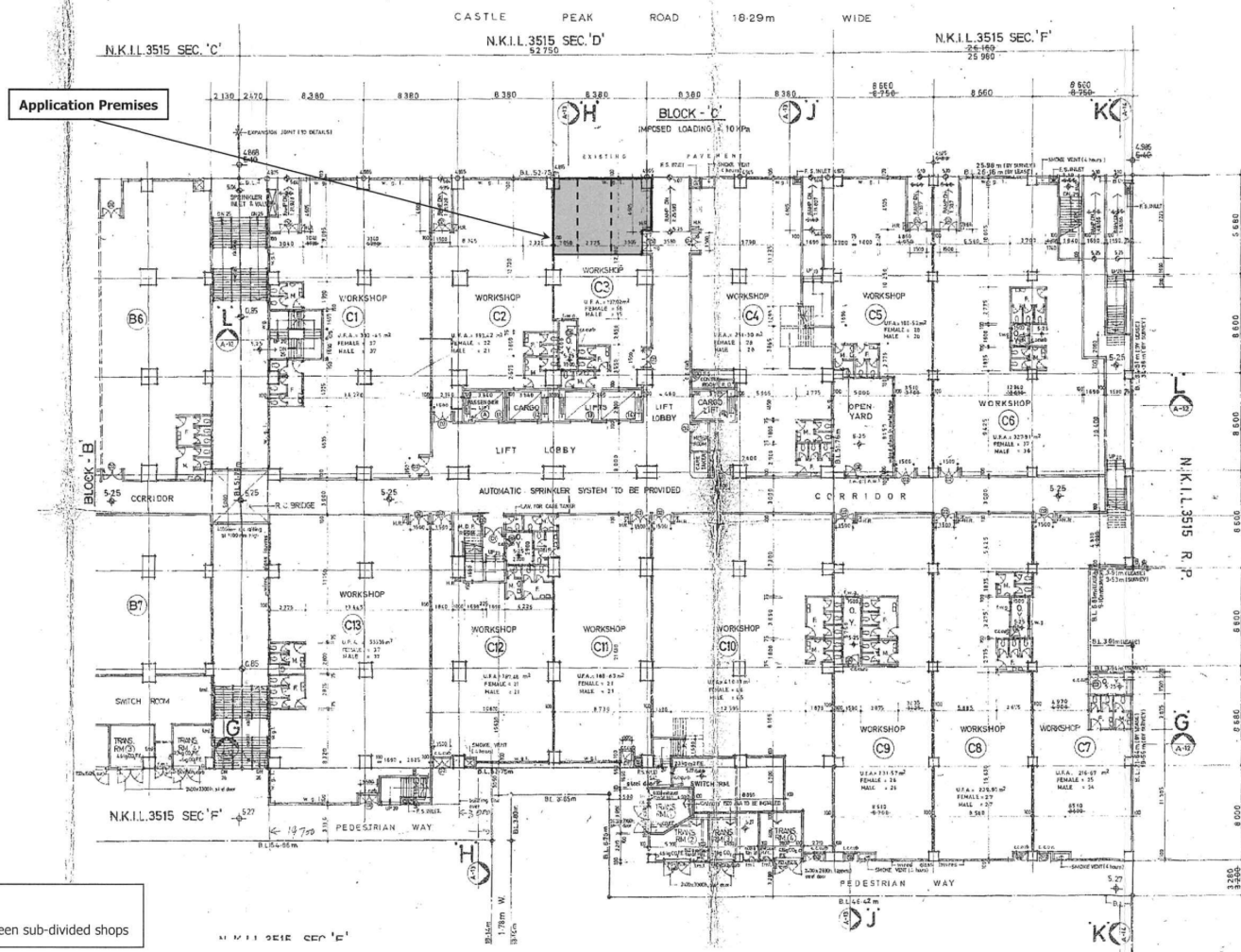


**Portion of Workshop C3 on G/F of Block C, Hong Kong Industrial Centre, Nos.489-491 Castle Peak Road, Kowloon**



**APPROVED BUILDING PLAN**

**Figure 4**

Not to Scale

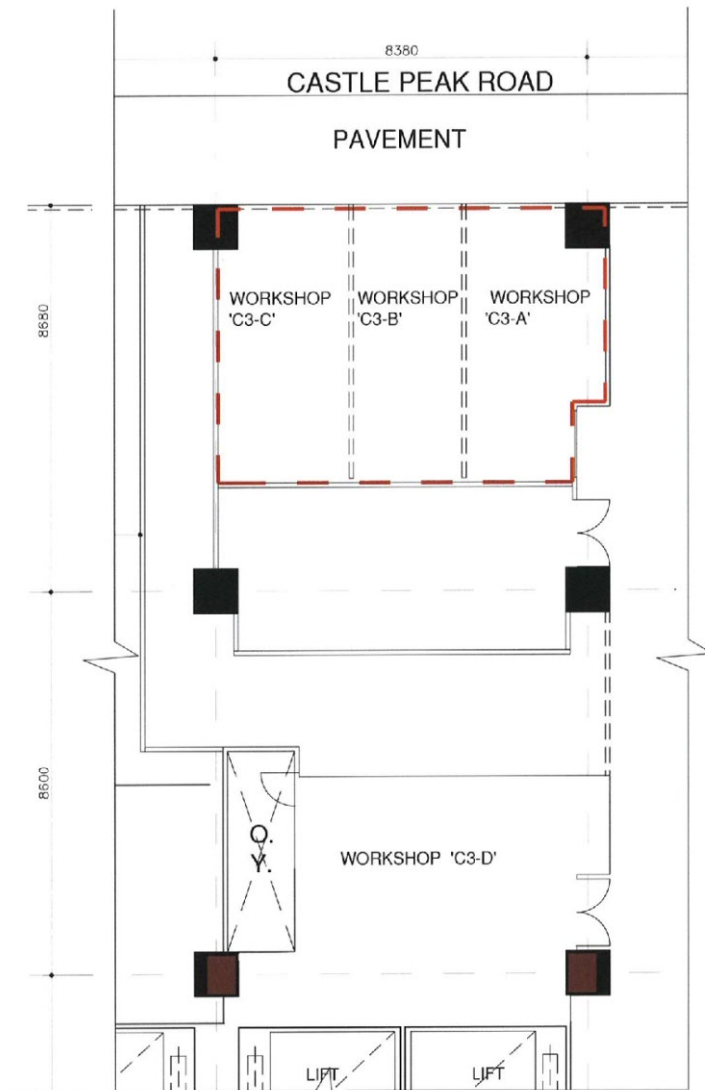


GRANDMAX SURVEYORS LIMITED  
後濶測量師行有限公司

參考編號  
REFERENCE No.  
A/K5/837

繪圖  
DRAWING  
A-1

(來源：附錄 I)  
(Source : Appendix I)



## GROUND FLOOR PLAN

(1:100)

TITLE	GROUND FLOOR PLAN FOR BLOCK C WORKSHOP C3	JOB NO. JP-239-21-Cert	DATE 28/5/2021	SCALE 1:100	REFER NO. 1 / 2	啟傑 K & K Chartered Architect & Associates
PROJECT	H.K. INDUSTRIAL CENTRE, 489-491 CASTLE PEAK RD. AND CHEUNG SHA WAN RD. KL.	DRAWN/CHECKED -- JOE	DRAWING NO. JP-239-21-Cert-IFA-001			

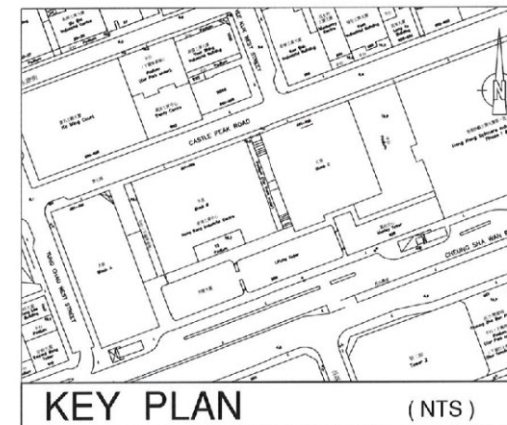
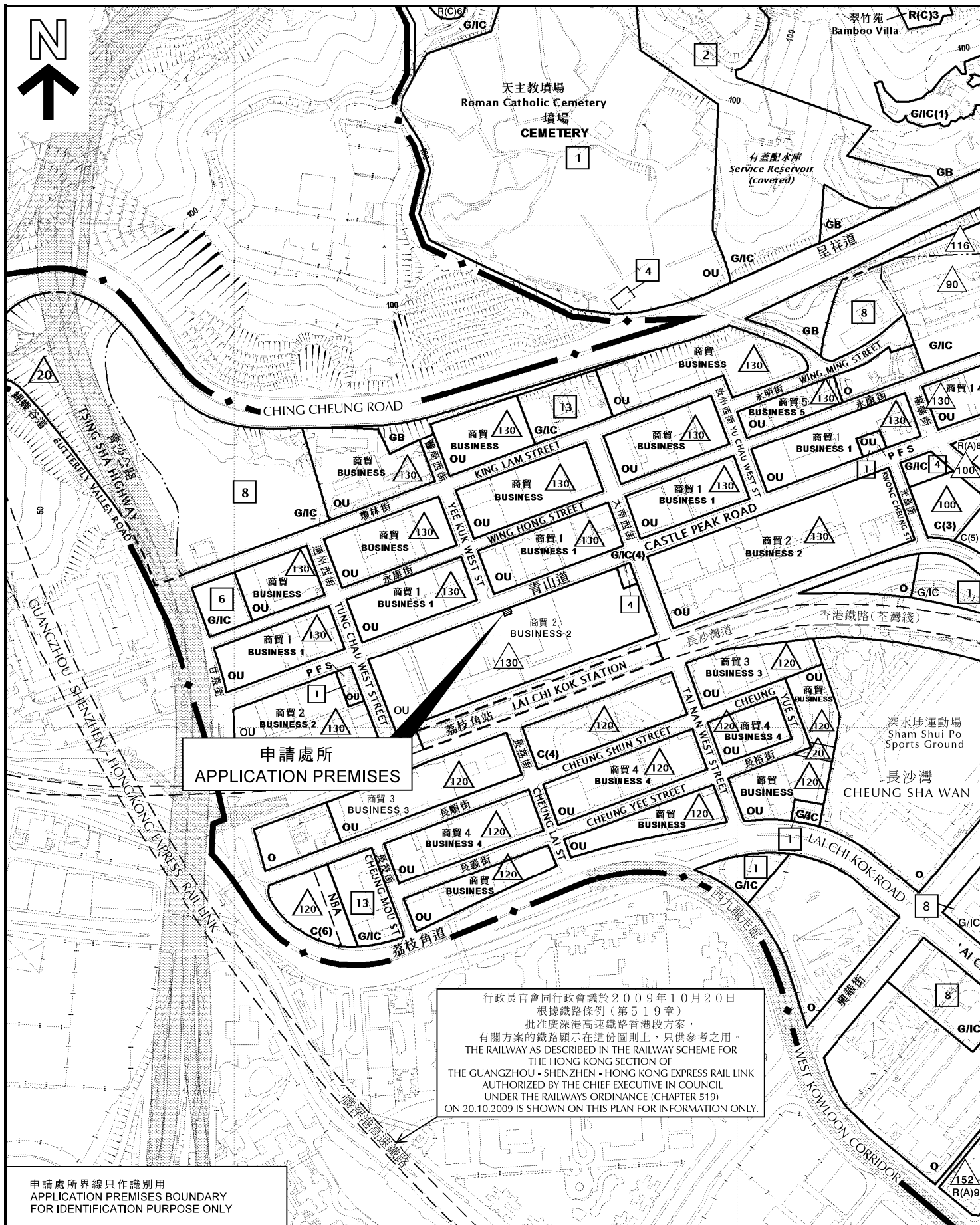


Figure 5a - REVISED GENERAL LAYOUT PLAN

參考編號  
REFERENCE No.  
A/K5/837

繪圖  
DRAWING  
A-2

(來源：附錄 Ia)  
( Source : Appendix Ia )



### 位置圖 LOCATION PLAN

商店及服務行業  
九龍荔枝角青山道489-491號  
香港工業中心C座地下C3工場部份  
SHOP AND SERVICES  
PORTION OF WORKSHOP C3, G/F, BLOCK C,  
HONG KONG INDUSTRIAL CENTRE,  
Nos. 489-491 CASTLE PEAK ROAD, LAI CHI KOK, KOWLOON

SCALE 1:5 000 比例尺

米 100 0 100 200 米  
METRES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



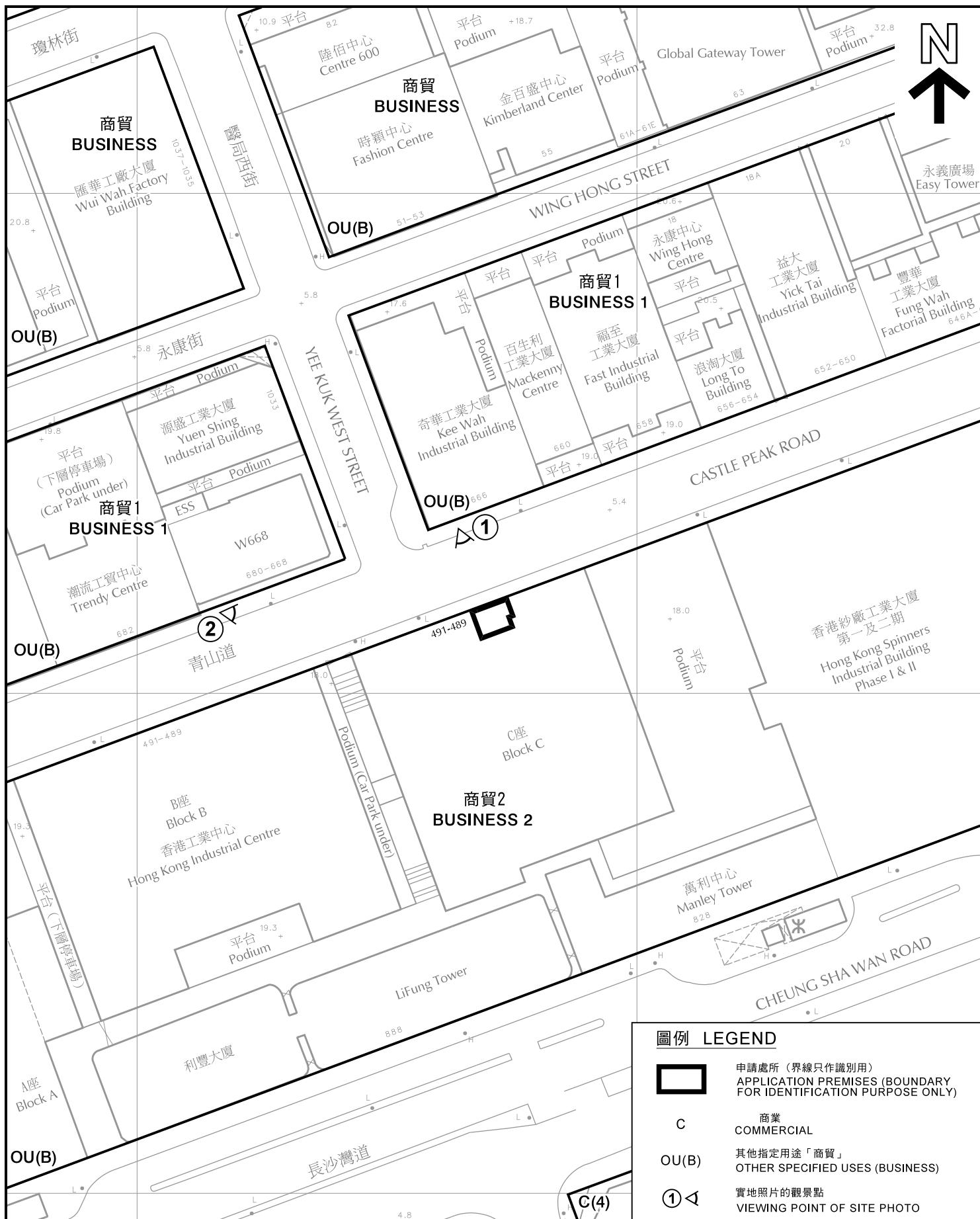
參考編號  
REFERENCE No.

A/K5/837

圖 PLAN

A-1

本摘要圖於2021年8月26日擬備，  
所根據的資料為於2016年12月6日  
核准的分區計劃大綱圖編號S/K5/37  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 26.8.2021  
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.  
S/K5/37 APPROVED ON 6.12.2016



# 圖例 LEGEND

-  申請處所 (界線只作識別用)  
APPLICATION PREMISES (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
-  商業  
COMMERCIAL
-  其他指定用途「商貿」  
OTHER SPECIFIED USES (BUSINESS)
-  實地照片的觀景點  
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

## 平面圖 SITE PLAN

商店及服務行業  
九龍長沙灣青山道489-491號  
香港工業中心C座地下C2工場(部分)

SHOP AND SERVICES  
PORTION OF WORKSHOP C2, G/F, BLOCK C,  
HONG KONG INDUSTRIAL CENTRE,

489-491 CASTLE PEAK ROAD, CHEUNG SHA WAN, KOWLOON

SCALE 1:1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米  
METRES

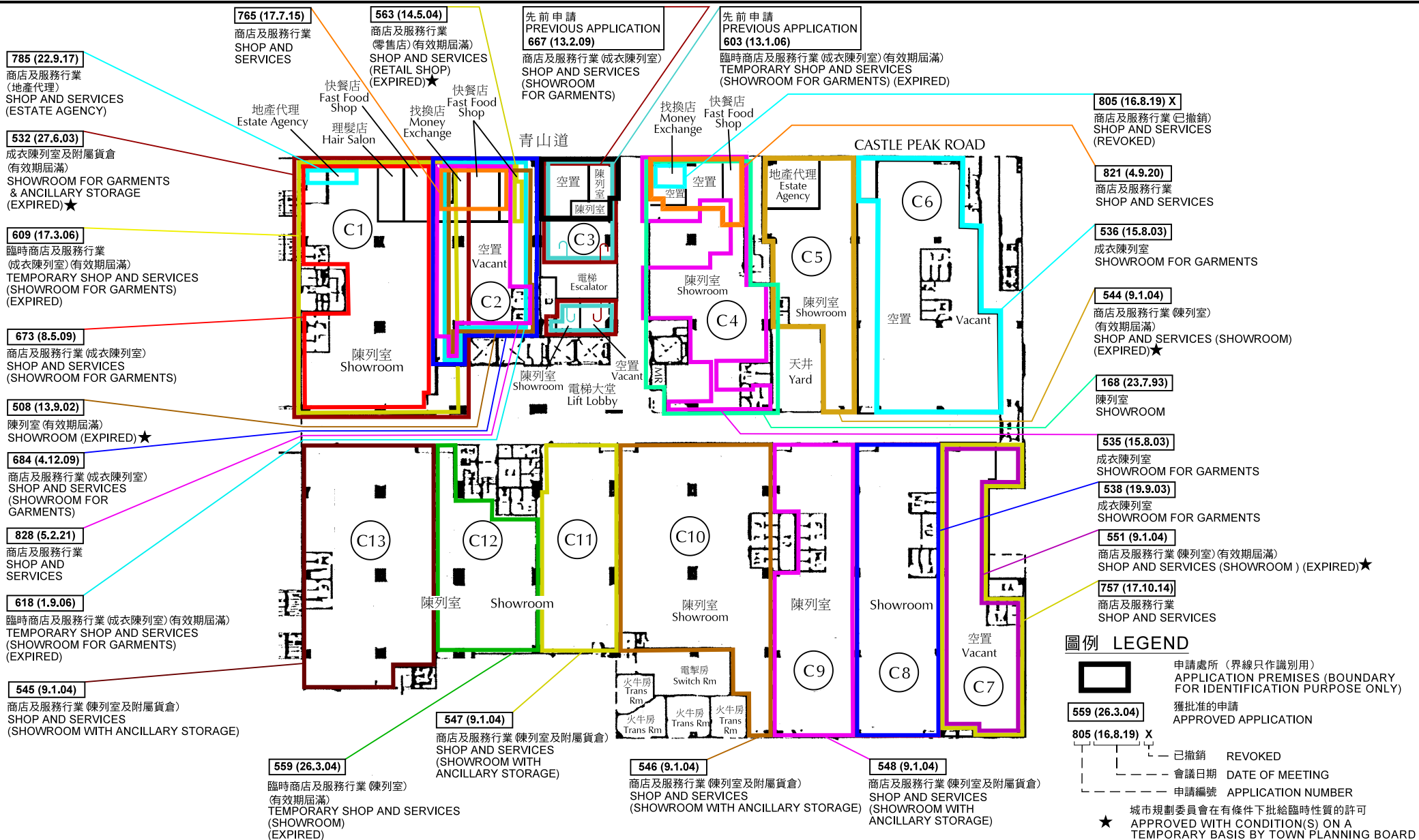
規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



REFERENCE No.  
A/K5/837

圖 PLAN  
A-2

本摘要圖於2021年8月30日擬備，所根據的資料為測量圖編號11-NW-8A及C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 30.8.2021  
BASED ON SURVEY SHEETS No.  
11-NW-8A & C



香港工業中心C座地下有關申請位置圖  
LOCATION PLAN OF APPLICATIONS ON GROUND FLOOR, BLOCK C, HONG KONG INDUSTRIAL CENTRE

本圖於2021年8月31日擬備  
PLAN PREPARED ON 31.8.2021

商店及服務行業  
九龍荔枝角青山道489-491號  
香港工業中心C座地下C3工場部分  
SHOP AND SERVICES  
PORTION OF WORKSHOP C3, G/F, BLOCK C,  
HONG KONG INDUSTRIAL CENTRE,  
489-491 CASTLE PEAK ROAD, LAI CHI KOK, KOWLOON

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



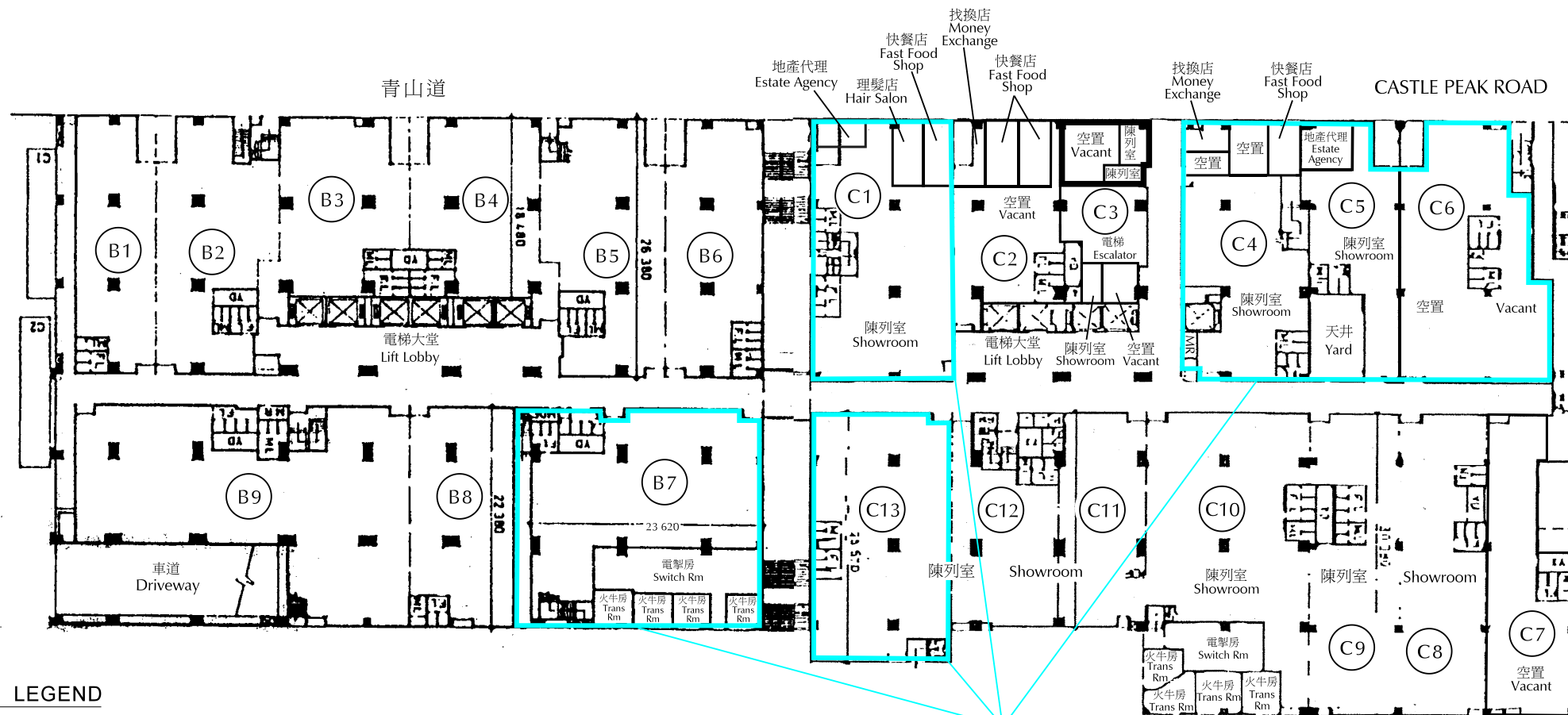
參考編號  
REFERENCE No.

A/K5/837

圖 PLAN

A-2a

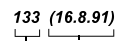




# 圖例 LEGEND

 申請處所 (界線只作識別用)  
APPLICATION PREMISES  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

 133 (16.8.91) s.17 被拒絕的申請  
REJECTED APPLICATION

 133 (16.8.91)  
會議日期 DATE OF MEETING  
申請編號 APPLICATION NUMBER

133 (16.8.91) s.17  
零售商店及批發店  
RETAIL SHOPS AND  
WHOLESALE CENTRE

本圖於2021年8月30日擬備  
PLAN PREPARED ON 30.8.2021

香港工業中心B座及C座地下有關申請位置圖  
LOCATION PLAN OF APPLICATION ON GROUND FLOOR, BLOCKS B & C, HONG KONG INDUSTRIAL CENTRE

商店及服務行業  
九龍荔枝角青山道489-491號  
香港工業中心C座地下C3工場部分  
SHOP AND SERVICES  
PORTION OF WORKSHOP C3, G/F, BLOCK C,  
HONG KONG INDUSTRIAL CENTRE,  
489-491 CASTLE PEAK ROAD, LAI CHI KOK, KOWLOON

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.

A/K5/837

圖 PLAN

A-2b



申請處所 (界線只作識別用)  
APPLICATION PREMISES  
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION  
PURPOSE ONLY)

本圖於2021年8月16日擬備，所根據的  
資料為攝於2021年8月10日的實地照片  
PLAN PREPARED ON 16.8.21  
BASED ON SITE PHOTOS  
TAKEN ON 10.8.2021

#### 實地照片 SITE PHOTOS

商店及服務行業  
九龍荔枝角青山道489-491號  
香港工業中心C座地下C3工場部分  
SHOP AND SERVICES  
PORTION OF WORKSHOP C3, G/F, BLOCK C,  
HONG KONG INDUSTRIAL CENTRE,  
489-491 CASTLE PEAK ROAD, LAI CHI KOK, KOWLOON

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/K5/837

圖 PLAN  
A-3