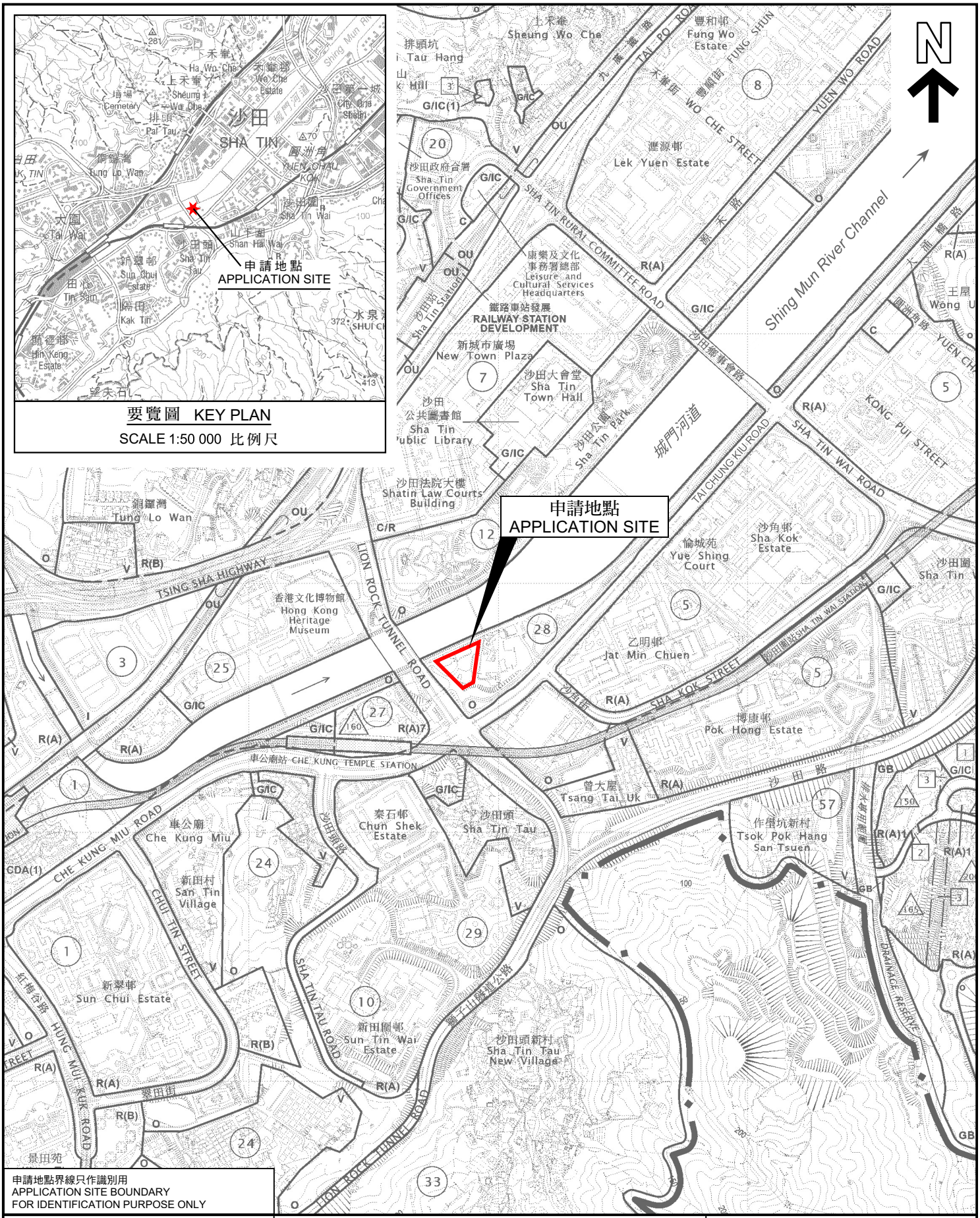


本摘要圖於2026年11月11日擬備，
所根據的資料為於2026年7月7日
核准的分區計劃大綱圖編號S/ST/40
EXTRACT PLAN PREPARED ON 11.11.2026
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/ST/40 APPROVED ON 7.7.2026

申請修訂《沙田分區計劃大綱核准圖編號S/ST/40》
把申請地點由「休憩用地」地帶改劃為「住宅(甲類)11」地帶
沙田市地段第310號
APPLICATION FOR AMENDMENT TO
THE APPROVED SHA TIN OUTLINE ZONING PLAN No. S/ST/40
TO REZONE THE APPLICATION SITE
FROM "OPEN SPACE" TO "RESIDENTIAL (GROUP A) 11"
SHA TIN TOWN LOT 310, SHA TIN

規劃署
Planning Department

參考編號
REFERENCE No.
Y/ST/63

圖 PLAN
Z-1