

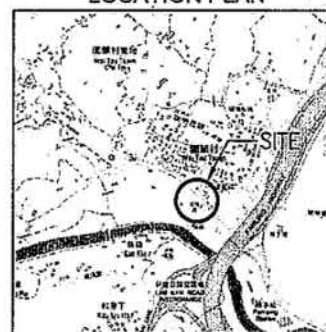
PROPOSED SMALL HOUSE PLAN ON LOT No. 1065 S.A & GOVERNMENT LAND IN D.D. 7



COLORED PINK AREA = 65.03 SQUARE METRES (ABOUT)

Line	Bearing	Distance(M)	Nothing	Easting	Pt.
A-B	182° 20' 55"	5.100	835 911.000	833 181.735	A
B-C	272° 20' 55"	12.750	835 905.904	833 181.526	B
C-D	2° 20' 55"	5.100	835 906.426	833 168.787	C
D-A	92° 20' 09"	12.750	835 911.522	833 168.996	D

LOCATION PLAN



Remarks :

Please refer to SRP/TP/008/7/1065A-D for the boundary information of Lot 1065 S.A in D.D. 7

Legends :

- ▣ Balcony (2.400m x 1.219m)
- Government Sewage Manhole (FMH1048153)

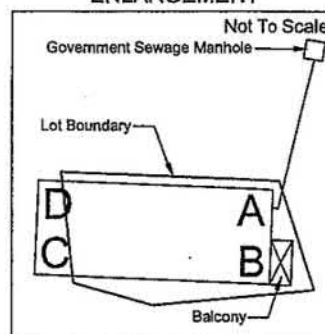
Scale :

Survey Sheet No. : 7-SW-3A

Date : July 2022

卓 弘 測 量 服 務 公 司
CHUO WANG SURVEY SERVICES COMPANY

ENLARGEMENT



Scale :

Survey Sheet No. : 7-SW-3A

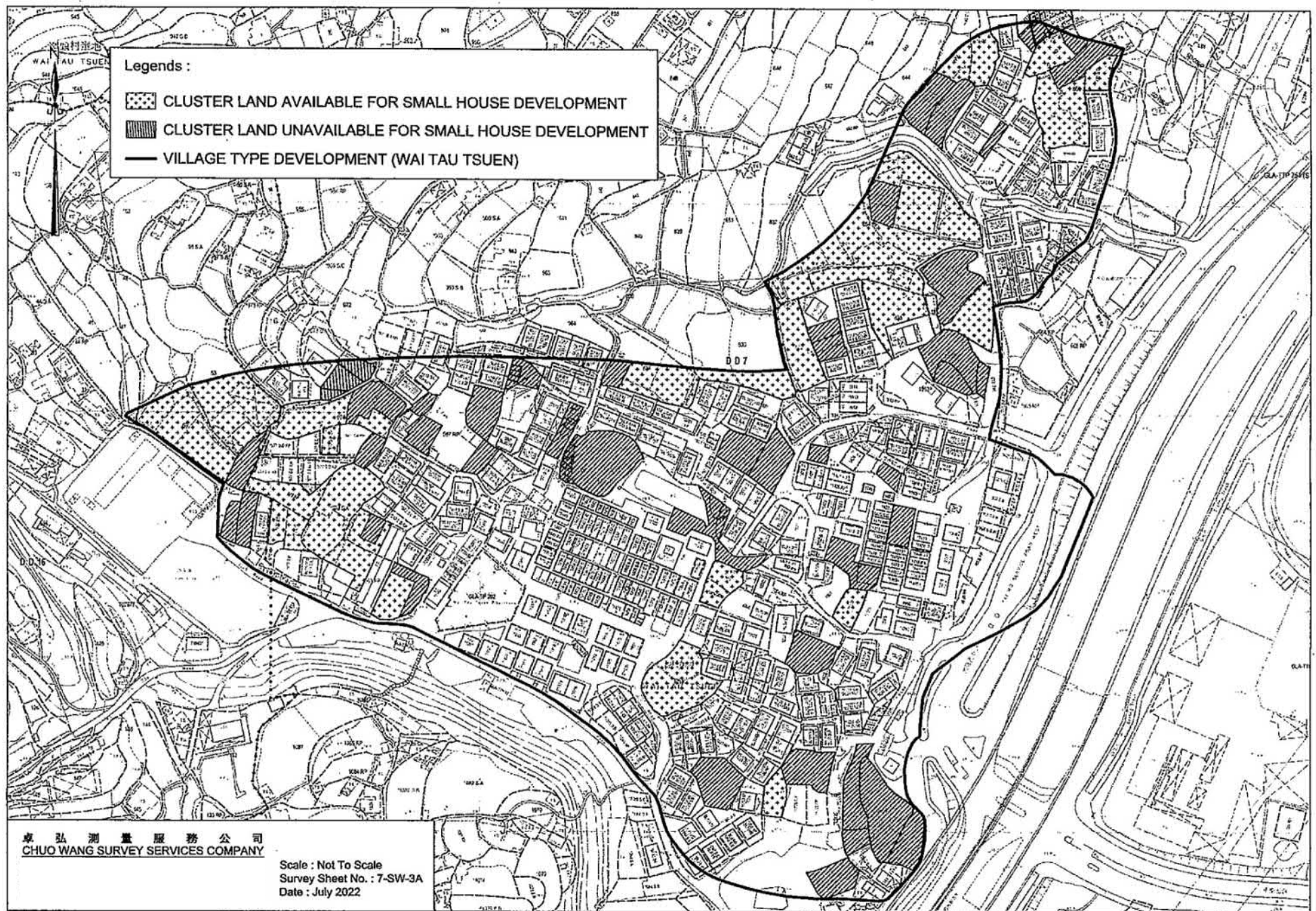
Date : July 2022

參考編號
REFERENCE No.

A/NE-KLH/613

繪圖 DRAWING A-1

(來源：申請人建議書)
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION PLAN)



參考編號
REFERENCE No. A/NE-KLH/613

繪圖 DRAWING A-2

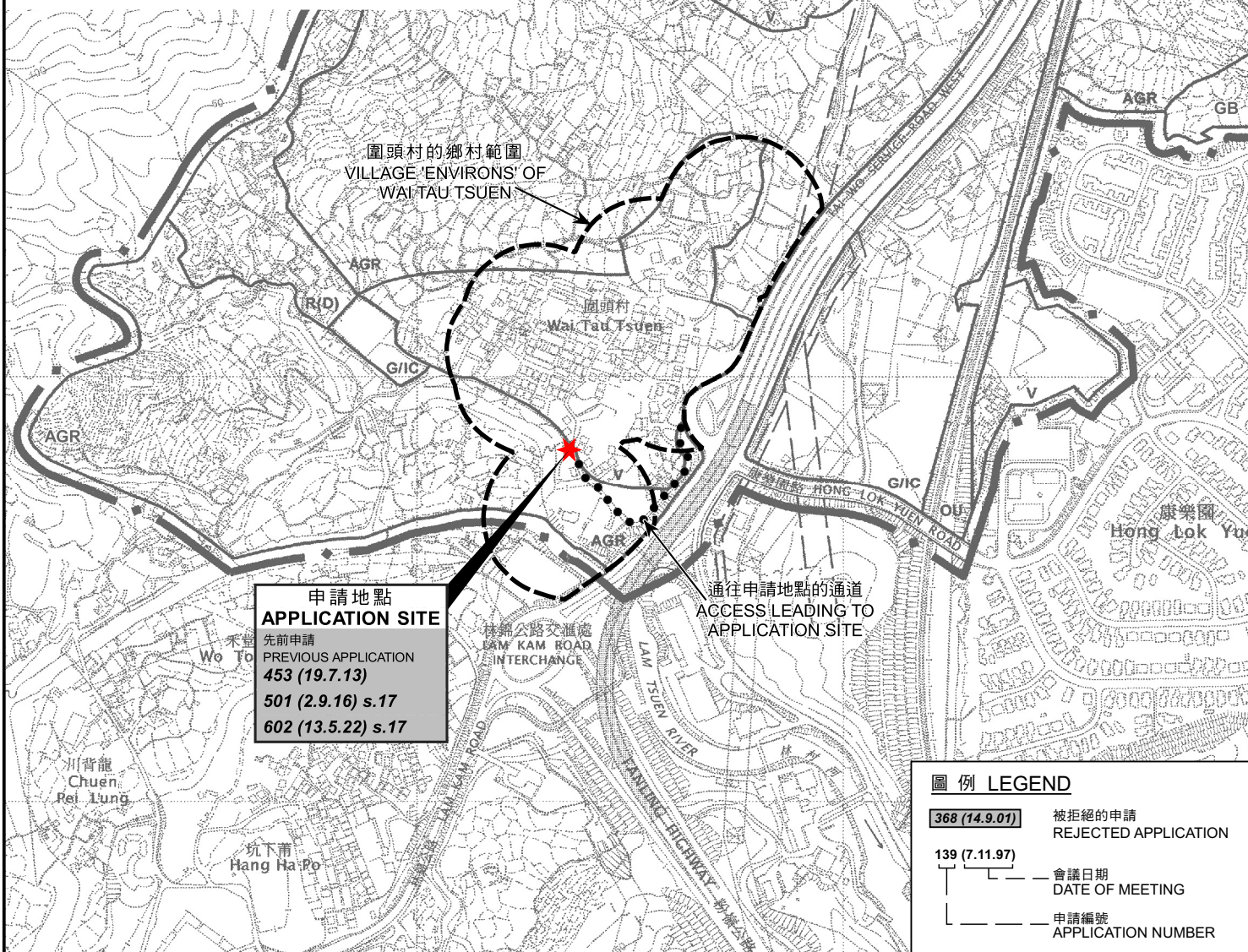
(來源：申請人建議書)
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION PLAN)



申請地點
APPLICATION SITE

要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺



申請地點
APPLICATION SITE

先前申請
PREVIOUS APPLICATION
453 (19.7.13)
501 (2.9.16) s.17
602 (13.5.22) s.17

通往申請地點的通道
ACCESS LEADING TO
APPLICATION SITE

圖例 LEGEND

- 368 (14.9.01)** 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
- 139 (7.11.97)** 會議日期
DATE OF MEETING
- 申請編號
APPLICATION NUMBER

位置圖 LOCATION PLAN

本摘要圖於2022年9月13日擬備，
所根據的資料為於2006年10月17日
核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-KLH/11
EXTRACT PLAN PREPARED ON 13.9.2022
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-KLH/11 APPROVED ON 17.10.2006

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇－小型屋宇）
新界大埔圍頭丈量約份第7約
地段第1065號A分段和毗連政府土地
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 1065 S.A IN D.D. 7 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
WAI TAU, TAI PO, NEW TERRITORIES

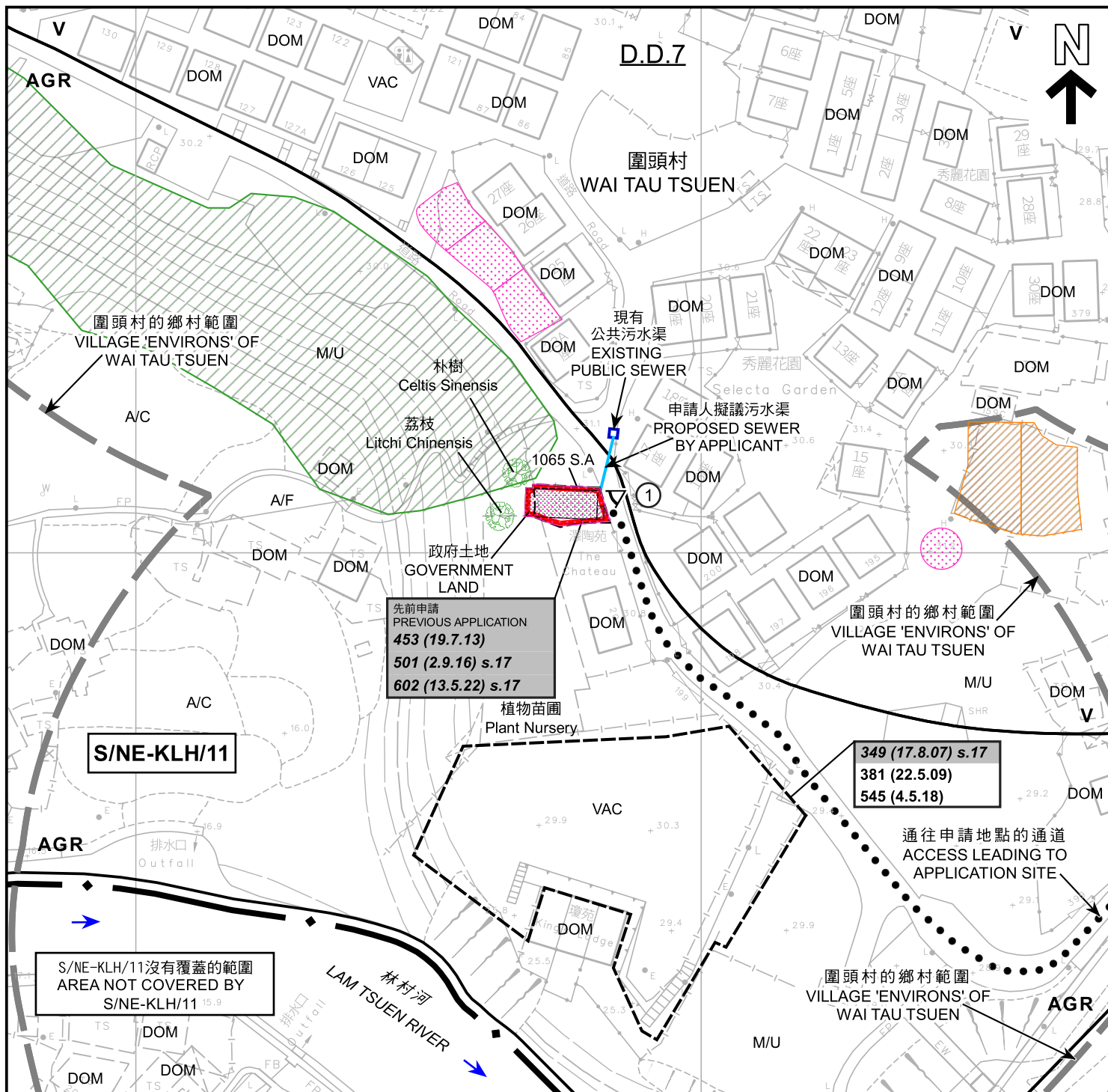
米 100 0 100 200 300 米
METRES SCALE 1 : 7 500 比例尺 METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-KLH/613

圖 PLAN
A-1



圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
- 擬議屋宇
PROPOSED HOUSE
- 擬議露台
PROPOSED BALCONY
- 獲地政處批准的小型屋宇批地/
重建新界豁免管制屋宇申請
SMALL HOUSE GRANT/
NTEH REDEVELOPMENT APPLICATION
APPROVED BY DLO
- 正在處理中的小型屋宇批地申請
SMALL HOUSE GRANT APPLICATION
BEING PROCESSED

- V** 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- AGR** 農業
AGRICULTURE
- A/C** 常耕農地
ACTIVE AGRICULTURAL LAND
- A/F** 休耕農地
FALLOW AGRICULTURAL LAND
- DOM** 住宅構築物
DOMESTIC STRUCTURE
- ①** 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

- M/U** 荒地
UNUSED LAND
- VAC** 空置
VACANT
- 樹木
TREE
- 風水林
FUNG SHUI WOODLAND
- 139 (7.11.97)** 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 368 (14.9.01)** 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
- 139 (7.11.97)** 會議日期
DATE OF MEETING
- 139 (7.11.97)** 申請編號
APPLICATION NUMBER

註釋 Note:

- (1) 2022年8月23日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 23.8.2022

平面圖 SITE PLAN

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)
新界大埔圍頭丈量約份第7約
地段第1065號A分段和毗連政府土地
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 1065 S.A IN D.D. 7 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
WAI TAU, TAI PO, NEW TERRITORIES

米 20 0 20 40 米
METRES SCALE 1:1 000 比例尺

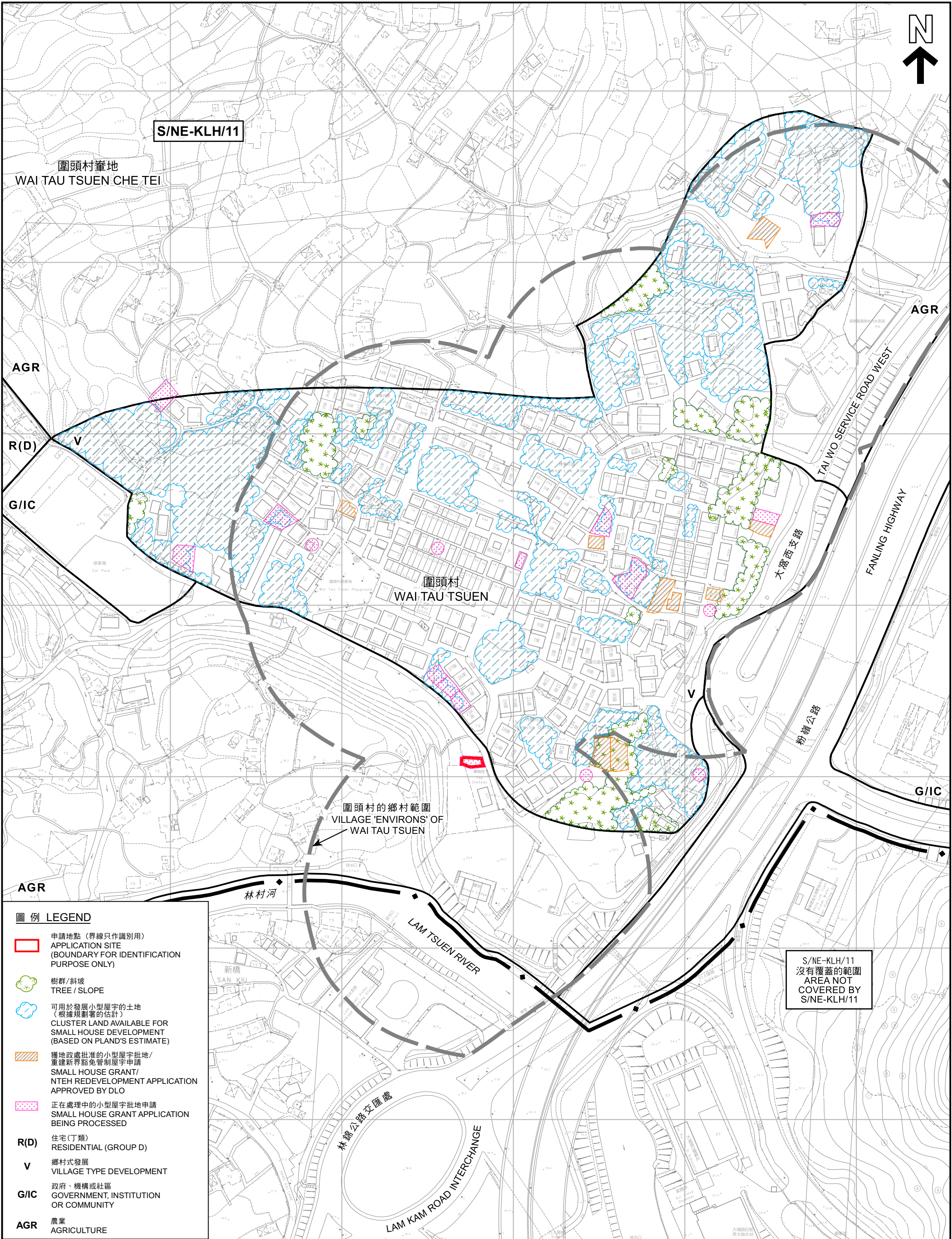
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT

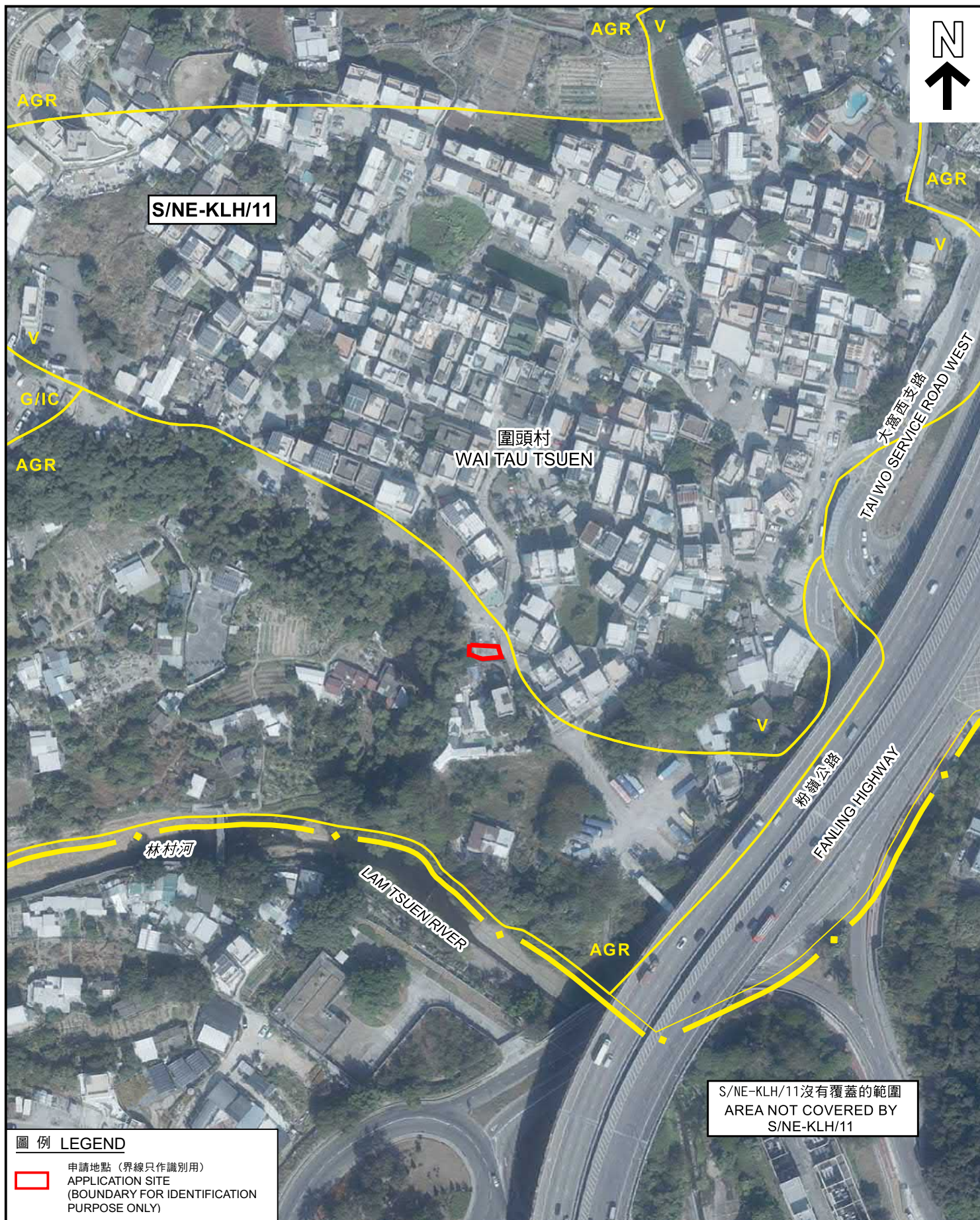


參考編號
REFERENCE No.
A/NE-KLH/613

圖 PLAN
A-2a

本摘要圖於2022年10月7日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-SW-23C及7-NW-3A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 7.10.2022
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-SW-23C & 7-NW-3A





圖例 LEGEND

申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2022年8月31日擬備
所根據的資料為地政總署
於2021年1月15日拍得的航攝照片
編號E126872C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 31.8.2022
BASED ON AERIAL PHOTO No. E126872C
TAKEN ON 15.1.2021 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議屋宇 (新界豁免管制屋宇 - 小型屋宇)
新界大埔圍頭丈量約份第7約
地段第1065號A分段和毗連政府土地
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 1065 S.A IN D.D. 7 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
WAI TAU, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.

A/NE-KLH/613

圖 PLAN
A-3

1



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

擬議屋宇（新界豁免管制屋宇－小型屋宇）
新界大埔圍頭丈量約份第7約
地段第1065號A分段和毗連政府土地
PROPOSED HOUSE
(NEW TERRITORIES EXEMPTED HOUSE - SMALL HOUSE)
LOT 1065 S.A IN D.D. 7 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
WAI TAU, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.

A/NE-KLH/613

圖 PLAN
A-4

本摘要圖於2022年8月31日擬備，所根據
的資料為攝於2022年8月23日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 31.8.2022 BASED ON
SITE PHOTO TAKEN ON 23.8.2022