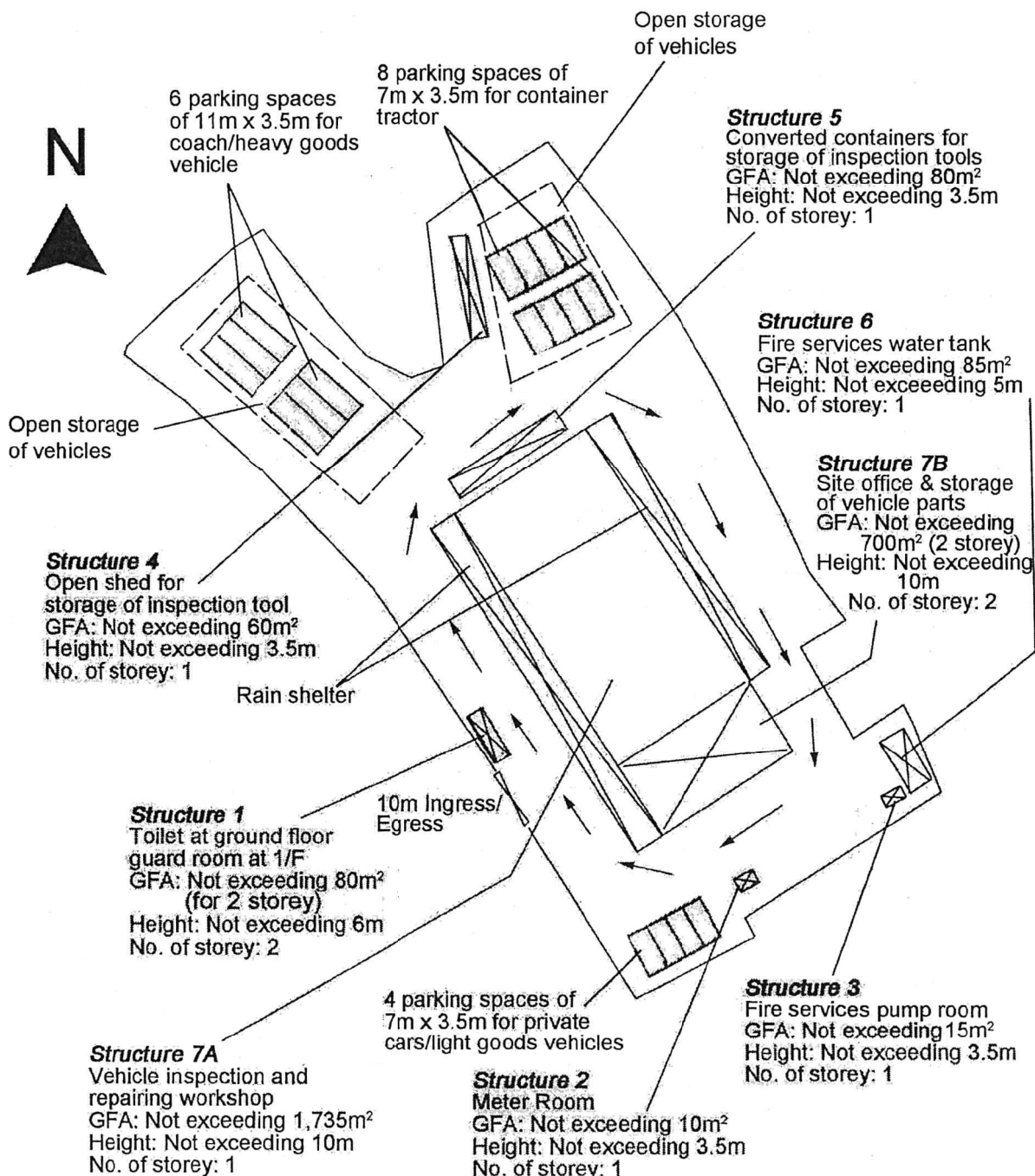
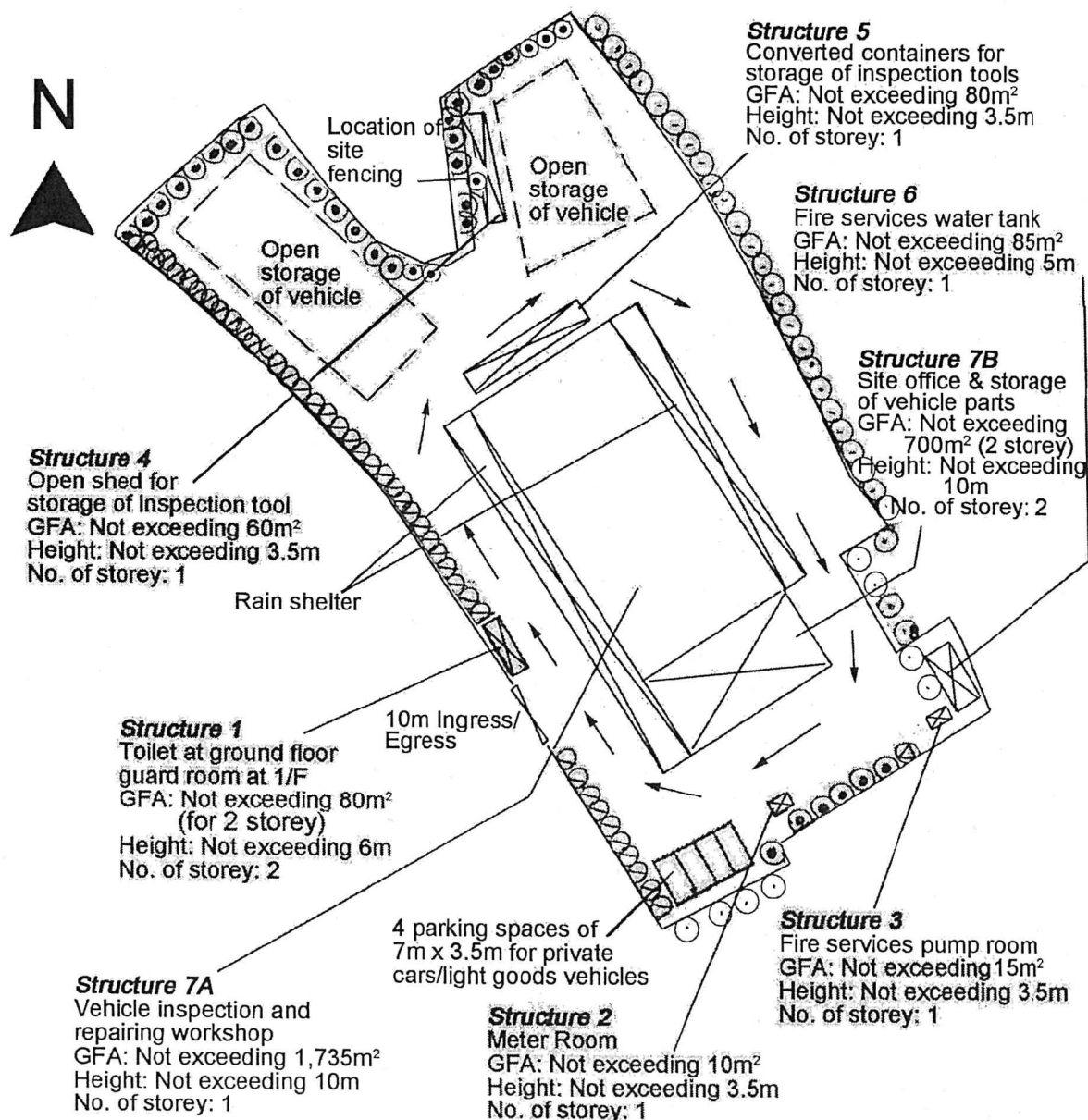




Project 項目名稱: Proposed Temporary Vehicle Service Centre for a Period of 3 Years at Lots 823 S.B RP (Part), 826 S.B ss.1 RP (Part), 829 S.A (Part), 829 S.B (Part), 830 RP (Part), 831, 832, 833 RP, 834, 837 S.B RP (Part), 838 (Part) and 839 (Part) in D.D. 125, Ha Tsuen, Yuen Long, N.T.	Drawing Title 圖目: Proposed Layout Plan Drawing No. 圖號: Figure 3	Remarks 備註: Scale 比例: 1:1000
--	---	---

Tree	Approximate Height	Spacing
Existing <i>Ficus microcarpa</i> outside the eastern & southwestern site boundary (Chinese Banyan)	About 7.5m	3m
Existing <i>Roystonea regia</i> (Royal Palm)	About 4m	3m
Existing <i>Ficus microcarpa</i> (Chinese Banyan)	About 3m to 4.5m	3m
Existing <i>Musa sapientum</i> (Banana Tree)	About 4m	NA



Project 項目名稱:

Proposed Temporary Vehicle Service Centre for a Period of 3 Years at Lots 823 S.B RP (Part), 826 S.B ss.1 RP (Part), 829 S.A (Part), 829 S.B (Part), 830 RP (Part), 831, 832, 833 RP, 834, 837 S.B RP (Part), 838 (Part) and 839 (Part) in D.D. 125, Ha Tsuen, Yuen Long, N.T.

Drawing Title 圖目:

Proposed Landscape & Tree Preservation Plan

Drawing No. 圖號:

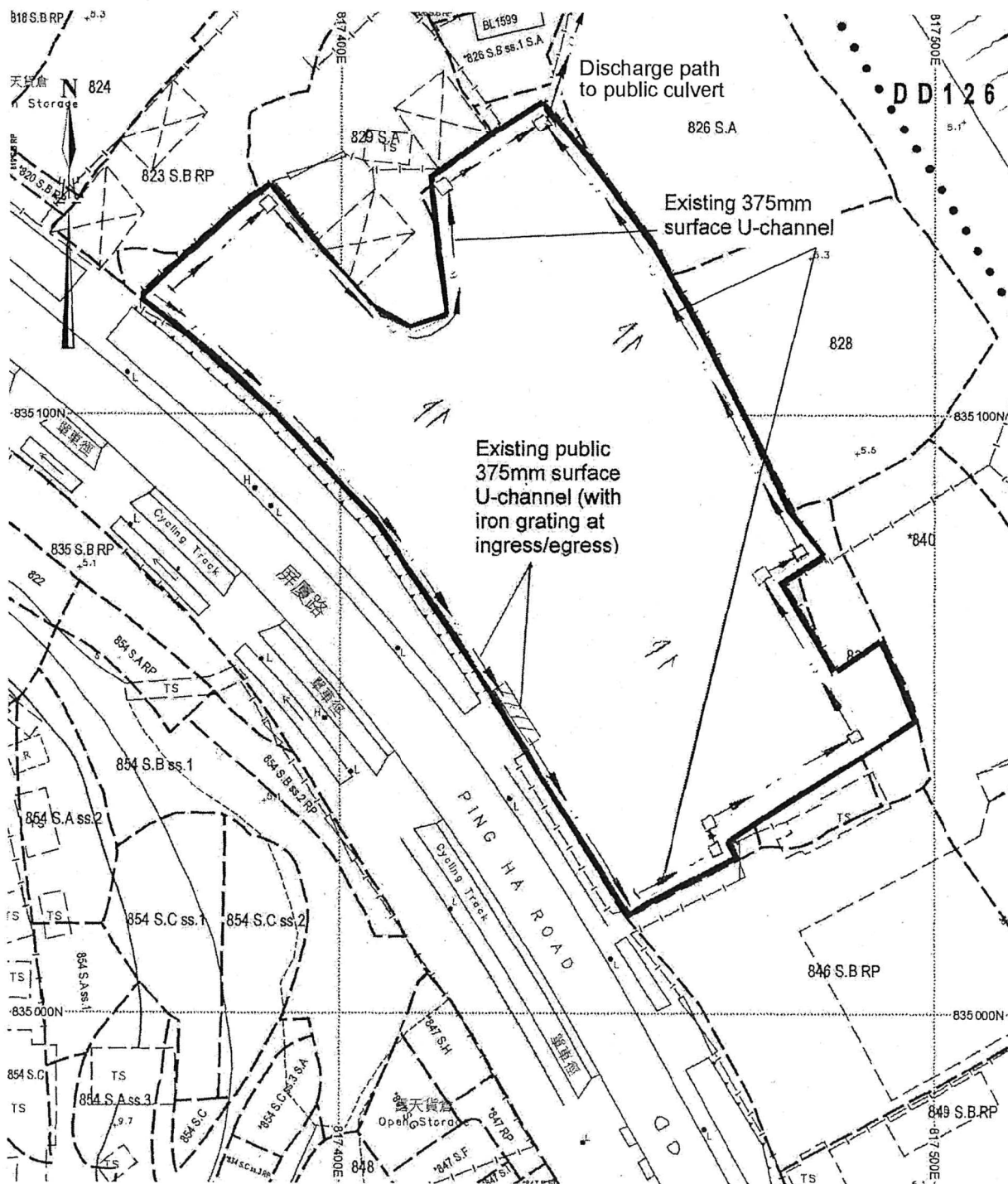
Figure 4

Remarks 備註:

1. All existing trees will be preserved & maintained in good condition;
2. No storage of stuff and parking of vehicle will be carried within 1m of existing trees;
3. Regular irrigation and clearance of climber will be provided

Scale 比例:

1:1000



Project 項目名稱:

Proposed Temporary Vehicle Service Centre for a Period of 3 Years at Lots 823 S.B RP (Part), 826 S.B ss.1 RP (Part), 829 S.A (Part), 829 S.B (Part), 830 RP (Part), 831, 832, 833 RP, 834, 837 S.B RP (Part), 838 (Part) and 839 (Part) in D.D. 125, Ha Tsuen, Yuen Long, N.T.

Drawing Title 圖目:

As-built Drainage Plan

Remarks 備註:

□ Catchpit

⇒ Flow of Surface Runoff

Drawing No. 圖號:

Figure 5

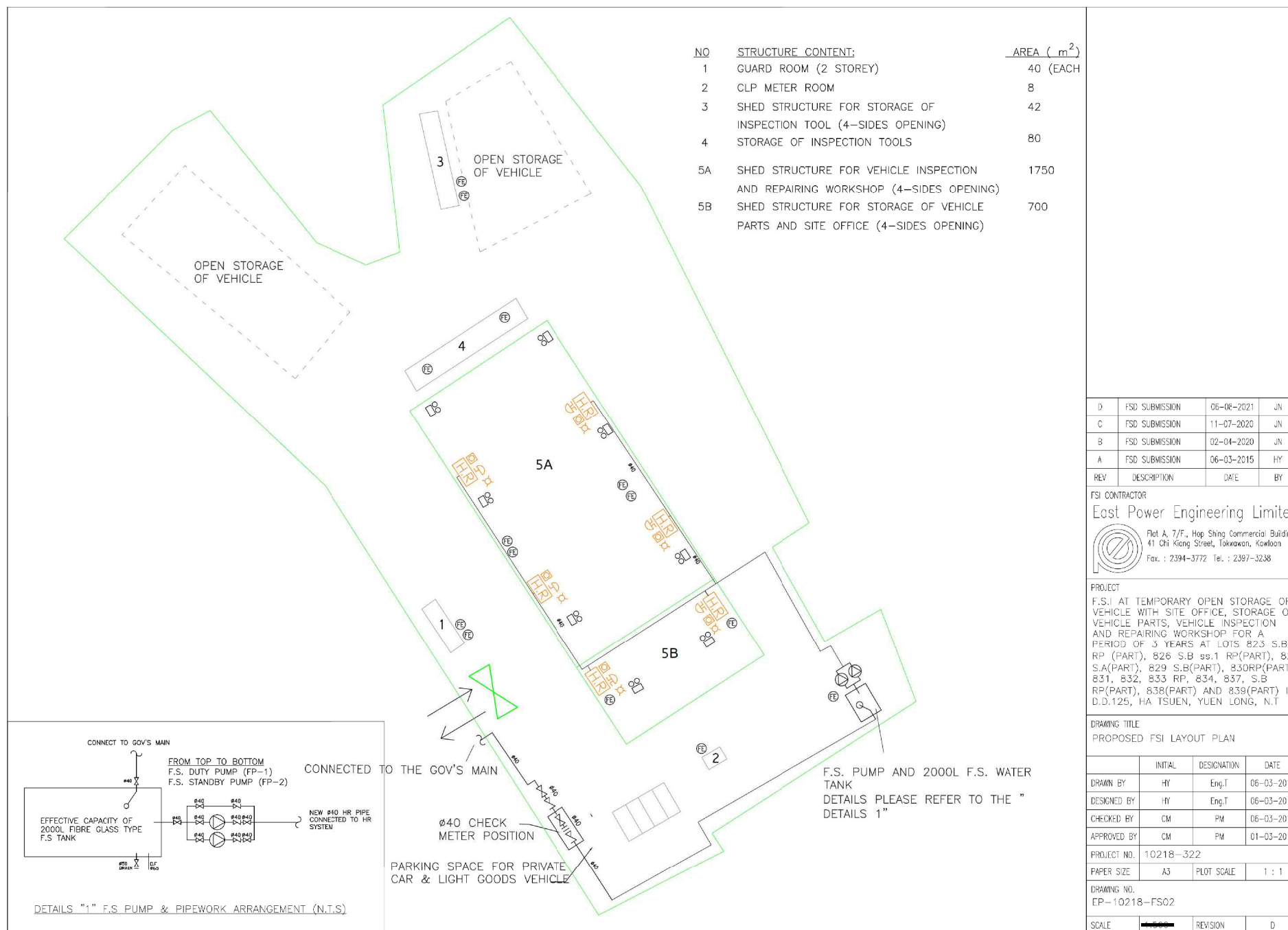
Scale 比例:

1:1000

(摘錄自申請人於 30.6.2021 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 30.6.2021)

參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/322

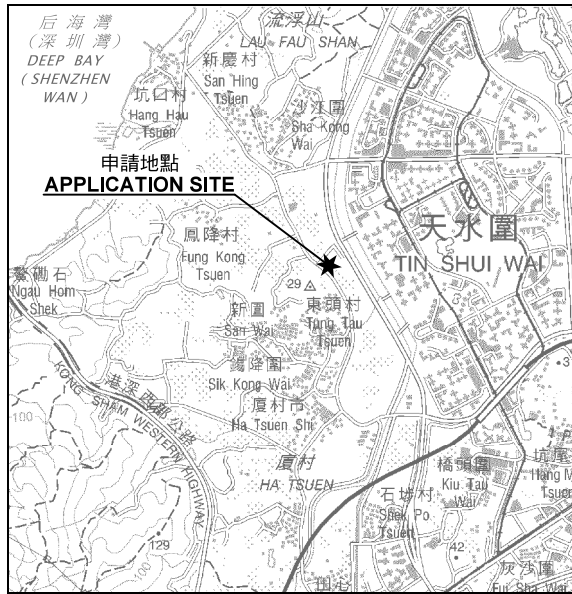
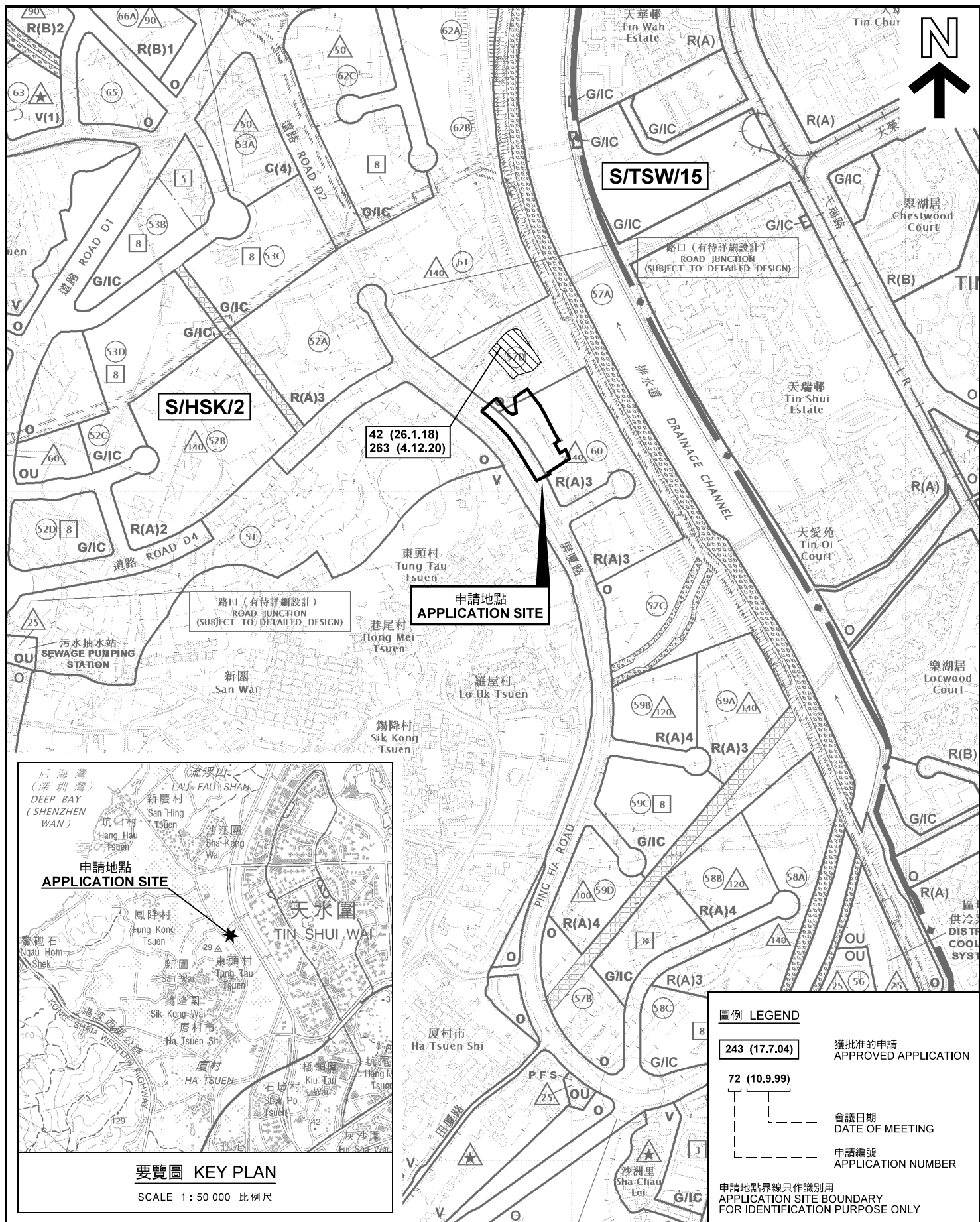
繪圖 DRAWING
A-3



(摘錄自申請人於 13.8.2021 呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further
Information Submitted on 13.8.2021)

參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/322

繪圖 DRAWING
A-4



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺

位置圖及同類申請 LOCATION PLAN WITH SIMILAR APPLICATIONS

臨時汽車服務中心(為期3年)
元朗厦村丈量約份第125約地段第823號B分段餘段(部分)、
第826號B分段第1小分段餘段(部分)、第829號A分段(部分)、
第829號B分段(部分)、第830號餘段(部分)、第831號、第832號、第833號餘段、
第834號、第837號B分段餘段(部分)、第838號(部分)及第839號(部分)
TEMPORARY VEHICLE SERVICE CENTRE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 823 S.B RP (PART), 826 S.B ss.1 RP (PART), 829 S.A (PART),
829 S.B (PART), 830 RP (PART), 831, 832, 833 RP, 834, 837 S.B RP (PART),
838 (PART) AND 839 (PART) IN D.D.125, HA TSUEN, YUEN LONG

SCALE 1 : 7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米
METRES

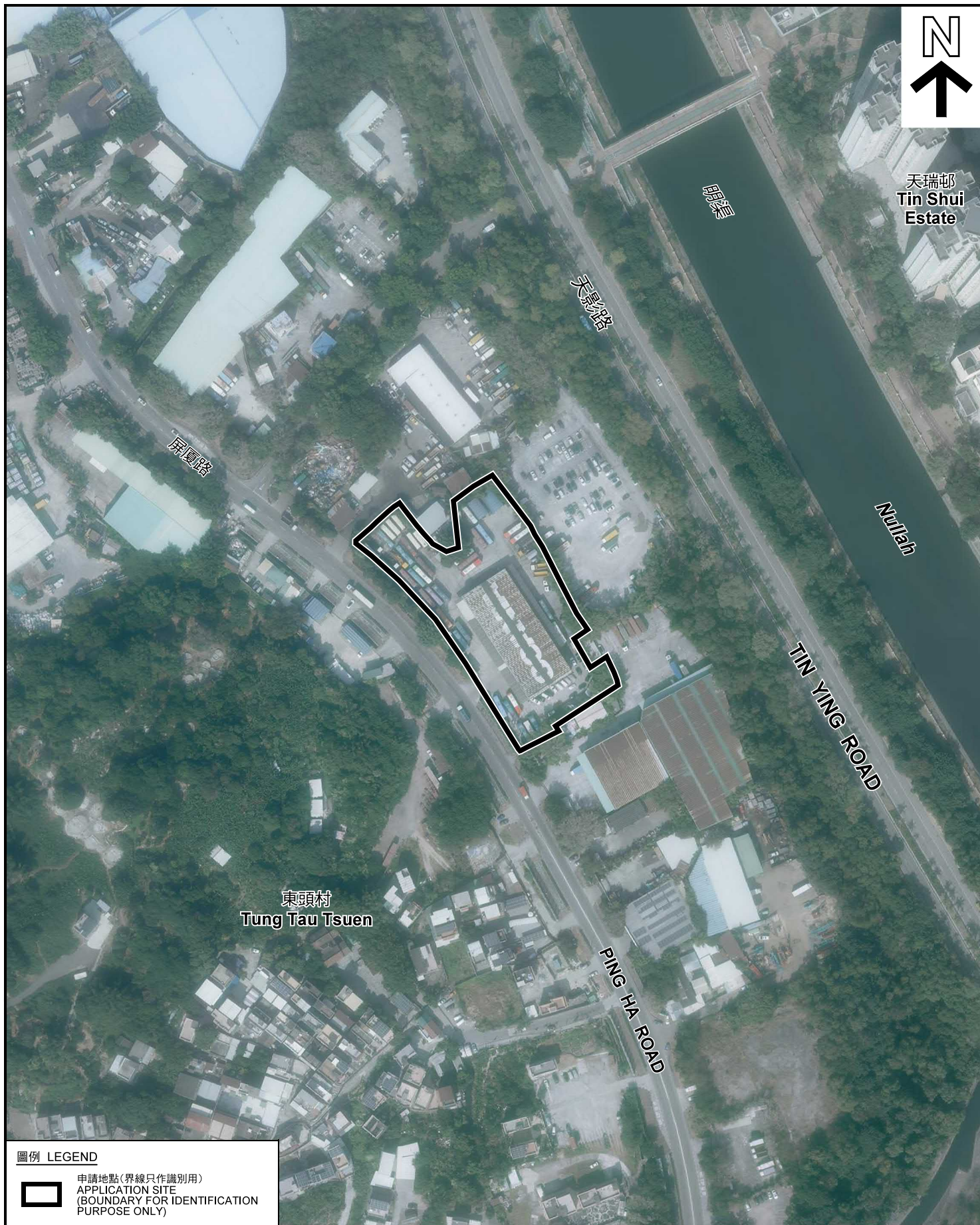
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/322

圖 PLAN
A-1a

本摘要圖於2021年8月5日擬備，
所根據的資料為於2018年10月16日
核准的分區計劃大綱圖編號 S/HSK/2
EXTRACT PLAN PREPARED ON 5.8.2021
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/HSK/2 APPROVED ON 16.10.2018



天瑞邨
Tin Shui
Estate

天影路

天影路

屏風路

Nullah

TIN YING ROAD

東頭村
Tung Tau Tsuen

PING HA ROAD

圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2021年8月6日擬備，所根據的資料為地政總署於2020年11月25日拍得的航攝照片編號 E106449C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 6.8.2021
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E106449C TAKEN ON 25.11.2020
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

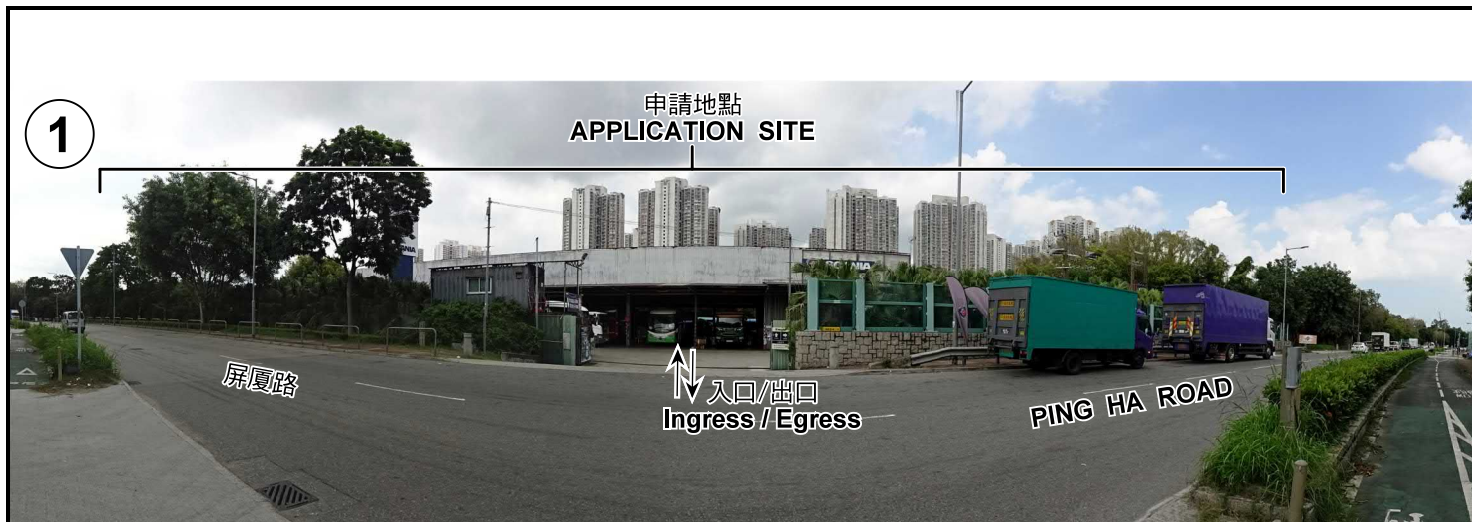
臨時汽車服務中心(為期3年)
元朗厦村丈量約份第125約地段第823號B分段餘段(部分)、
第826號B分段第1小分段餘段(部分)、第829號A分段(部分)、
第829號B分段(部分)、第830號餘段(部分)、第831號、第832號、第833號餘段、
第834號、第837號B分段餘段(部分)、第838號(部分)及第839號(部分)
TEMPORARY VEHICLE SERVICE CENTRE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 823 S.B RP (PART), 826 S.B ss.1 RP (PART), 829 S.A (PART),
829 S.B (PART), 830 RP (PART), 831, 832, 833 RP, 834, 837 S.B RP (PART),
838 (PART) AND 839 (PART) IN D.D.125, HA TSUEN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/322

圖 PLAN
A-3



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2021年8月5日擬備，所根據的資料為攝於2021年7月9日的實地照片
PLAN PREPARED ON 5.8.2021
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 9.7.2021

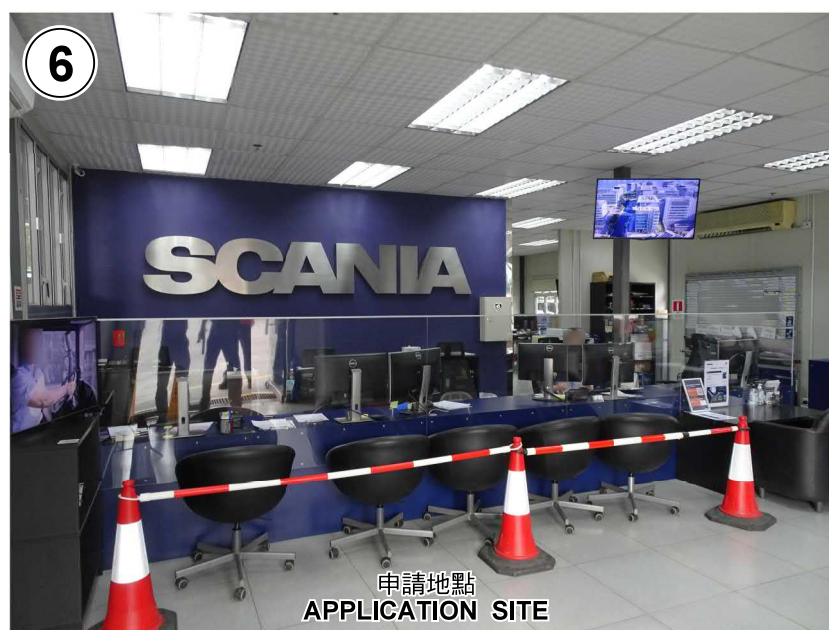
臨時汽車服務中心(為期3年)
元朗厦村丈量約份第125約地段第823號B分段餘段(部分)、
第826號B分段第1小分段餘段(部分)、第829號A分段(部分)、
第829號B分段(部分)、第830號餘段(部分)、第831號、第832號、第833號餘段、
第834號、第837號B分段餘段(部分)、第838號(部分)及第839號(部分)
TEMPORARY VEHICLE SERVICE CENTRE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 823 S.B RP (PART), 826 S.B ss.1 RP (PART), 829 S.A (PART),
829 S.B (PART), 830 RP (PART), 831, 832, 833 RP, 834, 837 S.B RP (PART),
838 (PART) AND 839 (PART) IN D.D.125, HA TSUEN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/322

圖 PLAN
A-4a



實地照片 SITE PHOTOS

臨時汽車服務中心(為期3年)
元朗厦村丈量約份第125約地段第823號B分段餘段(部分)、
第826號B分段第1小分段餘段(部分)、第829號A分段(部分)、
第829號B分段(部分)、第830號餘段(部分)、第831號、第832號、第833號餘段、
第834號、第837號B分段餘段(部分)、第838號(部分)及第839號(部分)
TEMPORARY VEHICLE SERVICE CENTRE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 823 S.B RP (PART), 826 S.B ss.1 RP (PART), 829 S.A (PART),
829 S.B (PART), 830 RP (PART), 831, 832, 833 RP, 834, 837 S.B RP (PART),
838 (PART) AND 839 (PART) IN D.D.125, HA TSUEN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/322

圖 PLAN
A-4b

本圖於2021年8月5日擬備，所根據的資料為攝於2021年7月9日的實地照片
PLAN PREPARED ON 5.8.2021
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 9.7.2021