



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2021年12月13日擬備，
所根據的資料為：
於2020年4月28日核准的分區計劃大綱圖編號
S/K13/30，於2021年3月19日展示的分區計劃
大綱圖編號S/K14S/23，以及於2021年12月10日
展示的分區計劃大綱圖編號S/K22/7

EXTRACT PLAN PREPARED ON 13.12.2021
BASED ON OUTLINE ZONING PLANS No.
S/K13/30 APPROVED ON 28.4.2020,
S/K14S/23 EXHIBITED ON 19.3.2021 AND
S/K22/7 EXHIBITED ON 10.12.2021

位置圖 LOCATION PLAN

擬議略為放寬地積比率及建築物高度限制，
以作准許的辦公室、商店及服務行業和食肆用途
九龍觀塘觀塘道334-336及338號

PROPOSED MINOR RELAXATION OF PLOT RATIO
AND BUILDING HEIGHT RESTRICTION
FOR PERMITTED OFFICE, SHOP AND SERVICES AND EATING PLACE USES
334-336 AND 338 KWUN TONG ROAD, KWUN TONG, KOWLOON

SCALE 1:5 000 比例尺

米 100 0 100 200 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.

A/K14/804

圖 PLAN

A - 1