

Project 項目名稱:

Proposed Temporary Shop and Services (Convenience Store, Selling of Construction Materials & Showroom for Koi) & Office for a Period of 3 Years at Lot 540RP (Part) in D.D. 92 and Adjoining Government Land, Castle Peak Road, Kwu Tung, Sheung Shui, N.T.

Drawing Title 圖目:

Proposed Layout Plan

Drawing No. 圖號:

Figure 2

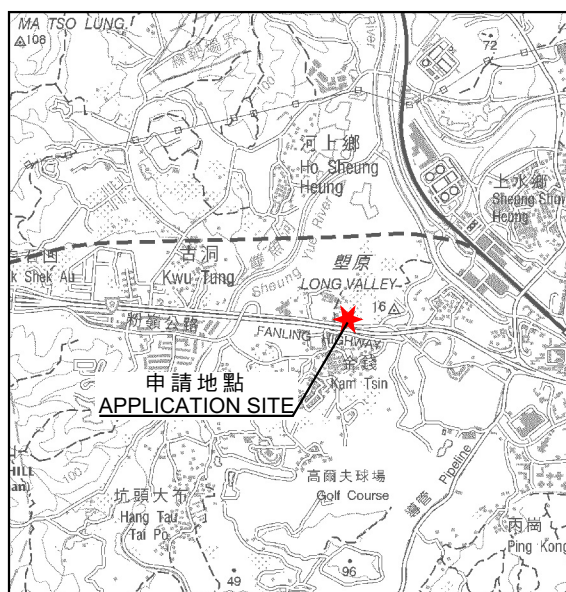
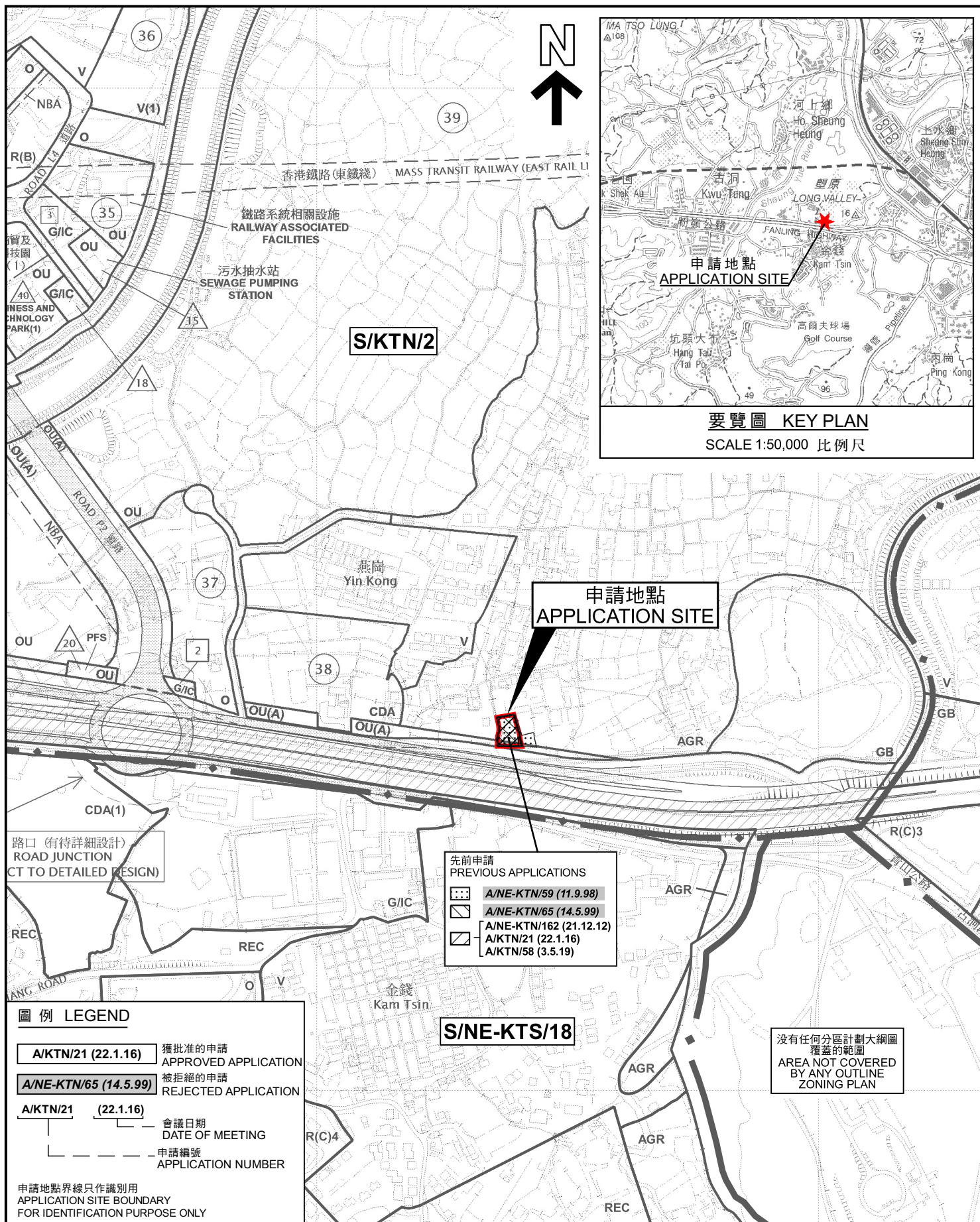
Remarks 備註:



Uncovered area

Scale 比例:

1:500



位置圖 LOCATION PLAN

本摘要圖於2022年7月11日擬備，
所根據的資料為於2015年6月16日
核准的分區計劃大綱圖編號S/KTN/2
EXTRACT PLAN PREPARED ON
11.7.2022 BASED ON OUTLINE ZONING
PLAN No. S/KTN/2 APPROVED ON
16.6.2015

臨時商店及服務行業
(便利店、建築材料銷售及鋪陳列室)及辦公室(為期3年)
上水古洞北青山公路丈量約份第92約地段第540號餘段(部分)和毗連政府土地
TEMPORARY SHOP AND SERVICES (CONVENIENCE STORE,
SELLING OF CONSTRUCTION MATERIALS AND SHOWROOM FOR KOI)
AND OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 540 RP (PART) IN D.D. 92 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
CASTLE PEAK ROAD, KWU TUNG NORTH
SCALE 1:5,000 比例尺

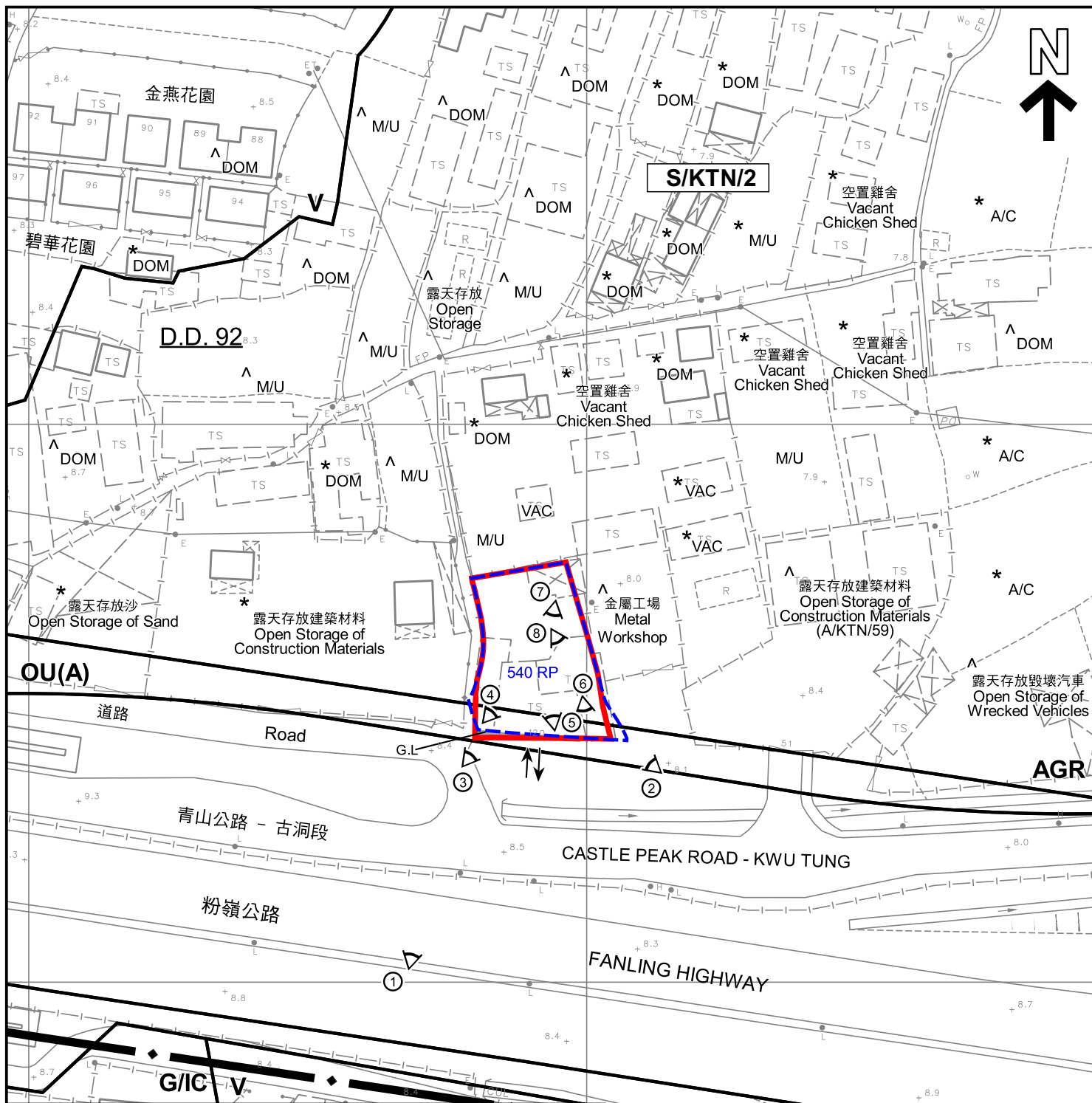
米 100 0 100 200 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/KTN/85

圖 PLAN
A-1



圖例 LEGEND

- | | | | |
|--------------|---|-------------|---|
| | 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY) | | 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO |
| AGR | 農業
AGRICULTURE | G.L. | 政府土地
GOVERNMENT LAND |
| V | 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT | A/C | 常耕農地
ACTIVE AGRICULTURAL LAND |
| OU(A) | 其他指定用途 (美化市容地帶)
OTHER SPECIFIED USES (AMENITY AREA) | DOM | 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURE |
| | 入口/出口
INGRESS / EGRESS | M/U | 荒地
UNUSED LAND |
| | | VAC | 空置
VACANT |

註釋 Notes :

- (1) 2022年4月21日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 21.4.2022
- (2) * 土地用途跟1992年4月28日勘測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 28.4.1992
- (3) ^ 土地用途跟1992年4月28日勘測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 28.4.1992

本摘要圖於2022年7月25日擬備，
所根據的資料為測量圖編號2-SE-10B

EXTRACT PLAN PREPARED ON
25.7.2022 BASED ON SURVEY SHEET
No. 2-SE-10B

平面圖 SITE PLAN

臨時商店及服務行業
(便利店、建築材料銷售及錦鯉陳列室)及辦公室 (為期 3 年)
上水古洞北青山公路丈量約份第 92 約地段第 540 號餘段 (部分) 和毗連政府土地
TEMPORARY SHOP AND SERVICES (CONVENIENCE STORE,
SELLING OF CONSTRUCTION MATERIALS AND SHOWROOM FOR KOI)
AND OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 540 RP (PART) IN D.D. 92 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
CASTLE PEAK ROAD, KWU TUNG NORTH
SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT





參考編號
REFERENCE No.
A/KTN/85

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND

-  申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
-  入口/出口
INGRESS / EGRESS

航攝照片 AERIAL PHOTO

本摘要圖於2022年7月11日擬備，所根據的資料為地政總署於2021年1月14日拍得的航攝照片編號 E124178C

EXTRACT PLAN PREPARED ON
11.7.2022 BASED ON AERIAL PHOTO No.
CE124178C TAKEN ON 14.1.2021 BY
LANDS DEPARTMENT

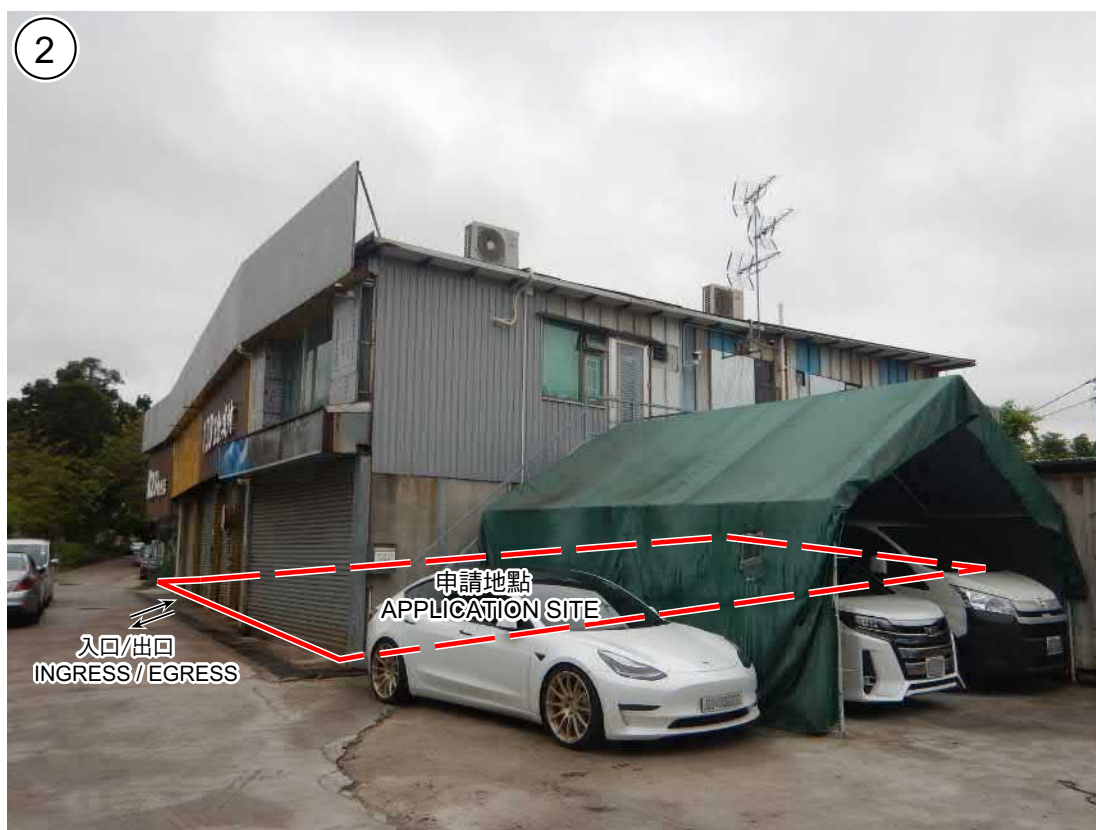
臨時商店及服務行業
(便利店，建築材料銷售及錦鯉陳列室)及辦公室 (為期 3 年)
上水古洞北青山公路丈量約份第 92 約地段第 540 號餘段 (部分) 和毗連政府土地
TEMPORARY SHOP AND SERVICES (CONVENIENCE STORE,
SELLING OF CONSTRUCTION MATERIALS AND SHOWROOM FOR KOI)
(AND OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 540 RP (PART) IN D.D. 92 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
CASTLE PEAK ROAD, KWU TUNG NORTH

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/KTN/85

圖 PLAN
A-3



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2022年7月20日擬備，所根據的資料為攝於2022年4月19日的實地照片

PLAN PREPARED ON 20.7.2022
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 19.4.2022

臨時商店及服務行業
(便利店，建築材料銷售及錦鯉陳列室)及辦公室(為期3年)
上水古洞北青山公路丈量約份第92約地段第540號餘段(部分)和毗連政府土地
TEMPORARY SHOP AND SERVICES (CONVENIENCE STORE,
SELLING OF CONSTRUCTION MATERIALS AND SHOWROOM FOR KOI)
AND OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 540 RP (PART) IN D.D. 92 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
CASTLE PEAK ROAD, KWU TUNG NORTH

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/KTN/85

圖 PLAN
A-4a



本圖於2022年7月25日擬備，所根據的資料為攝於2022年4月19日及2022年7月22日的實地照片

PLAN PREPARED ON 25.7.2022
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 19.4.2022 & 22.7.2022

實地照片 SITE PHOTOS

臨時商店及服務行業
(便利店，建築材料銷售及錦鯉陳列室)及辦公室 (為期 3 年)
上水古洞北青山公路丈量約份第 92 約地段第 540 號餘段 (部分) 和毗連政府土地
TEMPORARY SHOP AND SERVICES (CONVENIENCE STORE,
SELLING OF CONSTRUCTION MATERIALS AND SHOWROOM FOR KOI)
AND OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 540 RP (PART) IN D.D. 92 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
CASTLE PEAK ROAD, KWU TUNG NORTH

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/KTN/85

圖 PLAN
A-4b