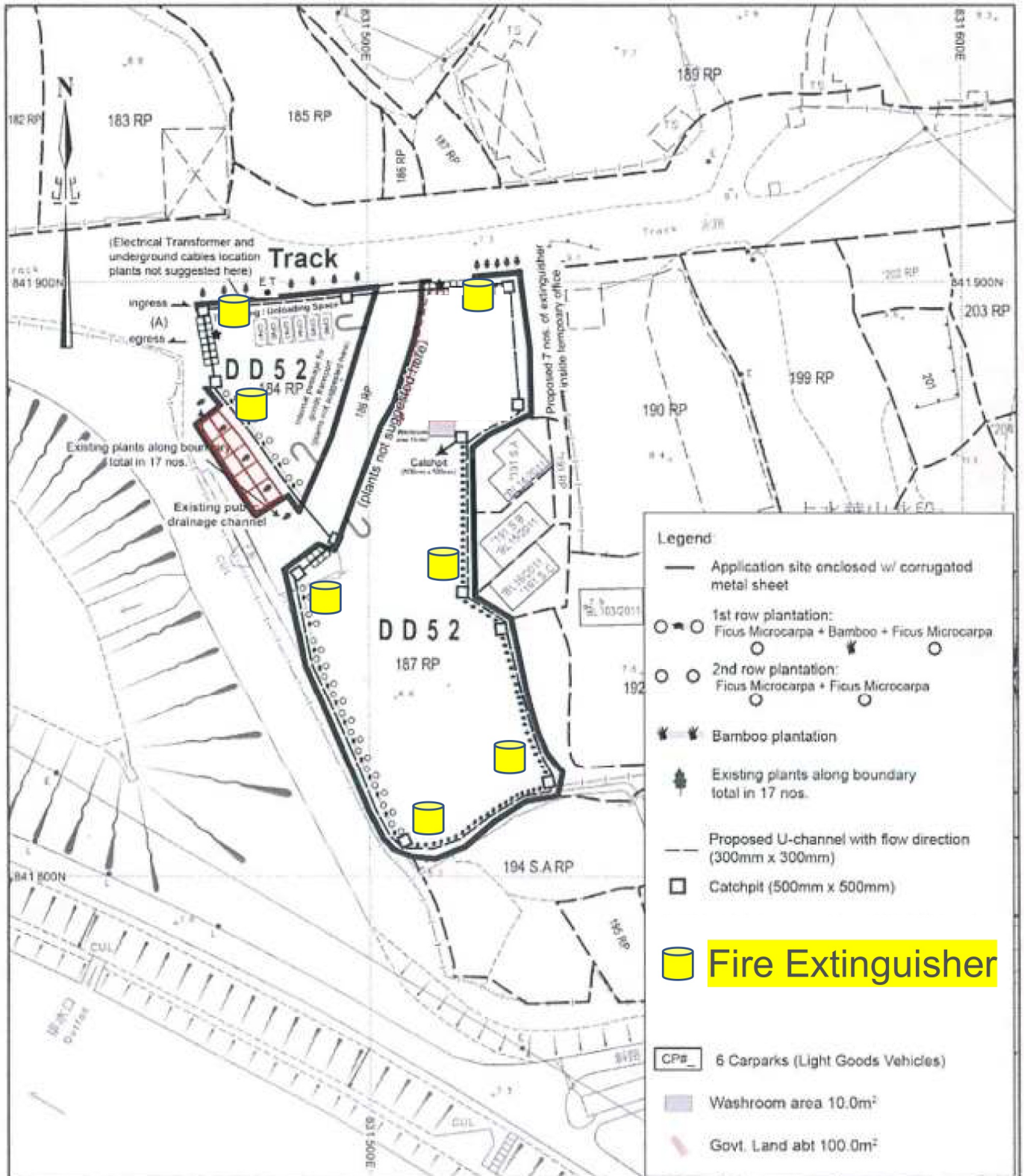


MASTER LAYOUT PLAN



參考編號
REFERENCE No.

A/NE-FTA/213

繪圖

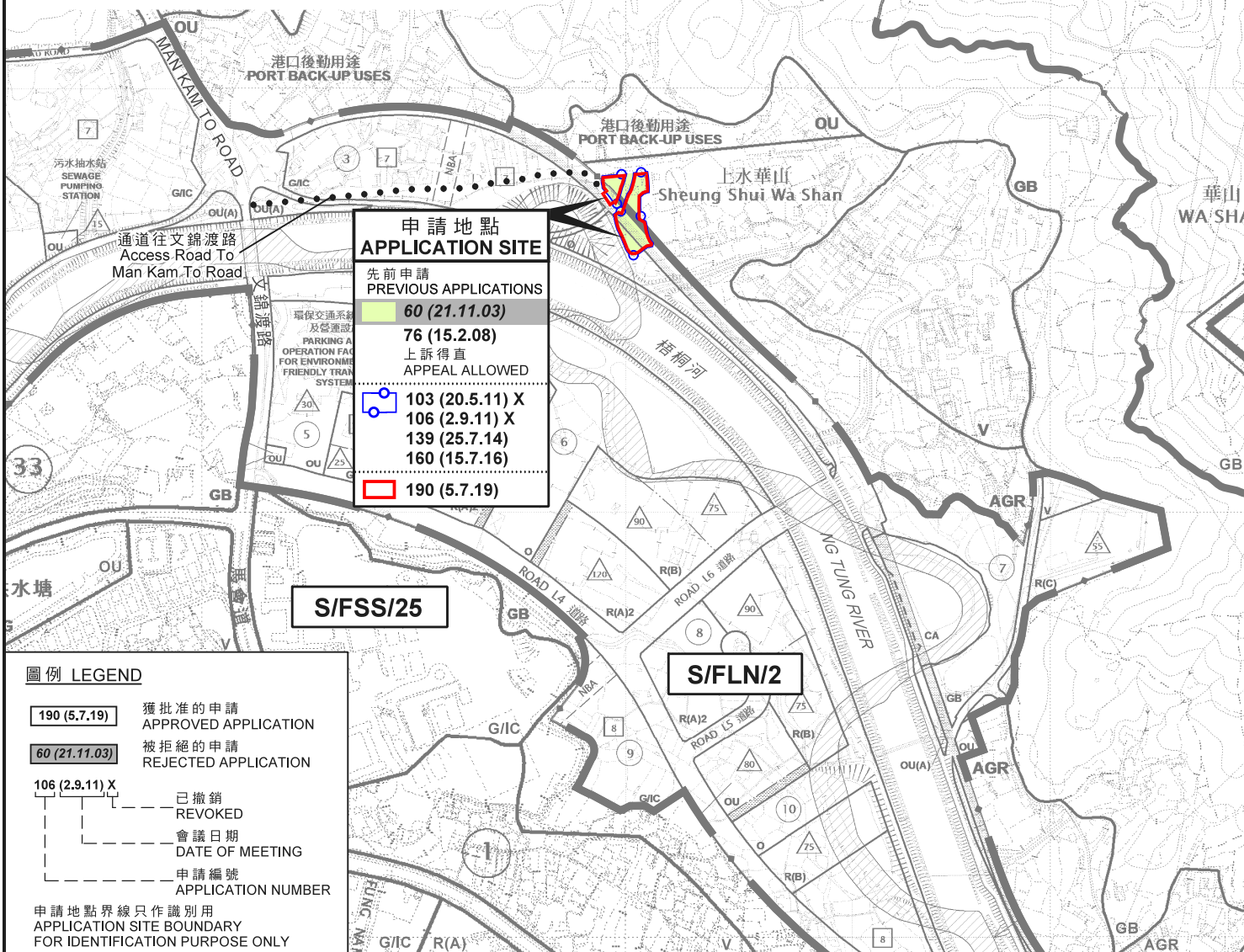
DRAWING A-1

(來源 : 附件 1a)
(Source : Appendix 1a)



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



圖例 LEGEND

- 190 (5.7.19) 獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
- 60 (21.11.03) 被拒絕的申請 REJECTED APPLICATION
- 106 (2.9.11) X 已撤銷 REVOKED
- 會議日期 DATE OF MEETING
- 申請編號 APPLICATION NUMBER

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

臨時露天存放建築材料的規劃許可續期（為期3年）
新界上水上水華山丈量約份第52約地段第184號餘段及
第187號餘段（部分）和毗連政府土地
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY OPEN STORAGE OF CONSTRUCTION MATERIALS
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 184 RP AND 187 RP (PART) IN D.D. 52 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND,
SHEUNG SHUI WA SHAN, SHEUNG SHUI, N.T.
SCALE 1 : 7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米
METRES

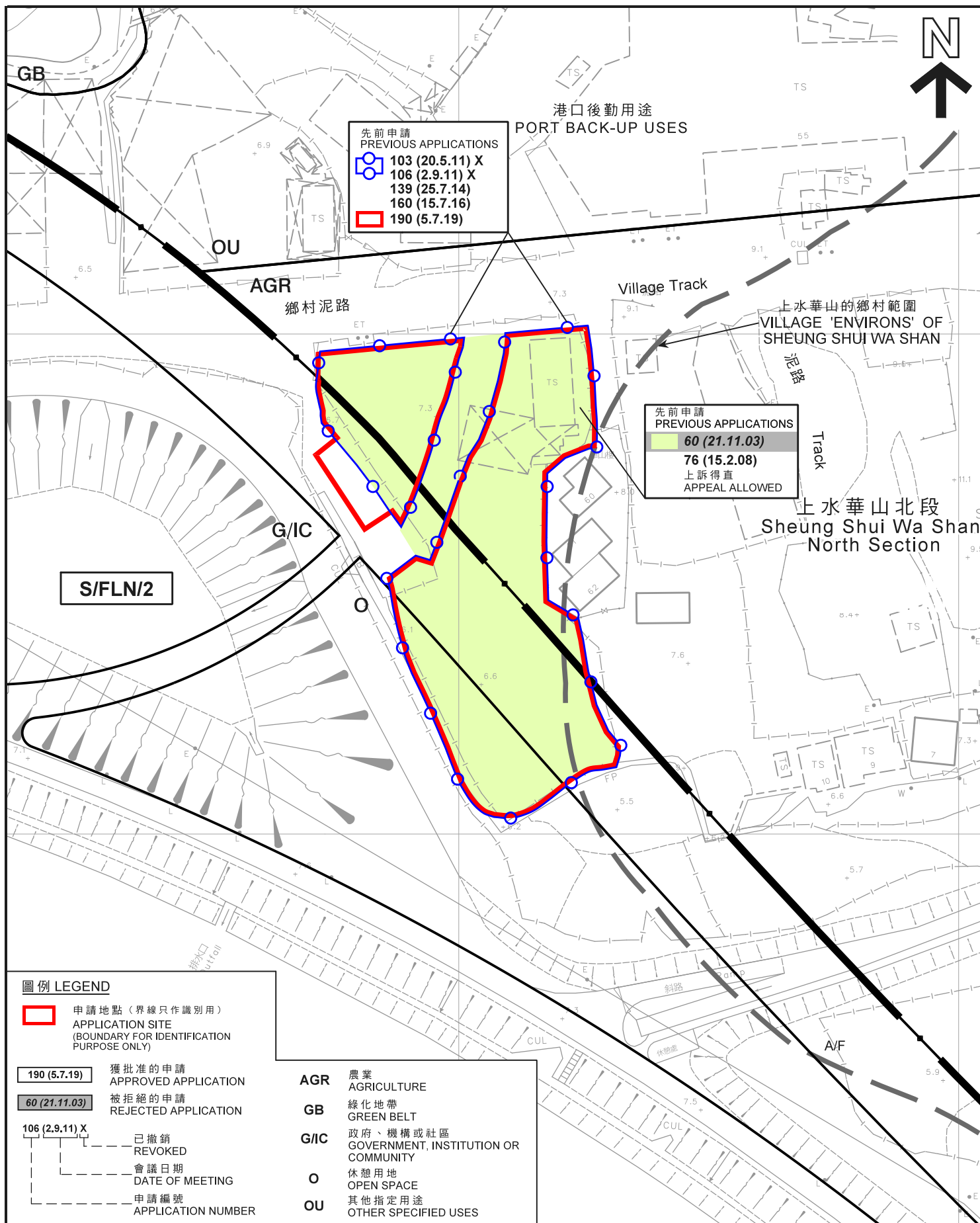
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/213

圖 PLAN
A-1a

本摘要圖於2022年6月16日擬備，
所根據的資料為：
2015年6月16日核准的
分區計劃大綱圖編號S/FLN/2、
2021年12月17日展示的
分區計劃大綱圖編號S/FSS/25、
2017年12月5日核准的
分區計劃大綱圖編號S/NE-FTA/16及
2017年12月5日核准的
分區計劃大綱圖編號S/NE-HLH/11
EXTRACT PLAN PREPARED ON 16.6.2022
BASED ON OUTLINE ZONING PLANS No.
S/FLN/2 APPROVED ON 16.6.2015,
S/FSS/25 EXHIBITED ON 17.12.2021,
S/NE-FTA/16 APPROVED ON 5.12.2017 AND
S/NE-HLH/11 APPROVED ON 2.2.2010



先前申請圖 PREVIOUS APPLICATION PLAN

臨時露天存放建築材料的規劃許可續期 (為期3年)
新界上水水華山丈量約份第52約地段第184號餘段及

第187號餘段 (部分) 和毗連政府土地
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY OPEN STORAGE OF CONSTRUCTION MATERIALS
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 184 RP AND 187 RP (PART) IN D.D. 52 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND,
SHEUNG SHUI WA SHAN, SHEUNG SHUI, N.T.

SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

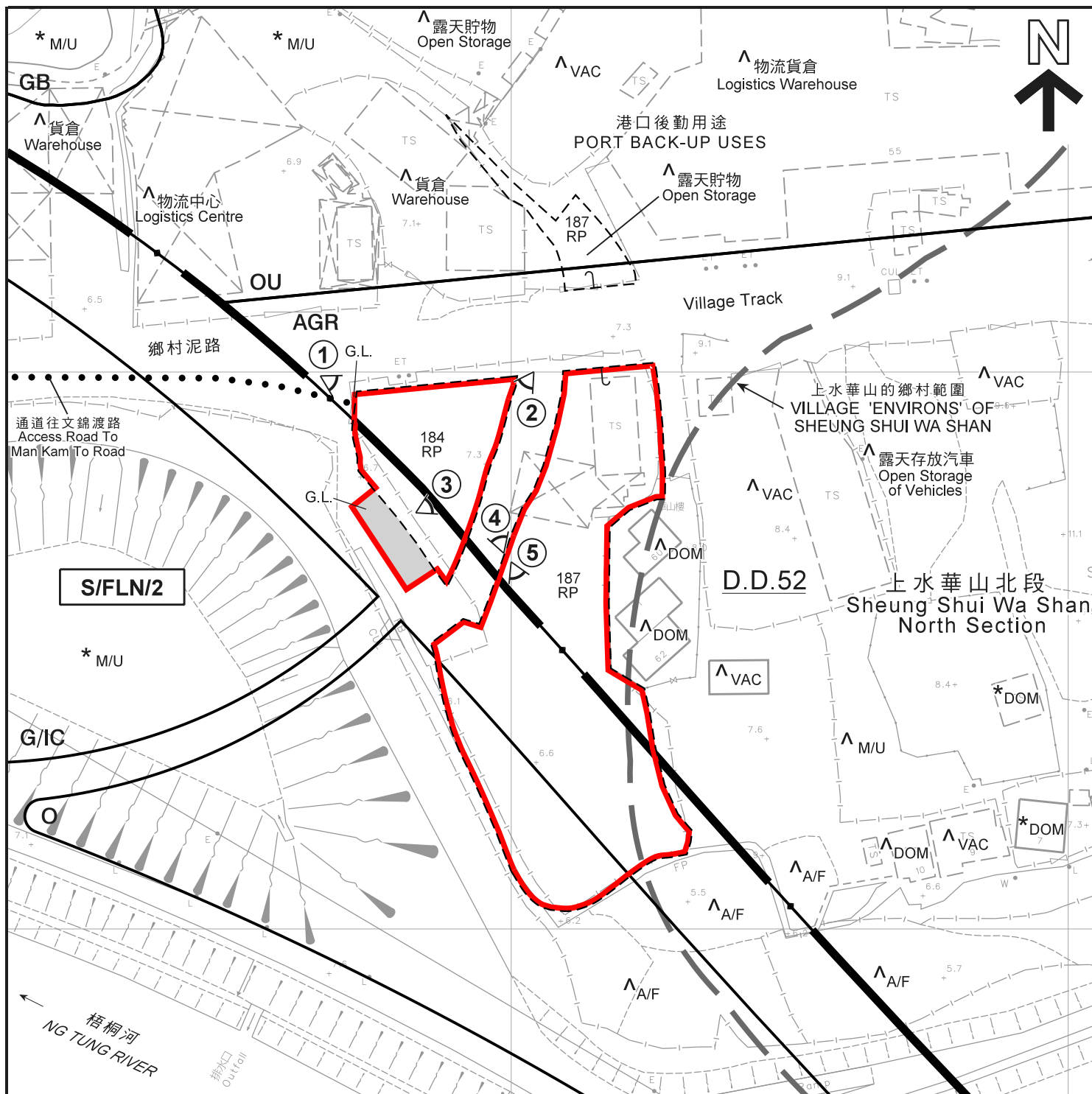
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/213

圖 PLAN
A-1b

本摘要圖於2022年6月16日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-SW-1B及2A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 16.6.2022
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-SW-1B & 2A



圖例 LEGEND

- | | | | |
|-------------|---|------------|---|
| | 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY) | OU | 其他指定用途
OTHER SPECIFIED USES |
| | 政府土地
GOVERNMENT LAND | A/F | 休耕農地
FALLOW AGRICULTURAL LAND |
| AGR | 農業
AGRICULTURE | DOM | 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURE |
| GB | 綠化地帶
GREEN BELT | M/U | 荒地
UNUSED LAND |
| G/IC | 政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION OR
COMMUNITY | VAC | 空置
VACANT |
| O | 休憩用地
OPEN SPACE | | 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO |

註釋 Notes:

- (1) 2022年5月30日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 30.5.2022
- (2) * 土地用途跟1991年5月15日及21日勘測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 15 & 21.5.1991
- (3) ^ 土地用途跟1991年5月15日及21日勘測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department on 15 & 21.5.1991

平面圖 SITE PLAN

臨時露天存放建築材料的規劃許可續期 (為期3年)
新界上水水華山丈量約份第52約地段第184號餘段及
第187號餘段 (部分) 和毗連政府土地
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY OPEN STORAGE OF CONSTRUCTION MATERIALS
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 184 RP AND 187 RP (PART) IN D.D. 52 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND,
SHEUNG SHUI WA SHAN, SHEUNG SHUI, N.T.

SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/213

圖 PLAN
A-2

本摘要圖於2022年6月17日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-SW-1B及2A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 17.6.2022
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-SW-1B & 2A



鄉村泥路

Village Track

上水華山北段
Sheung Shui Wa Shan
North Section

梧桐河

NG TUNG RIVER

圖例 LEGEND



申請地點（界線只作識別用）
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2022年6月16日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2021年12月1日所拍得的航攝照片
編號E142429C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 16.6.2022
BASED ON AERIAL PHOTO No. E142429C
TAKEN ON 1.12.2021 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時露天存放建築材料的規劃許可續期（為期3年）
新界上水上水華山丈量約份第52約地段第184號餘段及
第187號餘段（部分）和毗連政府土地
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY OPEN STORAGE OF CONSTRUCTION MATERIALS
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 184 RP AND 187 RP (PART) IN D.D. 52 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND,
SHEUNG SHUI WA SHAN, SHEUNG SHUI, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/213

圖 PLAN
A-3



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2022年6月16日擬備，所根據的資料為攝於2022年6月13日的實地照片
 PLAN PREPARED ON 16.6.2022 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 13.6.2022

臨時露天存放建築材料的規劃許可續期（為期3年）
 新界上水水華山丈量約份第52約地段第184號餘段及
 第187號餘段（部分）和毗連政府土地
 RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
 TEMPORARY OPEN STORAGE OF CONSTRUCTION MATERIALS
 FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 LOTS 184 RP AND 187 RP (PART) IN D.D. 52 AND
 ADJOINING GOVERNMENT LAND,
 SHEUNG SHUI WA SHAN, SHEUNG SHUI, N.T.

規 劃 署
 PLANNING
 DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
 A/NE-FTA/213

圖 PLAN
 A-4a



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2022年6月16日擬備，所根據的資料為攝於2022年6月13日的實地照片
PLAN PREPARED ON 16.6.2022 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 13.6.2022

臨時露天存放建築材料的規劃許可續期（為期3年）
新界上水水華山丈量約份第52約地段第184號餘段及
第187號餘段（部分）和毗連政府土地
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY OPEN STORAGE OF CONSTRUCTION MATERIALS
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 184 RP AND 187 RP (PART) IN D.D. 52 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND,
SHEUNG SHUI WA SHAN, SHEUNG SHUI, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/213

圖 PLAN
A-4b