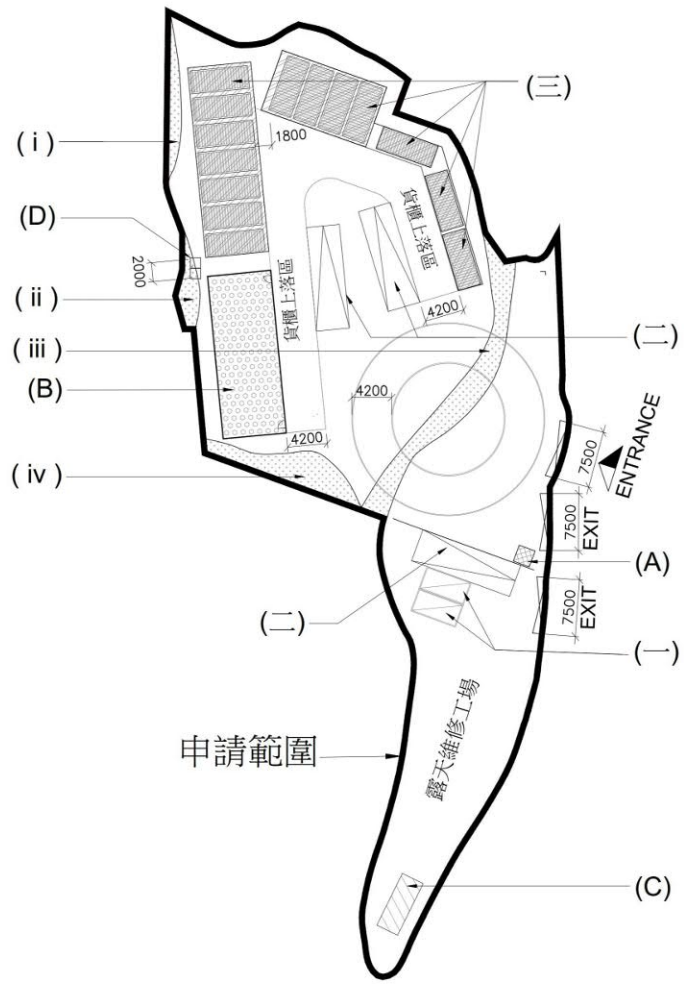




申請範圍		共 2169.59 m ²
(i)	G.L. 政府土地	14.66 m ²
(ii)	G.L. 政府土地	12.96 m ²
(iii)	G.L. 政府土地	69.42 m ²
(iv)	G.L. 政府土地	38.96 m ²
(i + ii + iii + iv)		=136m ²

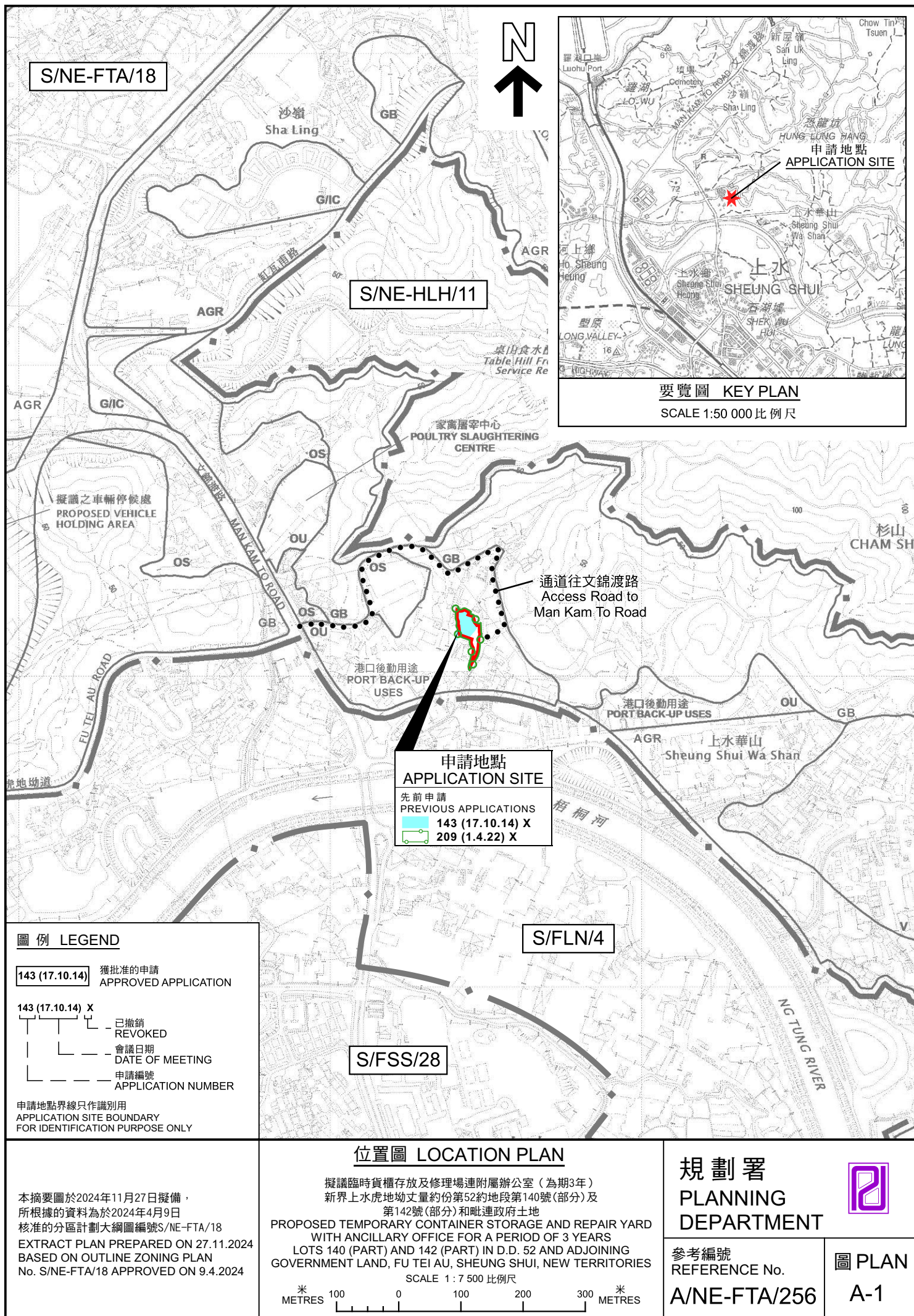
營業時間：星期一至星期六，09:00am-18:00pm (星期日及公眾假期休息)		
A	交通督導員室 (1.8m x1.8m x2.6m高)	3.24m ²
B	寫字樓和維修工場(6.7x17x5m高)	113.9m ²
C	零件貯存倉 (2.44x6.1x2.6m高)	14.88m ²
D	流動廁所x2 (1.25m ² x2.6m高)	2.5m ²
一	員工私家車位x2 (2.5m x 5m)	25 m ² x 2
二	貨櫃車泊車位x3 (3.5m x11m)	38.5m ² x3
三	露天貨櫃貯存區 (兩層高7m)	257.99m ²

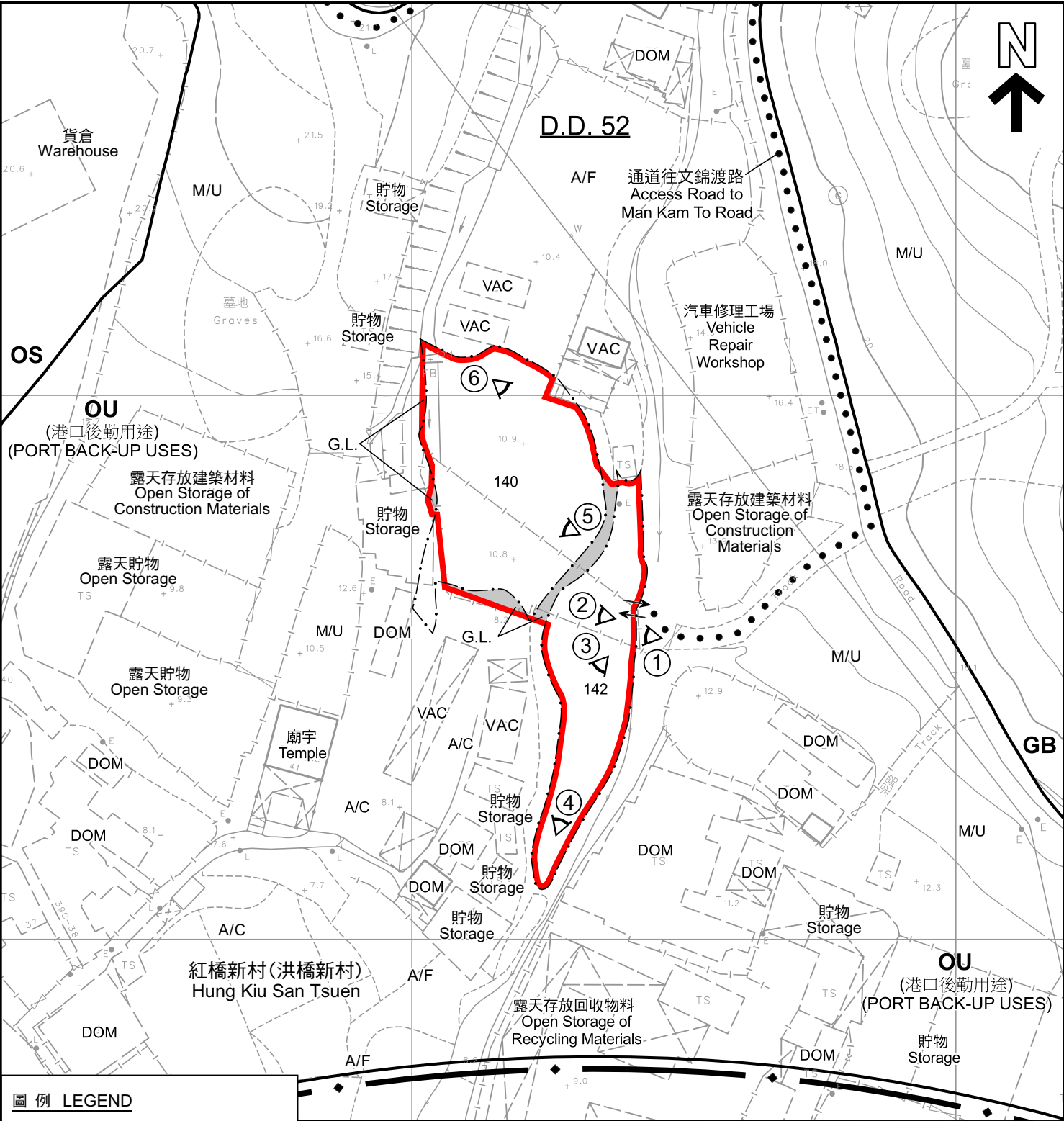


 M&D Planning and Construction Consultant Ltd. Tel: 2191 4088 Fax: 3105 0810 Email: sales@moderneng.com.hk	Project LOT D.D. 140 PART, 142 PART AND ADJOINING OF GOVERNMENT LAND IN D.D. 52, FU TEI AU, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES	Application TEMPORARY STORAGE CONTAINER /REPAIR YARD WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS	Drawing Title PROPOSED LAYOUT PLAN		Notes Copyright Reserved nothing may be reprinted or utilized in any form or by any means without written permission from the M&D.
			Scale 1:500 (A3)	Revisions —	
			Drawn by Arthur	Designed by LW	
			Checked by AY	Date 25-SEPT-2024	
			Job No. —	Drawing No. P-02	
			Revisions	Description	Date

參考編號 REFERENCE No.	A/NE-FTA/256	繪圖 DRAWING A-1
-----------------------	--------------	----------------

(來源: 申請人於2024年10月18日呈交的補充資料內的繪圖)
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
SUPPLEMENTARY INFORMATION ON 18.10.2024)





圖例 LEGEND

	申請地點 (界線只作識別用) APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)	A/C	常耕農地 CULTIVATED AGRICULTURAL LAND		入口/出口 INGRESS / EGRESS
	政府土地 GOVERNMENT LAND	A/F	休耕農地 FALLOW AGRICULTURAL LAND		實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO
	綠化地帶 GREEN BELT	DOM	住用構築物 DOMESTIC STRUCTURE	註釋 Note : (1) 2024年10月22日勘测的土地用途 Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 22.10.2024	
	露天貯物 OPEN STORAGE	M/U	荒地 UNUSED LAND		
	其他指定用途 OTHER SPECIFIED USES	VAC	空置 VACANT		

平面圖 SITE PLAN

本摘要圖於2024年11月27日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-NW-21D及3-SW-1B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 27.11.2024
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-NW-21D & 3-SW-1B

擬議臨時貨櫃存放及修理場連附屬辦公室 (為期3年)
新界上水虎地坳丈量約份第52約地段第140號(部分)及
第142號(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY CONTAINER STORAGE AND REPAIR YARD
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 140 (PART) AND 142 (PART) IN D.D. 52 AND ADJOINING GOVERNMENT
LAND, FU TEI AU, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES



規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/256

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR
IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時貨櫃存放及修理場連附屬辦公室 (為期3年)
新界上水虎地坳丈量約份第52約地段第140號(部分)及
第142號(部分)和毗連政府土地

PROPOSED TEMPORARY CONTAINER STORAGE AND REPAIR YARD
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 140 (PART) AND 142 (PART) IN D.D. 52 AND ADJOINING GOVERNMENT
LAND, FU TEI AU, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/256

圖 PLAN
A-3

本摘要圖於2024年11月27日擬備，
所根據的資料為地政總署於2023年2月22日
拍得的航攝照片編號E184567C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 27.11.2024
BASED ON AERIAL PHOTO No. E184567C
TAKEN ON 22.2.2023 BY
LANDS DEPARTMENT

申請地點
APPLICATION SITE



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本圖於2024年11月27日擬備，
所根據的資料為攝於2024年10月22日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 27.11.2024
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON
22.10.2024

擬議臨時貨櫃存放及修理場連附屬辦公室（為期3年）
新界上水虎地坳丈量約份第52約地段第140號（部分）及
第142號（部分）和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY CONTAINER STORAGE AND REPAIR YARD
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 140 (PART) AND 142 (PART) IN D.D. 52 AND ADJOINING
GOVERNMENT LAND, FU TEI AU, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/256

圖 PLAN
A-4a



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本圖於2024年11月27日擬備，
所根據的資料為攝於2024年10月22日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 27.11.2024
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON
22.10.2024

擬議臨時貨櫃存放及修理場連附屬辦公室（為期3年）
新界上水虎地坳丈量約份第52約地段第140號（部分）及
第142號（部分）和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY CONTAINER STORAGE AND REPAIR YARD
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 140 (PART) AND 142 (PART) IN D.D. 52 AND ADJOINING
GOVERNMENT LAND, FU TEI AU, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/256

圖 PLAN
A-4b



申請地點
APPLICATION SITE



申請地點
APPLICATION SITE

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本圖於2024年11月27日擬備，
所根據的資料為攝於2024年10月22日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 27.11.2024
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON
22.10.2024

擬議臨時貨櫃存放及修理場連附屬辦公室（為期3年）
新界上水虎地坳丈量約份第52約地段第140號（部分）及
第142號（部分）和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY CONTAINER STORAGE AND REPAIR YARD
WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 140 (PART) AND 142 (PART) IN D.D. 52 AND ADJOINING
GOVERNMENT LAND, FU TEI AU, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/256

圖 PLAN
A-4c