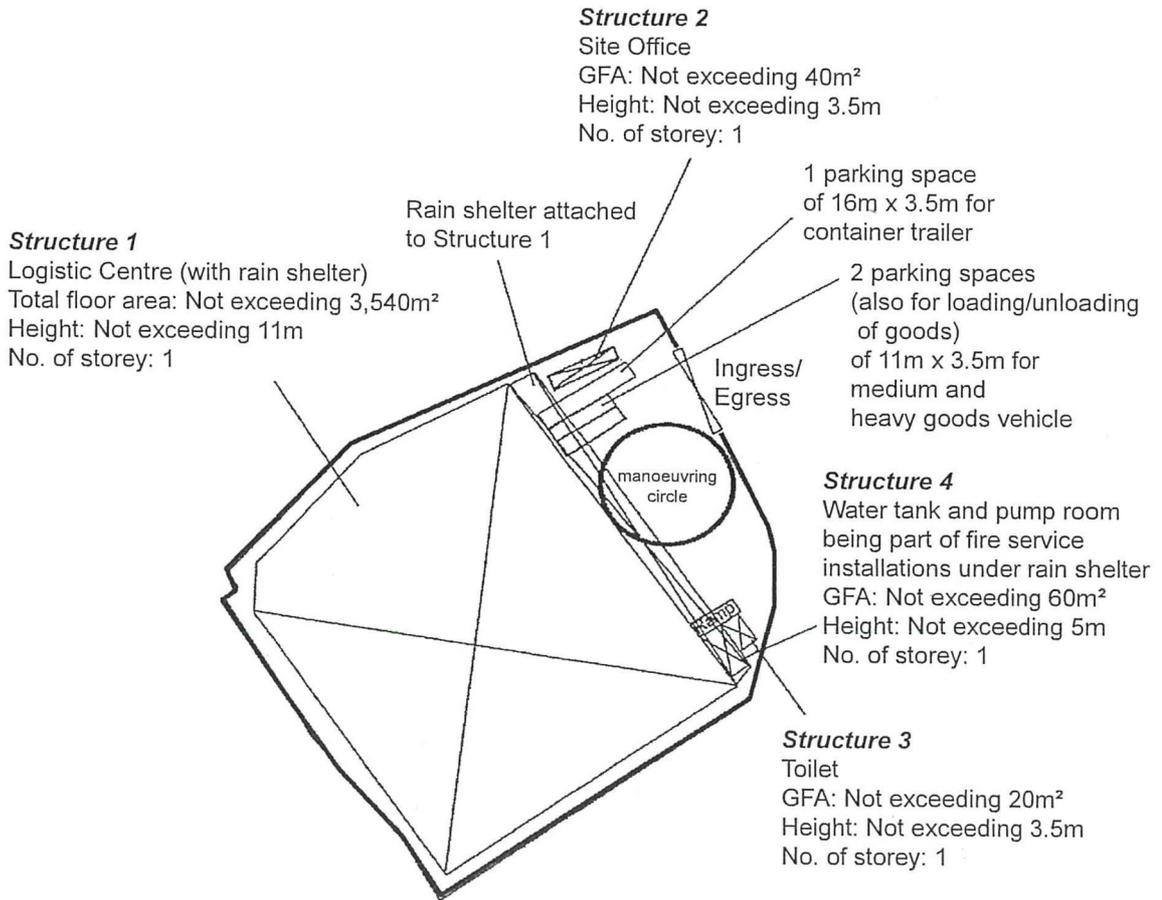


<p>Project 項目名稱:</p> <p>Proposed Temporary Logistics Centre and Ancillary Parking of Vehicle for a Period of 3 Years at Lots 94(Part), 98 S.A(Part), 98 R.P.(Part), 99(Part), 100(Part), 105(Part), 106(Part), 107(Part), 108(Part), 110(Part), 116(Part) and 760(Part) in D.D. 125, Ha Tsuen, Yuen Long</p>	<p>Drawing Title 圖紙標題:</p> <p>Location Plan</p>		<p>Remarks 備註:</p> <p>●●● Vehicular access leading from Ping Ha Road</p>
<p>Drawing No. 圖號:</p> <p>20230417</p>	<p>Scale 比例:</p>		

(摘錄自申請人於 24. 5. 2023 提交的申請書)
 (Extract from Applicant's Submission of 24.5.2023)

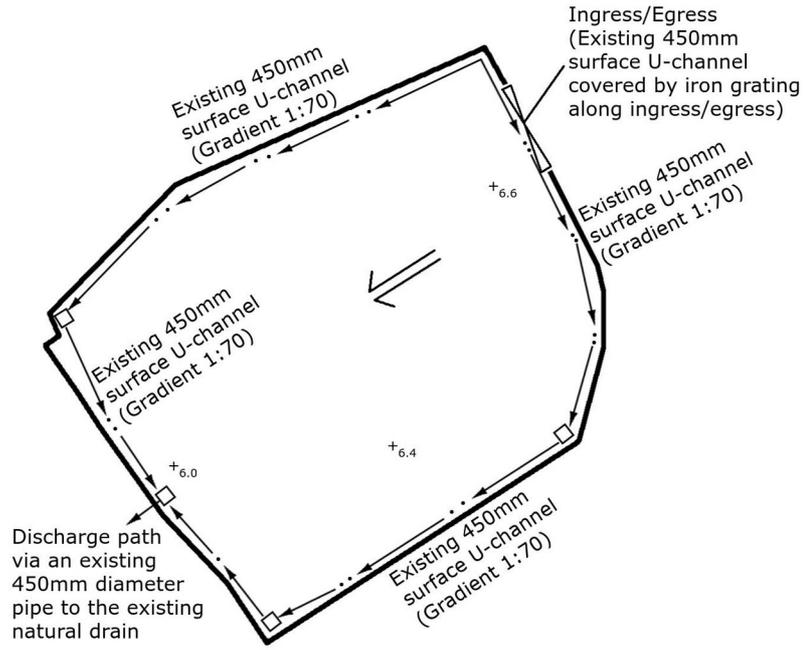
<p>參考編號 REFERENCE No. A/HSK/460</p>	<p>繪圖 DRAWING A-1</p>
---	---------------------------



<p>Project 項目名稱:</p> <p>Proposed Temporary Logistics Centre and Ancillary Parking of Vehicle for a Period of 3 Years at Lots 94(Part), 98 S.A(Part), 98 R.P.(Part), 99(Part), 100(Part), 105(Part), 106(Part), 107(Part), 108(Part), 110(Part), 116(Part) and 760(Part) in D.D. 125, Ha Tsuen, Yuen Long</p>	<p>Drawing Title 圖紙標題:</p> <p>Layout Plan</p>		<p>Remarks 備註:</p>
	<p>Drawing No. 圖號:</p> <p>20230417</p>		<p>Scale 比例:</p>

(摘錄自申請人於 24. 5. 2023 提交的申請書)
(Extract from Applicant's Submission of 24.5.2023)

<p>參考編號 REFERENCE No. A/HSK/460</p>	<p>繪圖 DRAWING A-2</p>
---	---------------------------



Project 項目名稱: A/HSK/460	Drawing Title 圖紙標題: As-built Drainage Plan	Remarks 備註: +6.6 Level (in mPD) ← Flow of surface runoff □ Catchpit
	Drawing No. 圖號:	Scale 比例:

(摘錄自申請人於 30.5.2023 呈交的補充資料)
(Extract from Applicant's Supplementary Information Submitted on 30.5.2023)

參考編號 REFERENCE No. A/HSK/460	繪圖 DRAWING A-3
------------------------------------	-------------------

LOT BOUNDARY



NO	STRUCTURE CONTENT:	APPROXIMATED AREA (m ²)
1	TEMPORARY LOGISTIC CENTRE	3010
2	SITE OFFICE	25
3	TOILET	6.25
4	PARKING SPACES FOR MEDIUM AND HEAVY GOODS VEHICLE	-

REV	DESCRIPTION	DATE	BY
E	REVISION	04-05-2019	JN
D	REVISION	22-02-2019	KH
C	REVISION	28-01-2019	KH
B	FSD SUBMISSION	30-12-2015	HY
A	FSD SUBMISSION	22-07-2015	HY

FSI CONTRACTOR
East Power Engineering Limited
 Flat A, 7/F., Hop Shing Commercial Building
 41 Chi Kiang Street, Tseung Kwan O, Kowloon
 Fax : 2394-3772 Tel. : 2397-3238

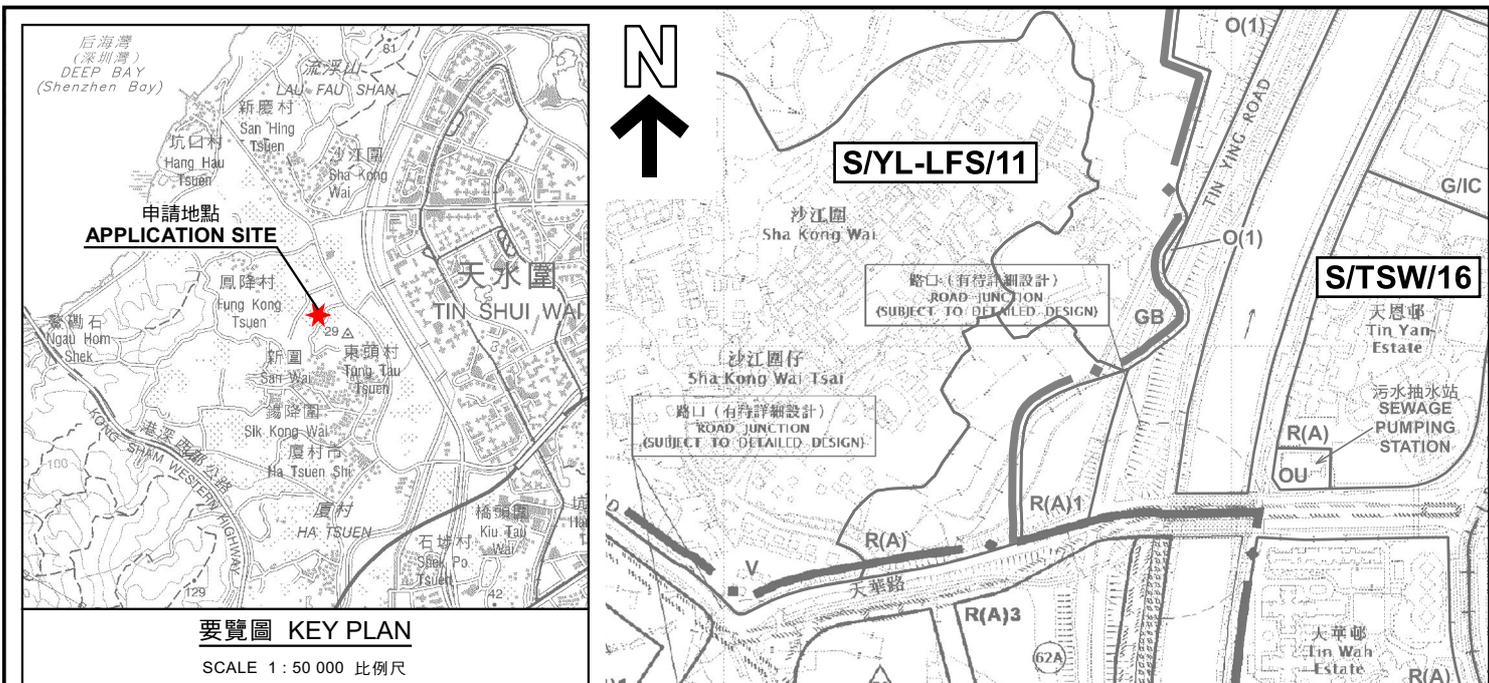
PROJECT
 PROPOSED TEMPORARY LOGISTICS CENTRE AND ANCILLARY PARKING OF VEHICLE FOR A PERIOD OF 3 YEARS IN "COMPREHENSIVE DEVELOPMENT AREA", LOTS 94 (PART), 98 (PART), 99 (PART), 100 (PART), 105(PART), 106 (PART), 107 (PART), 108 (PART), 110 (PART), 116 (PART) AND 760 (PART) IN D.D.125, HA TSUEN, YUEN LONG

DRAWING TITLE
 PROPOSED FSI LAYOUT PLAN AND SITE LOCATION

	INITIAL	DESIGNATION	DATE
DRAWN BY	JN	SEng	04-05-2019
DESIGNED BY	JN	SEng	04-05-2019
CHECKED BY	CM	PM	05-05-2019
APPROVED BY	-	-	-
PROJECT NO.	10434		
PAPER SIZE	A3	PLOT SCALE	1 : 1
DRAWING NO. EP-10434-FSD2			
SCALE	1 : 300	REVISION	E

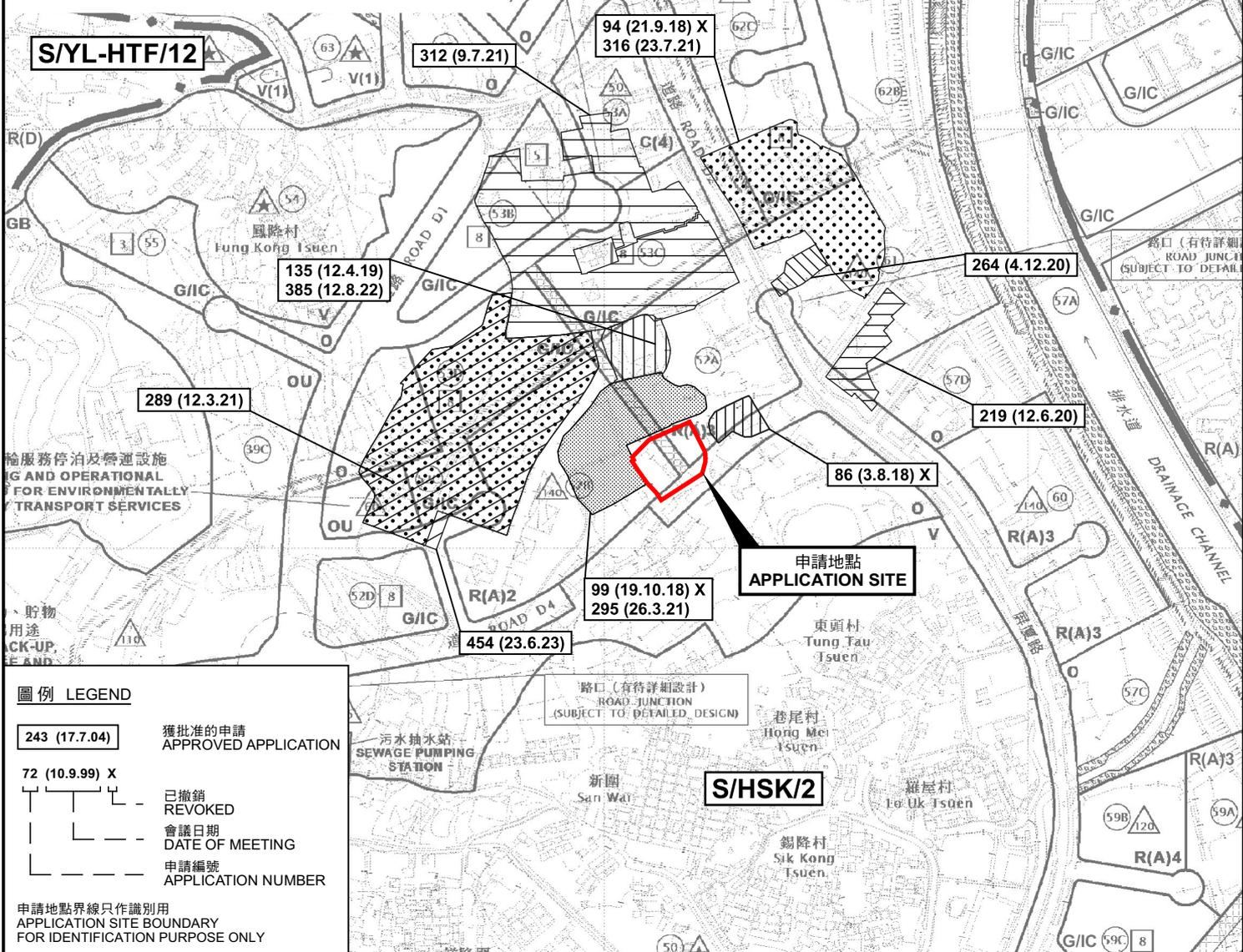
(摘錄自申請人於 30.5.2023 呈交的補充資料)
 (Extract from Applicant's Supplementary Information Submitted on 30.5.2023)

參考編號 REFERENCE No. A/HSK/460	繪圖 DRAWING A-4
------------------------------------	-------------------



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



圖例 LEGEND

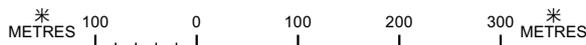
- 243 (17.7.04)** 獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
- 72 (10.9.99) X** 已撤銷 REVOKED
- 會議日期 DATE OF MEETING
- 申請編號 APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖及同類申請 LOCATION PLAN WITH SIMILAR APPLICATIONS

臨時物流中心及附屬停車場（為期3年）
新界元朗厘村丈量約份第125約地段第94號（部分）、第98號A分段（部分）、
第98號餘段（部分）、第99號（部分）、第100號（部分）、第105號（部分）、第106號（部分）、
第107號（部分）、第108號（部分）、第110號（部分）、第116號（部分）及第760號（部分）
TEMPORARY LOGISTICS CENTRE AND
ANCILLARY PARKING OF VEHICLE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 94 (PART), 98 S.A (PART), 98 RP (PART), 99 (PART), 100 (PART), 105 (PART),
106 (PART), 107 (PART), 108 (PART), 110 (PART), 116 (PART) AND 760 (PART)
IN D.D.125, HA TSUEN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

SCALE 1 : 7 500 比例尺



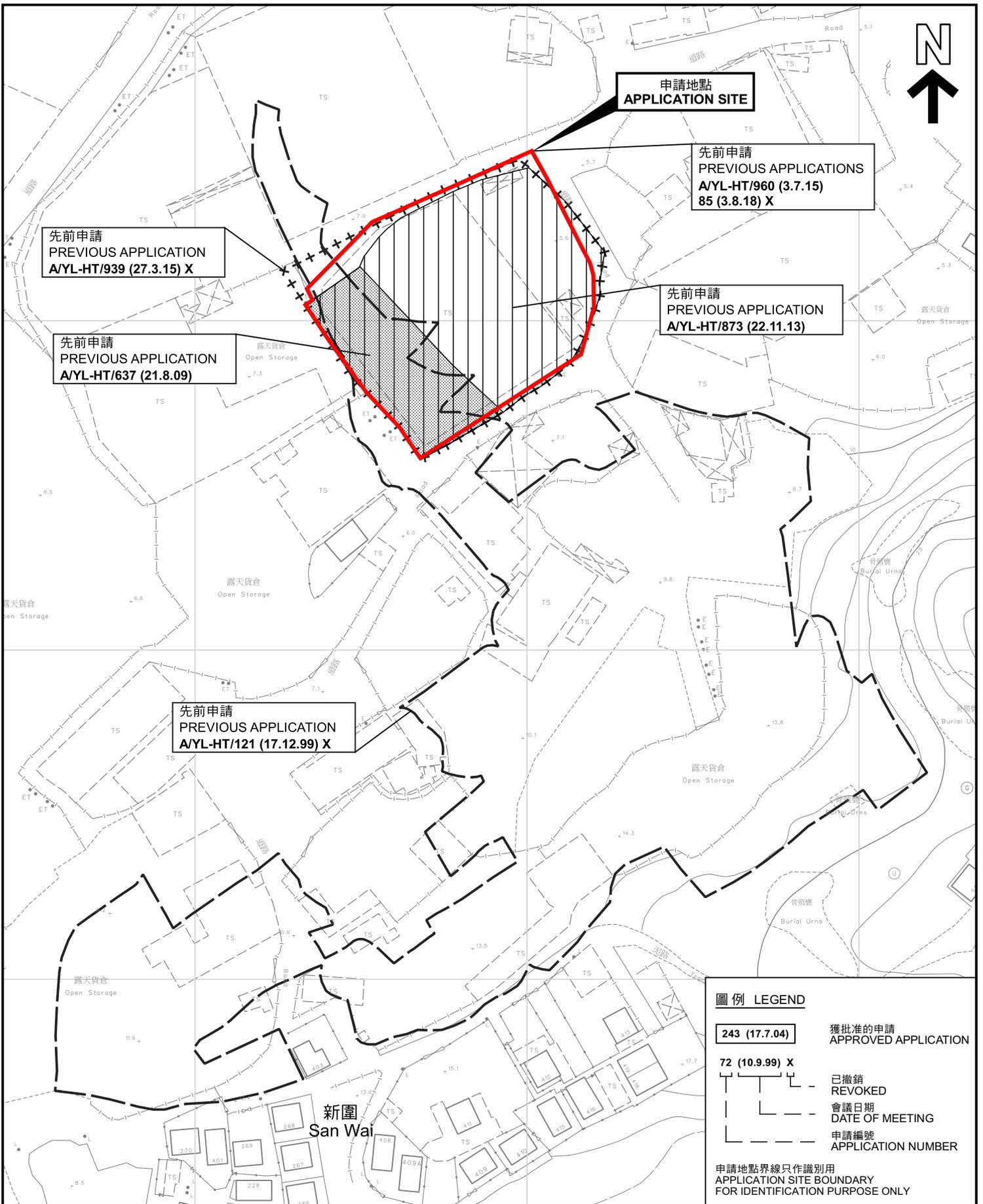
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/460

圖 PLAN
A-1a

本摘要圖於2023年7月3日擬備，
所根據的資料為於2018年10月16日
核准的分區計劃大綱圖編號 S/HSK/2
EXTRACT PLAN PREPARED ON 3.7.2023
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/HSK/2 APPROVED ON 16.10.2018



先前申請圖 PREVIOUS APPLICATIONS PLAN

臨時物流中心及附屬停車場（為期3年）
 新界元朗圍村丈量約份第125約地段第94號（部分）、第98號A分段（部分）、
 第98號餘段（部分）、第99號（部分）、第100號（部分）、第105號（部分）、第106號（部分）、
 第107號（部分）、第108號（部分）、第110號（部分）、第116號（部分）及第760號（部分）
 TEMPORARY LOGISTICS CENTRE AND
 ANCILLARY PARKING OF VEHICLE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 LOTS 94 (PART), 98 S.A (PART), 98 RP (PART), 99 (PART), 100 (PART), 105 (PART),
 106 (PART), 107 (PART), 108 (PART), 110 (PART), 116 (PART) AND 760 (PART)
 IN D.D.125, HA TSUEN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES



本摘要圖於2023年7月3日擬備，所根據的資料為測量圖編號 6-NW-2C
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 3.7.2023
 BASED ON SURVEY SHEETS No.
 6-NW-2C

規 劃 署
PLANNING DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
A/HSK/460

圖 PLAN
A-1b



連接屏廈路的通道
Access Leading from
Ping Ha Road

PING HA ROAD

新圍
San Wai

東頭村
Tung Tau
Tsuen

圖例 LEGEND
申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時物流中心及附屬停車場(為期3年)
新界元朗厦村丈量約份第125約地段第94號(部分)、第98號A分段(部分)、
第98號餘段(部分)、第99號(部分)、第100號(部分)、第105號(部分)、第106號(部分)、
第107號(部分)、第108號(部分)、第110號(部分)、第116號(部分)及第760號(部分)
TEMPORARY LOGISTICS CENTRE AND
ANCILLARY PARKING OF VEHICLE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 94 (PART), 98 S.A (PART), 98 RP (PART), 99 (PART), 100 (PART), 105 (PART),
106 (PART), 107 (PART), 108 (PART), 110 (PART), 116 (PART) AND 760 (PART)
IN D.D.125, HA TSUEN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



本摘要圖於2023年7月3日擬備，所根據
的資料為地政總署於2022年3月8日拍得
的航攝照片編號 E152774C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 3.7.2023
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E152774C TAKEN ON 8.3.2022
BY LANDS DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/460

圖 PLAN
A-3



實地照片 SITE PHOTOS

臨時物流中心及附屬停車場（為期3年）
 新界元朗厦村丈量約份第125約地段第94號（部分）、第98號A分段（部分）、
 第98號餘段（部分）、第99號（部分）、第100號（部分）、第105號（部分）、第106號（部分）、
 第107號（部分）、第108號（部分）、第110號（部分）、第116號（部分）及第760號（部分）
 TEMPORARY LOGISTICS CENTRE AND
 ANCILLARY PARKING OF VEHICLE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 LOTS 94 (PART), 98 S.A (PART), 98 RP (PART), 99 (PART), 100 (PART), 105 (PART),
 106 (PART), 107 (PART), 108 (PART), 110 (PART), 116 (PART) AND 760 (PART)
 IN D.D.125, HA TSUEN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
A/HSK/460

圖 PLAN
A-4

本圖於2023年7月3日擬備，所根據的資料為攝於2023年6月2日的實地照片
 PLAN PREPARED ON 3.7.2023
 BASED ON SITE PHOTOS
 TAKEN ON 2.6.2023