



界線只作識別用  
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

### 位置圖 LOCATION PLAN

擬議綜合住宅發展及略為放寬地積比率  
及建築物高度限制(修訂已核准的總綱發展藍圖)  
北角繼園街劃為「綜合發展區(2)」地帶及顯示為「道路」的土地  
PROPOSED COMPREHENSIVE RESIDENTIAL DEVELOPMENT  
WITH MINOR RELAXATION OF PLOT RATIO AND BUILDING HEIGHT RESTRICTIONS  
(AMENDMENTS TO AN APPROVED MASTER LAYOUT PLAN)  
LAND FALLING WITHIN "COMPREHENSIVE DEVELOPMENT AREA (2)" ZONE  
AND AN AREA SHOWN AS "ROAD" AT KAI YUEN STREET, NORTH POINT

SCALE 1:5 000 比例尺

米 100 0 100 200 米  
METRES

本摘要圖於2022年12月19日擬備，  
所根據的資料為於2017年8月15日  
核准的分區計劃大綱圖編號S/H8/26  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 19.12.2022  
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.  
S/H8/26 APPROVED ON 15.8.2017

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.

A/H8/435

圖 PLAN

A - 1