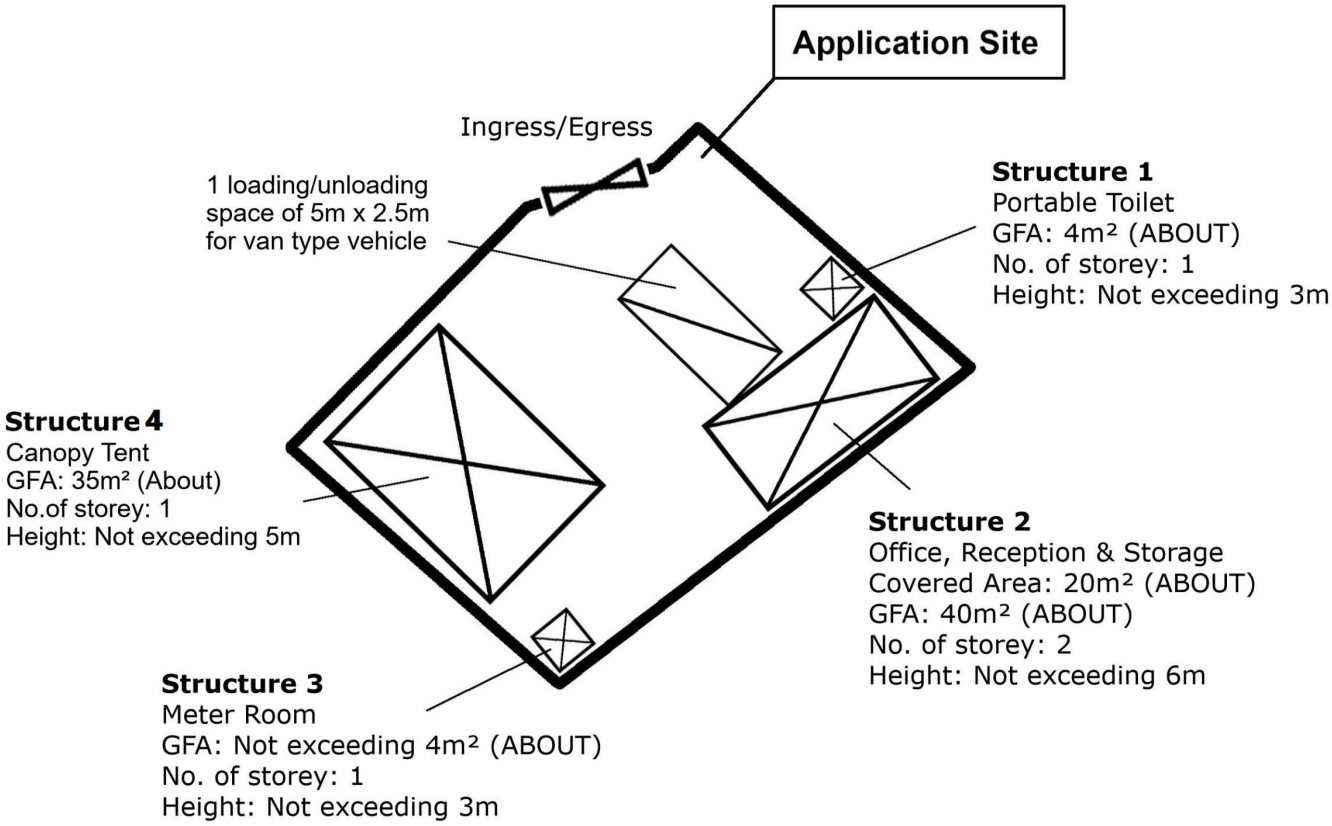
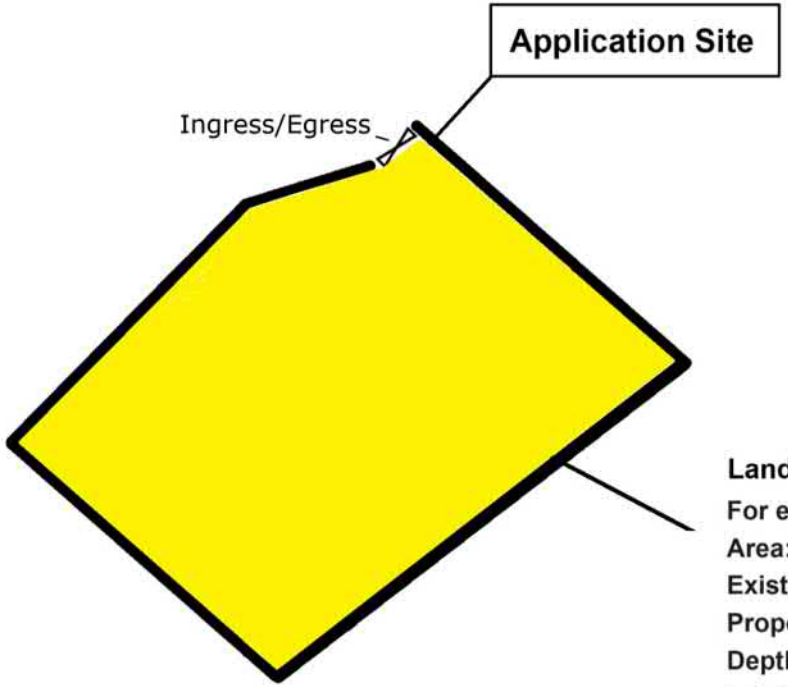


Allgain Land Planning 全堅土地規劃	Project 項目名稱: Proposed Temporary Shop and Service and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years at lot 453 S.A ss.3 (part) and 453 S.A RP (part) in D.D.112, Shek Kong, Yuen Long,New Territories	Drawing Title 圖紙標題: Layout Plan Drawing No. 圖號:	Remarks ☒ Structure

(摘錄自申請人於 23. 9. 2026 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's Submission of 23.9.2026)

參考編號 REFERENCE No.	繪圖 DRAWING
A/YL-SK/473	A - 1



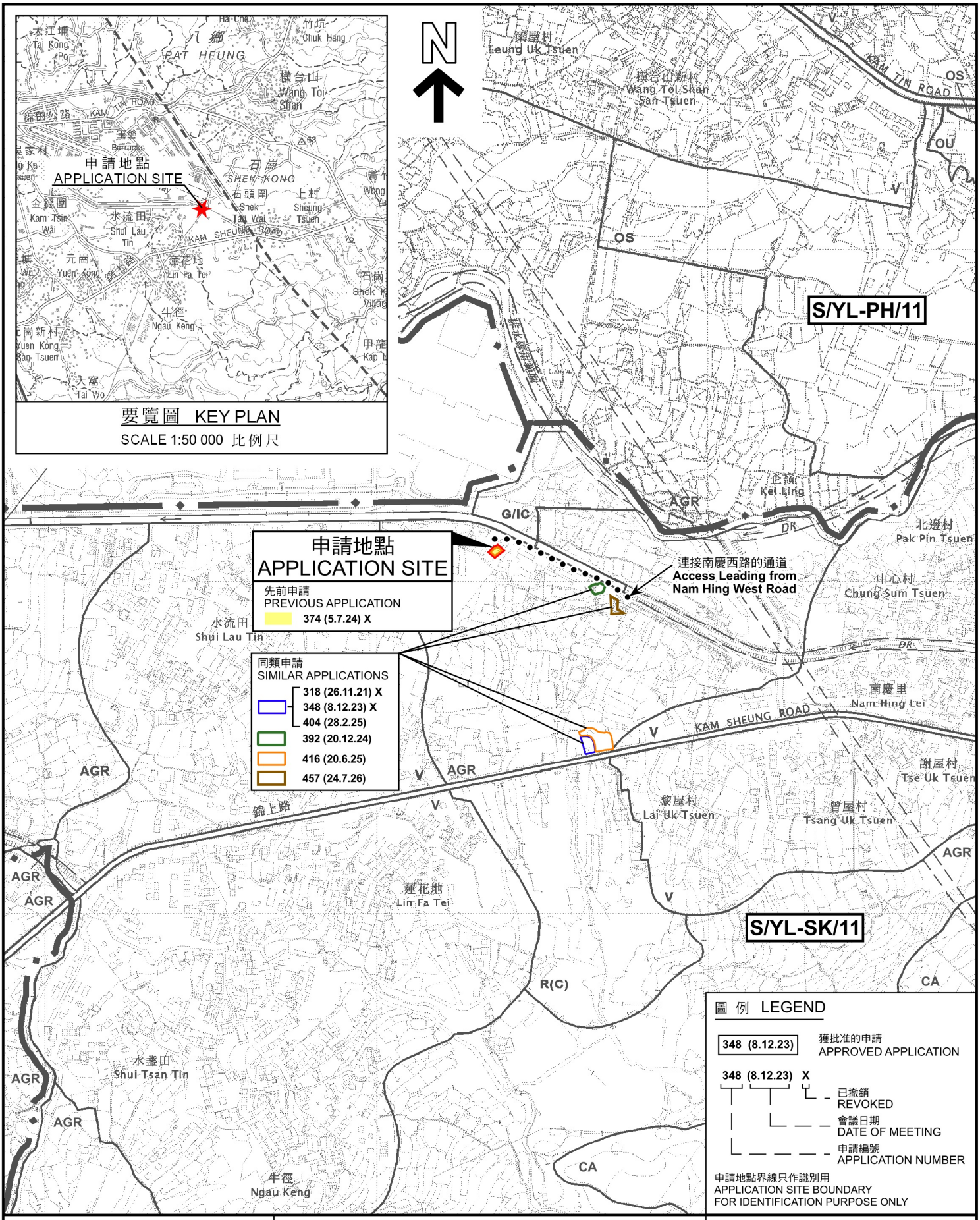
Land Filling Area

For erect structure and circulation path
Area: 168 m² (ABOUT)
Existing site level: +22mPD (ABOUT)
Proposed site level: +22.2mPD (ABOUT)
Depth of land filling : No more than 0.2m
Land filling materials : Concrete

Allgain Land Planning 全堅土地規劃	Project 項目名稱: Proposed Temporary Shop and Service with Ancillary Facilities and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years at lot 453 S.A ss.3 (part) and 453 S.A RP (part) in D.D.112, Shek Kong, Yuen Long, New Territories	Drawing Title 圖紙標題: Land Filling Plan Drawing No. 圖號:	Remarks 備註: Land Filling Area

（摘錄自申請人於 23. 9. 2026 呈交的申請書）
(Extract from Applicant's Submission of 23.9.2026)

參考編號 REFERENCE No.	繪圖 DRAWING
A/YL-SK/473	A - 2



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1:50 000 比例尺

圖例 LEGEND

348 (8.12.23) 獲批准的申請 APPROVED APPLICATION

348 (8.12.23) X
- 已撤銷 REVOKED
- 會議日期 DATE OF MEETING
- 申請編號 APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2026年11月3日擬備，
所根據的資料為於2026年6月2日
核准的分區計劃大綱圖編號S/YL-SK/11

EXTRACT PLAN PREPARED ON
3.11.2026 BASED ON OUTLINE ZONING
PLAN No. S/YL-SK/11 APPROVED ON
2.6.2026

位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施及相關的填土工程（為期3年）
元朗石崗丈量約份第112約地段第453號A分段第3小分段（部分）
及第453號A分段餘段（部分）
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
WITH ANCILLARY FACILITIES AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 453 S.A ss.3 (PART) AND 453 S.A RP (PART) IN D.D.112,
SHEK KONG, YUEN LONG

SCALE 1 : 7 500 比例尺

米 METRES 100 0 100 200 300 米 METRES

規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-SK/473

圖 PLAN
A-1

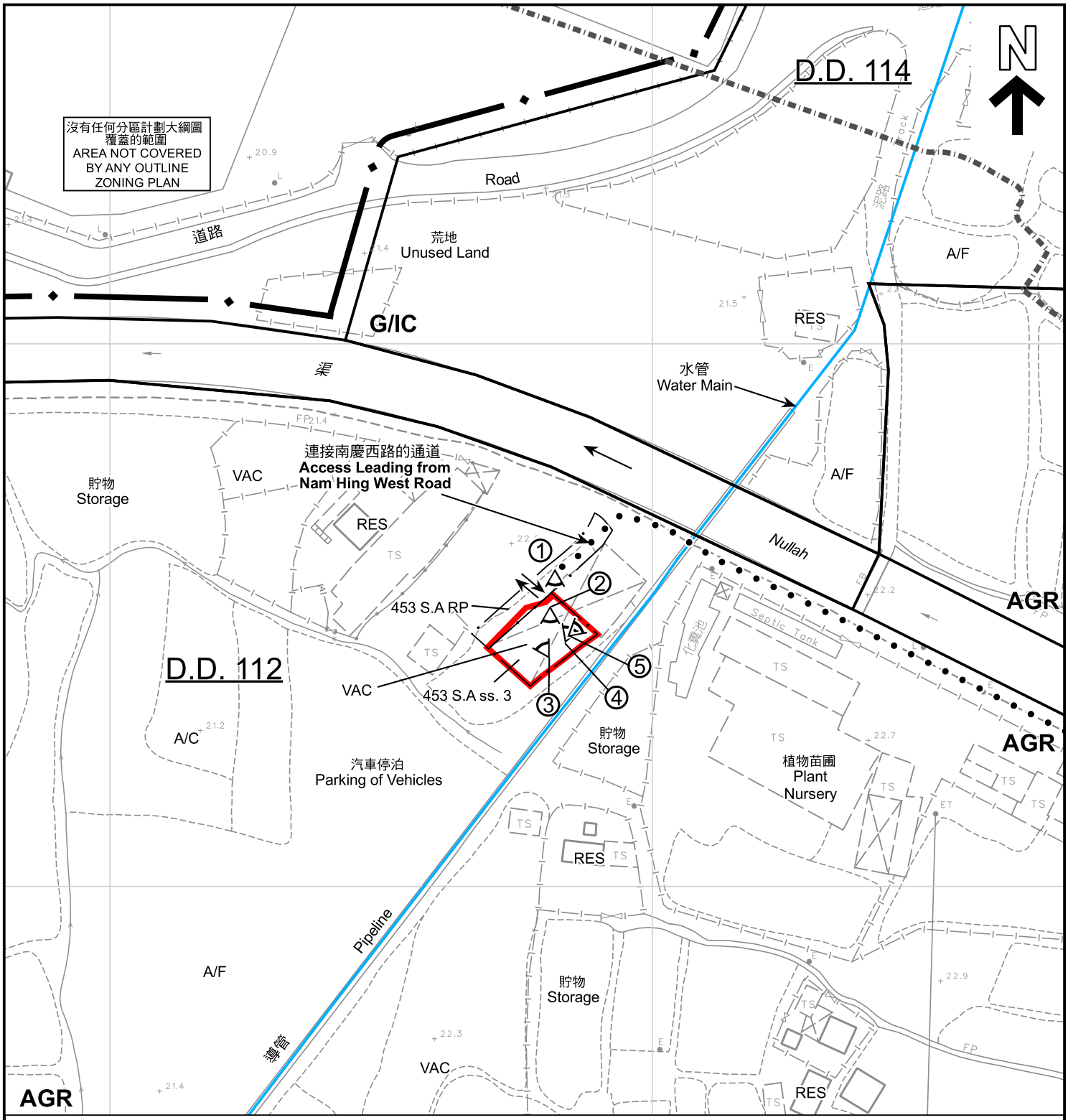


圖 例 LEGEND

- 申請地點（界線只作識別用） APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- G/IC 政府、機構或社區 GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY
- AGR 農業 AGRICULTURE
- 丈量約份界線 D.D. BOUNDARY
- A/C 常耕農地 CULTIVATED AGRICULTURAL LAND
- A/F 休耕農地 FALLOW AGRICULTURAL LAND
- RES 住用構築物 RESIDENTIAL STRUCTURES
- VAC 空置 VACANT
- ① 實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 入口/出口 INGRESS / EGRESS

註釋 Note：

2026年10月2日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 2.10.2026

本摘要圖於2026年11月11日擬備，
所根據的資料為測量圖編號6-NE-14C

EXTRACT PLAN PREPARED ON
11.11.2026 BASED ON SURVEY SHEET
No. 6-NE-14C

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施及相關的填土工程（為期3年）
元朗石崗丈量約份第112約地段第453號A分段第3小分段（部分）
及第453號A分段餘段（部分）
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
WITH ANCILLARY FACILITIES AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 453 S.A ss.3 (PART) AND 453 S.A RP (PART) IN D.D.112,
SHEK KONG, YUEN LONG

SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 METRES 20 0 20 40 米 METRES

規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-SK/473

圖 PLAN
A-2



本摘要圖於2026年11月5日擬備，所根據的資料為地政總署於2024年10月24日拍得的航攝照片編號E238108C

EXTRACT PLAN PREPARED ON 5.11.2026 BASED ON AERIAL PHOTO No. E238108C TAKEN ON 24.10.2024 BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施及相關的填土工程（為期3年）
元朗石崗丈量約份第112約地段第453號A分段第3小分段（部分）
及第453號A分段餘段（部分）
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES WITH ANCILLARY FACILITIES AND ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 453 S.A ss.3 (PART) AND 453 S.A RP (PART) IN D.D.112, SHEK KONG, YUEN LONG

規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-SK/473

圖 PLAN
A-3





申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2026年11月2日擬備，
資料為攝於2026年10月2日的實地照片

EXTRACT PLAN PREPARED ON
2.11.2026 BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 2.10.2026

實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施及相關的填土工程（為期3年）
元朗石崗丈量約份第112約地段第453號A分段第3小分段（部分）
及第453號A分段餘段（部分）
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
WITH ANCILLARY FACILITIES AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 453 S.A ss.3 (PART) AND 453 S.A RP (PART) IN D.D.112,
SHEK KONG, YUEN LONG

規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-SK/473

圖 PLAN
A-4a

3



4



5



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2026年11月2日擬備，
資料為攝於2026年10月2日的實地照片

EXTRACT PLAN PREPARED ON
2.11.2026 BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 2.10.2026

實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時商店及服務行業連附屬設施及相關的填土工程（為期3年）
元朗石崗丈量約份第112約地段第453號A分段第3小分段（部分）
及第453號A分段餘段（部分）
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
WITH ANCILLARY FACILITIES AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 453 S.A ss.3 (PART) AND 453 S.A RP (PART) IN D.D.112,
SHEK KONG, YUEN LONG

規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-SK/473

圖 PLAN
A-4b