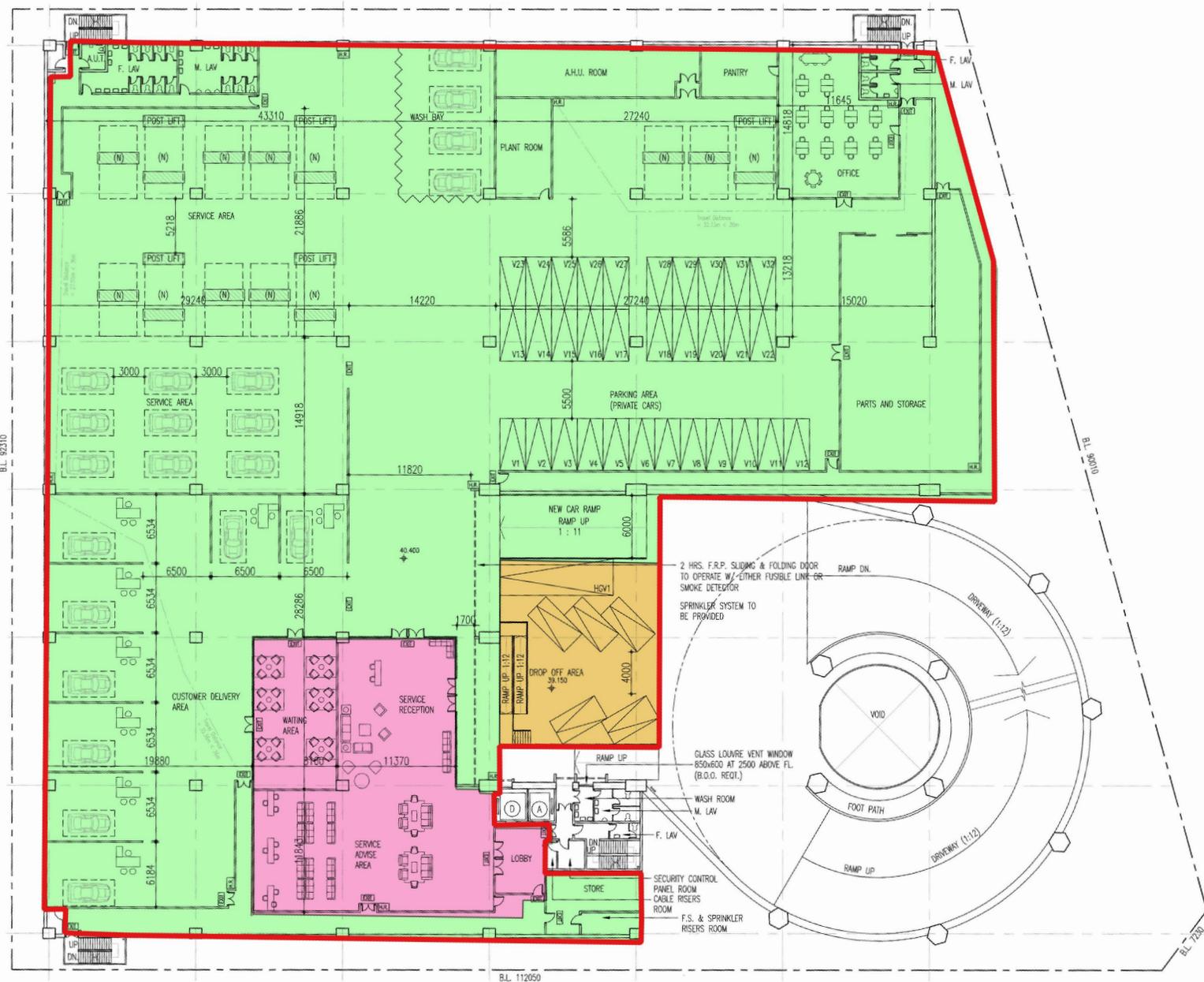


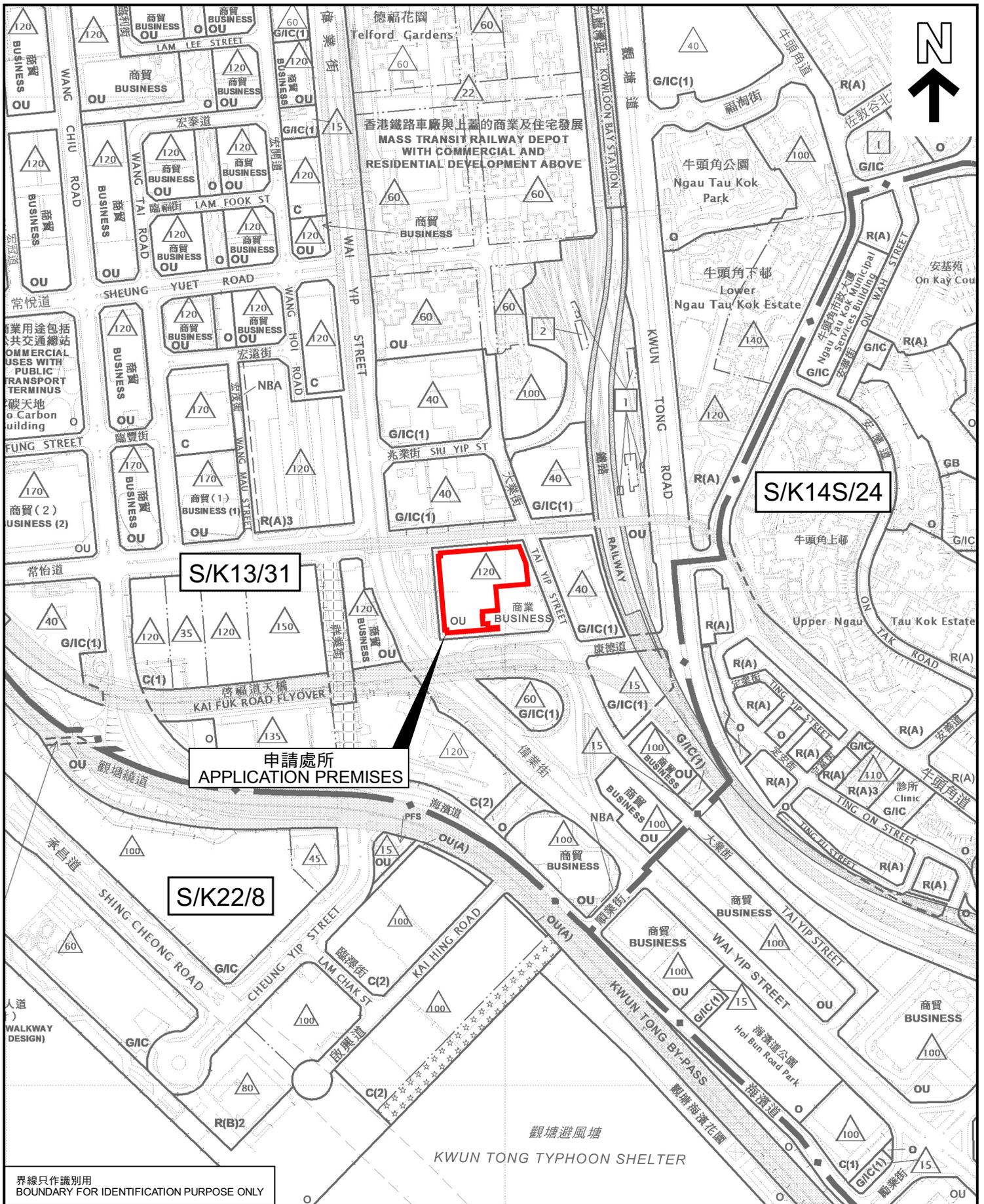


- Application Boundary
- Operation Area
- Customer Area
- Loading/ Unloading Area



(資料來源：由申請人於2022年10月17日提交)
 (Source : Submitted by the applicant on 17.10.2022)

參考編號 REFERENCE No. A/K13/323	繪圖 DRAWING A - 1
---	--------------------------------------



界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2022年10月28日擬備，
所根據的資料為：
於2021年12月31日展示的分區計劃大綱圖編號
S/K13/31，於2022年3月15日核准的分區計劃
大綱圖編號S/K14S/24，於2022年10月18日
核准的分區計劃大綱圖編號S/K22/8

EXTRACT PLAN PREPARED ON 28.10.2022
BASED ON OUTLINE ZONING PLANS No.
S/K13/31 EXHIBITED ON 31.12.2021,
S/K14S/24 APPROVED ON 15.3.2022 AND
S/K22/8 APPROVED ON 18.10.2022

位置圖 LOCATON PLAN

擬議汽車修理工場
九龍九龍灣大業街59號三湘九龍灣貨運中心7樓
PROPOSED VEHICLE REPAIR WORKSHOP
7/F, SUNSHINE KOWLOON BAY CARGO CENTRE,
59 TAI YIP STREET, KOWLOON BAY, KOWLOON

SCALE 1:5 000 比例尺

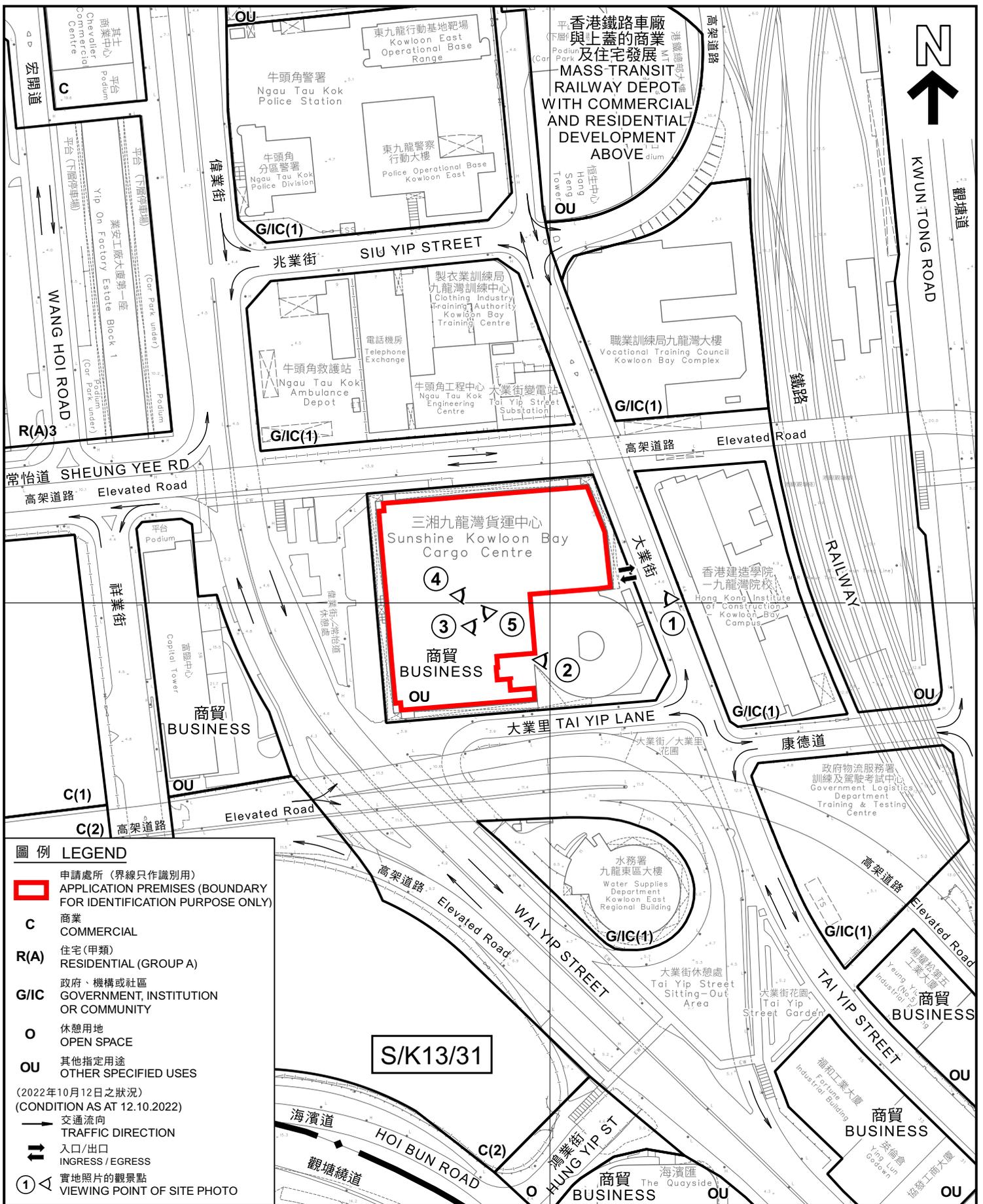


規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/K13/323

圖 PLAN
A - 1



圖例 LEGEND

- 申請處所 (界線只作識別用)
APPLICATION PREMISES (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
 - C** 商業
COMMERCIAL
 - R(A)** 住宅(甲類)
RESIDENTIAL (GROUP A)
 - G/IC** 政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY
 - O** 休憩用地
OPEN SPACE
 - OU** 其他指定用途
OTHER SPECIFIED USES
- (2022年10月12日之狀況)
(CONDITION AS AT 12.10.2022)
- 交通流向
TRAFFIC DIRECTION
 - 入口/出口
INGRESS / EGRESS
 - 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

平面圖 SITE PLAN

擬議汽車修理工場
九龍九龍灣大業街59號三湘九龍灣貨運中心7樓
PROPOSED VEHICLE REPAIR WORKSHOP
7/F, SUNSHINE KOWLOON BAY CARGO CENTRE,
59 TAI YIP STREET, KOWLOON BAY, KOWLOON

SCALE 1:2 000 比例尺

米 40 0 40 80 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/K13/323

圖 PLAN
A - 2

本摘要圖於2022年10月24日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
11-NE-17B和D
EXTRACT PLAN PREPARED ON 24.10.2022
BASED ON SURVEY SHEETS No.
11-NE-17B & D



有關樓宇
THE SUBJECT BUILDING



現有旋轉斜道 (由地下至7樓)
EXISTING SPIRAL RAMP FROM G/F TO 7/F

界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY

本圖於2022年10月24日擬備，
所根據的資料為攝於
2022年10月12日的實地照片
PLAN PREPARED ON 24.10.2022
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 12.10.2022

實地照片 SITE PHOTOS

擬議汽車修理工場
九龍九龍灣大業街59號三湘九龍灣貨運中心7樓
PROPOSED VEHICLE REPAIR WORKSHOP
7/F, SUNSHINE KOWLOON BAY CARGO CENTRE,
59 TAI YIP STREET, KOWLOON BAY, KOWLOON

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/K13/323

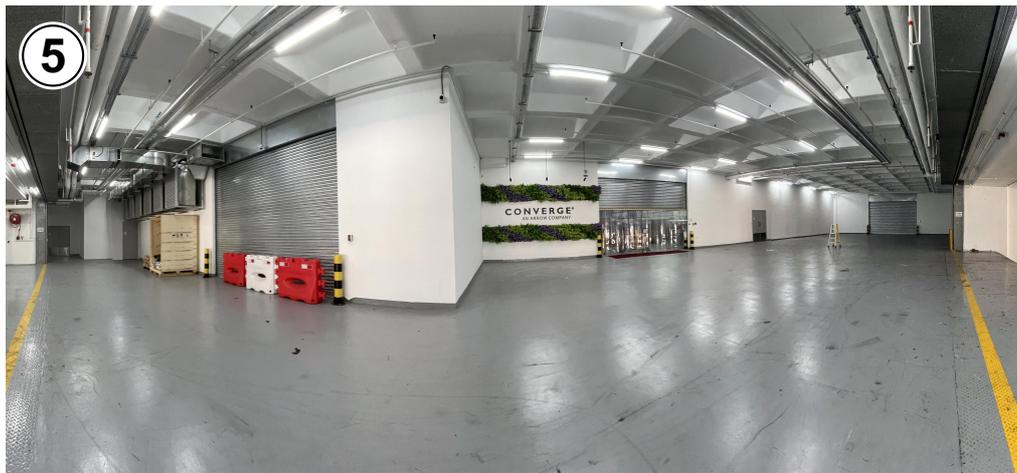
圖 PLAN
A - 3



申請處所內部
INTERIOR OF THE APPLICATION PREMISES



申請處所內部
INTERIOR OF THE APPLICATION PREMISES



申請處所內部
INTERIOR OF THE APPLICATION PREMISES

實地照片 SITE PHOTOS

擬議汽車修理工場
九龍九龍灣大業街59號三湘九龍灣貨運中心7樓
PROPOSED VEHICLE REPAIR WORKSHOP
7/F, SUNSHINE KOWLOON BAY CARGO CENTRE,
59 TAI YIP STREET, KOWLOON BAY, KOWLOON

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/K13/323

圖 PLAN
A - 4

本圖於2022年10月19日擬備，
所根據的資料為攝於
2022年10月12日的實地照片
PLAN PREPARED ON 19.10.2022
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 12.10.2022