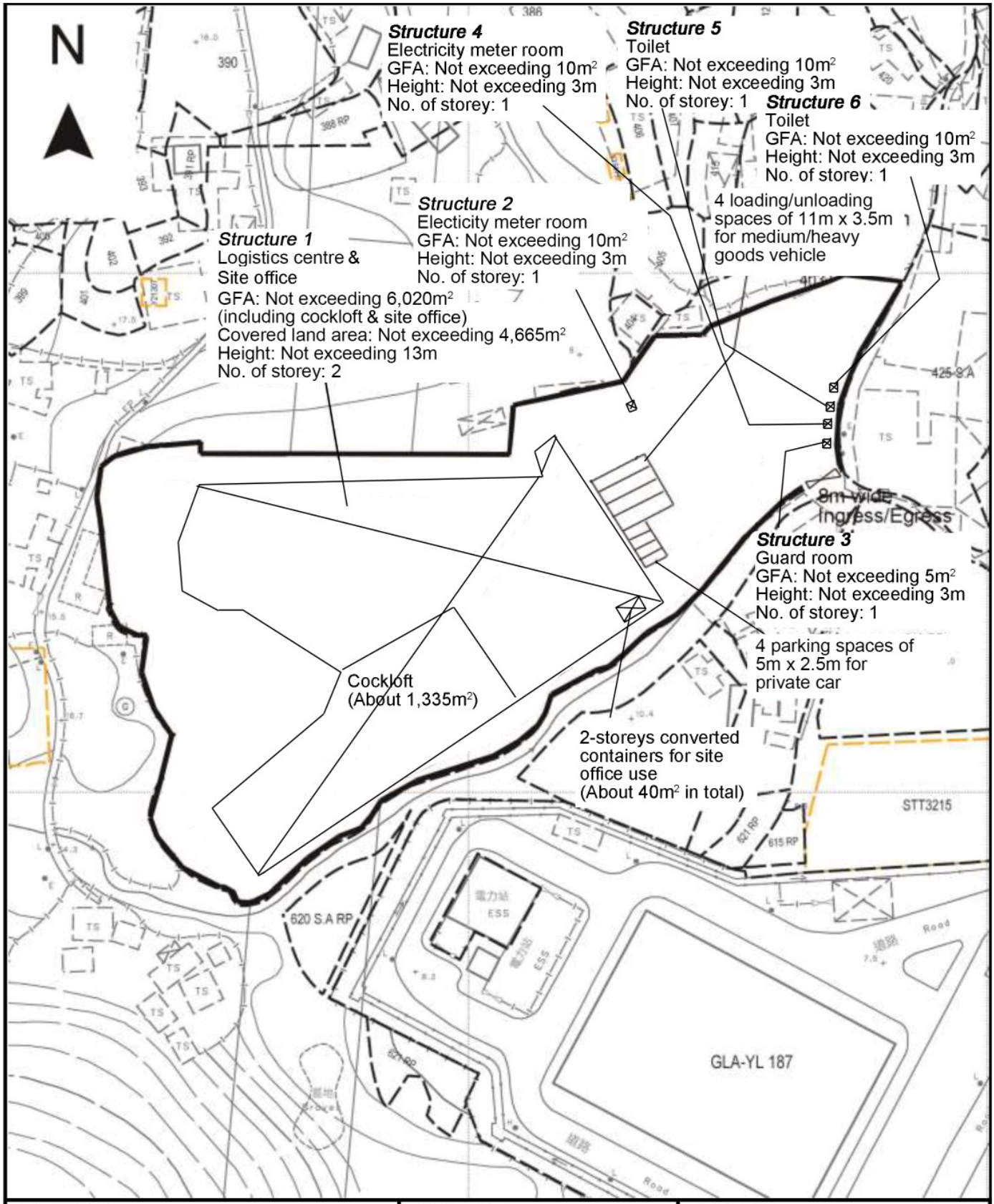
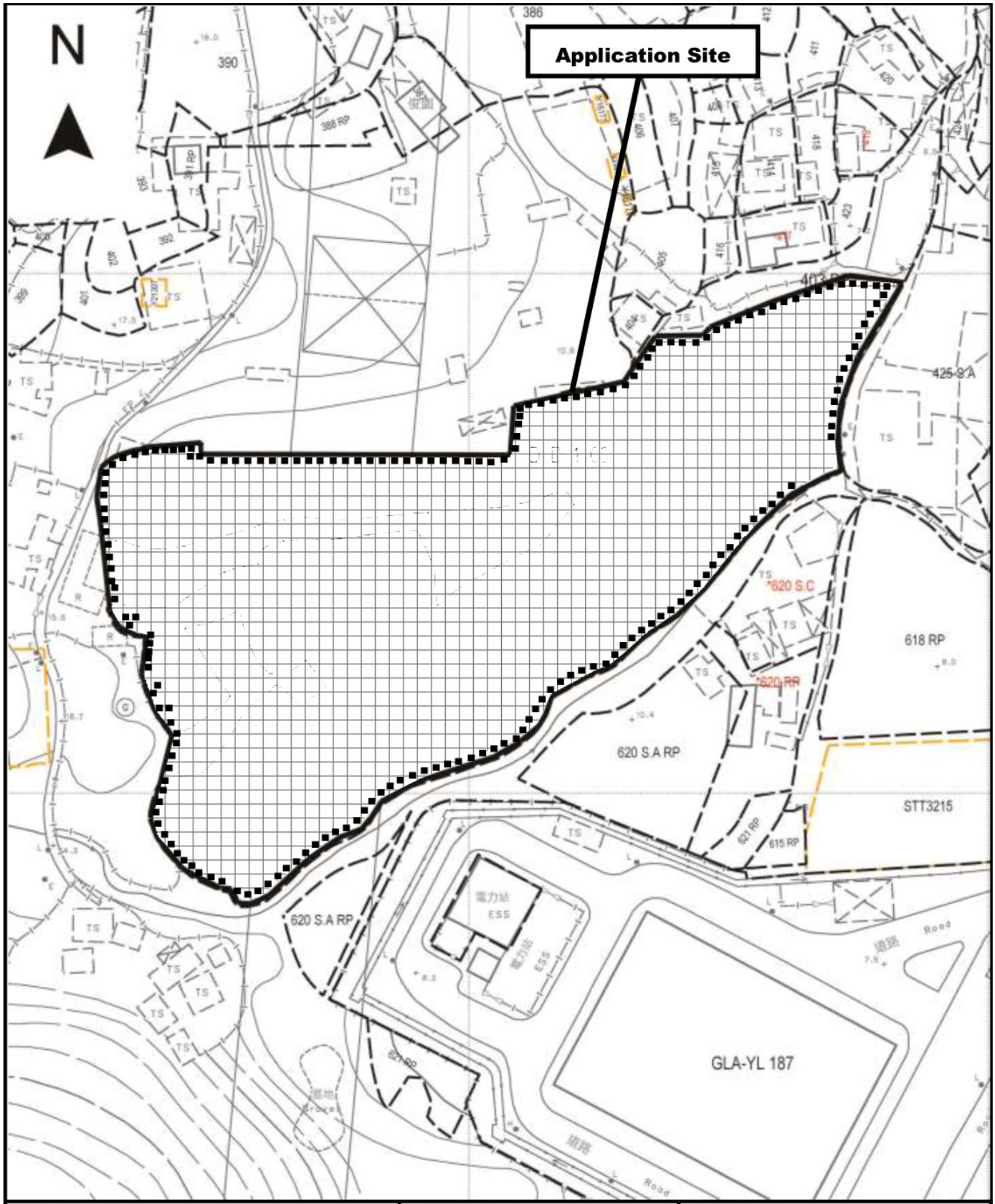


Project 項目名稱:	Drawing Title 圖目:	Remarks 備註:
Temporary Logistics Centre with Ancillary Facilities and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years at Lot 403 RP (Part) in D.D. 103 & Adjoining Government Land, Kam Tin, Yuen Long, New Territories	Proposed Layout Plan	
	Drawing No. 圖號: Figure 3	Scale 比例: ~~1:1000~~

(摘錄自申請人於16. 10. 2026呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further Information Submitted on 16.10.2026)

參考編號 REFERENCE No.	繪圖 DRAWING
A/YL-KTS/1154	A - 1



Project 項目名稱:

Temporary Logistics Centre with Ancillary Facilities and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years at Lot 403 RP (Part) in D.D. 103 & Adjoining Government Land, Kam Tin, Yuen Long, New Territories

Drawing Title 圖目:

Site Paving Plan

Drawing No. 圖號:

Figure 5

Remarks 備註:

Regularization of the filling of 0.2m concrete

No land filling area for the provision of 1.2m(W) x 1.2m(L) tree pits for retention of existing trees/provision of compensatory trees

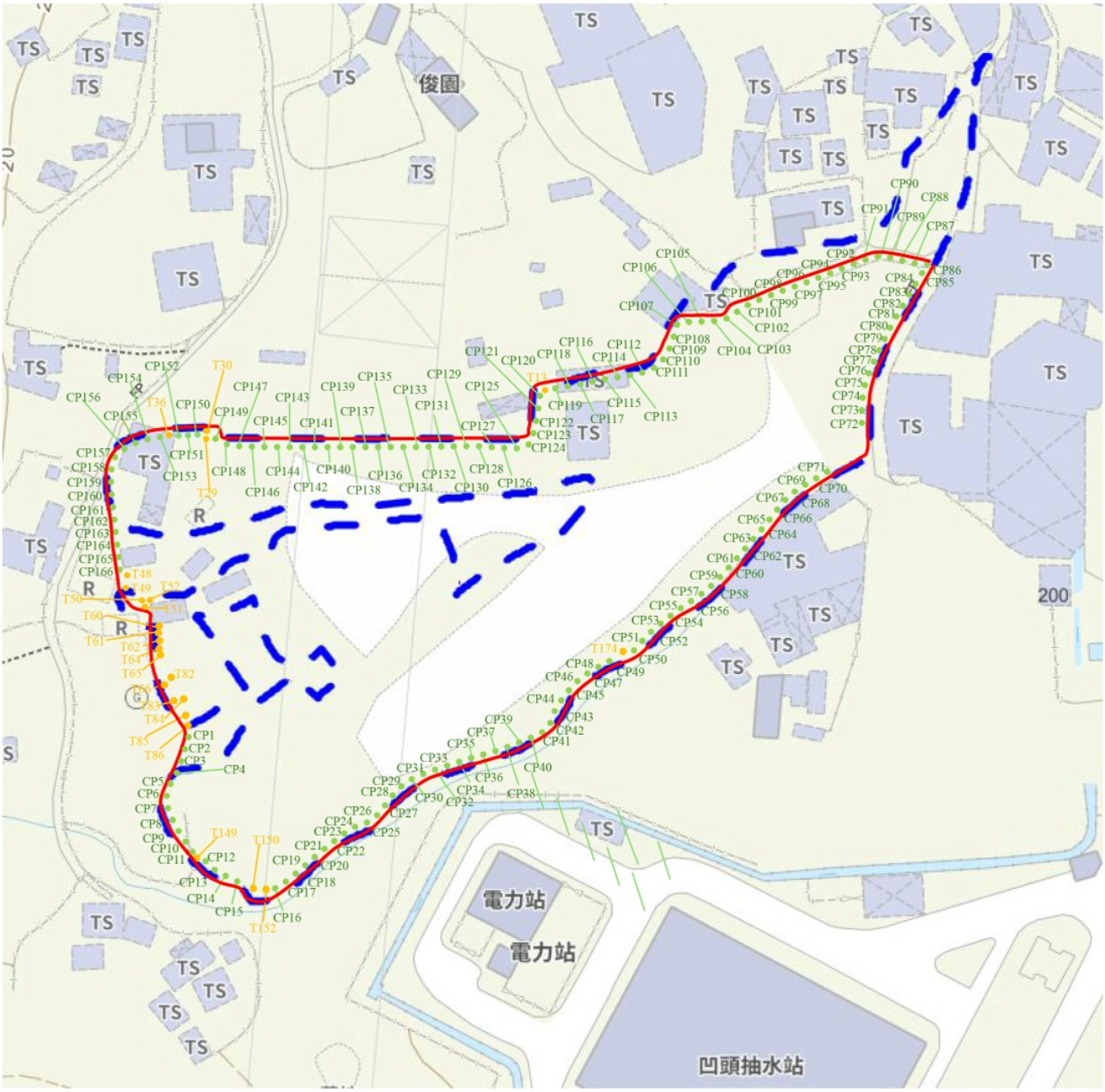
Scale 比例:

~~1:1000~~

(摘錄自申請人於12. 11. 2026呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further Information Submitted on 12.11.2026)

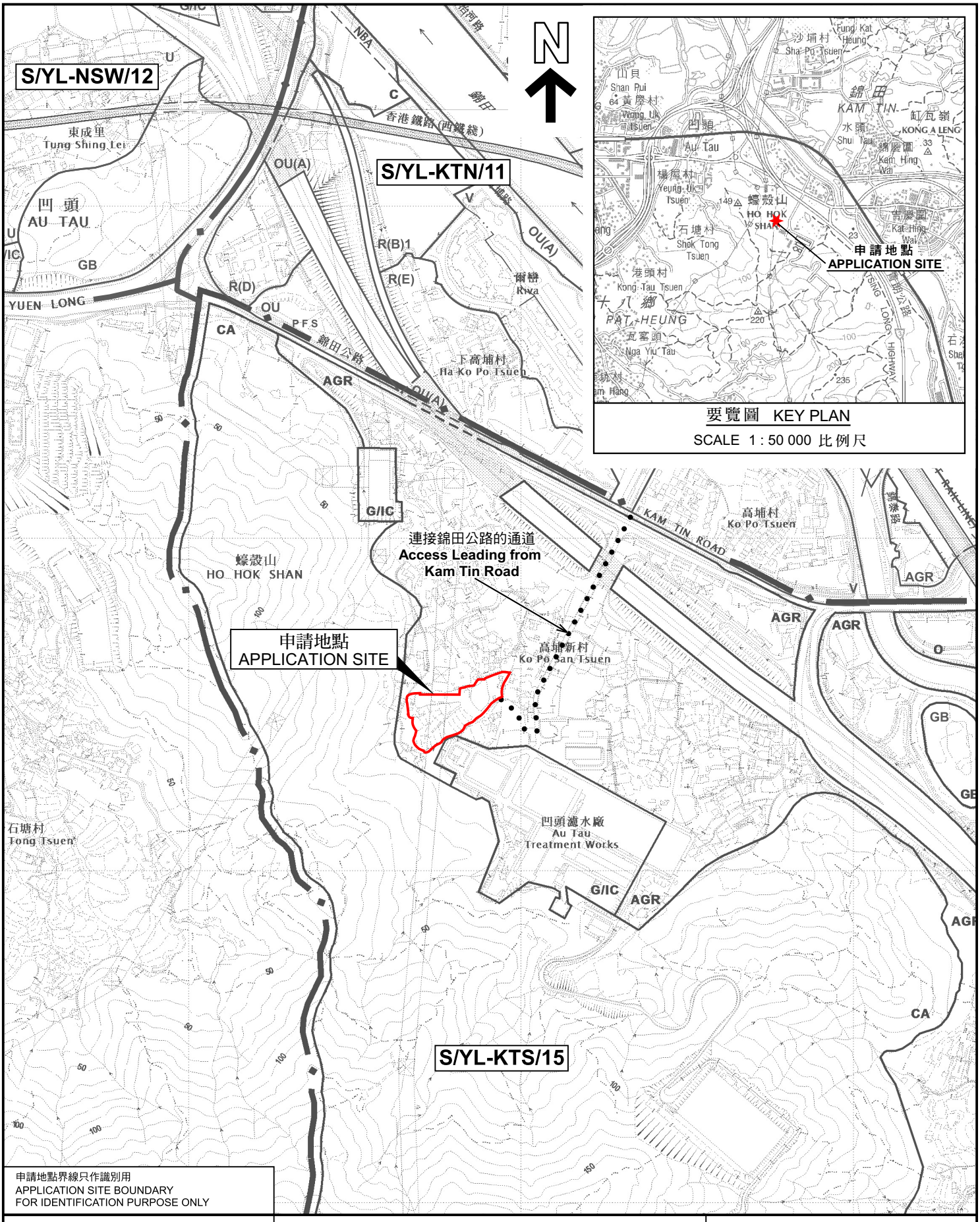
參考編號 REFERENCE No.	繪圖 DRAWING
A/YL-KTS/1154	A - 2

2 *LOCATION PLAN OF COMPENSATORY TREES*



(摘錄自申請人於12. 11. 2026呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further Information Submitted on 12.11.2026)

參考編號 REFERENCE No.	繪圖 DRAWING
A/YL-KTS/1154	A - 3



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

臨時物流中心連附屬設施和相關的填土工程（為期3年）
元朗錦田丈量約份第103約地段第403號餘段（部分）及毗連政府土地
TEMPORARY LOGISTICS CENTRE WITH ANCILLARY FACILITIES AND ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 403 RP (PART) IN D.D. 103 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, KAM TIN, YUEN LONG

SCALE 1 : 7 500 比例尺
米 METRES 100 0 100 200 300 米 METRES

本摘要圖於2026年10月28日擬備，
所根據的資料為於2018年12月11日
核准的分區計劃大綱圖編號 S/YL-KTS/15
EXTRACT PLAN PREPARED ON 28.10.2026
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/YL-KTS/15 APPROVED ON 11.12.2018

規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTS/1154

圖 PLAN
A-1a

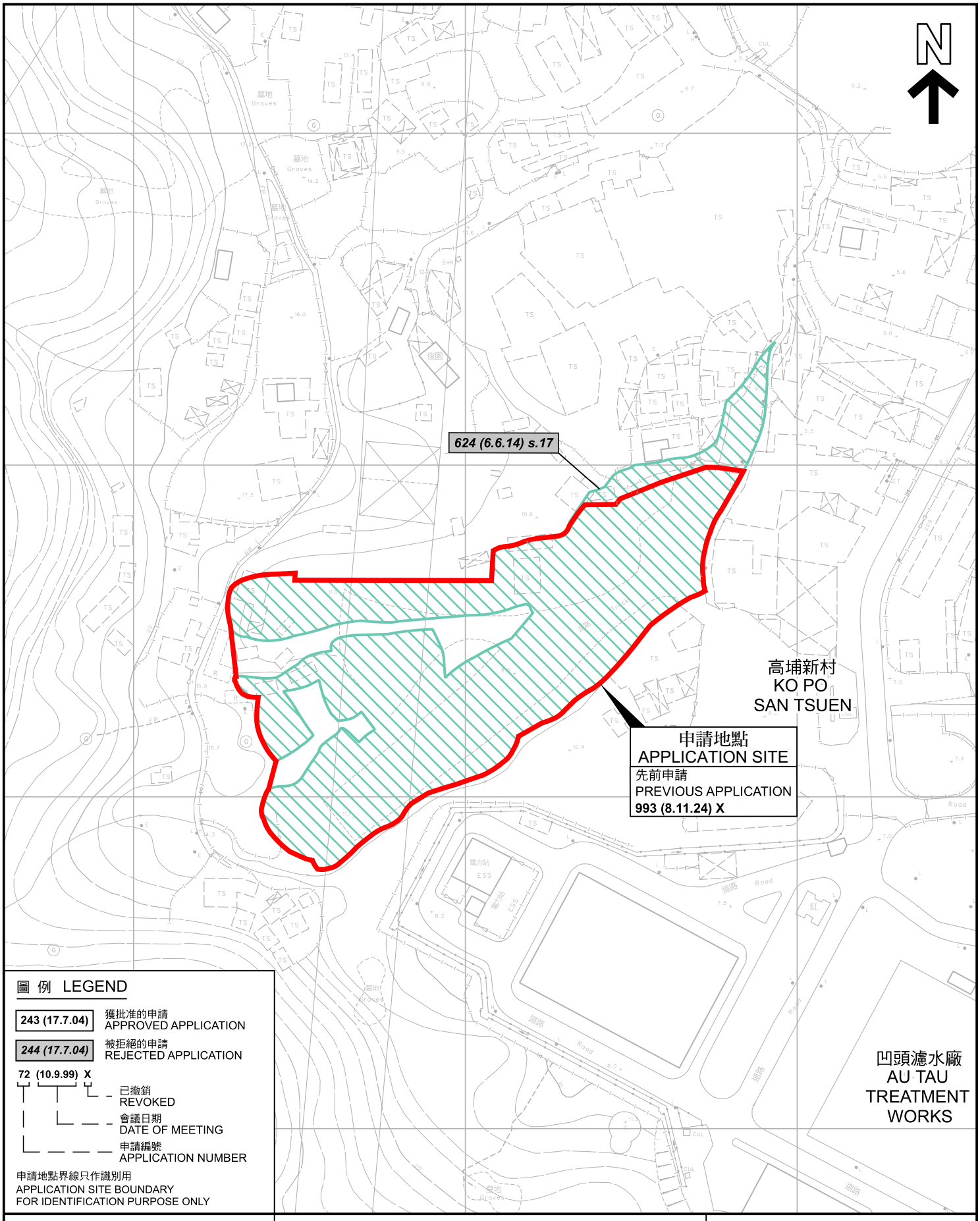


圖 例 LEGEND

243 (17.7.04)	獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
244 (17.7.04)	被拒絕的申請 REJECTED APPLICATION

72 (10.9.99) X

- X — 已撤銷 REVOKED
- (10.9.99) — 會議日期 DATE OF MEETING
- 72 — 申請編號 APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2026年11月2日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
6-NE-11B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 2.11.2026
BASED ON SURVEY SHEET No.
6-NE-11B

先前申請圖 PREVIOUS APPLICATION PLAN

臨時物流中心連附屬設施和相關的填土工程（為期3年）
元朗錦田丈量約份第103約地段第403號餘段（部分）及毗連政府土地
TEMPORARY LOGISTICS CENTRE WITH ANCILLARY FACILITIES AND ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 403 RP (PART) IN D.D. 103 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, KAM TIN, YUEN LONG

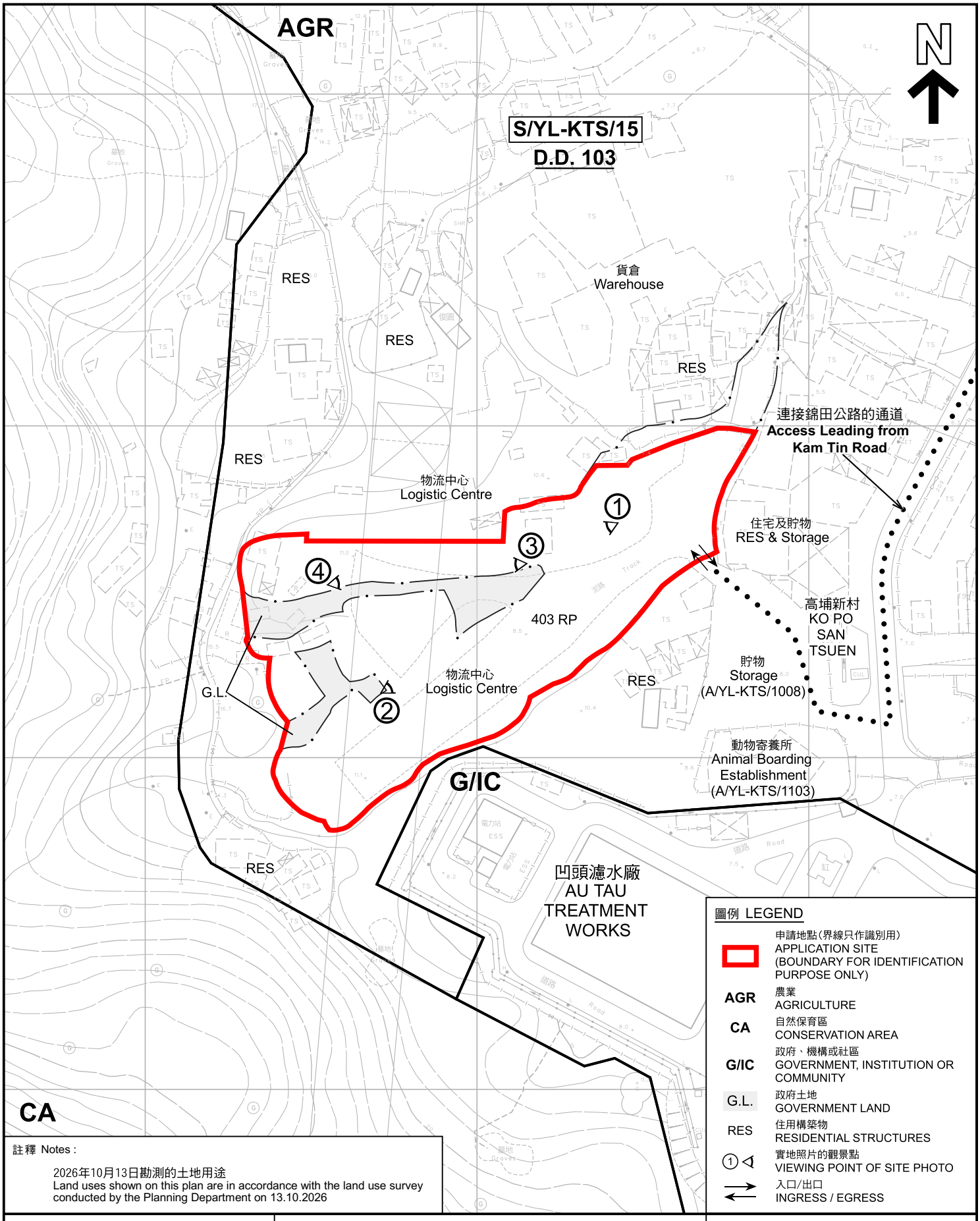
SCALE 1 : 1 500 比例尺

米 METRES 30 0 30 60 米 METRES

規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTS/1154

圖 PLAN
A-1b



圖例 LEGEND

	申請地點(界線只作識別用) APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
AGR	農業 AGRICULTURE
CA	自然保育區 CONSERVATION AREA
G/IC	政府、機構或社區 GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY
G.L.	政府土地 GOVERNMENT LAND
RES	住用構築物 RESIDENTIAL STRUCTURES
①	實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO
	入口/出口 INGRESS / EGRESS

註釋 Notes :

2026年10月13日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 13.10.2026

本摘要圖於2026年11月2日擬備，
所根據的資料為測量圖編號 6-NE-11B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 2.11.2026
BASED ON SURVEY SHEET No.6-NE-11B

平面圖 SITE PLAN

臨時物流中心連附屬設施和相關的填土工程（為期3年）
元朗錦田丈量約份第103約地段第403號餘段（部分）及毗連政府土地
TEMPORARY LOGISTICS CENTRE WITH ANCILLARY FACILITIES AND ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 403 RP (PART) IN D.D. 103 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, KAM TIN, YUEN LONG

SCALE 1 : 1 500 比例尺

米 METRES 30 0 30 60 米 METRES

規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTS/1154

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND

申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

入口/出口
INGRESS / EGRESS

本摘要圖於2026年11月3日擬備，
所根據的資料為地政總署於2025年6月9日
拍得的航攝照片編號 E257651C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 3.11.2026
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E257651C TAKEN ON 9.6.2025
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

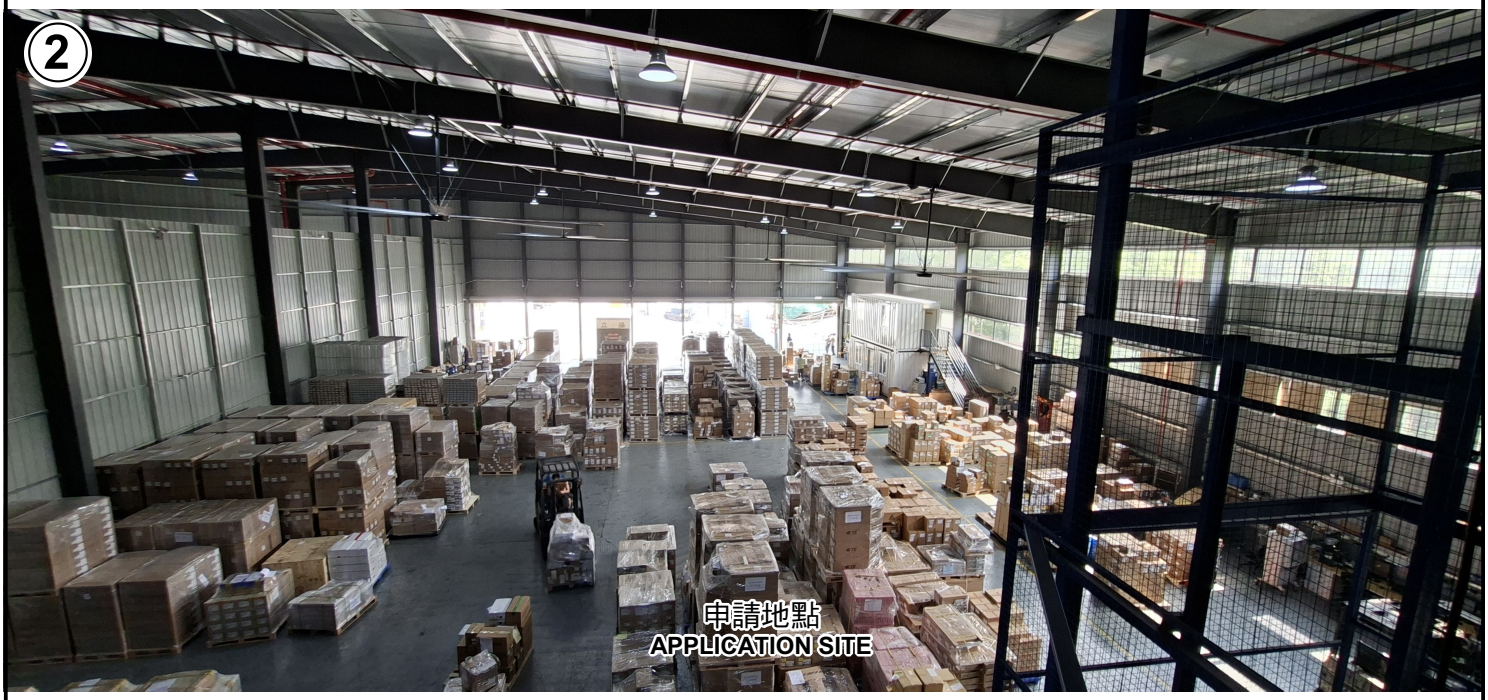
臨時物流中心連附屬設施和相關的填土工程（為期3年）
元朗錦田丈量約份第103約地段第403號餘段（部分）及毗連政府土地
TEMPORARY LOGISTICS CENTRE WITH ANCILLARY FACILITIES AND ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 403 RP (PART) IN D.D. 103 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
KAM TIN, YUEN LONG

規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTS/1154

圖 PLAN
A-3





申請地點界線只作識別用　APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2026年10月27日擬備，
資料為攝於2026年10月13日的實地照片
EXTRACT PLAN PREPARED ON 27.10.2026
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 13.10.2026

實地照片 SITE PHOTOS

臨時物流中心連附屬設施和相關的填土工程（為期3年）
元朗錦田丈量約份第103約地段第403號餘段（部分）及毗連政府土地
TEMPORARY LOGISTICS CENTRE WITH ANCILLARY FACILITIES AND ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 403 RP (PART) IN D.D. 103 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, KAM TIN, YUEN LONG

規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTS/1154

圖 PLAN
A-4a





申請地點界線只作識別用　APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2026年10月27日擬備，
資料為攝於2026年10月13日的實地照片
EXTRACT PLAN PREPARED ON 27.10.2026
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 13.10.2026

實地照片 SITE PHOTOS

臨時物流中心連附屬設施和相關的填土工程（為期3年）
元朗錦田丈量約份第103約地段第403號餘段（部分）及毗連政府土地
TEMPORARY LOGISTICS CENTRE WITH ANCILLARY FACILITIES AND ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 403 RP (PART) IN D.D. 103 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, KAM TIN, YUEN LONG

規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-KTS/1154

圖 PLAN
A-4b