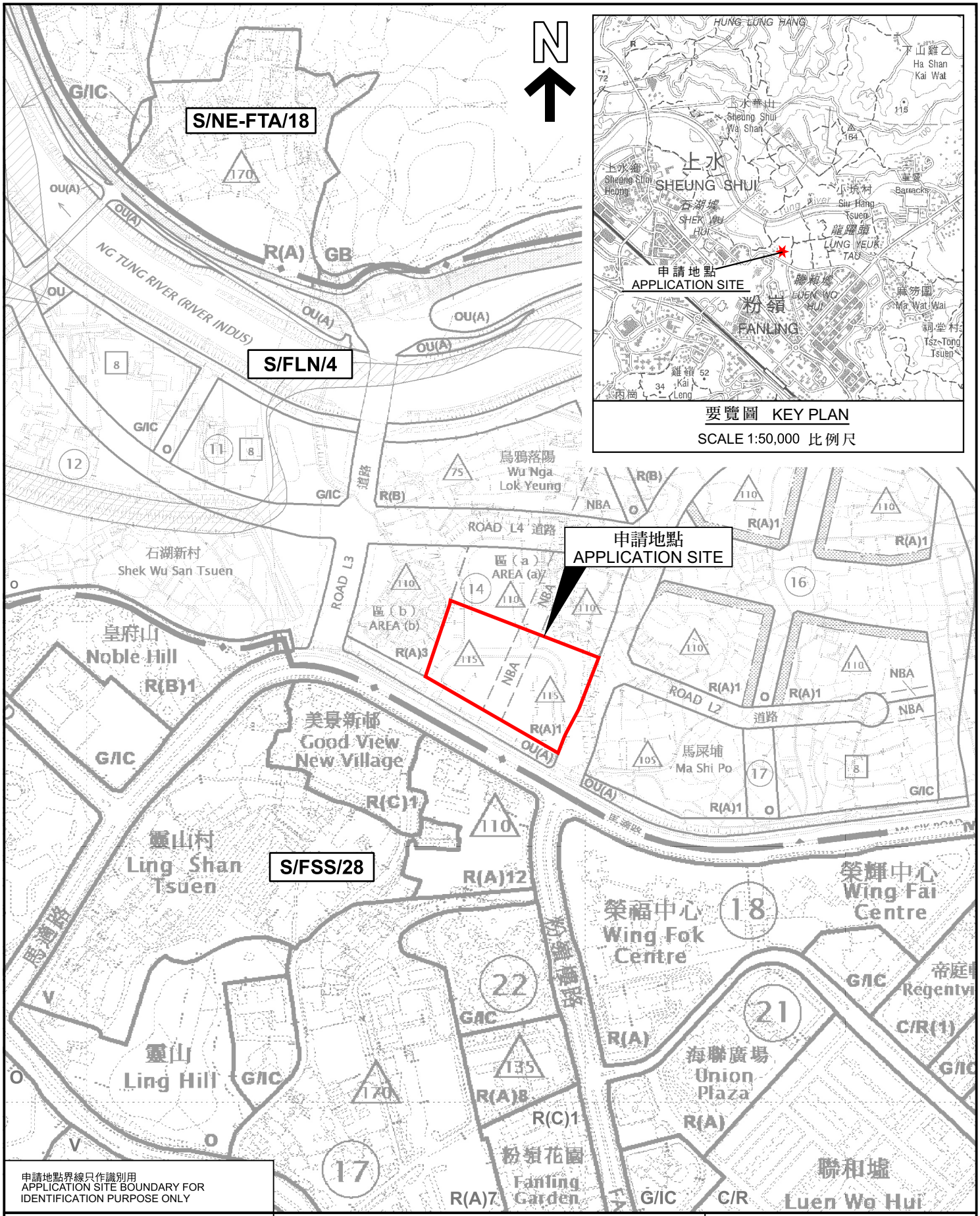

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2024年10月2日擬備，
所根據的資料為於2023年9月19日
核准的分區計劃大綱圖編號S/FLN/4
EXTRACT PLAN PREPARED ON 2.10.2024 BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No. S/FLN/4 APPROVED ON 19.9.2023

位置圖 LOCATION PLAN

擬議略為放寬地積比率及建築物高度限制作准許的綜合商業/住宅發展
新界粉嶺北新發展區第14區粉嶺上水市地段第182號A分段、
丈量約份第51約地段第2020號A分段及第2021號B分段和毗連政府土地
PROPOSED MINOR RELAXATION OF PLOT RATIO AND BUILDING HEIGHT RESTRICTIONS FOR PERMITTED COMPOSITE COMMERCIAL/RESIDENTIAL DEVELOPMENT
FANLING/SHEUNG SHUI TOWN LOT 182 S.A, LOTS 2020 S.A AND 2021 S.B IN D.D. 51 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND AT AREA 14,
FANLING NORTH AREA NEW DEVELOPMENT AREA, NEW TERRITORIES
SCALE 1 : 5 000 比例尺

米 METRES 100 0 100 200 米 METRES

規劃署
PLANNING DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/FLN/32

圖 PLAN
A-1