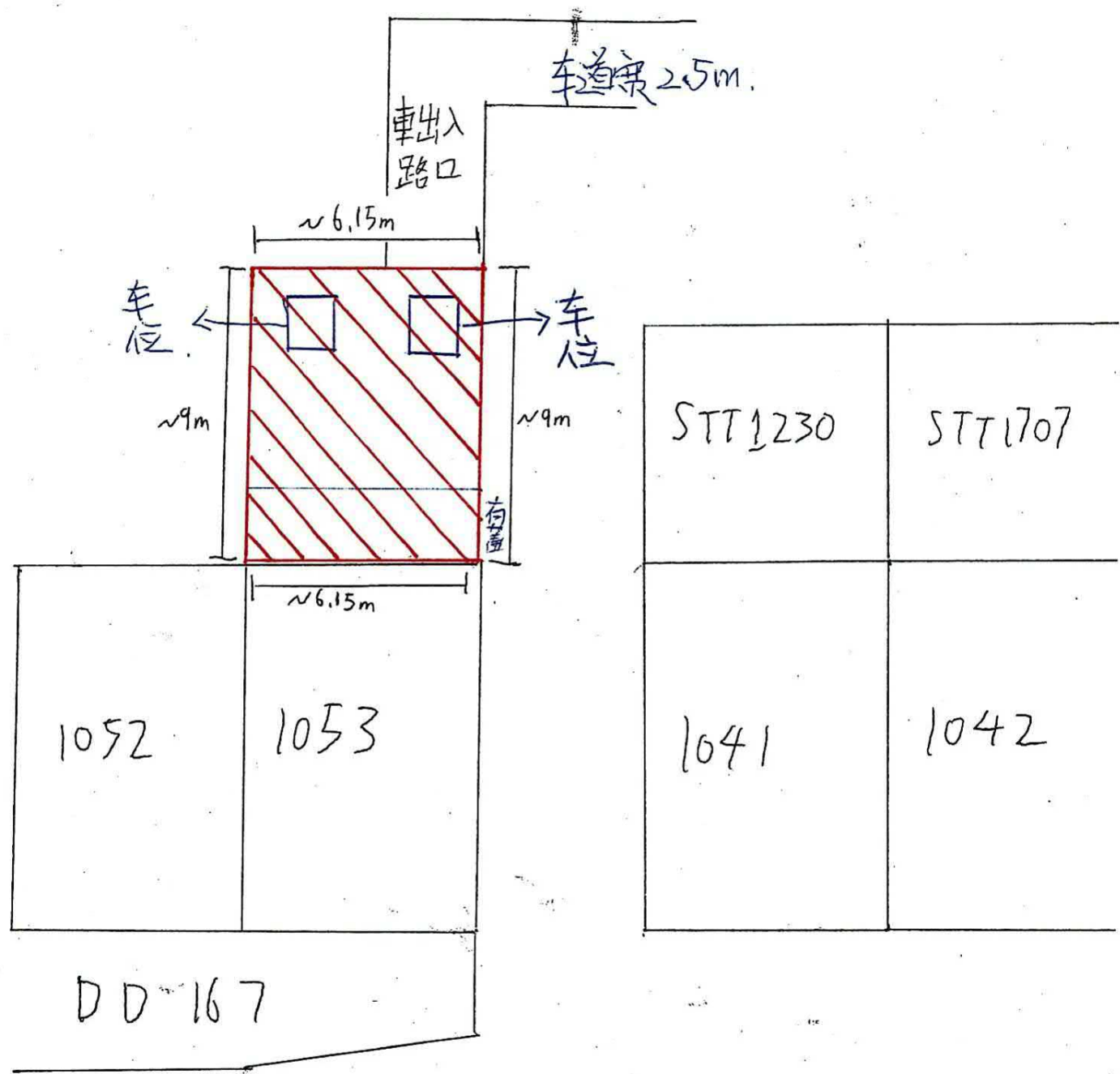


圖 1





泥涌具特殊科學價值地點  
NAI CHUNG  
SITE OF SPECIAL SCIENTIFIC INTEREST

教育及康樂發展  
EDUCATIONAL AND  
RECREATIONAL DEVELOPMENT

泥涌的鄉村範圍  
VILLAGE 'ENVIRONS' OF  
NAI CHUNG

西澳的鄉村範圍  
VILLAGE 'ENVIRONS' OF  
SAI O

申請地點  
APPLICATION SITE

要覽圖 KEY PLAN  
SCALE 1:50 000 比例尺

圖例 LEGEND

① ◁ 實地照片的觀景點  
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

位置圖 LOCATION PLAN

擬議屋宇（附屬於屋宇的私人花園）  
PROPOSED HOUSE (PRIVATE GARDEN ANCILLARY TO HOUSE)  
新界西貢北約泥涌村毗連丈量約份第167約地段第1053號的政府土地  
GOVERNMENT LAND ADJOINING LOT 1053 IN D.D. 167,  
NAI CHUNG VILLAGE, SAI KUNG NORTH, NEW TERRITORIES

SCALE 1:7 500 比例尺  
米 100 0 100 200 300 米  
METRES

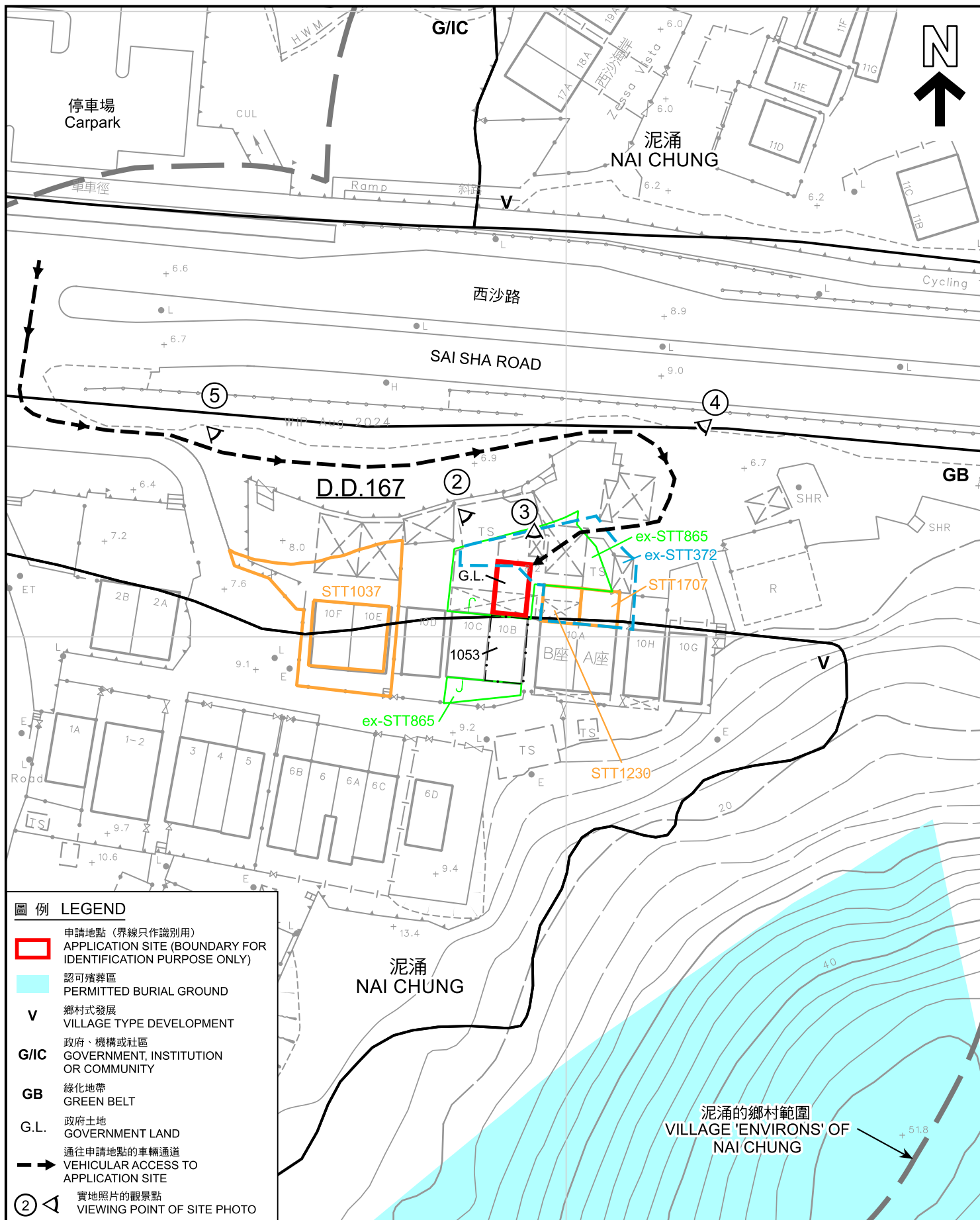
規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/MOS/130

圖 PLAN  
A-1

本摘要圖於2025年3月14日擬備，  
所根據的資料為於2024年5月14日  
核准的分區計劃大綱圖編號S/MOS/28  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 14.3.2025  
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.  
S/MOS/28 APPROVED ON 14.5.2024



#### 圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)  
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- 認可殯葬區  
PERMITTED BURIAL GROUND
- V  
鄉村式發展  
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- G/I/C  
政府、機構或社區  
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY
- GB  
綠化地帶  
GREEN BELT
- G.L.  
政府土地  
GOVERNMENT LAND
- 通往申請地點的車輛通道  
VEHICULAR ACCESS TO APPLICATION SITE
- ②  
實地照片的觀景點  
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

#### 平面圖 SITE PLAN

擬議屋宇 (附屬於屋宇的私人花園)  
PROPOSED HOUSE (PRIVATE GARDEN ANCILLARY TO HOUSE)  
新界西貢北約泥涌村毗連丈量約份第167約地段第1053號的政府土地  
GOVERNMENT LAND ADJOINING LOT 1053 IN D.D. 167,  
NAI CHUNG VILLAGE, SAI KUNG NORTH, NEW TERRITORIES

SCALE 1:800 比例尺

米 10 0 10 20 30 米  
METRES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT

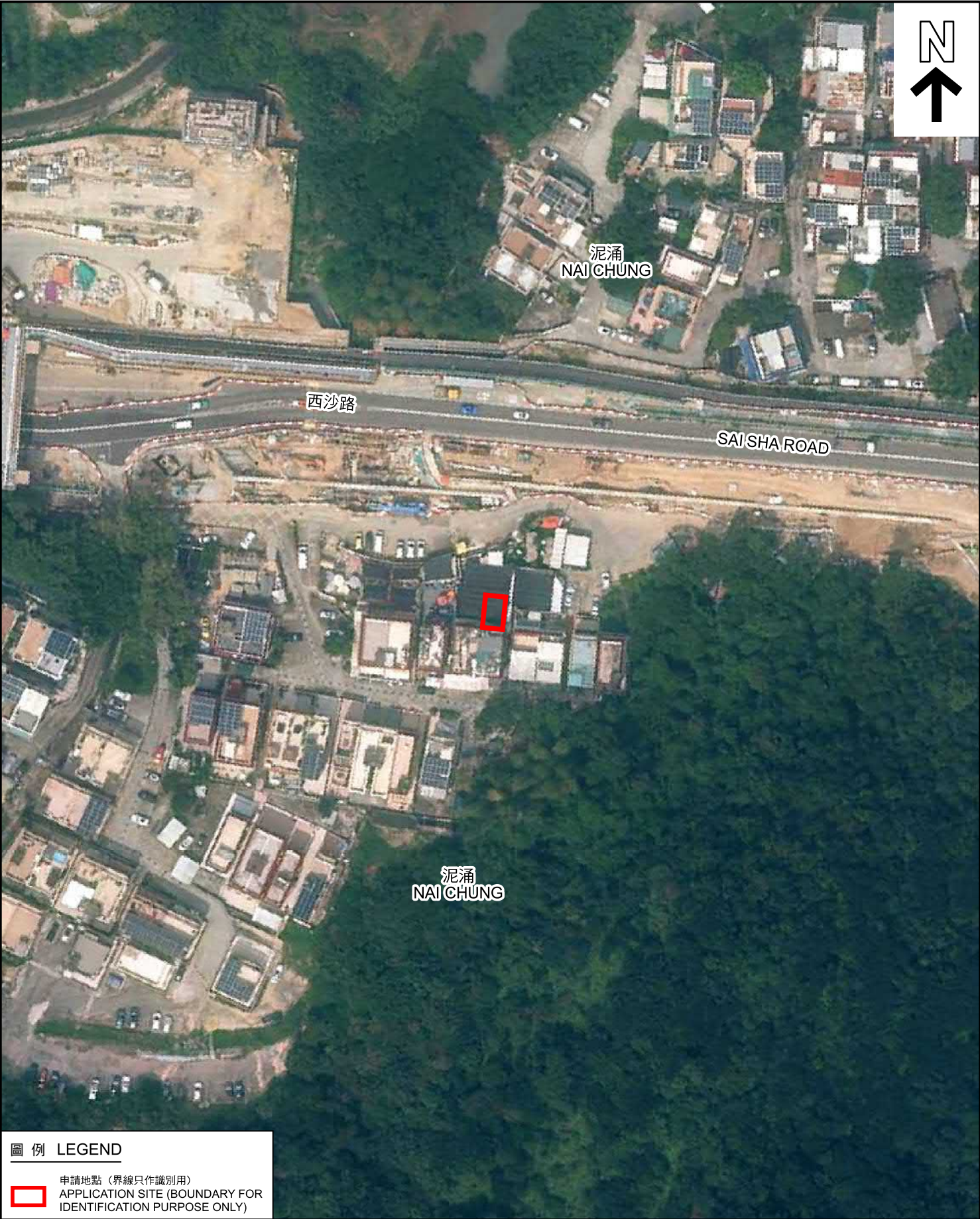


參考編號  
REFERENCE No.  
A/MOS/130

圖 PLAN  
A-2

本摘要圖於2025年3月14日擬備，  
所根據的資料為測量圖編號  
7-NE-15D及20B  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 14.3.2025  
BASED ON SURVEY SHEETS No.  
7-NE-15D & 20B





圖例 LEGEND

 申請地點（界線只作識別用）  
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2025年3月4日擬備，  
所根據的資料為地政總署  
於2023年10月4日拍得的航攝照片  
編號E209348C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 4.3.2025  
BASED ON AERIAL PHOTO No. E209348C  
TAKEN ON 4.10.2023 BY  
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議屋宇（附屬於屋宇的私人花園）  
新界西貢北約泥涌村毗連丈量約份第167約地段第1053號的政府土地  
GOVERNMENT LAND ADJOINING LOT 1053 IN D.D. 167,  
NAI CHUNG VILLAGE, SAI KUNG NORTH, NEW TERRITORIES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/MOS/130

圖 PLAN  
A-3





申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

### 實地照片 SITE PHOTO

本摘要圖於2025年3月14日擬備，  
所根據的資料為攝於2025年3月13日  
的實地照片  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 14.3.2025  
BASED ON SITE PHOTO  
TAKEN ON 13.3.2025

擬議屋宇（附屬於屋宇的私人花園）  
新界西貢北約泥涌村毗連丈量約份第167約地段第1053號的政府土地  
PROPOSED HOUSE (PRIVATE GARDEN ANCILLARY TO HOUSE)  
GOVERNMENT LAND ADJOINING LOT 1053 IN D.D. 167,  
NAI CHUNG VILLAGE, SAI KUNG NORTH, NEW TERRITORIES

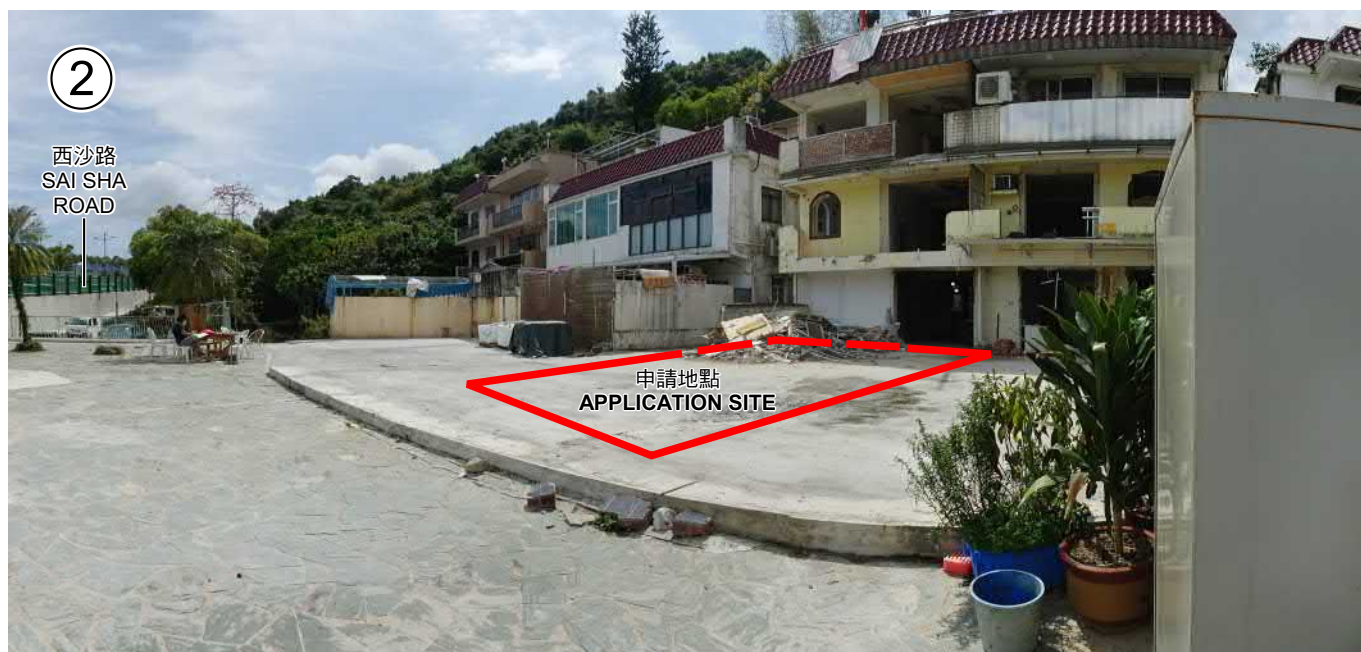
規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/MOS/130

圖 PLAN  
A-4a





申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

### 實地照片 SITE PHOTO

本摘要圖於2025年3月14日擬備，  
所根據的資料為攝於2025年3月13日  
的實地照片  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 14.3.2025  
BASED ON SITE PHOTOS  
TAKEN ON 13.3.2025

擬議屋宇（附屬於屋宇的私人花園）  
PROPOSED HOUSE (PRIVATE GARDEN ANCILLARY TO HOUSE)  
新界西貢北約泥涌村毗連丈量約份第167約地段第1053號的政府土地  
GOVERNMENT LAND ADJOINING LOT 1053 IN D.D. 167,  
NAI CHUNG VILLAGE, SAI KUNG NORTH, NEW TERRITORIES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/MOS/130

圖 PLAN  
A-4b





### 實地照片 SITE PHOTO

本摘要圖於2025年3月14日擬備，  
所根據的資料為攝於2025年3月13日  
的實地照片  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 14.3.2025  
BASED ON SITE PHOTOS  
TAKEN ON 13.3.2025

擬議屋宇（附屬於屋宇的私人花園）  
新界西貢北約泥涌村毗連丈量約份第167約地段第1053號的政府土地  
PROPOSED HOUSE (PRIVATE GARDEN ANCILLARY TO HOUSE)  
GOVERNMENT LAND ADJOINING LOT 1053 IN D.D. 167,  
NAI CHUNG VILLAGE, SAI KUNG NORTH, NEW TERRITORIES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/MOS/130

圖 PLAN  
A-4c