



本摘要圖於2024年8月5日擬備，  
所根據的資料為於2024年2月6日  
核准的分區計劃大綱圖編號S/TW/37

EXTRACT PLAN PREPARED ON  
5.8.2024 BASED ON OUTLINE ZONING  
PLAN No. S/TW/37 APPROVED ON  
6.2.2024

把申請地點由「綠化地帶」及「鄉村式發展」地帶改劃為「住宅(乙類)9」  
地帶及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》  
荃灣芙蓉山丈量約份第453號地段第1177號A分段餘段、第1181號及第1205號  
TOPZONE THE APPLICATION SITE FROM 'GREEN BELT' TO 'RESIDENTIAL AREA (TYPE 9)'

TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "GREEN BELT"  
AND "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO "RESIDENTIAL (GROUP B) 9"  
AND AMEND THE NOTES OF THE ZONE APPLICABLE TO THE SITE  
LOTS 1177 S.A RP, 1181 AND 1205 IN D.D. 453, FU YUNG SHAN, TSUEN WAN  
SCALE 1 : 7 500 比例尺

SCALE 1:100,000 距離 1km  
METRES 100 0 100 200 300 METRES

## 位置圖 LOCATION PLAN

# 規劃署 PLANNING DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
Y/TW/19

## 圖 PLAN Z-1