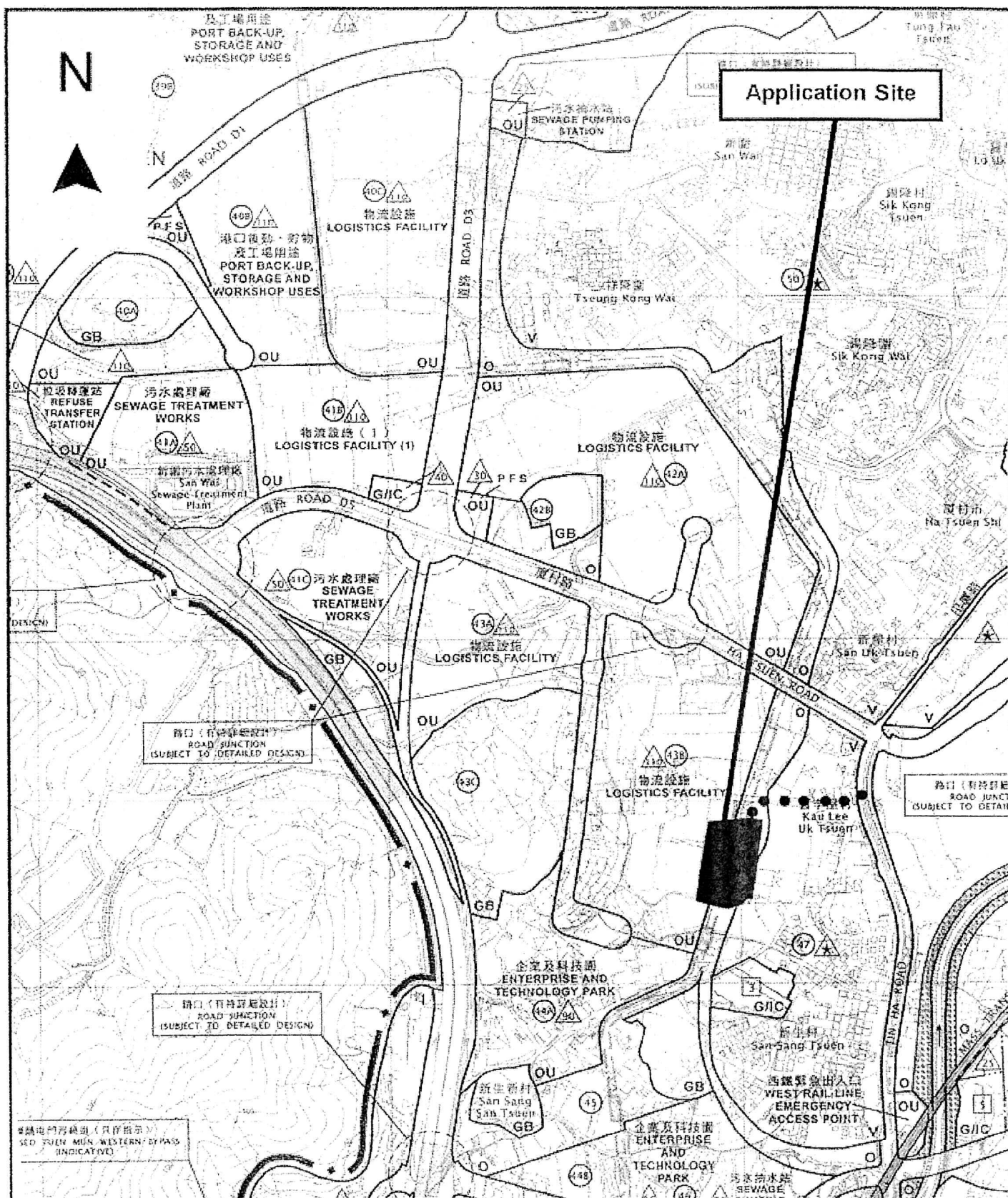




Project 項目名稱: Proposed Temporary Warehouse for Storage of Food Provision and Electronic Goods and Shop & Services (Shop for Selling Food Provisions) for a Period of 3 Years at Lots 33 (Part), 54 (Part), 64 (Part), 65 (Part), 66 (Part), 67 (Part), 69 (Part), 70 (Part), 71, 72 (Part), 73 (Part), 74, 75, 76 (Part), 77 (Part), 78 S.A (Part) in D.D. 124, Ha Tsuen, Yuen Long, N.T.	Drawing Title 圖名: Location Plan Drawing No. 圖號: Figure 2	Remarks 備註: ●●● Vehicular access leading from Tin Ha Road Scale 比例: 1:7500
---	--	--

N

**Structure 5**

Toilet
GFA: Not exceeding 20m²
Height: Not exceeding 3m
No. of storey: 1

Structure 6

Site office
GFA: Not exceeding 80m²
Height: Not exceeding 6m
No. of storey: 2

Structure 9

Rain shelter
GFA: Not exceeding 254m²
Height: Not exceeding 12m
No. of storey: 1

Structure 7

Warehouse for storage
of food provision &
electronic goods
GFA: Not exceeding 11,528m²
Height: Not exceeding 12m
No. of storey: 2

Structure 4

Guard room
GFA: Not exceeding 60m²
Height: Not exceeding 6.5m
No. of storey: 2

Structure 1

Site office &
staff room
GFA: Not exceeding 160m²
Height: Not exceeding 6.5m
No. of storey: 2

9m wide
Ingress/Egress

10 parking spaces
of 5m x 2.5m for
private car

Structure 2

Toilet
GFA: Not exceeding 20m²
Height: Not exceeding 3m
No. of storey: 1

Structure 3

Site office
GFA: Not exceeding 40m²
Height: Not exceeding 3m
No. of storey: 1

Two loading/unloading
bays of 11m x 3.5m
for medium/heavy
goods vehicle

One loading/unloading bay
of 16m x 3.5m for
container trailer

Structure 10

Shop & services
(Shop for selling food
provision)
GFA: Not exceeding 790m²
Height: Not exceeding 12m
No. of storey: 1

Structure 8

Water tank and pump room
GFA: Not exceeding 82m²
Height: Not exceeding 6m
No. of storey: 1

Project 項目名稱:

Proposed Temporary Warehouse for
Storage of Food Provision and Electronic
Goods and Shop & Services (Shop for
Selling Food Provisions) for a Period of 3
Years at Lots 33 (Part), 54 (Part), 64 (Part),
65 (Part), 66 (Part), 67 (Part), 69 (Part), 70
(Part), 71, 72 (Part), 73 (Part), 74, 75, 76
(Part), 77 (Part), 78 S.A (Part) in D.D. 124,
Ha Tsuen, Yuen Long, N.T.

Drawing Title 圖目:

Proposed Layout Plan

Drawing No. 圖號:

Figure 3

Remarks 備註:

Scale 比例:

1:1600

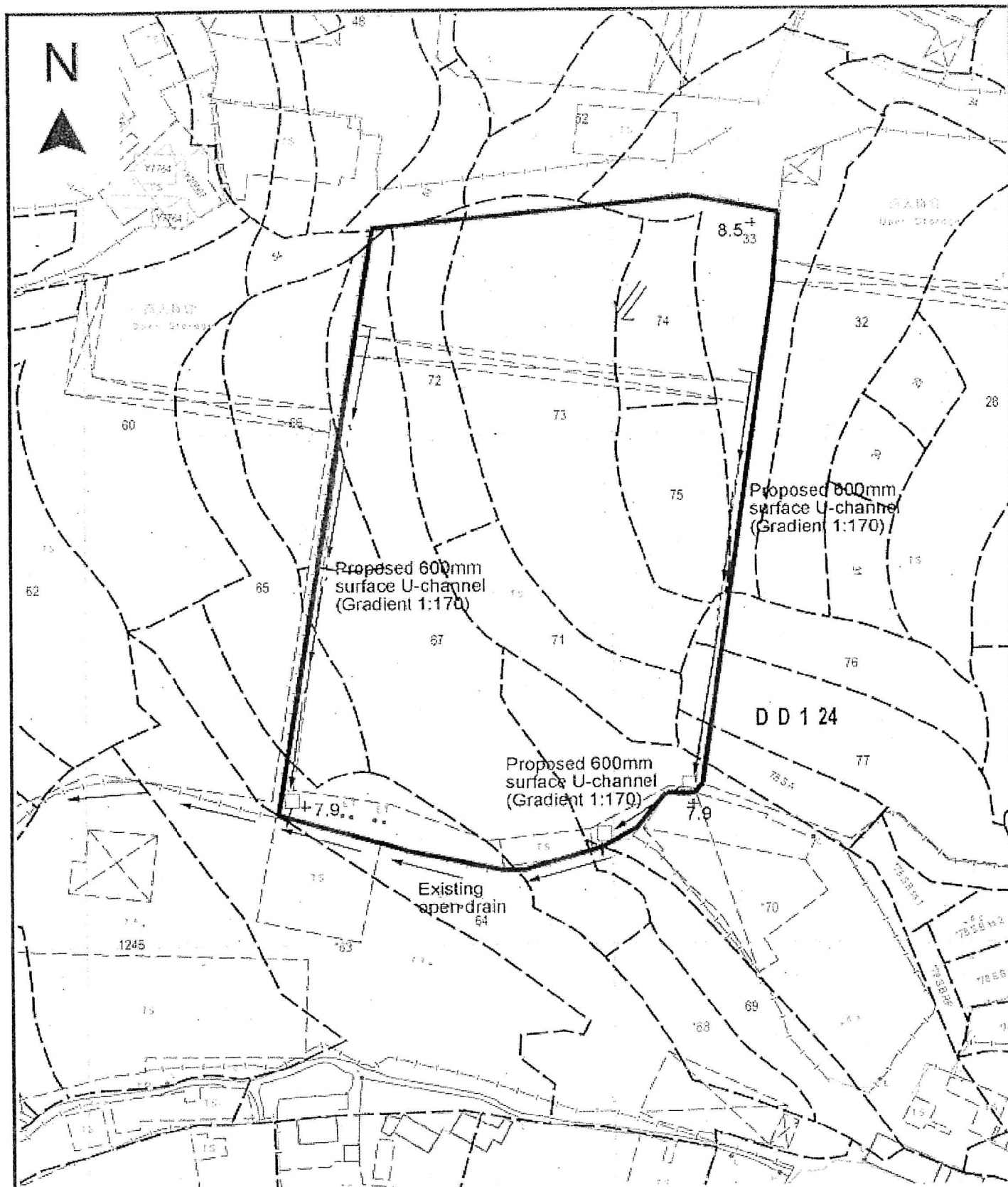
(摘錄自申請人於 6.1.2022 呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further
Information Submitted on 6.1.2022)

參考編號

REFERENCE No.
A/HSK/351

繪圖 DRAWING

A-2



Project 項目名稱:

Proposed Temporary Warehouse for Storage of Food Provision and Electronic Goods and Shop & Services (Shop for Selling Food Provisions) for a Period of 3 Years at Lots 33 (Part), 54 (Part), 64 (Part), 65 (Part), 66 (Part), 67 (Part), 69 (Part), 70 (Part), 71, 72 (Part), 73 (Part), 74, 75, 76 (Part), 77 (Part), 78 S.A. (Part) in D.D. 124, Ha Tsuen, Yuen Long, N.T.

Drawing Title 圖名:

Proposed Drainage Plan

Drawing No. 圖號:

Figure 4

Remarks 備註:

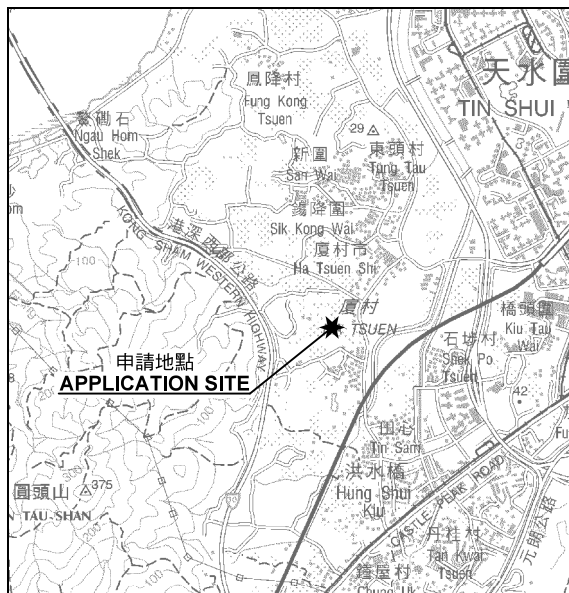
* 8.5 Level (in mPD)

← Flow of surface runoff

□ Proposed catchpit

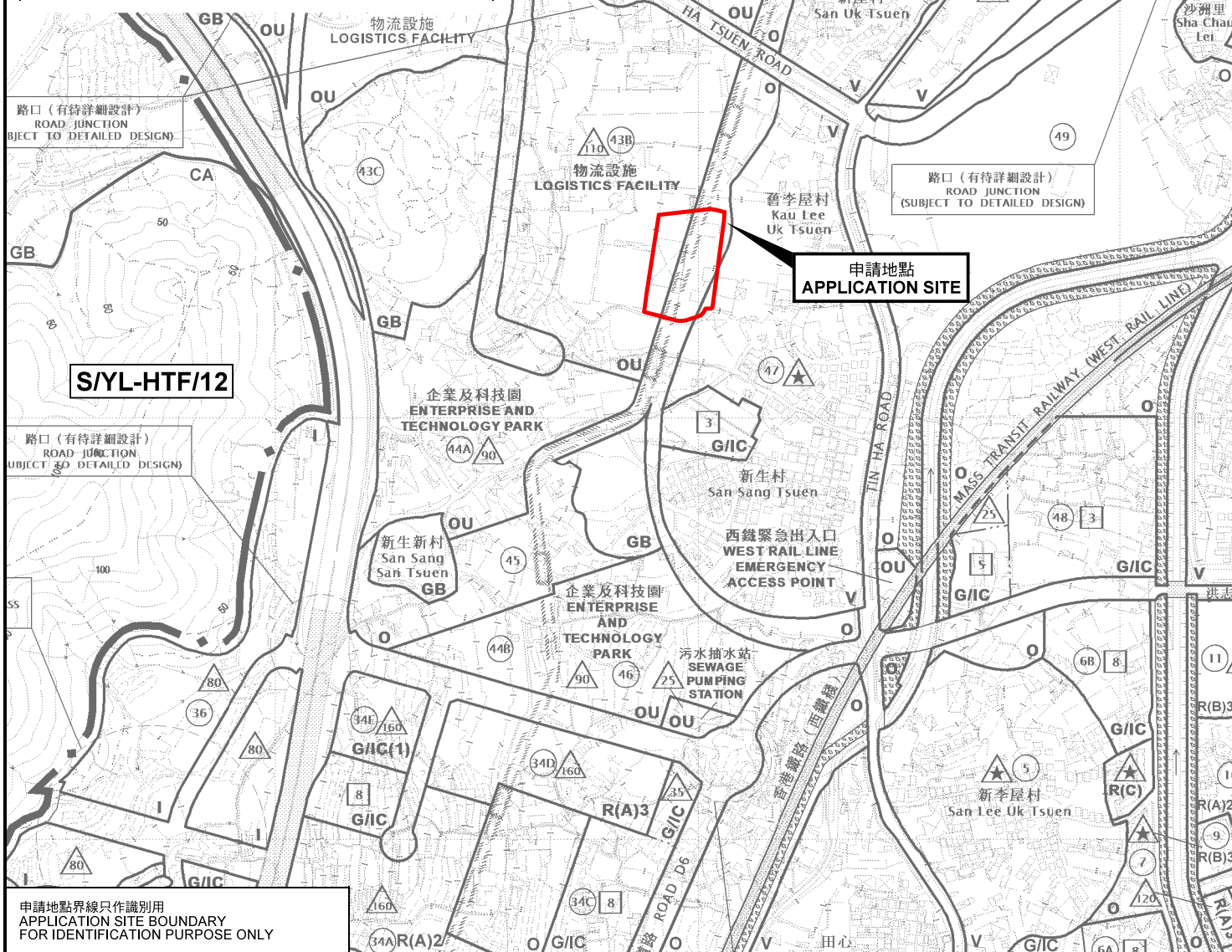
Scale 比例:

1:1000



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1: 50 000 比例尺



位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時貨倉存放食品及電子產品和「商店及服務行業（糧食店）」用途（為期3年）
元朗厦村丈量約份第124約地段第33號（部分）、第54號（部分）、第64號（部分）、第65號（部分）、
第66號（部分）、第67號（部分）、第69號（部分）、第70號（部分）、第71號、第72號（部分）、
第73號（部分）、第74號、第75號、第76號（部分）、第77號（部分）及第78號A分段（部分）
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF FOOD PROVISION
AND ELECTRONIC GOODS AND SHOP AND SERVICES
(SELLING OF FOOD PROVISIONS) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 33 (PART), 54 (PART), 64 (PART), 65 (PART), 66 (PART), 67 (PART),
69 (PART), 70 (PART), 71, 72 (PART), 73 (PART), 74, 75, 76 (PART), 77 (PART)
AND 78 S.A. (PART) IN D.D. 124, HA TSUEN, YUEN LONG
SCALE 1: 7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米
METRES

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

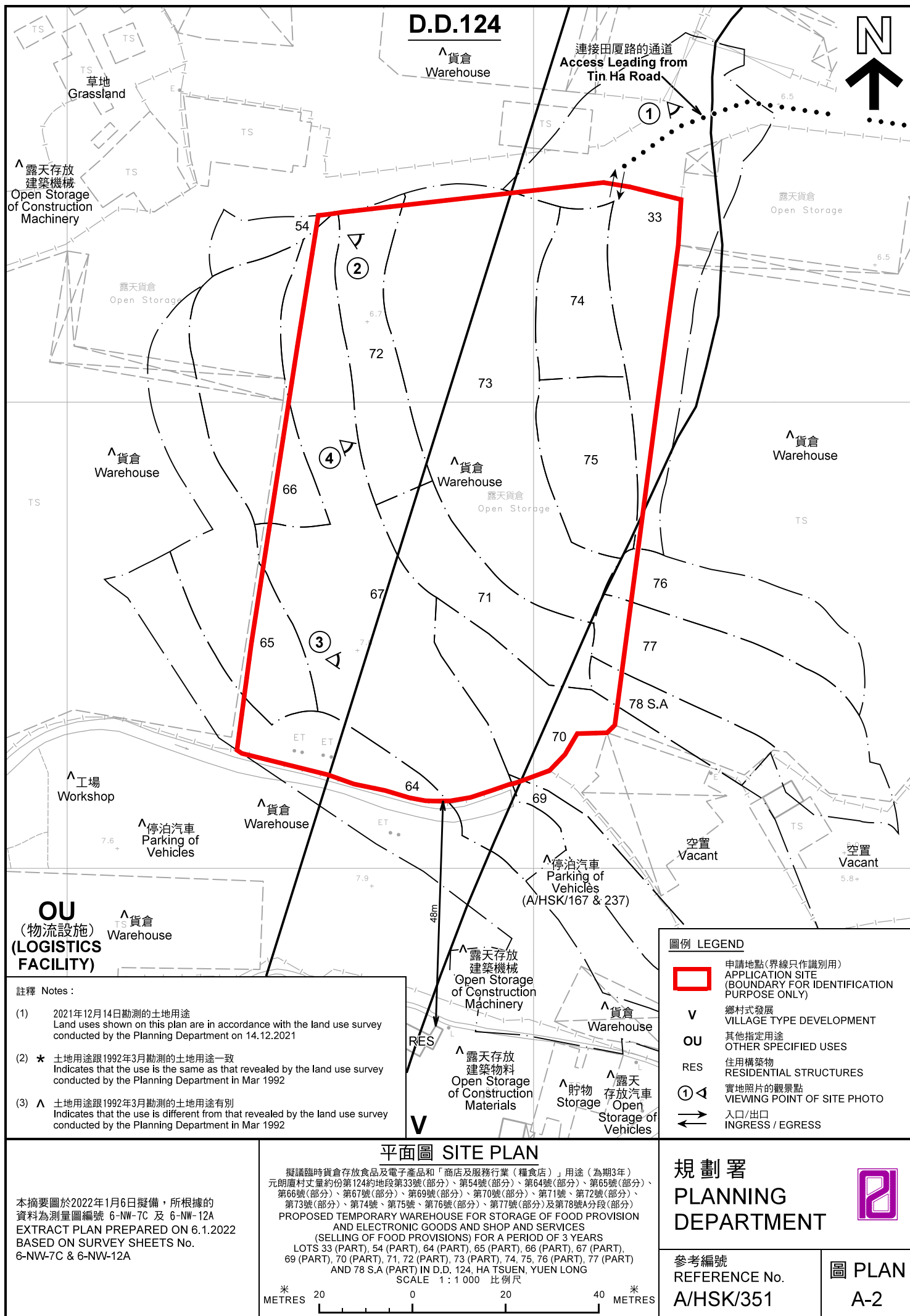
本摘要圖於2022年1月20日擬備，
所根據的資料為於2018年10月16日
核准的分區計劃大綱圖編號 S/HSK/2
EXTRACT PLAN PREPARED ON 20.1.2022
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/HSK/2 APPROVED ON 16.10.2018

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/351

圖 PLAN
A-1





圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2021年12月31日擬備，所根據的資料為地政總署於2021年1月19日拍得的航攝照片編號 E130354C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 31.12.2021
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E130354C TAKEN ON 19.1.2021
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時貨倉存放食品及電子產品和「商店及服務行業(糧食店)」用途(為期3年)
元朗唐村丈量約份第124約地段第33號(部分)、第54號(部分)、第64號(部分)、第65號(部分)、
第66號(部分)、第67號(部分)、第69號(部分)、第70號(部分)、第71號、第72號(部分)、
第73號(部分)、第74號、第75號、第76號(部分)、第77號(部分)及第78號A分段(部分)
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF FOOD PROVISION
AND ELECTRONIC GOODS AND SHOP AND SERVICES
(SELLING OF FOOD PROVISIONS) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 33 (PART), 54 (PART), 64 (PART), 65 (PART), 66 (PART), 67 (PART),
69 (PART), 70 (PART), 71, 72 (PART), 73 (PART), 74, 75, 76 (PART), 77 (PART)
AND 78 S.A (PART) IN D.D. 124, HA TSUEN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/351

圖 PLAN
A-3



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2022年1月3日擬備，所根據的資料為攝於2021年12月14日的實地照片
PLAN PREPARED ON 3.1.2022
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 14.12.2021

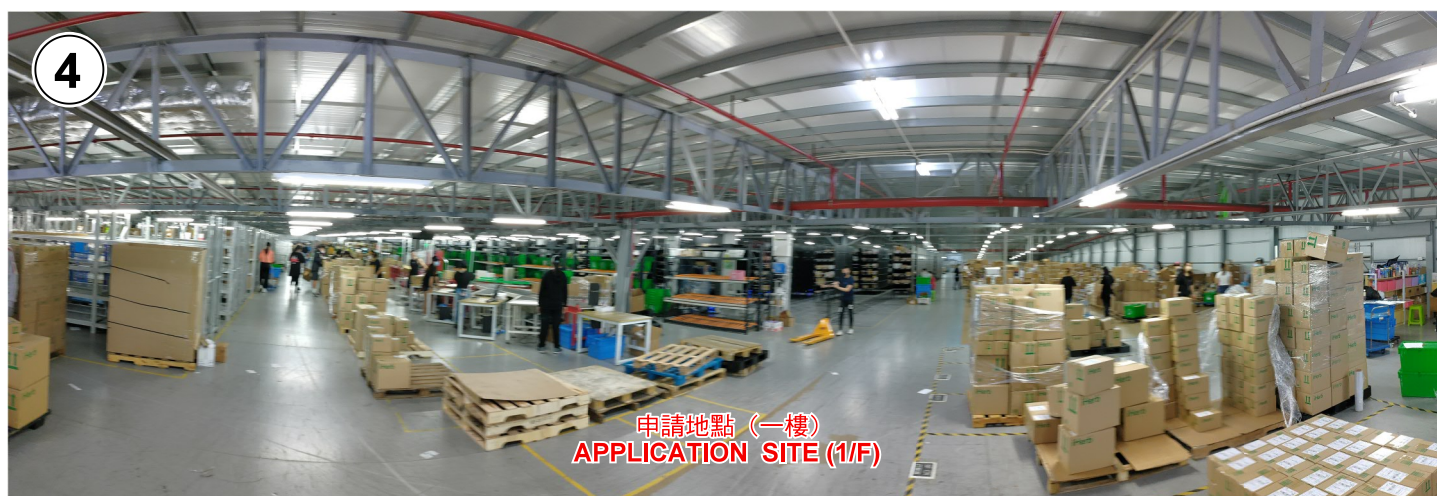
擬議臨時貨倉存放食品及電子產品和「商店及服務行業（糧食店）」用途（為期3年）
元朗唐村丈量約份第124約地段第33號(部分)、第54號(部分)、第64號(部分)、第65號(部分)、
第66號(部分)、第67號(部分)、第69號(部分)、第70號(部分)、第71號、第72號(部分)、
第73號(部分)、第74號、第75號、第76號(部分)、第77號(部分)及第78號A分段(部分)
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF FOOD PROVISION
AND ELECTRONIC GOODS AND SHOP AND SERVICES
(SELLING OF FOOD PROVISIONS) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 33 (PART), 54 (PART), 64 (PART), 65 (PART), 66 (PART), 67 (PART),
69 (PART), 70 (PART), 71, 72 (PART), 73 (PART), 74, 75, 76 (PART), 77 (PART)
AND 78 S.A (PART) IN D.D. 124, HA TSUEN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/351

圖 PLAN
A-4a



實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時貨倉存放食品及電子產品和「商店及服務行業（糧食店）」用途（為期3年）
元朗唐村丈量約份第124約地段第33號（部分）、第54號（部分）、第64號（部分）、第65號（部分）、
第66號（部分）、第67號（部分）、第69號（部分）、第70號（部分）、第71號、第72號（部分）、
第73號（部分）、第74號、第75號、第76號（部分）、第77號（部分）及第78號A分段（部分）
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF FOOD PROVISION
AND ELECTRONIC GOODS AND SHOP AND SERVICES
(SELLING OF FOOD PROVISIONS) FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 33 (PART), 54 (PART), 64 (PART), 65 (PART), 66 (PART), 67 (PART),
69 (PART), 70 (PART), 71, 72 (PART), 73 (PART), 74, 75, 76 (PART), 77 (PART)
AND 78 S.A (PART) IN D.D. 124, HA TSUEN, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/351

圖 PLAN
A-4b

本圖於2022年1月3日擬備，所根據的
資料為攝於2021年12月14日的實地照片
PLAN PREPARED ON 3.1.2022
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 14.12.2021