

項目: 丈量約份第87約地段第344號(部分)、 第345號(部分)和毗連政府土地 擬議臨時貨倉存放建築材料 連附屬設施(為期3年)	圖目: 佈局圖	圖號: 圖 4
		比例: 1:200

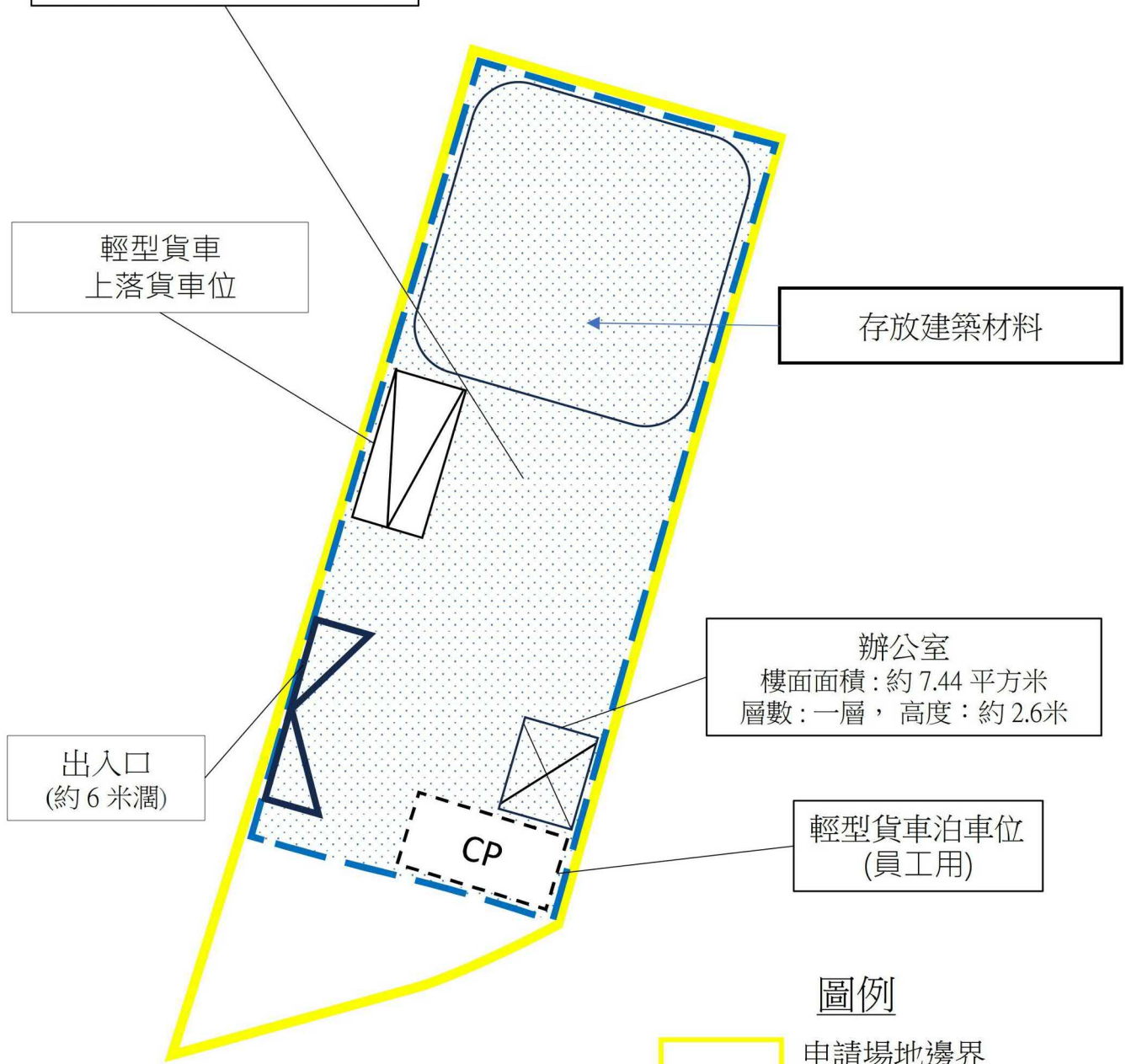
建築物 1

倉庫

樓面面積: 約 265 平方米
層數: 一層, 高度: 約 6 米

車位及上落客貨車位標準

輕型貨車泊車位 1 個. 5 米(長), 2.5 米(闊)
輕型貨車上落貨車位 1 個. 5 米(長), 2.5 米(闊)



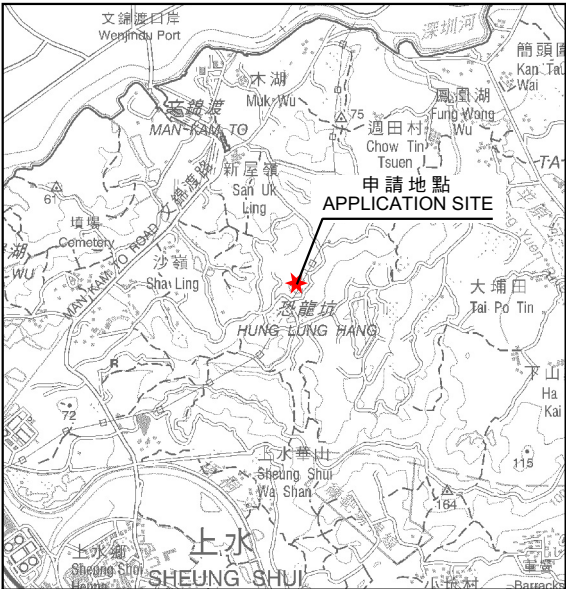
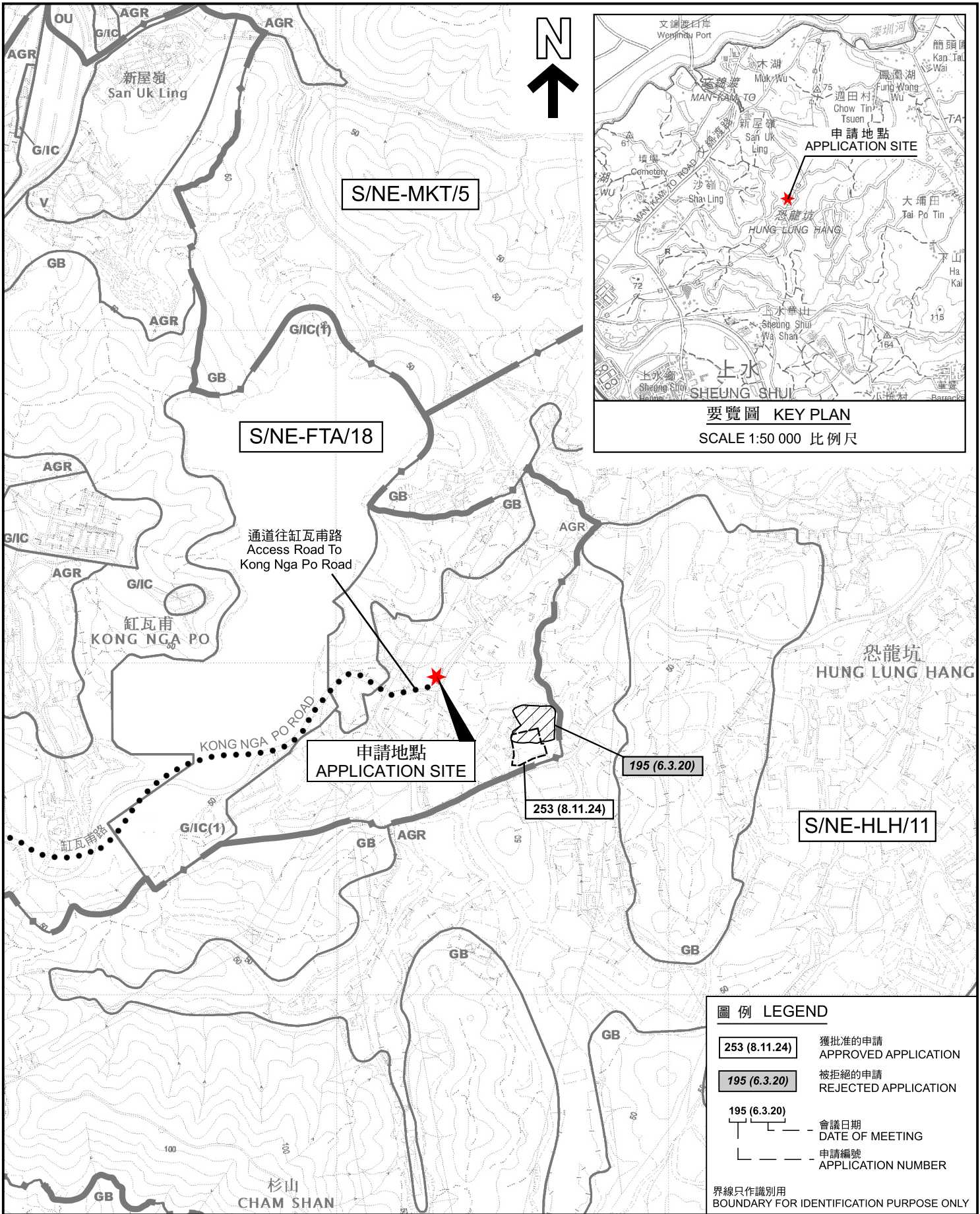
(僅供識別用途)

圖例

- 申請場地邊界
輕型貨車上落貨車位
輕型貨車泊車位
辦公室 出入口

參考編號 REFERENCE No.	A/NE-FTA/257	繪圖 DRAWING A-1
-----------------------	--------------	----------------

(來源: 申請人於2024年10月25日呈交的補充資料內的繪圖)
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
SUPPLEMENTARY INFORMATION ON 25.10.2024)



要覽圖 KEY PLAN
SCALE 1:50 000 比例尺

圖例 LEGEND

- 253 (8.11.24) 獲批准的申請 APPROVED APPLICATION
- 195 (6.3.20) 被拒絕的申請 REJECTED APPLICATION
- 195 (6.3.20) 會議日期 DATE OF MEETING
- 195 (6.3.20) 申請編號 APPLICATION NUMBER

界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時貨倉存放建築材料連附屬設施(為期3年)及相關填土工程
新界上水缸瓦甫丈量約份第87約地段第344號(部分)及
第345號(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF
CONSTRUCTION MATERIALS WITH ANCILLARY FACILITIES
FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
LOTS 344 (PART) AND 345 (PART) IN D.D. 87 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, KONG NGA PO,
SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES
SCALE 1 : 7 500 比例尺

米 100 0 200 300 米
METRES

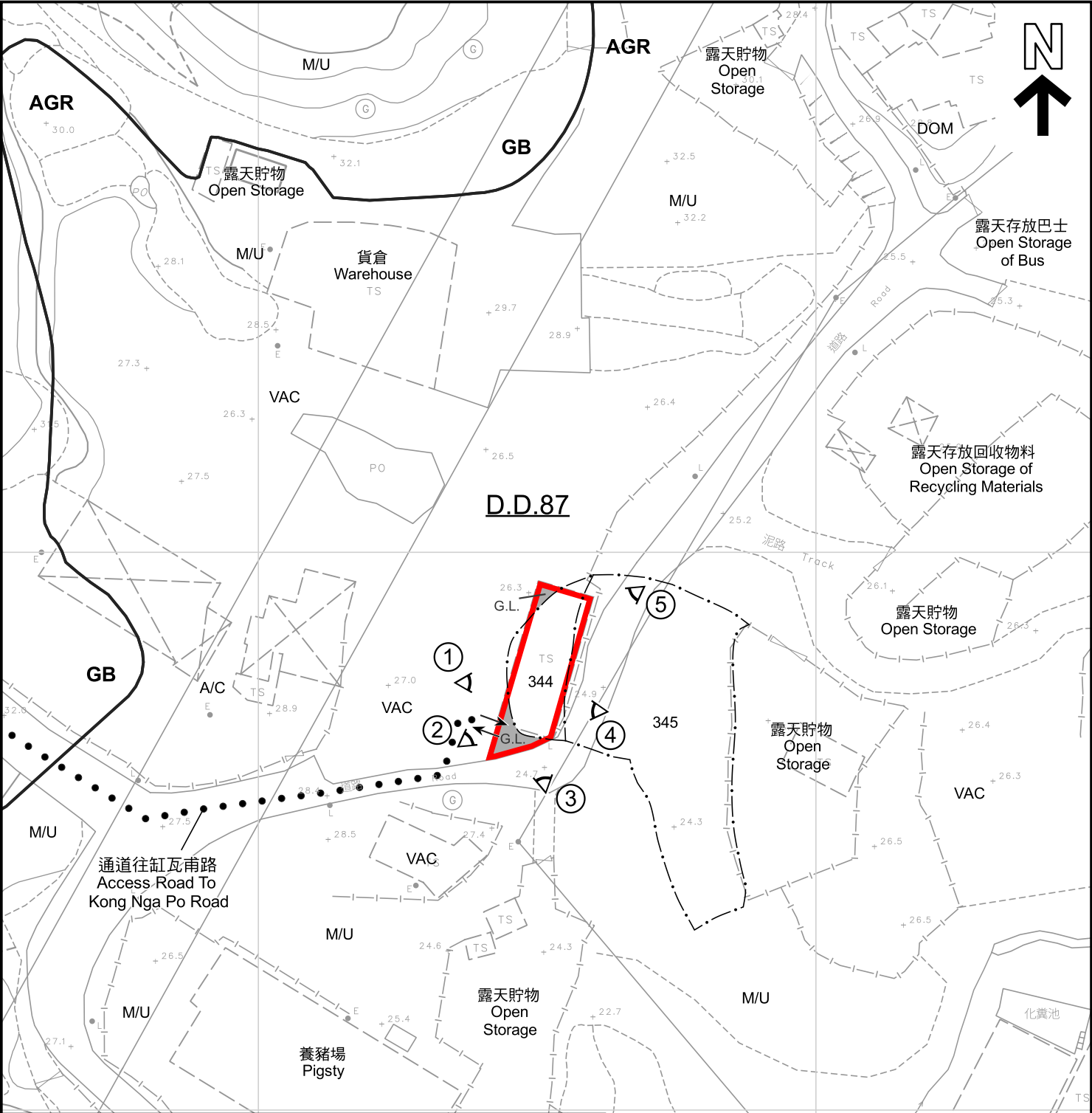
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/257

圖 PLAN
A-1

本摘要圖於2024年12月13日擬備，所根據的資料為：
於2024年4月9日核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-FTA/18、
於2017年12月5日核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-HLH/11及
於2024年12月13日展示的分區計劃大綱圖編號S/NE-MKT/5
EXTRACT PLAN PREPARED ON 13.12.2024
BASED ON OUTLINE ZONING PLANS No.
S/NE-FTA/18 APPROVED ON 9.4.2024,
S/NE-HLH/11 APPROVED ON 5.12.2017 AND
S/NE-MKT/5 EXHIBITED ON 13.12.2024



圖例 **LEGEND**

申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

AGR

農業
AGRICULTURE

GB

綠化地帶
GREEN BELT

G.L.

政府土地
GOVERNMENT LAND

①

實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

A/C

常耕農地
ACTIVE AGRICULTURAL LAND

DOM

住用構築物
DOMESTIC STRUCTURES

M/U

荒地
UNUSED LAND

VAC

空置
VACANT

入口/出口
INGRESS / EGRESS

註釋 **Note :**

(1)

2024年10月29日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 29.10.2024

本摘要圖於2024年12月4日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-NW-22A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 4.12.2024
BASED ON SURVEY SHEET No.
3-NW-22A

平面圖 **SITE PLAN**
擬議臨時貨倉存放建築材料連附屬設施(為期3年)及相關填土工程
新界上水缸瓦甫丈量約份第87約地段第344號(部分)及
第345號(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF
CONSTRUCTION MATERIALS WITH ANCILLARY FACILITIES
FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
LOTS 344 (PART) AND 345 (PART) IN D.D. 87 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, KONG NGA PO,
SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES
SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 20

0

20

40 米

METRES

規劃署
**PLANNING
DEPARTMENT**

參考編號
REFERENCE No.

A/NE-FTA/257

圖 **PLAN**

A-2



圖例 LEGEND

 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2024年11月29日提備，
所根據的資料為地政總署
於2023年12月28日拍得的航攝照片編號
E214400C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 29.11.2024
BASED ON AERIAL PHOTO No. E214400C
TAKEN ON 28.12.2023 BY LANDS
DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時貨倉存放建築材料連附屬設施(為期3年)及相關填土工程
新界上水缸瓦雨丈量約份第87約地段第344號(部分)及
第345號(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF
CONSTRUCTION MATERIALS WITH ANCILLARY FACILITIES
FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
LOTS 344 (PART) AND 345 (PART) IN D.D. 87 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, KONG NGA PO,
SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/257

圖 PLAN
A-3



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本摘要圖於2024年11月29日擬備，
所根據的資料為攝於2024年10月29日
的實地照片
EXTRACT PLAN PREPARED ON 29.11.2024
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 29.10.2024

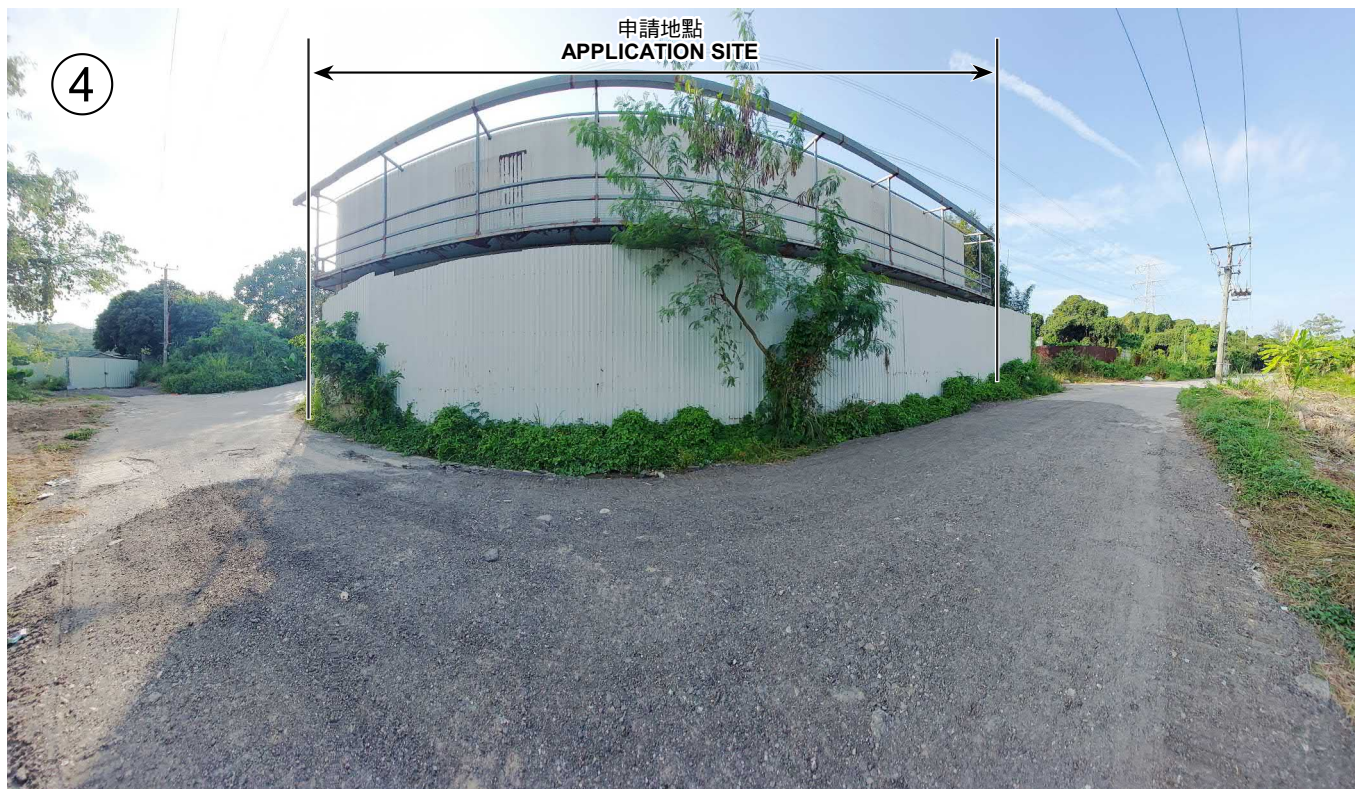
擬議臨時貨倉存放建築材料連附屬設施(為期3年)及相關填土工程
新界上水缸瓦甫丈量約份第87約地段第344號(部分)及
第345號(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF
CONSTRUCTION MATERIALS WITH ANCILLARY FACILITIES
FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
LOTS 344 (PART) AND 345 (PART) IN D.D. 87 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, KONG NGA PO,
SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/257

圖 PLAN
A-4a



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本摘要圖於2024年11月29日擬備，
所根據的資料為攝於2024年10月29日
的實地照片
EXTRACT PLAN PREPARED ON 29.11.2024
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 29.10.2024

擬議臨時貨倉存放建築材料連附屬設施(為期3年)及相關填土工程
新界上水缸瓦甫丈量約份第87約地段第344號(部分)及
第345號(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE FOR STORAGE OF
CONSTRUCTION MATERIALS WITH ANCILLARY FACILITIES
FOR A PERIOD OF 3 YEARS AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
LOTS 344 (PART) AND 345 (PART) IN D.D. 87 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, KONG NGA PO,
SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/257

圖 PLAN
A-4b