

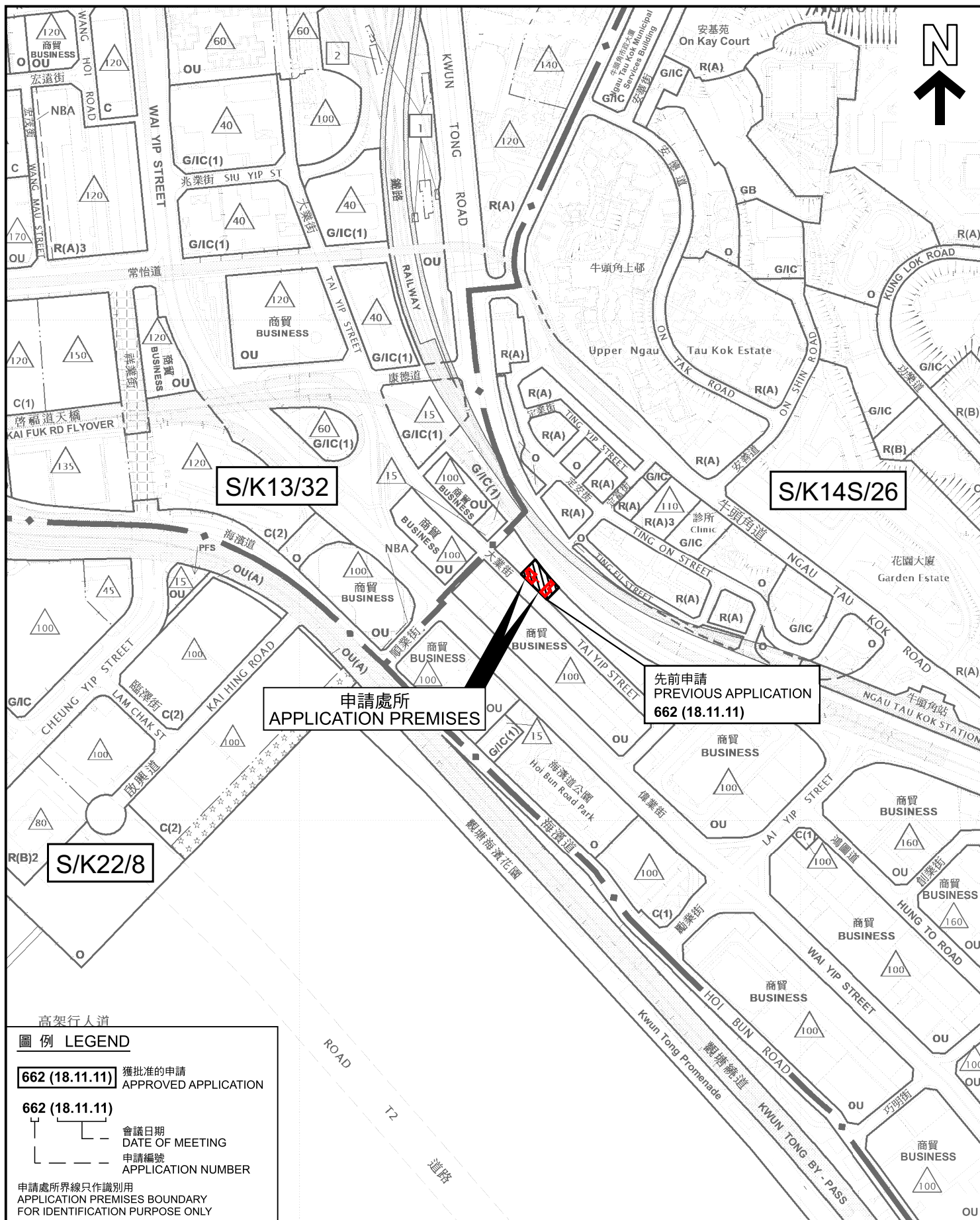
PROJECT:  
APPLICATION FOR CHANGE OF USE FROM  
INDUSTRIAL USE TO SHOP AND SERVICES  
WORKSHOP 1 & 2, G/F, THE ICON, 320  
KWUN TONG ROAD, HONG KONG

DWG. NO.: P01 SCALE: 1:200

(資料來源：由申請人提交)  
(Source : Submitted by the applicant)

參考編號  
REFERENCE No.  
A/K14/833

繪圖  
DRAWING  
A - 1



高架行人道  
圖例 LEGEND

**662 (18.11.11)** 獲批准的申請  
APPROVED APPLICATION

**662 (18.11.11)**  
會議日期  
DATE OF MEETING  
申請編號  
APPLICATION NUMBER

申請處所界線只作識別用  
APPLICATION PREMISES BOUNDARY  
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2025年1月17日擬備，所根據的資料為：於2022年12月6日核准的分區計劃大綱圖編號S/K13/32，於2024年7月16日核准的分區計劃大綱圖編號S/K14S/26，以及於2022年10月18日核准的分區計劃大綱圖編號S/K22/8

EXTRACT PLAN PREPARED ON 17.1.2025  
BASED ON OUTLINE ZONING PLANS No.  
S/K13/32 APPROVED ON 6.12.2022,  
S/K14S/26 APPROVED ON 16.7.2024 AND  
S/K22/8 APPROVED ON 18.10.2022

位置圖 LOCATION PLAN

擬議商店及服務行業  
九龍觀塘觀塘道320-322號地下1及2號工場  
PROPOSED SHOP AND SERVICES  
WORKSHOPS 1 AND 2,  
G/F, 320-322 KWUN TONG ROAD, KWUN TONG, KOWLOON

SCALE 1:5 000 比例尺

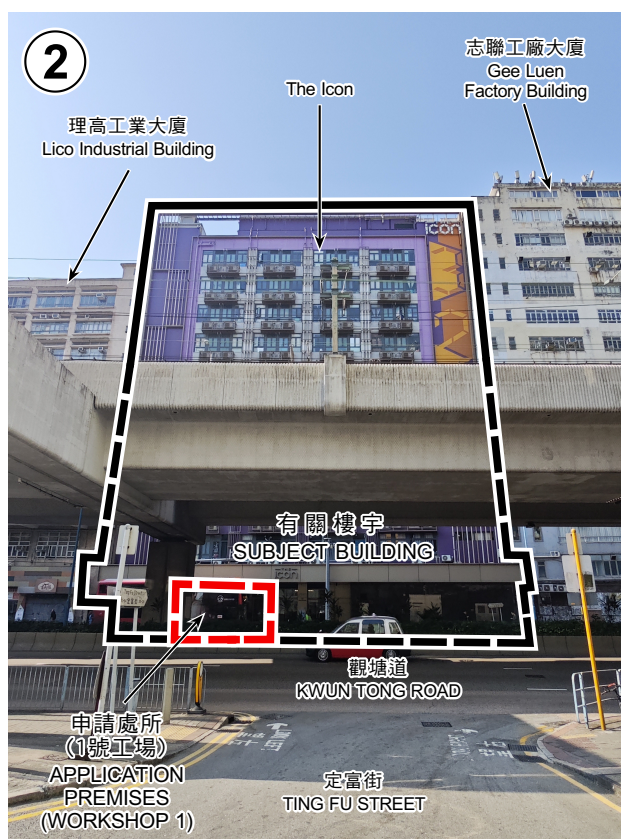
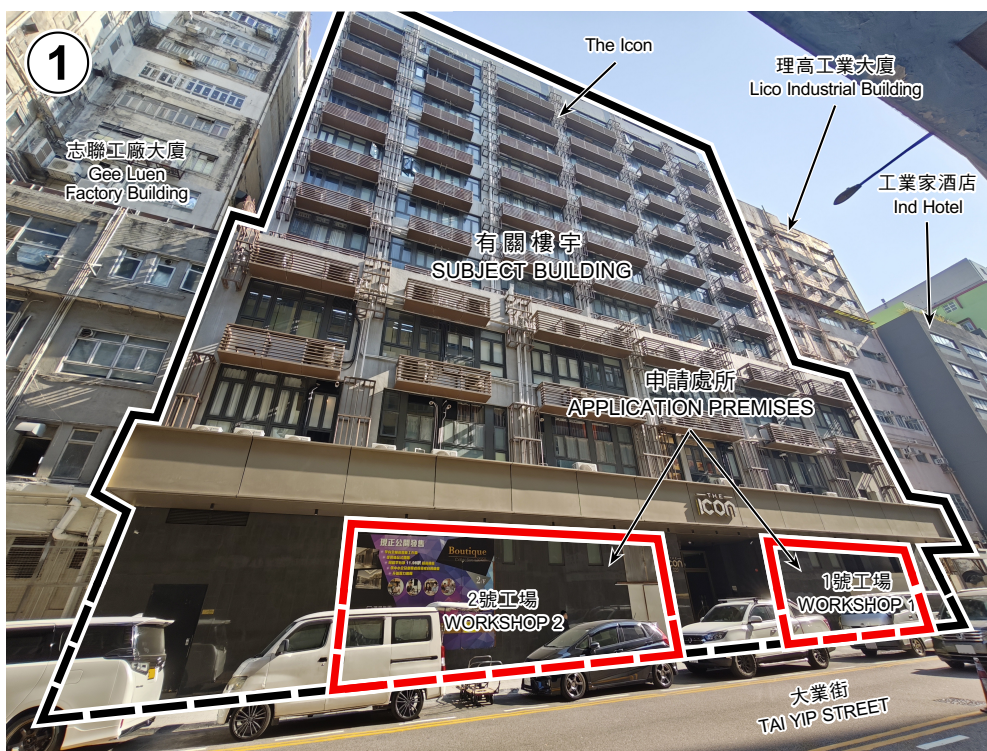
米 100 0 100 200 米  
METRES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT

參考編號  
REFERENCE No.  
**A/K14/833**

圖 PLAN  
**A - 1**





界線只作識別用  
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY

本圖於2025年1月17日擬備，  
所根據的資料為攝於  
2025年1月9日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 17.1.2025  
BASED ON SITE PHOTOS  
TAKEN ON 9.1.2025

### 實地照片 SITE PHOTOS

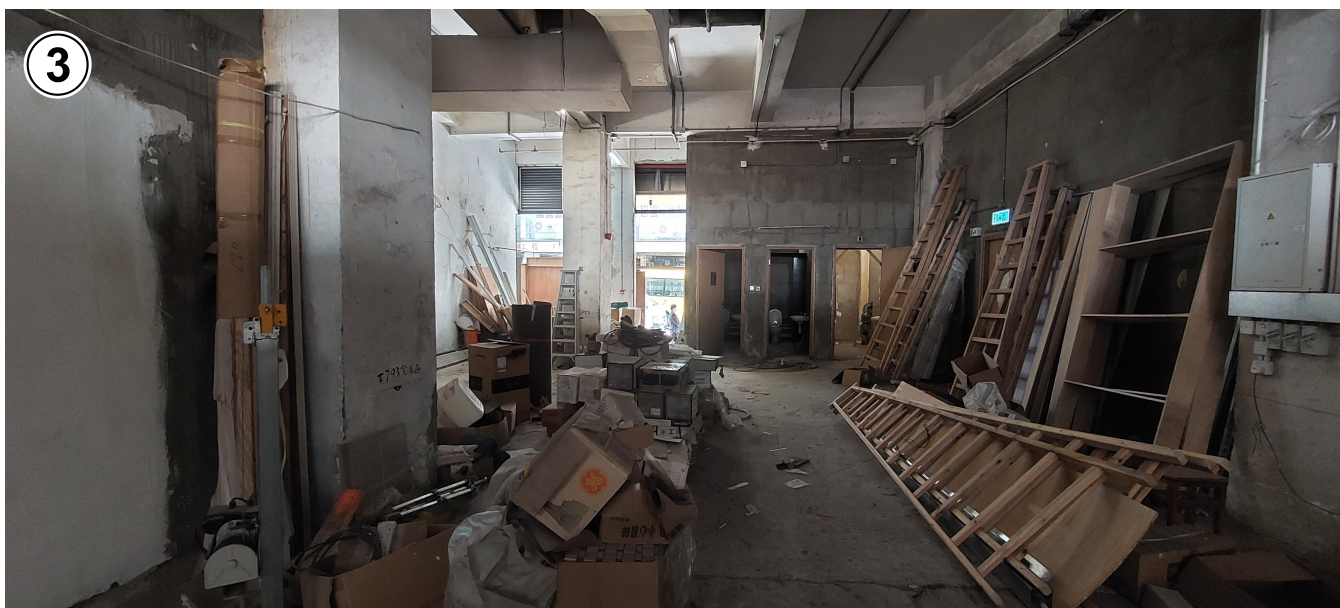
擬議商店及服務行業  
九龍觀塘觀塘道 3 2 0 - 3 2 2 號地下 1 及 2 號工場  
PROPOSED SHOP AND SERVICES  
WORKSHOPS 1 AND 2,  
G/F, 320-322 KWUN TONG ROAD, KWUN TONG, KOWLOON

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/K14/833

圖 PLAN  
A - 3



申請處所內部 (1號工場)  
INTERIOR OF THE APPLICATION PREMISES ( WORKSHOP 1)



申請處所內部 (1號工場)  
INTERIOR OF THE APPLICATION PREMISES ( WORKSHOP 1)

本圖於2025年1月15日擬備，  
所根據的資料為攝於  
2025年1月9日及2025年1月3日的  
實地照片  
PLAN PREPARED ON 15.1.2025  
BASED ON SITE PHOTOS  
TAKEN ON 9.1.2025 & 3.1.2025

### 實地照片 SITE PHOTOS

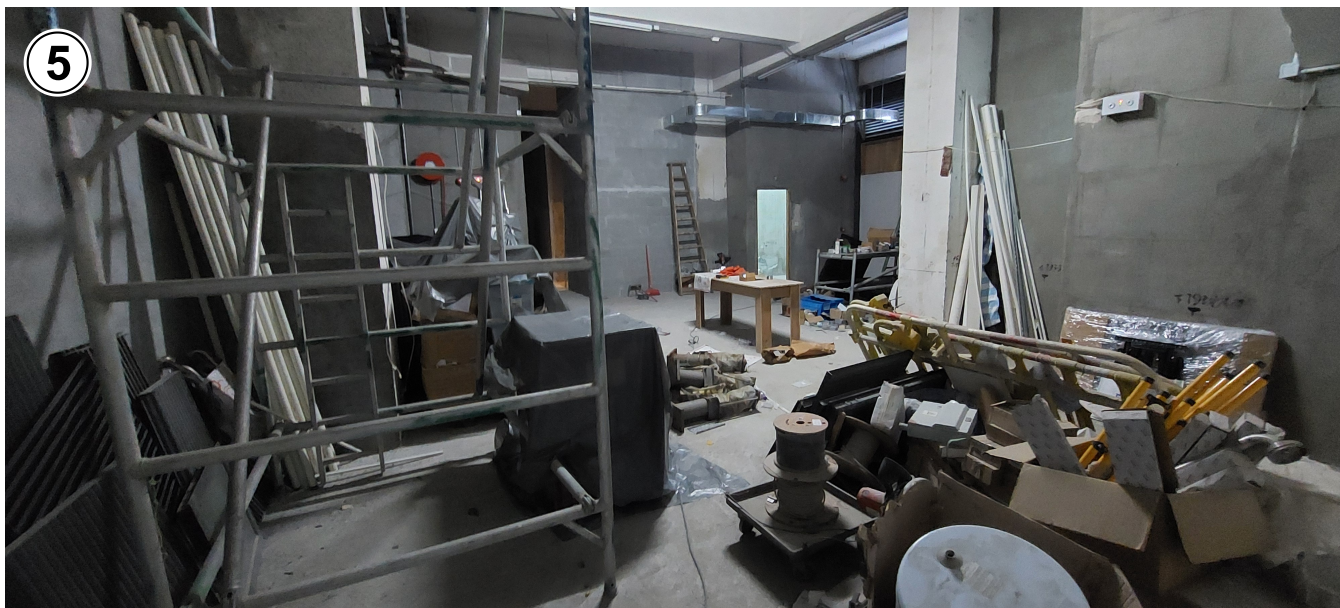
擬議商店及服務行業  
九龍觀塘觀塘道320-322號地下1及2號工場  
PROPOSED SHOP AND SERVICES  
WORKSHOPS 1 AND 2,  
G/F, 320-322 KWUN TONG ROAD, KWUN TONG, KOWLOON

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/K14/833

圖 PLAN  
A - 4



申請處所內部 (2號工場)  
INTERIOR OF THE APPLICATION PREMISES ( WORKSHOP 2)



申請處所內部 (2號工場)  
INTERIOR OF THE APPLICATION PREMISES ( WORKSHOP 2)

本圖於2025年1月15日擬備，  
所根據的資料為攝於  
2025年1月3日及2025年1月9日的  
實地照片  
PLAN PREPARED ON 15.1.2025  
BASED ON SITE PHOTOS  
TAKEN ON 3.1.2025 & 9.1.2025

### 實地照片 SITE PHOTOS

擬議商店及服務行業  
九龍觀塘觀塘道 3 2 0 - 3 2 2 號地下 1 及 2 號工場  
PROPOSED SHOP AND SERVICES  
WORKSHOPS 1 AND 2,  
G/F, 320-322 KWUN TONG ROAD, KWUN TONG, KOWLOON

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/K14/833

圖 PLAN  
A - 5