



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

擬議綜合發展(包括已展開的第一及第二期發展, 以及餘下期數的
擬議住宅、酒店、商業及碼頭(登岸梯級)發展), 並略為放寬地積比率限制
九龍油塘油塘灣多個地段及毗連政府土地

PROPOSED COMPREHENSIVE DEVELOPMENT (INCLUDING COMMENCED PHASES 1 AND 2
DEVELOPMENTS, AND PROPOSED REMAINING PHASE DEVELOPMENT FOR
RESIDENTIAL, HOTEL, COMMERCIAL USES AND PIER (LANDING STEPS))
WITH MINOR RELAXATION OF PLOT RATIO RESTRICTION
VARIOUS LOTS AND ADJOINING GOVERNMENT LAND
AT YAU TONG BAY, YAU TONG, KOWLOON
SCALE 1 : 5 000 比例尺

米 100 0 100 200 米
METRES METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/K15/130

圖 PLAN
A - 1

本摘要圖於2023年8月17日擬備, 所根據的資料為
於2022年11月8日核准的分區計劃大綱圖編號S/K15/27
EXTRACT PLAN PREPARED ON 17.8.2023
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/K15/27 APPROVED ON 8.11.2022