



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2024年1月16日擬備，
所根據的資料為：
於2023年10月20日展示的分區計劃大綱圖編號
S/K14S/25，於2022年11月8日核准的分區計劃
大綱圖編號S/K15/27，以及於2022年10月18日
核准的分區計劃大綱圖編號S/K22/8

EXTRACT PLAN PREPARED ON 16.1.2024
BASED ON OUTLINE ZONING PLANS No.
S/K14S/25 EXHIBITED ON 20.10.2023,
S/K15/27 APPROVED ON 8.11.2022 AND
S/K22/8 APPROVED ON 18.10.2022

位置圖 LOCATION PLAN

擬議略為放寬地積比率及建築物高度限制以作准許的
資訊科技及電訊業（數據中心）、食肆和商店及服務行業用途
九龍觀塘偉業街201及203號

PROPOSED MINOR RELAXATION OF PLOT RATIO AND BUILDING HEIGHT
RESTRICTIONS FOR PERMITTED INFORMATION TECHNOLOGY AND
TELECOMMUNICATIONS INDUSTRIES (DATA CENTRE),
EATING PLACE AND SHOP AND SERVICES USES
201 AND 203 WAI YIP STREET, KWUN TONG, KOWLOON

SCALE 1 : 5 000 比例尺

米 100 0 100 200 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/K14/828

圖 PLAN
A - 1