

Location of Viewpoints





Existing Condition



Proposed Development

## Resting Area Underneath Sui Tai Road (VP1)

參考編號

REFERENCE No.

A/MOS/129

繪圖 DRAWING A-3

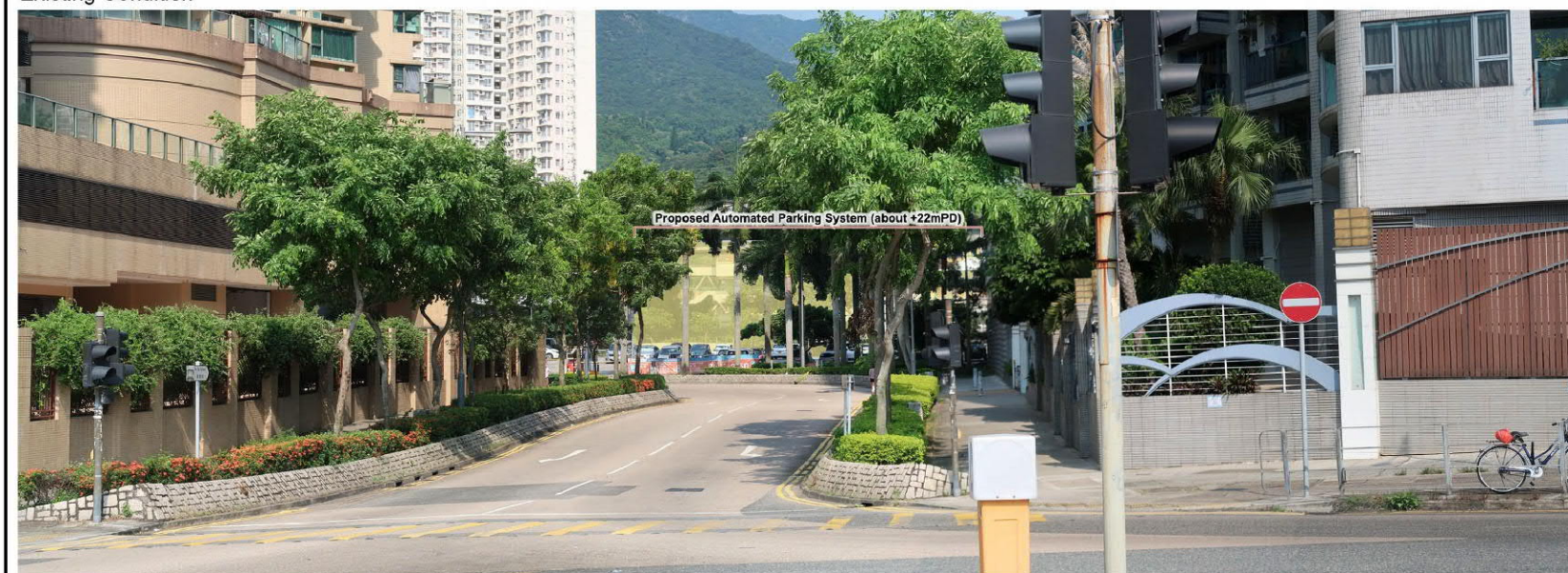
(來源: 申請人於2024年8月15日呈交的規劃申請表內的繪圖)

(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED APPLICATION FORM ON 15.8.2024)





Existing Condition



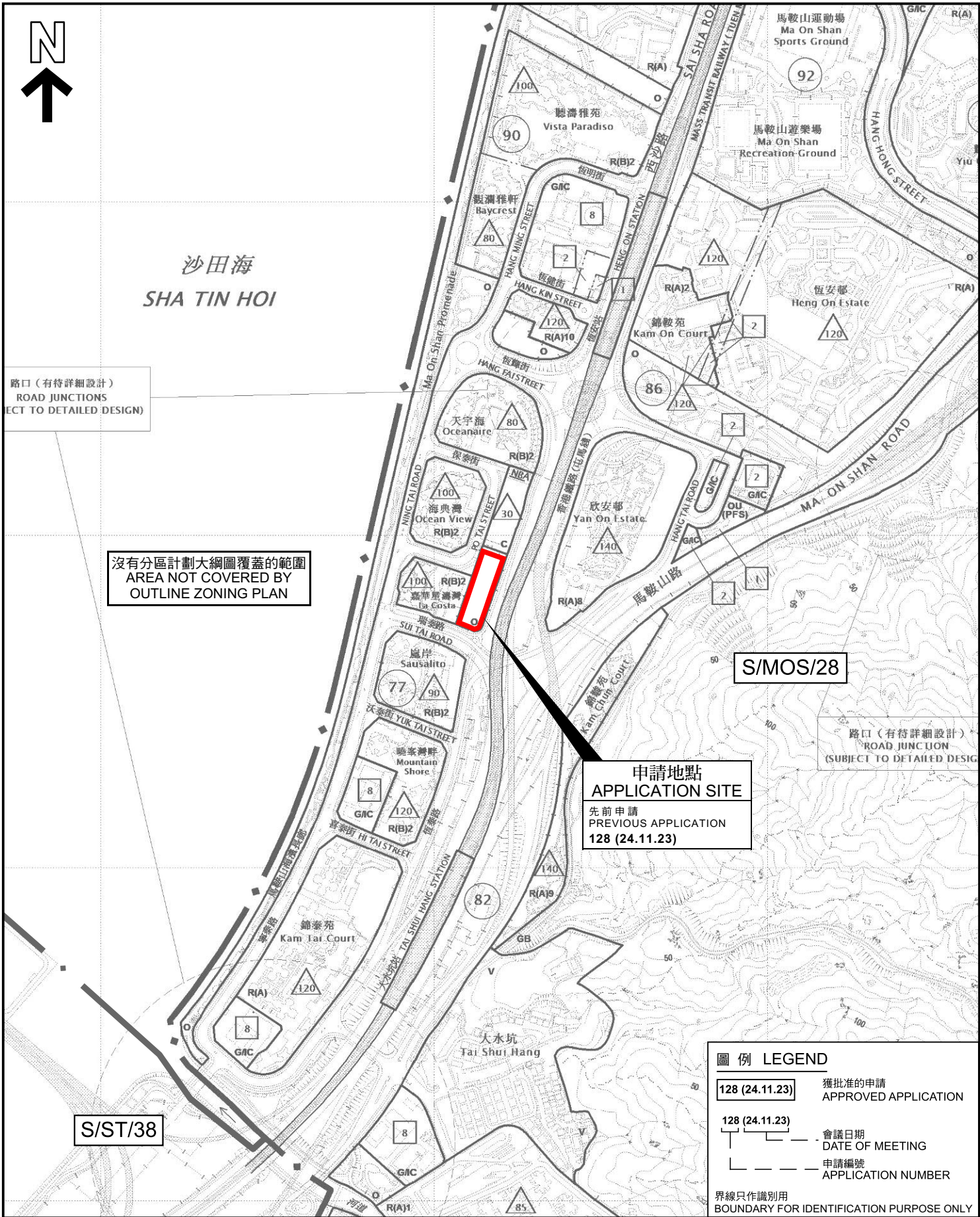
Proposed Development

### Ma On Shan Promenade near the Junction of Ning Tai Road and Po Tai Street (VP2)

參考編號 REFERENCE No.	A/MOS/129	繪圖 DRAWING A-4
-----------------------	-----------	----------------

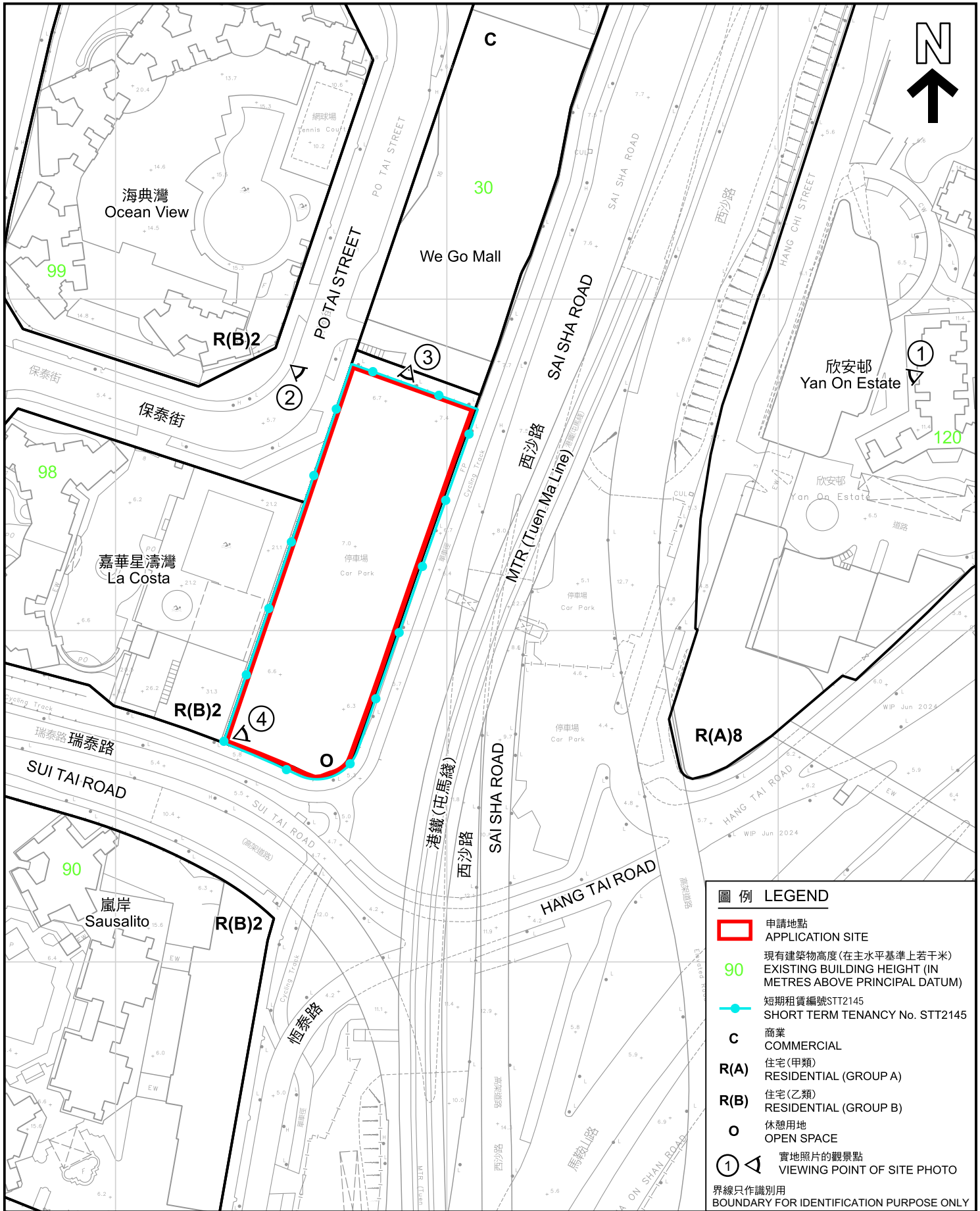
(來源: 申請人於2024年8月15日呈交的規劃申請表內的繪圖)  
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED  
APPLICATION FORM ON 15.8.2024)





<p>本摘要圖於2024年8月27日擬備， 所根據的資料為於2024年5月14日 核准的分區計劃大綱圖編號S/MOS/28 EXTRACT PLAN PREPARED ON 27.8.2024 BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No. S/MOS/28 APPROVED ON 14.5.2024</p>	<p>位置圖 LOCATION PLAN</p> <p>擬議臨時公眾停車場（貨櫃車除外）（為期8年） 新界沙田馬鞍山保泰街的政府土地 PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK (EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) FOR A PERIOD OF 8 YEARS GOVERNMENT LAND AT PO TAI STREET, MA ON SHAN, SHA TIN, NEW TERRITORIES</p> <p>SCALE 1 : 7 500 比例尺</p> <p>米 100 0 100 200 300 米 METRES</p>	<p>規劃署 PLANNING DEPARTMENT</p> <p>參考編號 REFERENCE No. A/MOS/129</p> <p>圖 PLAN A-1</p>
--	---	--





#### 圖例 LEGEND

- 申請地點 APPLICATION SITE
- 現有建築物高度(在主水平基準上若干米) EXISTING BUILDING HEIGHT (IN METRES ABOVE PRINCIPAL DATUM)
- 短期租賃編號STT2145 SHORT TERM TENANCY No. STT2145
- 商業 COMMERCIAL
- 住宅(甲類) RESIDENTIAL (GROUP A)
- 住宅(乙類) RESIDENTIAL (GROUP B)
- 休憩用地 OPEN SPACE
- 實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO

界線只作識別用  
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

#### 平面圖 SITE PLAN

擬議臨時公眾停車場(貨櫃車除外)(為期8年)  
新界沙田馬鞍山保泰街的政府土地  
PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK  
(EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) FOR A PERIOD OF 8 YEARS  
GOVERNMENT LAND AT PO TAI STREET,  
MA ON SHAN, SHA TIN, NEW TERRITORIES

SCALE 1:1 500 比例尺  
米 20 0 20 40 60 米  
METRES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/MOS/129

圖 PLAN  
A-2

本摘要圖於2024年8月27日擬備，  
所根據的資料為測量圖編號7-NE-23C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 27.8.2024  
BASED ON SURVEY SHEET No. 7-NE-23C





圖例 LEGEND

 申請地點  
APPLICATION SITE

界線只作識別用  
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2024年8月23日擬備，  
所根據的資料為地政總署  
於2023年9月21日拍得的航攝照片  
編號 E208814C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 23.8.2024  
BASED ON AERIAL PHOTO No. E208814C  
TAKEN ON 21.9.2023 BY  
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時公眾停車場(貨櫃車除外)(為期8年)  
新界沙田馬鞍山保泰街的政府土地  
PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK  
(EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) FOR A PERIOD OF 8 YEARS  
GOVERNMENT LAND AT PO TAI STREET,  
MA ON SHAN, SHA TIN, NEW TERRITORIES

規劃署 PLANNING DEPARTMENT		
參考編號 REFERENCE No. A/MOS/129	圖 PLAN A-3	





界線只作識別用  
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本圖於2024年8月27日擬備，  
所根據的資料為攝於2024年8月23日  
的實地照片  
PLAN PREPARED ON 27.8.2024  
BASED ON SITE PHOTO  
TAKEN ON 23.8.2024

### 實地照片 SITE PHOTO

擬議臨時公眾停車場(貨櫃車除外)(為期8年)  
新界沙田馬鞍山保泰街的政府土地  
PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK  
(EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) FOR A PERIOD OF 8 YEARS  
GOVERNMENT LAND AT PO TAI STREET,  
MA ON SHAN, SHA TIN, NEW TERRITORIES

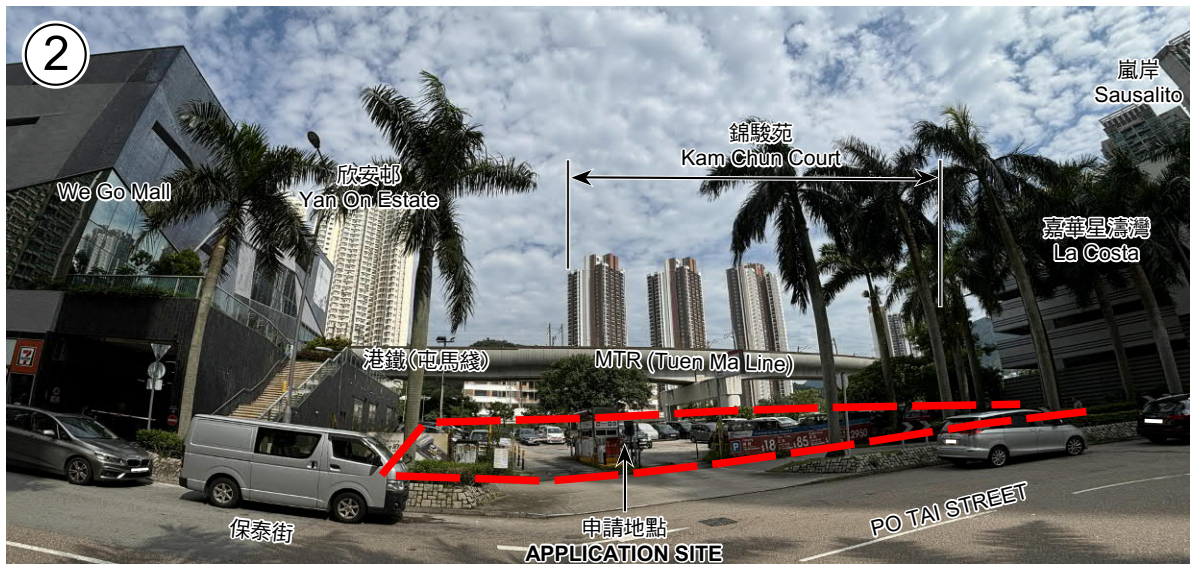
規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/MOS/129

圖 PLAN  
A-4a





界線只作識別用  
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

### 實地照片 SITE PHOTO

擬議臨時公眾停車場(貨櫃車除外)(為期8年)  
新界沙田馬鞍山保泰街的政府土地  
PROPOSED TEMPORARY PUBLIC VEHICLE PARK  
(EXCLUDING CONTAINER VEHICLE) FOR A PERIOD OF 8 YEARS  
GOVERNMENT LAND AT PO TAI STREET,  
MA ON SHAN, SHA TIN, NEW TERRITORIES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/MOS/129

圖 PLAN  
A-4b

本圖於2024年8月27日擬備，  
所根據的資料為攝於2024年8月23日  
的實地照片  
PLAN PREPARED ON 27.8.2024  
BASED ON SITE PHOTOS  
TAKEN ON 23.8.2024