

816 900E

833 400N

墓地
Graves

骨殖墓

骨殖墓

骨殖墓

骨殖墓

道路

Track

833 300N

1366

1365

1360

1345

1344

1343

1347

1348

1346

1339

1341

1342

1361

1340

1338

1335

1341

1342

1343

1344

1345

1346

1347

1348

1349

1350

1351

1352

1353

1354

1355

1356

1357

1358

1359

1360

1361

1362

1363

1364

1365

1366

1367

1368

1369

1370

1371

1372

1373

1374

1375

1376

1377

1378

1379

1380

1381

1382

1383

1384

1385

1386

1387

1388

1389

1390

1391

1392

1393

1394

1395

1396

1397

1398

1399

1400

1401

1402

1403

1404

1405

1406

1407

1408

1409

1410

1411

1412

1413

1414

1415

1416

1417

1418

1419

1420

1421

1422

1423

1424

1425

1426

1427

1428

1429

1430

1431

1432

1433

1434

1435

1436

1437

1438

1439

1440

1441

1442

1443

1444

1445

1446

1447

1448

1449

1450

1451

1452

1453

1454

1455

1456

1457

1458

1459

1460

1461

1462

1463

1464

1465

1466

1467

1468

1469

1470

1471

1472

1473

1474

1475

1476

1477

1478

1479

1480

1481

1482

1483

1484

1485

1486

1487

1488

1489

1490

1491

1492

1493

1494

1495

1496

1497

1498

1499

1500

1501

1502

1503

1504

1505

1506

1507

1508

1509

1510

1511

1512

1513

1514

1515

1516

1517

1518

1519

1520

1521

1522

1523

1524

1525

1526

1527

1528

1529

1530

1531

1532

1533

1534

1535

1536

1537

1538

1539

1540

1541

1542

1543

1544

1545

1546

1547

1548

1549

1550

1551

1552

1553

1554

1555

1556

1557

1558

1559

1560

1561

1562

1563

1564

1565

1566

1567

1568

1569

1570

1571

1572

1573

1574

1575

1576

1577

1578

1579

1580

1581

1582

1583

1584

1585

1586

1587

1588

1589

1590

1591

1592

1593

1594

1595

1596

1597

1598

1599

1600

1601

1602

1603

1604

1605

1606

1607

1608

1609

1610

1611

1612

1613

1614

1615

1616

1617

1618

1619

1620

1621

1622

1623

1624

1625

1626

1627

1628

1629

1630

1631

1632

1633

1634

1635

1636

1637

1638

1639

1640

1641

1642

1643

1644

1645

1646

1647

1648

1649

1650

1651

1652

1653

1654

1655

1656

1657

1658

1659

1660

1661

1662

1663

1664

1665

1666

1667

1668

1669

1670

1671

1672

1673

1674

1675

1676

1677

1678

1679

1680

1681

1682

1683

1684

1685

1686

1687

1688

1689

1690

1691

1692

1693

1694

1695

1696

1697

1698

1699

1700

1701

1702

1703

1704

1705

1706

1707

1708

1709

1710

1711

1712

1713

1714

1715

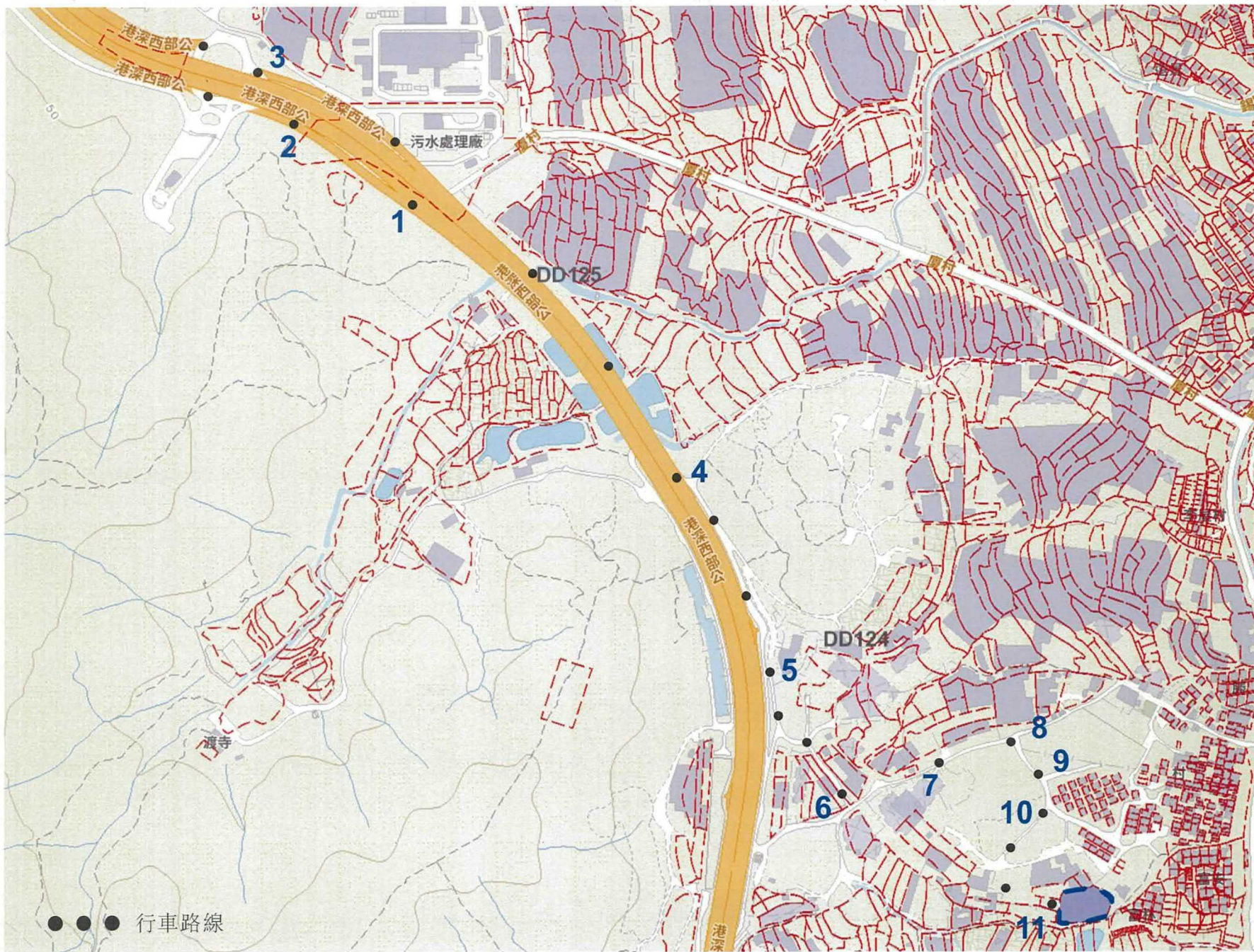
1

構築物(4)
用途:更亭
建築物料:以金屬搭建
高度:約3米
層數:1層
面積:約15平方米
總樓面面積:約15平方米

2個私家車泊車位(5m x 2.5m)

 露天存放汽車配件
行車路線 ●●●●●
SCALE ~~1:1000~~

繪圖 DRAWING
A-1

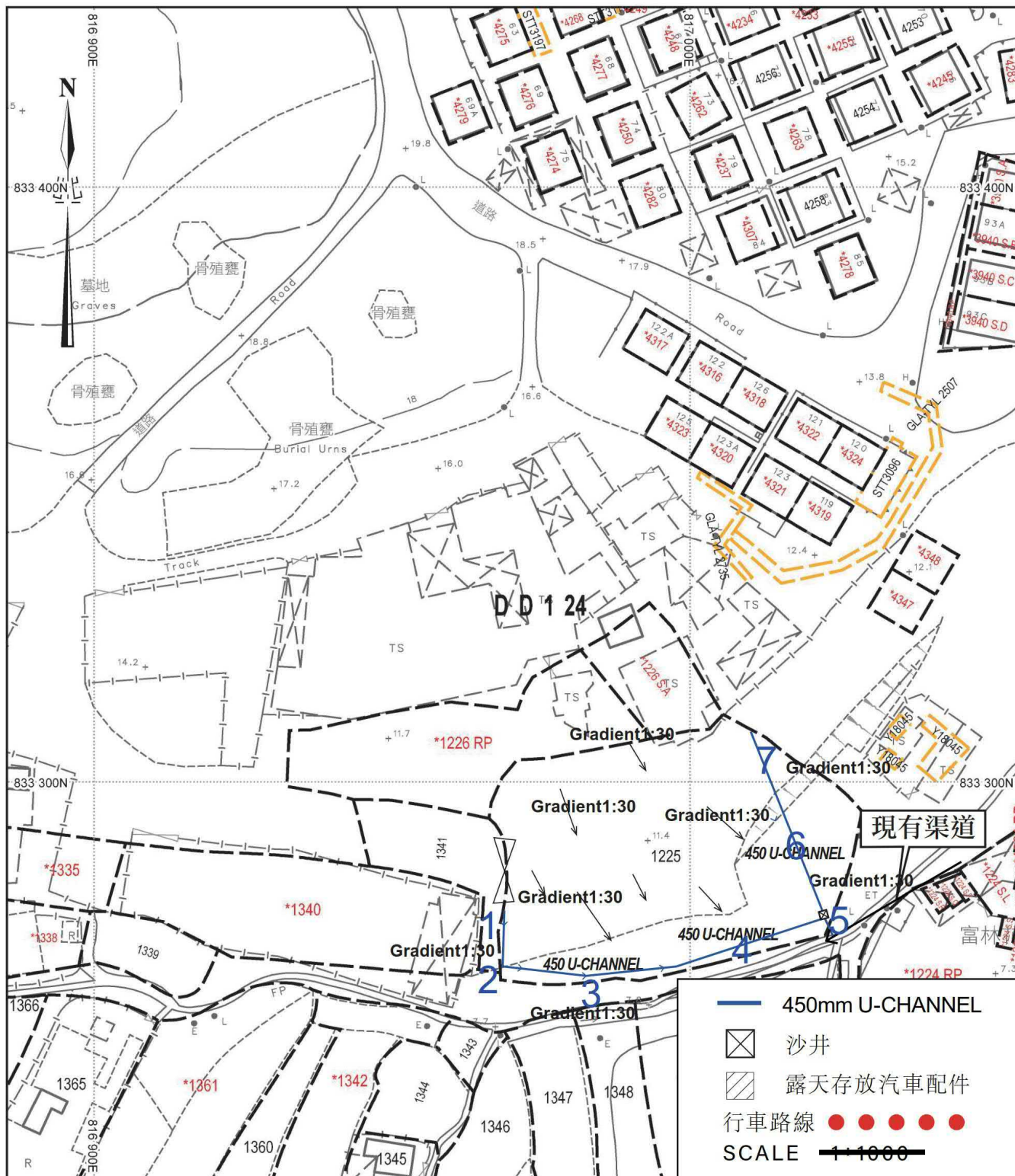


(摘錄自申請人於 16. 1. 2024 呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further
Information Submitted on 16.1.2024)

參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/498

繪圖 DRAWING
A-2

渠務建議計劃及排水狀況圖



(摘錄自申請人於 1. 11. 2023 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 1.11.2023)

參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/498

繪圖 DRAWING
A-3

消防裝置建議計劃圖



構築物(1)
用途：存放汽車零件
建築物料：以金屬搭建
高度：約6米
層數：1層
面積：約113平方米
總樓面面積：約113平方米

構築物(2)
用途：寫字樓及存放汽車零件
建築物料：以金屬搭建
高度：約6米
層數：2層
面積：約114平方米
總樓面面積：約228平方米

構造物(3)
用途:洗手間
建築物料:以金屬搭建
高度:約3米
層數:1層
面積:約15平方米
總樓面面積:約15平方米

構造物(4)
用途:更亭
建築物料:以金屬搭建
高度:約3米
層數:1層
面積:約15平方米
總樓面面積:約15平方米

⊗ 四公斤乾粉滅火筒

共安裝六支四公斤乾粉滅火筒，位置分別於申請場地四周及構築物內，每隔約40米安裝1支四公斤乾粉滅火筒。場地作臨時公眾停車場（貨櫃車除外）及存放汽車零件用途。上蓋物純粹作存放汽車零件、辦公室、更亭及洗手間用途。基於以上條件，申請人建議在場地內安裝六支四公斤乾粉滅火筒。

 露天存放汽車配件

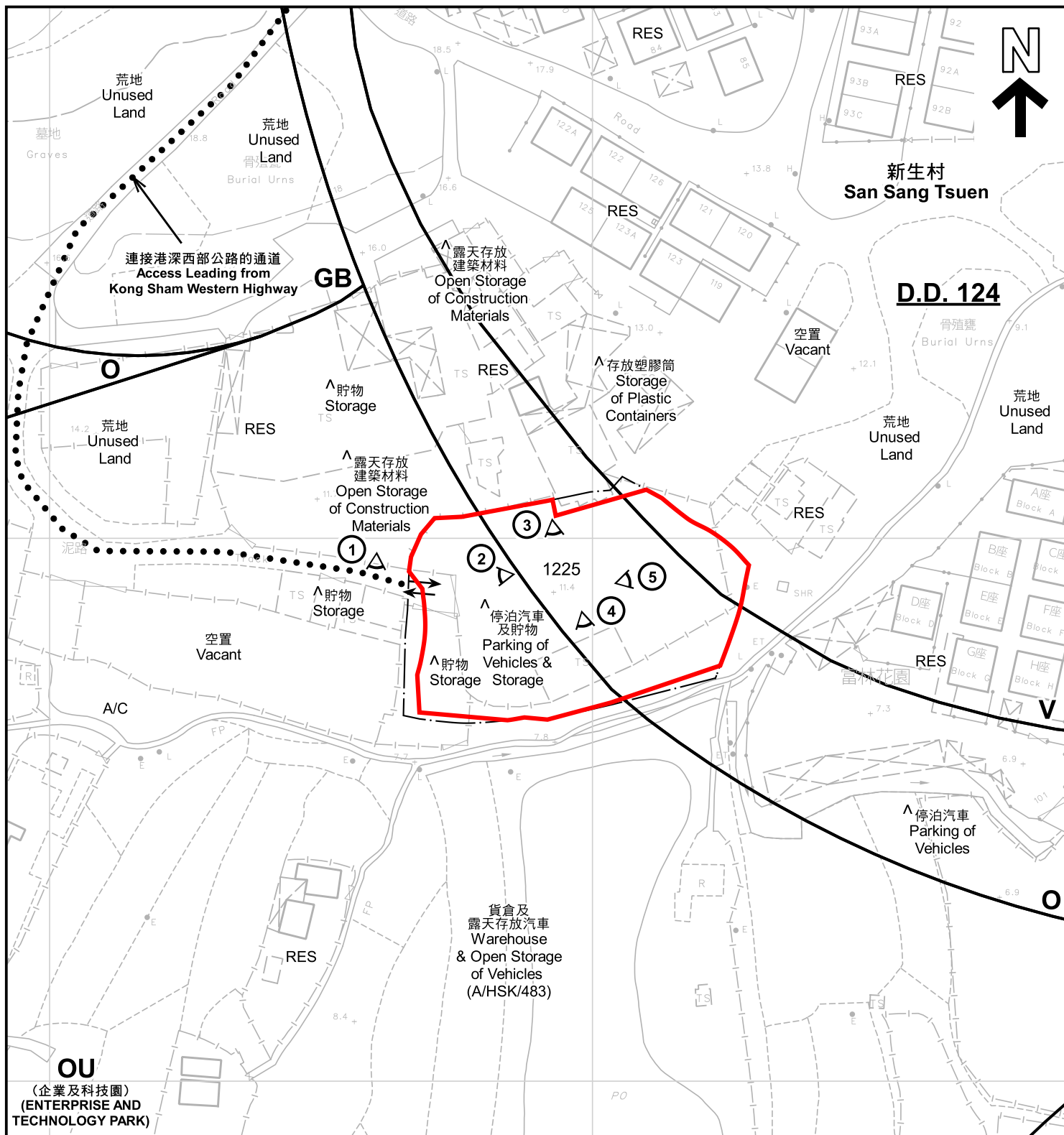
行車路線 ● ● ● ● ●

SCALE ~~1:1000~~

(摘錄自申請人於 1. 11. 2023 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's Submission of 1.11.2023)

參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/498

繪圖 DRAWING
A-4



註釋 Notes :

- (1) 2023年11月10日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 10.11.2023
- (2) * 土地用途跟1992年3月勘測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Mar 1992
- (3) ^ 土地用途跟1992年3月勘測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in Mar 1992

圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- V 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- O 休憩用地
OPEN SPACE
- OU 其他指定用途
OTHER SPECIFIED USES

- GB 綠化地帶
GREEN BELT
- RES 住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES
- A/C 常耕農地
CULTIVATED AGRICULTURAL LAND
- ①< 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- ↔ 入口/出口
INGRESS / EGRESS

平面圖 SITE PLAN

臨時公眾停車場(貨櫃車除外)及存放汽車零件(為期3年)
洪水橋田廈路新生村丈量約份第124約地段第1225號(部分)
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE)
AND STORAGE OF VEHICLE PARTS FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 1225 (PART) IN D.D. 124, SAN SANG TSUEN,
TIN HA ROAD, HUNG SHUI KIU

SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/498

圖 PLAN
A-2

本摘要圖於2024年2月8日擬備，所根據的
資料為測量圖編號 6-NW-12A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 8.2.2024
BASED ON SURVEY SHEET No.
6-NW-12A



圖例 LEGEND

 申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2024年2月8日擬備，所根據
的資料為地政總署於2022年4月5日拍得
的航攝照片編號 E157527C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 8.2.2024
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E157527C TAKEN ON 5.4.2022
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時公眾停車場(貨櫃車除外)及存放汽車零件(為期3年)
洪水橋田廈路新生村丈量約份第124約地段第1225號(部分)
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE)
AND STORAGE OF VEHICLE PARTS FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 1225 (PART) IN D.D. 124, SAN SANG TSUEN,
TIN HA ROAD, HUNG SHUI KIU

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/498

圖 PLAN
A-3



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

臨時公眾停車場(貨櫃車除外)及存放汽車零件(為期3年)
洪水橋田廈路新生村丈量約份第124約地段第1225號(部分)
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE)
AND STORAGE OF VEHICLE PARTS FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 1225 (PART) IN D.D. 124, SAN SANG TSUEN,
TIN HA ROAD, HUNG SHUI KIU

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/498

圖 PLAN
A-4a

本圖於2024年2月8日擬備，所根據的資料為攝於2024年2月6日的實地照片
PLAN PREPARED ON 8.2.2024
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 6.2.2024



實地照片 SITE PHOTOS

臨時公眾停車場(貨櫃車除外)及存放汽車零件(為期3年)
洪水橋田廈路新生村丈量約份第124約地段第1225號(部分)
TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE)
AND STORAGE OF VEHICLE PARTS FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 1225 (PART) IN D.D. 124, SAN SANG TSUEN,
TIN HA ROAD, HUNG SHUI KIU

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/HSK/498

圖 PLAN
A-4b

本圖於2024年2月8日擬備，所根據的資料為攝於2024年2月6日的實地照片
PLAN PREPARED ON 8.2.2024
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 6.2.2024