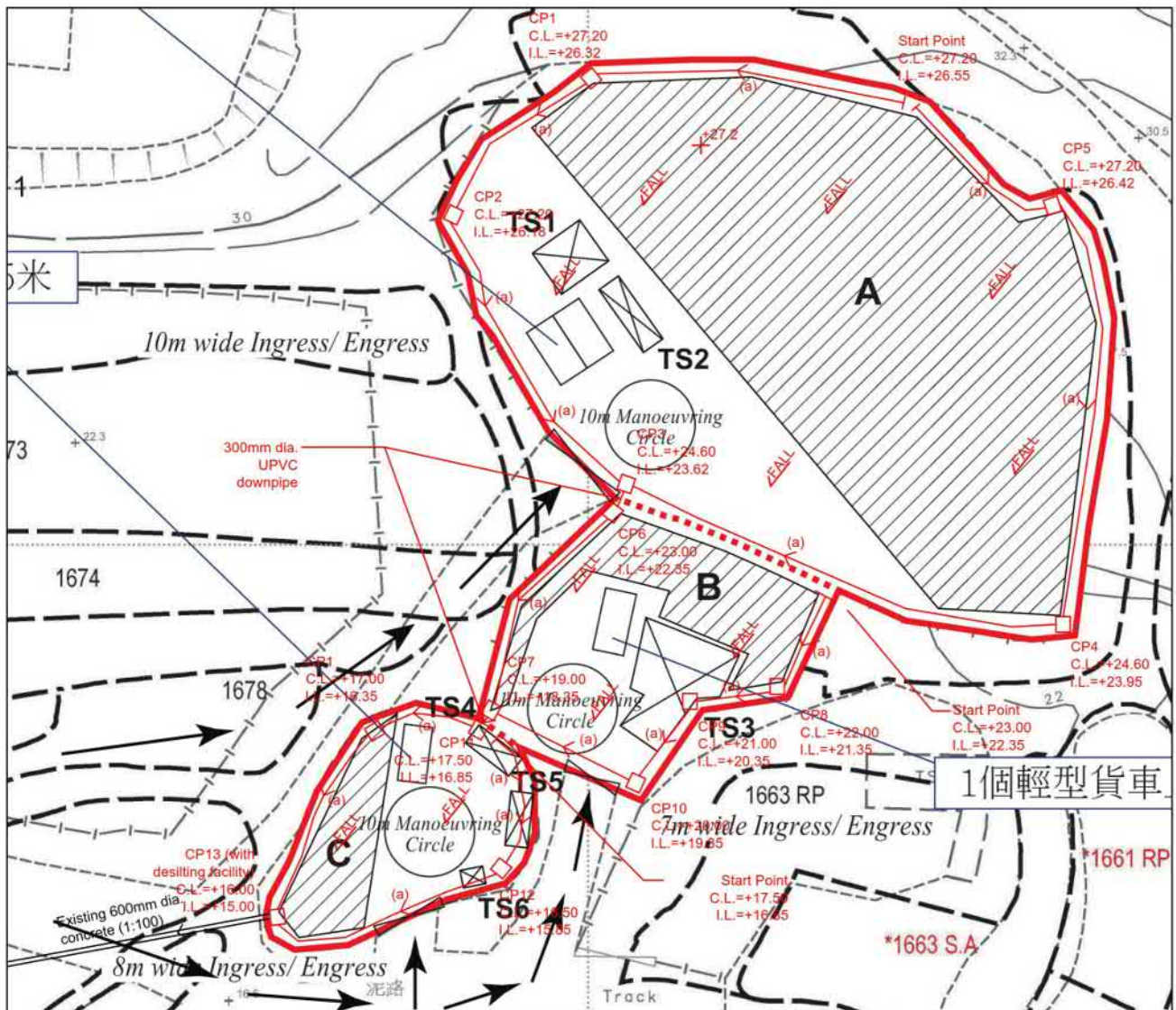
露天存放建築材料C區佔168平方米

..... 圍欄
▨ 露天存放建築材料範圍
→ 行車路線
SCALE 1:1000

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/625

繪圖 DRAWING
A-1

(摘錄自申請人於31. 7. 2026呈交的補充資料)
(Extract from Applicant's Supplementary
Information Submitted on 31.7.2026)



Note:

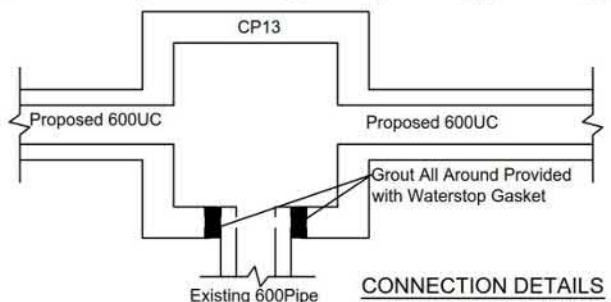
1. Catchpits (CP13) with desilting facility shall follow CEDD standard drawing No. C24061.

2. Catchpit and UC follows Typical Details of Geotechnical Manual for Slope Fig.8.10 and Fig.8.11 respectively.

3. Open-bottom type Fence Wall to be erected..

LEGEND

- CP Proposed CatchPit
- (a) Proposed 600UC (1:150) with Cast Iron Cover
- Existing 600mm dia. concrete (1:100)



Project

Proposed Temporary Open Storage of Construction Materials for a Period of 3 Years at LOT 1669, 1670(Part), 1667 and 1671 (Part) IN D.D.129 and Adjoining Government Land, LAU FAU SHAN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

Title:

Drainage Proposal - LAYOUT

D01

Drawn by:

DM

Date:

31-7-2026

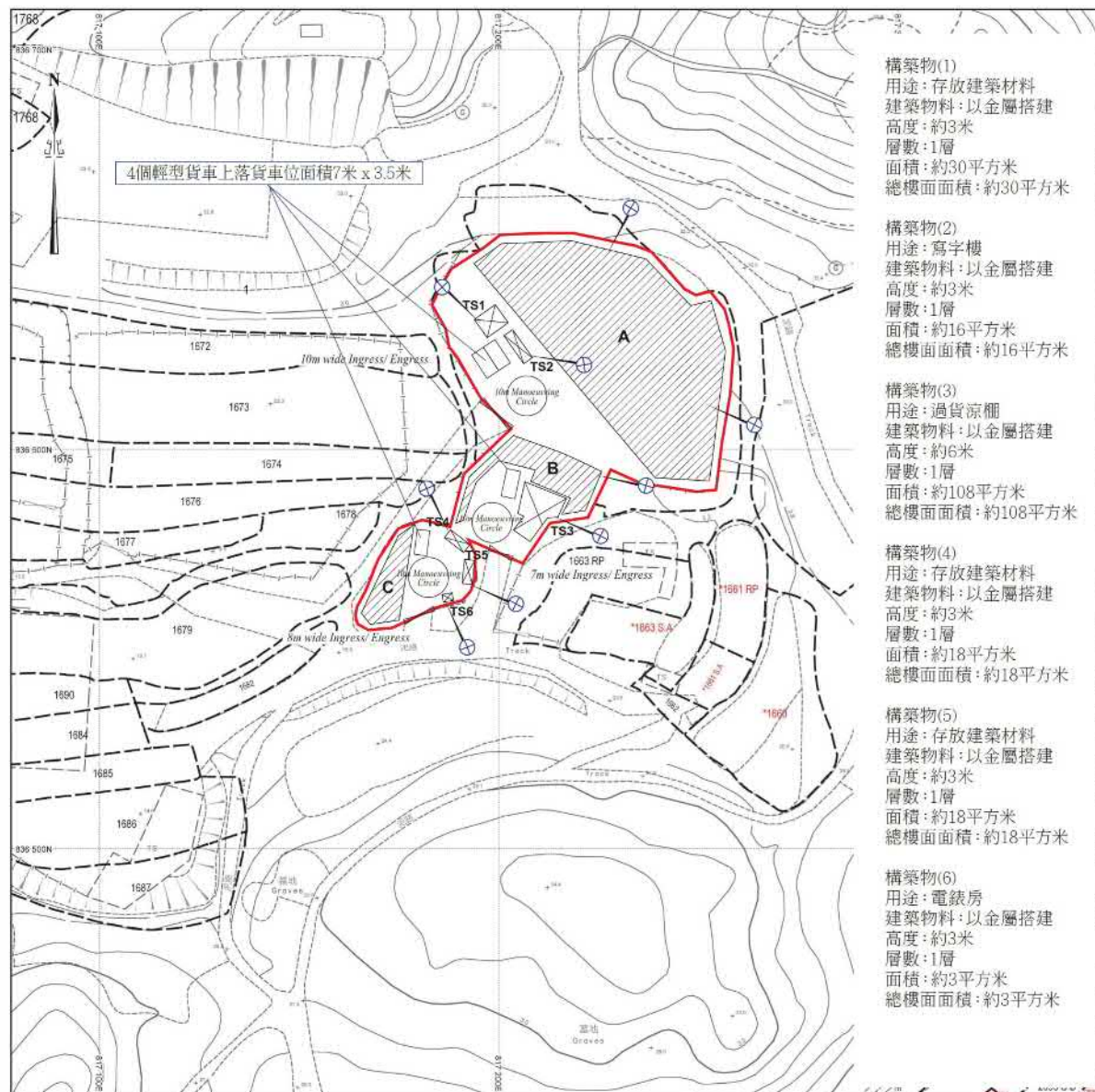
正宏工程顧問公司

CHING WAN ENGINEERING CONSULTANT COMPANY

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/625

繪圖 DRAWING
A-2

(摘錄自申請人於31. 7. 2026呈交的補充資料)
(Extract from Applicant's Supplementary
Information Submitted on 31.7.2026)



SMO-P02 20260608153312 10

構築物(1)
用途: 存放建築材料
建築物料: 以金屬搭建
高度: 約3米
層數: 1層
面積: 約30平方米
總樓面面積: 約30平方米

構築物(2)
用途: 寫字樓
建築物料: 以金屬搭建
高度: 約3米
層數: 1層
面積: 約16平方米
總樓面面積: 約16平方米

構築物(3)
用途: 過貨涼棚
建築物料: 以金屬搭建
高度: 約6米
層數: 1層
面積: 約108平方米
總樓面面積: 約108平方米

構築物(4)
用途: 存放建築材料
建築物料: 以金屬搭建
高度: 約3米
層數: 1層
面積: 約18平方米
總樓面面積: 約18平方米

構築物(5)
用途: 存放建築材料
建築物料: 以金屬搭建
高度: 約3米
層數: 1層
面積: 約18平方米
總樓面面積: 約18平方米

構築物(6)
用途: 電錶房
建築物料: 以金屬搭建
高度: 約3米
層數: 1層
面積: 約3平方米
總樓面面積: 約3平方米

消防裝置建議

⊗ 四公斤乾粉滅火筒
申請場地有6個構築物, 亦有露天存放建築材料的範圍。場地不會存放易燃物品, 主要存放金屬建材。基於以上條件, 申請人建議在場地共安裝9支四公斤乾粉滅火筒, 位置分別位於場地四周及構築物內, 每隔約40米安裝1支四公斤乾粉滅火筒, 共安裝9支四公斤乾粉滅火筒。

露天存放建築材料範圍包括A、B、C
面積: 約2598平方米

露天存放建築材料A區佔2070平方米

露天存放建築材料B區佔360平方米

露天存放建築材料C區佔168平方米

▨ 露天存放建築材料範圍

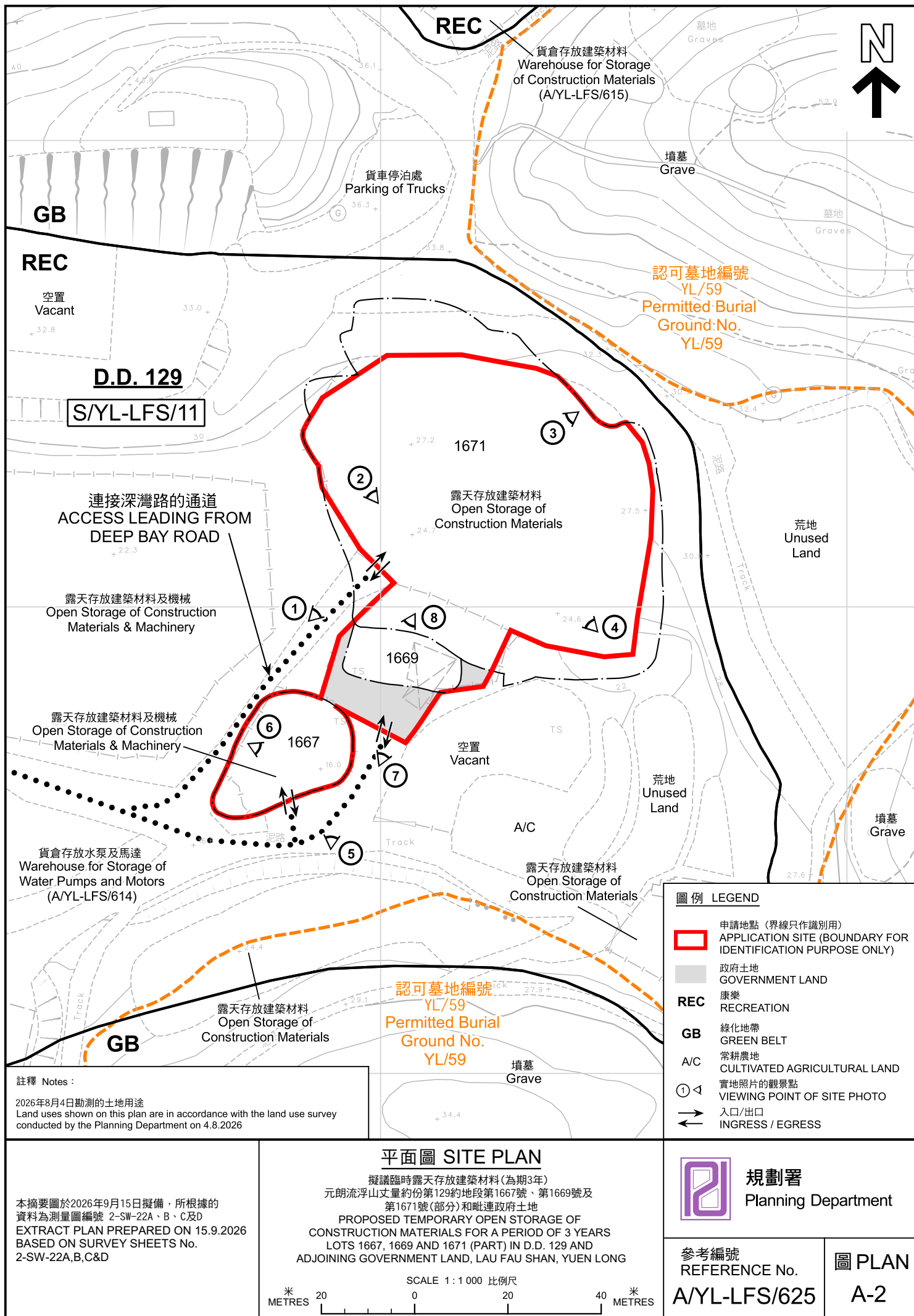
→ 行車路線

SCALE 1:1000

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/625

繪圖 DRAWING
A-3

(摘錄自申請人於31. 7. 2026呈交的補充資料)
(Extract from Applicant's Supplementary
Information Submitted on 31.7.2026)





后海灣別墅
Deep Bay Villa

陽明別墅
Hill Top Villa

松柏山莊
Pine Lodge

連接深灣路的通道
ACCESS LEADING FROM
DEEP BAY ROAD

圖例 LEGEND

 申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO

本摘要圖於2026年9月15日擬備，所根據的資料為地政總署於2025年1月11日拍得的航攝照片編號 E250302C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 15.9.2026
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E250302C TAKEN ON 11.1.2025
BY LANDS DEPARTMENT

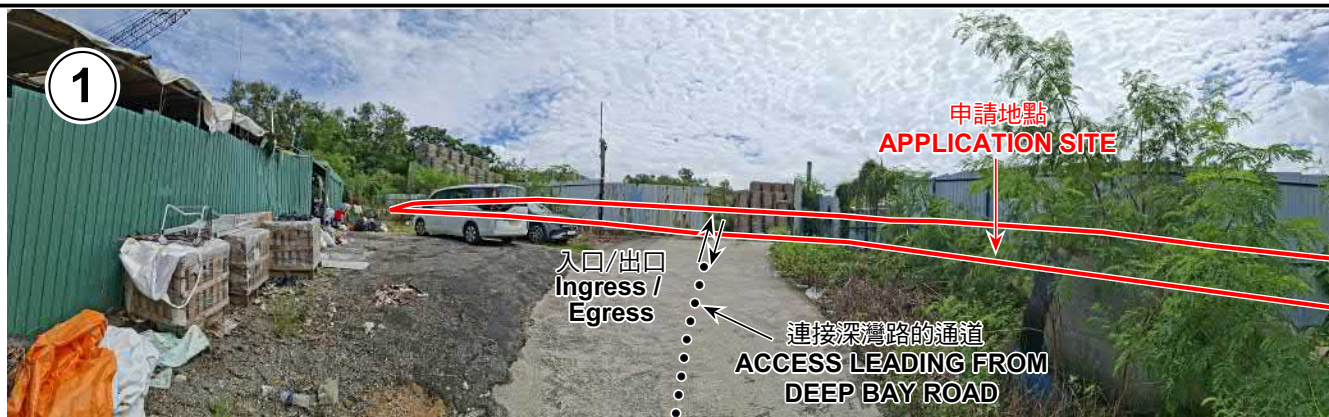
擬議臨時露天存放建築材料(為期3年)
元朗流浮山丈量約份第129約地段第1667號、第1669號及
第1671號(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY OPEN STORAGE OF
CONSTRUCTION MATERIALS FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1667, 1669 AND 1671 (PART) IN D.D. 129 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, LAU FAU SHAN, YUEN LONG



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/625

圖 PLAN
A-3



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2026年9月15日擬備，所根據的資料為攝於2026年8月4日的實地照片
PLAN PREPARED ON 15.9.2026
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 4.8.2026

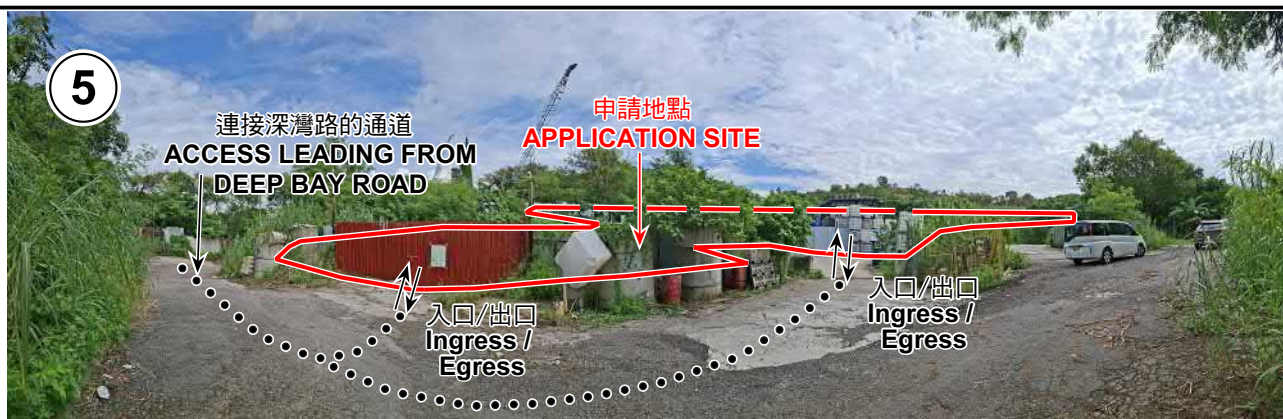
擬議臨時露天存放建築材料(為期3年)
元朗流浮山丈量約份第129約地段第1667號、第1669號及
第1671號(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY OPEN STORAGE OF
CONSTRUCTION MATERIALS FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1667, 1669 AND 1671 (PART) IN D.D. 129 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, LAU FAU SHAN, YUEN LONG



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/625

圖 PLAN
A-4a



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2026年9月15日擬備，所根據的資料為攝於2026年8月4日的實地照片
PLAN PREPARED ON 15.9.2026
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 4.8.2026

擬議臨時露天存放建築材料(為期3年)
元朗流浮山丈量約份第129約地段第1667號、第1669號及
第1671號(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY OPEN STORAGE OF
CONSTRUCTION MATERIALS FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1667, 1669 AND 1671 (PART) IN D.D. 129 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, LAU FAU SHAN, YUEN LONG



規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-LFS/625

圖 PLAN
A-4b