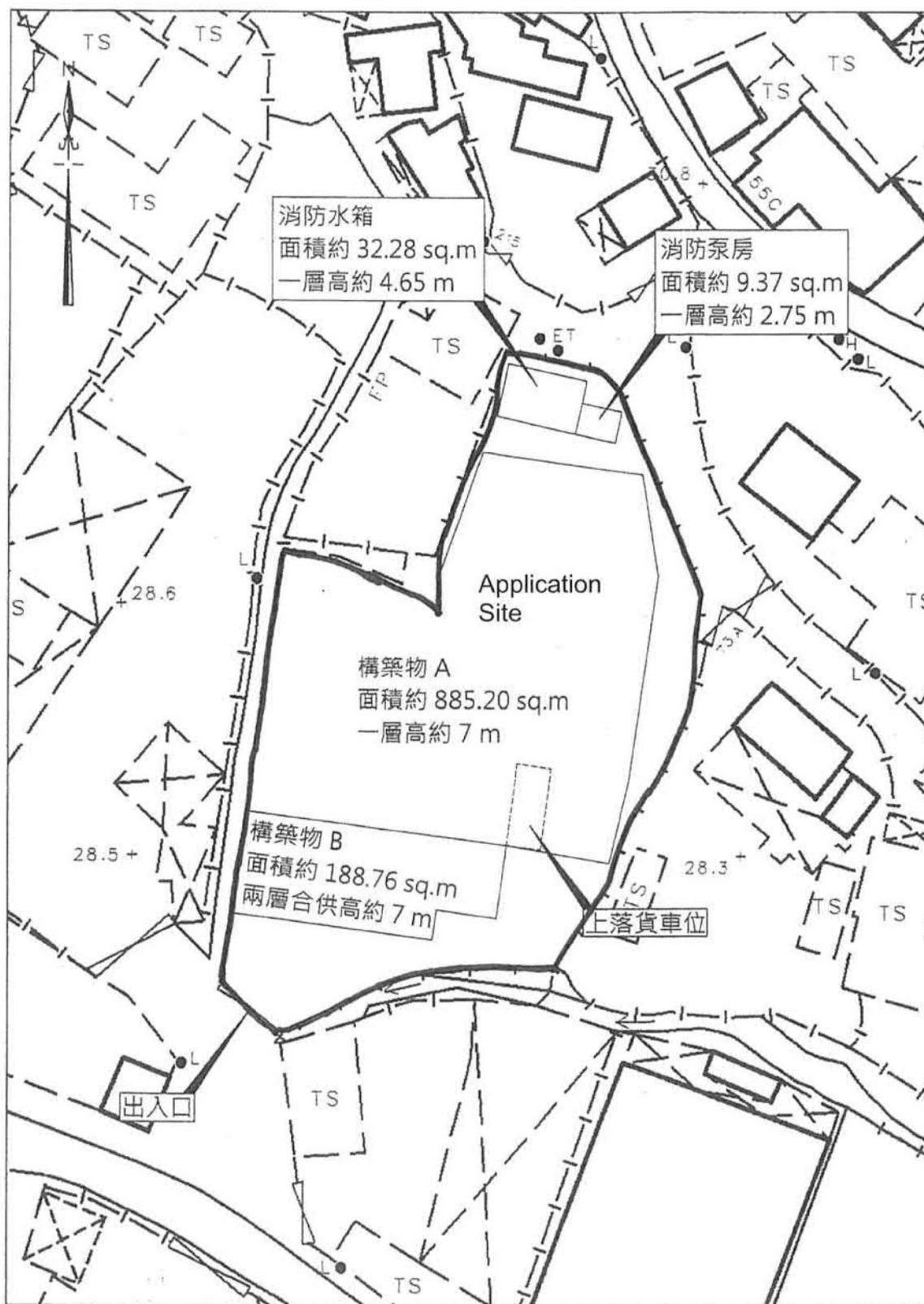


LAYOUT PLAN



卓 弘 測 量 服 務 公 司
CHUO WANG SURVEY SERVICES COMPANY

1/F, Block A, Wo Tai Building, No. 2-24, Wo Tai Street,
Luen Wo Hui, Fanling, N.T.
Telephone : 26831600 Mobile : 66862836 Fax : 26831380
E-mail - chuowang.ssc@gmail.com / h.y.pang@hotmail.com

Scale : 1 : 500

Survey Sheet No. : 2-SE-20D

Date : October 2022

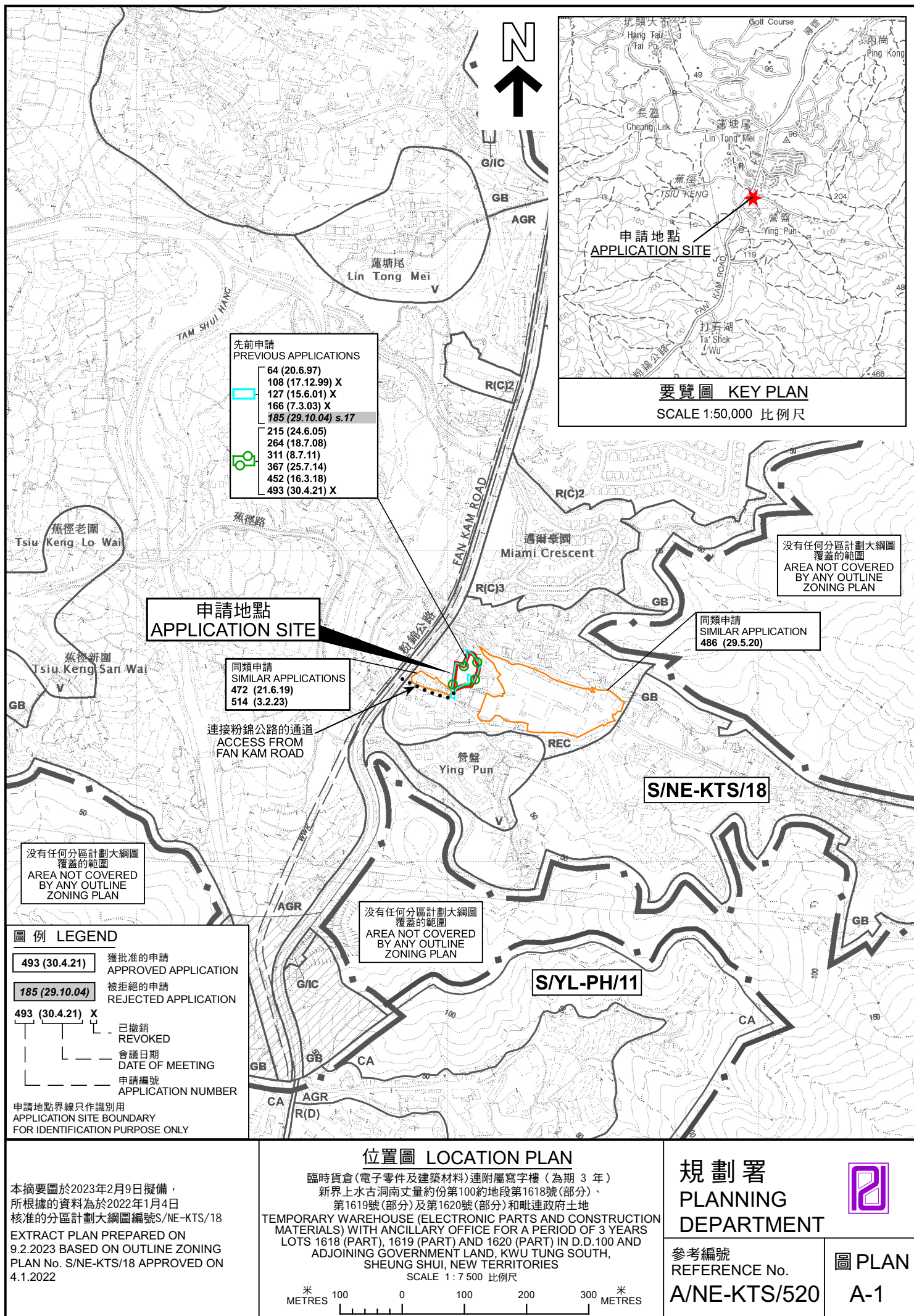
(資料來源：申請人於 17.11.2022 呈交的資料)
(Source: Applicant's Submission of 17.11.2022)

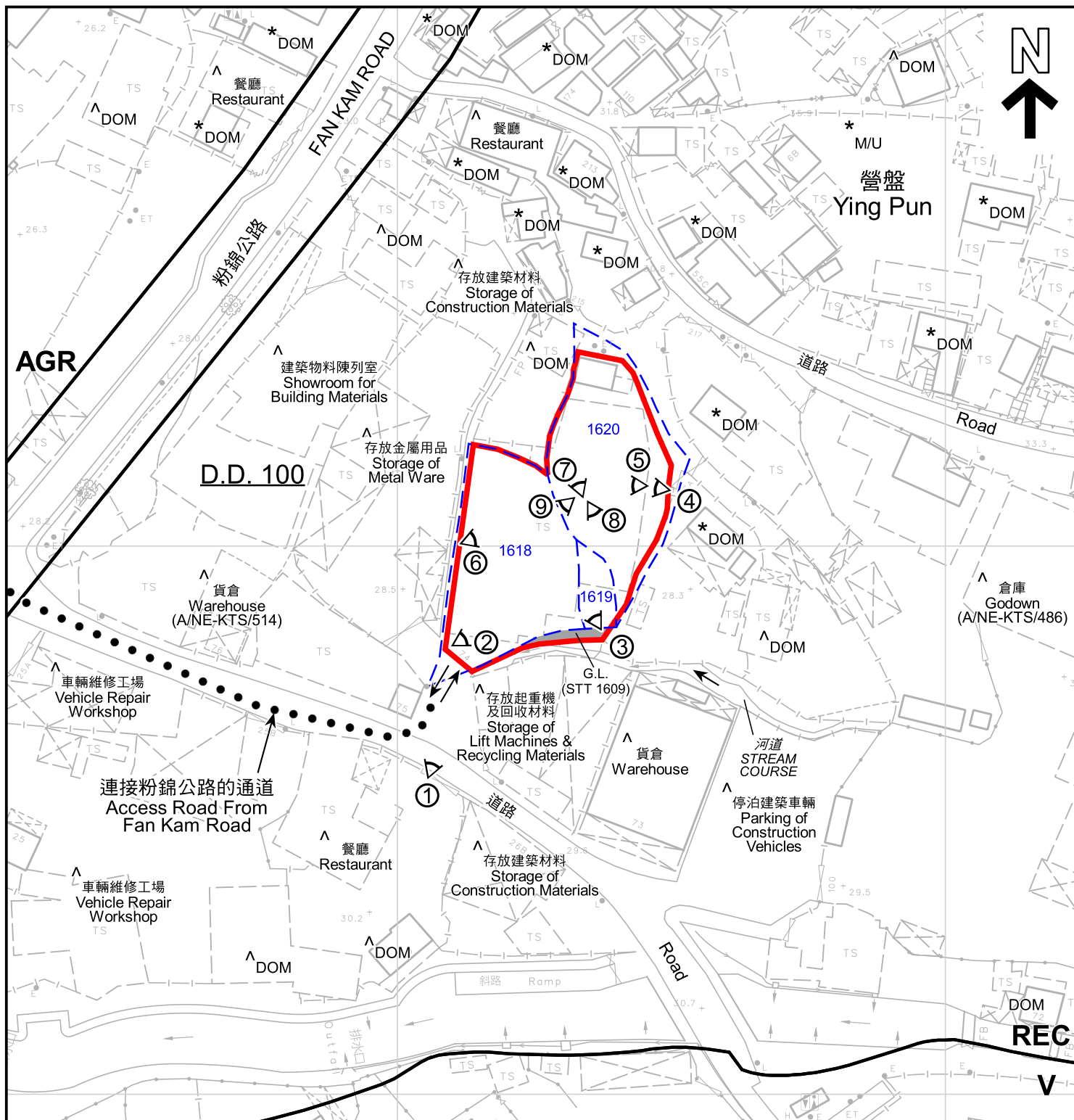
參考編號
REFERENCE No.

A/NE-KTS/520

繪圖 DRAWING

A-1





圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

V

鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT

REC

康樂
RECREATION

AGR

農業
AGRICULTURE

DOM

住用構築物
DOMESTIC STRUCTURE

G.L.

政府土地
GOVERNMENT LAND

M/U

荒地
UNUSED LAND

↔

入口/出口
INGRESS / EGRESS

①

實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

註釋 Notes :

- (1) 2022年11月25日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 25.11.2022
- (2) * 土地用途跟1991年勘測的土地用途一致
Indicates that the use is the same as that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in 1991
- (3) ^ 土地用途跟1991年勘測的土地用途有別
Indicates that the use is different from that revealed by the land use survey conducted by the Planning Department in 1991

本摘要圖於2023年2月23日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
2-SE-20D及25B
EXTRACT PLAN PREPARED ON
23.2.2023 BASED ON SURVEY SHEET
No. 2-SE-20D & 25B

平面圖 SITE PLAN

臨時貨倉(電子零件及建築材料)連附屬寫字樓(為期 3 年)
新界上水古洞南丈量約份第100約地段第1618號(部分)、
第1619號(部分)及第1620號(部分)和毗連政府土地
TEMPORARY WAREHOUSE (ELECTRONIC PARTS AND CONSTRUCTION
MATERIALS) WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1618 (PART), 1619 (PART) AND 1620 (PART) IN D.D.100 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, KWU TUNG SOUTH,
SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

SCALE 1 : 1 000 比例尺

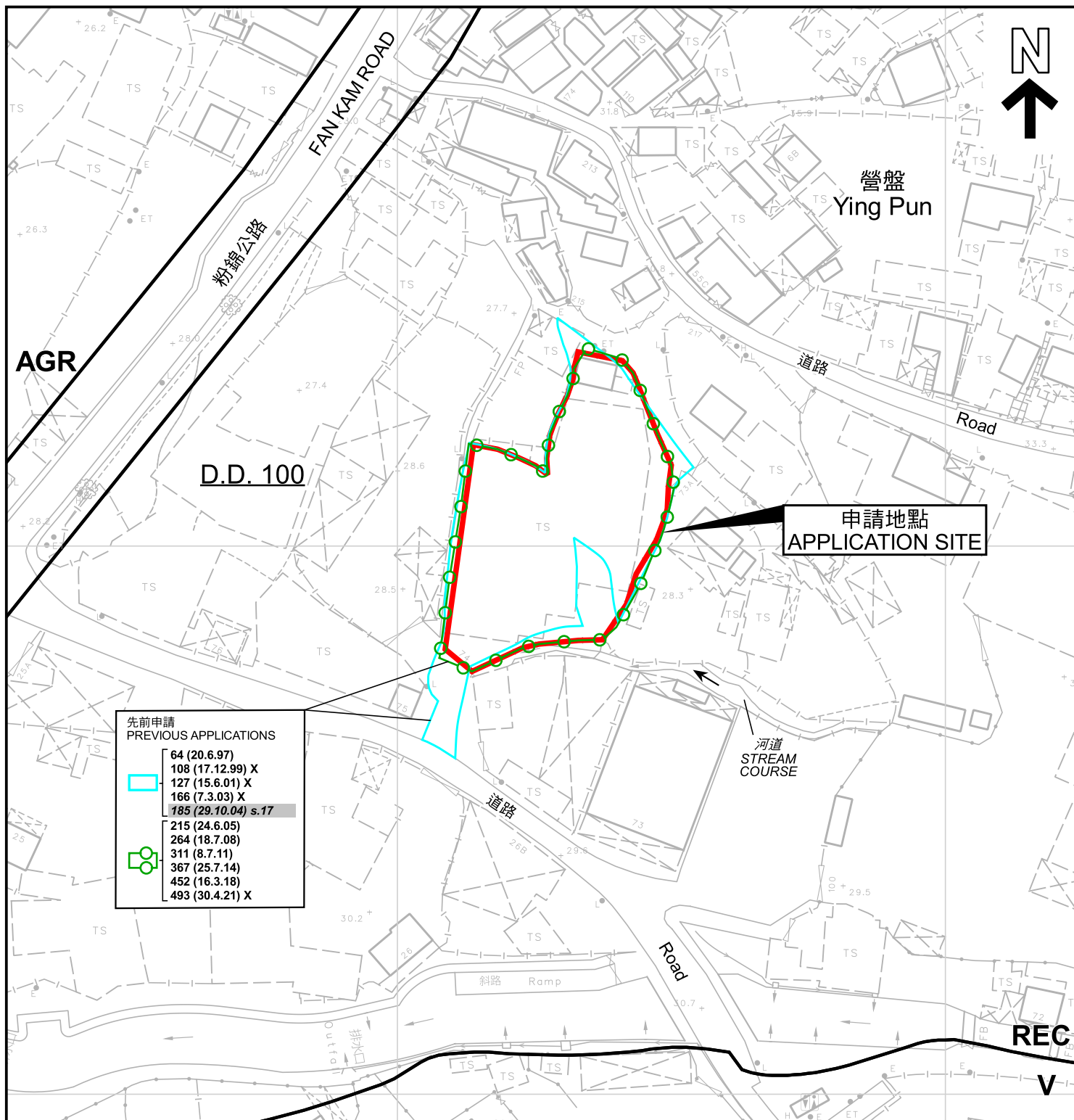
米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-KTS/520

圖 PLAN
A-2a



圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

V

鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT

REC

康樂
RECREATION

AGR

農業
AGRICULTURE

493 (30.4.21)

獲批准的申請
APPROVED APPLICATION

185 (29.10.04)

被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION

493 (30.4.21) X

已撤銷
REVOKED

會議日期
DATE OF MEETING

申請編號
APPLICATION NUMBER

本摘要圖於2023年2月9日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
2-SE-20D及25B
EXTRACT PLAN PREPARED ON
9.2.2023 BASED ON SURVEY SHEET
No. 2-SE-20D & 25B

平面圖 SITE PLAN

臨時貨倉(電子零件及建築材料)連附屬寫字樓(為期3年)
新界上水古洞南丈量約份第100約地段第1618號(部分)、
第1619號(部分)及第1620號(部分)和毗連政府土地
TEMPORARY WAREHOUSE (ELECTRONIC PARTS AND CONSTRUCTION
MATERIALS) WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1618 (PART), 1619 (PART) AND 1620 (PART) IN D.D.100 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, KWU TUNG SOUTH,
SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

SCALE 1:1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-KTS/520

圖 PLAN
A-2b



圖例 LEGEND

-  申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
-  入口/出口
INGRESS / EGRESS

本摘要圖於2023年2月8日擬備，所根據的資料為地政總署於2022年2月14日拍得的航攝照片編號E149064C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 8.2.2023
BASED ON AERIAL PHOTO No.E149064C
TAKEN ON 14.2.2022
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時貨倉 (電子零件及建築材料) 連附屬寫字樓 (為期 3 年)
新界上水古洞南丈量約份第100約地段第1618號 (部分)、
第1619號 (部分) 及第1620號 (部分) 和毗連政府土地
TEMPORARY WAREHOUSE (ELECTRONIC PARTS AND CONSTRUCTION
MATERIALS) WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1618 (PART), 1619 (PART) AND 1620 (PART) IN D.D.100 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, KWU TUNG SOUTH,
SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

SCALE 1:1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-KTS/520

圖 PLAN
A-3



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2023年2月8日擬備，所根據的資料為攝於2022年11月25日的實地照片

PLAN PREPARED ON 8.2.2023
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 25.11.2022

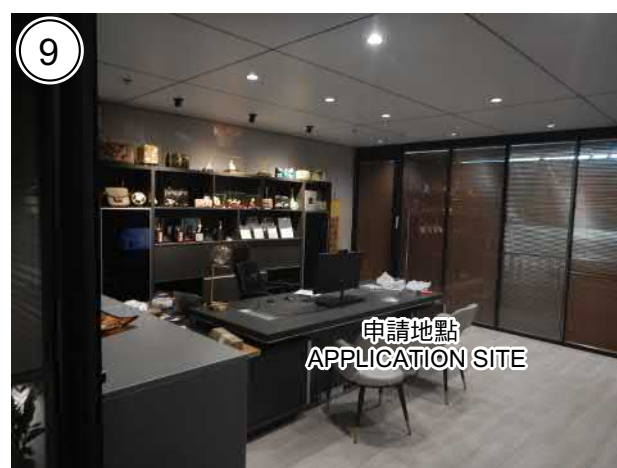
臨時貨倉(電子零件及建築材料)連附屬寫字樓(為期 3 年)
新界上水古洞南丈量約份第100約地段第1618號(部分)、
第1619號(部分)及第1620號(部分)和毗連政府土地
TEMPORARY WAREHOUSE (ELECTRONIC PARTS AND CONSTRUCTION
MATERIALS) WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1618 (PART), 1619 (PART) AND 1620 (PART) IN D.D.100 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, KWU TUNG SOUTH,
SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-KTS/520

圖 PLAN
A-4a



實地照片 SITE PHOTOS

臨時貨倉(電子零件及建築材料)連附屬寫字樓(為期 3 年)
新界上水古洞南丈量約份第100約地段第1618號(部分)、
第1619號(部分)及第1620號(部分)和毗連政府土地

TEMPORARY WAREHOUSE (ELECTRONIC PARTS AND CONSTRUCTION
MATERIALS) WITH ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1618 (PART), 1619 (PART) AND 1620 (PART) IN D.D.100 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, KWU TUNG SOUTH,
SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

本圖於2023年2月8日擬備，所根據的
資料為攝於2022年11月25日的實地照片

PLAN PREPARED ON 8.2.2023
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 25.11.2022

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-KTS/520

圖 PLAN
A-4b