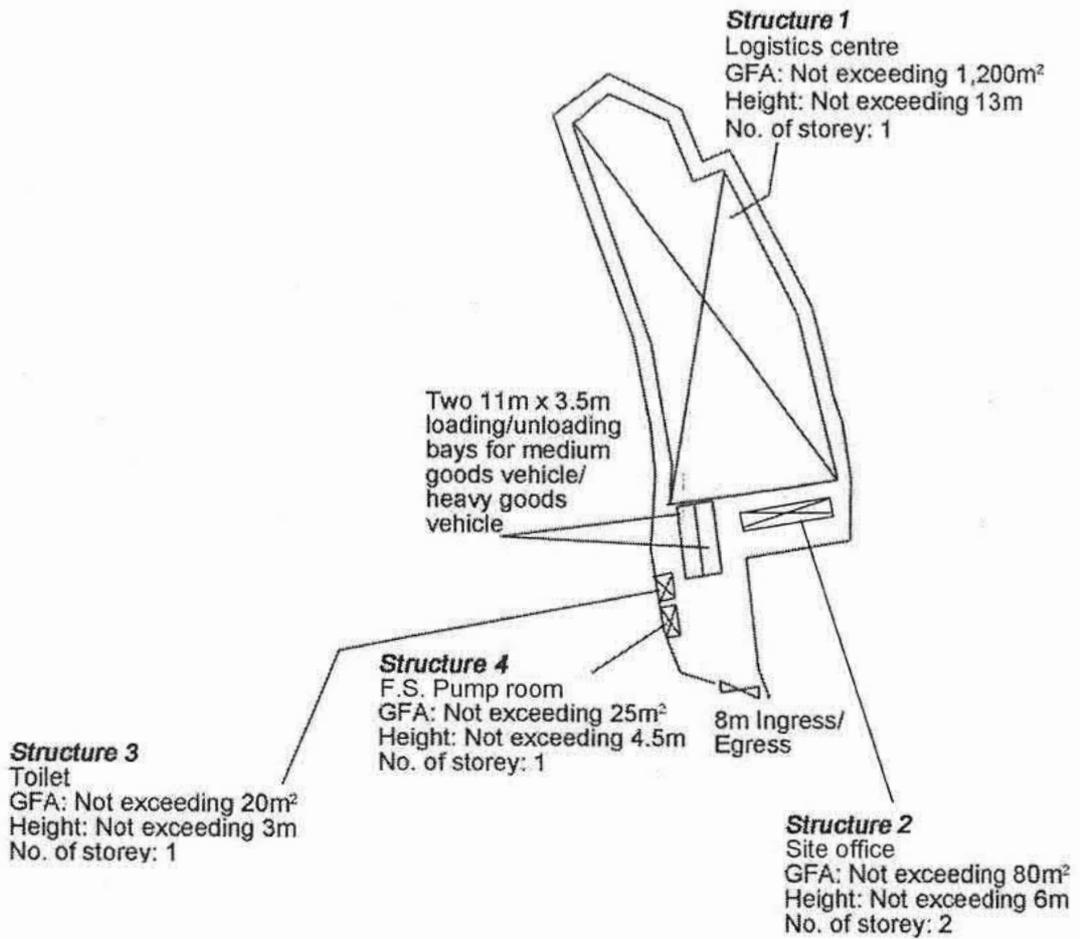


<p>Project 項目名稱: Proposed Temporary Logistics Centre for a Period of 3 Years at Lots 2438 S.A RP (Part), 2447 (Part), 2455 S.B ss.1 S.A (Part), 2455 S.B ss.1 S.C (Part), 2455 S.B ss.1 RP (Part), 2958 (Part), 2961 S.A ss.1 (Part), 2961 S.A RP (Part), 2961 RP (Part) in D.D. 129, Ha Tsuen, Yuen Long, N.T.</p>	<p>Drawing Title 圖目: Location Plan</p>	<p>Remarks 備註: ●●● Vehicular access leading from Lau Fau Shan Road</p>
<p>Drawing No. 圖號: Figure 2</p>	<p>Scale 比例: 1:7500</p>	

(摘錄自申請人於 7. 7. 2022 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's Submission of 7.7.2022)

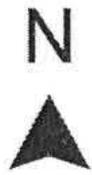
<p>參考編號 REFERENCE No. A/HSK/391</p>	<p>繪圖 DRAWING A-1</p>
--	----------------------------------



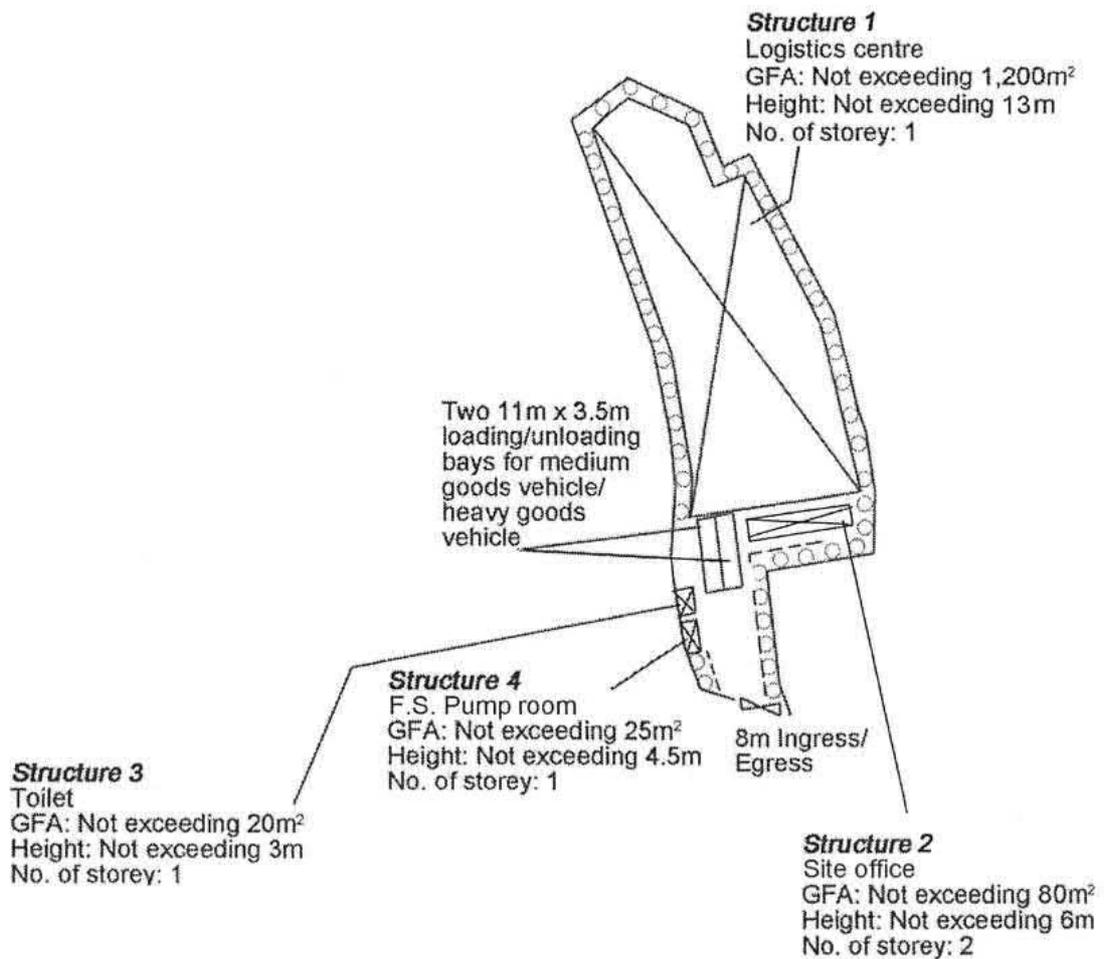
Project 項目名稱: Proposed Temporary Logistics Centre for a Period of 3 Years at Lots 2438 S.A RP (Part), 2447 (Part), 2455 S.B ss.1 S.A (Part), 2455 S.B ss.1 S.C (Part), 2455 S.B ss.1 RP (Part), 2958 (Part), 2961 S.A ss.1 (Part), 2961 S.A RP (Part), 2961 RP (Part) in D.D. 129, Ha Tsuen, Yuen Long, N.T.	Drawing Title 圖目: Proposed Layout Plan	Remarks 備註:
	Drawing No. 圖號: Figure 3	

(摘錄自申請人於 7. 7. 2022 呈交的申請書)
 (Extract from Applicant's Submission of 7.7.2022)

參考編號 REFERENCE No. A/HSK/391	繪圖 DRAWING A-2
---	--------------------------



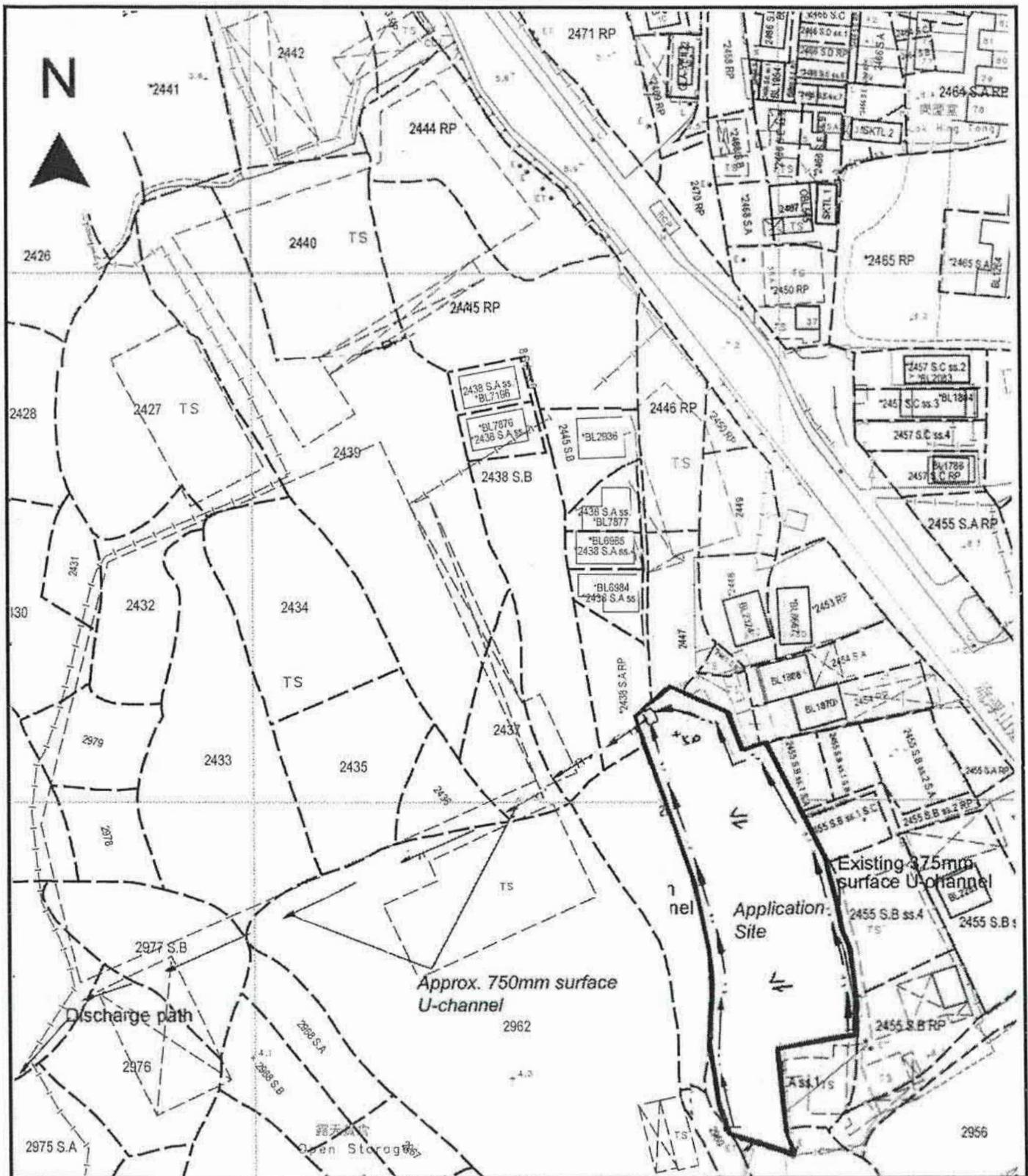
Tree	Approximate Height	Spacing
○ Existing Trees to be preserved	About 4m to 4.5m	4m



Project 項目名稱: Proposed Temporary Logistics Centre for a Period of 3 Years at Lots 2438 S.A RP (Part), 2447 (Part), 2455 S.B ss.1 S.A (Part), 2455 S.B ss.1 S.C (Part), 2455 S.B ss.1 RP (Part), 2958 (Part), 2961 S.A ss.1 (Part), 2961 S.A RP (Part), 2961 RP (Part) in D.D. 129, Ha Tsuen, Yuen Long, N.T.	Drawing Title 圖目: Proposed Tree Preservation Plan	Remarks 備註: --- Existing kerb for protecting the trees
	Drawing No. 圖號: Figure 4	

(摘錄自申請人於 7. 7. 2022 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's Submission of 7.7.2022)

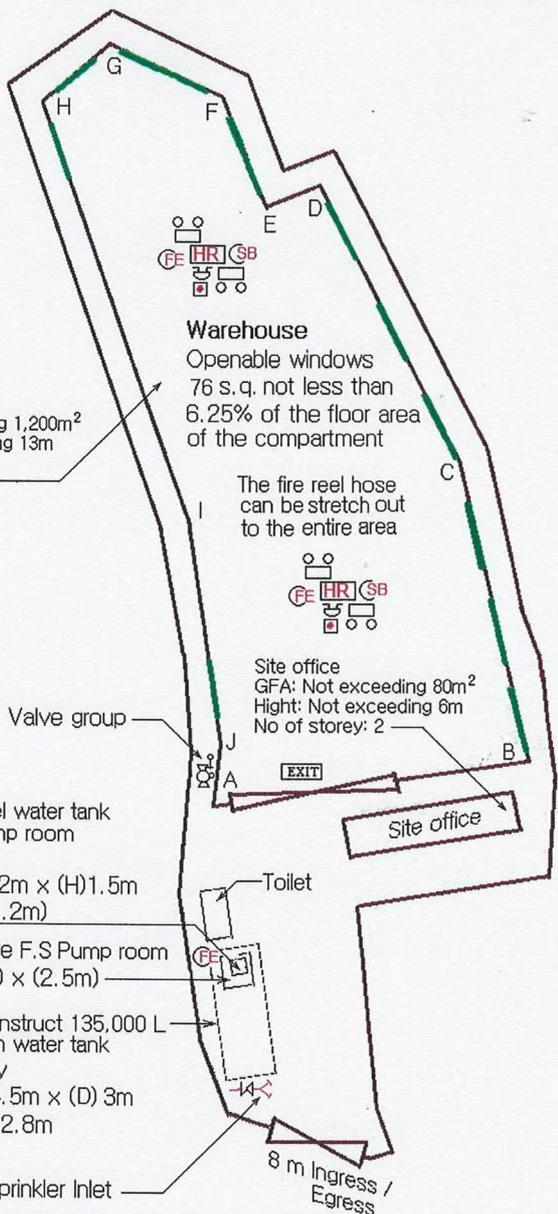
參考編號 REFERENCE No. A/HSK/391	繪圖 DRAWING A-3
------------------------------------	-------------------



<p>Project 項目名稱: Proposed Temporary Logistics Centre for a Period of 3 Years at Lots 2438 S.A RP (Part), 2447 (Part), 2455 S.B ss.1 S.A (Part), 2455 S.B ss.1 S.C (Part), 2455 S.B ss.1 RP (Part), 2958 (Part), 2961 S.A ss.1 (Part), 2961 S.A RP (Part), 2961 RP (Part) in D.D. 129, Ha Tsuen, Yuen Long, N.T.</p>	<p>Drawing Title 圖目: As-built Drainage Plan</p>	<p>Remarks 備註:</p>
	<p>Drawing No. 圖號: Figure 5</p>	<p>Scale 比例: 1:1000</p>

(摘錄自申請人於 7. 7. 2022 呈交的申請書)
 (Extract from Applicant's Submission of 7.7.2022)

<p>參考編號 REFERENCE No. A/HSK/391</p>	<p>繪圖 DRAWING A-4</p>
--	-----------------------------------

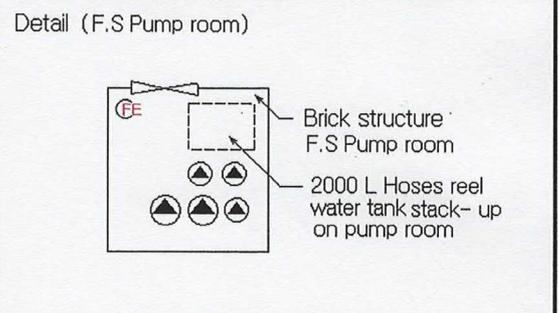
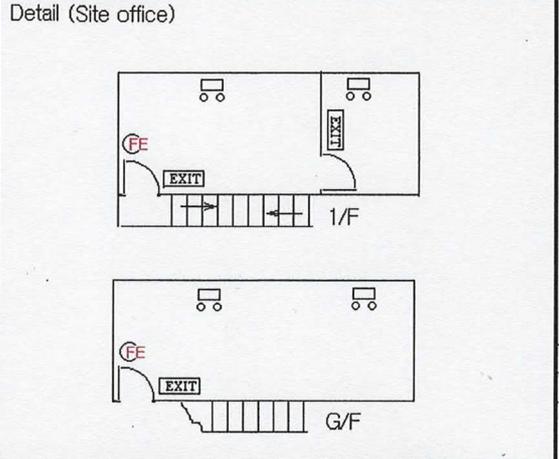


Warehouse Interface

Side	Distance in meters	Side	Distance in meters
A - B	22	F - G	8.5
B - C	21	G - H	6.5
C - D	21.5	H - I	30.5
D - E	4	I - J	15.5
E - F	8.5	J - A	4

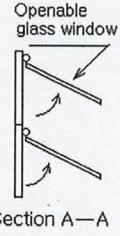
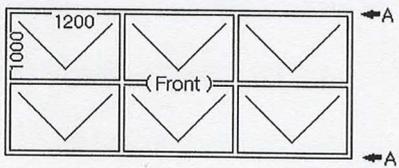
Pumps Schedule :

Designation	S.P1 & S.P2	J.P
Flow Rate (Liter/min)	2250/1350/1100	60
Discharge Head (Kpa)	140/290/320	450
Motor Rating (Kw)	18.5	2.2

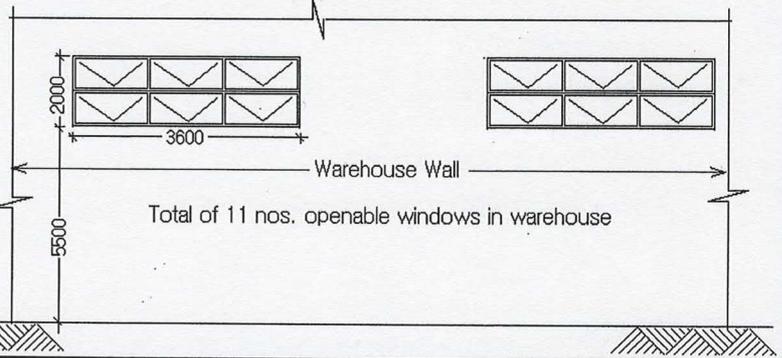


Typical Openable Windows

The openable windows dimension are different It is determined by the area of the wall, and Sufficient openable windows shall be provided throughout the entire Structure



Elevation plan for warehouse openable windows



Legends :

- [HR] Hose Reel
- [SB] Sand Bucket
- [H] Water Alarm bell
- [P] Press gauge
- [M] Manual Fire Alarm call point
- [PS] Press switch
- [N] Non-return valvae
- [S] 15 Kw Sorinkler pump
- [F] Fire Alarm bell
- [C] Control valve group
- [G] Gate valve (normal close)
- [SI] Sprinkler Inlet
- [J] 2.2 Kw Jockey pump/ Hose reel pump
- [EXIT] Exit Sign
- [E] 5 Kg Co2 Gase type Fire Extinguisher
- [M] Gate valve (with monitoring)
- [FI] Flow meter
- [SV] Subsidiary valvae/ Flow switch
- [EL] Emergency Light
- [PP] Proving pipe assembly
- [OW] Openable window

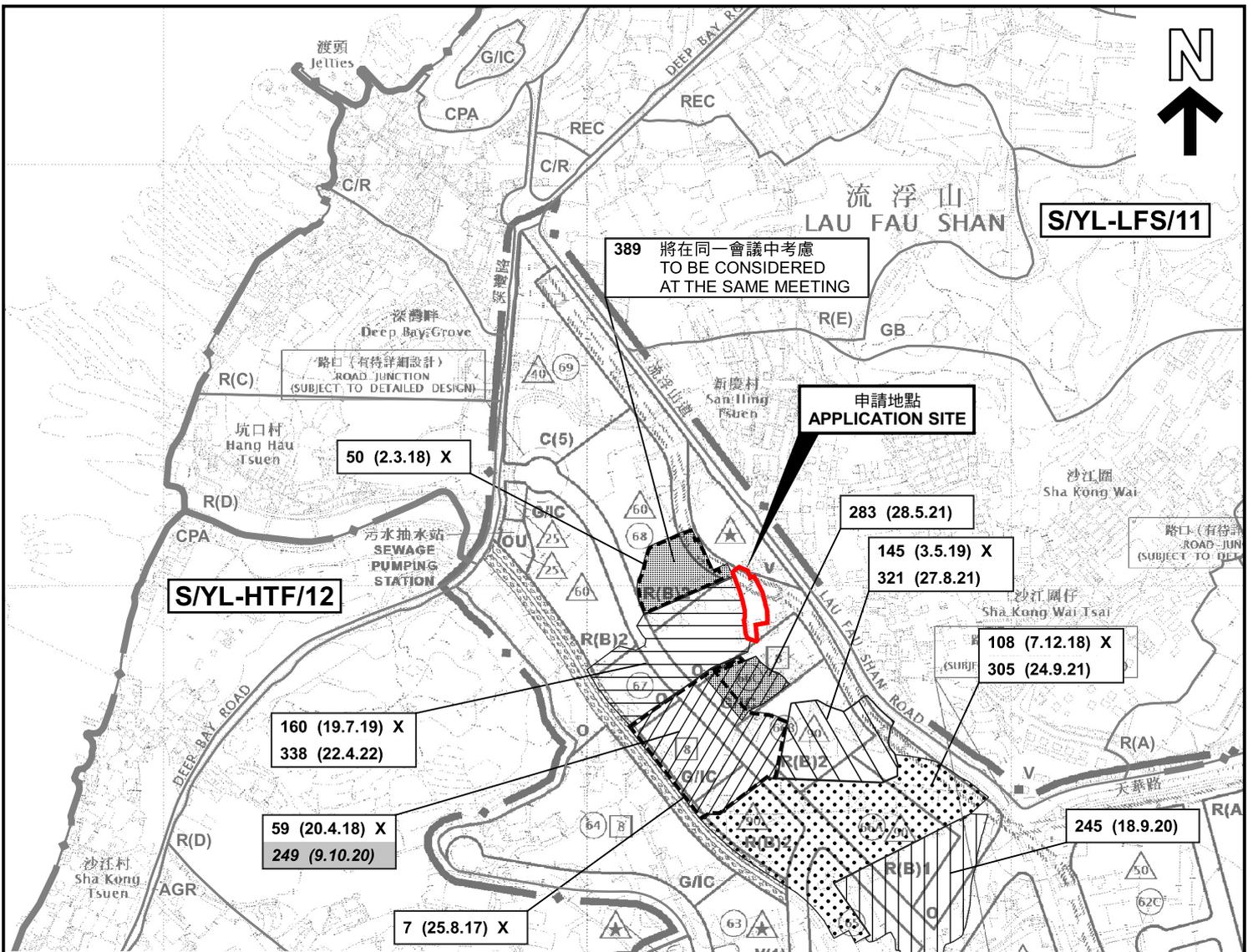
Project :
 Proposed Temporary Logistics Centre for a period of 3 Years at Lots 2438 S.A RP (Part), 2447 (Part), 2455 S.B ss.1 S.A (Part), 2455 S.B ss.1 S.C (Part), 2455 S.B ss.1 RP (Part), 2958 (Part), 2961 S.A ss.1 (Part), 2961 S.A RP (Part), 2961 RP (Part), in D.D. 129 Ha Tsuen, Yuen Long, N.T.

Drawing Title : Prosoped Fire Service Installation Layout Plan Drawing : 1805m-22/FS (B) Scale : ~~1:500~~ (A4) Date : 15 Aug 2022

(摘錄自申請人於 15. 8. 2022 呈交的進一步資料)
 (Extract from Applicant's Further Information Submitted on 15.8.2022)

參考編號
 REFERENCE No.
 A/HSK/391

繪圖 DRAWING
 A-5



本摘要圖於2022年8月19日擬備，所根據的資料為於2018年10月16日核准的分區計劃大綱圖編號 S/HSK/2 EXTRACT PLAN PREPARED ON 19.8.2022 BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No. S/HSK/2 APPROVED ON 16.10.2018

位置圖及同類申請 LOCATION PLAN WITH SIMILAR APPLICATIONS

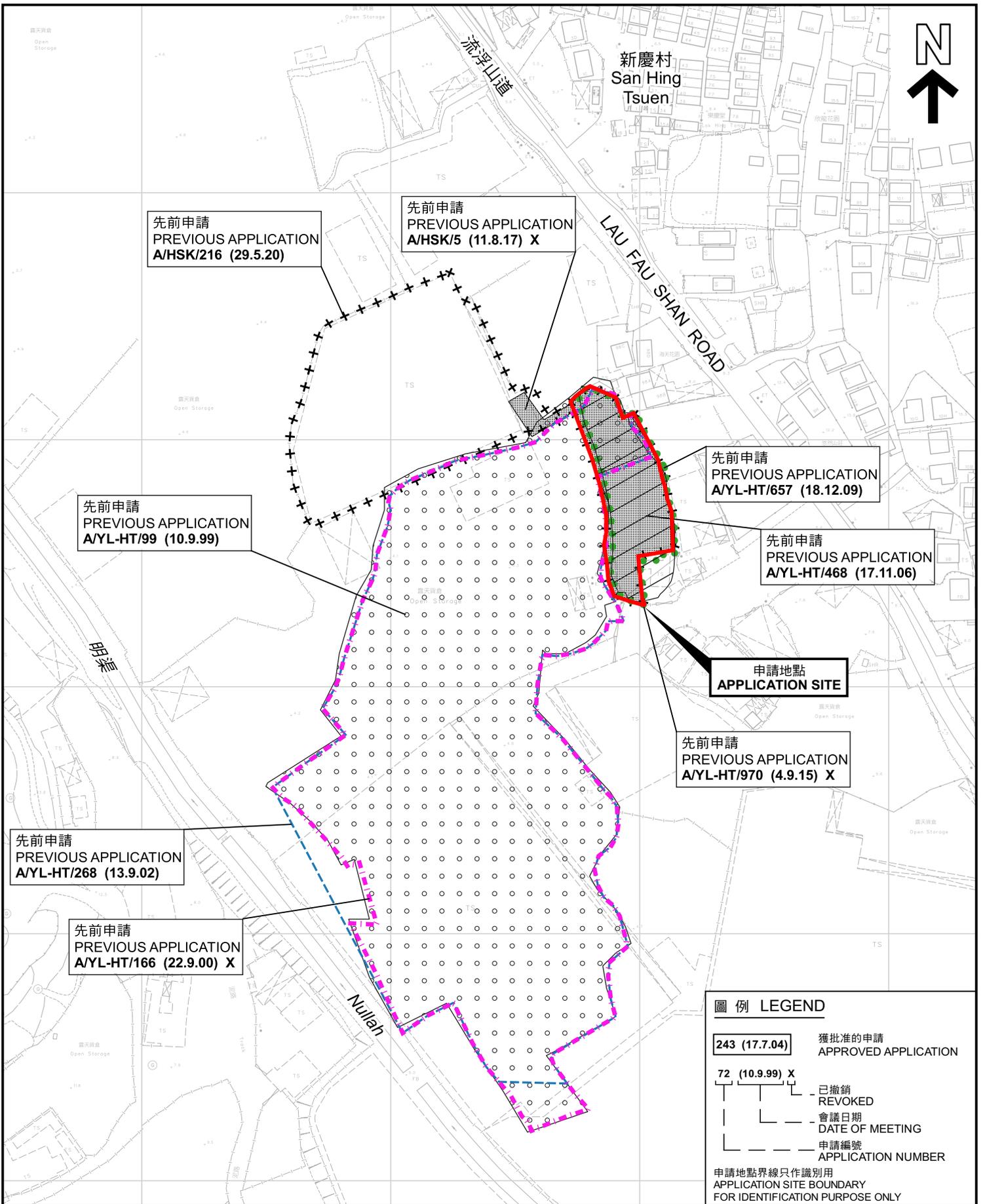
臨時物流中心(為期3年)
新界元朗厦村丈量約份第129約地段第2438號A分段餘段(部分)、第2447號(部分)、第2455號B分段第1小分段A分段(部分)、第2455號B分段第1小分段C分段(部分)、第2455號B分段第1小分段餘段(部分)、第2958號(部分)、第2961號A分段第1小分段(部分)、第2961號A分段餘段(部分)及第2961號餘段(部分)
TEMPORARY LOGISTICS CENTRE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 2438 S.A RP (PART), 2447 (PART), 2455 S.B ss.1 S.A (PART), 2455 S.B ss.1 S.C (PART), 2455 S.B ss.1 RP (PART), 2958 (PART), 2961 S.A ss.1 (PART), 2961 S.A RP (PART) AND 2961 RP (PART) IN D.D.129, HA TSUEN, YUEN LONG, N.T
SCALE 1 : 7 500 比例尺

米 METRES 100 0 100 200 300 米 METRES

規劃署
PLANNING DEPARTMENT

參考編號 REFERENCE No. A/HSK/391

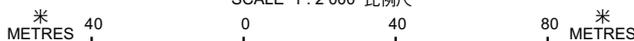
圖 PLAN A-1a



先前申請圖 PREVIOUS APPLICATIONS PLAN

本摘要圖於2022年8月19日擬備，所根據的資料為測量圖編號 2-SW-22C 及 6-NW-2A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 19.8.2022
BASED ON SURVEY SHEETS No. 2-SW-22C & 6-NW-2A

臨時物流中心(為期3年)
新界元朗慶村丈量約份第129約地段第2438號A分段餘段(部分)、第2447號(部分)、第2455號B分段第1小分段A分段(部分)、第2455號B分段第1小分段C分段(部分)、第2455號B分段第1小分段餘段(部分)、第2958號(部分)、第2961號A分段第1小分段(部分)、第2961號A分段餘段(部分)及第2961號餘段(部分)
TEMPORARY LOGISTICS CENTRE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 2438 S.A RP (PART), 2447 (PART), 2455 S.B ss.1 S.A (PART), 2455 S.B ss.1 S.C (PART), 2455 S.B ss.1 RP (PART), 2958 (PART), 2961 S.A ss.1 (PART), 2961 S.A RP (PART) AND 2961 RP (PART) IN D.D.129, HA TSUEN, YUEN LONG, N.T
SCALE 1 : 2 000 比例尺

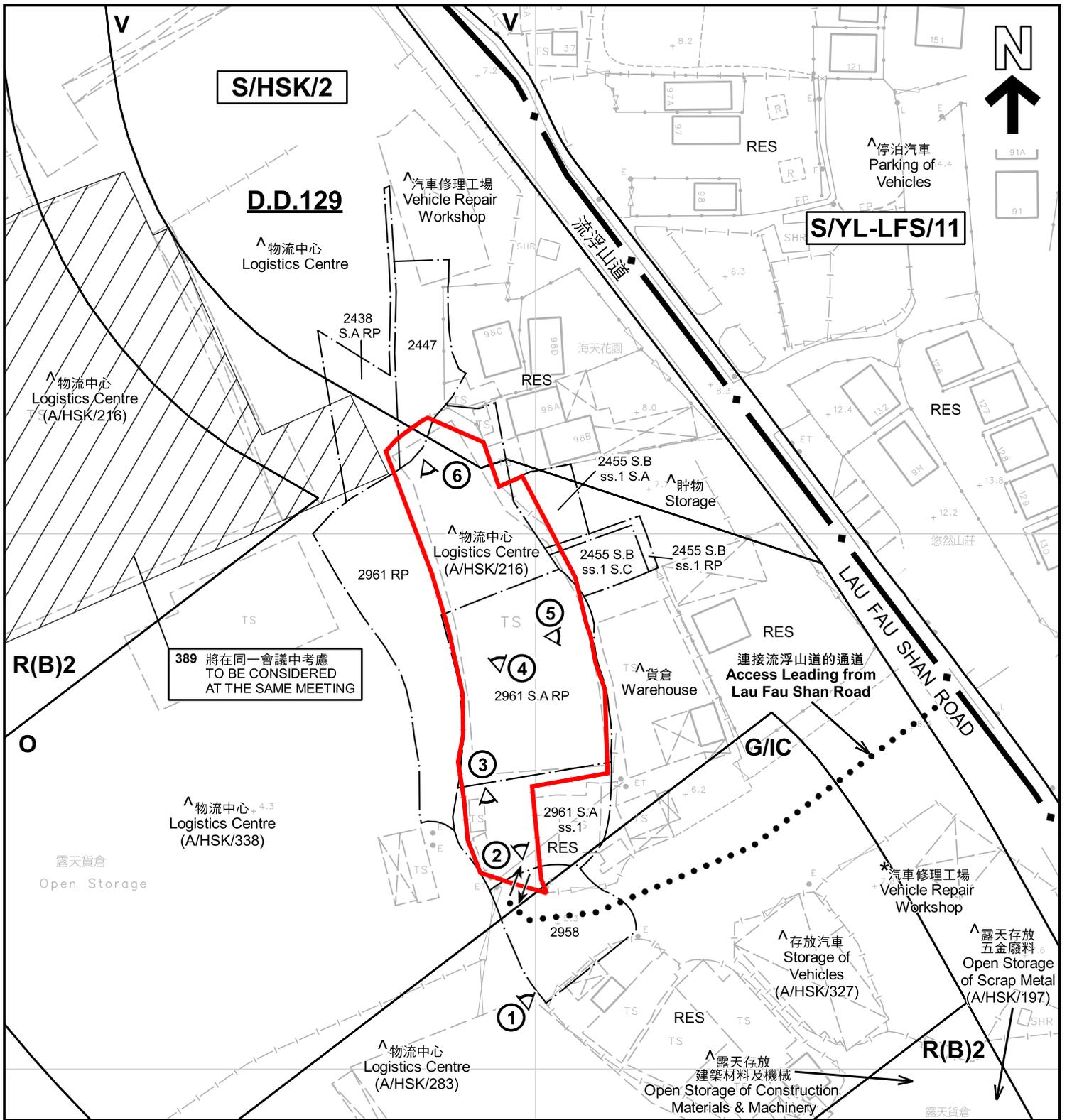


規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/391

圖 PLAN
A-1b



註釋 Notes :

- (1) 2022年7月15日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 15.7.2022
- (2) * 土地用途跟1992年3月勘測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Mar 1992
- (3) ^ 土地用途跟1992年3月勘測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Mar 1992

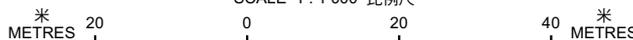
圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- R(B)** 住宅(乙類)
RESIDENTIAL (GROUP B)
- V** 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- G/I/C** 政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY
- O 休憩用地
OPEN SPACE
- RES** 住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES
- ① 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 入口/出口
INGRESS / EGRESS

平面圖 SITE PLAN

本摘要圖於2022年8月17日擬備，所根據的資料為測量圖編號 2-SW-22C 及 6-NW-2A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 17.8.2022
BASED ON SURVEY SHEETS No. 2-SW-22C & 6-NW-2A

臨時物流中心(為期3年)
新界元朗厦村丈量約份第129約地段第2438號A分段餘段(部分)、第2447號(部分)、第2455號B分段第1小分段A分段(部分)、第2455號B分段第1小分段C分段(部分)、第2455號B分段第1小分段餘段(部分)、第2958號(部分)、第2961號A分段第1小分段(部分)、第2961號A分段餘段(部分)及第2961號餘段(部分)
TEMPORARY LOGISTICS CENTRE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 2438 S.A RP (PART), 2447 (PART), 2455 S.B ss.1 S.A (PART), 2455 S.B ss.1 S.C (PART), 2455 S.B ss.1 RP (PART), 2958 (PART), 2961 S.A ss.1 (PART), 2961 S.A RP (PART) AND 2961 RP (PART) IN D.D.129, HA TSUEN, YUEN LONG, N.T.
SCALE 1:1 000 比例尺



**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/391

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2022年8月1日擬備，所根據的資料為地政總署於2021年1月15日拍得的航攝照片編號 E126776C

EXTRACT PLAN PREPARED ON 1.8.2022
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E126776C TAKEN ON 15.1.2021 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時物流中心(為期3年)
新界元朗厦村丈量約份第129約地段第2438號A分段餘段(部分)、第2447號(部分)、
第2455號B分段第1小分段A分段(部分)、第2455號B分段第1小分段C分段(部分)、
第2455號B分段第1小分段餘段(部分)、第2958號(部分)
第2961號A分段第1小分段(部分)、第2961號A分段餘段(部分)及第2961號餘段(部分)
TEMPORARY LOGISTICS CENTRE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 2438 S.A RP (PART), 2447 (PART), 2455 S.B ss.1 S.A (PART),
2455 S.B ss.1 S.C (PART), 2455 S.B ss.1 RP (PART), 2958 (PART),
2961 S.A ss.1 (PART), 2961 S.A RP (PART) AND 2961 RP (PART) IN D.D.129,
HA TSUEN, YUEN LONG, N.T

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/391

圖 PLAN
A-3



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2022年8月5日擬備，所根據的資料為攝於2022年7月15日的實地照片
 PLAN PREPARED ON 5.8.2022
 BASED ON SITE PHOTOS
 TAKEN ON 15.7.2022

臨時物流中心(為期3年)
 新界元朗厘村丈量約份第129約地段第2438號A分段餘段(部分)、第2447號(部分)、
 第2455號B分段第1小分段A分段(部分)、第2455號B分段第1小分段C分段(部分)、
 第2455號B分段第1小分段餘段(部分)、第2958號(部分)
 第2961號A分段第1小分段(部分)、第2961號A分段餘段(部分)及第2961號餘段(部分)
 TEMPORARY LOGISTICS CENTRE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 LOTS 2438 S.A RP (PART), 2447 (PART), 2455 S.B ss.1 S.A (PART),
 2455 S.B ss.1 S.C (PART), 2455 S.B ss.1 RP (PART), 2958 (PART),
 2961 S.A ss.1 (PART), 2961 S.A RP (PART) AND 2961 RP (PART) IN D.D.129,
 HA TSUEN, YUEN LONG, N.T

規 劃 署
 PLANNING
 DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
 A/HSK/391

圖 PLAN
 A-4a



4

申請地點
APPLICATION SITE



5

申請地點
APPLICATION SITE



6

申請地點
APPLICATION SITE

實地照片 SITE PHOTOS

臨時物流中心(為期3年)
 新界元朗厘村丈量約份第129約地段第2438號A分段餘段(部分)、第2447號(部分)、
 第2455號B分段第1小分段A分段(部分)、第2455號B分段第1小分段C分段(部分)、
 第2455號B分段第1小分段餘段(部分)、第2958號(部分)
 第2961號A分段第1小分段(部分)、第2961號A分段餘段(部分)及第2961號餘段(部分)
 TEMPORARY LOGISTICS CENTRE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 LOTS 2438 S.A RP (PART), 2447 (PART), 2455 S.B ss.1 S.A (PART),
 2455 S.B ss.1 S.C (PART), 2455 S.B ss.1 RP (PART), 2958 (PART),
 2961 S.A ss.1 (PART), 2961 S.A RP (PART) AND 2961 RP (PART) IN D.D.129,
 HA TSUEN, YUEN LONG, N.T

本圖於2022年8月5日擬備，所根據的資料為攝於2022年7月15日的實地照片
 PLAN PREPARED ON 5.8.2022
 BASED ON SITE PHOTOS
 TAKEN ON 15.7.2022

規 劃 署
 PLANNING
 DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
 A/HSK/391

圖 PLAN
 A-4b