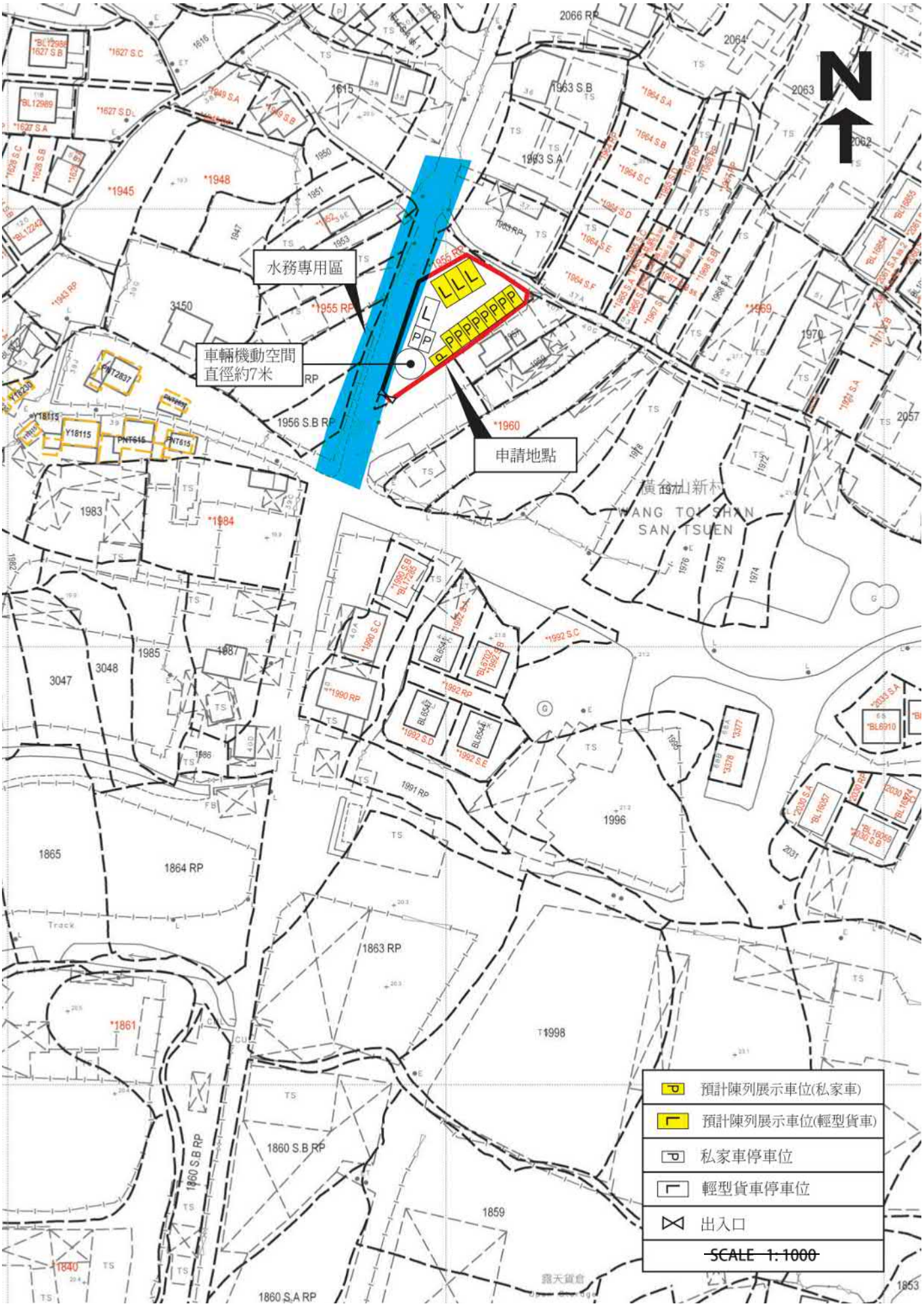


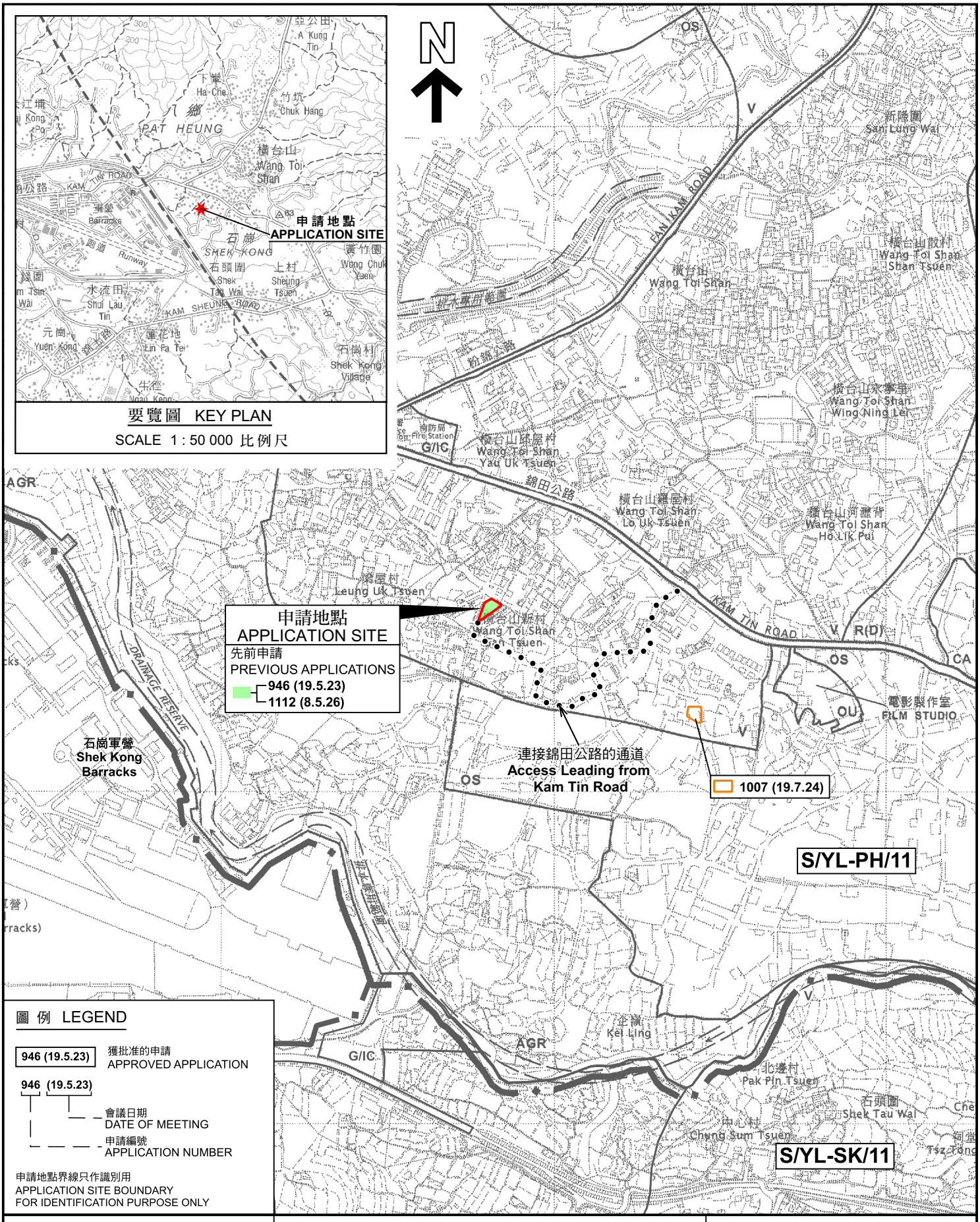
(摘錄自申請人於10.11.2026呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further Information Submitted on 10.11.2026)

參考編號 REFERENCE No.	繪圖 DRAWING
A/YL-PH/1138	A - 1



（摘錄自申請人於 29.9.2026 呈交的申請書）
(Extract from Applicant's Submission of 29.9.2026)

參考編號 REFERENCE No.	繪圖 DRAWING
A/YL-PH/1138	A - 2



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺

圖例 LEGEND

946 (19.5.23) 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION

946 (19.5.23)
- 會議日期 DATE OF MEETING
- 申請編號 APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2026年11月4日擬備，
所根據的資料為於2006年10月17日
核准的分區計劃大綱圖編號 S/YL-PH/11
EXTRACT PLAN PREPARED ON 4.11.2026
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/YL-PH/11 APPROVED ON 17.10.2006

位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時商店及服務行業（汽車陳列室）及相關填土工程（為期3年）
元朗八鄉梁屋村丈量約份第111約地段第1956號A分段餘段（部分）及
1956號B分段餘段（部分）
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
(MOTOR-VEHICLE SHOWROOM) AND ASSOCIATED FILLING OF
LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1956 S.A RP (PART) AND 1956 S.B RP (PART) IN D.D. 111,
LEUNG UK TSUEN, PAT HEUNG, YUEN LONG

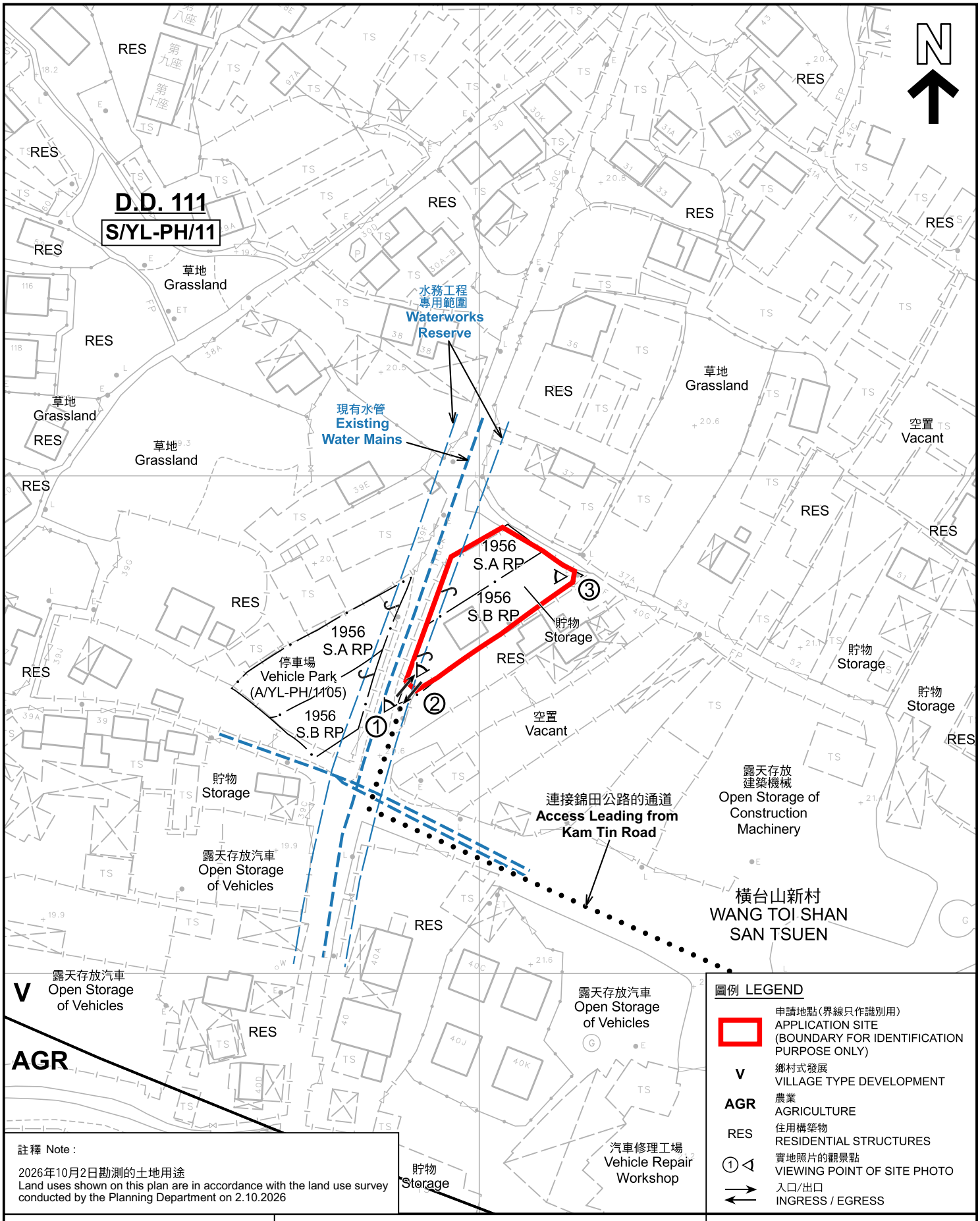
SCALE 1 : 7 500 比例尺

米 METRES 100 0 100 200 300 米 METRES

規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PH/1138

圖 PLAN
A-1



圖例 LEGEND

- 申請地點(界線只作識別用) APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- V 鄉村式發展 VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- AGR 農業 AGRICULTURE
- RES 住用構築物 RESIDENTIAL STRUCTURES
- ① ◁ 實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 入口/出口 INGRESS / EGRESS

註釋 Note :

2026年10月2日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 2.10.2026

本摘要圖於2026年11月9日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
6-NE-14A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 9.11.2026
BASED ON SURVEY SHEET No.
6-NE-14A

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時商店及服務行業（汽車陳列室）及相關填土工程（為期3年）
元朗八鄉梁屋村丈量約份第111約地段第1956號A分段餘段（部分）及
1956號B分段餘段（部分）
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
(MOTOR-VEHICLE SHOWROOM) AND ASSOCIATED FILLING OF
LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1956 S.A RP (PART) AND 1956 S.B RP (PART) IN D.D. 111,
LEUNG UK TSUEN, PAT HEUNG, YUEN LONG

SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 METRES 20 0 20 40 米 METRES

規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PH/1138

圖 PLAN
A-2



圖 例 LEGEND

申請地點（界線只作識別用）
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

入口/出口
INGRESS / EGRESS

本摘要圖於2026年11月3日擬備，
所根據的資料為地政總署於2024年10月24日
拍得的航攝照片編號 E237809C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 3.11.2026
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E237809C TAKEN ON 24.10.2024
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時商店及服務行業（汽車陳列室）及相關填土工程（為期3年）
元朗八鄉梁屋村丈量約份第111約地段第1956號A分段餘段（部分）及
1956號B分段餘段（部分）
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
(MOTOR-VEHICLE SHOWROOM) AND ASSOCIATED FILLING OF
LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1956 S.A RP (PART) AND 1956 S.B RP (PART) IN D.D. 111,
LEUNG UK TSUEN, PAT HEUNG, YUEN LONG

規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PH/1138

圖 PLAN
A-3







申請地點界線只作識別用　APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本圖於2026年11月5日擬備，所根據的資料為攝於2026年10月2日的實地照片
PLAN PREPARED ON 5.11.2026
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 2.10.2026

實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時商店及服務行業（汽車陳列室）及相關填土工程（為期3年）
元朗八鄉梁屋村丈量約份第111約地段第1956號A分段餘段（部分）及1956號B分段餘段（部分）
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES (MOTOR-VEHICLE SHOWROOM) AND ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1956 S.A RP (PART) AND 1956 S.B RP (PART) IN D.D. 111, LEUNG UK TSUEN, PAT HEUNG, YUEN LONG

規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PH/1138

圖 PLAN
A-4