



界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2024年12月11日擬備，
所根據的資料為於2023年5月2日
核准的分區計劃大綱圖編號S/H5/31
EXTRACT PLAN PREPARED ON 11.12.2024
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/H5/31 APPROVED ON 2.5.2023

位置圖 LOCATION PLAN

把申請地點由「綜合發展區」、「住宅(丙類)」、「休憩用地」、「政府、機構或社區」地帶及顯示為「道路」的地方
改劃為「其他指定用途」註明「住宅發展並保育歷史建築物」及「其他指定用途」註明「高架行人走廊」地帶
香港灣仔山墳場 1、1A、2 和 3 號、船街 55 號(南面)、捷船街 1-5 號、船街 53 號、秀華坊 18 號、
內地段第 9048 號和毗連政府土地
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "COMPREHENSIVE DEVELOPMENT AREA", "RESIDENTIAL (GROUP C)",
"OPEN SPACE", "GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY" AND AREA SHOWN AS "ROAD" TO
"OTHER SPECIFIED USES" ANNOTATED "RESIDENTIAL DEVELOPMENT WITH HISTORIC BUILDING CONSERVED"
AND "OTHER SPECIFIED USES" ANNOTATED "ELEVATED WALKWAY"
1, 1A, 2 AND 3 HILL SIDE TERRACE, 55 SHIP STREET (NAM KOO TERRACE), 1-5 SCHOONER STREET, 53 SHIP STREET,
18 SAU WA FONG, INLAND LOT 9048 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, WAN CHAI, HONG KONG

SCALE 1:5 000 比例尺

米 100 0 100 200 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/H5/8

圖 PLAN
Z - 1