

美城 飲食牌照顧問有限公司  
 MEI SHING CONSULTANTS LIMITED  
 美城 裝修設計工程有限公司  
 MEI SHING DECORATE DESIGN LIMITED  
 Office: Flat 8,3/F,Sunwise Indl Bldg.,16-26 Wang Wo Tsai St.,Tsuen Wan,N.T.  
 Workshop: Flat 9,3/F,Sunwise Indl Bldg.,16-26 Wang Wo Tsai St.,Tsuen Wan,N.T.  
 Tel: 3586 3586, 2407 0830 Mobile Phone: 9487 4588 Fax: 2407 0032

Project Title :  
 FACTORY UNIT 6 ON GROUND FLOOR(PART),"NO.1 HUNG TO ROAD",  
 NO. 1 HUNG TO ROAD, KWUN TONG,KOWLOON  
 Drawing Title : LAYOUT PLAN  
 Note : FUEL: ELECTRICITY

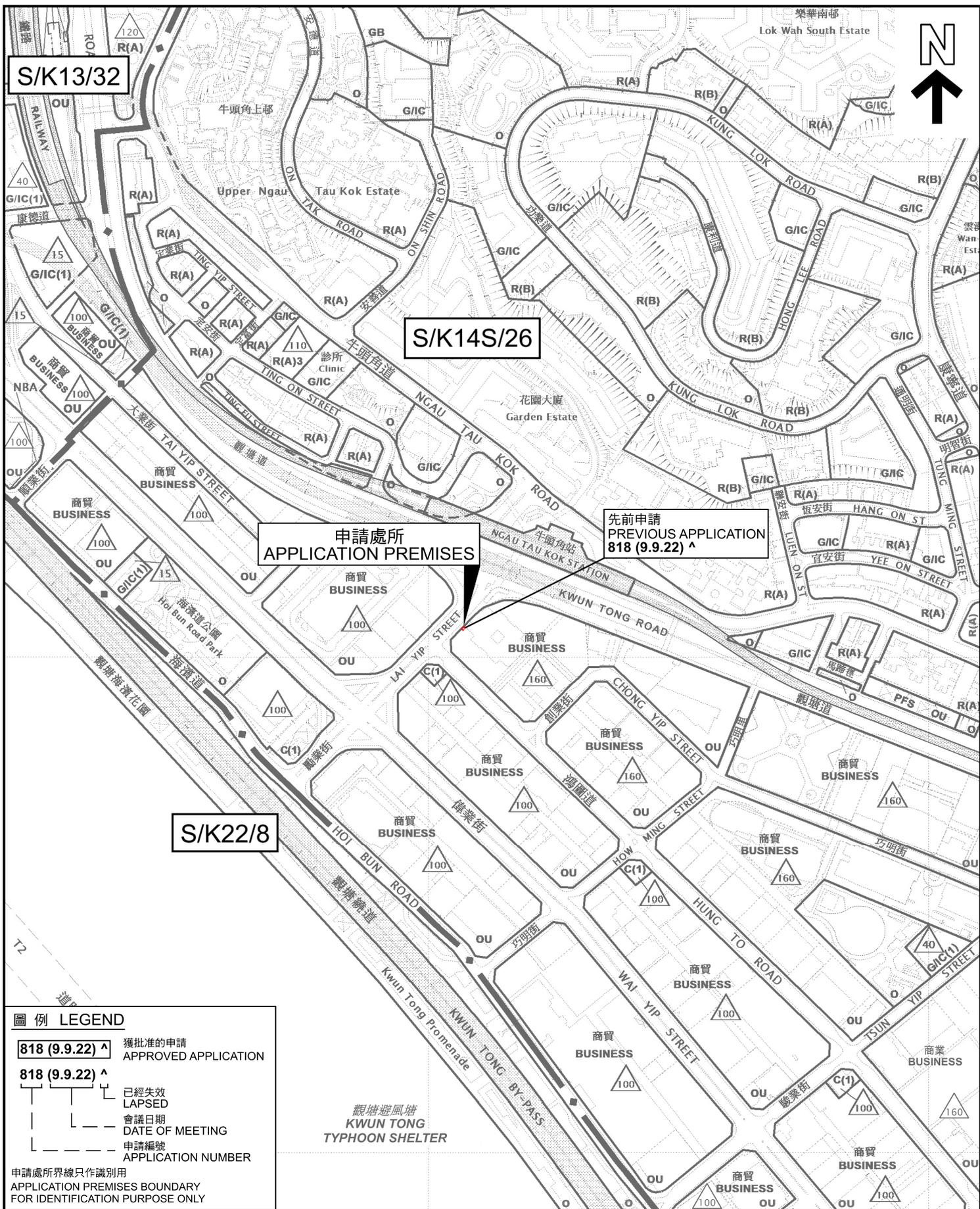
Revision		
No.	Date	Description
1		
2		
3		
4		
5		
6		

Ref. No. : --  
 Draw by : MU  
 Check by : SIMON  
 Approve by : MR.TAI  
 Date : 13-6-2022

Scale : 1/75  
 File name :  
 Drawing no : MS/FC/13-6-2022

參考編號 REFERENCE No. A/K14/834	繪圖 DRAWING A - 1
------------------------------------	------------------------

(資料來源：由申請人提交)  
 (Source : Submitted by the applicant)



**圖例 LEGEND**

- 818 (9.9.22) ^** 獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
- 818 (9.9.22) ^** 已經失效 LAPSED
- 會議日期 DATE OF MEETING
- - - 申請編號 APPLICATION NUMBER

申請處所界線只作識別用  
APPLICATION PREMISES BOUNDARY  
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

**位置圖 LOCATION PLAN**

商店及服務行業  
九龍觀塘鴻圖道1號地下6室(部分)  
SHOP AND SERVICES  
UNIT 6 (PART), G/F, 1 HUNG TO ROAD, KWUN TONG, KOWLOON

SCALE 1 : 5 000 比例尺



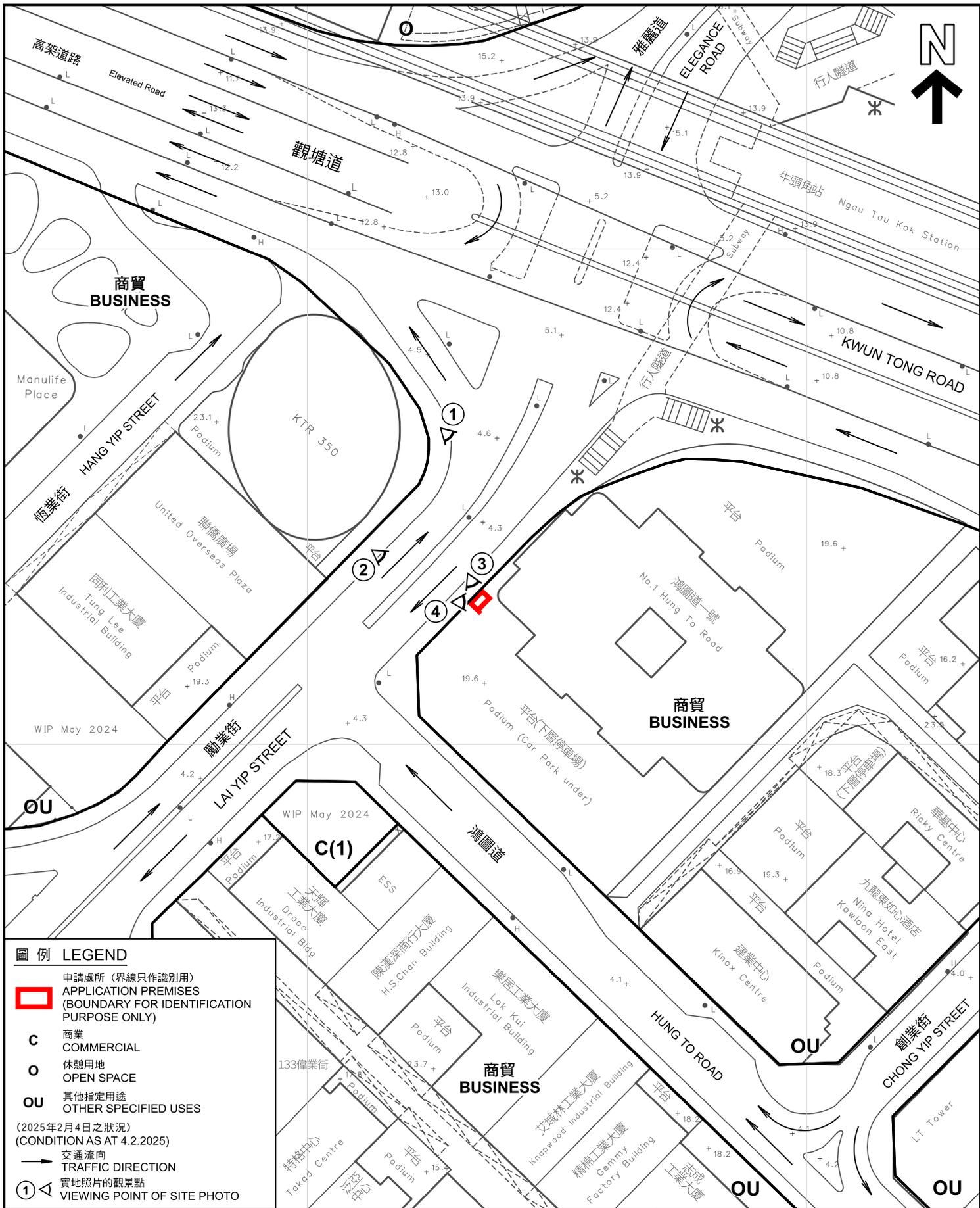
規劃署  
**PLANNING  
DEPARTMENT**



參考編號  
REFERENCE No.  
**A/K14/834**

圖 PLAN  
**A - 1**

本摘要圖於2025年2月12日擬備，所根據的資料為於2022年12月6日核准的分區計劃大綱圖編號S/K13/32，於2024年7月16日核准的分區計劃大綱圖編號S/K14S/26和於2022年10月18日核准的分區計劃大綱圖編號S/K22/8  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.2.2025  
BASED ON OUTLINE ZONING PLANS No.  
S/K13/32 APPROVED ON 6.12.2022  
S/K14S/26 APPROVED ON 16.7.2024 AND  
S/K22/8 APPROVED ON 18.10.2022



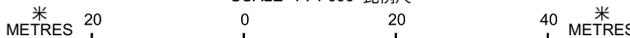
**圖例 LEGEND**

- 申請處所 (界線只作識別用)  
APPLICATION PREMISES (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- C** 商業  
COMMERCIAL
- O** 休憩用地  
OPEN SPACE
- OU** 其他指定用途  
OTHER SPECIFIED USES
- (2025年2月4日之狀況)  
(CONDITION AS AT 4.2.2025)
- 交通流向  
TRAFFIC DIRECTION
- 實地照片的觀景點  
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

**平面圖 SITE PLAN**

商店及服務行業  
九龍觀塘鴻圖道1號地下6室(部分)  
SHOP AND SERVICES  
UNIT 6 (PART), G/F, 1 HUNG TO ROAD, KWUN TONG, KOWLOON

SCALE 1 : 1 000 比例尺



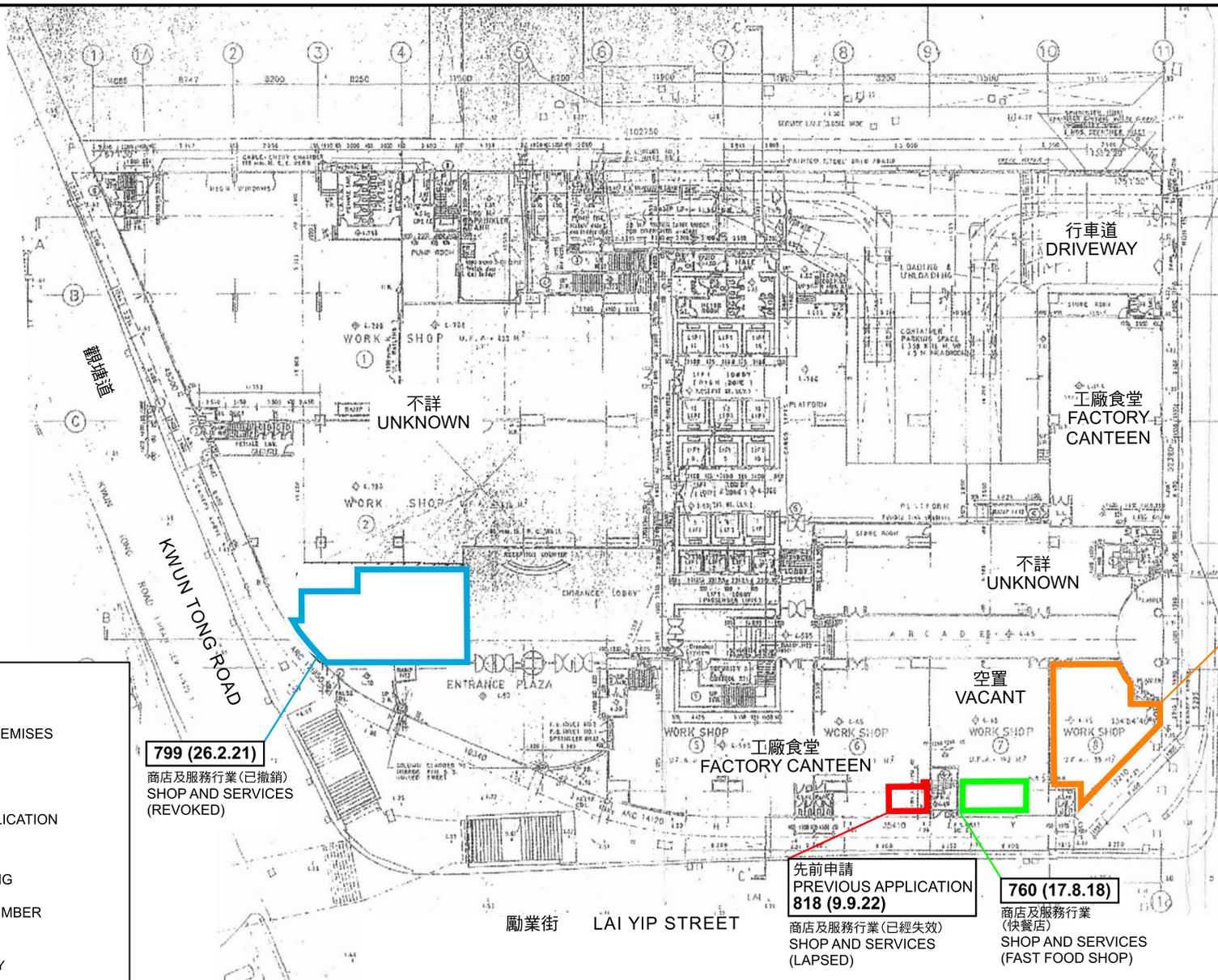
規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
**A/K14/834**

圖 PLAN  
**A - 2**

本摘要圖於2025年2月12日擬備，  
所根據的資料為測量圖編號  
11-NE-17D及18C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.2.2025  
BASED ON SURVEY SHEETS No.  
11-NE-17D & 18C



**圖例 LEGEND**

- 申請處所 APPLICATION PREMISES
- 同類申請個案 SIMILAR APPLICATION
- 760 (17.8.18)** 獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
- 760 (17.8.18)** 會議日期 DATE OF MEETING
- 申請編號 APPLICATION NUMBER
- 申請處所界線只作識別用 APPLICATION PREMISES BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

**鴻圖道1號地下的現有用途及同類申請  
EXISTING USES AND SIMILAR APPLICATION ON G/F, 1 HUNG TO ROAD**

商店及服務行業  
九龍觀塘鴻圖道1號地下6室(部分)  
SHOP AND SERVICES  
UNIT 6 (PART), G/F, 1 HUNG TO ROAD, KWUN TONG, KOWLOON

**規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT**



參考編號  
REFERENCE No.  
**A/K14/834**

**圖 PLAN  
A - 3**

本圖於2025年2月26日擬備  
PLAN PREPARED ON 26.2.2025



界線只作識別用  
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY

本圖於2025年2月12日擬備，  
所根據的資料為攝於  
2025年2月4日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 12.2.2025  
BASED ON SITE PHOTOS  
TAKEN ON 4.2.2025

實地照片 SITE PHOTOS

商店及服務行業  
九龍觀塘鴻圖道1號地下6室(部分)  
SHOP AND SERVICES  
UNIT 6 (PART), G/F, 1 HUNG TO ROAD, KWUN TONG, KOWLOON

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/K14/834

圖 PLAN  
A - 4



界線只作識別用  
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY

本圖於2025年2月12日擬備，  
所根據的資料為攝於  
2025年2月4日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 12.2.2025  
BASED ON SITE PHOTOS  
TAKEN ON 4.2.2025

### 實地照片 SITE PHOTOS

商店及服務行業  
九龍觀塘鴻圖道1號地下6室(部分)  
SHOP AND SERVICES  
UNIT 6 (PART), G/F, 1 HUNG TO ROAD, KWUN TONG, KOWLOON

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/K14/834

圖 PLAN  
A-5